

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di GENOVA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

INFORMAZIONI SOCIETARIE

**FINANZIARIA SVILUPPO
UTILITIES S.R.L.**

4YJ210

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	GENOVA (GE) VIA DEI SANTI GIACOMO E FILIPPO 7 CAP 16122 STRADARIO 29380
Indirizzo PEC	113fsu@legalmail.it
Numero REA	GE - 421822
Codice fiscale	01602020990
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata impresa in fase di aggiornamento

Indice

1 Allegati	3
------------------	---

1 Allegati

Bilancio

Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2015
FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 4 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI
Capitolo 6 - AUTORIZZAZIONE
Capitolo 7 - AUTORIZZAZIONE

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2015

Dati anagrafici	
Sede in	GENOVA
Codice Fiscale	01602020990
Numero Rea	GENOVA 421822
P.I.	01602020990
Capitale Sociale Euro	350.000.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	642000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato Patrimoniale

	31-12-2015	31-12-2014
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	0	0
2) impianti e macchinario	0	0
3) attrezzature industriali e commerciali	0	0
4) altri beni	0	0
5) immobilizzazioni in corso e acconti.	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	0	0
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	0	0
b) imprese collegate	573.748.965	573.748.965
c) imprese controllanti	0	0
d) altre imprese	0	0
Totale partecipazioni	573.748.965	573.748.965
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
d) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

Totale crediti	0	0
3) altri titoli	0	0
4) azioni proprie	0	0
azioni proprie, valore nominale complessivo	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	573.748.965	573.748.965
Totale immobilizzazioni (B)	573.748.965	573.748.965
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	0	0
4) prodotti finiti e merci	0	0
5) acconti	0	0
Totale rimanenze	0	0
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso clienti	0	0
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	23.374.958	22.227.460
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	23.374.958	22.227.460
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
4-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	207.279	208.822
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.759.032	2.759.032
Totale crediti tributari	2.966.311	2.967.854
4-ter) imposte anticipate		
esigibili entro l'esercizio successivo	814.134	26.864
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale imposte anticipate	814.134	26.864
5) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.806	5.399
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso altri	2.806	5.399
Totale crediti	27.158.209	25.227.577
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) partecipazioni in imprese controllanti	0	0
4) altre partecipazioni	0	0
5) azioni proprie	0	0
azioni proprie, valore nominale complessivo	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

6) altri titoli.	0	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	4.207.177	4.225.829
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	0	0
Totale disponibilità liquide	4.207.177	4.225.829
Totale attivo circolante (C)	31.365.386	29.453.406
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	48.900	48.873
Disaggio su prestiti	0	0
Totale ratei e risconti (D)	48.900	48.873
Totale attivo	605.163.251	603.251.244
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	350.000.000	350.000.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	36.516.340	36.516.340
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	9.096.609	8.329.464
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	0	0
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi	0	0
Varie altre riserve	0	0
Totale altre riserve	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	42.973.865	28.398.108
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	17.932.208	15.342.902
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	0
Utile (perdita) residua	17.932.208	15.342.902
Totale patrimonio netto	456.519.022	438.586.814
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	321.406	305.628
3) altri	0	0
Totale fondi per rischi ed oneri	321.406	305.628
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	15.702.270	15.702.270
esigibili oltre l'esercizio successivo	126.805.743	142.507.988
Totale debiti verso banche	142.508.013	158.210.258
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti	0	0
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	193.357	227.433
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori	193.357	227.433
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	229.149	221.926
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.759.032	2.759.032
Totale debiti verso imprese collegate	2.988.181	2.980.958
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso controllanti	0	0
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari	0	0
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0
14) altri debiti		

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

esigibili entro l'esercizio successivo	26.688	29.780
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale altri debiti	26.688	29.780
Totale debiti	145.716.239	161.448.429
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	2.606.584	2.910.373
Aggio su prestiti	0	0
Totale ratei e risconti	2.606.584	2.910.373
Totale passivo	605.163.251	603.251.244

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

Conti Ordine

	31-12-2015	31-12-2014
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale fideiussioni	0	0
Avalli		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale avalli	0	0
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale altre garanzie personali	0	0
Garanzie reali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale garanzie reali	0	0
Altri rischi		
crediti ceduti	0	0
altri	0	0
Totale altri rischi	0	0
Totale rischi assunti dall'impresa	0	0
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	16.084.750	18.952.273
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	0	0
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	0
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	0
altro	0	0
Totale beni di terzi presso l'impresa	0	0
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	0	0
Totale conti d'ordine	16.084.750	18.952.273

Conto Economico

	31-12-2015	31-12-2014
Conto economico		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	0	0
Totale altri ricavi e proventi	0	0
Totale valore della produzione	0	0
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7) per servizi	237.899	293.744
8) per godimento di beni di terzi	0	0
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	0	0
b) oneri sociali	0	0
c) trattamento di fine rapporto	0	0
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
Totale costi per il personale	0	0
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	0
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0	0
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	0	0
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	18.779	14.866
Totale costi della produzione	256.678	308.610
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(256.678)	(308.610)
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	23.374.958	22.227.460
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	23.374.958	22.227.460
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	4.628	12.084
Totale proventi diversi dai precedenti	4.628	12.084
Totale altri proventi finanziari	4.628	12.084
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
altri	5.906.754	6.547.259
Totale interessi e altri oneri finanziari	5.906.754	6.547.259
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	17.472.832	15.692.285
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	0	0
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	0	0
altri	0	4.682
Totale proventi	0	4.682
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	0	0
imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
altri	11.406	1.836
Totale oneri	11.406	1.836
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	(11.406)	2.846
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	17.204.748	15.386.521
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	44.032	44.607
imposte differite	15.778	0
imposte anticipate	787.270	988
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(727.460)	43.619
23) Utile (perdita) dell'esercizio	17.932.208	15.342.902

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2015

Nota Integrativa parte iniziale

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

Nota Integrativa al Bilancio al 31/12/2015

Struttura e contenuto del bilancio

Il bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2015, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante, ai sensi dell'art. 2423 c.c., è stato predisposto in conformità alla normativa del Codice Civile ed in base ai principi e criteri contabili nazionali emessi dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e modificati dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 e 2423 bis c.c..

PRINCIPI DI REDAZIONE

In particolare e conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza e in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio.

Non è stato effettuato alcun raggruppamento o alcuna omissione nelle voci previste dagli schemi obbligatori ex artt. 2424 e 2425 c.c., eccetto che per quelle precedute da numeri arabi o lettere minuscole, omesse in quanto non movimentate nell'importo in entrambi gli esercizi inclusi nel presente bilancio.

Si segnala che la ripartizione per area geografica dei crediti e dei debiti non è significativa.

Il bilancio evidenzia valori espressi in unità di euro.

Le informazioni sulla situazione della società, sull'attività svolta, sugli eventi successivi alla chiusura dell'esercizio, sull'andamento della gestione e sui rapporti con parti correlate vengono fornite nella relazione sulla gestione.

BILANCIO CONSOLIDATO

Conseguentemente alla fusione di Enia in Iride la quota di partecipazione di FSU in IREN S.p.A. è passata dal 51,08% al 33,30%. Pertanto non è più richiesta la predisposizione del bilancio consolidato. Il patto parasociale stipulato da FSU e dai soci pubblici ex Enia prevede il controllo congiunto della società.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2015 risultano invariati rispetto ai criteri adottati per la redazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2014.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisizione inclusivo degli eventuali oneri accessori e sono ammortizzate sistematicamente in funzione della loro prevista utilità futura. Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione immateriale viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

I costi di impianto e di ampliamento sono ammortizzati in un periodo di cinque anni e sono iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio Sindacale.

Le concessioni, licenze, marchi e diritti simili sono relative a licenze d'uso software ammortizzate in tre anni.

Immobilizzazioni finanziarie

La partecipazione in IREN S.p.A. derivante dal conferimento da AEM Torino S.p.A. e da AMGA S.p.A. è iscritta al valore di perizia ed i successivi incrementi sono determinati sulla base del costo di acquisto o di sottoscrizione. L'importo iscritto in bilancio viene ridotto per perdite durevoli di valore nel caso in cui la partecipata abbia subito perdite ed il valore recuperabile delle stesse, determinabile in base ai flussi reddituali futuri, sia inferiore al valore di iscrizione in bilancio.

Il valore originario viene ripristinato quando vengono meno i motivi della svalutazione effettuata e ciò sia confermato dalle prospettive reddituali.

Crediti e debiti

I crediti e i debiti sono iscritti al valore nominale; per i crediti, qualora ne sussistano i presupposti, tale valore è ridotto al presumibile valore di realizzo tramite l'iscrizione del fondo svalutazione crediti esposto a diretta riduzione dei crediti stessi.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono accantonati a fronte di perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla data del bilancio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

I rischi per i quali il manifestarsi di una passività è soltanto possibile sono indicati nella Nota Integrativa, nella parte di commento dei fondi, senza procedere allo stanziamento di un fondo.

In caso di eventi solamente remoti e cioè di eventi che hanno scarsissime possibilità di verificarsi non viene contabilizzato alcun fondo, né vengono date informazioni aggiuntive od integrative.

Il fondo imposte differite accoglie le imposte che, pur essendo di competenza del periodo, si renderanno esigibili solo in esercizi successivi, per effetto dell'esistenza di differenze temporanee tra il valore attribuito ad un'attività o ad una passività secondo criteri civilistici ed il valore alla stessa attribuito ai fini fiscali.

Strumenti finanziari derivati

Per coprire la propria esposizione al rischio di variazione dei tassi di interesse, la società stipula contratti derivati "di copertura" valutati utilizzando appositi test di efficacia. La descrizione degli strumenti finanziari utilizzati dalla società è indicata nei Conti d'ordine alla voce 'Impegni'. I differenziali d'interesse da incassare o da pagare sugli Interest Rate Swap, rilevati periodicamente, sono imputati a conto economico per competenza lungo la durata del contratto. Il fair value degli interest rate swap corrisponde all'importo stimato che la società riceverebbe o verserebbe per chiudere lo swap alla data di riferimento del bilancio, considerando i tassi di interesse in vigore e l'affidabilità creditizia delle controparti che hanno sottoscritto lo swap.

Ricavi e costi

I ricavi ed i costi sono iscritti in bilancio secondo il principio della prudenza e della competenza economica, tramite l'accertamento dei relativi ratei e risconti.

In particolare:

- i costi sono contabilizzati secondo il principio della competenza;
- i proventi e oneri finanziari sono contabilizzati in base al principio della competenza temporale;
- i dividendi sono iscritti nell'esercizio di competenza a cui si riferisce l'assemblea della partecipata deliberando in merito alla distribuzione di utili o riserve. Nel caso in cui l'Organo Amministrativo di una controllata abbia proposto alla relativa assemblea la distribuzione di dividendi in data anteriore alla redazione del presente progetto di bilancio, i dividendi sono stati in esso iscritti per competenza.

Imposte sul reddito

Il calcolo delle imposte è determinato sulla base di una realistica previsione dell'onere d'imposta di pertinenza del periodo determinato in applicazione della vigente normativa fiscale.

Inoltre, in ottemperanza a quanto previsto nel principio contabile n. 25 elaborato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, sono stanziati in bilancio le imposte differite. Il loro computo trae origine dalle differenze temporanee tra il risultato prima delle imposte determinato senza "interferenze" fiscali e l'imponibile fiscale.

Le imposte differite generate nel periodo sono indicate nel conto economico in un'apposita linea della voce "Imposte sul reddito del periodo", in quanto dette imposte, al pari di quelle correnti, sono considerate oneri del periodo. Più in particolare, le imposte anticipate sono iscritte nella predetta voce con segno negativo in quanto concorrono con tale segno ad identificare l'importo complessivo delle imposte sul reddito di competenza per l'esercizio in chiusura.

Le imposte anticipate di periodi precedenti relative a costi dedotti nel periodo in oggetto, sono riversate nell'esercizio mediante imputazione nella voce imposte del conto economico.

Eventuali imposte differite generate in esercizi precedenti sono contabilizzate nella voce "Proventi ed oneri straordinari".

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

Le imposte differite sono calcolate considerando l'aliquota fiscale prevista per l'esercizio in cui le differenze si riverseranno.

Nota Integrativa Attivo

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

B) IMMOBILIZZAZIONI

B.I) Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali iscritte negli anni precedenti erano relative ai costi di impianto e di ampliamento riferiti alle spese per la costituzione della società e per gli adempimenti societari conseguenti all'accordo tra i Comuni di Genova e Torino del 30 gennaio 2006.

La voce non risulta valorizzata al 31 dicembre 2015 (non valorizzata anche al 31 dicembre 2014) in quanto le immobilizzazioni sono state completamente ammortizzate in base ad una vita utile di 5 anni.

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

B.III) Immobilizzazioni finanziarie

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Azioni proprie
Valore di inizio esercizio							
Costo	0	573.748.965	0	0	573.748.965	0	0
Valore di bilancio	0	573.748.965	0	0	573.748.965	0	0
Valore di fine esercizio							
Costo	0	573.748.965	0	0	573.748.965	0	0
Valore di bilancio	0	573.748.965	0	0	573.748.965	0	0

B.III.1) Partecipazioni

migliaia di euro

	Capitale sociale	Risultato del periodo	Patrimonio Netto	% di possesso	Quota di patrimonio netto	Valore a bilancio al 31 /12/2015
Collegate						
IREN S.p.A. (1)	1.276.226	124.501	1.582.719	33,30	527.045	573.749

Totale	573.749
---------------	----------------

1) Dati di bilancio al 31 dicembre 2015

FSU possiede n. 424.999.233 azioni di IREN S.p.A., società quotata alla Borsa Valori di Milano.

In merito all'andamento del titolo Iren in borsa si riferisce che nel 2015 il FTSE Italia All-share (il principale indice di Borsa Italiana), ha riportato una crescita del 14,6%.

Tale risultato è da attribuire in larga parte al superamento dello scenario di forte crisi economica che ha contrassegnato gli ultimi anni e al contemporaneo verificarsi dei primi timidi segnali di ripresa del Paese. A ciò si aggiungono il mantenimento di una politica monetaria espansiva da parte della BCE e la stabilizzazione dello spread tra BTP italiani e Bund tedeschi.

ANDAMENTO TITOLO IREN VS COMPETITORS

In tale contesto macroeconomico il titolo ha sovraperformato il suddetto indice, facendo segnare a fine anno un incremento superiore al 60%.

La performance indicata è tra le migliori nel settore di riferimento e deriva principalmente dai positivi risultati riportati dalla Società nel corso dell'anno e peraltro legati ai progetti di efficientamento, integrazione e crescita delineati nel piano industriale presentato a giugno alla comunità finanziaria.

Il titolo Iren a fine dicembre 2015

si è attestato a 1,49 euro per azione con volumi medi nell'anno pari a circa 2,1 milioni di pezzi giornalieri.

Nel corso del 2015 il prezzo medio è stato di 1,30 euro per azione avendo toccato il massimo di 1,52 euro per azione il 20 ottobre ed il minimo di 0,87 euro per azione il 12 gennaio.

La quotazione del titolo IREN in data 20 giugno 2016 è pari a 1,44 euro per azione risultando pertanto superiore al

valore di carico pari a euro 1,35.

Informazioni sulle partecipazioni in imprese collegate

Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
IREN SPA	REGGIO EMILIA	1.276.226	124.501	1.582.719	527.045	33,30%	573.749
Totale							573.749

Attivo circolante

C) ATTIVO CIRCOLANTE

Attivo circolante: crediti

C.II) Crediti

I crediti esposti in bilancio sono relativi a soggetti nazionali e al 31 dicembre 2015 non sono presenti crediti espressi in valuta diversa dall'euro.

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore nominale	Fondo svalutazione	Fondo svalutazione interessi di mora	Valore netto
Verso Collegate - esigibili entro l'esercizio successivo	23.374.958	0	0	23.374.958
Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo	207.279	0	0	207.279
Tributari - esigibili oltre l'esercizio successivo	2.759.032	0	0	2.759.032
Imposte anticipate - esigibili entro l'esercizio successivo	814.134	0	0	814.134
Verso Altri - esigibili entro l'esercizio successivo	2.806	0	0	2.806
Totali	27.158.209	0	0	27.158.209

C.II.3) Crediti verso imprese collegate

b) Crediti finanziari

Relativi a crediti verso IREN S.p.A., sono pari a 23.374.958 euro (22.227.460 euro al 31 dicembre 2014) e riguardano i dividendi relativi alla partecipazione in IREN S.p.A, deliberati dall'Assemblea degli azionisti in data 9 maggio 2016.

C.II.4 bis) Crediti tributari

4.bis) Crediti tributari

La voce ammonta complessivamente a 2.966.311 euro (2.967.854 euro al 31 dicembre 2014). La quota esigibile entro l'esercizio successivo ammonta a 207.279 euro (208.822 euro al 31 dicembre 2014) ed è relativa a crediti verso l'Erario per anticipi Ires; la quota esigibile oltre l'esercizio ammonta a euro 2.759.032 (invariata rispetto al 31 dicembre 2014) e si riferisce a crediti verso l'Erario per rimborso Ires a seguito deduzione Irap riferiti agli anni 2007-2009, periodo in cui FSU era capofila nel consolidato fiscale. A fronte di tale credito è stato iscritto un debito di pari importo nei confronti di IREN S.p.A..

4.ter) Imposte anticipate

Ammontano a 814.134 euro (26.864 euro al 31 dicembre 2014); per ulteriori informazioni vedere la tabella nel paragrafo relativo al commento sulle Imposte sul reddito.

C.II.5) Verso Altri

Ammontano a 2.806 euro (5.399 euro al 31 dicembre 2014) e si riferiscono agli interessi maturati sul conto corrente vincolato, accreditati nell'esercizio 2016.

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Si riporta nel prospetto in appresso, distintamente per ciascuna voce, la suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per scadenza, con evidenza dell'ammontare dei crediti di durata residua superiore a cinque anni (art. 2427, I co., n. 6, c.c.):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	22.227.460	1.147.498	23.374.958	23.374.958	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.967.854	(1.543)	2.966.311	207.279	2.759.032
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	26.864	787.270	814.134	814.134	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	5.399	(2.593)	2.806	2.806	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	25.227.577	1.930.632	27.158.209	24.399.177	2.759.032

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti secondo le aree geografiche è riportata, distintamente per ciascuna voce, nel prospetto in appresso (art. 2427, I co., n. 6, c.c.):

Area geografica	ITALIA	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso controllate iscritte nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso collegate iscritte nell'attivo circolante	23.374.958	23.374.958
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.966.311	2.966.311
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	814.134	814.134
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	2.806	2.806
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	27.158.209	27.158.209

Attivo circolante: disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

C.IV) Disponibilità liquide

Ammontano a 4.207.177 euro (4.225.829 euro al 31 dicembre 2014) e sono relative a depositi bancari. In particolare, secondo quanto disposto dal citato Atto aggiuntivo al contratto di finanziamento, è stato costituito un deposito vincolato di valore almeno pari alla sommatoria della rata interessi del finanziamento scadente alla data di pagamento del 15 gennaio immediatamente successivo e dell'eventuale differenziale delle operazioni di copertura del rischio di tasso in essere, dovuto anch'esso alla medesima data del 15 gennaio. Tale deposito vincolato deve essere costituito entro il 31 luglio di ogni anno.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	4.225.829	(18.652)	4.207.177
Assegni	0	0	0
Denaro e altri valori in cassa	0	0	0
Totale disponibilità liquide	4.225.829	(18.652)	4.207.177

Ratei e risconti attivi

D) RATEI E RISCONTI ATTIVI

2. Risconti attivi

Ammontano a 48.900 euro (48.873 euro al 31 dicembre 2014) e sono relativi a risconti attivi su spese d'assicurazione per responsabilità civile amministratori.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Disaggio su prestiti	0	0	0
Ratei attivi	0	0	0
Altri risconti attivi	48.873	27	48.900
Totale ratei e risconti attivi	48.873	27	48.900

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

PASSIVO

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

A) PATRIMONIO NETTO

A.I) Capitale sociale

Il capitale sociale ammonta a 350.000.000 euro, interamente versato.

Al 30 aprile 2006 il capitale sociale era pari a euro 130.000 interamente versato e sottoscritto da parte del Comune di Genova.

Con Assemblea straordinaria del 29 marzo 2006 è stato deliberato un aumento di capitale a seguito dei conferimenti di azioni AMGA e AEM Torino da parte rispettivamente del Comune di Genova e del Comune di Torino fino a 349.870.000 euro così suddiviso: 174.870.000 euro attribuiti al Comune di Genova e 175.000.000 euro attribuiti al Comune di Torino cosicché, considerata la partecipazione già detenuta in FSU dal Comune di Genova per 130.000 euro, ciascuno dei due Soci viene a detenere una quota complessiva in FSU di Euro 175.000.000, pari al 50% del capitale sociale.

II) Riserva da sovrapprezzo emissione azioni

La riserva da sovrapprezzo emissione azioni ammonta a 36.516.340 euro (invariata rispetto al 31 dicembre 2014). Tale riserva era derivante per 10.480.255 euro dal conferimento citato di azioni di AMGA da parte del Comune di Genova e per 151.605.836 euro dal conferimento citato di azioni di AEM Torino da parte del Comune di Torino. Nell'esercizio 2012 era stata utilizzata a copertura parziale della perdita esercizio 2011 per 125.569.751 euro, come da delibera dell'Assemblea del 28 giugno 2012.

IV) Riserva legale

Al 31 dicembre 2015 la riserva legale ammonta a 9.096.609 euro (8.329.464 euro al 31 dicembre 2014), costituita con delibera assembleare del 5 luglio 2006 a seguito della destinazione dell'utile del primo esercizio della società e incrementatasi di 1.032.036 euro con delibera assembleare del 24 maggio 2007, di 1.437.998 euro con delibera assembleare del 26 giugno 2008, di 1.374.714 euro con delibera assembleare del 29 giugno 2009, di 1.479.584 euro con delibera assembleare del 28 giugno 2010, di 1.464.523 euro con delibera assembleare del 28 giugno 2011, di 738.551 euro con delibera assembleare del 02 luglio 2013, di 756.086 euro con delibera assembleare del 30 giugno 2014 e di 767.145 euro con delibera assembleare del 2 luglio 2015.

Nella presente nota viene riportato il prospetto in cui vengono analizzate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

VII) Altre riserve

La voce altre riserve è pari a zero (invariata rispetto al 31 dicembre 2014). Al 31 dicembre 2011 ammontava ad euro 108.208.854 e si riferiva alla riserva straordinaria. Quest'ultima era stata trasferita alla società al momento della scissione da S.P.Im. S.p.A. per euro 109.376.000. In sede di destinazione dell'utile del primo periodo del 2006 era stata distribuita per euro 1.167.146.

E' stata completamente utilizzata a copertura della perdita 2011, come da delibera dell'Assemblea del 28 giugno 2012.

VIII) Utili portati a nuovo

Tale voce, alimentata dalla destinazione dell'utile degli esercizi 2012, 2013 e 2014, al 31 dicembre 2015 ammonta a euro 42.973.865 (28.398.108 euro al 31 dicembre 2014). Al 31 dicembre 2011 ammontava a 25.218.235 euro e derivava dalla destinazione di parte dell'utile dell'esercizio 2006 (8.608.676 euro), di parte dell'utile dell'esercizio 2007 (321.965 euro), di parte dell'utile dell'esercizio 2008 (4.119.562 euro), dal decremento, deliberato in data 3 dicembre 2009 dall'Assemblea dei Soci a titolo di dividendo straordinario, per l'importo 2.300.000 euro, dalla destinazione di parte dell'utile 2009 (7.112.101 euro) e dal decremento deliberato in data 10 dicembre 2010 dall'Assemblea dei Soci a titolo di dividendo straordinario per l'importo di 470.000 euro. Nell'esercizio 2011 la voce si incrementava per la destinazione di parte dell'utile 2010 per euro 9.025.931 euro e si decrementava a seguito della distribuzione deliberata in data 19 dicembre 2011 dall'Assemblea dei Soci a titolo di dividendo straordinario per l'importo di 1.200.000 euro.

E' stata completamente utilizzata a copertura della perdita 2011, come da delibera dell'Assemblea del 28 giugno 2012.

Le variazioni intervenute nella consistenza delle voci che compongono il patrimonio netto e il dettaglio della voce "Altre riserve" sono illustrate nei prospetti di seguito riportati "ANALISI DELLE VARIAZIONI NELLE VOCI DEL PATRIMONIO NETTO", "DETTAGLIO VARIE ALTRE RISERVE", "COMPOSIZIONE DEL PATRIMONIO NETTO (art. 2427, I co., nn. 4 e 7, c.c.).

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	350.000.000	0	0	0	0	0		350.000.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	36.516.340	0	0	0	0	0		36.516.340
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	8.329.464	0	0	767.145	0	0		9.096.609
Riserve statutarie	0	-	-	-	-	-		0
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-	-	-		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria o facoltativa	0	-	-	-	-	-		0
Riserva per acquisto azioni proprie	0	-	-	-	-	-		0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	-	-	-	-	-		0

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Riserva azioni o quote della società controllante	0	-	-	-	-	-		0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto capitale	0	-	-	-	-	-		0
Versamenti a copertura perdite	0	-	-	-	-	-		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	-	-	-	-	-		0
Riserva avanzo di fusione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva per utili su cambi	0	-	-	-	-	-		0
Varie altre riserve	0	-	-	-	-	-		0
Totale altre riserve	0	-	-	-	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	28.398.108	0	0	14.575.757	0	0		42.973.865
Utile (perdita) dell'esercizio	15.342.902	0	(15.342.902)	-	-	-	17.932.208	17.932.208
Totale patrimonio netto	438.586.814	0	(15.342.902)	15.342.902	0	0	17.932.208	456.519.022

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

La possibilità di utilizzazione e distribuzione delle voci che compongono il patrimonio netto, sono illustrati nei prospetti di seguito riportati "ORIGINE, POSSIBILITA' DI UTILIZZO E DISTRIBUIBILITA' DELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO" e "ORIGINE, POSSIBILITA' DI UTILIZZO E DISTRIBUIBILITA' DELLE VARIE ALTRE RISERVE" (art. 2427, I co., n. 7 bis, c.c.).

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	350.000.000			0	0	0
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	36.516.340	CAPITALE	A, B, C	36.516.340	125.569.751	0
Riserve di rivalutazione	0			-	-	-
Riserva legale	9.096.609	UTILI	B	9.096.609	0	0
Riserve statutarie	0			-	-	-
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0			-	-	-
Altre riserve						
Riserva straordinaria o facoltativa	0	UTILI	A, B, C	0	108.208.854	0
Riserva per acquisto azioni proprie	0			-	-	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0			-	-	-
Riserva azioni o quote della società controllante	0			-	-	-
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0			-	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	0			-	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0			-	-	-
Versamenti in conto capitale	0			-	-	-

Versamenti a copertura perdite	0			-	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	0			-	-	-
Riserva avanzo di fusione	0			-	-	-
Riserva per utili su cambi	0			-	-	-
Varie altre riserve	0			-	-	-
Totale altre riserve	0			0	108.208.854	0
Utili portati a nuovo	42.973.865	UTILI	A, B, C	42.973.865	25.218.235	1.670.000
Totale	438.586.814			88.586.814	258.996.840	1.670.000
Quota non distribuibile				45.612.949		
Residua quota distribuibile				42.973.865		

Legenda tabella:

A per aumento di capitale sociale

B per copertura di perdite

C per distribuzione ai soci

Fondi per rischi e oneri

Informazioni sui fondi per rischi e oneri

B) FONDI PER RISCHI E ONERI

Il fondo per imposte differite è pari a 321.406 euro (305.628 euro al 31 dicembre 2014). Per ulteriori dettagli in merito si rimanda al relativo prospetto della nota integrativa.

Le variazioni intervenute nella consistenza delle voci che compongono i fondi per rischi ed oneri sono riportate nel prospetto di seguito riportato "ANALISI DELLE VARIAZIONE DEI FONDI PER RISCHI ED ONERI" oltre che in appresso (art. 2427, I co., n. 4, c.c.):

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	305.628	0	305.628
Variazioni nell'esercizio				
Altre variazioni	0	15.778	0	15.778
Totale variazioni	0	15.778	0	15.778
Valore di fine esercizio	0	321.406	0	321.406

Debiti

D) DEBITI

I debiti esposti in bilancio sono relativi a soggetti nazionali e al 31 dicembre 2015 non sono presenti debiti espressi in valuta diversa dall'euro.

I debiti ammontano complessivamente a 145.716.239 euro (161.448.429 euro al 31 dicembre 2014) e comprendono:

- 142.507.988 euro (158.210.233 euro al 31 dicembre 2014) relativi a debiti verso banche a breve termine per 15.702.245 euro (invariato rispetto al 31 dicembre 2014) e a lungo termine per 126.805.743 euro (142.507.988 euro al 31 dicembre 2014) e più precisamente entro i 5 anni euro 78.511.226 e oltre i 5 anni euro 63.996.762. I debiti verso banche originano dal contratto di finanziamento con Banca Intesa Infrastrutture e Sviluppo S.p.A. (in forma abbreviata "BIIS S.p.A.") e con Banca per la Finanza alle Opere Pubbliche e alle Infrastrutture S.p.A. (in forma abbreviata "Banca OPI") in pool, stipulato nel 2006 da parte di FSU per la copertura delle esigenze finanziarie relative all'acquisto delle azioni AEM Torino. A seguito dell'Atto Aggiuntivo perfezionato con BIIS S.p.A. in data 16 luglio 2012, il finanziamento inizialmente suddiviso in tre tranches risulta ora costituito da un'unica tranche Amortizing con scadenza 20/09/2021 - Tasso Euribor 6 mesi/365 + spread crescente da 1,20% a 1,50%;
- 25 euro (invariati rispetto al 31 dicembre 2014) relativi all'addebito delle imposte di bollo su estratto conto bancario del IV trimestre 2015;
- 193.357 euro (227.433 euro al 31 dicembre 2014) relativi a debiti verso fornitori;
- 2.953.978 euro (2.912.693 euro al 31 dicembre 2014) relativi a debiti a lungo termine verso IREN S.p.A. per rimborsi Ires, a seguito deduzione Irap, riferiti agli anni 2007-2009;
- 34.203 euro (68.265 euro al 31 dicembre 2014) relativi a debiti commerciali a breve termine verso IREN S.p.A. per la fornitura di servizi aziendali;
- 26.688 euro (29.780 euro al 31 dicembre 2014) relativi al compenso di un amministratore per l'anno 2015 corrisposto a mezzo competenze del personale, al contributo AVCP relativo al IV trimestre 2015, al contributo AGCM relativo agli anni 2013/2015, al netto del maggior riconoscimento di un credito Ires di spettanza della società Iren Energia S.p.A.

Si segnala che FSU nel corso del 2007 ha stipulato con Goldman Sachs, con finalità di copertura del rischio tasso, un contratto "swap" per un importo iniziale pari a 107 milioni di euro, il valore residuo al 31 dicembre 2015 è pari a 74,9 milioni di euro. Il "fair value" del citato strumento di copertura, vale a dire il "mark to market", al 31 dicembre 2015 è negativo per 16.084.750 euro (negativo per 18.952.273 euro al 31 dicembre 2014). Tale importo, che rappresenta il valore al quale lo "swap" può essere venduto sul mercato, è variabile in funzione dell'andamento dei tassi di interesse.

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti verso banche	158.210.258	142.508.013	-15.702.245
Debiti verso fornitori	227.433	193.357	-34.076
Debiti verso imprese collegate	2.980.958	2.988.181	7.223

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

FINZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

v.2.2.6

FINZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

Altri debiti	29.780	26.688	-3.092
Totali	161.448.429	145.716.239	-15.732.190

Variazioni e scadenza dei debiti

Si riporta nel prospetto in appresso la suddivisione dei debiti per scadenza, con evidenza dell'ammontare dei debiti di durata residua superiore a cinque anni, distintamente per ciascuna voce, (art. 2427, I co., n. 6, c.c.):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni	0	-	0	0	0	-
Obbligazioni convertibili	0	-	0	0	0	-
Debiti verso soci per finanziamenti	0	-	0	0	0	-
Debiti verso banche	158.210.258	(15.702.245)	142.508.013	15.702.270	126.805.743	63.996.762
Debiti verso altri finanziatori	0	-	0	0	0	-
Acconti	0	-	0	0	0	-
Debiti verso fornitori	227.433	(34.076)	193.357	193.357	0	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	-	0	0	0	-
Debiti verso imprese controllate	0	-	0	0	0	-
Debiti verso imprese collegate	2.980.958	7.223	2.988.181	229.149	2.759.032	0
Debiti verso controllanti	0	-	0	0	0	-
Debiti tributari	0	-	0	0	0	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	-	0	0	0	-
Altri debiti	29.780	(3.092)	26.688	26.688	0	0
Totale debiti	161.448.429	(15.732.190)	145.716.239	16.151.464	129.564.775	63.996.762

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei debiti secondo le aree geografiche è riportata, distintamente per ciascuna voce, è riportata nel prospetto in appresso (art. 2427, I co., n. 6, c.c.):

Area geografica	ITALIA	Totale
Obbligazioni	-	0
Obbligazioni convertibili	-	0
Debiti verso soci per finanziamenti	-	0
Debiti verso banche	142.508.013	142.508.013
Debiti verso altri finanziatori	-	0
Acconti	-	0
Debiti verso fornitori	193.357	193.357
Debiti rappresentati da titoli di credito	-	0
Debiti verso imprese controllate	-	0
Debiti verso imprese collegate	2.988.181	2.988.181
Debiti verso imprese controllanti	-	0

Area geografica	ITALIA	Totale
Debiti tributari	-	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	0
Altri debiti	26.688	26.688
Debiti	145.716.239	145.716.239

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

L'ammontare dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie, è riportato, distintamente per ciascuna voce, nel seguente prospetto (art. 2427, I co., n. 6, c.c.):

	Debiti assistiti da garanzie reali				Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Obbligazioni	-	-	-	-	-	0
Obbligazioni convertibili	-	-	-	-	-	0
Debiti verso soci per finanziamenti	-	-	-	-	-	0
Debiti verso banche	0	0	0	0	142.508.013	142.508.013
Debiti verso altri finanziatori	-	-	-	-	-	0
Acconti	-	-	-	-	-	0
Debiti verso fornitori	0	0	0	0	193.357	193.357
Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-	-	-	-	0
Debiti verso imprese controllate	-	-	-	-	-	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	2.988.181	2.988.181
Debiti verso controllanti	-	-	-	-	-	0
Debiti tributari	-	-	-	-	-	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	-	-	-	0
Altri debiti	0	0	0	0	26.688	26.688
Totale debiti	0	0	0	0	145.716.239	145.716.239

Ratei e risconti passivi

E) RATEI E RISCONTI

Si tratta di costi di competenza dell'esercizio da sostenersi in esercizi successivi e di proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. Pertanto sono iscritte in tali voci soltanto quote di costi e di ricavi comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

I ratei passivi sono pari a 2.606.584 euro (2.910.373 euro al 31 dicembre 2014) e sono relativi a quote di interessi su mutui e sul derivato.

La voce è così formata:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	2.910.373	(303.789)	2.606.584

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Aggio su prestiti emessi	0	0	0
Altri risconti passivi	0	0	0
Totale ratei e risconti passivi	2.910.373	(303.789)	2.606.584

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e conti ordine

CONTI D'ORDINE

Impegni

Ammontano a 16.084.750 euro (18.952.273 euro al 31 dicembre 2014) e si riferiscono al *fair value* del contratto derivato (Interest Rate Swap plain vanilla) stipulato con Goldman Sachs al fine di coprire le oscillazioni del tasso di interesse variabile di una parte del mutuo stipulato con Banca Intesa Infrastrutture e Sviluppo.

Nota Integrativa Conto economico

CONTO ECONOMICO

Valore della produzione

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni

Non presenti nell'esercizio 2015, così come nell'esercizio 2014.

A.5) Altri ricavi

Non presenti nell'esercizio 2015, così come nell'esercizio 2014.

Costi della produzione

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

Si precisa che data la natura dell'attività svolta l'IVA è indetraibile e pertanto viene sommata ai singoli costi.

B.7) Costi per servizi

Il totale delle spese per servizi ammonta a 237.899 euro (293.744 euro nell'esercizio 2014) e si riferisce a:

- 11.622 euro (11.590 euro nell'esercizio 2014) per compensi alla società di revisione;
- 91.988 euro (114.192 euro nell'esercizio 2014) per compensi ai sindaci;
- 35.935 euro (61.720 euro nell'esercizio 2014) per compensi ad amministratori;
- 34.203 euro (invariati rispetto all'esercizio 2014) per la fornitura di servizi aziendali resi da IREN S.p.A.;
- 492 euro (493 euro nell'esercizio 2014) per spese bancarie su conto corrente;
- 3.439 euro (2.180 euro nell'esercizio 2014) per prestazioni professionali amministrative e notarili;
- 58.653 euro per assicurazioni relative alla responsabilità civile degli Amministratori (67.900 euro nell'esercizio 2014);
- 1.567 euro (1.466 euro nell'esercizio 2014) per contributi INPS.

B.14) Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione ammontano a 18.779 euro (14.866 euro nell'esercizio 2014) e sono relativi a imposte di bollo e di registro per 14.102 euro (14.120 euro nell'esercizio 2014), a oneri vidimazione libri obbligatori per

516 euro (invariato rispetto all'esercizio 2014), a tasse e diritti pagati alla CCIAA per 130 euro (200 euro nell'esercizio 2014) e a tasse varie per 3.651 euro (30 euro nell'esercizio 2014), a spese per ammende e sanzioni per 380 euro (non presenti nell'esercizio 2014).

Proventi e oneri finanziari

C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

Composizione dei proventi da partecipazione

C.15) Proventi da partecipazioni

I proventi da partecipazioni, pari a 23.374.958 euro (22.227.460 euro nell'esercizio 2014), derivano dal dividendo pari a 0,055 euro per azione, maturato sulle n. 424.999.233 azioni di IREN S.p.A. e deliberato dall'Assemblea dei soci di IREN S.p.A. del 9 maggio 2016

C.16) Altri proventi finanziari

C.16.d) Altri proventi finanziari diversi dai precedenti

Ammontano a 4.628 euro (12.084 euro nell'esercizio 2014) e sono relativi a interessi su conti correnti bancari.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

C.17) Interessi ed altri oneri finanziari

Sono pari a 5.906.754 euro (6.547.260 euro nell'esercizio 2014) e sono relativi a interessi passivi verso Banca Intesa per 2.448.984 euro (3.075.903 euro nell'esercizio 2014) e a interessi sul contratto derivato stipulato con Goldman Sachs per 3.457.770 euro (3.471.357 euro nell'esercizio 2014).

La suddivisione degli interessi ed altri oneri finanziari è riportata nel seguente prospetto (art. 2427, I co., n. 12, c. c.):

	Interessi e altri oneri finanziari
Prestiti obbligazionari	0
Debiti verso banche	2.448.984
Altri	3.457.770
Totale	5.906.754

Proventi e oneri straordinari

E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI.

E.20) Proventi straordinari

Non valorizzati nell'esercizio 2015. Ammontavano a 4.682 euro nell'esercizio 2014 e si riferivano a differenze di stime su fatture passive.

E.21) Oneri straordinari

b) Sopravvenienze passive e insussistenze attive

Sono pari a 11.406 euro (1.836 euro nell'esercizio 2014) e si riferiscono a costi di competenza dell'esercizio precedente riferiti a consulenze amministrative e alla quota del contributo per l'Autorità Garante per la Concorrenza e il Mercato.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

22) Imposte sul reddito

Sono positive per 727.460 euro (negative per 43.619 euro nell'esercizio 2014) e sono relative a imposte correnti per euro 44.032 (44.607 euro nell'esercizio 2014), a imposte differite per 321.406 euro (305.628 nell'esercizio 2014), all'utilizzo di imposte differite passive relative ad esercizi precedenti per 305.628 euro (invariato rispetto all'esercizio 2014), a imposte anticipate per 806.442 euro (20.160 euro nell'esercizio 2014) e all'utilizzo di imposte anticipate corrisposte in precedenti esercizi per 19.172 euro (invariato rispetto all'esercizio 2014).

Si precisa inoltre che con riferimento alle perdite illimitatamente riportabili residue, pari ad euro 3.236.272, in base alle previsioni oggi possibili e agli utilizzi effettuati, si ritiene probabile il recupero delle stesse mediante la compensazione con il proprio reddito imponibile, pertanto sulle stesse sono state calcolate le imposte anticipate.

I seguenti prospetti mostrano la riconciliazione tra l'aliquota ordinaria e l'aliquota effettiva.

La descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite ed anticipate, l'indicazione della relativa aliquota e della variazione rispetto al precedente esercizio, degli importi accreditati ed addebitati a conto economico ed a patrimonio netto nonché delle imposte anticipate contabilizzate in relazione alle perdite subite sono riportate nei seguenti prospetti di "RILEVAZIONE E DETTAGLIO DELLE IMPOSTE DIFFERITE/ANTICIPATE" e di "INFORMATIVA SULL'UTILIZZO DELLE PERDITE FISCALI" (art. 2427, I co., n. 14, c.c.).

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	54.595	0
Totale differenze temporanee imponibili	1.168.748	0
Differenze temporanee nette	1.114.153	0
B) Effetti fiscali		

Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	278.764	0
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(771.492)	0
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(492.728)	0

Dettaglio differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
Compenso Revisori e sindaci	11.590	32	11.622	27,50%	3.196	0,00%	0
Compenso Amministratori	86.100	(43.127)	42.973	27,50%	11.818	0,00%	0

Dettaglio differenze temporanee escluse

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
Dividendi	1.111.373	57.375	1.168.748	27,50%	321.406	0,00%	0

Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente			Esercizio precedente		
	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate	Ammontare	Aliquota fiscale	Imposte anticipate rilevate
Perdite fiscali dell'esercizio	0			0		
di esercizi precedenti	3.236.271			3.876.730		
Totale perdite fiscali	3.236.271			3.876.730		
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	3.236.272	24,00%	799.121	0	0,00%	0

Riconciliazione tra aliquota ordinaria ed aliquota effettiva

Il seguente prospetto, redatto sulla base delle indicazioni suggerite dall'OIC 25, permette di riconciliare l'aliquota ordinaria Ires con l'aliquota effettiva.

<i>IRES</i>	<i>Esercizio 2015</i>	<i>Esercizio 2014</i>
A) Risultato prima delle imposte	17.204.748	15.386.521
B) Onere fiscale teorico (aliquota 27,5%)	4.731.306	4.231.293
C) Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi <i>Quota imponibile (5%) dividendi non incassati al 31/12</i>	-2.258.871 <i>-2.258.871</i>	-1.111.373 <i>-1.111.373</i>
D) Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi <i>Altre</i>	26.622 <i>26.622</i>	73.310 <i>73.310</i>
E) Rigiro differenze temporanee da esercizi precedenti <i>Quota imponibile (5%) dividendi incassati al 31/12</i>	401.197 <i>1.111.373</i>	392.825 <i>1.111.373</i>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

<i>Perdite esercizi precedenti</i>	-640.458	-648.830
<i>Quota svalutazione partecipazioni</i>		
<i>Altro</i>	-69.717	-69.717
F) Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi	-15.213.581	-14.579.076
<i>Quota non imponibile dei dividendi (95%) non incassati al 31/12</i>	-21.116.087	-21.116.087
<i>Svalutazioni indeducibili e sopravvenienze passive/attive</i>		
<i>Altre</i>	5.902.506	6.537.011
G) Imponibile fiscale (A)+(C)+(D)+(E)+(F))	160.115	162.208
H) Imposte correnti sull'esercizio	44.032	44.607
M) Aliquota effettiva	0%	0%

Nello schema sono inserite solo le imposte correnti e non quelle differite. Pertanto le variazioni apportate all'imposta teorica riguardano sia le variazioni temporanee che definitive.

Nella presente è riportato il prospetto contenente la rilevazione delle imposte anticipate e differite e degli effetti conseguenti.

Nota Integrativa Rendiconto Finanziario

RENDICONTO FINANZIARIO

Quale informazione complementare al bilancio, si riporta il rendiconto finanziario volto a fornire la visione dinamica della gestione della liquidità nel corso dell'esercizio.

Il documento è stato redatto in ossequio alle disposizioni del nuovo Principio Contabile OIC n. 10 che disciplina la predisposizione del rendiconto finanziario della variazioni di liquidità. Esso determina l'entità delle disponibilità liquide assorbite o generate dalla gestione reddituale (nelle sue due componenti: gestione ordinaria e gestione straordinaria) e dalla gestione extra-reddituale (nelle sue due componenti: gestione degli investimenti e gestione delle fonti di finanziamento).

Importi in migliaia di euro	Esercizio 2015	Esercizio 2014	Var. %
A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)			
Utile (perdita) dell'esercizio	17.932	15.343	17
Imposte sul reddito	(727)	44	(*)
Interessi passivi / (interessi attivi)	5.902	6.534	(10)
Dividendi	(23.375)	(22.227)	5
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	(268)	(306)	(12)
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del cen	(268)	(306)	(12)
Variazione del capitale circolante netto			
- Variazione debiti commerciali	(68)	(118)	(42)
- Variazione altri debiti	(3)	(406)	(99)
- Variazione ratei e risconti	(0)	3	(*)
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del cen	(339)	(827)	(59)
Altre rettifiche			
Interessi incassati/(pagati)	(6.204)	(6.672)	(7)
Imposte sul reddito (pagate)/incassate	-	153	(100)
Dividendi incassati	22.227	22.227	-
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	15.684	14.881	5
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	-	-	-
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento			
Rimborso finanziamenti	(15.702)	(15.042)	4
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(15.702)	(15.042)	4
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(19)	(161)	(88)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

Disponibilità liquide al 1° gennaio	4.226	4.387	(4)
Disponibilità liquide al 31 dicembre	4.207	4.226	(0)

Nota Integrativa Altre Informazioni

PARTE V: INFORMAZIONI INTEGRATIVE

Dati sull'occupazione

1. DATI SULL'OCCUPAZIONE

La società non dispone di personale dipendente.

Compensi amministratori e sindaci

2. COMPENSI AD AMMINISTRATORI E SINDACI

Il compenso spettante agli Amministratori, a seguito delibera assembleare del 2 luglio 2015, è stato rideterminato nella misura di 44.000 euro annui. Analogo procedimento, nella stessa sede, è stato applicato al compenso spettante al Collegio Sindacale che risulta quantificato nella misura di 55.000 euro annui. Il valore esposto a bilancio risente della precedente valorizzazione dei compensi stessi, in vigore con riferimento al I semestre 2015.

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci (art. 2427, co. I, n. 16, c. c.).

	Valore
Compensi a amministratori	44.000
Compensi a sindaci	55.000
Totale compensi a amministratori e sindaci	99.000

Compensi revisore legale o società di revisione

3. COMPENSI AL REVISORE LEGALE / ALLA SOCIETA' DI REVISIONE

Ai sensi dell'art. 149-duodecies del Regolamento di attuazione del D.Lgs. 58/1998, i corrispettivi di competenza dell'esercizio spettanti alla PricewaterhouseCoopers S.p.A. sono relativi a revisione contabile per 12 migliaia di euro.

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione (art. 2427, co I, n. 16-bis c.c.).

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	12.000
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	12.000

4. STATO PATRIMONIALE RICLASSIFICATO

Quale informazione complementare al bilancio, di seguito si riporta lo schema di Stato Patrimoniale riclassificato per dare evidenza, relativamente ai cosiddetti impieghi, della ripartizione del capitale investito e, relativamente alle fonti di finanziamento, della determinazione del valore della posizione finanziaria netta.

migliaia di euro

Valori in migliaia di euro	31 dicembre 2015	31 dicembre 2014	Var. %
Attivo immobilizzato	573.749	573.749	-
Attività correnti	3.015	3.017	(0,1)
Passività correnti	(3.208)	(3.238)	(0,9)
Capitale d'esercizio netto	(193)	(221)	(12,7)
Attività (Passività) per imposte differite	493	(279)	(*)
<i>Capitale investito netto</i>	<i>574.049</i>	<i>573.249</i>	0,1
Patrimonio netto	456.519	438.587	4,1
Attività finanziarie a medio lungo termine			-
Passività finanziarie a medio lungo termine	126.806	142.508	(11,0)
Indebitamento finanziario netto a medio lungo termine	126.806	142.508	(11,0)
(Attività) finanziarie a breve termine	(27.585)	(26.459)	4,3
Passività finanziarie a breve termine	18.309	18.613	(1,6)
<i>Indebitamento (disponibilità) finanziario netto a breve termine</i>	<i>(9.276)</i>	<i>(7.846)</i>	18,2
<i>Indebitamento (disponibilità) finanziario netto</i>	<i>117.530</i>	<i>134.662</i>	(12,7)
Mezzi propri ed indebitamento (disponibilità) finanziario netto	574.049	573.249	0,1

(*) Variazione superiore al 100%

5. OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

La società nel corso dell'esercizio ha effettuato operazioni con parti correlate a condizioni di mercato.

La descrizione delle operazioni effettuate con parti correlate viene dettagliatamente riportata nella relazione sulla gestione.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

v.2.2.6

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES SRL

Nota Integrativa parte finale

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Ing. Alberto Tazzetti

Firmato in originale da

Ing. Alberto Tazzetti

Dichiarazione di conformità

"Il sottoscritto dott. Luca AMBROSO dottore commercialista regolarmente iscritto nella sezione A dell'Albo dei Dottori Commercialisti ed esperti contabili della provincia di Torino al n. 2672, incaricato dagli amministratori della società, ai sensi dell'art. 31 comma 2 - quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società".

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Genova - autorizzazione n. 17119 del 16.5.2002 delle Agenzia delle entrate.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2015

FINANZIARIA SVILUPPO UTILITIES S.R.L.
Codice fiscale: 01602020990