



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO

COMUNICAZIONE AVVENUTA RICEZIONE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

ALL'ACQUISTO DELL'IMMOBILE COMUNALE "EX MERCATO ITTICO"

Invito a presentare offerte

SI RENDE NOTO CHE

E' pervenuta, acquisita agli atti dell'Ufficio con il numero di protocollo 138695 in data 08/05/2020, una **manifestazione di interesse non vincolante** per l'acquisto dell'**immobile di civica proprietà sito in Genova Corso Quadrio 1/Piazza Cavour 20-22-24-26 rr. (Ex Mercato del Pesce)**.

La citata manifestazione di interesse, che reca l'importo di offerta pari ad € **1.408.000,00 (unmilionequattrocentoottomila,00)** ha ad oggetto il complesso immobiliare identificato catastalmente come censito al Catasto Fabbricati di Genova nella Sez. GEA, Foglio 84, Mappale 979, e suddiviso in più subalterni: sub 1-sub 2-sub 3-sub 4-sub 5-sub 6.

Detto immobile è compreso, quale lotto n. 22, nel Piano delle Alienazioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 in data 27 febbraio 2018 ai sensi dell'art. 58 del D.L. n.112/2008 e s.m.i.

Con Determinazione Dirigenziale n. 2018-187.0.0.-141 del 28/09/2019, in esecuzione del Piano delle Alienazioni di cui alla deliberazione CC n.13/2018, è stata approvata la vendita dell'indicato lotto mediante asta pubblica, al prezzo a base d'asta di € 1.760.000,00 al netto degli oneri fiscali.

L'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73 lett. C) del R.D. n.827/1924 e del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comune di Genova, indetta per il giorno 26/11/2018 è stata **dichiarata deserta per mancanza di offerte**.

L'art. 16 del Regolamento per l'alienazione e l'acquisto del patrimonio immobiliare del Comune di Genova, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2/2020, nel caso di procedura di vendita andata deserta, consente di indire ulteriori gare riducendo il prezzo da porre a base di gara fino ad un abbattimento massimo del 20 % nel caso in cui i dati oggettivi dimostrino una contrazione del mercato immobiliare, ovvero in presenza di elementi che dimostrino il progressivo depauperamento fisico dell'immobile.

La diminuzione del prezzo di vendita della piena proprietà dell'immobile in oggetto, fino al valore massimo consentito dal vigente Regolamento è motivato, oltre che dall'evoluzione negativa del mercato immobiliare, anche dal progressivo ammaloramento del bene, con particolare riferimento allo stato di conservazione degli intonaci esterni.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e s.m.i;
- il Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165 e s.m.i.;
- il Regolamento per l'alienazione e l'acquisto del patrimonio immobiliare, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2/2020;

Tanto premesso:

si avvisa che il giorno **16 giugno 2020**, a partire dalle **ore 10.00**, avrà luogo in una sala del Comune di Genova, via di Francia 1, una gara pubblica ai sensi del Regolamento per l'alienazione e l'acquisto del patrimonio immobiliare del Comune di Genova approvato con deliberazione del CC n. 2/2020, per mezzo di offerte per schede segrete in aumento da confrontarsi col prezzo a base di gara, per la vendita, in attuazione della deliberazione del CC n. 13/2018, del seguente immobile.

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

L'immobile è ubicato tra Piazza Cavour e Corso Quadrio, contraddistinto coi civici n.ri 1 di quest'ultima strada, 20-22-24-26 rr. di Piazza Cavour, conosciuto col nome di "Mercato del Pesce di Genova".

Il fabbricato, costituito da un unico corpo autonomo, realizzato in struttura di cemento armato, si eleva su 4 piani di cui uno seminterrato, privo di accesso proprio all'esterno.

Nel piano seminterrato, collegato internamente al piano terra da scala e due montacarichi, trovano posto le celle frigorifere, i quadri elettrici e l'impianto refrigerante dell'ex mercato, oltre ad una cabina dell'Enel che alimenta il circondario.

Il piano terra, rialzato rispetto al piano della strada di circa 2 metri, si sviluppa con un grande *open-space* di circa 9 metri di altezza, dove veniva svolta l'attività commerciale; al suo interno si affaccia il mezzanino in passato adibito a sportello bancario, realizzato con struttura di pilastri e travi in ferro; nell'ultimo periodo di attività, per problemi dovuti a infiltrazioni a livello solaio, il carico massimo è stato portato a 200 kg/mq.

Il primo e secondo piano con accesso indipendente dal civ. 1 su Corso Maurizio Quadrio, sul lato di levante, hanno scale proprie ed al loro interno trovano spazio le unità immobiliari in precedenza utilizzate come uffici comunali del mercato e l'abitazione del custode, al 1° piano, e l'abitazione del direttore della stessa struttura, al 2° piano; entrambi i livelli sono circondati da grandi terrazze panoramiche affacciate sul porto e sull'area expo.

Lo spazio del mercato, i fondi annessi e lo sportello bancario non vengono utilizzati dal gennaio 2017, mentre quelli sempre destinati all'attività situati al primo e secondo piano (uffici e alloggi custode e direttore) sono stati dismessi molto prima; è invece sempre attiva la cabina Enel posta al piano fondi, priva peraltro di accesso autonomo dall'esterno, per la quale è stata avanzata formale proposta di concessione amministrativa con scadenza 31/12/2021.

La porzione bar, posta lateralmente su Piazza Cavour, con accesso indipendente dalla medesima strada, continua ad essere utilizzata per tale destinazione con contratto di concessione in scadenza nell'anno 2020.

Superfici lorde:

Porzione commerciale:

<i>magazzino mercato:</i>	<i>mq.</i>	<i>1.234,00</i>
<i>mercato:</i>	<i>mq.</i>	<i>1.270,00</i>
<i>pertinenze esterne:</i>	<i>mq.</i>	<i>273,00</i>
<i>uffici ammezzato A:</i>	<i>mq.</i>	<i>55,00</i>
<i>uffici ammezzato B:</i>	<i>mq.</i>	<i>126,00</i>
<i>bar:</i>	<i>mq.</i>	<i>42,00</i>

magazzino bar: mq. 31,00

Porzione residenziale / uffici:

parti comuni: mq. 129,00

alloggio / ufficio: mq. 508,00

terrazza: mq. 748,00

alloggio / ufficio: mq. 189,00

terrazza: mq. 206,00

Le planimetrie descrittive dell'immobile sono disponibili agli atti d'ufficio previ contatti al seguente indirizzo mail: patr vendite@comune.genova.it.

Destinazione urbanistica e vincoli

Le previsioni del Piano Urbanistico Comunale inseriscono il complesso immobiliare in Zona AC-CS – Ambito di Conservazione del Centro Storico Urbano, formata da aree interessate da fabbricati, da nuclei, da spazi liberi e da percorsi che rivestono carattere storico, artistico e di particolare pregio ambientale e che, per le loro caratteristiche e la loro consistenza unitaria, sono destinate ad essere salvaguardate, conservate e valorizzate.

Nell'ambito delle Norme Tecniche di Attuazione del P.U.C. che disciplinano le destinazioni d'uso, le funzioni ammesse sono:

Principali:

Servizi di uso pubblico, residenza, strutture ricettive alberghiere, servizi privati, uffici, esercizi di vicinato e medie strutture di vendita, connettivo urbano escluso: sale da gioco polivalenti, sale scommesse, bingo e simili.

Complementari:

Depositi di cui all'art. 12) punto 8.3 delle Norme generali.

(8.3 Depositi: Piccoli magazzini ad uso privato non carrabili e non funzionali ad attività commerciali o artigianali).

Parcheggi privati:

Parcheggi pertinenziali e parcheggi in diritto di superficie.

Inoltre, l'immobile risulta assoggettato al **vincolo di interesse culturale di cui al D.Lgs. 42/2004** e s.m.i., come da dichiarazione rilasciata dalla Soprintendenza dei Beni Archeologici, Belle Arti e Paesaggio della Liguria in data 16/06/2000.

Situazione catastale

Il bene è censito al Catasto Fabbricati del Comune di Genova nella Sez. GEA, Foglio 84, Mappale 979, e suddiviso in più subalterni:

- sub. 1, piani 1SS-T-1-2, cat. D/8, Rendita € 28.537,00 (fondi, mercato, uffici, loc. tecn.);
- sub. 2, piano 2, cat. A/3, consistenza 6 vani, Rendita € 666,23 (ex app. direttore);
- sub. 3, piano T, categoria C/1, consistenza 20 mq, Rendita € 749,90 (porz. bar);
- sub. 4, piano T, categoria C/1, consistenza 23 mq, Rendita € 862,38 (porz. bar);
- sub. 5, piano 5, categoria D/5, Rendita € 604,46 (vecchio sportello bancario);
- sub. 6, piano 1, cat. A/3, consistenza 6 vani, Rendita € 666,23 (ex app. custode);

La documentazione catastale non risulta conforme alla situazione esistente, nella conformazione, collocazione di livello e distribuzione interna. In particolare, le difformità dipendono dalle demolizioni e ricostruzioni eseguite nei primi anni '60 per la realizzazione della strada sopraelevata (porzione di levante) e negli anni successivi (porzione ponente) per la creazione di un piccolo

volume destinato a bar (piano terra) e ufficio veterinario (piano superiore) e del mezzanino realizzato internamente allo spazio mercatale destinato a sportello bancario.

Sarà onere dell'acquirente provvedere all'aggiornamento catastale.

PREZZO A BASE DI GARA

Prezzo base di gara: € **1.408.000,00**

Il prezzo a base di gara deve intendersi al netto degli oneri fiscali.

Condizioni di ammissibilità

Per essere ammesso alla gara il concorrente dovrà produrre una dichiarazione in carta libera (come da modulo fac-simile allegato) nella quale attesti, ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000, quanto segue:

- 1) di aver preso visione di tutte le condizioni e clausole contenute nel presente avviso di gara;
- 2) di non essere interdetto o inabilitato e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;
- 3) che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre;

⇒ **solo per le Società, Ditte commerciali:**

- 4) che la Società/Ditta è iscritta al Registro delle imprese presso la Camera di Commercio;
- 5) che la Società/Ditta non ha procedure fallimentari o liquidazioni in corso;

⇒ **solo per le Società, Ditte commerciali, Enti:**

- 6) le generalità del rappresentante/amministratore della Società, Ditta o Ente;
- 7) che il rappresentante della Società/Ditta/Ente, come generalizzato al precedente punto 6) ha i poteri per compiere atti di acquisto di beni immobili;

⇒ **solo nel caso di offerte per procura o per persona da nominare:**

Il concorrente che partecipa alla gara per conto di altro soggetto (persona fisica, ovvero società o altra persona giuridica di cui non abbia la rappresentanza legale) dovrà esibire, in originale la procura autentica e speciale.

Il concorrente che partecipa alla gara per persona da nominare e il nominato, dovranno avere i requisiti personali necessari per essere ammessi alla gara.

In caso l'aggiudicazione definitiva avvenga in favore di chi ha espressamente fatto riserva di nominare un terzo, quale destinatario degli effetti dell'aggiudicazione, l'aggiudicatario potrà entro il termine di tre giorni dall'aggiudicazione provvedere a nominarlo; la nomina dovrà essere fatta per iscritto, firmata dall'aggiudicatario e controfirmata per accettazione dal nominato.

In luogo della dichiarazione di nomina, il soggetto aggiudicatario potrà entro lo stesso termine individuare il terzo esibendo apposita procura rilasciatagli da quest'ultimo per l'acquisto dell'immobile aggiudicato.

La dichiarazione sostitutiva e l'eventuale procura autentica e speciale, dovranno essere inserite in una busta, che dovrà recare, a pena di esclusione, la frase "***Offerta per gara pubblica per la vendita del complesso immobiliare denominato "ex Mercato del Pesce" – NON APRIRE***". In tale busta dovrà inoltre essere inserita altra busta chiusa contenente l'offerta redatta su carta resa legale come da modulo. Tali buste dovranno entrambe, pena l'esclusione, essere chiuse, adeguatamente sigillate, controfirmate sui rispettivi lembi di chiusura e recare l'indicazione del concorrente. La

dichiarazione sostitutiva e l'offerta dovranno essere compilate sulla base del modulo facsimile allegato e debitamente sottoscritte a pena di esclusione.

Offerte e Commissione di Gara

Il plico dovrà pervenire al Comune di Genova – Archivio Generale e Protocollo – Piazza Dante n. 10 - Genova, a mezzo raccomandata o consegnato a mano, **entro le ore 12.00 del giorno 11 giugno 2020**. Sono motivo di esclusione dalla gara il mancato rispetto delle modalità di invio, nonché del termine di presentazione, della quale farà fede il timbro apposto sulla busta esterna dall'Archivio Generale e Protocollo.

Ricevute tutte le offerte, la Commissione di gara, nell'ora e nel giorno stabiliti, procederà in seduta pubblica all'apertura delle buste e all'esame delle offerte.

I concorrenti sono invitati a partecipare.

Si procederà all'esclusione dalla gara qualora risultino mancanti o irregolari i documenti sopra indicati.

Si procederà quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte presenti nei plichi la cui documentazione sia risultata regolare e all'esame delle stesse. Saranno escluse le offerte risultanti non firmate e/o mancanti dell'offerta espressa in cifre e in lettere, o che risultino pari o inferiori all'importo stabilito a base di gara.

Qualora vi sia discordanza fra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'aggiudicazione avverrà in unica seduta e a favore di colui che avrà prodotto la maggiore offerta valida secondo le modalità meglio infra descritte.

Si procederà quindi alla predisposizione della graduatoria delle offerte e all'individuazione dell'offerta valida di maggior valore.

Sulla base dell'offerta valida di maggior valore, i presenti nella seduta pubblica, che abbiano presentato un'offerta valida, verranno invitati a formulare in sede di gara un rilancio in aumento rispetto alla migliore offerta valida, utilizzando l'apposito modello che verrà fornito dalla Commissione.

L'aggiudicazione provvisoria avverrà a favore di colui che avrà prodotto, a seguito del rilancio, l'offerta valida di maggior valore. In caso di parità di offerte, si svolgerà seduta stante una procedura competitiva tra tutti coloro che, a seguito del rilancio, hanno presentato offerte uguali e sono ancora presenti alla seduta, con aggiudicazione provvisoria al miglior offerente. Laddove anche a seguito della procedura competitiva si sia in presenza di offerte uguali si procederà ad estrazione a sorte.

Nel caso in cui non siano presenti soggetti interessati ai rilanci, l'aggiudicazione provvisoria avverrà a favore di colui che avrà prodotto la maggiore offerta valida, procedendo, in caso di parità di offerte, ad estrazione a sorte.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida.

L'aggiudicatario, anche se in via di aggiudicazione provvisoria, riconosce che la partecipazione alla presente gara costituisce promessa di pagamento e ricognizione di debito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1988 del cod. civ., e sarà obbligato, in caso di rinuncia, al versamento di una somma pari al 10% dell'importo posto a base di gara.

L'aggiudicazione del lotto verrà effettuata con apposita determinazione dirigenziale del competente ufficio comunale.

Pagamento del prezzo, stipula dell'atto.

Nel termine di venti giorni dalla data di ricevimento della richiesta da parte del competente Ufficio comunale, il concorrente aggiudicatario dovrà versare, a titolo di caparra, una somma pari al 10% del prezzo della vendita, che viene computata nel pagamento del prezzo stesso.

Il prezzo di vendita, maggiorato dell'IVA se e in quanto dovuta, dovrà essere versato dall'acquirente, al netto della caparra, in sede di stipulazione dell'atto di vendita, che dovrà

avvenire entro il termine stabilito dal Comune e comunque non oltre 60 giorni dalla convocazione del competente Settore Lavori nell'ambito della Stazione Unica Appaltante.

Tutte le spese di contratto, nessuna eccettuata ed esclusa (ivi compresi pratiche catastali eventualmente necessarie e oneri fiscali), saranno a carico dell'aggiudicatario. Saranno altresì a carico dell'aggiudicatario le spese relative alla pubblicità della procedura di gara, che verranno comunicate all'atto del verbale di aggiudicazione.

Condizioni di vendita

1. L'immobile di cui al presente avviso si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, anche in riferimento alla Legge n.47/1985, al D.P.R. n. 380/2001 e alla L.R. n. 16/2008, con le relative accessioni e pertinenze e come è posseduto dal Comune di Genova, con tutte le servitù attive e passive, tanto apparenti, quanto non apparenti, se anche non indicate nella deliberazione del Consiglio Comunale n. 13/2018 (ritirabile presso la Segreteria Generale e Organi Istituzionali - 1° piano - sala 140 – lato levante, Via Garibaldi 9 tel. 0105572297, e scaricabile dal sito www.comune.genova.it), nonché con tutti i pesi che vi fossero inerenti.
2. La vendita è fatta a corpo e non a misura. Non vi sarà luogo ad aumento o diminuzione di prezzo per qualsiasi errore materiale nella descrizione del bene posto in vendita o nella determinazione del prezzo a base di gara, nell'indicazione della superficie, dei confini, dei numeri di mappa e per qualunque differenza, sebbene eccedente il vigesimo stabilito dalla legge.
3. Costituisce condizione e titolo per la stipulazione dell'atto di vendita da parte dell'aggiudicatario, di eventuali debiti a carico dello stesso a qualunque titolo esistenti nei confronti del Comune di Genova.
4. L'esatta descrizione della consistenza, delle caratteristiche, dei confini e dei dati catastali dell'immobile oggetto del presente bando sarà specificata nel rogito notarile.
5. L'aggiudicatario dovrà corrispondere, oltre al prezzo di aggiudicazione, tutte le spese di contratto, nessuna eccettuata ed esclusa, ivi compresi gli oneri fiscali e le spese relative alla necessaria regolarizzazione catastale.
6. L'immobile è vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e, conseguentemente, la stipula dell'atto pubblico con il trasferimento della proprietà sarà subordinata all'autorizzazione da parte della competente Soprintendenza. L'atto di compravendita sarà denunciato al Ministero ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 42/2004 e la sua efficacia sarà sottoposta al mancato esercizio del diritto di prelazione di cui agli artt. 60 e segg.
7. Trattandosi di bene sottoposto a tutela il compratore dovrà attenersi, anche in sede di interventi di recupero e manutentivi, a tutte le prescrizioni che la Soprintendenza ha dettato o detterà in futuro a tutela dell'immobile.

Ogni richiesta di visione dell'immobile dovrà essere fatta pervenire alla Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo - Ufficio Tecnico e Consistenza all'indirizzo e-mail tecnicopatrimonio@comune.genova.it entro il decimo giorno precedente a quello fissato per l'espletamento della gara.

Ulteriori informazioni

Le richieste di informazioni, chiarimenti, dovranno pervenire al Responsabile del Procedimento dott. Massimo Prato a mezzo mail al seguente indirizzo: patrvendite@comune.genova.it. Le risposte ai chiarimenti, se ritenute di interesse generale saranno pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Genova: www.comune.genova.it – sezione bandi e gare - patrimonio”.

Trattamento dei dati

Ai sensi dell’art. 13 del d. lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si informano i soggetti interessati che il trattamento dei dati personali da essi conferiti è finalizzato all’espletamento delle attività previste nel presente avviso e che verrà effettuato dalla Direzione Valorizzazione del Patrimonio e Demanio Marittimo, con uso di procedure e strumenti anche informatizzati, nei modi ed entro i limiti necessari al proseguimento di tale finalità. Il conferimento di tali dati è pertanto obbligatorio. I dati acquisiti potranno essere comunicati ad altre amministrazioni pubbliche. Ai soggetti interessati sono riconosciuti i diritti di cui all’art. 7 del citato d.lgs. 196/2003.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito del Comune di Genova: www.comune.genova.it nella sezione “bandi e gare – patrimonio”.

Il Direttore
dott.ssa Simona Lottici

(documento firmato digitalmente)



**Al Signor Sindaco
del Comune di GENOVA**

**OFFERTA PER PARTECIPAZIONE A GARA PUBBLICA RELATIVA A
VENDITA IMMOBILIARE**

Il sottoscritto

* in qualità di (specificare se legale rappresentante di società/persona giuridica):

* (specificare il nominativo della società/persona giuridica)

* con sede in

nato a, Prov., il.....

residente in.....Via.....C.A.P.

telefono n.

Codice Fiscale/Partita I.V.A.

DICHIARA DI OFFRIRE

Euro (in cifre)

(in lettere).....

al netto di oneri fiscali, I.V.A. o imposta di registro, spese di gara e spese di amministrazione se e in quanto dovute in relazione alla trattativa privata previa gara ufficiosa per **la vendita del dell'immobile di civica proprietà sito in Genova Corso Quadrio 1/Piazza Cavour 20-22-24-26 rr. (Ex Mercato del Pesce).**

In fede

.....

(*) N.B.: da compilare solo in caso di partecipazione alla gara per conto di società/persone giuridiche/enti.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE / DI ATTO DI NOTORIETA'.
(Art.46 e 47 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

Il sottoscritto.....

* in qualità di (specificare se legale rappresentante di società/persona giuridica):

* (specificare il nominativo della società/persona giuridica):

* con sede in

nato a, Prov., il.....

residente in.....Via.....C.A.P.

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o di uso di atti falsi, richiamata dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, sotto la propria responsabilità, ai sensi della Legge 15/1968 e successive modificazioni ed integrazioni, il sottoscritto

DICHIARA

- 1) Di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni e clausole contenute nell'avviso di gara.
- 2) Di riconoscere che, in caso di aggiudicazione a proprio favore, anche se in via provvisoria, e di propria successiva rinuncia alla stipulazione dell'atto di compravendita, il sottoscritto sarà obbligato al versamento di una somma pari al 10 % dell'importo posto a base di gara (ai sensi e per gli effetti cui all'art. 1988 c.c..

Per le persone fisiche

- 4) Di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati.
- 5) Che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre.
- 6) Di accettare, in caso di aggiudicazione a proprio favore, l'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova anche laddove l'istanza sia presentata senza aver preso visione dello stesso.
- 7) Di riservarsi la facoltà di nominare, entro tre giorni dall'eventuale aggiudicazione, un terzo quale destinatario degli effetti dell'aggiudicazione SI NO

solo per le Società o Ditte commerciali che:

- 8) la ditta è iscritta al Registro delle imprese presso la Camera di Commercio.
- 9) la ditta non ha procedure fallimentari o di liquidazione in corso.
- 10) il rappresentante della società / ditta / ente è il sig./sig.ra, nato a....., prov....., il.....
- 11) il rappresentante della società / ditta / ente, come generalizzato al precedente punto 9) ha i poteri per compiere atti di acquisto di beni immobili.

In fede

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento U.E. n. 679/2016)

Il Comune di Genova, in qualità di titolare (con sede in Genova, Via Garibaldi n. 9, telefono: 0105571111; indirizzo mail: urpgenova@comune.genova.it, casella di posta elettronica certificata (Pec): comunegenova@postemailcertificata.it) tratterà i dati personali conferiti con il presente modulo per le seguenti finalità istituzionali: procedura di vendita immobiliare per asta pubblica.

Il conferimento dei dati presenti nei campi del presente modulo è indispensabile e il loro mancato inserimento non consente di completare l'istruttoria necessaria per il rilascio del provvedimento finale o quant'altro richiesto.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione del procedimento per il quale sono richiesti e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Genova o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Alcuni dati potranno essere pubblicati on line nella sezione Amministrazione Trasparente in quanto necessario per adempiere agli obblighi di legge previsti del D.Lgs. n. 33/2013 - testo unico in materia di trasparenza amministrativa.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza all'Autorità è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Genova (Responsabile della Protezione dei dati personali, Via Garibaldi n.9, Genova 16124, email: DPO@comune.genova.it).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

Il sottoscritto attesta di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ex art. 13 Regolamento U.E. n. 679/2016 e di autorizzare il trattamento dei dati forniti da parte dell'Ente come ivi indicato.

La firma NON dev'essere autenticata.

In fede

(*) N.B.: da compilare solo in caso di partecipazione alla gara per conto di società/persone giuridiche/enti.

IMPORTANTE !allegare copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore