



COMUNE DI GENOVA  
MOZIONE EMENDATA  
APPROVATA ALL'UNANIMITA'  
DAL CONSIGLIO COMUNALE  
NELLA SEDUTA DEL 7 MARZO 2023

**OGGETTO: Mozione n. 15/2023 – Aree officine a Certosa.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Preso atto che a lato del quartiere di Certosa è presente un'area di oltre 25.000 mq di proprietà di RFI, ad oggi dismessa e inutilizzata (area ex officine);

Evidenziato che, il quartiere di Certosa:

- geograficamente all'interno del Municipio 5 Val Polcevera, è quello più vicino al centro città;
- dopo la riqualificazione urbanistica avuta tra fine anni 90 e inizio 2000, Certosa si presenta oggi con diverse criticità legate alla viabilità e alla manutenzione, per cui è necessaria una progettualità di recupero;
- a seguito del crollo del viadotto Morandi, ha vissuto diversi disagi provocati dall'isolamento del quartiere a seguito della nota impossibilità di transito in Via Walter Fillak, da e per Sampierdarena;

Prendendo altresì atto:

- dell'impegno prodigato dall'Amministrazione comunale dallo scorso mandato sul Quartiere di Certosa che ha portato a molteplici interventi, quali ad esempio la realizzazione del parcheggio nell'area Facchini, il recupero del mercato comunale, il bando a seguito crollo Ponte Morandi a sostegno di attività commerciali;
- che lo sviluppo della Metropolitana porterà un servizio di collegamento maggiore con la parte a Nord del quartiere di Certosa;

Ritenuto necessario in un'ottica di crescita, rigenerazione e riqualificazione del quartiere di Certosa:

- prevedere una progettazione che porti ad uno sviluppo dello stesso verso Ponente, quindi proprio nelle aree ex officine;
- stabilire in questa progettualità nuovi servizi (tra cui: sociali, educativi e formativi) e nuove opportunità di sviluppo lavorativo per il quartiere e per la Val Polcevera;

Sottolineando che questo pensiero è già stato promosso anche dal territorio, attraverso comitati e associazioni;

Considerato:

- il territorio della Val Polcevera che è al centro di diversi cantieri legati a RFI;
- i disagi che negli anni la vallata ha subito a seguito dei vari cantieri;
- quindi necessario promuovere formalmente una richiesta di cessione dell'area ex officine di proprietà di RFI al Comune di Genova, sia per un utilizzo di sviluppo e rilancio della vallata, ma anche per una compensazione dei disagi subiti dal territorio;

Rilevato che la riqualificazione e attenzione al rilancio del territorio di Certosa e delle zone limitrofe come Fegino, Rivarolo e Campasso, sono non solo necessarie, ma urgenti per il tessuto commerciale e le sue realtà già in ginocchio dopo la tragedia del crollo del Ponte Morandi e l'avvio delle opere che interessano tutte quel lembo di terra;

### **IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA**

- A relazionarsi con RFI per chiedere la cessione gratuita delle aree ex officine di Certosa, anche attraverso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.
- A sviluppare un progetto volto alla riqualificazione, anche attraverso la costituzione di una CER (Comunità Energetica Rinnovabile), e crescita del quartiere, sia per l'aspetto della mobilità, proseguendo con il potenziamento dei servizi essenziali, sia sotto l'aspetto dello sviluppo territoriale, che comprenda anche l'area ex officine.
- A coinvolgere nel progetto, per quanto possibile e sotto varie forme, attraverso l'assessore al Commercio, le associazioni di categoria e il CIV di quartiere, per l'analisi del progetto di sviluppo territoriale dal punto di vista commerciale, attraverso un periodico confronto che aiuti a sollecitare nuove esperienze imprenditoriali anche nell'area delle officine di Certosa.

Proponente: Bevilacqua, Ariotti, Bertorello (Lega Liguria Salvini per Bucci Sindaco).

Proponente Emendamento 2: Lodi (Partito Democratico).

Proponente Emendamento 4: Barbieri, Pasi (Genova Domani).

Proponente Emendamento 5: Ghio, Bruzzone Filippo (Lista Rosso Verde).



Comune di Genova | Direzione Segreteria Generale e Organi Istituzionali  
Via Garibaldi, 9 – Palazzo Tursi-Albini, 1° Piano | 16124 Genova |  
Tel. 0105572211/2444/2271 – Fax 0105572268 |  
segrorganiistituzionali@comune.genova.it  
Ufficio Consiglio Comunale | tel. 0105572234 – 2273 - 2231  
[consigliocomunale@comune.genova.it](mailto:consigliocomunale@comune.genova.it)



Al momento della votazione sono presenti i Consiglieri: Aime', Amore, Ariotti, Bertorello, Bevilacqua, Bruccoleri, Bruzzone Filippo, Bruzzone Rita, Cassibba, Cavalleri, Ceraudo, Costa, Crucioli, D'Angelo, De Benedictis, Dello Strologo, Falcone, Falteri, Gandolfo, Gozzi, Kaabour, Lodi, Manara, Notarnicola, Pandolfo, Pasi, Patrone, Pellerano, Pilloni, Russo, Vacalebre, Veroli, Villa, Viscogliosi, in numero di 34.

Esito votazione: approvata all'unanimità con 34 voti favorevoli: Aime', Amore, Ariotti, Bertorello, Bevilacqua, Bruccoleri, Bruzzone Filippo, Bruzzone Rita, Cassibba, Cavalleri, Ceraudo, Costa, Crucioli, D'Angelo, De Benedictis, Dello Strologo, Falcone, Falteri, Gandolfo, Gozzi, Kaabour, Lodi, Manara, Notarnicola, Pandolfo, Pasi, Patrone, Pellerano, Pilloni, Russo, Vacalebre, Veroli, Villa, Viscogliosi.