



COMUNE DI GENOVA

Prot. Telematico

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

Oggetto della gara: Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori inerenti "Edificio via Giuseppe Spataro civv. 32R-32AR-34: acquisto e demolizione per riqualificazione spazi e realizzazione parcheggio e verde". - PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI)". (lettera invito del 20 giugno 2023)

CPV 45213000 – 3 – CUP B36J22000020006 – CIG 987792733B – Gara telematica n. G01616

Responsabile del procedimento: Arch. Ferdinando De Fornari – Direttore della Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche

Importo a base di gara: Euro 2.349.455,62 di cui Euro 1.980.639,29 per lavori a misura, Euro 158.568,70 (comprensivi contributi previdenziali) per la progettazione definitiva ed esecutiva, soggetti a ribasso, Euro 20.247,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 190.000,00 per opere in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

Criterio di aggiudicazione: Ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo: offerta economica 20 punti / offerta tecnica 80 punti

Informazioni di carattere amministrativo: Determinazione Dirigenziale della Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche n. 2023-270.0.0.-87 del 16 giugno 2023 esecutiva in data 19 giugno 2023

Operatori economici invitati: n. 30

1) CROCCO EMANUELE SRL; 2) EDILPIEMME SRL; 3) SCAVI AUTOTRASPORTI SRL; 4) EDILIZIA MANGANO SRL; 5) COMED SRL; 6) PROGETTI E COSTRUZIONI SPA; 7) IMPRESA MAINETTO BARTOLOMEO DI MAINETTO ORAZIO & C SNC; 8) GENNARO COSTRUZIONI SRL; 9) S.IM.E.S. TIGULLIO S.R.L.; 10) PORTALUPI CARLO IMPRESA SPA; 11) ESSE.CI SRL; 12) GRAVEGLIA IMPIANTI SRL; 13) Costruzioni Metalliche srl; 14) QUEIROLO ROBERTO SRL; 15) CO-GESI SRL; 16) EDILMECOS SRL; 17) FERRETTI SRL; 18) CONSORZIO CON.I.S.TER.; 19) PALASER S.R.L.; 20) C.E.V.I.G. SRL; 21) F.LLI TRENTINI SRL; 22) C.S.G. COSTRUZIONI SRL; 23) P.M.COSTRUZIONI SRL; 24) GRUPPO ITQ SRL; 25) COSTRUZIONI E RESTAURI SRL; 26) ARIENTI SRL; 27) S.C.A.F.- SOCIETA COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA; 28) COSME - S.P.A.; 29) GE.ST.IM. S.R.L.; 30) Building Division S.r.l.

Offerte ricevute: n. 3, offerte ammesse 3

CO-GESI SRL

Punti: 66,281

Ribasso offerto: 9,728%

Codice fiscale: 11032900018

PROGETTI E COSTRUZIONI SPA

Punti: 65

Ribasso offerto: 4,11%

Codice fiscale: 00244750105

Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |
Tel. 010557 2190 /2331/2292 |
PEC: garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

RTI COSME SPA/MASSUCCO COSTRUZIONI SRL

Punti: 77,73

Ribasso offerto: 14,4%

Codice fiscale: 01191490992/02558160046

Seduta esperita in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in prima seduta in data 11 luglio 2023 come da verbale Cronologico n. 335 e in seconda seduta in data 12 luglio 2023 come da verbale Cronologico n. 340, in terza seduta in data 21 luglio 2023 come da verbale cronologico n. 371

Provvedimento di aggiudicazione: Determinazione Dirigenziale della Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche n. 2023-270.0.0.-117 adottata in data 25 luglio 2023 ed esecutiva dal 25 luglio 2023

Aggiudicatario: RTI COSME SPA/MASSUCCO COSTRUZIONI SRL, capogruppo COSME SPA con sede in Genova, via Gualco 58 C.A.P 16165 codice fiscale 01191490992 e Partita IVA 06656251003

Importo di aggiudicazione: Euro 2.041.409,67 comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A. in virtù del ribasso offerto del 14,40%

Subappalto: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 14 novembre 2023 al 29 novembre 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

IL DIRETTORE

Dott.ssa Cinzia Marino

documento firmato digitalmente

c_d969.Comune di Genova - Prot. 14/11/2023.0534800.I



Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |
Tel. 010557 2190 /2331/2292 |
PEC: garecontratticomge@postecert.it

