

COMUNE DI GENOVA

Prot. Telematico

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA APERTA

**OGGETTO DELLA GARA:** Procedura aperta telematica G00902 (bando del 25 maggio 2022) per l'affidamento in CONCESSIONE della PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE, GESTIONE ed ESERCIZIO di un TEMPIO CREMATORIO presso il CIMITERO MONUMENTALE di STAGLIENO, in REGIME di PROJECT FINANCING, ai SENSI dell'ART. 183, COMMA 15 del CODICE (Categoria Prevalente ...)

CPV principale 45215300-0 – CUP 31B21007040005 – CIG 9202826C40 – Numero gara 8539220

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Arch. Laura Vignoli Dirigente della Direzione Progettazione - Settore Progettazione Specialistica

**IMPORTO:** L'importo stimato dell'investimento comprensivo di costi diretti e indiretti e di oneri finanziari capitalizzati è pari a Euro 6.551.652,00 oltre I.V.A.

Ai sensi dell'art. 167 del Codice il valore della concessione è stato calcolato in Euro 52.723.649,00.

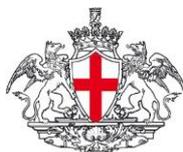
**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Ai sensi dell'art. 95 del Codice, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo: offerta economica 30 punti / offerta tecnica 70 punti

**INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Progetti per la Città n. 2022-191.0.0.-13 adottata il 3 maggio 2022 ed esecutiva dal 3 maggio 2022

**PUBBLICITÀ BANDO DI GARA:** Inviato in GUUE in data 23 maggio 2022 con pubblicazione n. 2022/S 102-287318, pubblicato sulla G.U.R.I. Serie V Speciale n. 60 del 25 maggio 2022 pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Genova dal 25 maggio 2022 al 5 luglio 2022, nonché per estratto sui quotidiani e scaricabile dai siti internet <https://smart.comune.genova.it/> e <https://appaltiliguria.regione.liguria.it/>

**SEDUTA ESPERITA** in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in prima seduta in data 6 luglio 2022 come da verbale Cronologico n. 229 e in 2^ seduta in data 6 settembre 2022 come da verbale Cronologico n. 303, in terza seduta in data 21 settembre 2022 come da verbale Cronologico n. 332, in quarta seduta in data 26 settembre 2022 come da verbale Cronologico n. 339

**PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE:** Primo provvedimento: Determinazione Dirigenziale della Direzione Progettazione - Settore Progettazione Specialistica n. 2022-188.1.0.-5 adottata il 24 novembre 2022 ed esecutiva in pari data a favore del primo classificato costituendo R.T.I. ALTAIR



COMUNE DI GENOVA

Prot. Telematico

FUNERAL S.R.L. – EDILVER S.R.L. - I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L., successivamente a seguito dell'esercizio del diritto di prelazione da parte del promotore costituendo R.T.I. CREZZA S.R.L. - TEMPIO CREMATORIO LOMBARDO S.R.L. - SCHENA SERVIZI S.R.L., secondo provvedimento: Determinazione Dirigenziale della Direzione Progettazione - Settore Progettazione Specialistica n. 2022-188.1.0.-7 adottata in data 20 dicembre 2022 ed esecutiva dal 20 dicembre 2022

**OFFERTE RICEVUTE:** n. 2 offerte ammesse 2

R.T.I. Altair Funeral s.r.l.- Edilver s.r.l. – I.C.I. Impianti Civili e Industriali soc. coop. a r.l.;  
Ribasso offerto: 5%  
Codice fiscale capogruppo: 3907881209

R.T.I. Crezza s.r.l. - Tempio Crematorio Lombardo s.r.l. - Schena Servizi s.r.l.  
Ribasso offerto: 4%  
Codice fiscale capogruppo: 00631810140

**AGGIUDICATARIO:** Raggruppamento Temporaneo di Imprese: Capogruppo/Mandataria CREZZA s.r.l., sede Legale in Via Barona n.4, Gordona (SO), Cod. Fisc. e P.IVA 00631810140, Mandanti TEMPIO CREMATORIO LOMBARDO s.r.l. (Via Don Bosco 63, Sondrio, Cod. Fisc. e P.IVA 00934840141) e SCHENA SERVIZI s.r.l. (Via Don Bosco 63, Sondrio, Cod. Fisc. e P.IVA 01028100145), in forza dell'esercizio del diritto di prelazione in qualità di promotore

**QUADRO ECONOMICO DELL'INVESTIMENTO:** Euro 7.127.096,29 articolato in Euro 5.166.574,90 di importo lavori, Euro 1.029.220,00 per somme a disposizione il tutto oltre I.V.A., ed euro 154.275,00 per spese di predisposizione della proposta, in virtù del ribasso offerto del 5% sull'importo del corrispettivo del servizio a tariffa relativo alla "cremazione di cadavere" come definito dalla DGC 2019-7 per 20 anni di concessione e un incremento percentuale sul canone minimo annuo posto a base di gara del 6%

**SUBAPPALTO:** possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 16 gennaio 2023 al 31 gennaio 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

**IL DIRETTORE**

**Dott.ssa Cinzia Marino**

*documento firmato digitalmente*