



COMUNE DI GENOVA

**Prot. n.**

**Addì,**

**Allegati n. 5**

**Spett. Impresa**

### **LETTERA D'INVITO**

**Oggetto:** M17263 - Lavori di messa in sicurezza dei frontalini di c.a. della strada sopraelevata Via Aldo Moro - 3° lotto.

Con la presente lettera codesta Impresa è formalmente invitata a concorrere alla procedura negoziata di cui all'oggetto sulla base delle informazioni, indicazioni e regole di gara di seguito indicate:

#### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Denominazione, indirizzi e tipo di amministrazione aggiudicatrice**  
**COMUNE di GENOVA – Ente locale territoriale.**

**Indirizzo internet** [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it)

**URL :** <http://www.comune.genova.it/content/suac-gare-e-contratti-lavori>

**Informazioni di carattere amministrativo:** STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - Via Garibaldi 9 - Genova 16124 - Tel. 0105572335/72190 Fax 0105572240  
posta elettronica certificata: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)

**Responsabile del procedimento:** Ing. Gian Luigi Gatti dirigente del Settore Gestione Contratto Aster – Strade della Direzione Facility Management, tel. 0105574935 - Fax: 0105574945, e-mail [gianluigigatti@comune.genova.it](mailto:gianluigigatti@comune.genova.it)

**Direttore dei Lavori:** Geom. Enrico Mignacco in servizio presso la Direzione Facility Management – Settore Gestione Contratto Aster - Strade, tel. 0105574917 - cell. 3663338989 - Fax: 0105574945 - e-mail: [emignacco@comune.genova.it](mailto:emignacco@comune.genova.it)

**Referente tecnico:** Per. Ind. Enrico Lagostena in servizio presso la Direzione Facility Management – Settore Gestione Contratto Aster - Strade, tel. 0105574917 - cell. 3355699076 - Fax: 0105574945 e-mail: [elagostena@comune.genova.it](mailto:elagostena@comune.genova.it)

## **OGGETTO, DURATA e IMPORTO dell'APPALTO.**

In esecuzione della determinazione dirigenziale della Direzione Manutenzioni e Sviluppo Municipi - Settore Spazi Urbani Pubblici n. 2017-173.2.0.-21, del 23.11.2017, esecutiva dal 27.11.2017, l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, come modificato dal D.Lgs. 19.04.2017 n.56, di seguito denominato Codice, al conferimento in appalto dei **lavori di messa in sicurezza dei frontalini di c.a. della strada sopraelevata Via Aldo Moro - 3° lotto.**

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in considerazione della natura progettuale.

Con la medesima determina dirigenziale si è stabilito che la procedura di gara sarà interamente telematica, attraverso l'utilizzo della Piattaforma Telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione degli operatori economici invitati al portale, con le modalità e nei termini di seguito riportati.

Per la registrazione dell'operatore economico al portale si rimanda al documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti" scaricabile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/> sezione "Informazioni", voce "Accesso area riservata".

Una volta registrato, l'operatore invitato potrà procedere con la presentazione della propria offerta seguendo le istruzioni contenute nella "Guida per la presentazione di un'offerta telematica" scaricabile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/> sezione "Informazioni", voce "Istruzioni e manuali".

Si specifica che il progetto posto a base di gara è stato oggetto del verbale di validazione, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del Codice, in data 20.10.2017.

<b>CPV</b>	4	5	2	3	3	1	4	1	-	9
------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>Numero Gara</b>	6	9	0	5	4	3	8
--------------------	---	---	---	---	---	---	---

<b>Codice Unico Progetto (C.U.P.)</b>	B	3	7	H	1	7	0	0	0	1	0	0	0	0	4
---------------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>CODICE C.I.G.</b>	7	2	7	8	9	3	2	C	B	2
----------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**DURATA** del contratto d'appalto (termine di esecuzione dei lavori): il tempo indicato nei documenti progettuali (cronoprogramma) è di complessivi giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali successivi e continui decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Si precisa che, come previsto all'art. 5 dello Schema di Contratto, nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'esecuzione dei lavori è applicata una penale pari all' **1 (uno) per mille** dell'ammontare netto contrattuale.

Ai sensi dell'art. 32, Comma 10, del Codice, all'appalto in oggetto **NON** si applica il termine dilatorio di cui

all'art.32, comma 9, del medesimo Codice.

**VARIANTI:** non ammesse.

**IMPORTO COMPLESSIVO D'APPALTO: Euro 520.000,00 di cui: Euro 10.000,00** per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso; **Euro 25.000,00** per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso. L'importo su cui opera il ribasso percentuale che sarà offerto è pertanto di **Euro 485.000,00**. Tutti gli importi suddetti sono da considerarsi al netto dell'I.V.A.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, si specifica che i costi stimati della manodopera compresi nell'importo complessivo di cui ante sono pari ad **Euro 336.836,82**.

I lavori saranno realizzati "a misura".

### **INFORMAZIONI di CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO e TECNICO**

**SOGGETTI AMMESSI** Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, di idonea qualificazione.

Si ribadisce che la gara sarà interamente gestita con sistemi telematici, le Imprese partecipanti dovranno riprodurre le dichiarazioni di cui ai Moduli FAC SIMILE DICHIARAZIONI qui allegati.

Ai sensi dell'art. 80 comma 5 del codice è vietata la partecipazione alla gara da parte di soggetti che si trovino in una situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, per i quali si accerti che la situazione di controllo o la relazione comporti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Tutti i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice meglio dettagliati nell'apposito FAC-SIMILE DICHIARAZIONI n. 1 allegato alla presente lettera d'invito.

Indipendentemente dall'importo a base di gara, ai sensi del comma 6 dell'art. 105 del Codice è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta qualora gli appalti di lavori riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190.

In tal caso le dichiarazioni di cui al predetto FACSIMILE per le parti riguardanti le lettere A.1), A.2), A.3), B), C), F), G), H) nonché punti 4), 5), 6), 7) e da 10) a 18 dovranno essere rese anche da ogni subappaltatore costituente la terna.

**Si rammenta inoltre che ai sensi dell'art. 105 comma 4 lett. a) del Codice l'affidatario del subappalto non dovrà aver partecipato alla presente procedura di gara.**

In caso di esercizio provvisorio del curatore fallimentare ovvero di concordato preventivo con continuità aziendale vale quanto disposto all'art. 110 commi 3,4,5 e 6 del Codice.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del codice è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

#### **ISTRUZIONI IN CASO DI PARTECIPAZIONE IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI CONCORRENTI E COSTITUENDO CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI ex ART. 48 DEL CODICE.**

L'impresa invitata potrà partecipare, ai sensi dell'art. 45, comma 2 lettere d) ed e) del Codice, oltre che singolarmente, in raggruppamento temporaneo di imprese oppure in costituendo consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del Codice Civile anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615 ter del Codice Civile, con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 48 del Codice.

Si ribadisce che i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice devono essere posseduti e dichiarati da ciascuna delle Imprese raggruppate/consorziate.

Le Imprese che intendono partecipare alla gara in costituendo raggruppamento temporaneo o costituendo consorzio ordinario di concorrenti dovranno produrre singolarmente le dichiarazioni di cui al FAC-SIMILE DICHIARAZIONE n.1 sopra citato, nonché congiuntamente scrittura privata secondo il "FAC-SIMILE DI SCRITTURA PRIVATA" parimenti allegato da cui risulti tale intendimento, con espressa indicazione dell'impresa designata capogruppo e mandataria, che dovrà essere ai sensi del comma 11 del predetto art. 48 l'impresa invitata, nonché le quote di partecipazione al raggruppamento, nel rispetto di quanto previsto dal citato art. 48 del Codice e dall'art. 92 del D.P.R. n.207/2010 (di seguito Regolamento), con la precisazione che comunque ai sensi dell'art. 83 comma 8 del Codice l'impresa mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Il Raggruppamento/Consorzio produrrà la cauzione provvisoria intestata, alla mandataria Capogruppo designata e alla/e mandante/i, ossia a tutte le Imprese associande / consorziande.

L'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta, pena l'esclusione, da tutte le Imprese che fanno parte del costituendo raggruppamento o del costituendo consorzio ordinario di concorrenti.

#### **ISTRUZIONI IN CASO DI PARTECIPAZIONE DI CONSORZI DI CUI ALL'ART. 45 COMMA 2 LETT. B) E C) DEL CODICE**

Sono ammessi a partecipare alla gara anche i consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice, con la specificazione che il consorzio dovrà indicare, ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice, quali tra le imprese facenti parte del consorzio eseguiranno le prestazioni oggetto del presente appalto; a queste ultime è fatto divieto di partecipare, in qualunque altra forma, alla presente gara.

Ai sensi del comma 7 bis dell'art. 48 del Codice è consentito per le ragioni di cui ai commi 17, 18 e 19 del medesimo articolo, o per fatti o atti sopravvenuti, ai soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c), designare ai fini dell'esecuzione dei lavori, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata a eludere in tale sede la mancanza di un requisito in capo all'impresa consorziata.

Sia il Consorzio che la/e Consorziate/e indicata/e quale esecutrice/i della prestazione in caso di aggiudicazione, dovranno produrre singolarmente le attestazioni e le dichiarazioni di cui al FAC-SIMILE DICHIARAZIONI n. 1 allegato alla presente lettera d'invito.

Tali consorzi sono invitati ad allegare copia dello statuto.

Trova altresì applicazione quanto prescritto dall'art. 47 del codice e art. 94 del Regolamento.

In particolare si rammenta che i consorzi stabili, ai fini della qualificazione, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 47 comma 2 del codice.

### **ISTRUZIONI IN CASO DI CESSIONE D'AZIENDA O DI RAMO D'AZIENDA O DI AFFITTO, DI TRASFORMAZIONE, D'INCORPORAZIONE O FUSIONE E/O SCISSIONE**

Nel caso in cui la Società concorrente vanti la propria capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale e la stessa derivi da una cessione d'azienda o di ramo d'azienda o da affitto, da trasformazione, da incorporazione o fusione e/o scissione, e comunque nel caso in cui tali atti siano stati effettuati nell'anno antecedente la trasmissione della presente lettera di invito, il concorrente è invitato a includere, tra i documenti richiesti per l'ammissione alla gara, copia autentica dell'atto concernente le modificazioni avvenute.

SI rammenta che i soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società cedente, affittante, incorporata o le società fuse nel'anno antecedente alla trasmissione della presente lettera di invito, ovvero che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo, rientrano tra i soggetti che devono essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80, comma 1, del Codice.

**DIVIETO DI AVVALIMENTO** per le motivazioni di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 20 ottobre 2017

**FINANZIAMENTO:** - mutuo della Cassa DD. PP. assunto con Determinazione Dirigenziale n. 2017-180.2.0.-44 del 5.10.2017, esecutiva dal 6.10.2017, quota lavori per Euro 634.400,00 IMPE 2018/2971;

**PAGAMENTI:** secondo le indicazioni del Capitolato Speciale e dello Schema di Contratto approvati con determinazione dirigenziale n. 2017-173.2.0.-21, del 23.11.2017. I pagamenti relativi alla presente commessa saranno effettuati esclusivamente mediante l'emissione di bonifico bancario o postale presso Istituto Bancario o Poste Italiane o con altri strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità dei pagamenti ex L. 136/2010, indicando nella causale il C.U.P. e il C.I.G. che identificano il presente intervento.

L'appaltatore è obbligato ad emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti. Il Comune rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, di CUP, come sopra riportati, e il Codice Univoco Ufficio (IPA) che è il seguente: **HJ15S0** In caso di variazione del codice IPA lo stesso verrà comunicato tempestivamente, tramite PEC, all'Impresa aggiudicataria.

Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice, è prevista la corresponsione a favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) del valore del contratto d'appalto.

Si specifica, in ragione della Circolare del Ministero dello Sviluppo Economico in data 23.01.2013- prot. n.1293, quanto segue:

- il termine per l'emissione del certificato di pagamento dalla maturazione del SAL sarà previsto nel contratto, in virtù dell'art.11, comma 2, del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i. in misura non superiore 45 giorni;

- il termine per il pagamento della rata di saldo sarà previsto nel contratto, in virtù dell'art. 4, comma 4, del D.Lgs.

231/2002 e s.m.i., in misura non superiore a 60 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione;

- il termine per l'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori sarà previsto nel contratto, ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i., nella misura di tre mesi dall'ultimazione dei lavori.

**QUALIFICAZIONE** Ai fini della qualificazione del concorrente, per la partecipazione ed esecuzione dei lavori di cui alla presente lettera d'invito, si indicano le categorie che compongono le lavorazioni del presente appalto:

<i>CATEGORIA</i>	<i>IMPORTO</i>	<i>%</i>
<b>OG3</b>	€ 520.000,00	<b>100%</b>

**Dovrà essere inoltre allegata, la seguente documentazione:**

\* **"PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

Si evidenzia che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo e economico finanziario per la partecipazione a gara è acquisita, fino all'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81 comma 2 del codice, presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, e che la stazione appaltante verificherà il possesso dei requisiti sopra indicati attraverso il sistema AVCPASS, reso disponibile da AVCP con la suddetta delibera attuativa. Conseguentemente tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui sopra.

NOTA BENE: Il "PASSOE" dovrà essere prodotto da tutte le singole imprese facenti parte di un R.T.I. o di un consorzio (costituendi o già costituiti) e da tutte le imprese per le quali il Consorzio concorre (nel caso di Consorzio di cooperative e di Consorzi stabili).

\* documentazione comprovante la prestazione della **GARANZIA PROVVISORIA** ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del codice nella misura del 2% dell'importo posto a base di gara.

La garanzia dovrà avere validità di 180 giorni decorrenti dalla presentazione dell'offerta e contenere la previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante, nonché inoltre la rinuncia espressa all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile.

La stessa potrà essere effettuata, a scelta del concorrente, mediante:

- bonifico bancario intestato alla Banca UNICREDIT - Agenzia Via Garibaldi 1: TESORERIA COMUNE DI GENOVA - DEPOSITI CAUZIONALI PROVVISORI IBAN IT 08 T 02008 01459 000100880807;

- fideiussione rilasciata da imprese bancarie assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa e, da intestarsi a STAZIONE UNICA APPALTANTE – Comune di Genova, Via Garibaldi 9 – 16124 GENOVA

Le Imprese partecipanti alla gara potranno presentare una cauzione d'importo ridotto nei casi e con le modalità di cui al comma 7 del predetto art. 93. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

**Dovrà inoltre essere resa, a pena di esclusione, dichiarazione espressa comprovante, ai sensi del comma 8 del predetto art. 93, l'impegno di un fidejussore a rilasciare garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto con le modalità e per gli importi di cui all'art. 103 del codice, in caso di aggiudicazione della gara. Ai sensi del comma 8 dell'art. 93 tale disposizione non si applica alle micro, piccole e medie imprese e ai R.T.I. o consorzi ordinari tra tali imprese.**

Tale garanzia, ai sensi del comma 9 del predetto art. 93 sarà svincolata contestualmente alla comunicazione ai concorrenti dell'aggiudicazione e comunque non oltre 30 giorni dalla stessa, salvo il caso che la procedura debba essere riaperta per i casi previsti dalla vigente legislazione.

Si evidenzia che la cauzione provvisoria verrà incamerata qualora:

- L'aggiudicatario si rifiuti di sottoscrivere il contratto ovvero non si presenti, senza giustificato motivo alla stipula del contratto stesso.
- L'aggiudicatario non fornisca la documentazione necessaria a comprovare la sussistenza dei requisiti dichiarati ovvero qualora la documentazione prodotta o comunque acquisita dall'Amministrazione dimostri che l'aggiudicatario ha reso dichiarazioni non veritiere.

\* Copia della ricevuta di pagamento del contributo previsto dalla Delibera dell'A.N.A.C. n.163 del 22/12/2015, da effettuare, a pena d'esclusione, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili al seguente indirizzo internet: <http://www.avcp.it/riscossioni.html> .

## **SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno effettuare obbligatoriamente un sopralluogo presso l'area ed i locali interessati dall'appalto, con accompagnamento di personale del Comune di Genova.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara

La richiesta dovrà indicare l'indirizzo di posta elettronica, cui indirizzare la convocazione nonché il numero dei partecipanti al sopralluogo (preferibilmente un solo soggetto per impresa richiedente) indicando per ogni partecipante nome e cognome e il titolo (es. Legale rappresentante, Direttore tecnico, procuratore, dipendente) e recapito telefonico.

Il sopralluogo può essere effettuato nei soli giorni stabiliti e comunicati dalla stazione appaltante con un minimo di 3 giorni in anticipo e secondo le modalità operative che verranno di seguito indicate.

Il sopralluogo andrà prenotato al suddetto contatto, entro e NON oltre 5 giorni solari prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Il sopralluogo andrà prenotato contattando i seguenti riferimenti, entro e NON oltre 10 giorni solari prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte

**Referente per il sopralluogo:**

- **Geom. Enrico Mignacco** – Comune di Genova – Area Tecnica - Direzione Facility Management – Settore Gestione Contratto Aster - Strade – tel. 010 5573609 - cell. 3663338989 – [emignacco@comune.genova.it](mailto:emignacco@comune.genova.it) ;

- **Geom. Carlo Emanuele Gastaldo** – Comune di Genova – Area Tecnica - Direzione Facility Management – Settore Gestione Contratto Aster - Strade – tel. 010 5574933 - cell. 3336229031 – [ggastaldo@comune.genova.it](mailto:ggastaldo@comune.genova.it) ;

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente o da un soggetto diverso purché munito di procura notarile.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da uno dei soggetti dianzi indicati incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

Identificazione delle persone che si recano per effettuare la visita dei luoghi:

- il legale rappresentante è riconosciuto a mezzo carta d'identità e copia attestazione SOA o CCIAA da consegnare in copia in sede di sopralluogo;
- il direttore tecnico dell'impresa è riconosciuto a mezzo carta d'identità e copia attestazione SOA o CCIAA da consegnare in copia in sede di sopralluogo
- il procuratore speciale a mezzo carta d'identità e in forza di procura a mezzo atto notarile da consegnare in copia in sede di sopralluogo
- il dipendente dell'impresa concorrente a mezzo carta d'identità e autocertificazione che attesti la sua qualità di dipendente, o dichiarazione resa dal legale rappresentante, o documentazione equipollente da consegnare in copia in sede di sopralluogo (a titolo esemplificativo estratto Unilav)

Dell'avvenuta presa visione verrà rilasciato attestato di visita dei luoghi contenente gli estremi identificativi del concorrente.

Tutta la documentazione idonea al riconoscimento della figura professionale che effettua il sopralluogo deve essere consegnata al tecnico che rilascia copia dell'attestato di visita dei luoghi e ne verbalizzerà l'esatta presenza (ed eventualmente, in copia semplice, inserita nella documentazione amministrativa all'interno della Busta telematica A: documentazione amministrativa).

### **MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) e 97 comma 8 del Codice, secondo il criterio del **minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, **determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2) del Codice, tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d), e), sorteggiato in sede di gara**, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del Codice, non si procederà all'esclusione automatica e verrà effettuata la verifica di anomalia della migliore offerta fino alla concorrenza della soglia determinata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Codice.

Ai sensi del comma 3-bis dell'art. 97 qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, ma ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del Codice la Stazione

appaltante potrà discrezionalmente valutare la congruità di un'offerta che appaia anormalmente bassa, sulla base di elementi specifici. In tali casi non si potrà procedere all'esclusione dell'offerente senza una previa convocazione dello stesso a conclusione del contraddittorio.

### **PROCEDURA DI GARA**

Il Responsabile del procedimento, nel giorno fissato per la seduta pubblica, nel corso della medesima, sulla base della documentazione contenuta nei plichi telematici presentati, procederà alla verifica della correttezza formale della documentazione.

Saranno ammessi a presentare eventuali osservazioni i soggetti muniti di idoneo documento comprovante la legittimazione ad agire in nome e per conto delle società partecipanti alla gara (legali rappresentanti, procuratori, delegati).

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non avranno superato la verifica di cui sopra.

La Stazione Appaltante esclude i concorrenti in caso di irregolarità essenziali non sanabili consistenti in carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Non sono inoltre sanabili, e comportano l'esclusione, le irregolarità afferenti l'offerta.

Ai sensi della lettera e) comma 2 dell'art. 97 del Codice, il Responsabile del procedimento di gara nella prima seduta pubblica, sorteggia un coefficiente tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9 .

Sempre in seduta pubblica e comunque prima dell'apertura delle offerte economiche, si procederà al sorteggio di uno dei metodi di cui al comma 2) dell'art. 97 del Codice.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE**

L'offerta e la relativa documentazione, devono pervenire con le modalità e nel termine perentorio di seguito indicato, pena l'esclusione dalla gara.

Ad avvenuta scadenza del termine infra indicato non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente.

Qualora le dichiarazioni e/o attestazioni e/o offerta, richieste in capo al legale rappresentante, siano sottoscritte da un soggetto diverso dallo stesso e quindi da un procuratore (generale o speciale) il concorrente dovrà produrre copia della procura (generale o speciale)

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

### **L'OFFERTA ECONOMICA**

La gara in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement denominata d'ora in poi "Piattaforma" disponibile al seguente indirizzo web:

<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>

**Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.**

**I concorrenti per presentare le offerte dovranno registrarsi sulla Piattaforma, ottenendo così le credenziali di accesso, e inviare tutta la documentazione telematica indicata firmata digitalmente.**

Per l'ammissione alla gara il plico elettronico dovrà pervenire mediante l'utilizzo della Piattaforma entro il termine perentorio infra indicato.

La Piattaforma telematica prevede il caricamento delle seguenti buste/plichi telematici:

- a) busta telematica A - Contenente DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
- b) busta telematica B - Contenente OFFERTA ECONOMICA

Per ciascun singolo file da inviare e di cui è composta l'offerta, l'Operatore Economico ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di **10 MB per il singolo file e di 30 MB per ciascuna Busta telematica.**

**L'offerta ECONOMICA dovrà essere formulata compilando i relativi campi presenti nella Piattaforma e ottenendo la generazione automatica del modulo d'offerta.** Tale modulo dovrà essere **sottoscritto digitalmente** dal rappresentante dell'Impresa partecipante ovvero in caso di Raggruppamento temporaneo d'impresе e in caso di costituendi consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, da tutti i rappresentanti muniti degli idonei poteri.

L'offerta, dovrà avere la validità di 180 giorni dalla data di scadenza del termine della sua presentazione.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta s'intendono accettati da parte dei concorrenti tutti gli oneri, atti e condizioni del presente capitolato speciale e degli allegati ad esso annessi.

Non saranno ritenute ammissibili le offerte economiche:

- che presentino un prezzo complessivo al netto degli oneri per la sicurezza da interferenze, calcolato applicando la percentuale di ribasso offerta pari o superiore al valore posto a base di gara;
- contenenti riserve o condizioni.

**Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice, si rammenta inoltre, che il concorrente deve indicare nell'offerta economica, pena l'inammissibilità della stessa, sia i propri costi della manodopera, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d, che i costi interni aziendali concernenti l'adempimento delle disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.**

## **Presentazione**

L'operatore economico concorrente dovrà presentare la seguente documentazione:

### **BUSTA telematica A: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.**

In una **prima busta telematica** dovranno essere inseriti, fatto salvo quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del Codice, i seguenti documenti digitali:

- il FAC-SIMILE DICHIARAZIONI n. 1;
- Dichiarazione di possesso di attestazione SOA in corso di validità;
- la garanzia provvisoria;
- se necessarie adeguate certificazioni di cui all'art. 93 comma 7 del codice o dichiarazione sostitutiva;
- l'attestazione comprovante il pagamento del contributo all'Autorità;
- dichiarazione di subappalto;
- gli altri documenti richiesti in caso di partecipazione di R.T.I. o di Consorzio
- eventuale copia della procura (generale o speciale)
- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità
- Eventuale/i FAC-SIMILE/i DICHIARAZIONI n. 1BIS (allegato alla presente lettera d'invito)

Saranno inoltre inseriti in tale **prima busta**:

- **copia della attestazione SOA;**
- copia del verbale di avvenuto sopralluogo

I documenti caricati dovranno essere sottoscritti con **firma digitale se richiesto dal sistema telematico, qualora non sia necessaria la sottoscrizione digitale il sistema telematico indicherà che il documento potrà essere caricato in formato PDF non sottoscritto digitalmente.**

Ai fini della compilazione del FAC-SIMILE DICHIARAZIONI 1 si precisa che dovranno essere rese, fatto salvo quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del codice:

- le dichiarazioni di cui alle lettere A.1) – A.2) – A.3) quest'ultima solo qualora esistano soggetti cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- le dichiarazioni di cui alle lettere B) – D) in caso di CONSORZI di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del codice.

Si precisa che l'omissione nella scelta tra l'opzione proposta alle dichiarazioni: A.2) - A.3) – se dovuta - equivale alla mancanza della dichiarazione a essa riferita.

Le dichiarazioni di cui ai punti **A.1) e A.2)** del modulo **FAC SIMILE DICHIARAZIONI n. 1** allegato alla presente lettera d'invito dovranno essere rese dal legale rappresentante o da soggetto munito di idonei poteri, oltre che in proprio (per sé), anche per tutti i soggetti, che rivestono le cariche di cui all'art. 80 comma 3 del Codice. A tal fine si precisa che il concorrente indicherà nominativo, data e luogo di nascita residenza, Codice fiscale e carica dei sopra citati soggetti e in particolare:

- del titolare , se si tratta di **impresa individuale;**
- del/i socio/i , in caso di **società in nome collettivo;**
- del/i socio/i accomandatario/i se trattasi di **società in accomandita semplice;**
- di tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del socio unico, persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di **altro tipo di società o consorzio;**
- del/i direttore/i tecnico/i (**sempre**)

Al fine di consentire la corretta applicazione della citata norma, vedasi anche il comunicato del Presidente dell'A.N.A.C. dell'8 novembre 2017 sostitutivo di quello del 26 ottobre 2016.

Rimane comunque in facoltà del concorrente far rendere le predette dichiarazioni direttamente dagli interessati secondo il FAC-SIMILE DICHIARAZIONI n. 1BIS allegato alla presente lettera d'invito

Le dichiarazioni di cui ai punti **A.1) e A.2)** del modulo **FAC SIMILE DICHIARAZIONI n. 1** allegato al Disciplinare dovranno essere rese dal legale rappresentante anche per i soggetti cessati dalle predette cariche nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara. Sono equiparati ai cessati i soggetti che hanno ricoperto le cariche di cui sopra nelle società oggetto di trasformazione, fusione, anche per incorporazione, scissione e/o nelle società che cedono o affittano rami di azienda.

### **BUSTA telematica B: OFFERTA ECONOMICA**

In tale **seconda busta telematica** dovrà essere inserita, a pena di esclusione, l'offerta economica generata automaticamente dalla Piattaforma.

**L'offerta ECONOMICA dovrà essere formulata compilando i relativi campi presenti nella Piattaforma e ottenendo la generazione automatica del modulo d'offerta.** Il modulo d'offerta dovrà essere debitamente **sottoscritto digitalmente** dal

rappresentante dell'Impresa oppure, in caso di costituendo R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti, da tutti i rappresentanti delle Imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi, pena l'esclusione.

**Si precisa che l'offerta dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta digitalmente.**

**Ai fini dell'assolvimento dell'apposizione del bollo il concorrente dovrà inserire nella** busta telematica B - Contenente OFFERTA ECONOMICA scansione del modello F24 attestante il pagamento oppure scansione del modulo offerta con l'apposizione della marca da bollo debitamente annullata.

#### **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il **PLICO telematico, formato secondo le istruzioni e modalità contenute nella presente lettera d'invito** dovrà pervenire **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, delle ore 12:00 del giorno 13/03/2018.**

**MODALITÀ di APERTURA** delle offerte: la procedura si terrà in seduta pubblica il **giorno 15/03/2018** ore 09:30 presso una sala del Comune di Genova (Palazzo Albini – II° piano – sala riunioni).

Le risposte ai chiarimenti di particolare interesse per tutti i partecipanti verranno pubblicate periodicamente sulla piattaforma telematica fino a quattro giorni antecedenti la scadenza del bando, purché pervengano in tempo utile e comunque **entro i sei giorni** antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

#### **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Il risultato definitivo della gara sarà formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva, subordinato all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

L'**aggiudicatario**, ha l'obbligo di produrre la documentazione necessaria per procedere alla stipulazione del contratto (cauzione definitiva, versamento spese contrattuali e ogni altro documento propedeutico) entro e non oltre il termine comunicato dal Committente.

IN CASO di AFFIDAMENTO in SUBAPPALTO di ATTIVITA' SENSIBILI DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 53 DELLA Legge n. 190/2012, ai sensi dell'art. 105 comma 6 del Codice, l'impresa partecipante dovrà indicare la terna di subappaltatori specificando per ciascuno la relativa WHITE LIST e la Prefettura competente cui siano iscritte tali imprese.

#### **ALTRE INFORMAZIONI**

La S.U.A.C. si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del codice, nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che in tal caso i concorrenti stessi ammessi all'apertura dell'offerta economica possano avanzare richieste di indennizzo o risarcimento.

Si specifica che, come previsto dall'art. 17 dello Schema di Contratto, l'appaltatore dovrà stipulare, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del Codice, polizza di assicurazione per tenere indenne il Comune dai rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti od opere, anche preesistenti, con somma assicurata pari all'importo contrattuale, che preveda una garanzia per responsabilità civile verso terzi per un massimale di Euro 500.000,00.

La S.U.A.C. si riserva altresì di procedere allo scorrimento della graduatoria in ogni caso in cui si renda necessario. Tutte le comunicazioni e gli scambi d'informazioni tra la S.U.A.C. e i concorrenti avverranno nel rispetto dell'art. 76 del codice.

## **INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003, si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento della gara e di stipulazione del contratto saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

## **DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Genova, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

**IL DIRIGENTE**

### **Allegati:**

**FAC SIMILE n. 1**

**FAC SIMILE n. 1 bis**

**FAC SIMILE scrittura privata**

**FAC SIMILE subappalto**

**Autocertificazione per comunicazione antimafia per appalto superiore ad Euro 150.000**