



COMUNE DI GENOVA



MUNICIPIO LEVANTE

SEDUTA DELL'11 aprile 2016

Arg. 19 a

Atto n. 8

APPROVAZIONE DELL'IDEA PROGETTUALE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DI BELVEDERE LORENZO POMODORO (QUARTO ALTO) ELABORATA DAI VOLONTARI DEL SERVIZIO CIVILE IN SERVIZIO PRESSO IL MUNICIPIO LEVANTE

L'anno DUEMILASEDICI addì 11 del mese di aprile in Genova, nei locali siti in Via Pinasco 7 - Villa Garibaldi - alle ore 21.00 si è riunito il Consiglio del Municipio Levante in seduta ordinaria, pubblica, in prima convocazione, con nota n. 120267 del 6 aprile 2016, ai sensi dell'art. 39 del vigente Regolamento per il Decentramento, approvato con deliberazione C.C. n. 6 del 6/02/2007.

ALLE ORE 21.05 IL PRESIDENTE ORDINA L'APPELLO NOMINALE CHE ESPONE LE SEGUENTI RISULTANZE:

PRESENTI: IL PRESIDENTE FARINELLI Nerio

ed i Consiglieri: ARRIGHETTI Patrizia, BARBIERI Giuseppe, BOGLIOLO Federico, BORGHINI Paola, CALISI Giovanni, CARLEO Francescantonio, COSTANZO DE CASTRO Alessandro, COZZIO Luisa, FASCE Chiara, FRASCATI Paolo, FRASSINETTI Davide, MACCAGNO Paola, MANGINI Alessandro, MANTUANO Federica, ORTONA Fabrizio, ROSSETTI Maria Rosa, ROSSI Sandro, VALERIO Luca, ZADRO Gianluigi

in numero di 20

ASSENTI i Consiglieri: DI MARIA Simone, PAGANO Emiliano, TORAZZA Giuseppina, TOSCANINI Stefano

in numero di 4

ASSENTI giustificati i Consiglieri: TOSCANINI Stefano

ASSESSORE Michele Raffaelli: presente

ASSISTE LA SEGRETARIA: I.S.A. Dondero Paola

Dalle ore 21.00 alle ore 22.50 assiste il Segretario Generale del Municipio dottoressa Barboni Simonetta

Corrente argomento 18 a entra la consigliera Torazza (ore 21.10) (p. 21)

Corrente argomento 23 a esce Ortona (ore 11.00) (p. 20)

Corrente argomento 26 a esce la consigliera Torazza (p. 19)

Corrente argomento 27 a rientra la consigliera Torazza (p. 20)

Il Presidente nomina scrutatori i Consiglieri:

Borghini Paola, Frascati Paolo, Rossetti Maria Rosa

LA SEDUTA TERMINA ALLE ORE: 23.25

APPROVAZIONE DELL'IDEA PROGETTUALE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DI BELVEDERE LORENZO POMODORO (QUARTO ALTO) ELABORATA DAI VOLONTARI DEL SERVIZIO CIVILE IN SERVIZIO PRESSO IL MUNICIPIO LEVANTE

Su proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio, sig. Michele Raffaelli;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare l'art. 17, comma 5°, inerente alle forme di decentramento di funzioni e di autonomia organizzativa e funzionale nei Comuni con popolazione superiore a 300.000 abitanti;

- lo Statuto del Comune di Genova ed in particolare gli articoli 58, 60 comma 1 che attribuiscono ai Municipi funzioni in materia di ambito locale, e l'art.68 con il quale vengono definite le competenze del Consiglio del Municipio;

- il Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione municipale, adottato con delibera C.C. n. 6 del 06.02.2007, ed in particolare gli artt. 50, 56 e 57, inerenti alle funzioni attribuite ai Municipi;

Premesso che :

- con Deliberazione della Giunta del Municipio Levante n. 6 del 26/2/2013 è stato approvato il documento predisposto dal Gruppo di Lavoro Tecnico del Municipio ad oggetto "Riqualficazione dell'Entroterra del Municipio Levante", realizzato con l'intento di valorizzare le caratteristiche naturalistiche, ambientali, paesaggistiche, culturali e storiche dell'entroterra del Municipio Levante, evidenziandone le potenzialità di fruizione da parte della cittadinanza mediante il recupero e la valorizzazione di un rete di percorsi tematici, creando l'occasione per instaurare nuove sinergie tra Istituzioni e soggetti esterni, rendendo concreto l'obiettivo della partecipazione attiva del cittadino alle iniziative del Municipio;
- con successive Deliberazioni della Giunta Municipale sono state approvate diverse proposte progettuali di riqualficazione dell'Entroterra del Municipio Levante, ed in particolare, per l'area denominata Belvedere Pomodoro, i seguenti progetti:
 - B.2 - REALIZZAZIONE PARCO MTB - AREA BELVEDERE POMODORO, proposto dall'Associazione Deep-Bike
 - B.4 - AREA COLLINARE NATURALE CON SITO STORICO MILITARE - BELVEDERE POMODORO proposto dal Coordinamento Ligure Studi Militari
 - B.6 - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE AREA PROSPICIENTE LA SEDE DELL'ASS. PROGETTO QUARTO ALTO proposto dalla Associazione Progetto Quarto Alto Onlus;
- nel quartiere di Quarto Alto è attivo, dalla fine degli anni 90, un progetto per il recupero dell'area verde posta alla sommità della collina di Costa d'Orecchia (Belvedere Lorenzo

- di approvare **l'idea progettuale** elaborata dai Volontari del Servizio Civile Nazionale in servizio presso il Municipio Levante per la Riqualificazione dell'Area di Belvedere Pomodoro - Quarto Alto, contenuta nel documento allegato quale parte integrante al presente provvedimento;
- di dare mandato agli uffici di avviare l'iter procedurale previsto dalle norme in vigore al fine di portare all'approvazione della Giunta Comunale il progetto preliminare/definitivo elaborato dai Volontari del Servizio Civile.

IL SEGRETARIO

Paola Dondero



IL PRESIDENTE

Nerio Farinelli



In pubblicazione per 15 giorni a far data dal 18 aprile 2016 sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 32 L. 18.6.2009, n. 69 e all'Albo del Municipio ai sensi dell'art. 71 dello Statuto comunale e dell'art. 67 del Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione municipale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 6.2.2007.

E' PARTE INTEGRANTE DELL'ATTO DELIBERATIVO N. 8 del 11/01/2016
ADOTTATO DAL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO LEVANTE AVENTE AD OGGETTO:

**APPROVAZIONE DELL'IDEA PROGETTUALE PER LA RIQUALIFICAZIONE
DELL'AREA DI BELVEDERE LORENZO POMODORO (QUARTO ALTO)
ELABORATA DAI VOLONTARI DEL SERVIZIO CIVILE IN SERVIZIO PRESSO IL
MUNICIPIO LEVANTE.**

**PARERE TECNICO DEL SEGRETARIO GENERALE DEL MUNICIPIO
LEVANTE**

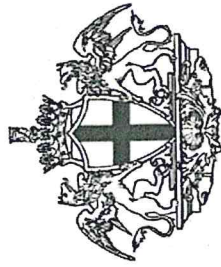
(art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 – T.U. delle leggi
sull'Ordinamento degli Enti Locali – art. 54 comma 1 del Regolamento per il
decentramento e la partecipazione municipale)

SI ESPRIME PARERE TECNICO FAVOREVOLE

**Il Segretario Generale del Municipio Levante
Dott.ssa Simonetta Barboni**



Genova, 11/04/2016



COMUNE DI GENOVA

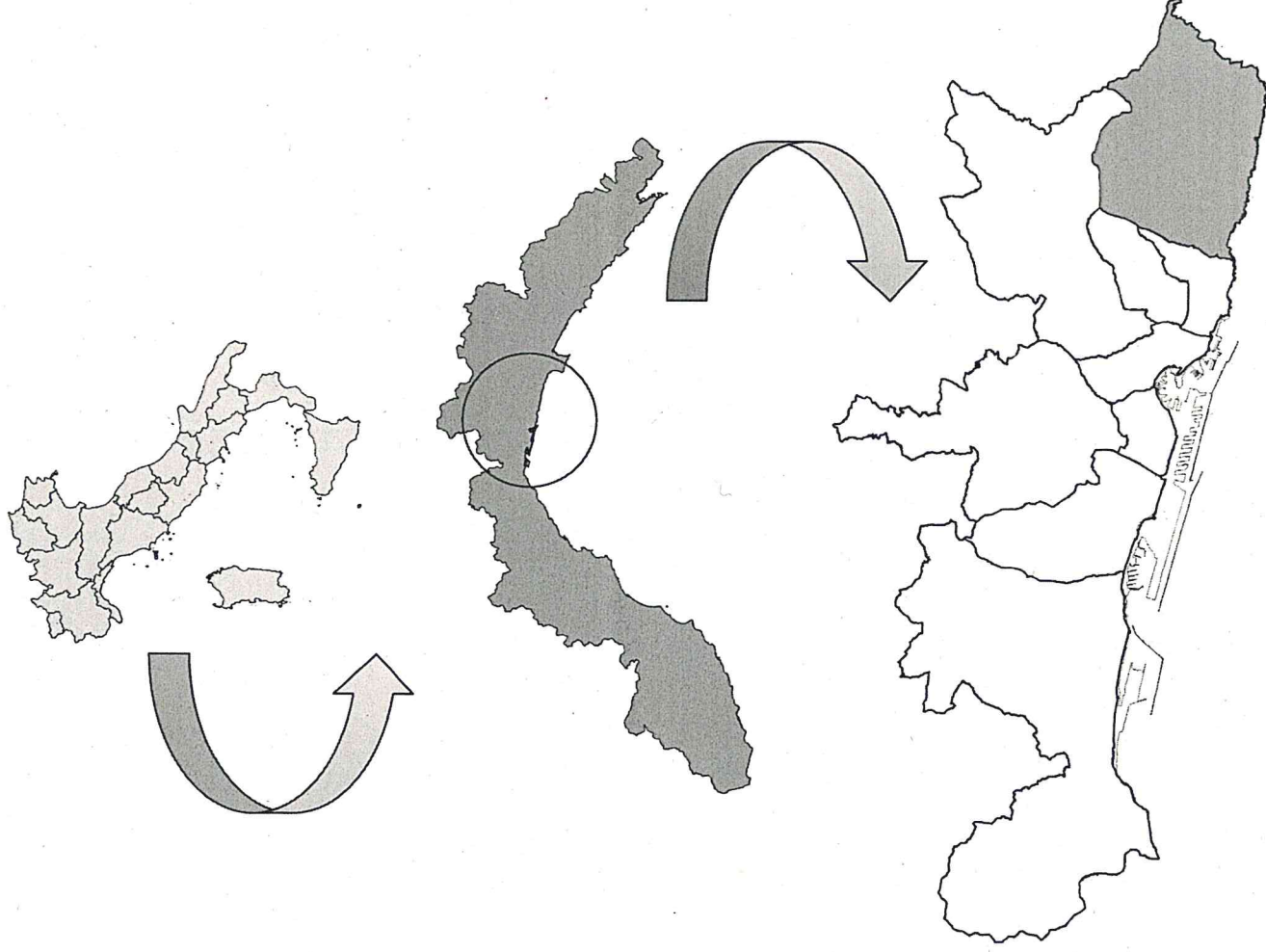
MUNICIPIO IX
GENOVA LEVANTE

Municipio Levante

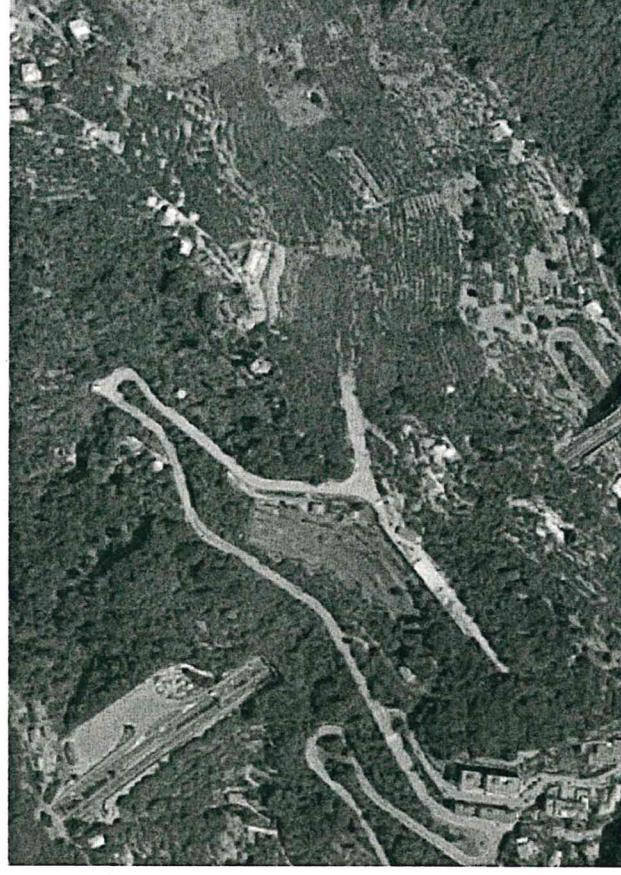
PROGETTO ENTROTERRA



INQUADRAMENTO TERRITORIALE



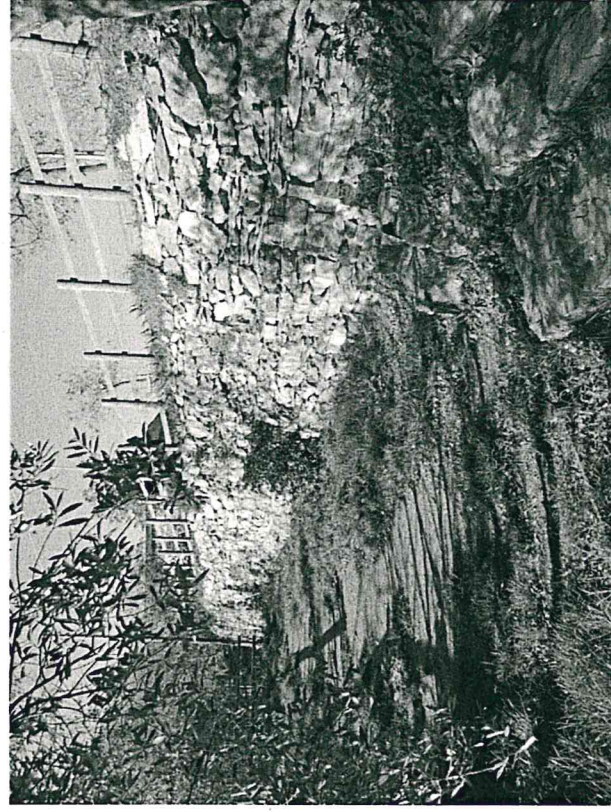
Area relativa al Municipio Levante



Belvedere Pomodoro – Quarto Alto

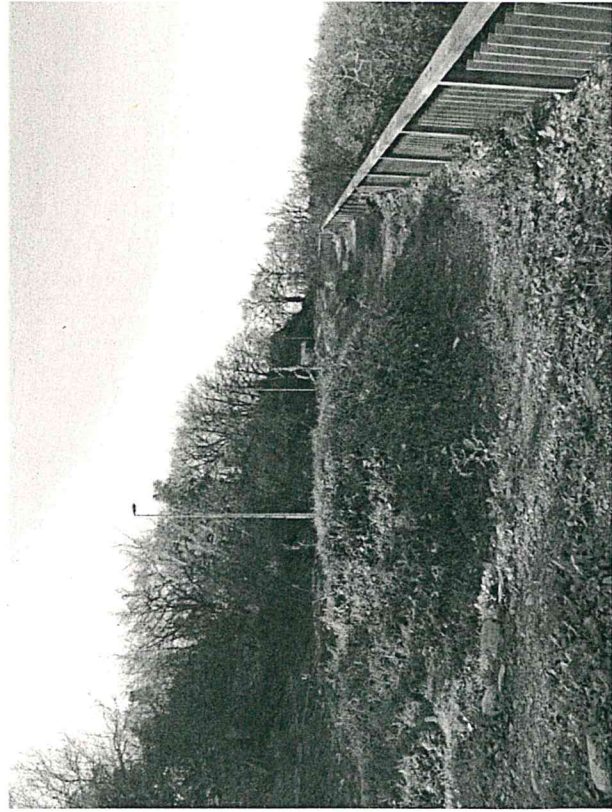
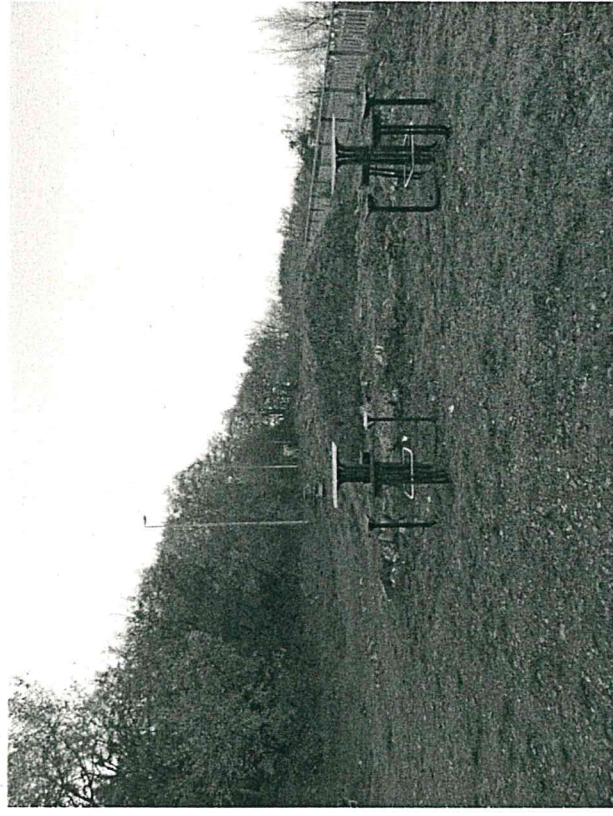
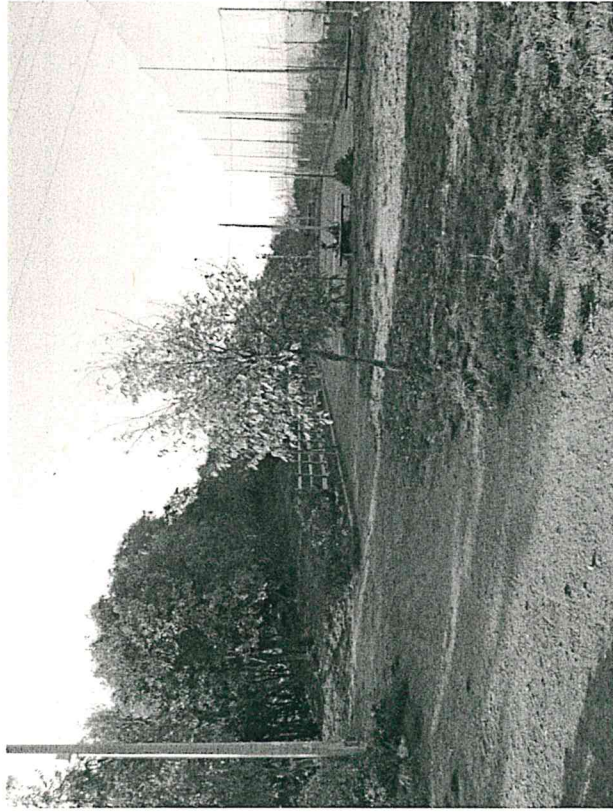
INQUADRAMENTO TERRITORIALE

STATO DI FATTO

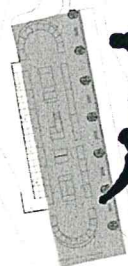


INQUADRAMENTO TERRITORIALE

STATO DI FATTO



DESTINAZIONI D'USO



Realizzazione di un tracciato Pump track, costituito da dossi e paraboliche. Specifico per l'utilizzo di più utenti: Skaters, Roller blades e monopattini.

P



Sfruttando l'esposizione solare e il riparo naturale della fascia attualmente adibita a campo di bocce verrà creata una zona solarium con sedute prendi sole.



Riqualificazione dell'area picnic con costruzione di barbecue a norma e inserimento di nuovi tavoli per il ristoro. L'aumento delle strutture renderanno l'area più attrattiva.



Spazio polivalente con l'inserimento di giochi che rispettino a pieno i principi della sostenibilità; vengono utilizzati materiali di scarto per creare strutture innovative a basso costo.



Il tracciato MTB ha necessità di essere sistemato rimuovendo le pietre in eccesso ed eventualmente ricoperto di terra in modo da consentire la crescita di specie vegetali.



Sono presenti una serie di percorsi pedonali intorno al sito storico sulla sommità della collina; da qui si può godere di un panorama unico da Monte Moro ad Apparizione.

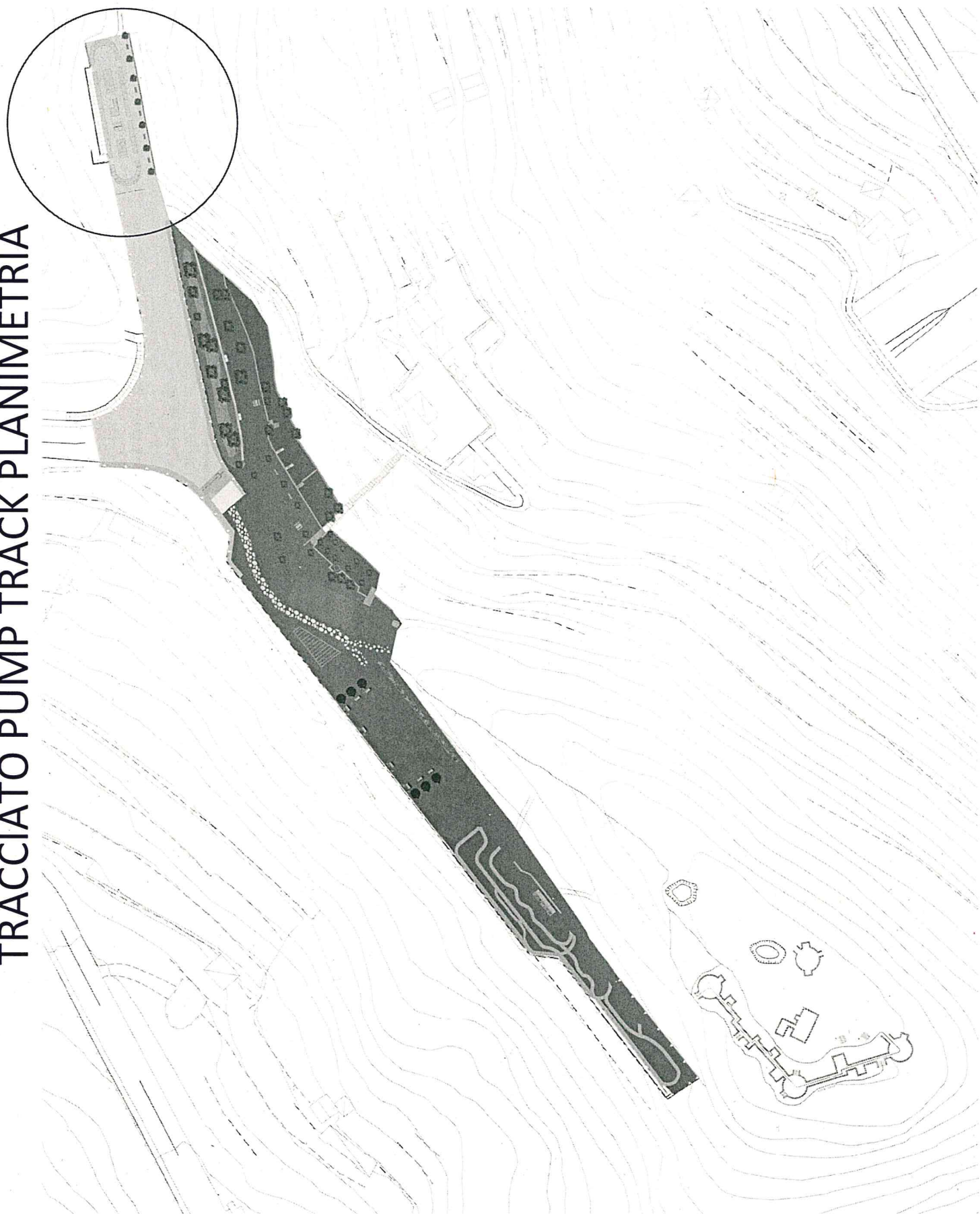


La struttura della trincea, risalente al secondo conflitto mondiale, ha bisogno di essere messa in sicurezza. La rimozione dei terreni e l'agevolazione del loro accesso consentirebbero una maggiore fruizione.

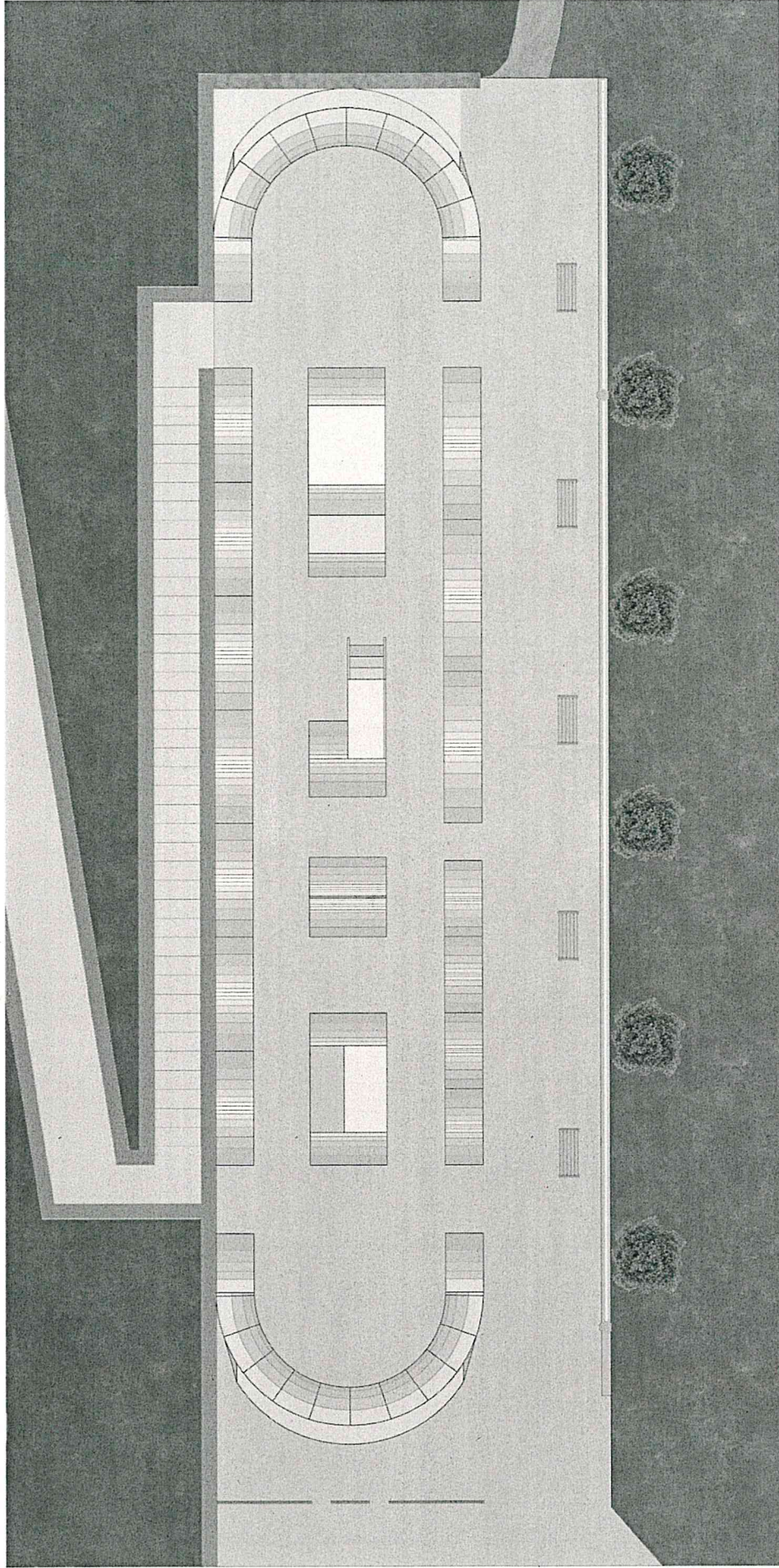


I percorsi ciclabili continuano anche internamente al bosco, questi sono classificati in base al loro grado di difficoltà, permettendo quindi all'utente di scegliere il percorso più adatto.

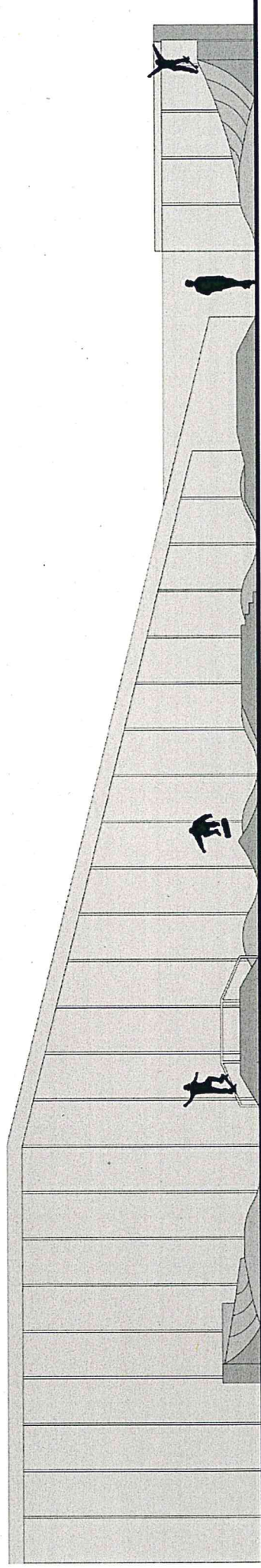
TRACCIATO PUMP TRACK PLANIMETRIA



TRACCIATO PUMP TRACK

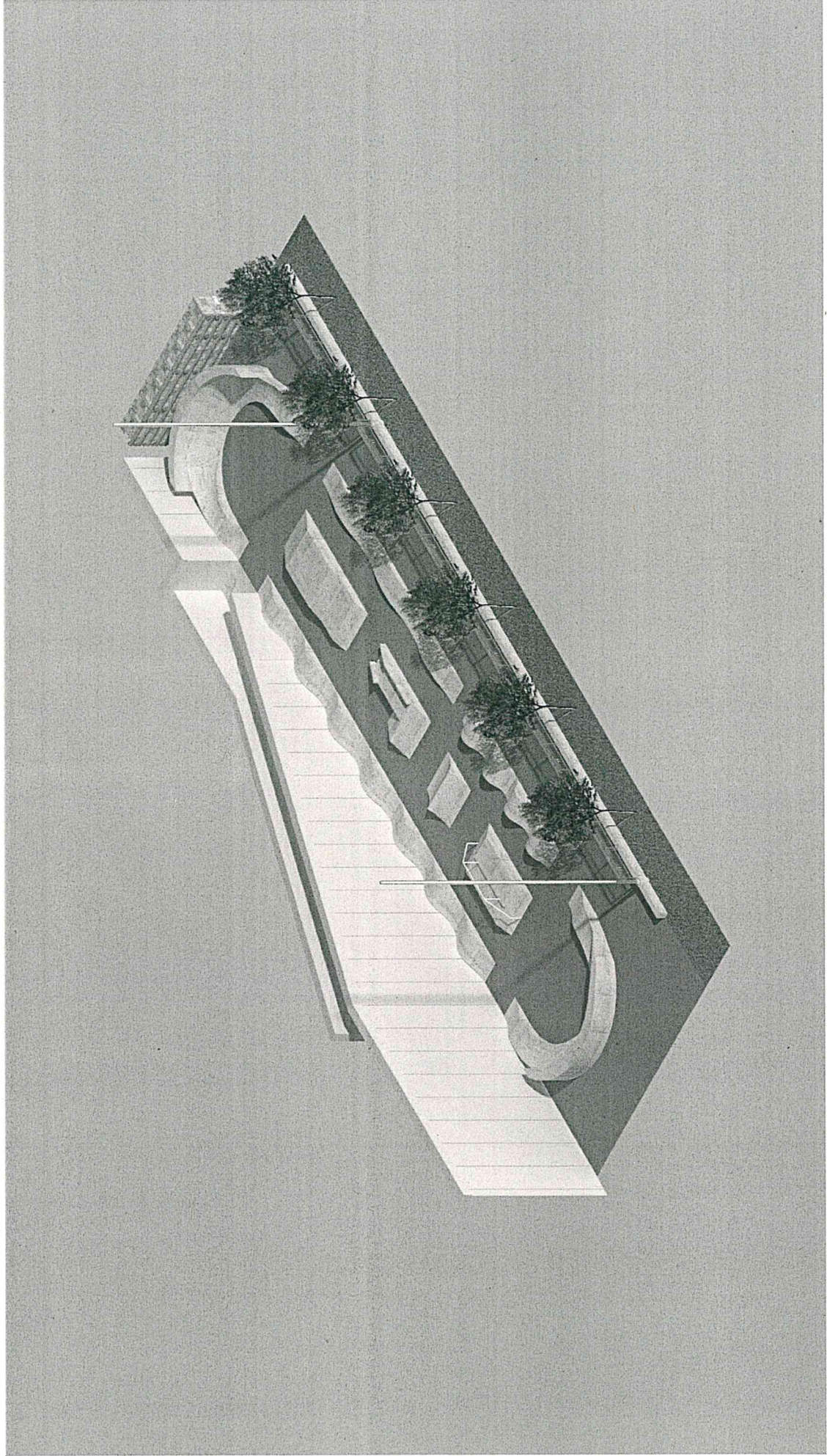


TRACCIATO PUMP TRACK

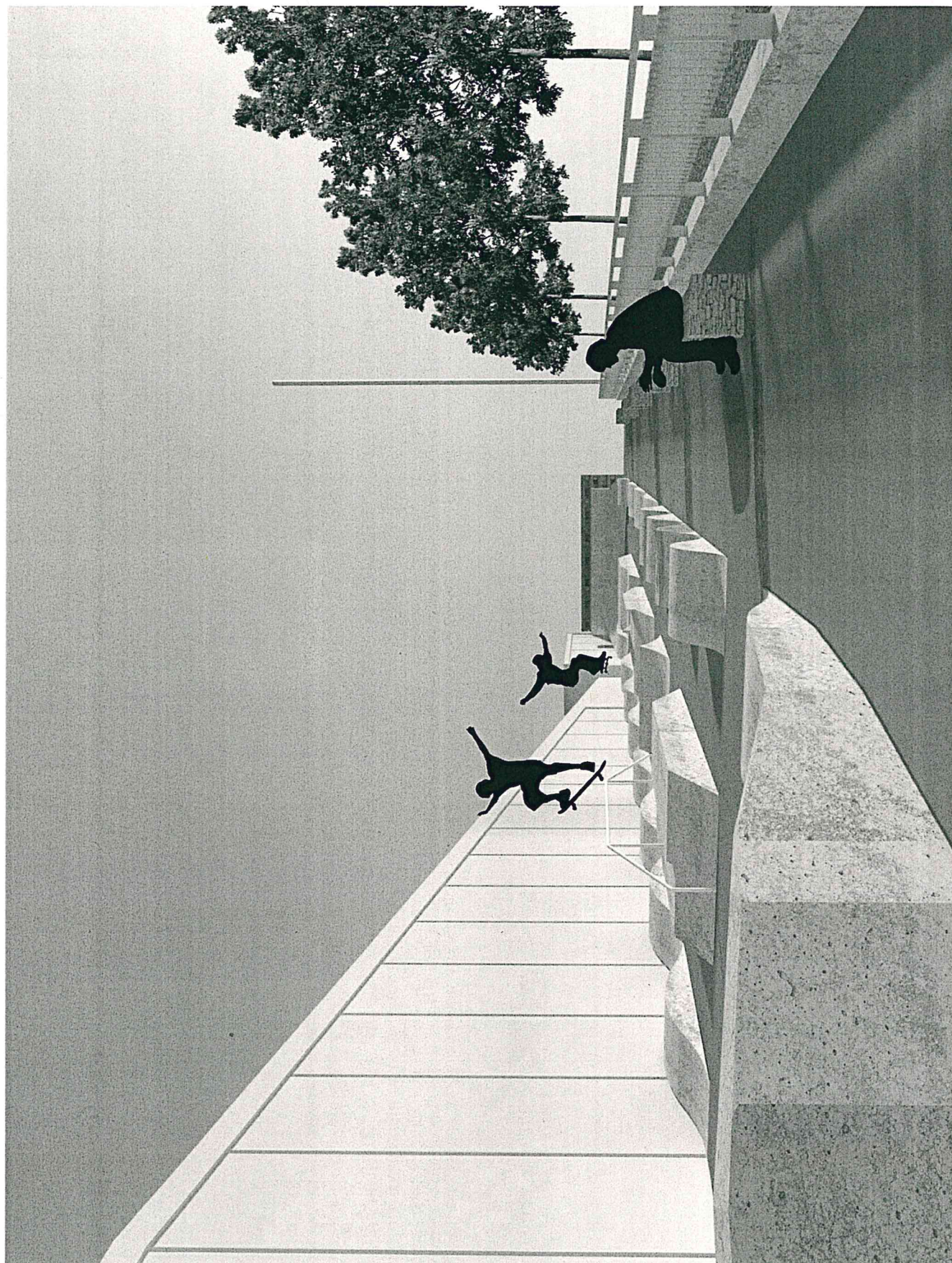


Prospetto scala 1:150

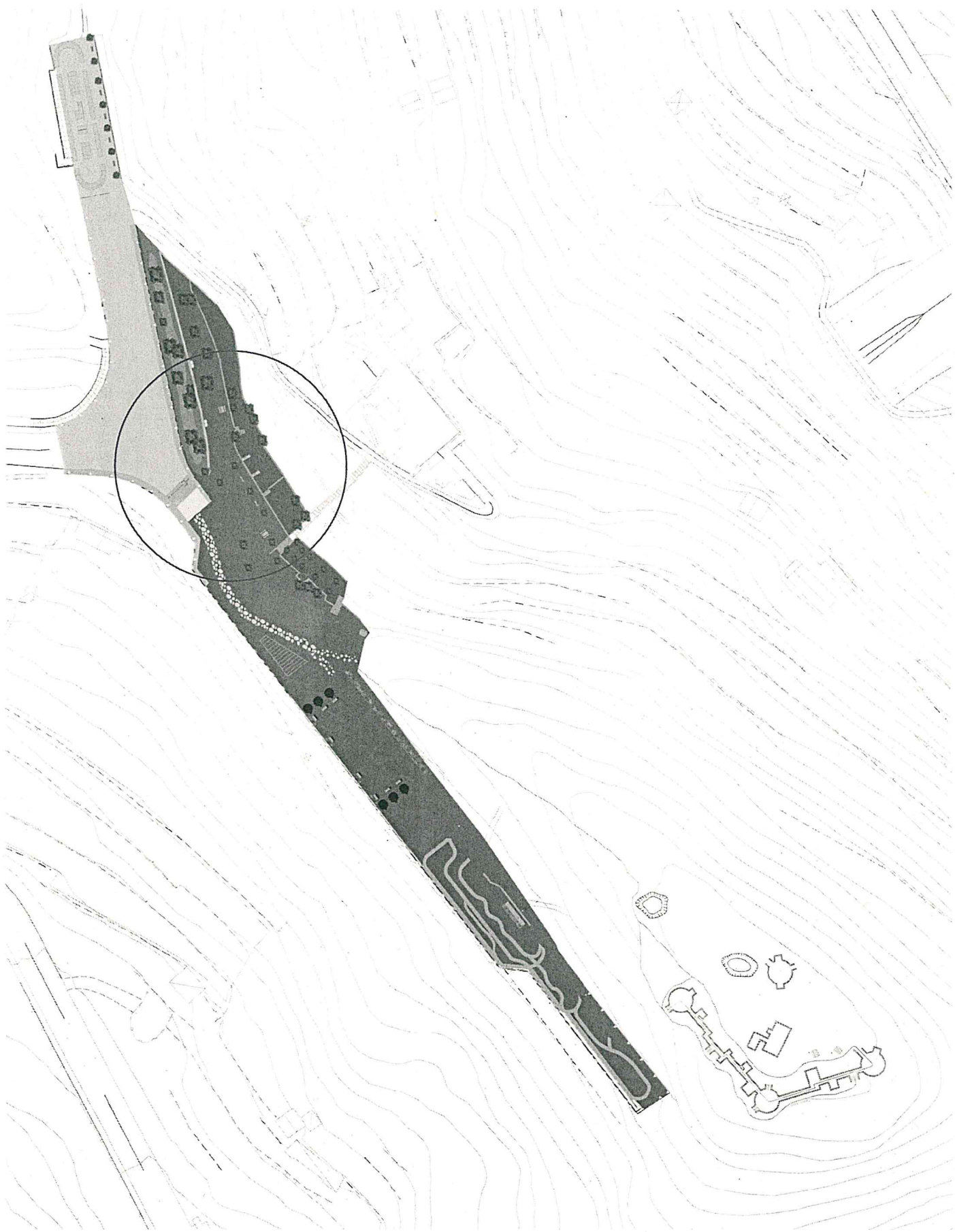
VISTA 3D



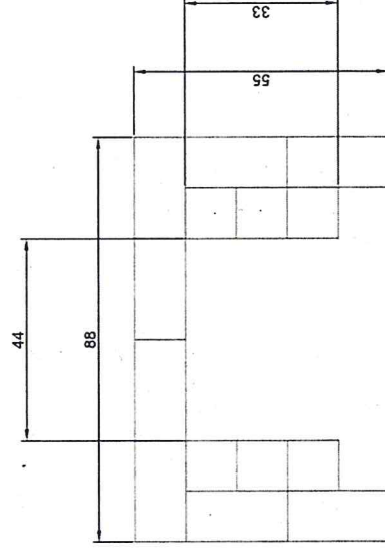
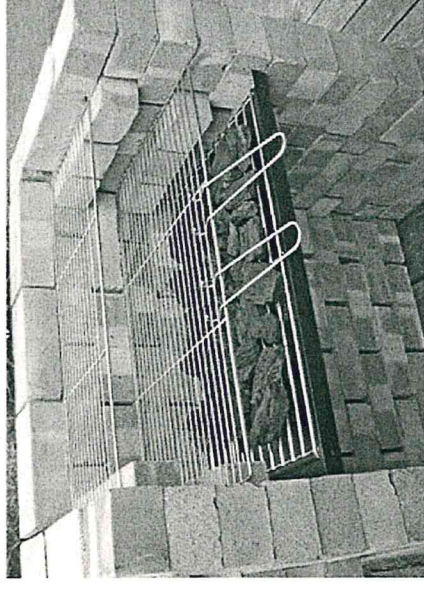
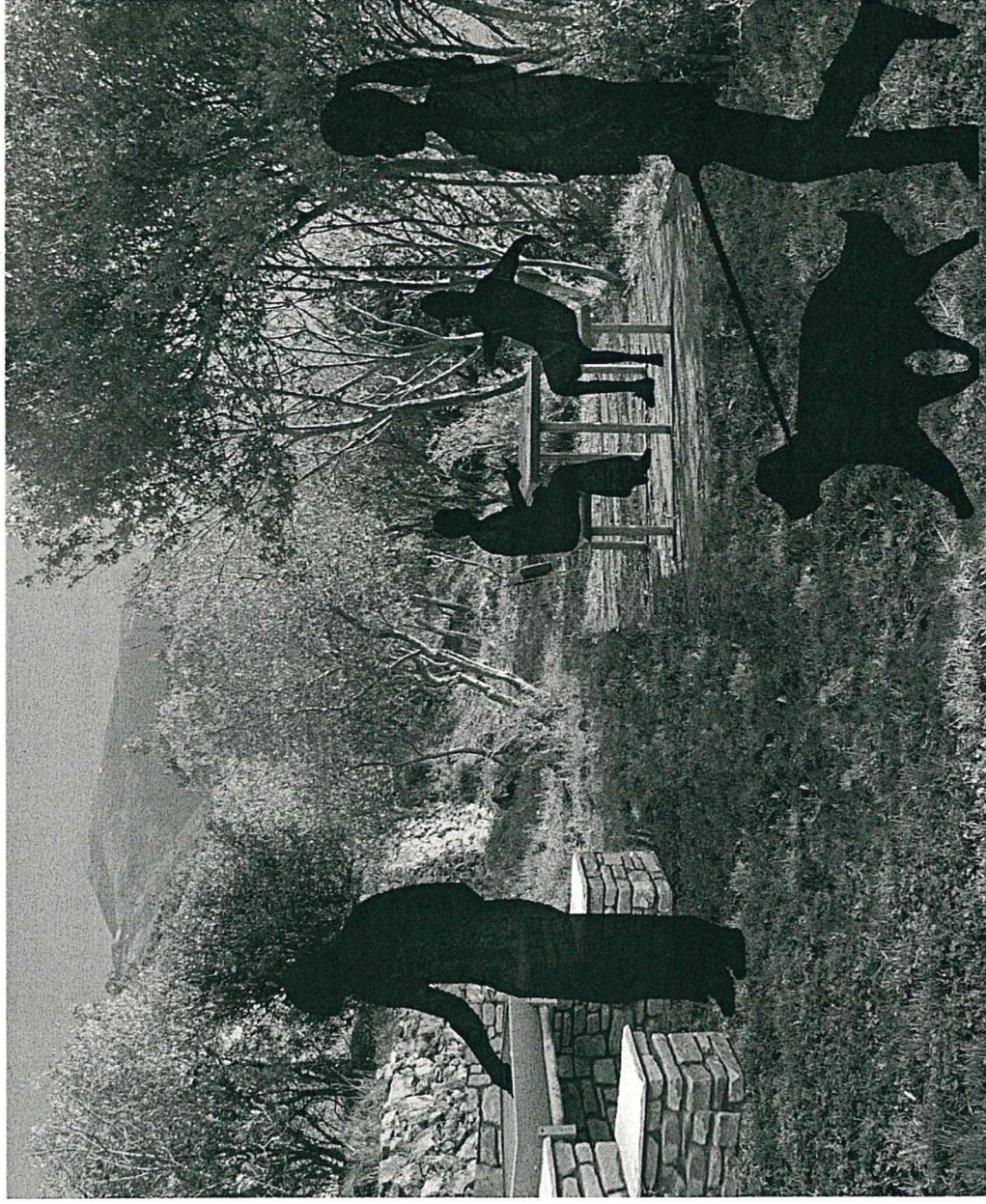
VISTA 3D



AREA INGRESSO PLANIMETRIA

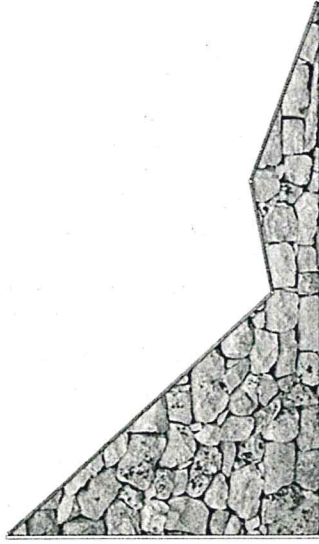


AREA PIC-NIC

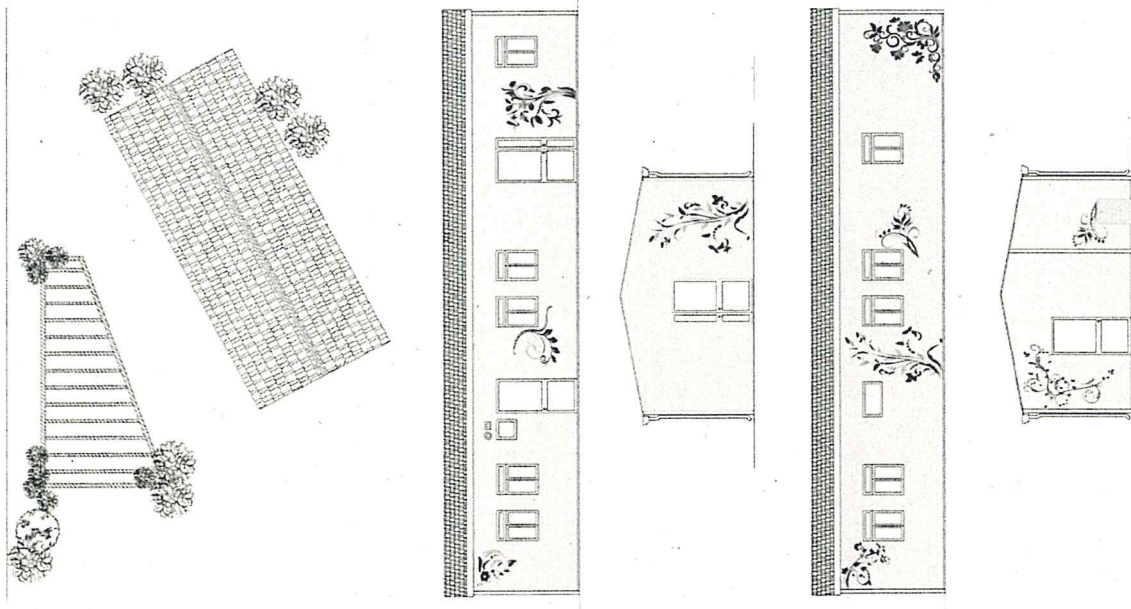
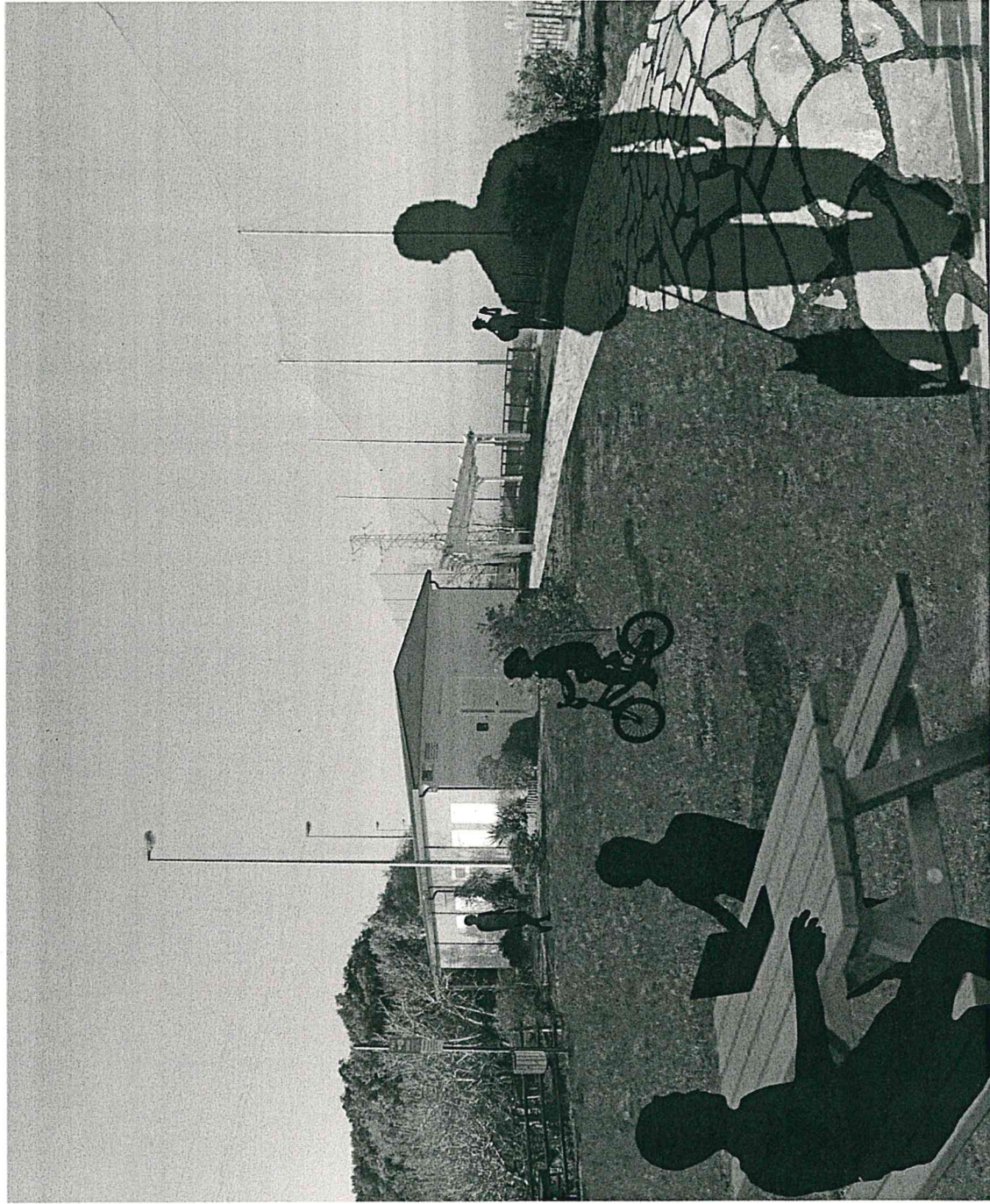


Dimensioni interne 66x44x100
Materiale: tavella refrattaria 22x11x6 cm e malta refrattaria
Verranno eseguiti 3 postazioni barbecue da inserire come da progetto
all'interno dei giardini Belvedere Pomodoro(vedi planimetria generale)

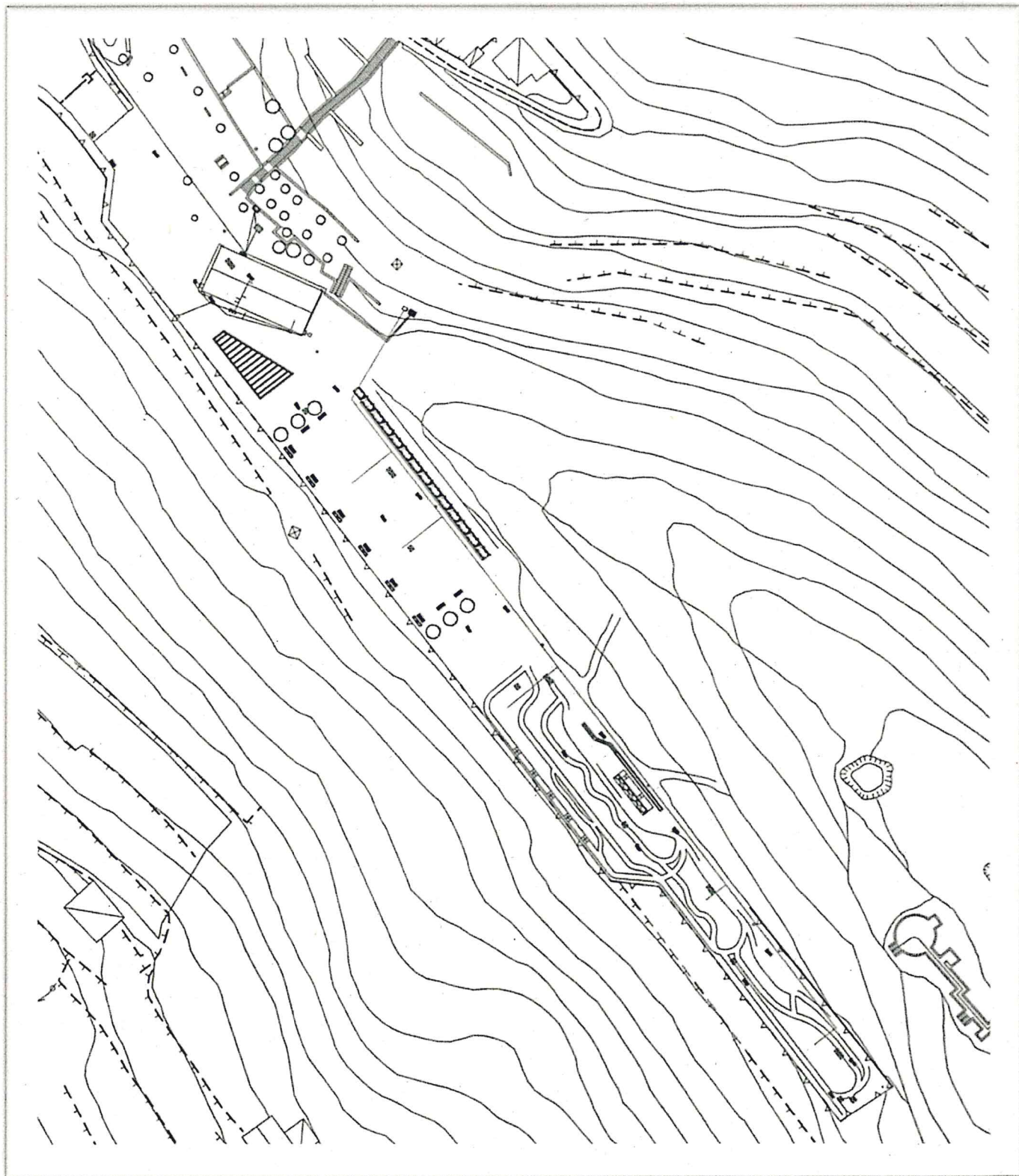
AREA SOLARIUM



INGRESSO e FABBRICATO

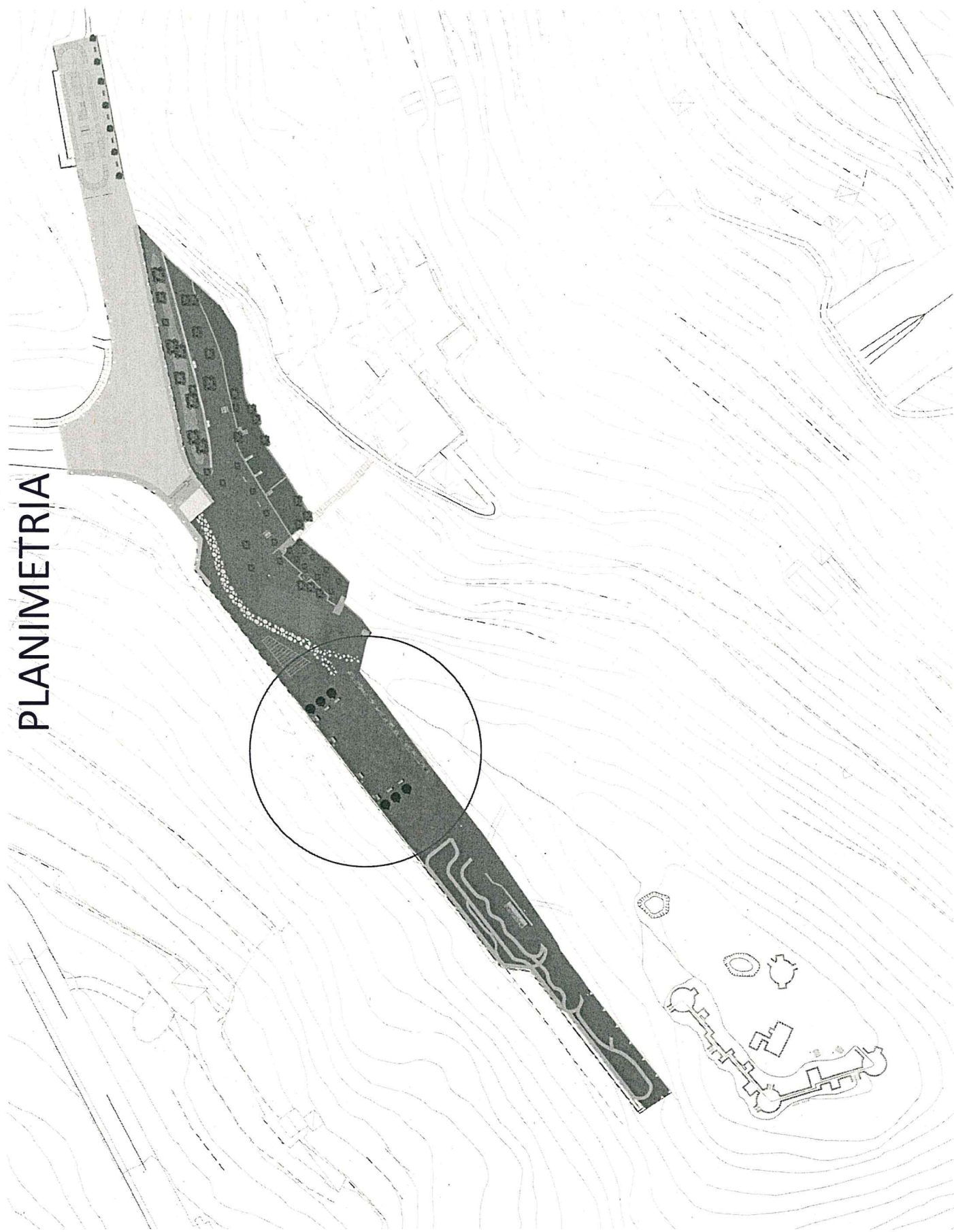


IMPIANTO IRRIGAZIONE

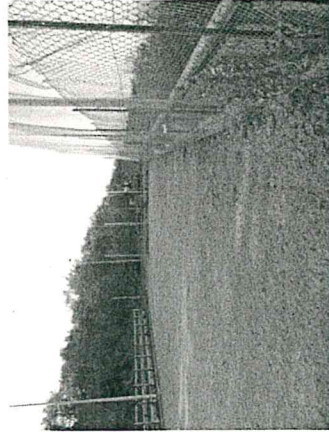
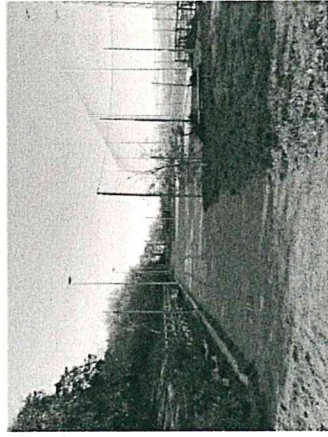
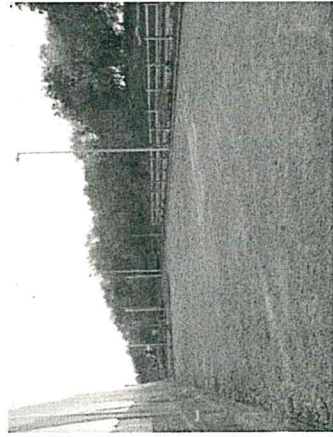
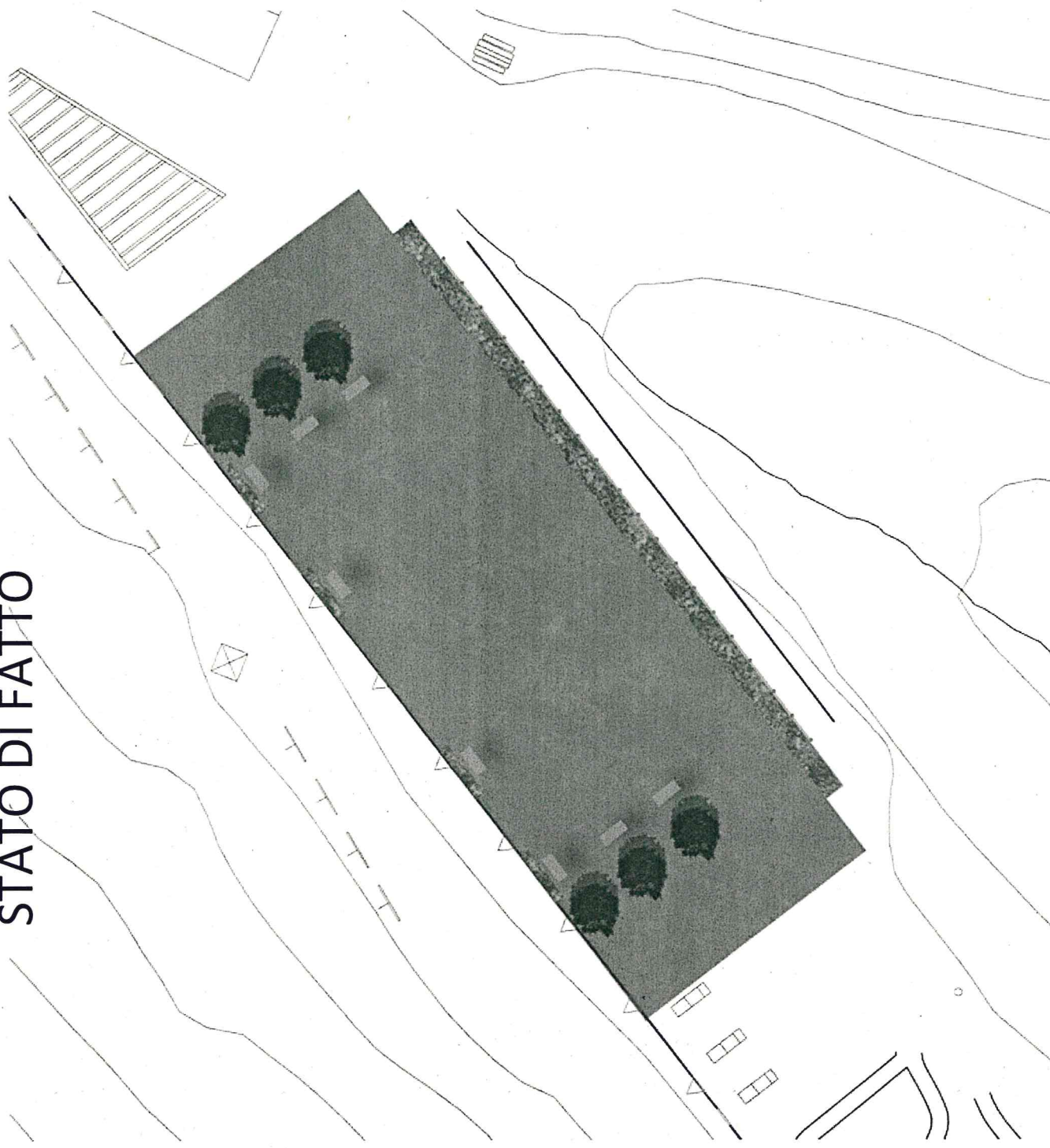


- autoclave esistente
- cisterna esistente
- n. 01 fontana
- nuova cisterna
- nuova autoclave
- irrigazione

SPAZIO ATTREZZATO POLIVALENTE PLANIMETRIA



SPAZIO ATTREZZATO POLIVALENTE STATO DI FATTO



SPAZIO ATTREZZATO POLIVALENTE TIPOLOGIA DI GIOCHI ECO-SOSTENIBILI

- TIROCEIRO® -

piramide di pneumatici

è una torre di pneumatici in gomma di varie misure, da arrampicare, scendere e risalire tutte le volte che vuoi.
 Interamente verniciata con colori elastomerici atossici all'acqua, per garantirti la scalata di nuove vette in sicurezza

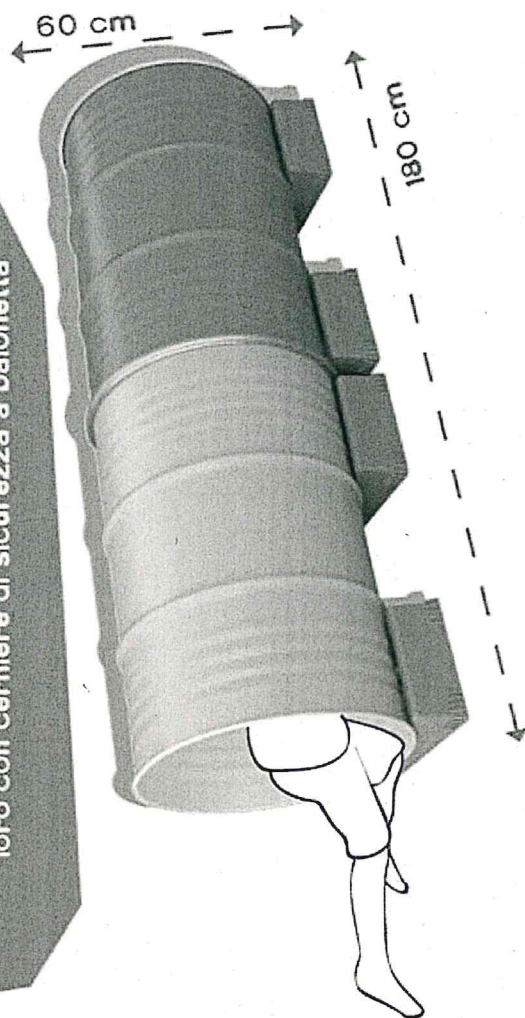


Low Cost Design Park è conforme alla normativa EN 1176:2008

- PASSABUCO® -

tunnel stellare

l'esplorazione di un mondo nuovo passa attraverso un tunnel di luce per favorire i tuoi primi passi nel cosmo. Interamente realizzato con fusti ecologici verniciati con prodotti poluretanici all'acqua e congiunti tra loro con cerniere di sicurezza a balonetta



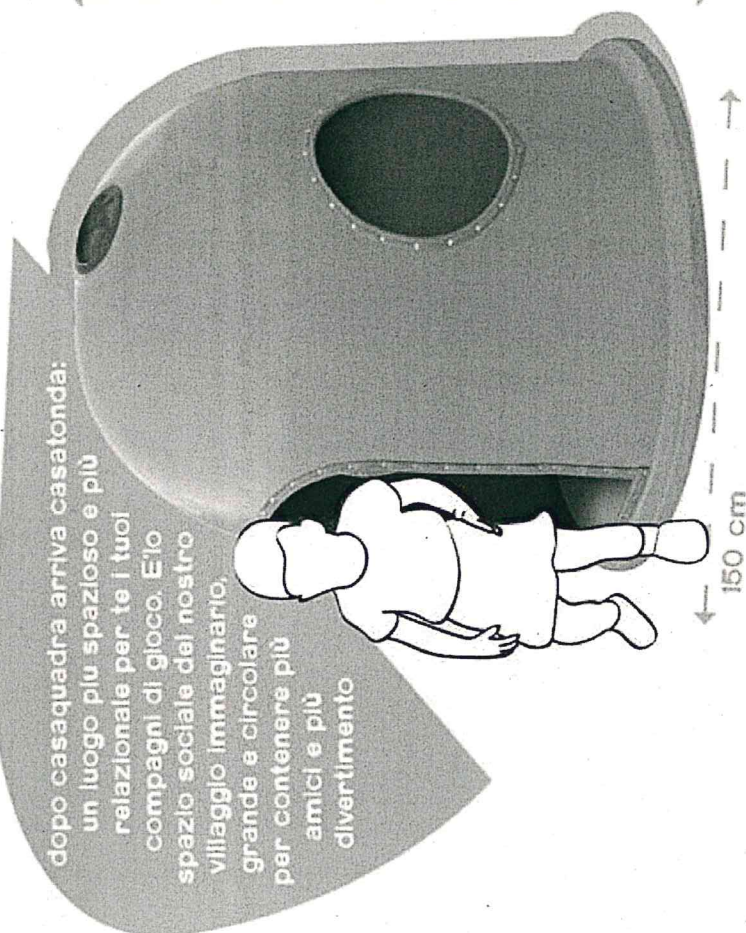
Low Cost Design Park è conforme alla normativa EN 1176:2008

SPAZIO ATTREZZATO POLIVALENTE TIPOLOGIA DI GIOCHI ECO-SOSTENIBILI

- CASATONDA® -

campana del vetro

dopo casaquadra arriva casatonda:
 un luogo più spazioso e più
 relazionale per te i tuoi
 compagni di gioco. E' lo
 spazio sociale del nostro
 villaggio immaginario,
 grande e circolare
 per contenere più
 amici e più
 divertimento

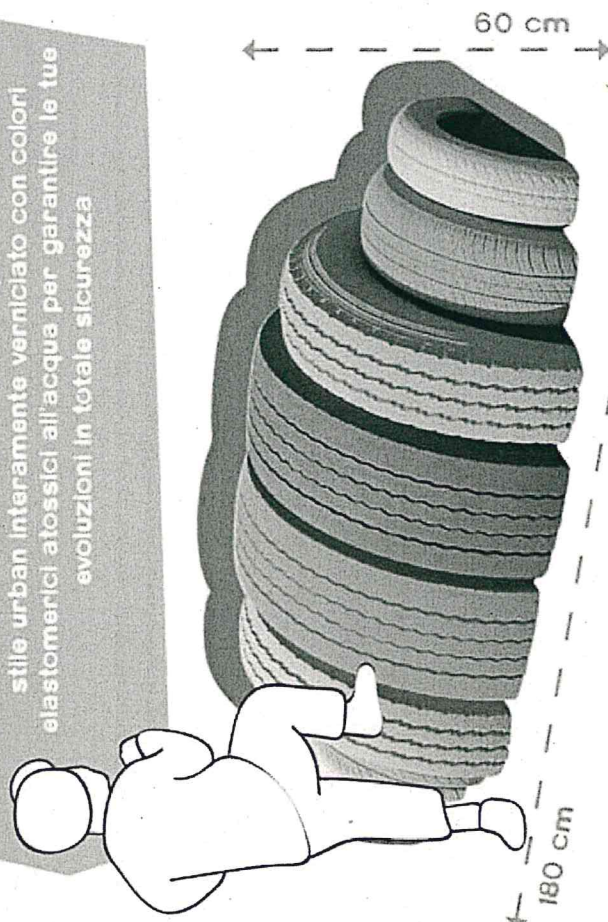


Low Cost Design Park é conforme alla normativa EN 1176:2008

- PASSAGOMMA® -

salto di pneumatici in piano

Il salto della cavallina su misura per te in perfetto
 stile urban interamente verniciato con colori
 elastomerici atossici all'acqua per garantire le tue
 evoluzioni in totale sicurezza



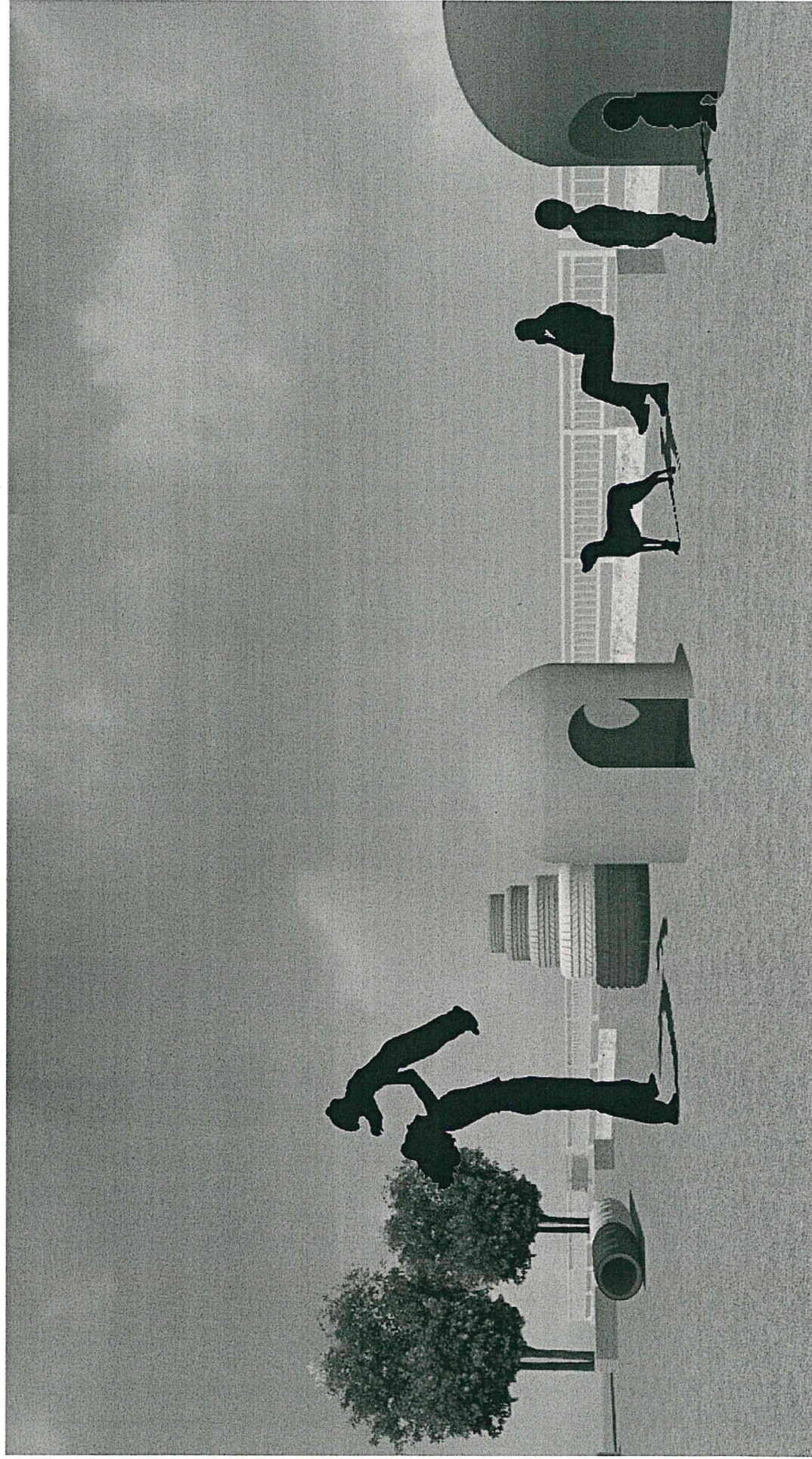
Low Cost Design Park é conforme alla normativa EN 1176:2008

SPAZIO ATTREZZATO POLIVALENTE VISTE PROGETTO



SPAZIO ATTREZZATO POLIVALENTE

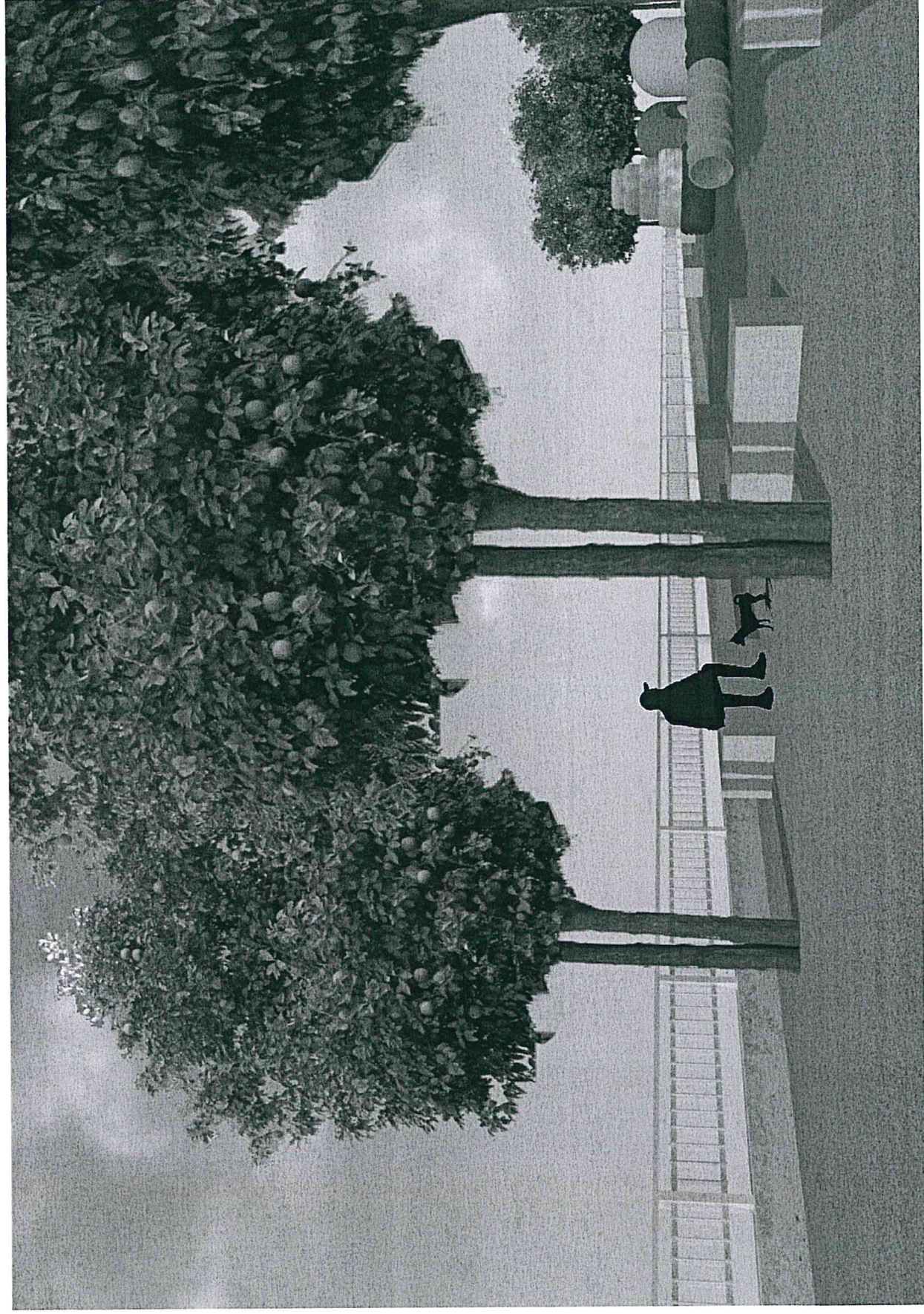
VISTE PROGETTO



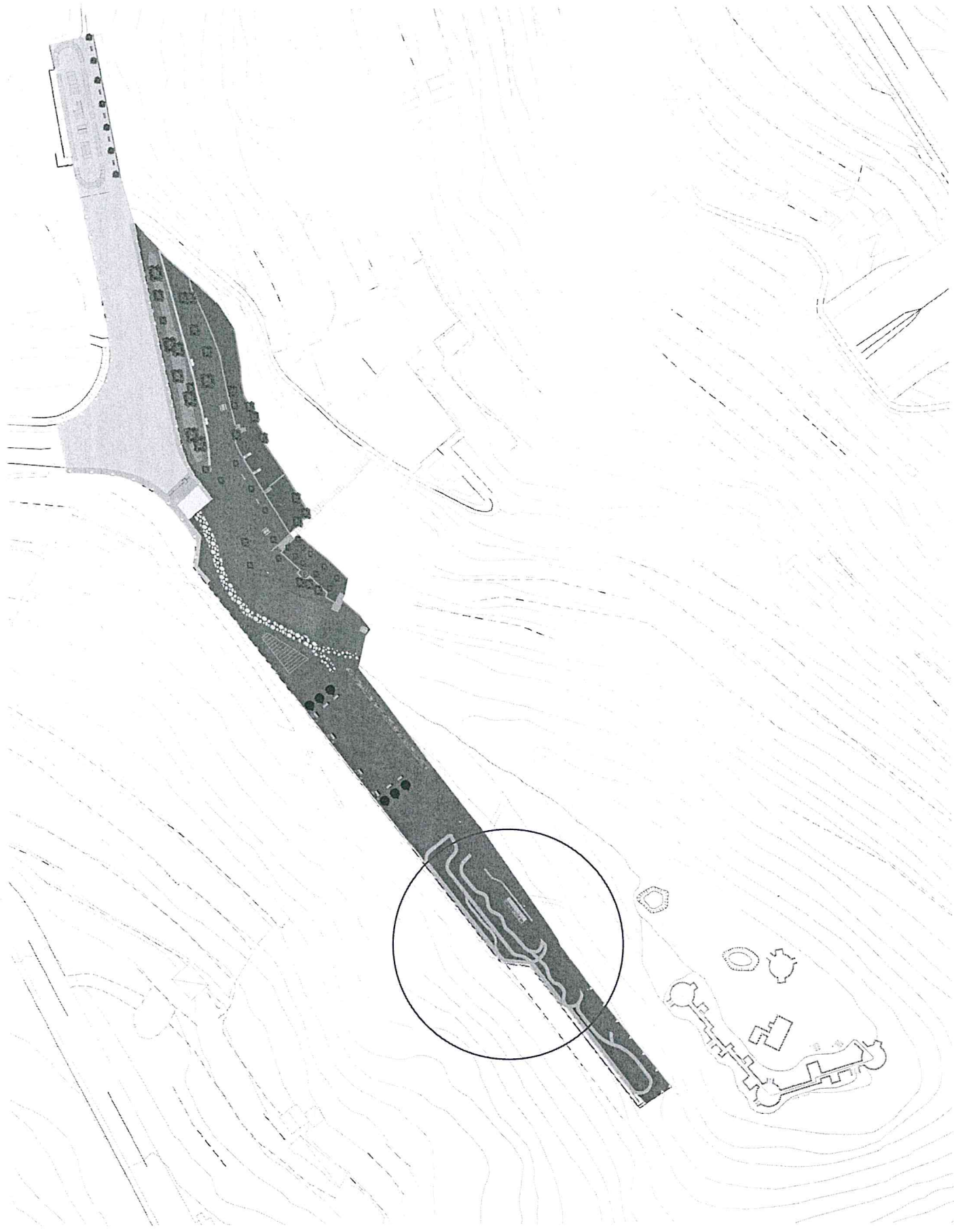
SPAZIO ATTREZZATO POLIVALENTE VISTE PROGETTO



SPAZIO ATTREZZATO POLIVALENTE VISTE PROGETTO



TRACCIATO MTB PLANIMETRIA



REPERTORIO FOTOGRAFICO TRACCIATO MTB

Marzo 2012



Giugno 2015



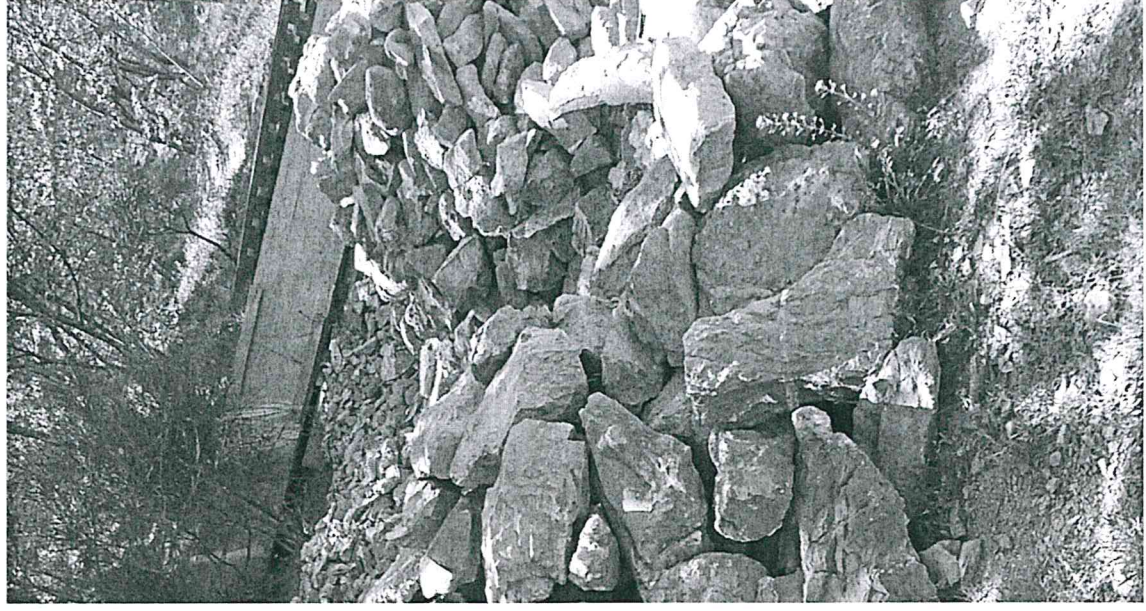
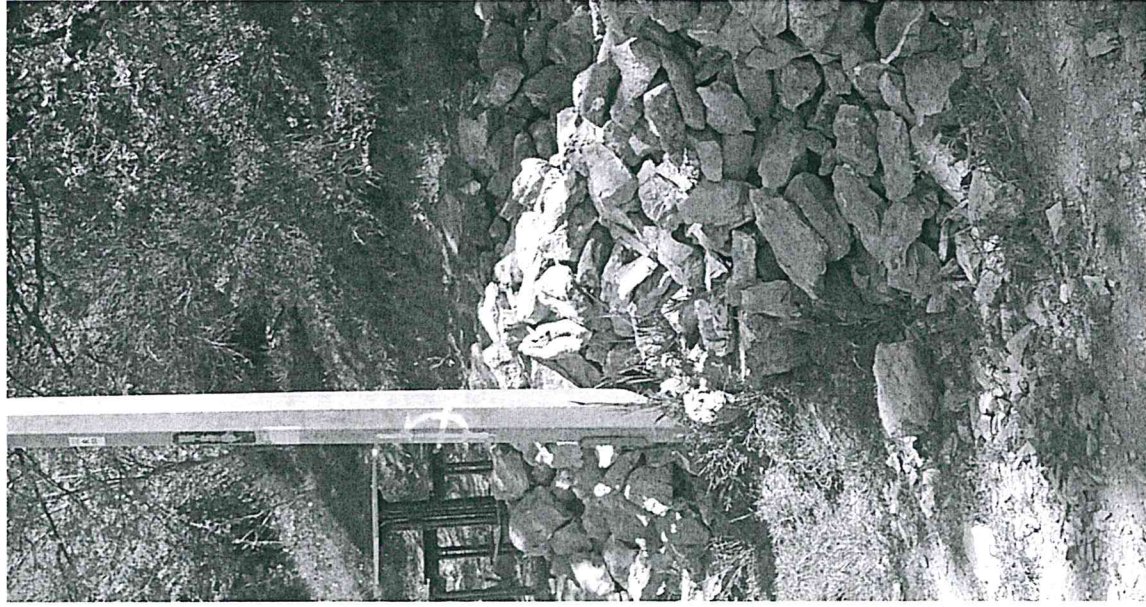
Gennaio 2016



Aprile 2016



PIETRE IN SITO (GRANULOMETRIE DIFFERENTI)



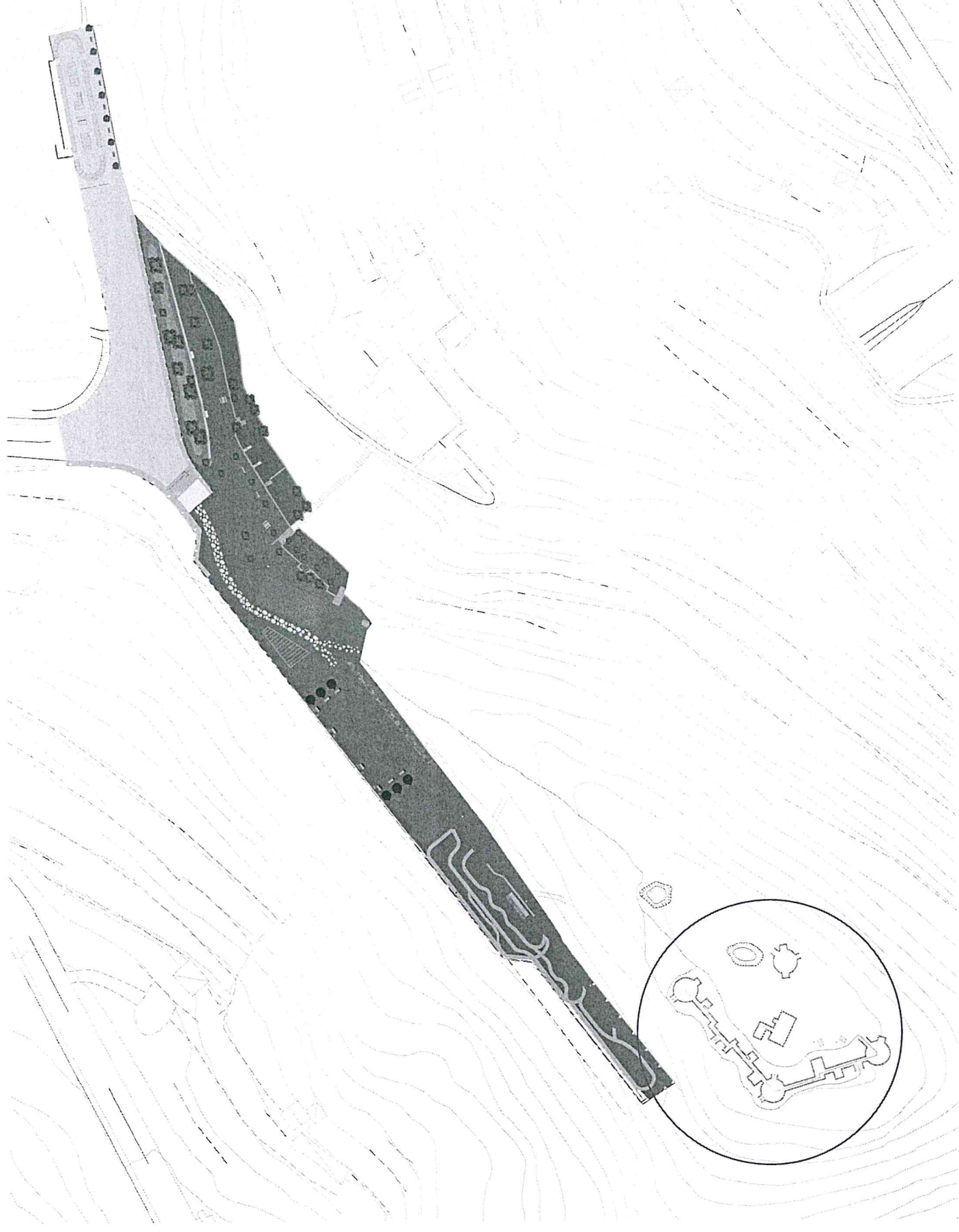
LOCAZIONE SEDUTA (PIETRE A SECCO)



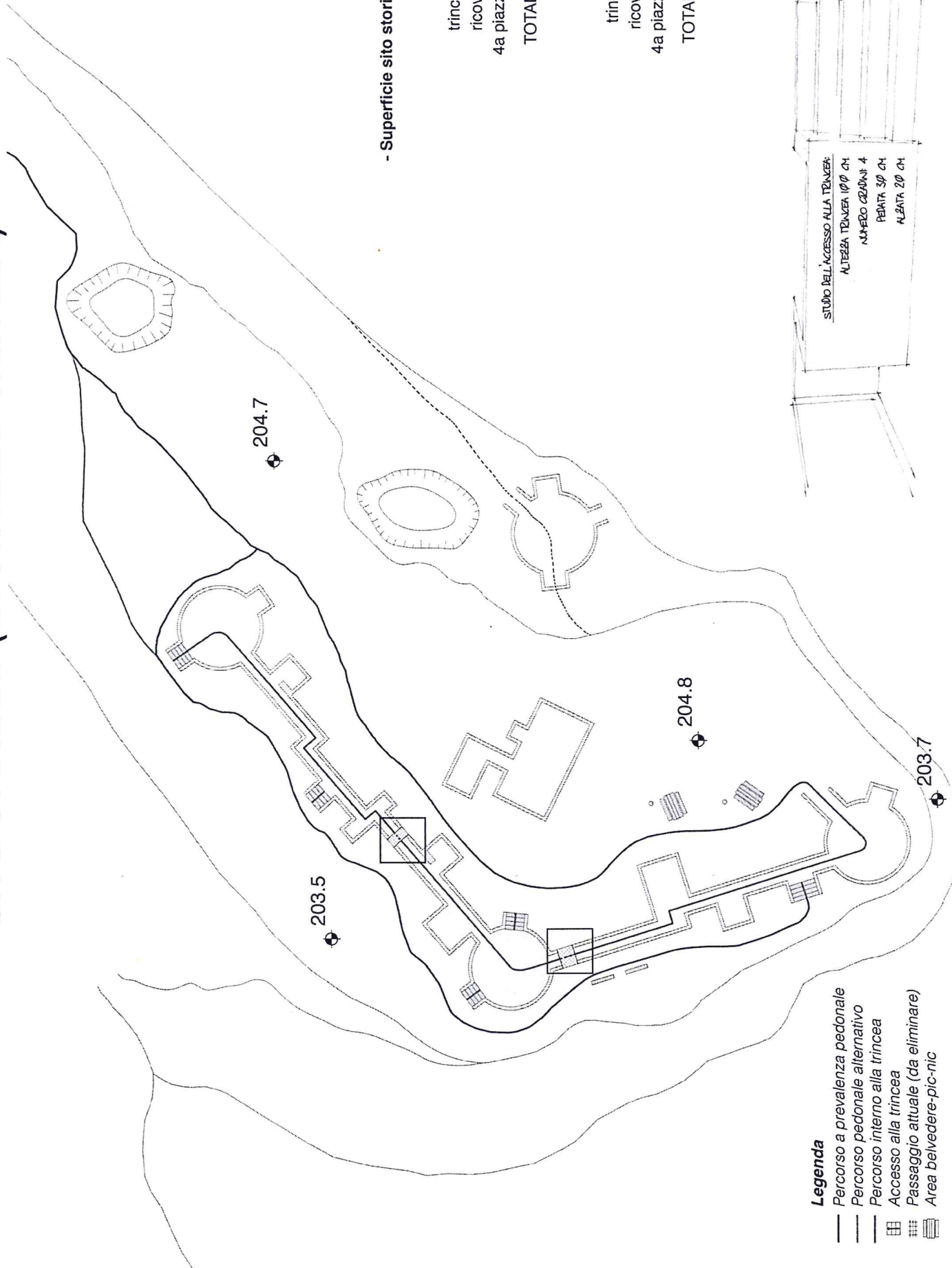
FOTOINSERIMENTO SEDUTA



SITO STORICO PLANIMETRIA



SITO STORICO (DETTAGLIO TRINCEA)



Legenda

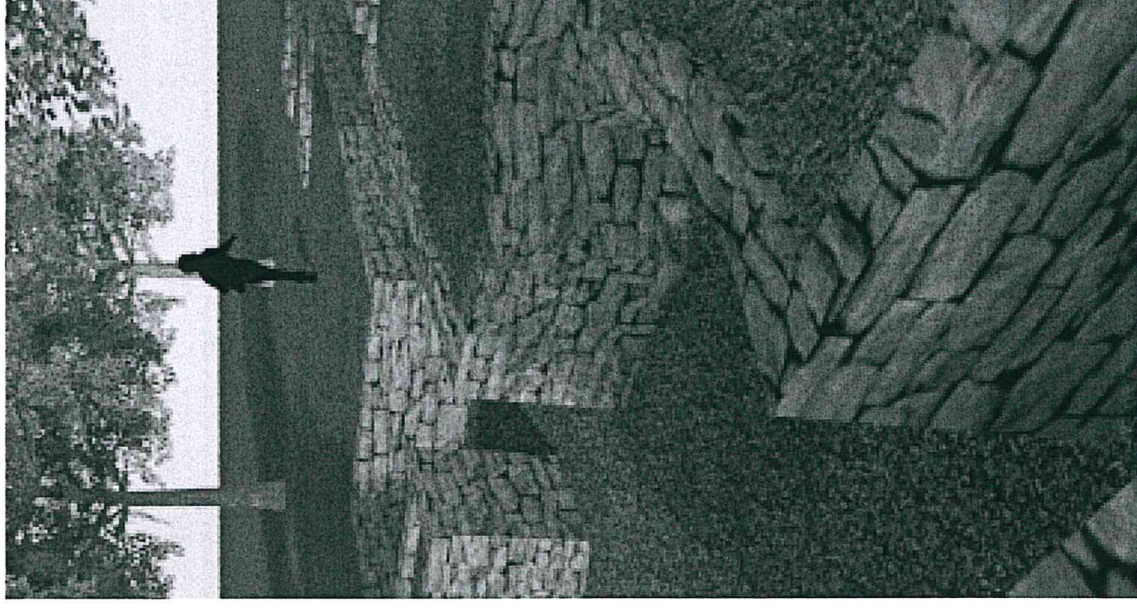
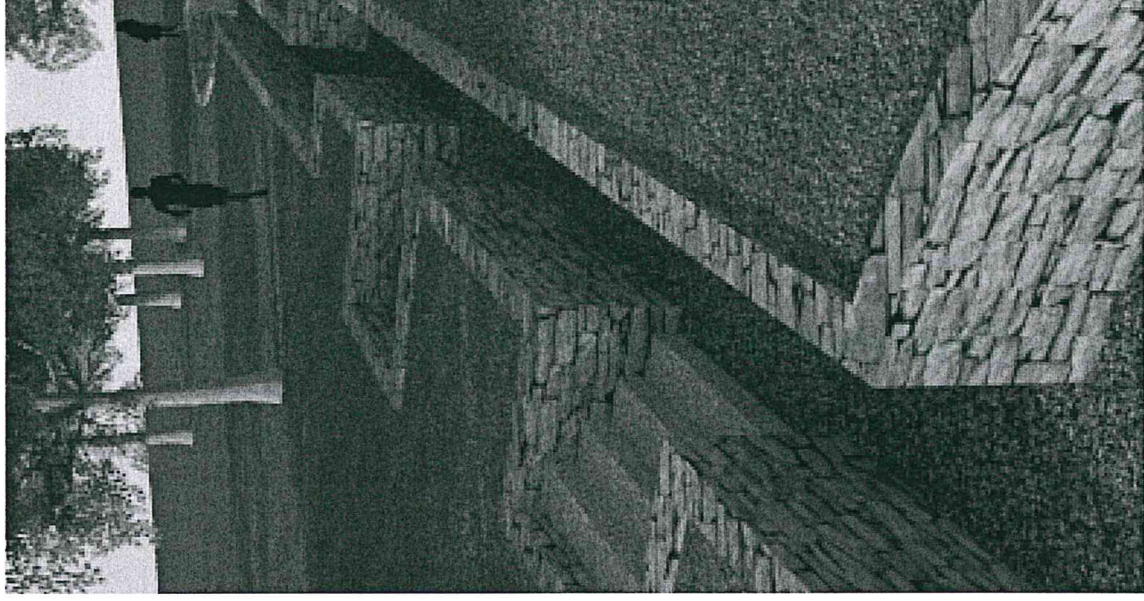
- Percorso a prevalenza pedonale
- Percorso pedonale alternativo
- Percorso interno alla trincea
- Accesso alla trincea
- Passaggio attuale (da eliminare)
- Area belvedere-pic-nic

STUDIO DELL'ACCESSO ALLA TRINCEA

ALTEZZA TRINCEA Ø Ø CH
NUMERO COLONNI 4
PEDANA 3 Ø CH
ALZATA 2 Ø CH

TRINCEA SECONDA GUERRA MONDIALE

VISTE PROGETTO



LE FASI DELL'INTERVENTO



Definizione sentieristica



Rimozione riempimenti di terra



Ripristino e messa in sicurezza



Sradicamento specie arboree



Arredo urbano



Cartellonistica informativa

AREA BELVEDERE PIC-NIC



FOTOINSERIMENTO AREA BELVEDERE PIC-NIC

