



COMUNE DI GENOVA
MUNICIPIO I CENTRO EST



PATTO di COLLABORAZIONE ORDINARIO

GIA' "ACCORDO DI ADOZIONE", DI CUI ALLA D.G. N° 380/2004, PER LA CURA E MANUTENZIONE IN GESTIONE CONDIVISA DELLE AREE A VERDE PUBBLICO SITE IN VIA CORSICA – FRONTE CIV. 21

(ESENTE DA BOLLO AI SENSI ART. 16 DELLA TABELLA ALL. B DEL D.P.R. 26.10.1972 N. 642)

Nella sede del Municipio I Centro Est situata in via delle Fontane 2 – 16126 Genova, in esecuzione della D. D. n° 11 del 12.02.2019, che ha approvato il Patto di Collaborazione in oggetto:

tra

▪ Il Comune di Genova - Municipio I Centro Est, con sede legale in Genova 9, C. F. e P.I. 00856930102, qui rappresentato da Marco Pasini, nella sua qualità di Direttore del Municipio, in virtù del Provvedimento del Sindaco N° 232 del 28.06.2018 ed ai sensi del Vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, domiciliato nella sua qualità di Dirigente presso la sede suddetta;

e

▪ La Sig.ra [REDACTED], in rappresentanza del condominio civ. 21 sito in via Corsica, di seguito denominata "Soggetto Proponente", con sede in via Corsica 21 -16128 Genova.

premessò

- che l'articolo 118, comma 4, della Costituzione, nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- che il Comune di Genova, in accoglimento di tale principio, con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 51/2016 ha approvato apposito regolamento che disciplina la collaborazione tra cittadini ed Amministrazione per la cura, la rigenerazione e la gestione in forma condivisa dei beni comuni urbani;
- che il Patto di collaborazione è lo strumento con cui Comune e cittadini attivi o loro formazioni sociali concordano tutto ciò che è necessario ai fini della realizzazione degli interventi di cura e rigenerazione dei beni comuni;
- che il Patto di collaborazione stabilisce un rapporto di reciproca fiducia e presuppone che la rispettiva volontà di collaborazione sia orientata al perseguimento di finalità di interesse generale;
- che il Municipio I Centro Est promuove iniziative volte a salvaguardare ed a migliorare la qualità del verde pubblico, attraverso il coinvolgimento di privati cittadini, Associazioni di Volontariato, enti, soggetti pubblici o privati nella gestione manutentiva delle aree verdi di competenza municipale.

MUNICIPIO I CENTRO EST – Area Tecnica – Via delle Fontane 2/3° piano - 16126 Genova

Ufficio Segnalazioni: tel. 010.5574563-fax 010.5774564 / 010.5574614-

e.mail: municipio1segnalazioni@comune.genova.it

Ufficio Tecnico del Verde: – tel. 010.5574592 – cell. 320.4338374

e.mail: sdeidda@comune.genova.it

Amministrazione Condivisa-e.mail: municipio1patticittadinanza@comune.genova.it

si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 – Oggetto del Patto di Collaborazione

Il presente Patto di collaborazione disciplina una proposta di tipo ordinario ai sensi degli Artt. 7 e 8 del Regolamento vigente in materia. L'oggetto del Patto di Collaborazione, é la cura e manutenzione in gestione condivisa dell' Area a Verde Pubblico sita in via Corsica - fronte civ. 21, meglio definita nell'allegata planimetria (All.A-Stralcio Planimetrico).

Art. 2 – Obiettivi e Azioni

Il presente Patto definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Municipio I Centro Est (d'ora in poi Municipio) ed il Soggetto Proponente.

Nello specifico, gli obiettivi che la collaborazione persegue sono:

- a) la cura e manutenzione dell'Area Verde, di cui all'oggetto;
- b) pulizia costante delle aree e mantenimento dello stato di decoro;
- c) vigilanza sulla corretta fruizione dell'area;
- e) segnalazione di atti vandalici e situazioni di pericolo anche potenziale;

Art. 3 – Modalità di collaborazione

Il Municipio I Centro Est ed il Soggetto Proponente si impegnano ad operare:

- in spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione delle attività conformando la propria attività ai principi della sussidiarietà, efficienza, economicità, trasparenza e sicurezza;
- ispirando le proprie relazioni ai seguenti valori e principi generali: fiducia reciproca; pubblicità e trasparenza; responsabilità; inclusività e apertura; promozione dei diritti, pari opportunità e contrasto delle discriminazioni; sostenibilità; proporzionalità; adeguatezza e differenziazione; informalità; autonomia civica; policentrismo e prossimità;
- in particolare le parti si impegnano a scambiarsi tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività anche mediante il coinvolgimento di altri uffici interni od enti esterni alla Civica Amministrazione, perseguendo gli obiettivi indicati all'Art. 2 del presente Patto nel rispetto dei principi del suddetto Regolamento.

Il Soggetto Proponente si impegna a:

- effettuare la propria cura e spese la regolare manutenzione dell'Area Verde secondo le indicazioni e il Piano di Manutenzione allegato (All. B-Piano di Manutenzione), concordato con gli Uffici Tecnici del Municipio;
- effettuare esclusivamente gli interventi previsti nel Piano di Manutenzione ed a non intraprendere iniziative volte a modificare lo stato dei luoghi senza un preventivo accordo con gli Uffici Tecnici del Municipio;
- effettuare la vigilanza in maniera discreta, senza interventi verbali nei confronti di utenti che attuano comportamenti non consoni al decoro dei luoghi ed alla loro funzione o che possano ingenerare situazioni di pericolo o causare danni: il Soggetto Proponente dovrà limitarsi a segnalare immediatamente alla **Polizia Locale** od ai **Carabinieri** della Stazione più vicina, le situazioni rilevate;
- segnalare all'**Ufficio Segnalazioni dell'Area Tecnica del Municipio**, le situazioni di pericolo, anche potenziali, derivanti da impianti arborei, impianti tecnici, arredi e strutture ivi presenti:

tel. 010.5574563 – fax 010.5574564 – 010.5574614

[e-mail-municipio1segnalazioni@comune.genova.it](mailto:municipio1segnalazioni@comune.genova.it)

- Qualunque intervento di modifica allo stato attuale dell'Area Verde, non espressamente autorizzato dagli Uffici Tecnici del Municipio, dovrà essere rimosso secondo i tempi e le modalità indicate dagli Uffici competenti del Municipio, ed ogni onere per il ripristino dello stato dell'arte al momento della sottoscrizione del presente Patto, sarà addebitato al Soggetto Proponente.

Art. 9 – Rapporti Economici

- Il rapporto tra le parti è a titolo gratuito, nessun corrispettivo è dovuto da parte del Comune/Municipio a favore del Soggetto Proponente per i lavori eseguiti.

Art. 10 – Norma finale

- Per quanto non espressamente convenuto nel presente Patto, vale quanto disposto dal “Regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini ed amministrazione per la cura, la gestione e la rigenerazione in forma condivisa dei beni urbani”;
- Il presente Atto aggiorna e sostituisce integralmente l'Accordo di Adozione, di cui alla D.G. n° 380/2004, di pari oggetto, sottoscritto in data **13 aprile 2006**;
- Il presente Atto è redatto in duplice copia, completa degli Allegati (A-B), e conservato da ciascuno dei firmatari;
- Gli Allegati, che costituiscono parte integrante del presente Atto, riguardano:
 - 1) All. A – Stralcio Planimetrico
 - 2) All. B - Piano di Manutenzione

Letto, confermato e sottoscritto.

Genova, 19 febbraio 2019

Per il Comune di Genova – Il Direttore del Municipio I Centro Est
Dott. **Marco Pasini**



Il Soggetto Proponente – in rappresentanza del condominio civ. 21 di via Corsica
Sig.ra XXXXXXXXXX

Anna Maria Zilli



**PATTO DI COLLABORAZIONE – N° 1 AIUOLA SITA IN VIA CORSICA
FRONTE CIV.21**

PIANO DI MANUTENZIONE

ALLEGATO B

Il Piano di Manutenzione riferito all'Area Verde in oggetto, prevede:

1. pulizia generale dell' area costante e regolare (raccolta foglie e materiali vari);
2. eliminazione manuale delle piante infestanti, compreso l'apparato radicale, secondo necessità;
3. pulizia delle piante dalle foglie secche, secondo necessità;
4. rimozione e sostituzione tempestiva delle piante in sofferenza di pari specie;
5. concimazione organica di fondo da eseguirsi in autunno ed una concimazione a ripresa della stagione vegetativa
6. potatura, cimatura e risagomatura delle piante di Abelia grandiflora, secondo necessità e, comunque, almeno una volta l'anno;
7. verifica corretto funzionamento dell'impianto di irrigazione e segnalazione di eventuali anomalie e/o guasti all'Ufficio Segnalazioni dell'Area Tecnica del Municipio I Centro Est.

P.S. Eventuali trattamenti fitosanitari, nonché la tipologia dei prodotti e le modalità di applicazione degli stessi, dovranno essere sempre concordati con gli Uffici Tecnici del Comune; in ogni caso dovranno essere utilizzati solo prodotti in libera vendita e per i quali non sia richiesto il "patentino" rilasciato dalla Regione .

Si conferma che:

- **Rimane di esclusiva competenza di A.S.Ter ogni intervento manutentivo sugli impianti arborei**
- le prestazioni manutentive inerenti l'aiuola in oggetto, svolte dai condomini del civ. 21 di via Corsica sono state tutte preventivamente definite e concordate con gli Uffici Tecnici del Municipio Centro Est;
- sarà cura degli Uffici Tecnici del Comune provvedere ad un sistematico monitoraggio di tale area al fine di garantire il rispetto del Piano di manutenzione nonché, la corretta esecuzione degli interventi concordati;
- qualunque intervento di modifica, in ordine alla vegetazione, impianti, manufatti dovrà essere, **sempre**, preventivamente concordato con gli Uffici Tecnici del Municipio Centro Est;
- qualunque intervento di modifica, non autorizzato direttamente dagli Uffici Tecnici del Municipio Centro Est, dovrà essere rimosso secondo i tempi e le modalità indicate dagli Uffici competenti del Municipio, ed ogni relativo onere per il ripristino dello stato originario delle cose sarà addebitato al titolare del presente Contratto;ù
- nel caso siano rilevate situazioni di pericolo, anche potenziale, derivanti da impianti arborei, impianti tecnici e strutture, la segnalazione andrà indirizzata all'**Ufficio Segnalazioni dell'Area Tecnica del Municipio I Centro Est – Via delle Fontane 2-16126 Genova:**



- tel. 010. 5574563
- fax 010.5574564 - 010.5574614
- municipio1segnalazioni@comune.genova.it