

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2014

**INFRASTRUTTURE
RECUPERO ENERGIA
AGENZIA REGIONALE LIGURE
- I.R.E.S.P.A.**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: GENOVA GE VIA PESCHIERA 16

Numero REA: GE - 473022

Codice fiscale: 02264880994

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	35
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE	42
Capitolo 4 - RELAZIONE SINDACI	58
Capitolo 5 - ALTRO DOCUMENTO (RELAZIONE REVISORI)	61
Capitolo 6 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA	63

I.R.E. S.P.A.

I.R.E. S.P.A.

Sede in
Codice Fiscale 02264880994 - Numero Rea
P.I.: 02264880994
Capitale Sociale Euro 0 i.v.
Società in liquidazione: no
Società con socio unico: no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento: FI.L.S.E. S.p.A.
Appartenenza a un gruppo: no

Bilancio al 31-12-2014

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato Patrimoniale

	31-12-2014	
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	0	-
Parte da richiamare	0	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	155.748	-
Ammortamenti	87.150	-
Svalutazioni	0	-
Totale immobilizzazioni immateriali	68.598	-
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	191.563	-
Ammortamenti	155.960	-
Svalutazioni	0	-
Totale immobilizzazioni materiali	35.603	-
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti	0	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	172.480	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	172.480	-
Totale immobilizzazioni (B)	276.681	-
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	1.765.627	-
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.942.032	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	32.689	-
Totale crediti	1.974.721	-
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	1.986.202	-
Totale attivo circolante (C)	5.726.550	-
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	19.445	-
Totale attivo	6.022.676	-
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	372.972	-
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	-
III - Riserve di rivalutazione	0	-
IV - Riserva legale	0	-
V - Riserve statutarie	0	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	0	-
Riserva per acquisto azioni proprie	0	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	-
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	-

Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	-
Versamenti in conto aumento di capitale	0	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	-
Versamenti in conto capitale	0	-
Versamenti a copertura perdite	0	-
Riserva da riduzione capitale sociale	0	-
Riserva avanzo di fusione	171.915	-
Riserva per utili su cambi	0	-
Varie altre riserve	2	-
Totale altre riserve	171.917	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	1.255	-
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	-
Utile (perdita) residua	1.255	-
Totale patrimonio netto	546.144	-
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	25.003	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	534.486	-
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.917.043	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti	4.917.043	-
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	0	-
Totale passivo	6.022.676	-

Conti Ordine

	31-12-2014	
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	-
a imprese collegate	0	-
a imprese controllanti	0	-
a imprese controllate da controllanti	0	-
ad altre imprese	0	-
Totale fideiussioni	0	-
Avalli		
a imprese controllate	0	-
a imprese collegate	0	-
a imprese controllanti	0	-
a imprese controllate da controllanti	0	-
ad altre imprese	0	-
Totale avalli	0	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	0	-
a imprese collegate	0	-
a imprese controllanti	0	-
a imprese controllate da controllanti	0	-
ad altre imprese	0	-
Totale altre garanzie personali	0	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	0	-
a imprese collegate	0	-
a imprese controllanti	0	-
a imprese controllate da controllanti	0	-
ad altre imprese	0	-
Totale garanzie reali	0	-
Altri rischi		
crediti ceduti	0	-
altri	0	-
Totale altri rischi	0	-
Totale rischi assunti dall'impresa	0	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	0	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	0	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	-
altro	0	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	0	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	0	-
Totale conti d'ordine	0	-

Conto Economico

	31-12-2014	
Conto economico		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.156.379	-
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione		
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	(89.686)	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	(89.686)	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	-
altri	4.098	-
Totale altri ricavi e proventi	4.098	-
Totale valore della produzione	5.070.791	-
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	5.854	-
7) per servizi	2.859.326	-
8) per godimento di beni di terzi	88.833	-
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	1.414.044	-
b) oneri sociali	432.160	-
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale		
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	148.370	-
c) trattamento di fine rapporto	99.008	-
d) trattamento di quiescenza e simili	0	-
e) altri costi	49.362	-
Totale costi per il personale	1.994.574	-
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	39.649	-
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	22.215	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	17.434	-
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	39.649	-
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	-
12) accantonamenti per rischi	6.000	-
13) altri accantonamenti	0	-
14) oneri diversi di gestione	13.242	-
Totale costi della produzione	5.007.478	-
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	63.313	-
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	-
da imprese collegate	0	-
altri	0	-
Totale proventi da partecipazioni	0	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		

da imprese controllate	0	-
da imprese collegate	0	-
da imprese controllanti	0	-
altri	0	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	-
da imprese collegate	0	-
da imprese controllanti	0	-
altri	4.191	-
Totale proventi diversi dai precedenti	4.191	-
Totale altri proventi finanziari	4.191	-
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	0	-
a imprese collegate	0	-
a imprese controllanti	1.668	-
altri	3.328	-
Totale interessi e altri oneri finanziari	4.996	-
17-bis) utili e perdite su cambi	0	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(805)	-
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	-
Totale rivalutazioni	0	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	-
Totale svalutazioni	0	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	0	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	0	-
altri	24.180	-
Totale proventi	24.180	-
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	0	-
imposte relative ad esercizi precedenti	0	-
altri	24.031	-
Totale oneri	24.031	-
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	149	-
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	62.657	-
22) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	61.402	-
imposte differite	0	-
imposte anticipate	0	-

I.R.E. S.P.A.

proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	61.402	-
23) Utile (perdita) dell'esercizio	1.255	-

Nota integrativa al Bilancio chiuso al 31-12-2014***Nota Integrativa Attivo*****Informazioni sullo Stato Patrimoniale – Attivo****Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono pari ad €68.597,16.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Immobilizzazioni immateriali***Movimenti delle immobilizzazioni immateriali***

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio								
Variazioni nell'esercizio								
Ammortamento dell'esercizio	9.561	0	0	8.089	0	0	4.565	22.215
Altre variazioni	51.735	0	0	20.759	0	0	18.319	90.813
Totale variazioni	42.174	0	0	12.670	0	0	13.754	68.598
Valore di fine esercizio								
Costo	52.828	0	0	58.617	0	0	44.303	155.748
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	10.654	0	0	45.947	0	0	30.549	87.150
Valore di bilancio	42.174	0	0	12.670	0	0	13.754	68.598

Immobilizzazioni materiali***Movimenti delle immobilizzazioni materiali*****Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono pari a €35.603 (€0 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Variazioni nell'esercizio						
Ammortamento dell'esercizio	0	0	9.473	7.961	0	17.434
Altre variazioni	0	0	16.238	36.799	0	53.037
Totale variazioni	0	0	6.765	28.838	0	35.603
Valore di fine esercizio						
Costo	0	6.800	13.530	171.233	0	191.563
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	6.800	6.765	142.395	0	155.960
Valore di bilancio	0	0	6.765	28.838	0	35.603

Le immobilizzazioni materiali si riferiscono ad "attrezzature", comprendente l'acquisto, effettuato nel 2012 da A.R.E. s.p.a. di una termocamera per rilevamenti termografici di edifici, e ad "altri beni", che comprendono attrezzature informatiche e arredi

Immobilizzazioni finanziarie

Informazioni sulle partecipazioni in imprese collegate

I costi di impianto e ampliamento sono rappresentati da costi interamente ammortizzati conferiti dalle società partecipanti alla fusione, nonché da costi relativi alla relazione ex art. 2501-sexies c.c. di congruità del rapporto di cambio sostenuti dalle società partecipanti alla fusione e dai costi sostenuti per l'operazione di costituzione della società tramite fusione.

La voce "concessioni, licenze, marchi e simili" si riferisce a licenze software acquisite dalle società partecipanti alla fusione o acquisite nell'esercizio ed ammortizzate con aliquota 20%.

Le altre immobilizzazioni immateriali si riferiscono a spese per ristrutturazione di beni di terzi concessi in locazione e ammortizzate in base all'effettiva durata del contratto di locazione.

Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Valore a bilancio o corrispondente credito
Ri.genova s.r.l.	Genova (IT)	4.148.534	(179.646)	3.979.510	172.480	172.480
Totale						172.480

Attivo circolante

Attivo circolante

Rimanenze**Attivo circolante - Rimanenze**

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a €1.765.627 (€0 nel precedente esercizio).

La voce esprime la valorizzazione a fine esercizio dei lavori in corso su ordinazione per commesse ultrannuali, valutate con il metodo della percentuale di completamento, previsto dai principi contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili, e sulla base del criterio della misurazione fisica, vale a dire, in ragione dell'ultimazione delle fasi di lavoro dei contratti.

La valutazione è stata effettuata prudenzialmente e secondo il principio di competenza quale differenza tra gli stati di avanzamento a fine esercizio e gli importi oggetto di fatturazione, se minori. Gli eventuali maggiori importi fatturati a titolo di anticipazione rispetto alla quota di lavori maturata sono stati imputati alla voce del passivo di stato patrimoniale A.5 "Acconti".

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
Lavori in corso su ordinazione	1.765.627	1.765.627
Prodotti finiti e merci	0	0
Acconti (versati)	0	0
Totale rimanenze	1.765.627	1.765.627

Il dettaglio delle rimanenze alla data di chiusura dell'esercizio è riportato nel prospetto seguente

Descrizione		Rimanenze al 31.12.2014
ENERGIA		
E08010	Edilizia Scolastica	- 622,00
E09010	Bando Imprese	- 382,00
E09040	Bando Enti Pubblici	30.674,00
E11090	Marie	60.927,00
E1104A	IEE - SEAP Plus	59.615,00
E1105A	IEE - Rescue	24.168,00
E12010	Fondi FAS - Edilizia Scolastica	- 1.008,00
E12070	Diagnosi Energetica	7.377,00
E13020	Coop Energy	18.679,00
E13030	Bando Strutture Sportive	163,00
E13050	Bando Imprese 2013	15.159,00
E14010	Burden Sharing Regione Liguria 2014	16.762,00
E14050	Comune di Genova 2014	792,00
INFRASTRUTTURE -	SANITA' - AMBIENTE	

I0001-C	Nuovo Ospedale della Spezia - Corrispettivo	72.907,12
I0002	Galleria Capo Noli	149.730,21
I0010	Opere idrauliche Bisagno (*)	1.417,78
I0012	Rilievo aerofotogrammetrico varianti Aurelia	119.422,57
I0019	Borghetto Vara	5.863,87
I0019B	Borghetto Revisione PD	35.434,38
I0020	Rocchetta di vara (**)	4.245,52
I0022	Pignone (**)	57.912,83
I0026	Sant'Olcese - Ponte sul Sardorella	29.265,78
I0027	Albissola-proseguimento Aurelia bis- studio idraulico e PP	15.168,94
I0033	Piano offerta ospedaliera	185.962,60
I0035	Raccordo Ospedale Valloria	203,91
I0036	Assistenza tecnica Pitelli	4.566,90
I0039	Assistenza amministrativa ristorazione area BIC (*)	10.730,68
I0042	Revisione PP Bisagno	2.269,51
I0043	Rilievi e attività propedeutiche	125,50
I0044	PD ponte Torrente Bevera	503,50
I0045	Piste ciclabili	74.386,16
I0046	Rio Santa Brigida Celle	125,50
I00047	Teatro della Gioventù	2.490,00
I00049	Recupero Via Assarotti-Palazzo Celesia	4.740,88
RECUPERO -	RIQUALIFICAZIONE	
R0501	RL Progr.2008 Biosostenibilità SH	5.850,00
R0510	RL Progr.2013 - Progr. Valor. immobili scolastici	5.200,00
R0511	CoGE - Pr. Val. Via Giustiniani 19	21.644,00
R0512	CoGE - Pr. Val. Cas. Gavoglio	18.000,00
R0519	Filse - Ass.Tecn. misura 1.2.4 POR 2007-2013	7.160,00
R0520	Filse - Ass.Tecn. Bandi agevolazione imprese	7.020,00
R0522	CoGE - Ass.Tecn. Programma POGAS	2.746,12
	CoGE - Magazzini del Sale	23.100,00
	CoGE - Elenco cespiti	23.450,00
R0524	RIGE - CDQH Ghetto	42.955,02
R0525	RIGE - ADP Ghetto-Prè	29.600,00
R0527	RIGE - Via Chiesa di Geminiano 250	54.650,00
R0528	RIGE - Via Cremeno 37	51.225,44
R0529	RIGE - Piazza Virgo Potens 1	129.719,70
R0530	RIGE - Via Minorette-Chiappeto	57.380,00
R0531	RIGE - Via Maritano (SPIM)	68.780,00
R0532	RIGE - Villa Posalunga lotto 1	53.100,00
R0533	RIGE - Villa Posalunga lotto 2	22.000,00
R0536	RIGE - cessione Vico Inf. Roso 5	4.950,00
R0538	RIGE - Via Maddalena 31R-Vico Angeli 1	12.750,00
R0535	RIGE - preliminare Via Prè 14 - att. Al 31.12.2014	11.850,00
A0540	FILSE - Gara Bus	22.992,00
A0541	FILSE - Istruttoria Progr. RUEV	58.154,00
A0542	RL Progr. 2014 - Bando RUEV	21.573,00
	TOTALE	1.765.627,42

Attivo circolante: crediti**Attivo circolante - Crediti**

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a €1.974.721 (€0 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Valore nominale	Fondo svalutazione	Fondo svalutazione interessi di mora	Valore netto
Verso Clienti - esigibili entro l'esercizio successivo	1.248.530	12.392	0	1.236.138
Verso Collegate - esigibili entro l'esercizio successivo	142.878	0	0	142.878
Verso Controllanti - esigibili entro l'esercizio successivo	455.071	0	0	455.071
Tributari - esigibili entro l'esercizio successivo	89.196	0	0	89.196
Tributari - esigibili oltre l'esercizio successivo	32.689	0	0	32.689
Verso Altri - esigibili entro l'esercizio successivo	18.749	0	0	18.749
Totali	1.987.113	12.392	0	1.974.721

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante**Crediti - Distinzione per scadenza**

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile. Si precisa che non vi sono crediti di durata superiore a 5 anni.

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.236.138	1.236.138
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	142.878	142.878
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	455.071	455.071
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	121.885	121.885
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	18.749	18.749

Totale crediti iscritti nell'attivo circolante

1.974.721

1.974.721

Di seguito si fornisce il maggior dettaglio dei crediti alla data di chiusura dell'esercizio:

verso clienti-entro es.succ.	
clienti italia	743.363
fatture da emettere clienti italia	505.167
verso imprese collegate entro es.succ.	
crediti commerciali vs imprese collegate	48.319
fatture da emettere vs imprese collegate	94.559
verso imprese controllanti entro es.succ.	
crediti commerciali vs imprese controllanti	347.400
fatture da emettere vs imprese controllanti	107.671
crediti tributari entro es.succ.	
per ritenute subite	837
acconti IRES	10.528
acconti IRAP	56.226
IVA a credito	19.880
ritenute d'acconto versate in eccedenza	1.725
crediti tributari oltre es.succ.	
rimborso Ires da Irap	32.689
crediti verso altri entro es.succ.	18.749

I "crediti verso clienti italia" sono rappresentati principalmente dai crediti commerciali verso ASL5 (€ 352.842), Micenes S.c.a.r.l. (€ 224.421), Provincia di Savona (€ 67.488), Regione Liguria (€ 45.308,47)
I crediti per "fatture da emettere vs clienti italia" sono rappresentati principalmente da fatture da emettere per crediti commerciali verso Micenes S.c.a.r.l. (€ 183.951,87), ASL5 (€ 109.702,82), Consorzio Energi Liguria (€ 68.224), Regione Liguria per saldo attività 2013 R0502-Supporto A.G.POR (€ 31.017)
Regione Liguria per saldo R0506-Fondo Imm. ERS (€ 37.457).

Attivo circolante: disponibilità liquide*Variazioni delle disponibilità liquide***I.R.E. S.P.A.**

Sede in Genova (GE), Via Peschiera, 16

Capitale Sociale versato Euro 372.972 i.v.

Iscritta alla C.C.I.A.A. di Genova

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 02264880994

Partita IVA: 02264880994 - N. Rea: 473022

Società soggetta alla direzione e coordinamento di F.I.L.S.E. s.p.a.

Nota Integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2014 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 - bis c.c.

Premessa

Il bilancio chiuso al 31/12/2014 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, primo comma c.c., e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435 - bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si omettono le indicazioni previste dal n.10 dell'art. 2426 e dai numeri 12), 14), 15) e 17) dell'art. 2427, nonché dal n.1) del comma 1 dell'art.2427 - bis del Codice Civile. Vengono invece fornite, suppur non obbligatorie, le seguenti informazioni previste dai numeri 2), 3), 7), 9), 10), 13) e 16) dell'art. 2427 del Codice Civile

Al fine di fornire una informativa più ampia ed approfondita sull'andamento della gestione, si è ritenuto opportuno corredare il bilancio anche con la relazione sulla gestione.

Criteri di redazione

-

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;

- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene, con indicazione in forma esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni effettuate.

In particolare, i diritti di brevetto industriale ed i diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno sono ammortizzati in base alla loro presunta durata di utilizzazione, comunque non superiore a quella fissata dai contratti di licenza.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore; questo non è mantenuto se nei successivi esercizi vengono meno le ragioni della rettifica effettuata.

I costi di impianto ed ampliamento derivano dalla capitalizzazione degli oneri riguardanti le fasi di avvio e di sviluppo delle attività svolte. La valutazione indicata in bilancio e la procedura di ammortamento adottata tengono conto di un'utilità futura stimata in 5 anni.

L'iscrizione e la valorizzazione delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali è stata operata con il consenso del Collegio Sindacale, ove ciò sia previsto dal Codice Civile.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al

momento nel quale il bene può essere utilizzato, e con indicazione in forma esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni effettuate.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.53.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par. 66 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni immobilizzate sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto.

Rimanenze

Le rimanenze di magazzino si riferiscono a lavori in corso su ordinazione in esecuzione di commesse ultrannuali,.

I lavori in corso su ordinazione, ricorrendo le condizioni di cui all'OIC 23 par da 45 a. 48, sono stati valutati adottando il criterio della percentuale di completamento, e pertanto sono stati iscritti sulla base dei corrispettivi contrattuali maturati.

Per determinare lo stato di avanzamento il corrispettivo maturato viene valutato in proporzione all'avanzamento dei costi di commessa rilevato in contabilità analitica, rapportato al budget dei costi stessi.

Viene iscritta nei lavori in corso solo la parte di lavoro effettivamente ancora in corso e non fatturata al cliente, mentre gli stati di avanzamento riconosciuti dal cliente a titolo definitivo e conseguentemente fatturati sono stati imputati a ricavi di esercizio. Alla data di chiusura dell'esercizio dunque la voce lavori in corso rappresenta effettivamente solo la parte di commesse in corso d'opera e non anche la componente di commessa già terminata e fatturata.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti al valore di presunto realizzo.

L'adeguamento del valore nominale al valore di presunto realizzo è ottenuto mediante l'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata e dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti

Crediti tributari e crediti per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali vi sia un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione.

In conformità con l'OIC 31 par. 16, dovendo prevalere il criterio di classificazione per natura dei costi, gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti tra le voci dell'attività gestionale (classi B, C ed E del conto economico) a cui si riferisce l'operazione (caratteristica, accessoria, finanziaria o straordinaria).

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte ed i versamenti a fondi di previdenza complementare.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

Valori in valuta

Le attività e le passività in valuta, ad eccezione delle immobilizzazioni, sono iscritte al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio, con imputazione a conto economico dei relativi utili e perdite su cambi.

L'utile netto derivante dall'adeguamento ai cambi è iscritto, per la parte non assorbita dall'eventuale perdita dell'esercizio, in una apposita riserva non distribuibile fino al momento del realizzo.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Si precisa che le transazioni economiche e finanziarie son società del gruppo e con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.

Imposte

Le imposte sul reddito sono stanziare sulla base di una stima del reddito imponibile in conformità alle vigenti disposizioni tributarie, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti di imposta spettanti.

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.985.349	1.985.349
Assegni	0	0
Denaro e altri valori in cassa	853	853
Totale disponibilità liquide	1.986.202	1.986.202

Ratei e risconti attivi

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a €19.445 (€0 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Disaggio su prestiti	0	0
Ratei attivi	0	0
Altri risconti attivi	19.445	19.445
Totale ratei e risconti attivi	19.445	19.445

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto**Informazioni sullo Stato Patrimoniale – Passivo e Patrimonio netto****Patrimonio netto**Variazioni nelle voci di patrimonio netto**Patrimonio Netto**

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a €546.144 (€0 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	0	0	0	0	372.972		372.972
Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	-	-	-	-	-		0
Riserve statutarie	-	-	-	-	-		0
Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-	-	-	-		0
Altre riserve							
Riserva straordinaria o facoltativa	-	-	-	-	-		0
Riserva per acquisto azioni proprie	-	-	-	-	-		0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	-	-	-	-	-		0
Riserva azioni o quote della società controllante	-	-	-	-	-		0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto aumento di capitale	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	-	-	-	-		0
Versamenti in conto capitale	-	-	-	-	-		0
Versamenti a copertura perdite	-	-	-	-	-		0
Riserva da riduzione capitale sociale	-	-	-	-	-		0
Riserva avanzo di fusione	0	0	0	0	171.915		171.915
Riserva per utili su cambi	-	-	-	-	-		0
Varie altre riserve	0	0	0	0	2		2

Totale altre riserve	0	0	0	0	171.917		171.917
Utili (perdite) portati a nuovo	-	-	-	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	-	-	-	1.255	1.255
Totale patrimonio netto	0	0	0	0	544.889	1.255	546.144

Si specifica che non vi sono patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi dell'art. 3427 comma 1 n. 20) cod.civ.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Prospetto della disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, punto 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	372.972			-	0	0
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0			-	-	-
Riserve di rivalutazione	0			-	-	-
Riserva legale	0			-	-	-
Riserve statutarie	0			-	-	-
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0			-	-	-
Altre riserve						
Riserva straordinaria o facoltativa	0			-	-	-
Riserva per acquisto azioni proprie	0			-	-	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0			-	-	-
Riserva azioni o quote della società controllante	0			-	-	-
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0			-	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	0			-	-	-

Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0		-	-	-
Versamenti in conto capitale	0		-	-	-
Versamenti a copertura perdite	0		-	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	0		-	-	-
Riserva avanzo di fusione	171.915	Disponibile per aumento di capitale, copertura perdite o distribuzione ai soci	171.915	0	0
Riserva per utili su cambi	0		-	-	-
Varie altre riserve	2		0	0	0
Totale altre riserve	171.917		171.915	0	0
Utili (perdite) portati a nuovo	0		-	-	-
Totale	544.889		171.915	0	0
Residua quota distribuibile			171.915		

Alla data di chiusura dell'esercizio il capitale sociale risulta così composto:

Numero Capitale

Azioni Sociale %

FI.L.S.E.	294.713	294.713,00	79,017
ARTE GENOVA	27.033	27.033,00	7,248
ARTE SAVONA	10.378	10.378,00	2,783
COMUNE GENOVA	8.635	8.635,00	2,315
ARTE LA SPEZIA	7.365	7.365,00	1,975
ARTE IMPERIA	5.691	5.691,00	1,526
PROVINCIA DI SAVONA	5.596	5.596,00	1,500
UNIGE	5.000	5.000,00	1,341
CCIAA GENOVA	1.894	1.894,00	0,508
COMUNE DI LA SPEZIA	1.193	1.193,00	0,320
COMUNE DI SAVONA	1.193	1.193,00	0,320
COMUNE DI SANREMO	1.193	1.193,00	0,320
PROVINCIA DI LA SPEZIA	596	596,00	0,160
COMUNE DI BADALUCCO	178	178,00	0,048
COMUNE DI FINALE LIGURE	178	178,00	0,048
COMUNE DI OSPEDALETTI	178	178,00	0,048
COMUNE DI ALASSIO	178	178,00	0,048
COMUNE DI CERIALE	178	178,00	0,048
COMUNE DI MONTALTO LIGURE	178	178,00	0,048
COMUNE DI RIVA LIGURE	178	178,00	0,048
COMUNE DI QUILIANO	178	178,00	0,048
COMUNE DI SAN LORENZO AL MARE	178	178,00	0,048
COMUNE DI BALESTRINO	178	178,00	0,048
COMUNE DI BERGEGGI	178	178,00	0,048
COMUNE DI MEZZANEGO	178	178,00	0,048
COMUNE DI BOLANO	178	178,00	0,048
COMUNE DI SARZANA	178	178,00	0,048
372.972,00	372.972,00	100,000	

Fondi per rischi e oneriInformazioni sui fondi per rischi e oneri**Fondi per rischi ed oneri**

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 25.003 (€ 0 nel precedente esercizio).

Il fondo è composto per Euro 3,49 da Fondo IRES per imposta differita accantonato da A.R.E. s.p.a. e per Euro 25.000 da Fondo rischi controversie legali; quest'ultimo è stato costituito in relazione alla vertenza legale con AI Engineering s.r.l. relativa al riconoscimento di maggiori corrispettivi contrattuali.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondi per rischi e oneri
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	6.000
Altre variazioni	19.003
Totale variazioni	25.003
Valore di fine esercizio	25.003

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinatoInformazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**TFR**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi €534.486 (€ nel precedente esercizio).

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società verso i dipendenti in forza a fine esercizio, al netto degli eventuali anticipi corrisposti, delle quote destinate ad altri fondi e delle ritenute di legge effettuate.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	99.008
Altre variazioni	435.478
Totale variazioni	534.486
Valore di fine esercizio	534.486

Debiti**Debiti**

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi €4.917.043 (€0 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
Debiti verso banche	0	239	239
Acconti	0	2.634.012	2.634.012
Debiti verso fornitori	0	586.210	586.210
Debiti verso imprese collegate	0	4.513	4.513
Debiti verso controllanti	0	1.029.895	1.029.895
Debiti tributari	0	253.305	253.305
Debiti vs. istituti di previdenza e sicurezza sociale	0	77.507	77.507
Altri debiti	0	331.362	331.362
Totali	0	4.917.043	4.917.043

La voce "acconti" è così suddivisa:

Descrizione	valore al 31.12.2014
Anticipi da clienti	(1.150.777)
Anticipi Reg.Lig. - erogaz. bandi Mini idroeltr.	(420.306)
Anticipi Reg.Lig. - erogaz. bandi Risp.En.Strutt.	(555.713)
Anticipi Reg.Lig. - erogaz. bandi Proc.Produttivi	(182.376)
Anticipi Reg.Lig. - art. 6 DGR 1149	(145.172)
Anticipi Reg.Lig. - art.3.3 DGR 1139	(179.669)
TOTALE	(2.634.012)

Gli "anticipi da clienti" rappresentano gli eventuali maggiori importi fatturati agli stessi a titolo di anticipazione, che eccedono la quota di lavori in corso su ordinazione maturata e rappresentata nello stato di avanzamento (voce C.I "rimanenze"). Gli "anticipi Regione Liguria-erogazione bandi" rappresentano la quota dei fondi affidati da Regione Liguria/Filse, destinati all'erogazione di contributi per specifici progetti, non erogati alla data di chiusura dell'esercizio. Gli "anticipi Regione Liguria art.6 DGR 119 e art.3.3 DGR 1149 rappresentano la quota dei fondi attribuiti alla Società per l'effettuazione di attività di interesse regionale.

I debiti verso imprese controllanti sono così ripartiti

Descrizione	Valore al 31.12.2014
Debito per finanziamento vs soci	(200.000)
Debiti commerciali vs controllanti	(648.135)
Fatture da ricevere da controllanti	(181.760)

La voce "altri debiti" è così dettagliata:

Descrizione	Valore al 31.12.2014
Stipendi e salari da pagare	978
Debiti vs dip. per ferie non godute	(228.231)
Debiti vs dip. per XIV maturata	(55.661)
TFR da liquidare	(226)
Debiti vs Amministratori per emolumenti	(16.734)
Personale c/nota spese	(3.301)
Altri debiti entro l'esercizio successivo	(28.188)
	(331.362)

Variazioni e scadenza dei debiti

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso banche	239	239	0
Acconti	2.634.012	2.634.012	0
Debiti verso fornitori	586.210	586.210	0
Debiti verso imprese collegate	4.513	4.513	0
Debiti verso controllanti	1.029.895	1.029.895	0
Debiti tributari	253.305	253.305	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	77.507	77.507	0
Altri debiti	331.362	331.362	0

Totale debiti	4.917.043	4.917.043	0
----------------------	-----------	-----------	---

Ratei e risconti passivi**Ratei e risconti passivi**

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi €0(€0nel precedente esercizio).

Nota Integrativa Conto economico**Informazioni sul Conto Economico****Valore della produzione****Valore della produzione**

Il valore della produzione dell'esercizio è così composto

Descrizione	Valore al 31.12.2014
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	(5.156.379)
<i>di cui ricavi delle prestazioni Italia</i>	(2.944.608)
<i>di cui ricavi delle prestazioni a Regione Liguria</i>	(1.777.557)
<i>di cui ricavi delle prestazioni CEE</i>	(434.214)
Variazione lavori in corso su ordinazione	89.685
Altri ricavi e proventi	4.098

Il valore della produzione si riferisce a servizi e lavori svolti per conto dei soci o altri committenti (tra cui Commissione Europea) nell'ambito della gestione caratteristica. Di seguito si fornisce un elenco delle principali commesse in termini di valore della produzione 2014 e dei relativi committenti:

Cod.	Descrizione	Valore della produzione 2014	Committente
I-0001-P	Nuovo Ospedale della Spezia - Provvista per spese c/ASL5	916.969	ASL5
I-0040	Dragaggi Magra	774.025	Regione
E-1440	Ospedali 2014	477.047	Regione
I-0001-C	Nuovo Ospedale della Spezia - Corrispettivo	300.983	ASL5

E-1400	Certificazione energetica 2014	251.936	Regione
E-1300	Ospedali 2013	249.495	Regione
I-0033	Piano offerta ospedaliera	181.454	Regione
R-0502	RL Supporto AG POR-FESR ex DGR 1456/2013	142.225	Regione
I-0012	Rilievo aerofotogrammetrico varianti Aurelia	100.551	Regione
E-1290	Trasform (ex Smart Cities)	84.719	UE
E-1060	Alcotra Renerfor	81.914	UE
I-0045	Piste ciclabili	74.386	Regione
E-124A	Certificazione Energetica RL	70.507	Regione
E-5030	Gestione Cons. En. Liguria	68.224	Altri soggetti
E-1470	BANDO Fotovoltaico Imprese	63.041	Filse
E-1350	Bando Imprese 2013	62.520	Filse
A-0541	FILSE - Istruttoria Progr. RUEV	58.154	Filse
I-0019B	Borghetto Revisione PD	57.900	Regione
E-114A	IEE - SEAP Plus	53.180	UE
I-0026	Sant'Olcese - Ponte sul Sardorella	52.211	Regione
E-1460	Convenzione PEAR 2014	51.710	UE
I-0022	Pignone (**)	51.015	Regione
R-0507	RL Progr.2013 - Progr. Compl. Gavoglio e Doria	50.400	Regione
E-1410	Burden Sharing Regione Liguria 2014	49.549	Regione
R-0506	RL Progr.2013 - Fondi immobiliari ERS	46.821	Regione
E-1320	Coop Energy	44.129	UE
R-0523	RIGE - Servizi aziendali e direzione	40.000	Rigenova

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Costi della produzione

I costi per "**B) 6) materie prime e di consumo**" ammontano ad € 5.834 e si riferiscono ad acquisti di materiali, cancelleria ed altro.

I costi "**B) 7) per servizi**" ammontano a complessivi € 2.859,326. Tra i costi per servizi si rilevano in particolare: lavori eseguiti per conto terzi a commessa (€ 666.250, principalmente riferiti al dragaggio del fiume Magra, commessa I-0040), prestazioni di terzi acquisiti per l'esecuzione delle commesse (€ 1.758.092, di cui € 916.969 riferiti alla progettazione ed appalto Nuovo ospedale La Spezia per conto ASL5, commessa I-0001P), Servizi assicurativi (€ 38.150), Servizi amministrativi e generali (€ 220.884 tra cui servizi logistici e assistenza societaria Filse per € 131.716), Organi sociali (€ 55.693).

I costi "**B) 8) per il godimento beni di terzi**" ammontano ad € 88.833 e sono riferiti a locazione immobili, noleggio macchine ufficio e noleggio auto aziendale.

I costi "**B) 9) per il personale**" sono così composti:

Descrizione	Valore al 31.12.2014
Salari e stipendi	1.414.044
Oneri sociali	432.160

T.F.R.	99.008
Altri costi	49.362
TOTALE	1.994.474

Tali voci comprendono l'intera spesa per il personale dipendente, ivi compresi gli oneri sociali e previdenziali, il costo delle ferie e permessi non goduti, gli accantonamenti previsti dalle vigenti disposizioni di legge e dalle norme dei contratti collettivi, nonché i buoni pasto dei dipendenti. Sono stati imputati a tale voce i costi relativi ai contratti di somministrazione di lavoro temporaneo, mentre i relativi oneri di intermediazione di agenzia, così come i costi di collaborazione a progetto, sono iscritti alla voce B) 7) costi "per servizi".

Il numero dei dipendenti in forza alla data di chiusura dell'esercizio è di seguito esposto:

- Dirigenti 3
- Quadri 7
- Impiegati (di cui a tempo determinato: 2) 19

Alla data di chiusura dell'esercizio erano, altresì, utilizzate n. 3 risorse tramite somministrazione di lavoro interinale

Il dettaglio della voce "**B) 10) ammortamenti**" è di seguito esposto:

Descrizione	Valore al 31.12.2014
Amm.to Immobilizzazioni Immateriali	
Costi di impianto e ampliamento	9.561
Concessioni, licenze e simili	8.089
Altre immobilizzazioni immateriali	4.565
Amm.to Immobilizzazioni Materiali	
Attrezzature industr. e comm.li	14.904
Altre immobilizzazioni materiali	2.530

La voce "**B) 12) accantonamenti per rischi**" riguarda l'accantonamento effettuato per la vertenza in atto tra la Società e la AI Engineering S.r.l. in merito alla richiesta di rimborso di maggiori oneri per le prestazioni inerenti la progettazione definitiva riferita alla commessa Borghetto di Vara.

La voce "**B) 13) oneri diversi di gestione**" riguarda spese societarie per deposito bilancio, vidimazione libri sociali, diritti camerali, imposte di bollo, diritti A.V.C.P., tasse di concessione governativa, quote associative, sanzioni.

Proventi e oneri finanziari

Proventi e oneri finanziari

La voce comprende interessi attivi sui c/c bancari e interessi passivi, di cui Euro 1.668 per interessi passivi relativi al finanziamento concesso dalla controllante Fi.l.s.e. s.p.a. di complessivi € 200.000.

Proventi e oneri straordinari

Sono costituiti da sopravvenienze attive derivanti da stime eccedenti di costi o da stime carenti di ricavi effettuate in esercizi precedenti, nonché da sopravvenienze passive derivanti da stime eccedenti di ricavi o carenti di costi effettuate in esercizi precedenti.

Le sopravvenienze attive afferiscono principalmente a minori costi per consumo macchine fotocopiatrici a seguito rettifica fatturazione esercizi precedenti ex A.R.E. s.p.a. (€ 7.291), storno spese bancarie esercizi precedenti di competenza di Regione Liguria per gestione fondi regionali ex A.R.E. s.p.a. (€ 6.464), storno eccedenza accantonamento IRAP 2012 ex Infrastrutture Liguria s.r.l. (€ 2.966).

Le sopravvenienze passive afferiscono principalmente a: costi fattura Itec Engineering per commessa I-0010 non imputata ad esercizio di competenza (€ 7.904), riduzione fatture attive ex A.R.E. s.p.a. (€ 2.02), regolazione premio assicurazione infortuni dipendenti ex A.R.R.ED. (€ 2.407) ed ex Infrastrutture Liguria (€ 834), costi per ass.straord. Infrastrutture Liguria anno 2013 (€ 1.923), storno per rimborso IV. mai incassato ex A.R.R.ED. s.p.a. (€ 3.557)

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (Oneri) trasparenza
IRES	4.555	0	0	0
IRAP	56.847	0	0	0
Totali	61.402	0	0	0

Nota Integrativa Altre Informazioni

Altre Informazioni

Compensi revisore legale o società di revisione

Compensi agli organi sociali

L'ammontare dei compensi annuali spettanti ad amministratori e sindaci, cumulativamente per ciascuna categoria, viene di seguito indicato ai sensi dell'art. 2467, primo comma, n. 16 del Codice Civile

- per n. 1 Amministratore Euro 30.000,00

- per n.3 membri del Collegio Sindacale Euro 8.100.00

Si precisa che attualmente i compensi dell'Amministratore Unico, dipendente della Regione, sono interamente devoluti alla Regione secondo le disposizioni dalla stessa impartite

Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi al revisore legale *ovvero* alla società di revisione ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis del Codice Civile:

- corrispettivi per la revisione legale dei conti annuali: Euro 4.000,00

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società**Strumenti finanziari**

Si specifica ai sensi dell'articolo 2427, punto 19 del Codice Civile che la Società non ha emesso strumenti finanziari.

Art. 2427, primo comma, n. 19 cod.civ.

La società non ha emesso strumenti finanziari

Art. 2427-bis, primo comma, n. 1 cod.civ.

La società non detiene strumenti finanziari derivati

Art. 2427, primo comma, n. 22-bis cod.civ.

Le operazioni rilevanti con parti correlate realizzate dalla società, a venti natura commerciali sono state concluse a condizioni normali di mercato

Art. 2427, primo comma, n. 22-ter cod.civ.

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale

D.G.R. 23 maggio 2014 n. 598 "Linee di indirizzo per gli enti del settore regionale allargato e società in house in materia di contenimento della spesa pubblica"

Si riportano di seguito i dati relativi alle spese oggetto delle norme di contenimento effettuate dalla nostra Società nel 2014.

Riferimento normativo	Parametri	Euro
Riduzione della spesa per relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità e rappresentanza (art. 11 L.R. 41/2013)	Impegni Spesa assunti nell'anno 2013	-
	Limite spesa 2014 = impegni 2013	-
	Spesa 2014	-
Spesa per sponsorizzazioni (art. 12 L.R. 41/2013)	Limite 2014 = 0	-
	Spesa 2014	-
Riduzione della spesa per trasferte (art. 13 L.R. 41/2013)	Impegni Spesa assunti nell'anno 2013	514,58
	Limite spesa 2014 = impegni 2013	514,58
	Spesa 2014	642,27
Riduzione della spesa per locazioni passive (art. 17 L.R. 41/2013)	Spesa 2013	* a cura Filse
	Spesa 2014	* a cura Filse

* considerando F.I.L.S.E. e le sue controllate come sistema ai sensi della L.R. n. 48/1973 e ss.mm.ii

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società Fi.l.s.e. s.p.a..

Vengono di seguito esposti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della/e società che esercita/no l'attività di direzione e coordinamento.

Stato patrimoniale	31.12.2013
Cassa	1.889
Crediti verso enti creditizi	248.199.037
Crediti verso enti finanziari	29.522.566
Rimanenze aree da edificare	7.594.850
Crediti verso la clientela	40.499.701

Obbligazioni e altri titoli a reddito fisso	35.206.940
Azioni, quote e altri titoli a reddito variabile	3.615.881
Partecipazioni	29.530.086
Immobilizzazioni immateriali	1.903.554
Immobilizzazioni materiali	7.764.363
Azioni proprie	0
Altre attività	3.104.991
Ratei e risconti attivi	946.921
Totale attivo	407.890.779
Debiti verso enti creditizi	1.770.891
Altre passività	367.321.516
Ratei e risconti passivi	4.579.994
Trattamento di fine rapporto	1.310.370
Fondi per rischi ed oneri	1.080.225
Capitale Sociale	24.700.566
Riserve	7.106.963
Utile d'esercizio	20.254
Totale passivo	407.890.779

Conto economico	31.12.2013
Costi	
Interessi passivi e oneri assimilati	98.504
Spese amministrative	7.916.812
Rettifica valore immobilizzazioni immateriali/materiali	446.867
Costi aree da edificare	1.764
Accantonamento per rischi ed oneri	0
Rettifiche di valore su immobilizzazioni finanziarie	191.175
Oneri straordinari	208.774
Imposte sul reddito dell'esercizio	456.552
Utile d'esercizio	20.254

Totale	9.320.448
Ricavi	
Interessi attivi e proventi assimilati	225.954
Dividendi e altri proventi	3.203
Commissioni attive	7.070.652
Profitti da operazioni finanziarie	53.373
Riprese di valore su immobilizzazioni finanziarie	1.733
Variazione rimanenze di aree da edificare	0
Altri proventi di gestione	1.684.171
Proventi straordinari	301.616
Totale	9.340.702

Nota Integrativa parte finale

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Arcangelo Maria Merella)

Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure
I.R.E. S.p.A.
Sede in Genova, via Peschiera, 16
Capitale sociale Euro 372.972 i.v.
Iscritta alla C.C.I.A.A. di Genova
Registro Imprese Genova e codice fiscale 02264880994 - N. Rea 473022
Società soggetta alla direzione e coordinamento di FI.L.S.E. S.p.A.

**VERBALE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA DI SECONDA CONVO-
CAZIONE DI I.R.E. S.p.A. DEL 29 MAGGIO 2015.**

Alle ore 11.15 del giorno 29 maggio 2015 si riunisce in Genova, Via Peschiera n. 16, l'Assemblea Ordinaria degli Azionisti per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del Giorno

1. Approvazione della Relazione Previsionale Programmatica per il 2015.
2. Bilancio al 31 dicembre 2014, Relazione dell'Amministratore Unico sulla Gestione, Relazione del Collegio Sindacale e delibere conseguenti.
3. Nomina Organo Amministrativo e determinazione compensi.

Assume la presidenza dell'Assemblea, ai sensi dell'articolo 14 dello Statuto, l'Amministratore Unico Arcangelo Maria Merella, il quale chiama la Signora Alice Olibano a svolgere le funzioni di Segretario.

Partecipa all'Assemblea il Dott. Marco Segni, Direttore della divisione Amministrazione.

L'Amministratore Unico,

premesse

- che con avviso di convocazione Prot. n. 1326 del 15 aprile 2015 - trasmesso in pari data- veniva fissata, in prima convocazione, l'Assemblea ordinaria per le ore 14.00 del giorno 30 aprile 2015 e che questa andava deserta;



- che sempre a mezzo del suddetto avviso veniva fissata, in seconda convocazione, per questo giorno, ora e luogo, l'Assemblea ordinaria degli Azionisti;

constatato

- che l'avviso di convocazione è stato inviato nei termini di legge e di Statuto;
- che per il Collegio Sindacale sono presenti i Signori Roberto Benedetti, Presidente e Romano Merlo, Sindaco effettivo;
- che sono presenti o rappresentati per esibite deleghe, che vengono ritirate per essere conservate agli atti sociali, gli Azionisti:
 - F.I.L.S.E. S.p.A., titolare di n. 294.713 azioni, rappresentata per regolare delega dalla Dott.ssa Eliana Pastorino;
 - Comune di Genova, titolare di n. 8.635 azioni, rappresentato per regolare delega, dall'Assessore alle politiche Socio Sanitarie, Dott.ssa Emanuela Fracassi;
 - Università degli Studi di Genova, titolare di n. 5.000 azioni, rappresentato per regolare delega, dal Prof. Enrico Dassori,per un totale di numero 308.348 azioni sulle numero 372.972 azioni costituenti l'intero capitale sociale;

dato atto

che l'Assemblea conferma quale Segretario la Signora Alice Olibano,

dichiara

l'Assemblea stessa validamente costituita ed atta a deliberare sugli argomenti posti all'Ordine del Giorno.

Punto 1) all'O.d.G. – Approvazione della Relazione Previsionale



Programmatica per il 2015.

L'Amministratore Unico fa consegnare e porre agli atti la Relazione Previsionale e Programmatica per il 2015 che costituisce specifico capitolo della Relazione Previsionale e Programmatica di F.I.L.S.E., non ancora approvata dalla Giunta regionale.

L'Amministratore Unico illustra la Relazione Previsionale e Programmatica 2015 ricordando come nel corso dell'ultimo anno a conclusione della fusione di A.R.E., A.R.R.ED. e Infrastrutture Liguria la costituenda I.R.E. abbia visto consolidare la propria struttura e le proprie attività che nel corso del 2015 sono aumentate anche grazie alla fiducia dei Soci nei confronti della Società stessa.

Il buon esito di tutte le attività svolte, tra cui emergono la gara d'appalto dell'ospedale del Felettino, la collaborazione con province e comuni liguri per l'efficientamento energetico e le attività di recupero edilizio urbano, è stato possibile grazie al lavoro di tutta la struttura ed al coordinamento dei Direttori di Divisione, per i quali l'Amministratore Unico esprime il proprio apprezzamento.

L'Assemblea quindi, all'unanimità, per alzata di mano,

delibera

di approvare la Relazione Previsionale e Programmatica per il 2015 nel testo consegnato ai presenti e posto agli atti, dando mandato all'Amministratore Unico ad apportare alla stessa le eventuali modifiche che Regione Liguria dovesse eventualmente chiedere o che si rendessero necessarie, e di trasmetterla ai Soci.

Punto 2) all'O.d.G. - Bilancio al 31 dicembre 2014, Relazione

dell'Amministratore Unico sulla Gestione, Relazione del Collegio Sindacale e delibere conseguenti.

L'Amministratore Unico fa consegnare il progetto di Bilancio al 31 dicembre 2014, Relazione dell'Amministratore Unico sulla Gestione e la Relazione del Collegio Sindacale.

L'Amministratore Unico fa constare che il progetto di Bilancio, la Relazione dell'Amministratore Unico sulla Gestione e la Relazione del Collegio Sindacale sono stati depositati presso la Sede sociale.

L'Amministratore Unico dà quindi lettura della Relazione dell'Amministratore Unico sulla Gestione, mentre, con il consenso dei presenti, vengono dati per letti i prospetti di Stato Patrimoniale e Conto Economico, la Nota Integrativa e la Relazione del Collegio sindacale.

L'Amministratore Unico sottolinea che sul Bilancio di esercizio si è già espressa favorevolmente la Giunta Regionale, con propria Deliberazione n. 747 del 29 maggio 2015 e ciò ai sensi della convenzione tra FI.L.S.E. e Regione Liguria mediante la quale quest'ultima, attraverso FI.L.S.E., esercita "il controllo analogo a quello svolto sui propri servizi" su I.R.E. S.p.A..

Interviene, quindi, il Presidente del Collegio Sindacale Roberto Benedetti il quale ringrazia la Società per il lavoro svolto in questo anno.

Interviene il rappresentante del Socio Università degli Studi di Genova il quale esprime la propria soddisfazione per la fattiva collaborazione tra l'Università e I.R.E. che stanno positivamente collaborando per lo sviluppo di due importanti progetti: la trasformazione della ex clinica chirurgica di san Martino in residenza universitaria e per le



famiglie dei lungodegenti e l'utilizzo di I.R.E. stessa come stazione appaltante.

Interviene, infine il rappresentante del Socio F.I.L.S.E. il quale esprime la propria valutazione positiva sull'operatività e l'efficienza di I.R.E..

In proposito l'Amministratore Unico ringrazia il Dott. Segni per l'attività svolta nella impostazione e redazione del primo bilancio della società, attesa la complessità derivante dall'unificazione in corso d'anno delle contabilità delle tre diverse società che prima della fusione operavano con propria autonomia.

L'Assemblea, quindi, all'unanimità,

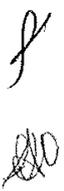
delibera

- 1) di approvare il Bilancio al 31 dicembre 2014 nella impostazione proposta, dando ampio scarico all'Amministratore Unico per la gestione trascorsa;
- 2) di destinare l'utile netto di Euro 1.254,88 come segue:
 - il 5%, pari ad Euro 62,74 a riserva legale;
 - la restante parte, pari ad Euro 1.192,14, a nuovo.

Punto 3) all'O.d.G. – Nomina Organo Amministrativo e determinazione compensi.

L'Amministratore Unico ricorda che con l'approvazione del Bilancio al 31/12/2014 è venuto a scadere, per fine mandato, l'Organo Amministrativo, nominato in sede di costituzione della Società in data 6 giugno 2014.

L'Amministratore Unico ricorda che l'Assemblea deve procedere alla decisione circa la composizione dell'Organo Amministrativo. L'articolo 18



dello Statuto prevede, infatti, che la Società possa essere amministrata alternativamente da un Consiglio di Amministrazione o da un Amministratore Unico.

Il rappresentante del Socio FI.L.S.E. informa che ai sensi della convenzione tra FI.L.S.E. e Regione Liguria mediante la quale quest'ultima, attraverso FI.L.S.E., esercita "il controllo analogo a quello svolto sui propri servizi" con nota prot. n. 2281 del 19 maggio 2015 ha chiesto indicazione in merito alla nomina dell'Organo Amministrativo; Regione Liguria con nota prot. n. PG/2015/99719 del 29 maggio 2015 ha riscontrato chiedendo un rinvio delle nomine a data successiva all'insediamento del nuovo Presidente della Giunta regionale.

Il rappresentante del Socio FI.L.S.E. tenuto conto di quanto sopra, ai sensi della convenzione sul "controllo analogo" sopra indicata, propone di rinviare ogni valutazione circa il numero e la composizione dell'Organo Amministrativo ad una prossima Assemblea della Società, da convocare una volta ricevute le indicazioni necessarie da parte di Regione Liguria.

L'Assemblea, accogliendo la proposta del rappresentante del Socio FI.L.S.E., delibera di rinviare la nomina del nuovo Organo Amministrativo, restando allo stato in carica l'attuale Organo Amministrativo in prorogatio ai sensi dell'art. 2385, Il comma, c.c..

Il rappresentante del Socio FI.L.S.E. ringrazia l'Amministratore Unico Arcangelo Maria Merella per l'elevata professionalità e la disponibilità dimostrata a supporto dell'attività della Società.

L'Amministratore Unico rileva, infine, come sia necessario che provvedere quanto prima a definire il trasferimento di tutte le risorse in capo ad

I.R.E., ad oggi dislocate in due sedi differenti, in via XX Settembre 41 per migliorare ulteriormente l'efficienza societaria.

Alle ore 12.15 esaurita la trattazione degli argomenti posti all'Ordine del Giorno, la riunione ha termine previa approvazione del presente verbale.

IL SEGRETARIO

(Alice Olibano)



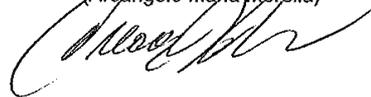
L'AMMINISTRATORE UNICO

(Arcangelo Maria Merella)



Il sottoscritto Amministratore Unico dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società.

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Arcangelo Maria Merella)



Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la C.C.I.A.A. di Genova, autorizzazione n. 17119 del 16-5-2002 del Direttore Regionale Agenzia delle Entrate Liguria.

I.R.E. S.P.A.

Sede in Genova (GE), Via Peschiera, 16,
Capitale Sociale versato Euro 372.972 i.v.

Iscritta alla C.C.I.A.A. di Genova

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 02264880994

Partita IVA: 02264880994 - N. Rea: 473022

Società soggetta alla direzione e coordinamento di FI.L.S.E. s.p.a.

RELAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO SULLA GESTIONE**RELATIVA AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2014**

Signori Soci,

sottoponiamo alla Vostra approvazione il bilancio chiuso al 31 dicembre 2014 composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa e corredato dalla presente Relazione sulla Gestione.

La Società è stata istituita in data 11 giugno 2014 con la trascrizione sul Registro delle Imprese dell'atto, a rogito notaio Lorenzo Anselmi di Genova del 6 giugno 2014, con il quale si è attuata la fusione delle società Agenzia Regionale per l'Energia - A.R.E. Liguria S.p.A., Agenzia Regionale per il Recupero Edilizio - A.R.R.ED. S.p.A. ed Infrastrutture Liguria s.r.l. in una nuova Società, in attuazione di quanto stabilito dalla Legge Regionale n. 6 del 12 aprile 2011. Sulla base di quanto stabilito nell'atto di fusione, la stessa produce effetti contabili dal 1° gennaio 2014, sicché il presente bilancio riguarda l'intero esercizio 2014, compresi i primi sei mesi durante i quali le attività sono state svolte separatamente dalle tre società fuse.

La Società svolge attività affidate dalla Regione e dai Soci inerenti il settore energetico, la dotazione infrastrutturale regionale, l'edilizia sanitaria, il recupero edilizio ed urbano e l'edilizia residenziale sociale.

Essa è altresì individuata quale centrale di committenza per gli interventi di interesse regionale ai sensi dell'art.2 dalla Legge Regionale n. 6 del 12 aprile 2011

A seguito della fusione si è proceduto alla riorganizzazione della struttura funzionale e amministrativa e della logistica degli uffici, con l'intento di pervenire ad una piena integrazione, alla

razionalizzazione delle strutture delle ex società fuse, ad economie di scala volte a contenere e possibilmente ridurre i costi generali. In particolare si segnala quanto segue:

- è stato approvato l'organigramma e funzionigramma della Società, che è stata organizzata in tre Divisioni, cui sono state assegnate le aree di competenza di seguito indicate:

- Divisione Energia, cui fanno capo le aree coordinamento tecnico e bandi di finanziamento, efficienza e certificazione energetica, Consorzio Energia Liguria, Pianificazione e servizi energetici, Finanziamenti europei e sviluppo nuove attività;
- Divisione Infrastrutture, Opere Pubbliche, Sanità, Recupero Edilizio e Riquilificazione Urbana, cui fanno capo le aree sanità, infrastrutture e ambiente, recupero e riquilificazione urbana, urbanistica, programmi, supporto amministrazioni;
- Divisione Amministrazione e Gestione Societaria, Legale, Controllo e Personale, cui fanno capo le aree Amministrazione, gestione societaria, contabilità, Controllo di gestione, Appalti, acquisti, legale, affari giuridici e centrale di committenza, Ri.geNova, riquilificazione urbana, supporto amministrazioni, Istruttoria tecnico amministrativa contributi

- si è proceduto alla dismissione della sede di Via Muratori, concentrando il personale nelle due sedi, locate dalla capogruppo, di Via Peschiera 16 e Via XX settembre 41, quale primo passo della definitiva unificazione delle sedi in Via XX settembre 41, prevista nel corso del 2015;

- è stato avviato il processo per l'unificazione e razionalizzazione dei servizi di carattere generale (assicurativi, fiscali, utenze, etc.), con l'obiettivo di semplificare la gestione e ridurre i costi degli stessi. Tale processo viene perseguito, ove pertinente, facendo prioritariamente riferimento alla S.U.A.R. e alle altre forme di aggregazione di acquisti e forniture pubbliche (Consip, mercato elettronico p.a.); sono state, inoltre, aggiornate le condizioni delle attività di *service* fornite dalla capogruppo Filse;

- sono state definite specifiche procedure per lo svolgimento delle diverse attività della società, il cui processo di adozione viene concluso nella prima parte del 2015, ed è stata avviata la redazione e verifica del modello organizzativo ex L. 231/01 affidata a RINA s.p.a., primaria società di consulenza specializzata individuata tramite la capogruppo.

Nel prosieguo vengono forniti brevi cenni sulle principali attività svolte nell'esercizio nonché sui fatti di rilievo avvenuti nei primi mesi del 2015, ricordando che nel primo semestre le stesse sono state condotte dalle tre ex società fuse.



Attività relative al settore Energia

Le attività svolte nel 2014 riguardano quattro macro aree:

- a) "Contratto calore ospedali"
 - b) Convenzione annuale con la Regione Liguria per il settore energetico
 - c) Progetti europei
 - d) Altre attività
- a) Per quanto riguarda la commessa "contratto calore" per le Strutture Ospedaliere Liguri la Divisione Energia di IRE è stata impegnata nell'ordinaria gestione degli incarichi di coordinamento e controllo assegnatili per convenzione dalla Regione. Tutti gli incarichi dell'ufficio di coordinamento sono stati relazionati alla Regione Liguria mediante appositi report bimestrali. Sono state verificate circa 40 richieste di subappalto per un valore di circa 2,5M€, è stato fornito supporto alla Committenza per la valutazione di problematiche specifiche, prime tra tutte le modalità di efficientamento energetico per ottenere parte dei risultati previsti in ottemperanza al D.L. 95/2012 come convertito dalla legge 135/2012. L'Organismo di controllo ha ricevuto e valutato oltre 200 fatture (tra acconti a canone, conguagli e lavorazioni extra canone), e 440 computi metrici estimativi. È stata inoltre fitta ed intensa la collaborazione con Micenes e le SSL per calcolare gli importi dei conguagli attinenti agli anni 2011 e 2012. Al contempo l'organismo di controllo ha effettuato oltre 200 attività di verifica (sia documentali sia sul campo), per accertare il corretto adempimento del contratto da parte dell'assuntore. Tali verifiche hanno rilevato una sostanziale conformità dell'operato, seppure non sempre omogeneamente sul territorio. Laddove necessario sono conseguite, in sinergia con l'ufficio di coordinamento, contestazioni di inadempienza ed applicazioni di penalità. La Regione è stata informata delle attività dell'Organismo di Controllo attraverso specifiche relazioni mensili.

Come noto, infine, l'appalto ha sempre incontrato numerose difficoltà sia a causa dei claims dell'appaltatore (oggi sfociati in una causa civile per circa 51M€ e 5 ricorsi al TAR, con la precisazione che tali contenziosi sono di esclusiva competenza regionale e che I.R.E. non è parte in causa negli stessi), sia per le inadempienze rilevate dalla Committenza, sia infine per la decisione della Regione di applicare le misure previste dalla legge 135/2012 in modo unilaterale, anche attraverso la riacquisizione a proprio carico delle strutture minori. La Divisione Energia di IRE è pertanto coinvolta anche in queste attività di carattere straordinario per le quali è stato necessario affiancare lo studio legale incaricato della difesa da parte della Regione Liguria nell'attività riconvenzionale.

- b) Relativamente alla Convenzione annuale con Regione Liguria, I.R.E. S.p.A ha continuato a supportare la Regione nelle attività relative all'aggiornamento della pianificazione energetica ed alla partecipazione agli incontri del coordinamento interregionale energia. Con dGR n. 1517 del 5/12/2014 la Regione Liguria ha approvato il Piano Energetico Regionale Ambientale 2014-2020, il Rapporto Ambientale, lo Studio di Incidenza e la Sintesi non tecnica redatti in collaborazione con I.R.E. S.p.A, ai fini della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (in corso). Sono state inoltre portate avanti le attività di supporto alla Regione relativamente alla progettazione di strumenti di monitoraggio del Burden Sharing regionale, che verranno concluse, in accordo con la Regione Liguria, nel corso del 2015.

E' proseguita inoltre la consulenza tecnico scientifica in materia di prestazione energetica in edilizia alla Regione Liguria con particolare riferimento all'aggiornamento del Regolamento attuativo della legge n. 22/2007 e ss.mm.ii., per il recepimento della normativa tecnica nazionale e alla definizione delle specifiche termotecniche del nuovo software regionale per la certificazione energetica, oltre all'impegno a garantire la continuità del processo di certificazione energetica attraverso le attività di iscrizione dei soggetti abilitati al rilascio dell'Attestato di Prestazione Energetica nell'apposito elenco, il supporto tecnico/amministrativo ai certificatori. Sono inoltre state portate a termine 200 verifiche degli Attestati di Prestazione Energetica degli edifici come previsto dalla normativa regionale e dalla Convenzione sopra citata.

É stato inoltre fornito supporto tecnico a Regione Liguria per la redazione del documento denominato "Disposizioni e criteri per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici" a recepimento del DPR 74/2013. Al fine di elaborare un documento condiviso sono stati organizzati numerosi incontri con gli Enti competenti, le associazioni di categoria e lo staff di Regione Liguria e Liguria digitale. Sono state inoltre fornite indicazioni per la progettazione del Catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici, attività che proseguirà per tutto il 2015, fino all'entrata in servizio del catasto stesso.

- c) Relativamente ai progetti europei nel 2014 si sono tecnicamente conclusi "SEAP-PLUS" e il MED "MARIE", mentre è proseguita l'azione sui progetti RESCUE, COOPENERGY e PRIMES, oltre al progetto di Genova SMART Cities "TRANSFORM". Nel 2014 è stato avviato il progetto EIE "Data4Action" sulla ottimizzazione dei dati ambientali ed energetici ai fini della pianificazione locale e ITOWN, per la qualificazione formativa dei "colletti blu" del settore energia (installatori, manutentori, ecc.) progetto capofilato da ANCE nazionale.



- d) Con riferimento alle ulteriori attività, è proseguita la gestione del Consorzio Energia Liguria. Nel 2014 si è proceduto a bandire due nuove convezioni in sostituzione dei contratti in scadenza. Nello specifico è stata predisposta ed aggiudicata la convenzione per la fornitura di Gas Naturale, che è in partenza al 01.04.2015 a seguito di aggiudicazione definitiva da parte di Energetic SPA. Si sono invece verificate diverse complicazioni per l'aggiudicazione della fornitura di Energia Elettrica. Infatti Consip ha concluso l'omologa convenzione Energia Elettrica 12 con ribassi straordinari (l'attuale fornitore, Gala SpA, ha oggi proposto ricorso in appello al Consiglio di Stato per bloccare la discesa del prezzo); questo ha modificato considerevolmente il panorama nazionale degli acquisti di energia per la pubblica amministrazione ed il consorzio ha visto andare deserte due delle gare proposte proprio per la difficoltà del mercato a confrontarsi con Consip. Attualmente il Consorzio sta intentando un'ultima procedura a sconto sulla salvaguardia per le amministrazioni che non possano o non ritengano di aderire a Consip.

Sono inoltre proseguite le attività di organizzazione ed istruttoria di bandi di finanziamento sia in supporto a F.I.L.S.E., sulle misure POR FESR Asse 2 energia (2 bandi per gli enti pubblici e 3 per l'industria) e POR FESR Asse 1 Innovazione e competitività (1 bando per le imprese) sia gestite direttamente con strumenti regionali (2 bandi dedicati rispettivamente alle imprese ed alle strutture sportive).

Altri fatti di rilievo avvenuti nei primi mesi del 2015 nell'ambito della Divisione Energia:

- a) Con DGR n. 1674 del 22/12/2014 è stata approvata la nuova Convenzione sulla certificazione energetica degli edifici, la consulenza tecnico-scientifica in materia di politiche energetiche per l'efficienza energetica degli edifici e le attività di formazione ed informazione connesse al dpr n. 74/2013.
- b) Per quanto riguarda la convenzione Micenes per le SSL la divisione Energia di IRE prevede di continuare i compiti previsti dalla convenzione attivata. Nell'eventualità in cui dovesse essere applicato quanto disposto dalla Giunta in tema di Spending Review e quindi dovessero essere sottratte all'appaltatore le strutture minori, è possibile che Micenes rivendichi il diritto di abbassare pro quota anche le spettanze di IRE per l'incarico assegnato (attorno al 5% per il 2015 e 10% per i successivi).

Anche il Consorzio potrebbe incontrare qualche difficoltà di budget nel caso in cui permanessero le difficoltà di aggiudicazione della convenzione per l'energia elettrica. La scadenza per la presentazione delle offerte è prevista per il giorno 08.04.2015.



- c) Nuovi progetti Europei: IRE è stata incaricata dalla Provincia di Savona di supportarla nel processo di avvio del programma ELENA BEI che prevede la redazione di una gara rivolta alle ESCo per il finanziamento di circa 42 milioni di investimenti in efficientamento energetico degli edifici pubblici di 33 comuni savonesi.

IRE si sta inoltre occupando della redazione delle seguenti nuove proposte progettuali:

- i. Progetto Horizon 2020 *PDA*, da elaborare per intero su richiesta della RL, Settore Programmi Urbani Complessi, capofila di un'iniziativa di riqualificazione energetica degli edifici ARTE liguri
 - ii. Progetto Horizon 2020 *Lighthouse* come partner del Comune di Genova
 - iii. Progetto Interreg EUROPA (ex Interreg IV C) sulla promozione dell'uso della Biomassa a fini energetici, su richiesta della Regione (i cui primi bandi saranno lanciati a giugno 2015), come partner
 - iv. Progetto Central Europa, come partner dell'Università Bocconi, sul monitoraggio dei SEAP ed il loro aggiustamento in vista degli obiettivi energetici europei al 2030.
- d) IRE ha ricevuto incarico da Regione Liguria per attuare il Progetto "Mobilità sostenibile Genova Savona" che prevede la realizzazione di isole di ricarica per veicoli elettrici, nei comuni di Genova, Savona, Arenzano, Cairo Montenotte e Cogoletto, con l'installazione di complessive 23 colonnine di ricarica.

Attività relative ai settori Infrastrutture, edilizia sanitaria, recupero edilizio e urbano ed edilizia residenziale sociale

Per quanto attiene al settore infrastrutture e recupero le attività svolte riguardano le seguenti macro aree:

- a) edilizia sanitaria
- b) infrastrutture viarie e ambiente
- c) recupero edilizio e urbano e politiche per la casa
- d) supporto tecnico operativo alla partecipata Ri.genova s.r.l.

Le attività nelle suddette aree sono di seguito dettagliate

a) Edilizia sanitaria**Nuovo ospedale Felettino**

A seguito della sottoscrizione dell'Accordo di Programma il 23 gennaio 2012, la società è stata individuata quale soggetto attuatore per la realizzazione del nuovo ospedale di La Spezia, con riferimento alle attività di RUP e stazione appaltante e coordinamento delle attività tecniche propedeutiche all'affidamento.

Nel primo semestre sono stati predisposti gli atti di gara e si è fornita assistenza ad ASL5 negli aspetti tecnici afferenti all'ospedale S. Andrea, previsto in trasferimento nell'ambito dell'appalto. A partire da giugno è stata avviata la procedura di gara.

A marzo 2015 è avvenuta l'aggiudicazione provvisoria e sono stati avviati gli adempimenti per pervenire alla aggiudicazione definitiva. Nel corso della procedura di affidamento, decorsi i termini per la presentazione di eventuali ricorsi amministrativi, uno dei concorrenti ha trasmesso un'informativa ex art. 243 bis del D.Lgs. 163/2006 e formalizzato l'istanza di parere per la soluzione di controversie ex art. 6, comma 7, lett. n) del medesimo decreto all'ANAC. L'ANAC in data 23 febbraio ha chiesto le controdeduzioni di I.R.E. che sono state trasmesse nei termini previsti.

Piano di ammodernamento della rete degli ospedali per acuti della Liguria

A dicembre 2014, in collaborazione con FI.L.S.E., è stato concluso e approvato, lo studio di prefattibilità sul parco ospedaliero regionale, finalizzato ad individuare gli interventi strategici da realizzare nell'arco delle programmazione pluriennale di Regione Liguria.

b) Infrastrutture e ambiente

La società ha continuato a svolgere le attività tecniche per l'avvio di infrastrutture strategiche; in particolare:

- attività connesse alla progettazione della Nuova Aurelia;
- attività tecniche connesse al ripristino/miglioramento di viabilità in aree soggette a rischio/danno idrogeologico;
- altre attività per il miglioramento della viabilità esistente;
- attività per il ripristino della navigabilità del fiume Magra;



Di seguito l'elenco delle commesse in essere nel 2014 afferenti alla Regione – Direzione programmi regionali, porti, trasporti, lavori pubblici e edilizia

- Progetto Definitivo ponti di Borghetto Vara;
- Nuova viabilità a Pignone;
- Progetto Definitivo ponte a Sant'Olcese;
- Progetto preliminare proseguimento Aurelia bis a Albissola;
- Progetto Preliminare e Definitivo adeguamento di un tratto dello Sturla;
- Progetto definitivo raccordo ospedale Valloria ad Albissola;
- Studio di fattibilità variante Aurelia Beverino;
- Progetto preliminare viabilità torrente Letimbro a Savona;
- Dragaggio per la navigabilità della foce del Magra;
- Supporto alla progettazione definitiva della galleria di Vernazza
- Revisione del Progetto Preliminare del tratto di Bisagno;
- Attività di rilievi e indagini per le progettazioni;
- Progetto definitivo ponte a Ventimiglia;
- Studio di fattibilità rete ciclabile del ponente ligure;
- Progetto Definitivo canale S. Brigida a Celle;
- Progetto preliminare adeguamento viabilità Savona – Albissola;
- Revisione Progetto preliminare deviatore rio Vernazza a Genova

Si segnala che, nell'ambito dell'attività relativa al "dragaggio per la navigabilità del fiume Magra", i cui lavori si sono regolarmente conclusi, l'appaltatore ha iscritto riserva in contabilità sul SAL finale, avviando una vertenza per il riconoscimento di maggiori corrispettivi per i lavori eseguiti. Tale vertenza, non sfociata in ricorso giurisdizionale, è tutt'ora in corso e gli eventuali maggiori corrispettivi che dovessero essere riconosciuti faranno carico al committente.

Le attività sono state svolte sia con personale interno, sia attraverso affidamenti a terzi.



Con riferimento alla Regione – Risorse strumentali, finanziarie e controlli IRE ha ricevuto a dicembre 2014 l'incarico per lo svolgimento di tutte le attività tecnico – amministrative necessarie al ripristino Teatro della Gioventù danneggiato dagli eventi alluvionali.

Con riferimento alle attività di natura ambientale, IRE ha svolto a supporto del Dipartimento Ambiente l'attività di assistenza tecnica sito di bonifica Pitelli.

Con riferimento agli affidamenti di Filse sono state svolte le seguenti attività:

- riqualificazione area ex Metalli e Derivati di Arcola: la Società ha proseguito con le attività tecnico-amministrative e di coordinamento generale;
- affidamento dei servizi di mensa entro l'edificio ex BIC: è stato svolto il compito di stazione appaltante;
- ristrutturazione di palazzo Celesia in via Assarotti: sono state avviate le attività previste di redazione del progetto preliminare dell'intervento per l'ottenimento della autorizzazione edilizia.

c) Recupero edilizio e urbano e politiche per la casa

Le attività svolte nell'esercizio relativamente a questa area hanno riguardato:

- attività di supporto agli uffici regionali per la promozione dei "Programmi di rigenerazione urbana, valorizzazione del patrimonio pubblico ed edilizia residenziale sociale" finanziati dalla Regione ai sensi della D.G.R. n. 995/2014; supporto a FILSE per l'istruttoria di detti programmi e per il monitoraggio dei Programmi locali per la casa di Social Housing, dei Programmi ricettività diffusa, dei Programmi per la riqualificazione urbana e l'ERS nei piccoli comuni dell'entroterra.
- attività di supporto agli uffici regionali per la conduzione del Portale appalti e per lo sviluppo delle Agenzie sociali per la casa, nonché per l'avvio in Liguria dell'operatività del sistema dei Fondi immobiliari per l'edilizia sociale ex DPCM 16/7/2009, nell'ambito del quale è stato costituito il Fondo housing sociale Liguria con la partecipazione di CDP sgr, Fondazione Carispe ed altri finanziatori istituzionali
- attività di sostegno alla progettualità regionale relativa alla città, ai centri storici, all'edilizia ed al territorio urbanizzato, supportando lo sviluppo di programmi di valorizzazione e studi di fattibilità su ambiti o compendi immobiliari di interesse regionale (in particolare: aree ex Caserma Gavoglio a Genova).

- attività di supporto agli uffici regionali per la gestione delle misure del POR relative alla riqualificazione urbana ed alle infrastrutture culturali, nonché per la definizione della nuova programmazione FESR 2014-2020 in tema di Agenda Urbana.

d) Supporto tecnico operativo alla partecipata Ri.geNova s.r.l.

Le attività sono riferite allo sviluppo ed all'attuazione di iniziative e programmi di riqualificazione urbana ed edilizia di competenza della partecipata Ri.geNova nel territorio del Comune di Genova, in particolare:

- interventi edilizi per il recupero del centro storico negli ambiti della Maddalena (progetto europeo "Ports"), del Ghetto, Prè e San Bernardo-Giustiniani (conclusione del Contratto di Quartiere II e dell'AdP);
- riconversione ad ERS e valorizzazione di quattro ex scuole comunali conferite al capitale di Ri.geNova e interventi di riuso di due immobili ecclesiastici da destinare ad ERS a canone moderato (canonica Virgo Potens a Sestri P. e chiostro del Chiappeto a Borgoratti).

Altre Attività

Nel secondo semestre, su incarico di Filse, è stata avviata l'attività per l'affidamento della fornitura tramite leasing di autobus destinati alle aziende di trasporti regionali. La procedura, caratterizzata da particolari elementi di complessità tecnico-finanziaria, si è conclusa a marzo 2015 senza l'individuazione di aggiudicatari.

Altri fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio ed evoluzione prevedibile della gestione

Si segnalano i seguenti fatti/attività di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio:

- sono stati definiti alla fine di marzo 2015 gli indirizzi della Regione in materia di contenimento dei costi di personale, in attuazione delle rinnovate norme nazionali in materia (in ultimo D.L. 90/2014). Sulla base di tali indirizzi la società dovrà effettuare una attenta programmazione pluriennale dei costi del personale, cercando di ottimizzare l'utilizzo delle risorse umane per muoversi all'interno dei ristretti margini consentiti dalle norme e proseguire nello sviluppo delle attività svolte per conto dei soci;
- a seguito delle disposizioni della Legge di Stabilità 2015 la partecipata Ri.geNova s.r.l. è rientrata nel novero delle società di cui deve essere deliberata la chiusura entro il 2015. Nel corso dell'esercizio dovranno quindi essere definite con il socio Comune di Genova, d'intesa con la capogruppo Filse, le modalità e procedure per procedere allo scioglimento e le modalità con cui



verranno in futuro perseguite le finalità nel campo del recupero edilizio e urbano a Genova che costituivano la *mission* affidata a Ri.geNova dai soci;

- sono in corso verifiche con l'Università di Genova per l'eventuale affidamento di attività di supporto inerenti l'edilizia universitaria, che, in ragione delle oggettive esigenze del settore, potrà costituire un'area di attività di particolare interesse per la Società;
- nel mese di febbraio 2015 la società è stata citata in giudizio da Al Engineering s.r.l. per una richiesta di maggiori oneri per progettazione definitiva dell' "Innesto tra la SP566 e la SS1 nel Comune di Borghetto Vara - rifacimento dei ponti sul torrente Pogliaschina razionalizzazione degli innesti e riorganizzazione della piazza"; per tale evenienza era stato accantonato da Infrastrutture Liguria s.r.l. un apposito fondo rischi, all'uopo implementato con il presente bilancio sino all'importo di euro 25.000, ritenuto congruo rispetto al più probabile rischio potenziale. La data dell'udienza presso il TAR Liguria è fissata per il 18/05/2015 e la richiesta di maggiori oneri ammonta a Euro 98.575,87.

Nel corso dell'esercizio la società dovrà completare e consolidare il proprio assetto organizzativo al fine di rispondere al meglio al proprio ruolo di supporto ai Soci nei settori di competenza. In proposito si rilevano criticità legate a carenze di personale sia in alcuni settori tecnici che nel settore amministrativo, cui occorrerà fare fronte ottimizzando l'uso delle risorse esistenti, utilizzando al meglio i limiti di spesa previsti dagli indirizzi in materia e ricorrendo ad affidamenti esterni nei limiti in cui ciò sarà necessario a garantire la corretta gestione della società e lo svolgimento delle commesse affidate dai Soci. A tal fine si segnala che nei primi mesi del 2015 verrà definita una convenzione con la società a maggioranza pubblica Sviluppo Genova s.p.a. per l'avvio di una collaborazione volta a fare fronte agli eventuali picchi di lavoro delle società con l'utilizzo delle reciproche strutture aziendali.

Per quanto concerne l'evoluzione della gestione si segnala che potranno assumere significativo rilievo le seguenti prospettive di attività:

- il pieno e positivo adempimento delle rilevanti attività nel settore dell'edilizia sanitaria (procedura di affidamento della costruzione del nuovo Ospedale della Spezia e redazione del piano di ammodernamento della rete regionale di ospedali per acuti) consente di porre come obiettivo per il 2015 l'ottenimento, da parte della prossima amministrazione regionale, di ulteriori attività per l'attuazione della programmazione regionale relativa a detto settore;



- l'importanza finalmente oggi affidata agli interventi di risanamento idrogeologico del territorio regionale, anche a seguito dei fondi assegnati con il programma "Italia sicura", potranno vedere la società impegnata in importanti attività tecnico-amministrative per l'attuazione degli interventi per conto della Regione e dei Comuni soci. In particolare per questo settore la possibilità di fare fronte all'affidamento di rilevanti attività da parte dei Soci sarà vincolata alla possibilità di adeguare la struttura tecnico-organizzativa in funzione dei nuovi indirizzi regionali in materia di organizzazione delle società pubbliche e di *spending review*.
- si prevede che possa assumere sempre maggiore rilievo per le attività della società, anche in considerazione della rilevanza europea e nazionale del tema, la promozione del processo di efficientamento energetico del patrimonio regionale di edilizia residenziale, a cominciare dal patrimonio ERP. In proposito si sottolinea l'importanza della collaborazione avviata con il competente Dipartimento regionale per la ricerca di risorse europee per la riqualificazione energetica degli edifici delle ARTE liguri.

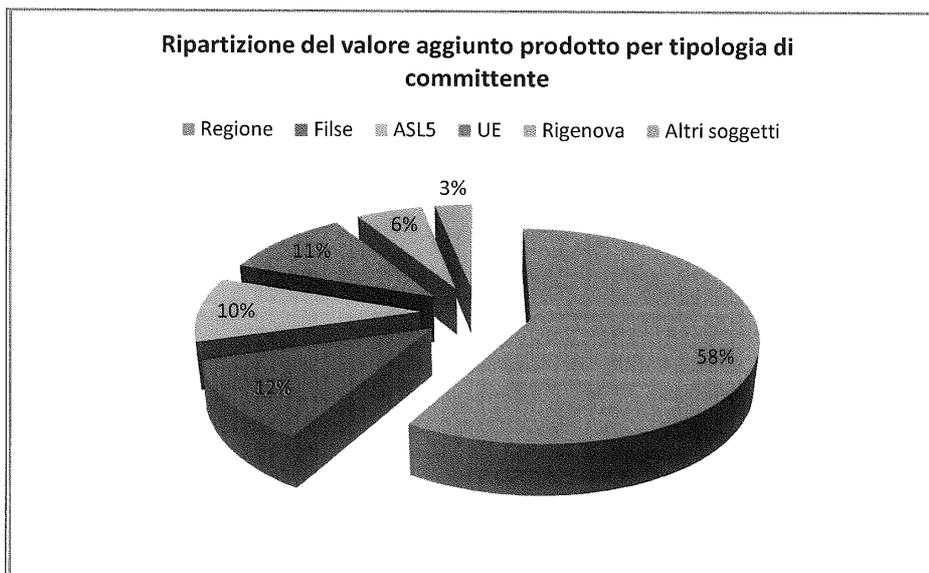
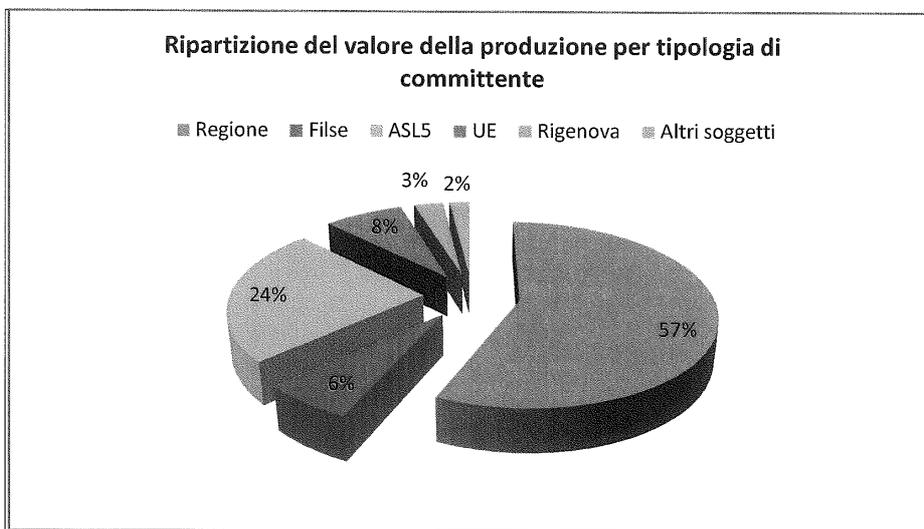
Infine in osservanza del disposto dell'art.2428 comma 2 c.c. precisiamo che:

- la Società non ha sostenuto costi di ricerca e sviluppo;
- la Società possiede unicamente la partecipazione in Ri.geNova s.r.l. come precisato in Nota Integrativa e non possiede azioni proprie;
- la Società non ha utilizzato e non utilizza strumenti finanziari alternativi e non ha indebitamento finanziario al 31/12/2014;
- la Società non ha subito sanzioni o pene per reati o danni ambientali. La Società non ha avuto infortuni gravi del personale sul lavoro. Il personale è coperto dalle previste forme assicurative di legge e da polizze di infortunio integrative. Non vi sono stati comportamenti omissivi, colposi o dolosi del personale.

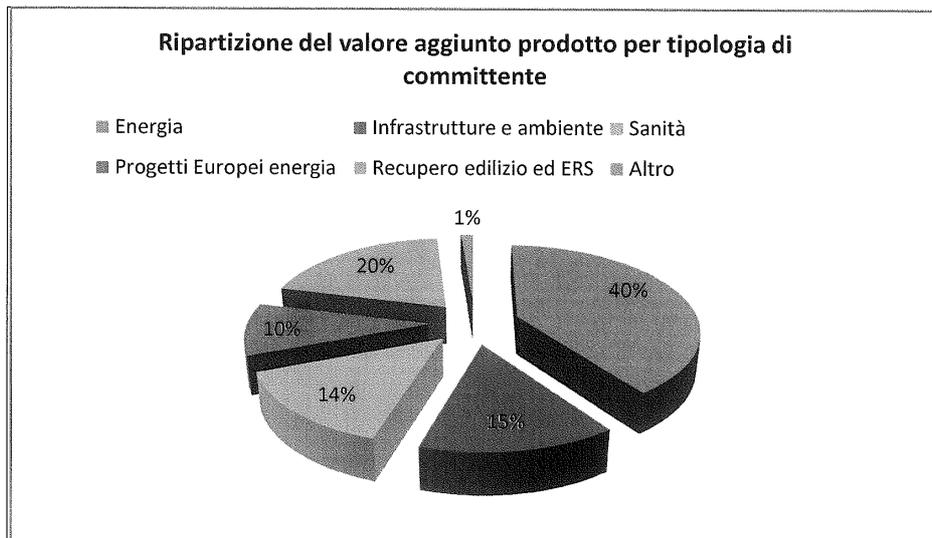
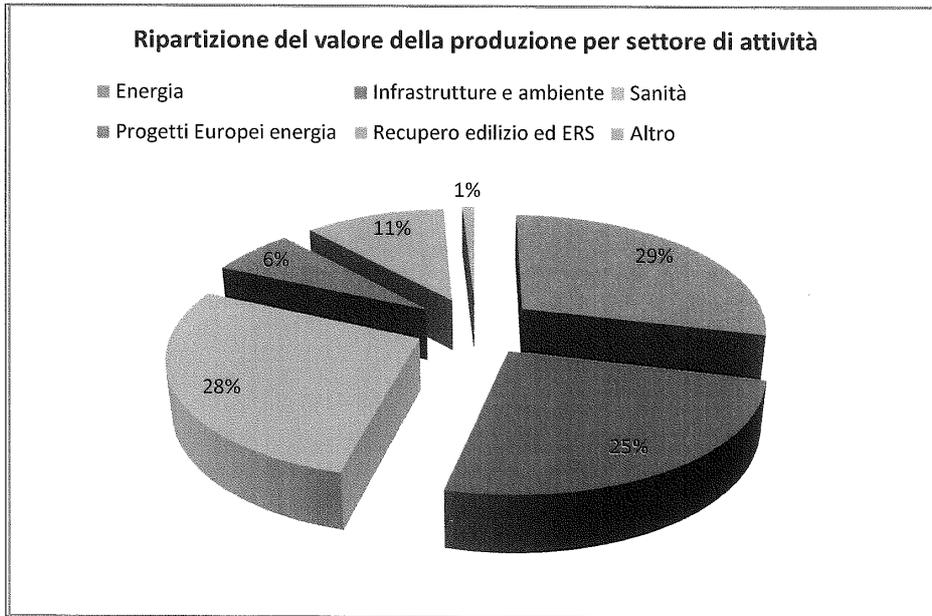


Indicatori economici di sintesi

Si forniscono di seguito i grafici relativi alla suddivisione del valore della produzione per settore di attività e per committente, nonché del valore aggiunto prodotto, inteso come differenza tra valore della produzione e costi diretti esterni. Tale secondo indicatore rappresenta il margine a disposizione dell'azienda per coprire i costi interni e di struttura ed i costi riconducibili ad altre gestioni oltre a quella caratteristica.



[Handwritten signature]



S

Si forniscono inoltre i seguenti indicatori economici:

	31/12/2014
	Euro
Ricavi per prestazioni	5.156.379
Variazione delle rimanenze	-89.686
Altri ricavi	4.098
Valore della produzione operativa	5.070.791
Costi esterni operativi e di funzionamento	431.123
Costi per il personale	1.994.574
Costi per prestazioni tecniche	2.536.132
Margine operativo lordo	108.962
Ammortamenti ed accantonamenti	45.649
Risultato operativo	63.313
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	4.191
Ebit normalizzato	67.504
Risultato dell'area straordinaria	149
Ebit integrale	67.653
Oneri finanziari	4.996
Risultato lordo	62.657
Imposte sul reddito	61.402
Risultato netto	1.255

Con riferimento a quanto stabilito dalla Regione Liguria in merito ai costi indiretti applicabili ai fini della determinazione del corrispettivo degli affidamenti in house, come definiti nella convenzione per il controllo analogo di I.R.E. stipulata tra Regione e Fi.s.l.e. ai sensi della DGR 1408 del 14.11.2014, si evidenzia che sulla base del consuntivo



dell'esercizio 2014 i costi indiretti hanno un'incidenza pari al 9,51% rispetto al valore della produzione caratteristica. I medesimi costi indiretti hanno, invece un'incidenza del 23,5% rispetto alle spese per il personale.

MEZZI PROPRI	553.811
ROE Lordo	11,31%
ROE Netto	0,23%
Capitale investito	5.987.481,00
Liquidità immediate	1.985.963,00
Passività correnti	4.917.043,00
Quoziente di indebitamento	8,88
Margine di tesoreria	0,40

Signori Soci,

il bilancio al 31 dicembre 2014 si chiude con un utile di € 1.254,88 che si propone di destinare come segue:

- per Euro 62,74, pari al 5%, ad incremento della riserva legale;
- per la differenza di Euro 1.192,14 da riportare a nuovo.

Vi ringrazio per la fiducia accordatami e Vi invito ad approvare il bilancio dell'esercizio 2014.

Genova, 15 aprile 2015

L'AMMINISTRATORE UNICO

(Arcangelo Maria Merella)

Il sottoscritto Amministratore Unico dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società.

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Arcangelo Maria Merella)

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la C.C.I.A.A. di Genova, autorizzazione n. 17119 del 16-5-2002 del Direttore Regionale Agenzia delle Entrate Liguria.

I.R.E. S.p.A.

Sede in Genova (GE), Via Peschiera, 16,
Capitale Sociale versato Euro 372.972 i.v.

Iscritta alla C.C.I.A.A. di Genova

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 02264880994

Partita IVA: 02264880994 - N. Rea: 473022

Società soggetta alla direzione e coordinamento di FI.L.S.E. S.p.A

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
ALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI**

Signori Azionisti,

nel corso dell'esercizio chiuso il 31 12 2014 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge ed alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

▪ **Attività di vigilanza**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato all'assemblea dei soci ed a periodiche riunioni con l'Amministratore, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'Amministratore durante le riunioni svoltesi informazioni in merito all'andamento delle operazioni sociali sulle quali non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito dall'Amministratore, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo, pur esprimendo un'ottima valutazione delle professionalità esistenti ne riteniamo il rafforzamento utile, e necessario nel caso del possibile rilevante sviluppo dell'attività sociale.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul



funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire, salva la identica necessità di rafforzamento nel caso del possibile sviluppo dell'attività.

In base alle informazioni acquisite, non sono emerse violazioni di legge, dello statuto o dei principi di corretta amministrazione o irregolarità o fatti censurabili.

Abbiamo vigilato sull'osservanza delle regole che disciplinano le operazioni con parti correlate, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce ex art. 2408 c.c. Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Abbiamo raccomandato la rapida redazione del Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001, affidata dall'Amministratore a RINA SpA, e la conseguente designazione dell'Organismo di Vigilanza ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. b) dello stesso Decreto.

▪ *Bilancio d'esercizio*

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2014 che non è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art. 2429 c.c. in merito al quale riferiamo quanto segue.

Abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a nostra conoscenza, l'Amministratore, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quattro, c.c.

Il Collegio dà atto che gli schemi di stato patrimoniale e di conto economico sono conformi alle disposizioni degli articoli 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis codice civile, che nella nota integrativa sono indicati i criteri di valutazione seguiti e che gli stessi sono conformi all'art 2423 bis codice civile ed ai principi contabili adottati, che la nota integrativa e la relazione sulla gestione hanno i contenuti previsti dagli articoli 2427 e 2427 bis e 2428 codice civile e rispondono ai principi di completezza e chiarezza informativa.



Ai sensi dell'art. 2426, n. 6, c.c., il presente Collegio espresso, ove richiesto dal Codice Civile, il consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale delle immobilizzazioni immateriali, al netto degli ammortamenti relativi.

La relazione sulla gestione fornisce informazioni adeguate sui principali rischi e problematiche cui la società è esposta ed il bilancio, nel suo complesso, risponde ai fatti ed alle informazioni di cui il collegio sindacale è a conoscenza, a seguito della partecipazione alle riunioni degli organi sociali ed all'esercizio dei compiti di vigilanza, ispezione e controllo.

▪ **Conclusioni**

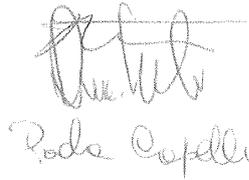
Considerando anche le risultanze dell'attività dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, contenute nella relazione di revisione contabile del bilancio, il Collegio propone all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso il 31/12/2014 così come redatto dall'Amministratore, ivi inclusa la destinazione del risultato d'esercizio.

Genova, 15 aprile 2015

Roberto Benedetti, Presidente

Romano Merlo, Componente Effettivo

Paola Capelli, Componente Effettivo



Il sottoscritto Amministratore Unico dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società.

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Arcangelo Maria Merella)

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la C.C.I.A.A. di Genova, autorizzazione n. 17119 del 16-5-2002 del Direttore Regionale Agenzia delle Entrate Liguria.

0

Relazione del revisore legale dei conti ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27.1.2010, n. 39 al bilancio al 31.12.2014 di Infrastrutture recupero Energia Agenzia Regionale Ligure – I.R.E. Spa

Agli Azionisti di Infrastrutture recupero Energia Agenzia Regionale Ligure – I.R.E. Spa

- 1 Ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014 costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal prospetto dei movimenti di patrimonio netto, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa di I.R.E. Spa. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli Amministratori della Società. È mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
- 2 L'esame è stato condotto secondo i principi ed i criteri per la revisione contabile emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi e criteri, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

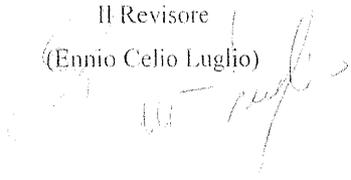
Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alle relazioni emesse dai Collegi Sindacali delle singole società partecipanti alla fusione A.R.E. Liguria S.p.A., A.R.R.ED. S.p.A..

- 3 A mio giudizio, il bilancio d'esercizio della I.R.E. Spa al 31 dicembre 2014 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società.

- 4 La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete all'Amministratore Unico di I.R.E. Spa. E' di mia competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dall'art. 156, comma 4-bis, lettera d), del D. Lgs. 58/98. A tal fine, ho svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A mio giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio di I.R.E. Spa al 31.12.2014.

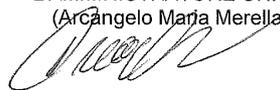
Genova, 15 aprile 2015

Il Revisore
(Ennio Celio Luglio)



Il sottoscritto Amministratore Unico dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società.

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Arcangelo Maria Merella)



Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la C.C.I.A.A. di Genova, autorizzazione n. 17119 del 16-5-2002 del Direttore Regionale Agenzia delle Entrate Liguria.



Camera di Commercio
Genova

**INCARICO PER LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE
TELEMATICA DELLA COMUNICAZIONE UNICA ALL'UFFICIO
REGISTRO DELLE IMPRESE DI GENOVA**
(art. 9 D.L. 7/2007 convertito con L. 2 aprile 2007 n. 40)

Codice univoco di identificazione della pratica [62645347]

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di conferire al

sig. LAGORIO PAOLO GIUANNI

in qualità di (1) PROFESSIONISTA INCARICATO

procura speciale per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della comunicazione unica identificata dal codice pratica sopra apposto, all'ufficio del registro delle imprese competente per territorio, ai fini dell'avvio, modificazione e cessazione dell'attività d'impresa, quale assolvimento di tutti gli adempimenti amministrativi previsti per l'iscrizione al registro delle imprese, con effetto, sussistendo i presupposti di legge, ai fini previdenziali, assistenziali, fiscali individuati dal decreto in oggetto, nonché per l'ottenimento del codice fiscale e della partita IVA.

Ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/00, il sottoscritto, consapevole delle responsabilità penali, dichiara che le copie informatiche dei documenti allegati alla pratica corrispondono agli originali conservati agli atti dell'impresa / società.

COGNOME	NOME	QUALIFICA (2)	FIRMA AUTOGRAFA
<u>MEPELLA</u>	<u>ARCANGELO</u>	<u>AMMINISTRATORE</u>	
	<u>MARIA</u>	<u>UNICO IRÈ</u>	
		<u>SpA.</u>	

Il presente modello va compilato, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scansione in formato pdf ed allegato, con firma digitale, alla modulistica elettronica.

Al presente modello deve inoltre essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa.

(1) Specificare almeno una delle qualifiche, tra quelle previste dal D.M. del 2/11/2007, per gli estremi del dichiarante, da riportare sul modello di comunicazione unica .

(2) Amministratore, titolare, socio, legale rappresentante, sindaco, ecc.