



COMUNE DI GENOVA

**OGGETTO: Scuola Parini Merello - Corso G. Galilei n° 7 - Manutenzione
Straordinaria**

Relativamente ai danni subiti dall'edificio della Scuola "Parini Merello" a causa delle infiltrazioni da acque meteoriche, si relaziona quanto segue:

- In data 03/12/2015 con D.D. n° 154 del Municipio Bassa Valbisagno (esecutiva il 18/12/2015) si è provveduto all'approvazione dei lavori e all'indizione di gara
- dal 11/12/2015 al 18/12/2015, si è provveduto al ripristino della pavimentazione dell'auditorium in tempo utile per consentire la fruizione di tale spazio in occasione dell'Open Day dell'istituto scolastico



Prima

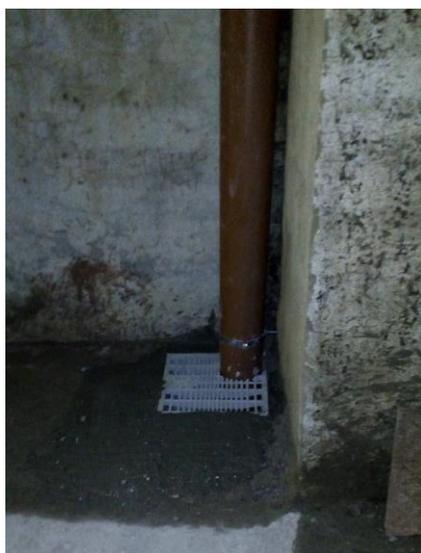


dopo

- il giorno 13/01/2016 ha avuto luogo, presso il Municipio Bassa Valbisagno, la gara a cottimo fiduciario per il conferimento in appalto dei suddetti lavori per un importo complessivo posto a base di gara di Euro 59.016,39 oltre I.V.A. al 22 % pari ad Euro 12.983,61 per un totale di € 72.000,00;
- in base alle risultanze della gara, riportate in apposito verbale del 13/01/2016, i lavori in oggetto vennero aggiudicati all'Impresa Cemip.
- in data 14/01/2016 si è provveduto, in pendenza di contratto, a dare avvio ai lavori per il rifacimento dei pluviali e la revisione delle tramogge di raccolta



- E' stata eseguita la video-ispezione per verificare lo stato manutentivo e la localizzazione della condotta di scarico delle acque meteoriche. Durante tale ispezione si è constatata la presenza di un canale di scolo che passa nella parte centrale dell'edificio fino a collegarsi alla fognatura mista in Via Olivieri. Il canale si presenta libero e in ottimo stato manutentivo.
- a piano fondi si è provveduto:
 - alla realizzazione del convogliamento dei pluviali nel suddetto canale previa realizzazione di pozzetti



- e alla realizzazione di un pozzetto con grigliato per favorire il deflusso delle acque nell'eventualità d'allagamento dei locali seminterrati



- Si è provveduto a rimuovere i teli in pvc installati a protezione e a sigillare le volte in plexiglass poste a copertura della palestra internamente ed esternamente



Prima



dopo



- si è impermeabilizzata la porzione ricompresa fra i pluviali posta in adiacenza al corpo in muratura in quanto si sono ravvisate tracce d'infiltrazioni provenienti dal perimetro del vano palestra del secondo piano



- si sono realizzati i nuovi cassettoni per i pluviali





in palestra

- sono in fase di completamento i lavori di tinteggiatura dell'auditorium, della palestra e di alcune porzioni di corridoio per il ripristino delle aree che hanno subito infiltrazioni



- dal 14/03/2016 avranno inizio i lavori per il rifacimento del pavimento della palestra a piano primo con la Ditta Vima srl attraverso la stipula di contratto applicativo discendente da Accordo quadro edile