

### 191 1 0 - DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTA' SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI, VALLATE Proposta di Deliberazione N. 2020-DL-414 del 23/11/2020

OGGETTO: Acquisizione a titolo gratuito dei terreni interessati dai lavori di somma urgenza, FINALIZZATI ALLA "MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO IN LOCALITÀ GENOVA-BAVARI". (CUP B33H19002110004 - MOGE 20475).

Il Presidente pone in discussione la proposta della Giunta n. 64 in data 24 novembre 2020;

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici Pietro Piciocchi

### Premesso che:

- nelle giornate del 22, 23 e 24 novembre 2019, in località Bavari (nel territorio del Municipio IX Levante) si verificavano eventi meteorologici estremi, caratterizzati da piogge particolarmente intense e persistenti;
- a seguito dei predetti fenomeni nella serata di venerdì 29 novembre 2019 si verificava una frana sul versante a monte di via Livello a Genova Bavari con crollo di grossi massi che andavano ad interessare sia la sede stradale, sia il limitrofo campo sportivo, imponendo nell'immediato la chiusura al transito della strada stessa;
- su richiesta del Centro Operativo, in data 30 novembre i Geologi del Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate della Direzione Progetti per la Città eseguivano i primi sopralluoghi, rilevando una situazione di pericolosità elevata, in particolare lungo la direttrice del canalone principale da cui si è generata la frana di crollo. A seguito della condizione di rischio elevato sono stati evacuati i civici 16 A e B di Via Livello, presenti ai piedi della scarpata;
- ulteriori sopralluoghi svolti nei giorni seguenti insieme a rocciatori incaricati di procedere al disgaggio delle porzioni rocciose instabili mettevano in luce una situazione di instabilità diffusa inerente una vasta porzione di versante a monte della sede stradale, molto più rilevante di quella che si era constatata nei primi sopralluoghi dopo l'evento;
- tale situazione determinava uno stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità con carattere di urgenza, rilevante ai sensi dell'articolo 163, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni, e pertanto la conseguente necessità di procedere, senza alcun

indugio, all'esecuzione delle opere di messa in sicurezza, indispensabili per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità causato dall'evento in oggetto.

### Dato atto che:

- con verbale di somma urgenza del 13.12.2019 (prot. NP/2019 n. 2067 del 17.12.2019) è stata disposta, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, l'immediata esecuzione dei lavori di somma urgenza finalizzati alla "messa in sicurezza e stabilizzazione del versante in Via Livello (tra le quote 300.00 e 400.00 m s.l.m.) in località Bavari" Municipio IX Levante Genova, individuando quale esecutrice l'Impresa SCAVI AUTOTRASPORTI S.r.l., con sede in Via Lencisa 27/2, CERANESI (GE) C.A.P. 16014, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 03341810103;
- i tecnici del Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate della Direzione Progetti per la Città hanno redatto, entro il termine di dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori di cui all'articolo 163 comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni, la perizia giustificativa degli stessi trasmettendola, unitamente al verbale di somma urgenza sopra menzionato, all'attenzione della Giunta Comunale ai sensi dell'articolo 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni;

### Dato atto, inoltre, che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 31.03.2020, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati i lavori di somma urgenza in argomento, nonché il relativo quadro economico, per un ammontare complessivo di Euro 1.380.000,00 (unmiliontrecentoottantamila/00);
- con successiva Determinazione Dirigenziale dell'Area delle Risorse Tecniche Operative N. 2020-270.0.0.-55, adottata in data 24/04/2020, esecutiva dal 29/04/2020, è stato effettuato l'accertamento e impegno della spesa di cui sopra;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Progetti per la Città N. 2020-191.0.0.-33, adottata in data 28/05/2020, esecutiva dal 14/06/2020, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei LAVORI DI SOMMA URGENZA RIGUARDANTI L'EVENTO CALAMITOSO DEL 22-23-24 NOVEMBRE 2019, EX ART. 163 DEL D.LGS. N. 50/2016, FINALIZZATI ALLA "MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M S.L.M.) IN LOCALITÀ BAVARI" MUNICIPIO IX LEVANTE GENOVA, per un importo complessivo dei lavori stessi, "a misura", a base di appalto, di Euro 1.039.224,17, di cui Euro 9.004,29 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 17.474,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Progetti per la Città N. 2020-191.1.0.-23, adottata in data 22/10/2020, esecutiva dal 29/10/2020, è stato approvato l'utilizzo di parte della somma destinata agli imprevisti, pari ad Euro 6.429,00 IVA inclusa, rimanendo in ogni caso invariato l'importo complessivo dell'appalto, di cui alla sopra citata Determinazione Dirigenziale n. 2020-191.0.0.-33.

### Considerato che:

- la scarpata a monte della pubblica Via Livello è risultata interessata da eventi di crolli in roccia e dalla presenza di varie porzioni di ammasso roccioso instabile che doveva essere stabilizzato e quindi per la messa in sicurezza della viabilità e degli edifici presenti al piede della scarpata era necessario procedere alla realizzazione di opere di difesa specialistiche;
- detto intervento di messa in sicurezza della scarpata interessava terreni di proprietà privata e, in particolare, il tratto di versante a monte dei civici 14-14A-14C-16A-16B-17-18-18U di Via Livello a Genova Bavari, corrispondente ai terreni inseriti nella Sezione 5 Foglio 47 Mappali 98/103/651/652/808 (Città Metropolitana di Genova);
- i proprietari dei terreni interessati dall'intervento si sono detti disponibili a cedere a costo zero al Comune di Genova i terreni interessati dall'intervento, come sopra indicati, e a consentire a favore del Comune di Genova libero e gratuito accesso sulle aree di proprietà iscritte a Catasto Terreni con i mappali 808, 809 e 1849 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova) per l'accesso del personale incaricato della manutenzione delle opere realizzate, che sarà tempestivamente comunicato dall'Ufficio di Direzione Lavori;
- a tal fine, a fronte di una ricerca catastale, sono stati individuati tutti i proprietari delle particelle castali interessate dall'intervento e si è quindi proceduto a redigere atti bonari con ciascun proprietario per la cessione dei terreni interessati dall'intervento di messa in sicurezza al Comune di Genova;
- tali atti sono stati firmati dai proprietari e dal RUP dell'intervento e si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (cfr. <u>ALLEGATO 1</u>).

### Considerato inoltre che:

- sulla scarpata interessata dai crolli sono stati realizzati vari interventi per la messa in sicurezza del sito quali, in particolare:
- pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
- demolizione in sito e sistemazione del materiale instabile presente lungo il pendio;
- posa in opera di reti metalliche ad alta resistenza e chiodatura delle stesse;
- posa in opera di barriere paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato;
- al termine dell'intervento si è proceduto, mediante professionista incaricato, al rilievo di dettaglio della zona di intervento e al frazionamento delle particelle dei terreni interessati dall'intervento;
- tali elaborati relativi al frazionamento sono stati recepiti dal RUP Geol. Giorgio Grassano e si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (cfr. <u>ALLEGATO</u> 2).

Ritenuto pertanto necessario procedere all'incameramento delle particelle frazionate dei terreni interessati dall'intervento di messa in sicurezza anche al fine di poter procedere nel futuro a controlli, monitoraggi e ad eventuali interventi manutentivi.

### Dato atto che:

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).
- il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali

Visto l'articolo 163 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni;

Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio competente e dal Responsabile di Ragioneria, nonché l'attestazione di esistente copertura finanziaria sottoscritta dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Acquisito il visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del Dlgs. 267/2000 e ss. mm. e ii ;

### La Giunta PROPONE al Consiglio Comunale

- 1) di acquisire a titolo gratuito i terreni interessati dai lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del d.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., finalizzati alla "Messa in sicurezza e stabilizzazione del versante in Via Livello (tra le quote 300.00 e 400.00 m s.l.m.) in località Bavari" a seguito dell'evento calamitoso del 22-23-24 novembre 2019, sulla base degli atti bonari, sottoscritti dai rispettivi proprietari e dal Responsabile del Procedimento Geol. Giorgio Grassano, che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO 1);
- 2) di recepire gli elaborati catastali relativi al frazionamento delle particelle di terreni, di cui al precedente punto 1), interessati dall'intervento che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO 2);
- 3) di dare mandato alla Direzione competente Stazione Unica Appaltante di procedere all'esecuzione degli atti notarili, per il passaggio di proprietà al Comune di Genova dei terreni di cui ai precedenti punti 1) e 2), con relative spese a carico dell'Amministrazione;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dai personali.



CODICE UFFICIO: 191 1 0	Proposta di Deliberazione N. 2020-DL-414 DEL 23/11/2020

OGGETTO: Acquisizione a titolo gratuito dei terreni interessati dai lavori di somma urgenza, FINALIZZATI ALLA "MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO IN LOCALITÀ GENOVA-BAVARI".
(CUP B33H19002110004 - MOGE 20475).

ELENCO ALLEGATI PARTE INTEGRANTE	
- Allegato 1	
- Allegato 1 - Allegato 2	

Il Dirigente [Dott. Geol. Giorgio Grassano]



Prot. n. 309/2020 (NP) - 4: del 25/02/2020

### Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18. Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

### **COMUNE DI GENOVA**

- I sottoscritti nata a a il codice fiscale nato a il codice fiscale , nata a il codice fiscale in qualità di proprietari del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed identificato a Catasto Terreni con il mappale 808 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

### **PREMESSO**

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città |
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate
Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



- pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
- sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
- posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

### **CONSIDERATO**

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.





e disgaggio		
o andangaro		
: 11		
ale instabile		
o di energia		
immorsati		
ndranno ad		
o esecutivo		
l Municipio		
neccanici di		
ion là dove		
he apposite		
di messa in		
	5.	
iva, arborea		
naramassi)		
paramassi)		
e insistenti		
<u></u> !		
ına diversa		
stabilizzare		
di accesso		
_		
(1E N()		
NIC		
	NI .	
VA		
MORE THAN THIS		L.

### PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

### SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a consentire a favore del Comune di Genova libero e gratuito accesso sulle aree di proprietà iscritte a Catasto Terreni con i mappali 808 e 809 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova), comprese tra quelle inscritte nei limiti indicati dalle planimetrie del progetto che individuano le aree interessate dalle opere e dalle sistemazioni, per la realizzazione delle lavorazioni come sopra descritte e per l'accesso del personale incaricato, che sarà tempestivamente comunicato dall'Ufficio di Direzione Lavori;
- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "C". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
  - a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
  - b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
  - c) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città |
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it |



Za*	
B 10 2 2 1	
A .	
·	
-	
100	
-	

come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 710,75 m² (Area C dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.
- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

' I Proprietari

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Geol. Stefano Bruzzone

Geol. Giorgio Grassano

Genova lì, 18 febbraio 2020



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova | Tel.0105573348 |ggrassano@comune.genova.it



Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

Allegato b)



### DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m2 Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m2 Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m2 Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m2 Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m2 Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

### **COMUNE DI GENOVA** Arch. Giuseppe DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ CARDONA Geol, Giorgio SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE GRASSANO 21.27.03 ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI RESPONSABILE UNICO Geol. Giorgio Grassano CAPO PROGETTO Geol. Stefano Bruzzone PROCEDIMENTO Computi metrici - Capitolati Progetto GEOTECNICO Geom. Marco Terenzio STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione) Studi Geologici Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone STUDIO TECNICO Geol. Geom. Municipio LEVANTE Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova. Quartiere VALLE STURLA 21 INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN Serie Tavole LOC. BAVARI **PROGETTO** N° tot. tav. Oggetto della tavola Nº prog. tav. Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di 18.02.2020 intervento Tavola Nº Livello Progettazione **ESECUTIVO GEOTECNICO** Codice ARCHIVIO Codice PROGETTAZIONE Codice OPERA 17293 21.27.03

I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA' ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLIC O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA. Allegato c)

Data: 02/12/2019 - Ora: 12.25.36

Segue

Visura n.: T110713 Pag: 1	al 02/12/2019
Visura storica per immobile	Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico
Genova	1tor10

Dati della richiesta	Comune di GENOVA ( Codice: D969E)	
	Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)	
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 808	
NTESTATI		
1	76 (1) Proprieta per 12/	18
2	(1) Proprieta` per 2/1	8
3	(1) Proprieta` per 2/18	8
4	(1) Proprieta` per 2/1	8

# Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

DATI DERIVANTI DA			Impianto meccanografico del 03/06/1976		
	Reddito	Agrario	Euro 0,90	L. 1.746	
	Red	Dominicale	Euro 1,40	L. 2.716	
DATI CLASSAMENTO	Deduz				8670
DATICL	Superficie(m²)	ha are ca	19 40		Partita
	Classe		1		
	Qualità Classe		PASCOLO		
	Porz				
_	Sub				
DATI IDENTIFICATIVI	Particella Sub Porz		808		
DAT! II	Foglio		47		
ż			1		Notifica

# L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

	L
	١
	ı
	п
-	ı
w	۱
0	١
	ı
$\overline{}$	1
64	ı
_	ı
	ı
$\overline{}$	
	ı
	ı
$\overline{}$	l
_	
=	l
co	
ರ	ŧ
	ı
	ı
+	ı
ಹ	L
+	
CO	Ł
قة	l
4	1
_	
.=	
••	
7	
5	
a	
T	
e	ı
	١
=	١
	H
-	ı
-	ı
<b>c</b> 2	ı
=	
4	Г
•=	
rn	t

Situazione	Situazione of diestati dai 11/11/2000	11/2000			
ż		DATI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
-	·	>		* /٢	(1) Proprieta' per 12/18
2					(1) Proprieta per 2/18
3					(1) Proprieta per 2/18
4	<			4	(1) Proprieta per 2/18
DATIDERI	Į Į		31 PER CAUSA DI MORTE) del 11/11/2008 protocollo n. GEO32.		atti u 11/2009 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 32 n: 604 del
		000,	чЕ (n. 27985.1/2009)		
Situazione deg	Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico	pianto meccanogra	ıfico		
ż		DATI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I GORNI	GORNI Rosalba nata a GENOVA il 06/09/1936	v il 06/09/1936		GRNRLB36P46D969E*	(1) Proprieta per 1/2 fino al 11/11/2008

	260	AL (II. 27905).172009)		
Situazi	ione degli intestati dall'impianto meccanografi	00		
ż	DATIAN	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
_	GORNI Rocalba nata a GENOVA il 06/00/1036		GRNRI R36P46D060F*	(1) Promieta, ner 1/2 fino al 11/11/2008

Visura storica per immobile Visura n.: T110713 Pag: 2 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2019

impirate a concernetion del 02/04/1074	nato ?	EDIVAN. OA
	nato	

Unità immobiliari n. 1 DATI DERIVANIA DA

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica esente per fini istituzionali

(1) Proprieta` per 1/2 fino al 11/11/2008

Fine

Data: 02/12/2019 - Ora: 12.25.36



Prot. n. 309/2020 (NP) - 3A del 25/02/2020

### Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale;
- d) procura al Sig. in qualità di "Amministratore di sostegno" del Sig.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

### **COMUNE DI GENOVA**

- 1 SOTTOSCRITTI	nata a	11 .	, co	dice fiscale
'D'	pata	a	il	2, codice
in a	•	nato a	il	5 1.
codice fiscale	quesi	ultimo ra	ppresentato	dal Sig.
, na	ato a	il	cod	dice fiscale
ے کا B, in qualità d	li "Amminis	stratore d	i sostegno"	come da
documentazione allegata, proprietari	del fondo	sito in Ge	enova (Loc.	Bavari) ed
identificato a Catasto Terreni con il	mappale 65	2 del Fogl	io 47, Sezio	ne 5 (Città
Metropolitana di Genova),				

### **PREMESSO**

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: INTERVENTO DI MESSA IN



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città |
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;

- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:
  - pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
  - sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
  - posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

### **CONSIDERATO**

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi)
   comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città |
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate
Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.

### PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

### SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "B". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
  - sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
  - estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
  - visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 1565,62 m² (Area B dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova | Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.

- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

I Proprietari/L	egale Rappres	sentante
-----------------	---------------	----------

Procura n. .....

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Geol. Stefano Bruzzone

Geol. Giorgio Grassano

Genova lì, 18 febbraio 2020



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova | Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

Allegato b)



### DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m2 Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m2 Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m2 Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m2 Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m2 Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	11	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassand
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE		REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

### **COMUNE DI GENOVA** Arch. Giuseppe DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ CARDONA Responsabile Geol. Giorgio SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE GRASSANO Committente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI 21.27.03 RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO CAPO PROGETTO Geol. Stefano Bruzzone Geol. Giorgio Grassano Progetto GEOTECNICO STUDIO TECNICO Ing. Geo Geom. Marco Terenzio ASSOCIATO I.G.A. STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Studi Geologici Coordinatore per la Sicurezza Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Rilievi Municipio Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in **LEVANTE** IX frana nel territorio cittadino di Genova. Quartiere INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VALLE STURLA VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN Serie Tavole LOC. BAVARI **PROGETTO** Oggetto della tavola N° prog. tav. N° tot. tav. Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di Scala intervento 18.02.2020 Tavola Nº Livello **ESECUTIVO GEOTECNICO** Progettazione Codice PROGETTAZIONE Codice OPERA Codice ARCHIVIO 17293 I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICO UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI. SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA





Fine

Data: 03/12/2019 - Ora: 08.34.30

Visura n.: T15382 Pag: 2

Visura storica per immobile visura n.: 7 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

## Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/1990

		COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 1403/1986)		
endita		45		
R				88
e.	9			Mod.58
Superfic	Catastal			
Consistenza				138496
Classe				Partita
7.				- Par
Micro	Zona		iano: 1;	
Zona	Cens.	2,	n. 16A p	
Sub		7	LIVELLC	
Particella	1	76	, VIA	
Foglio		47		
Sezione	Urbana	BAV		,1
	51	1	Indirizzo	Notifica
	Foglio Particella	Foglio       Particella       Sub       Zona       Micro       Categoria       Classe       Consistenza       Superficie       Rendita         Cens.       Zona	Foglio     Particella     Sub     Zona     Micro     Categoria     Classe     Consistenza     Superficie     Rendita       47     97     2     Cens.     Zona     Categoria     Classe     Consistenza     Catastale	Sezione Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita Urbana  BAV 47 97 2    VIALIVELLO n. 16A piano: 1;

		COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 1403/1986)			DIRITTI E ONERI REALT	(1) Proprieta per 1/3 (1) Proprieta per 1/3	(1) Proprieta' per 1/3 λ4/09/2008 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n: 40 del
	Catastale	COST		Mod.58 -	CODICE FISCAL F		, m
				Partita 138496			AGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. GE05.
N ON THE PARTY OF	Cens. Zona		, VIA LIVELLO n. 16A piano: 1;		DATI ANAGRAFICI	7	AGGI PER CAUSA D
		. 97 2	, VIA LIVEL			2	<u></u>
	Urbana	BAV 47			Situazione degli intestati dal 09/08/2006		T.
	2	1	Indirizzo	Notifica	Situazione N.	2	3 DATI DE.

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 09/08/2006

ja

DATI ANAGRAFICI

il I in a

DATI DELL VAN

Situazione degli intestati dal 24/09/1990

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"

(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

Fine

Data: 03/12/2019 - Ora: 08.35.37

Visura n.: T15756 Pag: 2

## Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/1990

		- 8	T	
ď		COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 1403/1986)		
Rendita				
Superficie	Catastale			Mod.58
Consistenza	-			138496
Classe				Partita
Categoria		-		Pa
Micro	Zona		piano: T;	
Zona	Cens.	34.	O n. 16B	
Sub		e .	LIVELL	
Particella		-64	, VIA	
Foglio		47		
Sezione	Urbana	BAV		
-		1	Indirizzo	Notifica
	Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita	Foglio         Particella         Sub         Zona         Micro         Categoria         Classe         Consistenza         Superficie         Rendita           Cens.         Zona         Categoria         Classe         Consistenza         Catastale	e Foglio Particella Sub Zona Micro Categoria Classe Consistenza Superficie Rendita a Cens. Zona Cens. A 200 Categoria Classe Consistenza Catastale Catastale	Sezione     Foglio     Particella     Sub     Zona     Micro     Categoria     Classe     Consistenza     Superficie     Rendita       Urbana     47     97     3     Cens.     Zona     Categoria     Classe     Consistenza     Catastale       BAV     47     97     3     Cens.     Catastale     Catastale       I, VIA LIVELLO n. 168 piano: T;

Notifica -		Partita 138496	Mod.58		
		8			]
Situazione degli intestati dal 09/08/2006	/2006				
Ž	DATI ANAGRAFICI	1	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1 2 2			.05	(1) Proprieta' per 1/3	_
2				(1) Proprieta' per 1/3	
4	١٠/		4	(1) Proprieta' per 1/3	
DATI,DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA D 07/08/2008 SUCCESSIONE (n. 31175.1/2008)	A DI MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. ( 08)	3E030/288 in attı dal 04/09/2008 R	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. GE030/288 in atti dal 04/09/2008 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n: 40 del 07/08/2008 SUCCESSIONE (n. 31175.1/2008)	
					1

(1) Proprieta per 1/3	(1) Proprieta' per 1/3	OI MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. GE030 1288 in aut dal 04/09/2008 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n.: 40 del		T		DIRITTI E ONERI REALI	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 09/08/2006	-11	
	4	GE030 1288 in attı dal 04/09/2008 R				CODICE FISCALE	* J. J.		
	الله الله الله الله الله الله الله الله	_	0//08/2008 SUCCESSIONE (n. 311/3.1/2008)			DATI ANAGRAFICI		109/1990	
	÷[	DENC	/80//0	0001/00//6	7410711770		Ξ	ij.	
	4			ituszione deali intestati del 24/00/1006	testati dai		rata a		
	•(	VANTI DA		dogli in	ucgii iii	٠,		٦(	
7	3	DATIDER		Cituazione	Situazioni	z	1	DATI DE.	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

- \* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

  \*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"

  (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Data: 03/12/2019 - Ora: 08.33.35

Visura n.: T15057 Pag: 1

Segue

Visura storica per immobile Visura n.: 1 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

Comune di GENOVA (Codice: D969E) Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA) Foglio: 47 Particella: 652 Dati della richiesta Catasto Terreni

## Area di enti urbani e promiscui dal 26/08/1997

		DALLIDENTIFICATIVI		2	DATICLA	DALLCLASSAMENTO			DAII DEKI VAN II DA
Foglio	Particella	Sub Porz	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	to	
		. 2			ha are ca	ı	Dominicale	Agrario	8
1 47	652			ENTE	44 40				TIPO MAPPALE del 26/08/1997 in atti dal 05/06/1998
			-	URBANO					(n. 1403.511/1986)
Notifica					Partita	1			

- foglio 47 particella 97

Mappali Fabbricati Correlati Codice Comune D969 - Sezione Q - SezUrb BAV - Foglio 47 - Particella 97

# Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

DATI DERIVANTI DA		11	Impianto meccanografico del 03/06/1976	
a.	Reddito	Agrario	L. 3.996	
	Red	Dominicale	L. 6.216	
DATI CLASSAMENTO	Deduz	o 1		6795
DATI CL	Superficie(m²)	ha are ca	44 40	Partita 6795
	Qualità Classe		PASCOLO 1	
	Porz		,	
M	Sub		٠,	
DATI IDENTIFICATIVI	Particella Sub Porz		652	
DATII	Foglio	29	47	* *
z			1	Notifica

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Allegato d)

Decreto di apertura amministrazione urgente (ex art.405 c.c.) del 20/12/201 Ist. n. 1 dep. 14/12/201 RG n. 9714/201

### N. R.G. 9714/2018 VOLONTARIA - GIUDICE TUTELARE



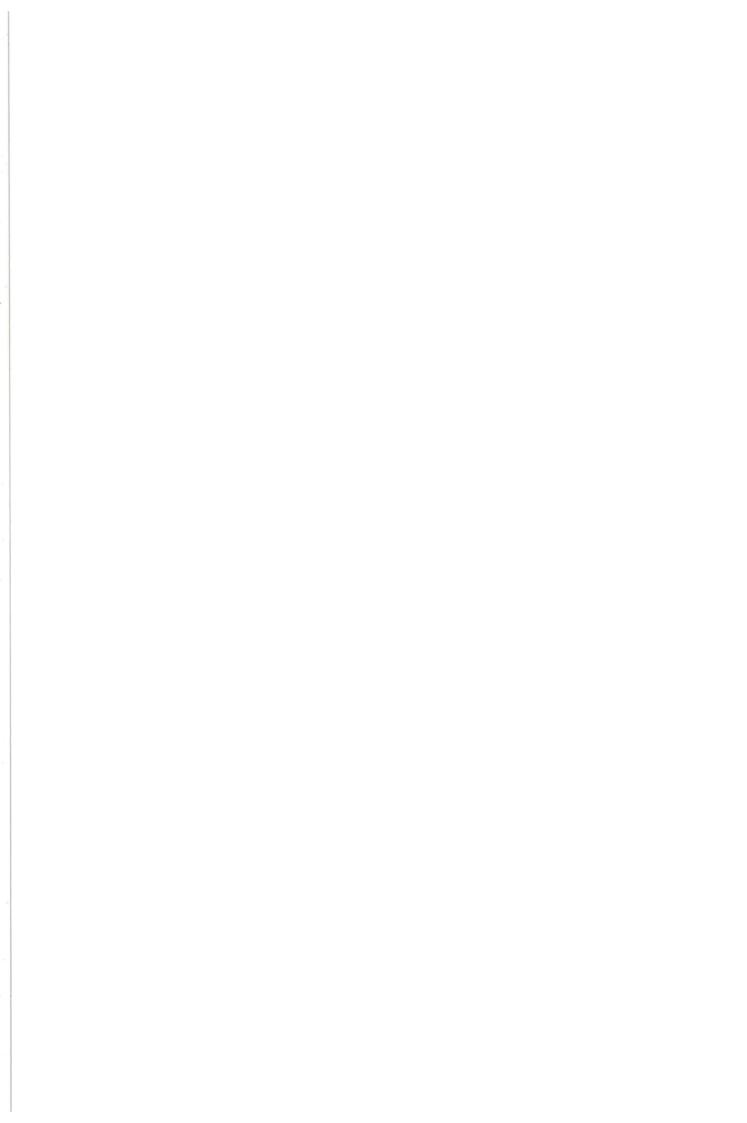
### TRIBUNALE ORDINARIO di GENOVA

### UFFICIO DEL GIUDICE TUTELARE

## DECRETO DI NOMINA

### DI AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO PROVVISORIO

Il Giudice Tutelare
Visto il ricorso iscritto al n. r.g. 9714/2018 e presentato da .
nato a il i nel quale viene sottolineata
l'urgente necessità di nominare un amministratore di sostegno, anche in via provvisoria, a
beneficio di ( ) nata a il
Vista la documentazione allegata, dalla quaie risulta certificata l'attuale impossibilità per il
predetto di provvedere a sé stesso ed ai propri interessi;
Ritenuto che si debba di conseguenza provvedere, almeno provvisoriamente, alla no
di per lo svolgimento degli atti indicati come urgenti.
DOME
PQM
visto l'art. 405 c.c., e ritenuta l'urgenza dell'intervento di un amministratore di sostegno
provvisorio;
Nomina nato a il
amministratore di sostegno provvisorio di nata a
il ( / al fine di:



Decreto di apertura amministrazione urgente (ex art.405 c.c.) del 20/12/201 Ist. n. 1 dep. 14/12/201 RG n. 9714/201

- 1) assistenza personale per quanto di necessità del beneficiario, anche per il tramite di terze persone, al fine di agevolare e rendere il più possibile serena e confortevole la sua vita;
- 2) riscossione, accredito e gestione della pensione e di tutte le entrate economiche del beneficiario, con facoltà di compiere in nome e per conto del predetto tutte le pratiche, amministrative e non, volte a migliorare la situazione previdenziale e dunque patrimoniale dello stesso;
- 3) sottoscrizione di qualunque domanda a fini pensionistici od altro e di ogni altro documento o dichiarazione in nome e per conto del beneficiario;
- 4) eventuale apertura e gestione di conto corrente intestato al beneficiario; chiusura di c/c cointestati con terzi; gestione del conto corrente intestato al beneficiario con facoltà di provvedere a versamenti, prelievi, accrediti o addebiti di somme di denaro su tale c/c, nonché con facoltà di disporre bonifici, emissione di assegni, richiesta di rilascio di assegni circolari, addebiti permanenti e R.I.D su tale c/c all'utilizzo dei servizi dispositivi via Internet, alla richiesta di emissione del libretto di assegni, del Bancomat e Carte di Credito e conseguente utilizzo di assegni, Bancomat e Carte di Credito nell'interesse del beneficiario nonché ad ogni altra operazione bancaria ritenuta necessaria per sopperire alle esigenze del beneficiario;
- 5) pagamento delle spese di mantenimento e personali (medicine, e quant'altro di necessità del beneficiario);
- 6) gestione e amministrazione ordinaria dei beni immobili di eventuale proprietà esclusiva dell' amministrato o in sua comproprietà, con possibilità di partecipare alle assemblee condominiali, anche per il tramite di persone di fiducia sua o del beneficiario;
- 7) presentazione annuale della dichiarazione dei redditi, e pagamento delle imposte e/o tasse dovute ai sensi di legge;
- 8) sottoscrizione di qualunque contratto avente ad oggetto obbligazioni a carico del beneficiario con autorizzazione a provvedere, in caso di morte del beneficiario, alle spese urgenti relative alla celebrazione delle esequie, alla predisposizione dei servizi funerari, alla tumulazione o cremazione del medesimo, alla predisposizione degli allestimenti cimiteriali e al disbrigo delle pratiche cimiteriali;
- ritiro di qualunque lettera o raccomandata, telegramma, plico postale o altro del genere, presso qualunque ufficio, ove non vi provveda direttamente l'amministrato;

201		
201 201		
2		
*.		
West Many		

Decreto di apertura amministrazione urgente (ex art.405 c.c.) del 20/12/201 Ist. n. 1 dep. 14/12/201 RG n. 9714/201

10) acquisizione di qualunque documentazione medica, e sostegno al beneficiario;

Dispone che la cancelleria provveda a comunicare il presente provvedimento all'Ufficio di Stato Civile e che venga redatta la scheda per il casellario Giudiziario.

Visto l'art. 741 cpc

Dispone

che il presente decreto abbia efficacia immediata.

Genova, 19 dicembre 2018

IL GIUDICE TUTFLARE

Dr.

France Day ARTIRADEC S D A NC CA 3 Cariatti. 4000065600004454400046545550000



RG n. 9714/20



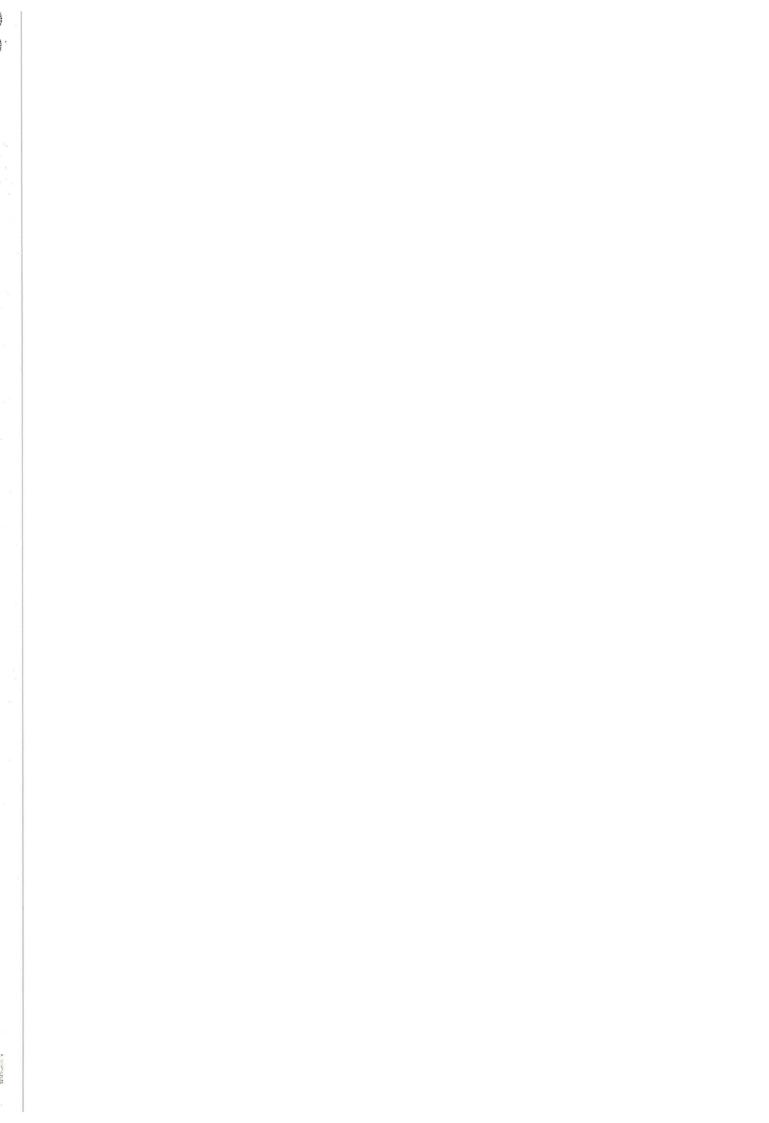
## TRIBUNALE DI GENOVA

## VERBALE DI GIURAMENTO DI AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO

N.974413R.G.Vol. N. .....Reg.Cron.

Addi_	
avanti al Giudice Tutelare Dott.	
assistito dal sottoscritto Cancelliere, è comparso perso	<del>-</del>
il Sig	on. Jito d'invito,
	Mr. A
il quale, dovendo assumere le funzioni di amministrator	re di sostegno di
	net a dem
conferitegli con decreto in data	
viene invitato a prestare il giuramento ai sensi dell'art. 3	49 cod.civ.
Reso edotto degli obblighi inerenti alle funzioni dell'ar	nministratore di sosterna
den meanco, i amministratore di sociore	
"Giuro di esercitare !	'ufficio di amministratore il
sostegno con fedeltà e diligenza".	mustratore di
Dopo di che il Sig	
assume l'esercizio dell'Amministrazione di sostegno.	<u> </u>
Letto, confermato e firmato.	
	11.0:

Il Giudice Tutelare



Avv.

### Attestazione di Conformità

La sottoscritta ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli aru. 16 bis, comma 9 bis e 16 undecies, comma 1 del D.L. 179/2012, convertito dalla L. 221/2012, che la presente copia, contenente:

- copia del decreto di nomina del amministratore di sostegno del Sig. i n
- copia del giuramento del Sig. . . . . l

è conforme al corrispondente documento contenuto nel fascicolo informatico dal quale è stata estratta.

Genova, 07/01/2019



Prot. n. 303/2020 (NP) - 3A del 25/02/2020

### Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale;
- d) procura al Sig. in qualità di "Amministratore di sostegno" del Sig.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

### **COMUNE DI GENOVA**

- 1 Sottoscritti	nata	a Genova II	, codice fis	scale
	F	., nata a Genova	a il co	dice
fiscale	<b>v</b> .	, nato a	a il	
codice fiscale	9	quest'ultimo ra	appresentato dal	Sig.
<b>→</b>	), nato a	a il	codice fis	cale
, <b>*</b>	in qualità di "A	Amministratore of	li sostegno" come	da
document azione	allegata, proprietari del	fondo sito in G	enova (Loc. Bavari)	) ed
identificato a Ca	atasto Terreni con il map	pale 652 del Fog	lio 47, Sezione 5 (0	Città
Metropolitana di	Genova),			

### **PREMESSO**

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: INTERVENTO DI MESSA IN



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città |
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;

- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:
  - pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
  - sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
  - posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

### **CONSIDERATO**

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi)
   comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città |
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate
Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.

#### PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

#### SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "B". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
  - sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
  - estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
  - visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 1565,62 m² (Area B dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova | Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.

- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

I Proprietari/	Legale Rap	presen	tante	
		1	1	<i>y</i>
<b>.</b>		ofibooti		 
	-0		The same of the sa	
Procura n		. ucı		 

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Geol. Stefano Bruzzone

Geol. Giorgio Grassan

Genova lì, 18 febbraio 2020



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova | Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

Allegato b)



#### DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m2 Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m2 Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m2 Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m2 Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m2 Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

, 001	01/2020	PRIMA EMISSIONE		STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	1	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

#### **COMUNE DI GENOVA** Arch. Giuseppe DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ CARDONA Responsabile Geol. Giorgio SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE GRASSANO Committente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI 21.27.03 RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO CAPO PROGETTO Geol. Stefano Bruzzone Geol. Giorgio Grassano Progetto GEOTECNICO STUDIO TECNICO Ing. Geo Geom. Marco Terenzio ASSOCIATO I.G.A. STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Studi Geologici Coordinatore per la Sicurezza Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone STUDIO TECNICO Geol. ASSOCIATO I.G.A. Rilievi Geom. Municipio Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in **LEVANTE** IX frana nel territorio cittadino di Genova. Quartiere INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VALLE STURLA VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN Serie Tavole LOC. BAVARI **PROGETTO** Oggetto della tavola N° prog. tav. N° tot. tav. Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di Scala intervento 18.02.2020 Tavola Nº Livello **ESECUTIVO GEOTECNICO** Progettazione Codice PROGETTAZIONE Codice OPERA Codice ARCHIVIO 17293 I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICO UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI. SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA





Fine

Data: 03/12/2019 - Ora: 08.34.30

Visura storica per immobile Visura n.: T15382 Pag: 2 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

# Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/1990

DATI DERIVANTI DA			COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 1403/1986)		
	Rendita		45		
NTO	Superficie	Catastale			Mod 58
DATI DI CLASSAMENTO	Classe Consistenza				138406
DATI	Classe				artita
,	Zona Micro Categoria				Pa
	Micro	Cens. Zona		piano: 1;	
	Zona	Cens.	8,7	VIA LIVELLO n. 16A piano:	
	Sub		7	LIVELL	
IFICATIVI	Particella	2	26	, VIA	
DATI IDENTIFICATIV	Foglio		47		
	Sezione	Urbana	BAV	0,	.1
ż		5	-	Indirizzo	Notifica

Indirizzo		, VIALI	, VIA LIVELLO n. 16A piano: 1	1;									
Notifica -	8				Partita	138496		Mod.58					
										2			]
Situazione degli intestati dal 09/08/2006	1al 09/08/	/2006											
Z			DATT ANAGRAFICI	AFICI				CODICE FISCALE	ALE		DIRITTI E ONERI REALI	REALI	
	>				2		( )	.0.			(1) Proprieta' per 1/3	r 1/3	
2							Ÿ.			5.8	(1) Proprieta' per 1/3	r 1/3	
1 1	¥	(	1								(1) Proprieta' per 1/3	r 1/3	
DATI DERIVANTI DA	2	DENCIA	DENOTATIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI N	GI PER CAUSA I	DI MORTE) de	d 09/08/2006 protocoll	o n. GE03	30, th al	7. 300 ,+(	Registrazione:	MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. GE030, 200 111, 2010 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n: 40 del	lume: 378 n: 40 del	
		C/XU/	THE STATE OF THE S	2000									

DATI DERIVANTI DA	DENCIAZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. GE030, III 0+, U08 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n: 40 del 07/08/2008 SUCCESSIONE (n. 31175.1/2008)	3E030, III 108 Re	(1) Proprieta per 1/3 egistrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n: 40 del
Situazione degli intestati dal 24/09/1990	1990		×
Z	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 09/08/2006
DATI DERIVANTI JA	atti		

### Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

- \* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

  \*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"

  (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Fine

Data: 03/12/2019 - Ora: 08.35.37

Visura n.: T15756 Pag: 2

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

# Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/1990

_				_	_
DATI DERIVANTI DA			COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 1403/1986)		
	Rendita		n		
TO	Superficie	Catastale			Mod.58
DATI DI CLASSAMENTO	Classe Consistenza	1			artita 138496
DATI	Classe				-tita
	Categoria				Par
	Zona Micro	Zona		piano: T;	
H	Zona	Cens. Zona	X**.	VIA LIVELLO n. 16B piano: T	
	Sub		e .	LIVELL	
IFICATIVI	Particella	100	- 64	, VIA	
DATI IDENTIFICATIVI	Foglio		47		
	Sezione	Urbana	BAV		
ż	-		-	Indirizzo	Notifica

I, VIA LIVELLO n. 16B piano: T;			
Notifica -	Partita 138496	Mod.58	
Situazione degli intestati dal 09/08/2006			
N. DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCA <sup>1</sup> E	DIRITTI E ONERI REALÏ
		4;	(1) Proprieta' per 1/3
7			(1) Proprieta' per 1/3
4		,3\	(1) Proprieta' per 1/3
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA D 07/08/2008 SUCCESSIONE (n. 31175.1/2008)	SA DI MORTE) del 09/08/2006 protocol 2008)	llo n. GE030/288 in attı dal 04/09/2008 Regis	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. GE030/288 in atti dal 04/09/2008 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n.: 40 del 07/08/2008 SUCCESSIONE (n. 31175.1/2008)

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprieta per 1000/1000 fino al 09/08/2006

## Unità immobiliari n. 1

DATI DERIVANTÎ D.

DATI ANAGRAFICI

Situazione degli intestati dal 24/09/1990

9661/60

Visura telematica esente per fini istituzionali

<sup>\*</sup> Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"

(cfr. Provvedimento del Direttore de venzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Data: 03/12/2019 - Ora: 08.33.35

Visura n.: T15057 Pag: 1

Segue

Visura storica per immobile Visura n.: 1 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

Comune di GENOVA (Codice: D969E) Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA) Foglio: 47 Particella: 652 Dati della richiesta Catasto Terreni

## Area di enti urbani e promiscui dal 26/08/1997

	-	DALI IDENTITI ICATIVI			DAILCLASSAMENTO	SAMENIO			DAII DEKI VAN II DA
Foglio	Particella	Sub Porz	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	ot	
					ha are ca	ı	Dominicale	Agrario	8
1 47	652		,	ENTE	44 40				TIPO MAPPALE del 26/08/1997 in atti dal 05/06/1998
				URBANO					(n. 1403.511/1986)
Notifica					Partita	1			

- foglio 47 particella 97

Mappali Fabbricati Correlati Codice Comune D969 - Sezione Q - SezUrb BAV - Foglio 47 - Particella 97

# Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

DATI DERIVANTI DA		11 7	Impianto meccanografico del 03/06/1976	
a.	Reddito	Agrario	L. 3.996	
	Red	Dominicale	L. 6.216	
DATI CLASSAMENTO	Deduz	0 -2		6795
DATI CL	Superficie(m²)	ha are ca	44 40	Partita 6795
	Qualità Classe		PASCOLO 1	
	Porz		,	
M	Sub		٠,	
DATI IDENTIFICATIVI	Particella Sub Porz		652	
DATII	Foglio	)	47	
z			1	Notifica

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Allegato d)

Decreto di apertura amministrazione urgente (ex art.405 c.c.) del 20/12/201 Ist. n. 1 dep. 14/12/201 RG n. 9714/201

#### N. R.G. 9714/2018 VOLONTARIA - GIUDICE TUTELARE



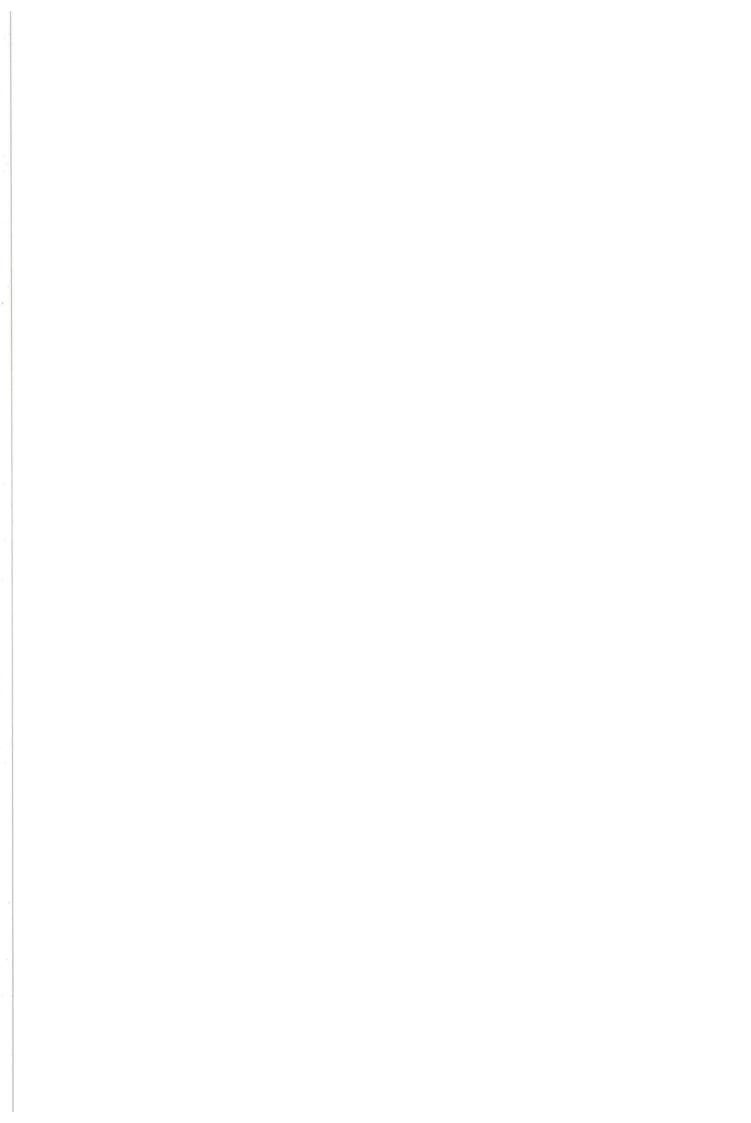
#### TRIBUNALE ORDINARIO di GENOVA

#### UFFICIO DEL GIUDICE TUTELARE

### DECRETO DI NOMINA DI AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO PROVVISORIO

#### Il Giudice Tutelare

Visto il ricorso iscritto al n. r.g. 9714/2018 e presentato da	,
( nato a il 1 nel quale viene sotto	lineata
l'urgente necessità di nominare un amministratore di sostegno, anche in via provvis	oria, a
beneficio di ( nata a ( il i	
Vista la documentazione allegata, dalla quale risulta certificata l'attuale impossibilità	à per i
predetto di provvedere a sé stesso ed ai propri interessi;	
Ritenuto che si debba di conseguenza provvedere, almeno provvisoriamente, al	omina
di per lo svolgimento degli atti indicati come urgenti.	
PQM	
visto l'art. 405 c.c., e ritenuta l'urgenza dell'intervento di un amministratore di so	stegno
provvisorio;	
Nomina il	
amministratore di sostegno provvisorio di	nata a
il Caracter al fine di:	



Decreto di apertura amministrazione urgente (ex art.405 c.c.) del 20/12/201 Ist. n. 1 dep. 14/12/201 RG n. 9714/201

- 1) assistenza personale per quanto di necessità del beneficiario, anche per il tramite di terze persone, al fine di agevolare e rendere il più possibile serena e confortevole la sua vita;
- 2) riscossione, accredito e gestione della pensione e di tutte le entrate economiche del beneficiario, con facoltà di compiere in nome e per conto del predetto tutte le pratiche, amministrative e non, volte a migliorare la situazione previdenziale e dunque patrimoniale dello stesso;
- 3) sottoscrizione di qualunque domanda a fini pensionistici od altro e di ogni altro documento o dichiarazione in nome e per conto del beneficiario;
- 4) eventuale apertura e gestione di conto corrente intestato al beneficiario; chiusura di c/c cointestati con terzi; gestione del conto corrente intestato al beneficiario con facoltà di provvedere a versamenti, prelievi, accrediti o addebiti di somme di denaro su tale c/c, nonché con facoltà di disporre bonifici, emissione di assegni, richiesta di rilascio di assegni circolari, addebiti permanenti e R.I.D su tale c/c all'utilizzo dei servizi dispositivi via Internet, alla richiesta di emissione del libretto di assegni, del Bancomat e Carte di Credito e conseguente utilizzo di assegni, Bancomat e Carte di Credito nell'interesse del beneficiario nonché ad ogni altra operazione bancaria ritenuta necessaria per sopperire alle esigenze del beneficiario;
- 5) pagamento delle spese di mantenimento e personali (medicine, e quant'altro di necessità del beneficiario);
- 6) gestione e amministrazione ordinaria dei beni immobili di eventuale proprietà esclusiva dell' amministrato o in sua comproprietà, con possibilità di partecipare alle assemblee condominiali, anche per il tramite di persone di fiducia sua o del beneficiario;
- 7) presentazione annuale della dichiarazione dei redditi, e pagamento delle imposte e/o tasse dovute ai sensi di legge;
- 8) sottoscrizione di qualunque contratto avente ad oggetto obbligazioni a carico del beneficiario con autorizzazione a provvedere, in caso di morte del beneficiario, alle spese urgenti relative alla celebrazione delle esequie, alla predisposizione dei servizi funerari, alla tumulazione o cremazione del medesimo, alla predisposizione degli allestimenti cimiteriali e al disbrigo delle pratiche cimiteriali;
- ritiro di qualunque lettera o raccomandata, telegramma, plico postale o altro del genere, presso qualunque ufficio, ove non vi provveda direttamente l'amministrato;

201		
201 201		
*.		
West Many		

Decreto di apertura amministrazione urgente (ex art.405 c.c.) del 20/12/201 Ist. n. 1 dep. 14/12/201 RG n. 9714/201

10) acquisizione di qualunque documentazione medica, e sostegno al beneficiario;

Dispone che la cancelleria provveda a comunicare il presente provvedimento all'Ufficio di Stato Civile e che venga redatta la scheda per il casellario Giudiziario.

Visto l'art. 741 cpc

Dispone

che il presente decreto abbia efficacia immediata.

Genova, :

IL GIUDICE TUTELARE



41 PHING UNIONZA II. CIUNOL OU/4/2018 GEL28/12/20 RG n. 9714/20



### TRIBUNALE DI GENOVA

### VERBALE DI GIURAMENTO DI AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO

N.974118R.G.Vol.

	NReg.Cron.
Addi	9.01011.
avanti al Giudice Tutelare Dott.	
assistito dal sottoscritto Cancelliere, è compars il Sig.	
il Sig	
	2 MATO A
il quale, dovendo assumere le funzioni di ammin	
	e meter
conferitegli con decreto in data	
viene invitato a prestare il giuramento ai sensi de	ell'art. 349 cod.civ.
reso edotto degli obblighi inerenti alle funzioni	dell'amminica
a den meanco, i amministratore di	snetame c
fome di rito, ripetendo la formula: "Giuro di eser	reiters to the second process of the second
sostegno con fedeltà e diligenza".	citare l'ufficio di amministratore di
Dopo di che il Sig	
assume l'esercizio dell'Amministrazione di sosteg	
Letto, confermato e firmato.	nio.
to the property of the second	

Il Giudice Tutelare

AVV.

Via

∍ione di Conformità

La sottoscritta attesta, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 1º bis, comma 9 bis e 16 undecies, comma 1 del D.L. 179/2012, convertito dalla L. 221/2012, che la presente copia, contenente:

- copia del decreto di nomina del Sig.

quale

- copia del giuramento del Sig.

è conforme al corrispondente documento contenuto nel fascicolo informatico dal quale è stata estratta.

Genova,



Prot. n. 309/2020 (NP) - 3B del 25/02/2020

#### Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale;
- d) procura al Sig. in qualità di "Amministratore di sostegno" del Sig.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

#### **COMUNE DI GENOVA**

- 1 Sottoscritti	a, nata a 11 2, codice fiscale
Established Less temporary Less	il == 2, codice
fiscale	
codice fiscale	X, quest'ultimo rappresentato dal Sig.
	o, nato a il// ,, codice fiscale
	qualità di "Amministratore di sostegno" come .
documentazione allegata, p	proprietari del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed
identificato a Catasto Terre	eni con il mappale 652 del Foglio 47, Sezione 5 (Città
Metropolitana di Genova),	

#### **PREMESSO**

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: INTERVENTO DI MESSA IN



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città |
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate
Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it |



-	
-	
1	
-	

SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;

- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:
  - pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
  - sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
  - posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

#### **CONSIDERATO**

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova | Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it





geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.

#### PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

#### SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "B". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
  - sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
  - estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
  - visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 1565,62 m² (Area B dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova | Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.

- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

I Proprietari/Legale Rappresentante

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Geol. Stefano Bruzzone Geol. Giorgio Grassano

Genova lì, 18 febbraio 2020



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città |
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate |
Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it |



Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

Allegato b)



#### DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m2 Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m2 Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m2 Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m2 Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m2 Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

	2	3		T		
						•
001	01/2020	PRIMA EMISSIONE ,	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

#### **COMUNE DI GENOVA** Direttore Arch. Giuseppe DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ CARDONA Geol. Giorgio SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE GRASSANO ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI 21.27.03 RESPONSABILE UNICO CAPO PROGETTO Geol. Stefano Bruzzone Geol. Giorgio Grassano **PROCEDIMENTO** Computi metrici - Capitolati Progetto GEOTECNICO STUDIO TECNICO Geom. Marco Terenzio ASSOCIATO I.G.A. STUDIO TECNICO Ing. ASSOCIATO I.G.A. Studi Geologici Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione) Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone STUDIO TECNICO Geol. ASSOCIATO I.G.A. Geom. Municipio Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in LEVANTE frana nel territorio cittadino di Genova. Quartiere INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VALLE STURLA VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN Serie Tavole LOC. BAVARI **PROGETTO** Oggetto della tavola N° prog. tav. N° tot. tav. Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento 18.02.2020 Tavola N° **ESECUTIVO** GEOTECNICO Progettazione Codice PROGETTAZIONE Codice OPERA Codice ARCHIVIO 17293 21.27.03 I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA' ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLIC O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA.

Allegato c)

Data: 03/12/2019 - Ora: 08.34.30 Fine

Visura Storica per immobile Visura n.: T15382 Pag: 2 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

# Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/1990

	-				
DATI DERIVANTI DA	п.		COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 1403/1986)		
	Rendita				- 89
NTO.	Superficie	Catastale	1 2		Mod.58
DATI DI CLASSAMENTO	Classe Consistenza				Partita 138496
DAT	Classe				rtita
	Categoria		I		Pa
	Aicro	Zona		piano: 1;	
	Zona	Cens. Zona	7	, VIA LIVELLO n. 16A piano: 1	
	Sub		7	LIVELL	
(FICATIVI	Particella		26	, VIA	
DATI IDENTIFICATIVI	Foglio		47		3
	Sezione	Urbana	BAV		•
ż	1		-	Indirizzo	Notifica

Notifica -		artita	138496	- 8c.boly	
		*			
Situazione degli intestati dal 09/08/2006					
7	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
61 2.	,			, .sr	(1) Proprieta' per 1/3
2					(1) Proprieta per 1/3
4					(1) Proprieta' per 1/3
151	(NEI PASSAGGI PER CAUSA D	I MORTE) del	39/08/2006 protocollo n. GE	30307285 atti aaı 04/09/2008	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. GE0307286 atti dal 04/09/2008 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n. 40 del
07/08/2008 SL	07/08/2008 SUCCESSIONE (n. 31175.1/2008)	100 Miles			

(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 09/08/2006

### Unità immobiliari n. 1

DATI D.

DATI ANAGRAFICI

Situazione degli intestati dal 24/09/1990

Visura telematica esente per fini istituzionali

- \* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

  \*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicari. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Visura n.: T15756 Pag: 2 Visura storica per immobile

Visura n.: T

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

Fine

Data: 03/12/2019 - Ora: 08.35.37

# Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/1990

ż		DATI IDENTIFICATIVI	<b>IFICATIVI</b>		-			DATI	DATI DI CLASSAMENTO	NTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	qnS	Zona	Micro	Categoria	Classe	Classe Consistenza	Superficie	Rendita	1)
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1	BAV	47	76	3	-							COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 1403/1986)
			1 10									
Indirizzo	0.		, VIA	LIVELL	VIA LIVELLO n. 16B piano: T;	viano: T;			i i		a le	
Notifica			300				Pa	Partita	138496	Mod.58	- 28	

Indirizzo	, VIA LIVELLO n. 16B piano: T;		E		
Notifica -		Partita	138496	Mod.58	
Situazione degli intestati dal 09/08/2006	9/08/2006				
Z	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
, , ,	٤6١				(1) Proprieta' per 1/3 =
2		8		1 1	(1) Proprieta' per 1/3
3					(1) Proprieta' per 1/3
DATI DERIVANTI DA	DENOUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA D	A DI MORTE) d	el 09/08/2006 protocollo n.	3E030/288 In atti dal 04/09/2008	DEN DIAZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. GE03υ / 288 ni atti dal υ4/09/2008 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n.: 40 del

## DATI D.

Unità immobiliari n. 1

DATI ANAGRAFICI

Situazione degli intestati dal 24/09/1990 N.

DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 09/08/2006

Visura telematica esente per fini istituzionali

<sup>\*</sup> Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"

(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Data: 03/12/2019 - Ora: 08.33.35

Segue

Visura storica per immobile Visura n.: T15057 Pag: 1 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019 Direzione Provinciale di Genova Ufficio Provinciale - Territorio Servizi Catastali

di GENOVA	
	ı di GENOVA)

## Area di enti urbani e promiscui dal 26/08/1997

_				_	_
DATI DERIVANTI DA			TIPO MAPPALE del 26/08/1997 in afti dal 05/06/1998	(n. 1403.511/1986)	
	dito	Agrario			
	Reddito	Dominicale			
DATI CLASSAMENTO	Deduz			*	1
DATICL	Superficie(m²)	ha are ca	44 40		Partita
	Qualità Classe		ENTE	URBANO	
	Porz				
	Sub Porz				
DATI IDENTIFICATIVI	Particella		652	200	
DATI II	Foglio		47		-
z			1		Notifica

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: - foglio 47 particella 97

Mappali Fabbricati Correlati Codice Comune D969 - Sezione Q - SezUrb BAV - Foglio 47 - Particella 97

# Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

DATI DERIVANTI DA			Impianto meccanografico del 03/06/1976	
115	Reddito	Agrario	L. 3.996	
	Red	Dominicale	L. 6.216	
DATI CLASSAMENTO	Deduz			6795
DATICL	Superficie(m²)	ha are ca	44 40	Partita
	Qualità Classe		PASCOLO 1	
	Sub Porz			
· I	Sub			
DATI IDENTIFICATIVI	Particella		652	
DATII	Foglio		47	
ż	\$ <sup>1</sup> 0	2	1	Notifica

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Allegato d)

Decreto di apertura amministrazione urgente (ex art.405 c.c.) del 20/12/2011 Ist. n. 1 dep. 14/12/2011 RG n. 9714/2011

N. R.G. 9714/2018 VOLONTARIA - GIUDICE TUTELARE

Visto il ricorso iscritto al n. r.g. 9714/2018 e presentato da

nato a



#### TRIBUNALE ORDINARIO di GENOVA

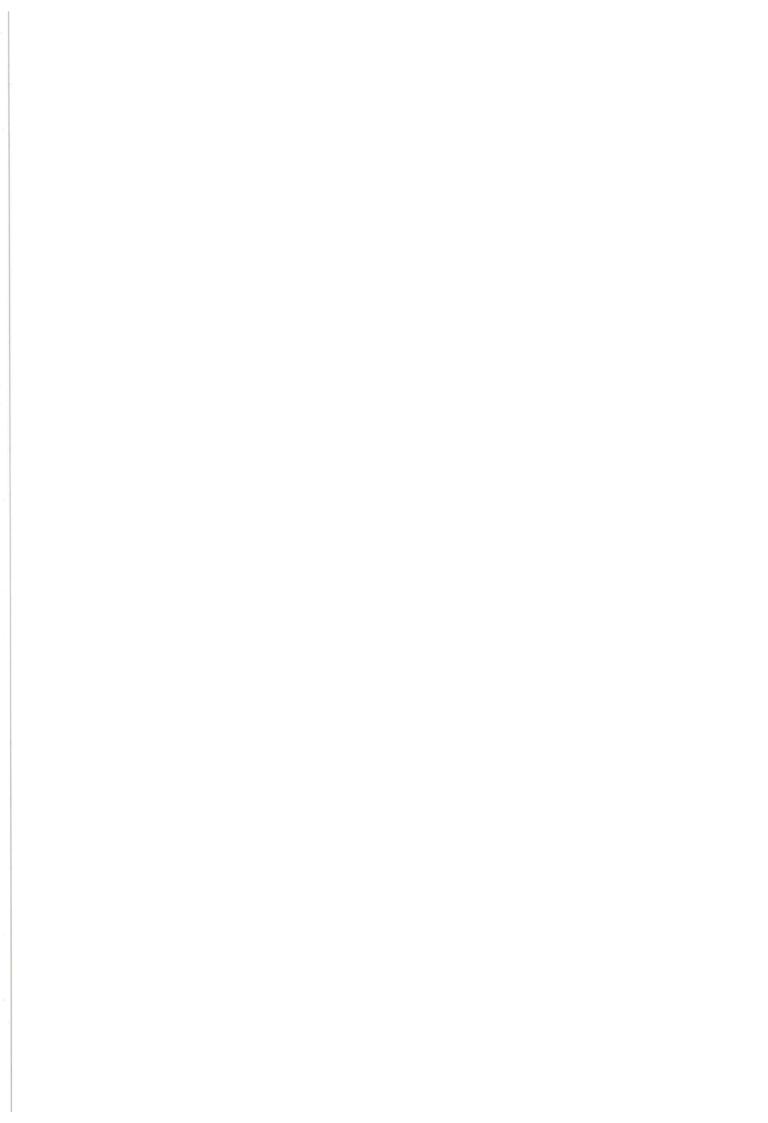
#### UFFICIO DEL GIUDICE TUTELARE

### DECRETO DI NOMINA DI AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO PROVVISORIO

nel quale viene sottolineata

#### Il Giudice Tutelare

l'urgente necessità di nominare un amministratore d	i sostegno, anche in via provvisoria, a
beneficio di nata a	il
Vista la documentazione allegata, dalla quale risuita	certificata l'attuale impossibilità per il
predetto di provvedere a sé stesso ed ai propri intere	essi;
Ritenuto che si debba di conseguenza provvedere, a	almeno provvisoriamente, alla nomina
di per lo svolgimento degl	li atti indicati come urgenti.
PQM	
visto l'art. 405 c.c., e ritenuta l'urgenza dell'interver	nto di un <b>amministratore di sosteg</b> no
provvisorio;	
Nomina	ato a il
amministratore di sostegno provvisorio di	nata a
il al fine di:	



Decreto di apertura amministrazione urgente (ex art.405 c.c.) del 20/12/201 Ist. n. 1 dep. 14/12/201 RG n. 9714/201

- 1) assistenza personale per quanto di necessità del beneficiario, anche per il tramite di terze persone, al fine di agevolare e rendere il più possibile serena e confortevole la sua vita;
- 2) riscossione, accredito e gestione della pensione e di tutte le entrate economiche del beneficiario, con facoltà di compiere in nome e per conto del predetto tutte le pratiche, amministrative e non, volte a migliorare la situazione previdenziale e dunque patrimoniale dello stesso;
- 3) sottoscrizione di qualunque domanda a fini pensionistici od altro e di ogni altro documento o dichiarazione in nome e per conto del beneficiario;
- 4) eventuale apertura e gestione di conto corrente intestato al beneficiario; chiusura di c/c cointestati con terzi; gestione del conto corrente intestato al beneficiario con facoltà di provvedere a versamenti, prelievi, accrediti o addebiti di somme di denaro su tale c/c, nonché con facoltà di disporre bonifici, emissione di assegni, richiesta di rilascio di assegni circolari, addebiti permanenti e R.I.D su tale c/c all'utilizzo dei servizi dispositivi via Internet, alla richiesta di emissione del libretto di assegni, del Bancomat e Carte di Credito e conseguente utilizzo di assegni, Bancomat e Carte di Credito nell'interesse del beneficiario nonché ad ogni altra operazione bancaria ritenuta necessaria per sopperire alle esigenze del beneficiario;
- 5) pagamento delle spese di mantenimento e personali (medicine, e quant'altro di necessità del beneficiario);
- 6) gestione e amministrazione ordinaria dei beni immobili di eventuale proprietà esclusiva dell' amministrato o in sua comproprietà, con possibilità di partecipare alle assemblee condominiali, anche per il tramite di persone di fiducia sua o del beneficiario;
- 7) presentazione annuale della dichiarazione dei redditi, e pagamento delle imposte e/o tasse dovute ai sensi di legge;
- 8) sottoscrizione di qualunque contratto avente ad oggetto obbligazioni a carico del beneficiario con autorizzazione a provvedere, in caso di morte del beneficiario, alle spese urgenti relative alla celebrazione delle esequie, alla predisposizione dei servizi funerari, alla tumulazione o cremazione del medesimo, alla predisposizione degli allestimenti cimiteriali e al disbrigo delle pratiche cimiteriali;
- 9) ritiro di qualunque lettera o raccomandata, telegramma, plico postale o altro del genere, presso qualunque ufficio, ove non vi provveda direttamente l'amministrato;

201 201		
201		
1 t		
s		
-		
!		

Decreto di apertura amministrazione urgente (ex art.405 c.c.) del 20/12/201 lst. n. 1 dep. 14/12/201 RG n. 9714/201

10) acquisizione di qualunque documentazione medica, e sostegno al beneficiario;

Dispone che la cancelleria provveda a comunicare il presente provvedimento all'Ufficio di Stato Civile e che venga redatta la scheda per il casellario Giudiziario.

Visto l'art. 741 cpc

Dispone

che il presente decreto abbia efficacia immediata.

Genova,

IL GIUDICE TUTELARE





Verbale di prima udienza n. cronol. 6074/2018 del 28/12/201 RG n. 9714/201



### TRIBUNALE DI GENOVA

### VERBALE DI GIURAMENTO DI AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO

N.974118R.G.Vol.

	NReg.Cron.
Addi	J. 0. 011.
avanti al Giudice Tutelare Dott. 198	
assistito dal sottoscritto Cancelliere, è compa	TSO Formand
il Sig.	resonaimente, a seguito d'invito,
<del>-</del>	MATOA
10	
il quale, dovendo assumere le fun li amm	inistratore di sostegno di
	mate a
ič	*
conferitegli con decreto in data	
viene invitato a prestare il giuramento ai sensi	dell'art. 349 cod civ
Reso edetto degli obblighi inerenti alle funzio	mi dell'amministrata
dell'importanza dell'incarico: l'amministrat	dell'attitionistratore di sostegno e
dell'importanza dell'incarico; l'amministratore d	li sostegno presta il giuramento nelle
at tito, ripetendo la formula: "Giuro di es	ercitare l'ufficio di amministratore di
sostegno con fedeltà e diligenza".	and the distriction of the distr
Dopo di che il Sig.	
ssume l'esercizio dell'Amministrazione di sost	ec
etto, confermato e firmato.	
7 *	
	Il Giudice Tutelare

#### Avv.

#### Attestazione di Conformità

La sottoscritta attesta, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 16 bis, comma 9 bis e 16 undecies, comma 1 del D.L. 179/2012, convertito dalla L. 221/2012, che la presente copia, contenente:

- copia del decreto di nomina del Sia amministratore di sostegno del Sig.

quale

- copia del giuramento del Sig.

è conforme al corrispondente documento contenuto nel fascicolo informatico dal quale è stata estratta.

Genova, 07/01/2019



Prot. n. 309/2020 (N?) -4B del 25/02/2020

#### Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18. Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

#### **COMUNE DI GENOVA**

- I sottoscritti	nata a	il	*	, codi	ice fiscale
	n	ato a	il		, codice
fiscale		i, nata a	1	il	,
codice fiscale			, nata	a a	il
codice fiscale 1	, j	, in qualità	di prop	rietari	del fondo
sito in Genova (Loc. Bavari) ed 1de	ntificato a Ca	tasto Terren	i con il	mappa	le 808 del
Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropol	litana di Geno	va),			

#### **PREMESSO**

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città |
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate
Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it |



- pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e dis del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
- sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale in presente lungo il pendio;
- posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente imr nella roccia del substrato.

#### **CONSIDERATO**

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andra interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto ese che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Mu IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi mecca vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche a piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di me sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, a ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera para comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive ins sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabi geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di a funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova | Tel.0105573348 |ggrassano@comune.genova.it|



sgaggio		
atabila		
stabile		
energia		
	~	
norsati		
nno ad		
ecutivo		
nicipio		
1		
anici di		
là dove		
pposite		
essa in		
arborea		
-		
amassi)		
sistenti		
diversa		
ilizzare		
accesso		
.*		
	6	
N( VA THAN THIS		
RI	1	
INI		
VA		
THAN THIS		

### **PRESO ATTO**

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

### SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a consentire a favore del Comune di Genova libero e gratuito accesso sulle aree di proprietà iscritte a Catasto Terreni con i mappali 808 e 809 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova), comprese tra quelle inscritte nei limiti indicati dalle planimetrie del progetto che individuano le aree interessate dalle opere e dalle sistemazioni, per la realizzazione delle lavorazioni come sopra descritte e per l'accesso del personale incaricato, che sarà tempestivamente comunicato dall'Ufficio di Direzione Lavori;
- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "C". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
  - a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
  - b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
  - c) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno





1	
-	
8	
*	

come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 710,75 m² (Area C dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.
- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

I Proprietari

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

Il Responsabile del Procedimento

izzone Geol. Gorgio Grassano

Genova lì, 18 febbraio 2020





Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

Allegato b)



### DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m2 Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m2 Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m2 Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m2 Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m2 Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

### **COMUNE DI GENOVA** Arch. Giuseppe DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ CARDONA Geol. Giorgio Responsabile SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE GRASSANO 21.27.03 ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI RESPONSABILE UNICO Geol. Giorgio Grassano CAPO PROGETTO Geol. Stefano Bruzzone PROCEDIMENTO Computi metrici - Capitolati Progetto GEOTECNICO Geom. Marco Terenzio STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Coordinatore per la Sicurezza Studi Geologici Geol. Giorgio Grassano STUDIO TECNICO Geol. Stefano Bruzzone Geol. Geom. Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in LEVANTE IX frana nel territorio cittadino di Genova. Quartiere VALLE STURLA 21 INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN Serie Tavole LOC. BAVARI **PROGETTO** Oggetto della tavola N° prog. tav. N° tot. tav. Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di 18.02.2020 intervento Tavola N° Livello Progettazione **ESECUTIVO GEOTECNICO** Codice PROGETTAZIONE Codice OPERA Codice ARCHIVIO Codice MOGE 21.27.03 17293

I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA: ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLI O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA. Allegato c)

Visura n.: T110713 Pag: 1 Visura storica per immobile Visura n.: T Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2019

D969E) SENOVA)			(1) Proprieta' per 12/18	(1) Proprieta` per 2/18	(1) Proprieta' per 2/18	(1) Proprieta per 2/18
Comune di GENOVA ( Codice: D969 Sezione di SEZ 5 (Provincia di GEN	Foglio: 47 Particella: 808		).  -		187	-
Dati della richiesta	Catasto Terreni	NTESTATI	3 3 11	2		4

# Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

ż	DATI	DATI IDENTIFICATIVI	ΙΛ		3	DATICL	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	lito	
						ha are ca		Dominicale	Agrario	The state of the s
1	47	808	7	ı	PASCOLO 1	19 40		Euro 1,40	Euro 0,90	Impianto meccanografico del 03/06/1976
								L. 2.716	L. 1.746	
Votifica				1		Partita 8670	8670			

1 47 808	PASCOLO 1	19 40	Euro 1,40 E	Euro 0,90 Impiai L. 1.746	Impianto meccanografico del 03/06/19/6	-
Notifica		Partita 8670				_
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:	riva dai seguenti atti:				11	4
	ò					
Situazione deoli intestati dal 11/11/2008						1
Z	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	CALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	9		, dı ,	,	(1) Proprieta' per 12/18	
					(1) Proprieta' per 2/18	
1 "	9				(1) Proprieta' per 2/18	
4					(1) Proprieta per 2/18	_
DATI DERIVANTI DA	NZIA (NEI PASSAGGI PER CAU	USA DI MORTE) del 11/11/2008 protocol	lon. GEv. 18 in aut d	al 19/11/2009 Registraz	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/11/2008 protocollo n. GEv. , d in aut dal 19/11/2009 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 32 n: 604 del	
	06/11/2009 SUCCESSIONE (n. 27985.1/2009)	(2009)			11	_
Situazione deoli intestati dall'impianto meccanografico	eccanografico					1
Z	DATI ANAGRAFICI	ě	CODICE FISCALE	CALE	DIRITTI E ONERI REALI	
	•			¥	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 11/11/2008	_



Prot. n. 309/2020 (NP) -40 del 25/02/2020

### Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

### **COMUNE DI GENOVA**

- I sottoscritti nata a il codice fiscale il codice nato a fiscale nata a codice fiscale il nata a codice fiscale in qualità di proprietari del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed identificato a Catasto Terreni con il mappale 808 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

### **PREMESSO**

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:





- pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e d del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
- sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale presente lungo il pendio;
- posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento d (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente in nella roccia del substrato.

### **CONSIDERATO**

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che and interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il M IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi med vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera pa comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di sta geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.





disgaggio	
instabile	
li energia	
nmorsati	
ranno ad	
esecutivo	
<b>Aunicipio</b>	
ccanici di	
n là dove	
ii ia uove	
apposite	
messa in	
, arborea	
romoggi)	
aramassi)	
insistenti	
a diversa	
abilizzare	
i accesso	
N() VA	
NI	
MA	
ORE THAN THIS	
THE HINA INIO	

### PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

### SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a consentire a favore del Comune di Genova libero e gratuito accesso sulle aree di proprietà iscritte a Catasto Terreni con i mappali 808 e 809 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova), comprese tra quelle inscritte nei limiti indicati dalle planimetrie del progetto che individuano le aree interessate dalle opere e dalle sistemazioni, per la realizzazione delle lavorazioni come sopra descritte e per l'accesso del personale incaricato, che sarà tempestivamente comunicato dall'Ufficio di Direzione Lavori;
- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "C". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
  - a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
  - b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
  - c) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno





)
1

come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 710,75 m² (Area C dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.
- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.
- Letto firmato e sottoscritto.

I Proprietari

00

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Geol. Stefano Bruzzone

Geol. Giorgio Grassano

Genova lì, 18 febbraio 2020





Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

Allegato b)



# DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m2 Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m2 Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m2 Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m2 Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m2 Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

			9			ý.
001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

### **COMUNE DI GENOVA** Direttore Arch. Giuseppe DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ CARDONA Geol. Giorgio SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE GRASSANO Progetto 21.27.03 ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI RESPONSABILE UNICO CAPO PROGETTO Geol. Stefano Bruzzone Geol. Giorgio Grassano PROCEDIMENTO Computi metrici - Capitolati Progetto GEOTECNICO STUDIO TECNICO Ing. Geo. Geom. Marco Terenzio ASSOCIATO I.G.A. STUDIO TECNICO ASSOCIATO LG A Studi Geologici Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione) Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone STUDIO TECNICO Geol. ASSOCIATO I.G.A. Rilievi Geom Municipio Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in LEVANTE frana nel territorio cittadino di Genova. Quartiere INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VALLE STURLA VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN Serie Tavole LOC. BAVARI PROGETTO Oggetto della tavola N° prog. tav. N° tot. tav. Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento 18.02.2020 Tavola N° Livello **ESECUTIVO GEOTECNICO** Progettazione Codice MOGE Codice PROGETTAZIONE Codice OPERA 17293

I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA: ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLIC O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA Allegato c)

Data: 02/12/2019 - Ora: 12.25.36

Segue

Visura storica per immobile visura n.: T110713 Pag: 1
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2019

ati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969E) Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)	* · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
Satasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 808					
VTESTATI						11
-			-	3	(I) Pront	Dronrieta, ner 12/18

11	(1) Proprieta' per 12/18	(1) Proprieta' per 2/18	(1) Proprieta' per 2/18	(1) Proprieta' per 2/18 =
				ex.
	y			
	0			-(
	-			+
	,			4
3 3 3	, of			1
TIVICA	-	1	L	1

# Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

DATI DERIVANTI DA	11		Impianto meccanografico del 03/06/1976			
		rio	_	46	2	
· ·	Reddito	Agra	Euro 0,90	L. 1.7	2	
		Dominicale	Euro 1,40	L. 2.716		
DATI CLASSAMENTO	Deduz				8670	
DATICL	Superficie(m²)	ha are ca	19 40		Partita	
	lasse		-			
	Qualità Classe		PASCOLO		×	
	Sub Porz	-	ī			
<u> </u>	Sub			_		
DATI IDENTIFICATIVI	Particella		808			
DATIII	Foglio	!	47			
z			1		Notifica	

# L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

	CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALI	(1) Proprieta per 12/18	(1) Proprieta per 2/18	(1) Proprieta' per 2/18	(1) Proprieta' per 2/18	in atti dal 19/11/2009 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 32 n: 604 del		CODICE FISCALE DIRITTI E ONERI REALT	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 11/11/2008
dal 11/11/2008	DATI ANAGRAFICI				35	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/11/2008 protocollo n. GE0388198 in atti dal 19/11/2009 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 32 n: 604 del 16/11/2009 SUCCESSIONE (n. 27985,1/2009)	Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico	JRAFICI	
Situazione degli intestati dal 11/11/2008	Z	[ c	2	3	4	DATI DERIVANTI DA	Situazione degli intestati	Z	

DIRITTI E ONERI REALT
(1) Proprieta per 1/2 fino al 11/11/2008



Prot. n. 309/2020 (NP) - 4A del 25/02/2020

## Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

## **COMUNE DI GENOVA**

- I sottoscritti	, nata a	$\mathbf{il} \  \   \backslash$	codice	e fiscale
<b>∠</b> ,*	nat	to a il		codice
fiscale .		nata a	il	
codice fiscale	9 9		nata a	il
codice fiscale		, in qualità di	proprietari d	el fondo
sito in Genova (Loc. Bavari) ed	identificato a Cata	asto Terreni co	n il mappale	808 del
Foglio 47, Sezione 5 (Città Metro	politana di Genov	a),		

### **PREMESSO**

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:





- pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
- sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
- posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

### **CONSIDERATO**

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.





, ,
ng
,
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
4
<u>.</u> ,
19

### **PRESO ATTO**

 che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

### SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a consentire a favore del Comune di Genova libero e gratuito accesso sulle aree di proprietà iscritte a Catasto Terreni con i mappali 808 e 809 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova), comprese tra quelle inscritte nei limiti indicati dalle planimetrie del progetto che individuano le aree interessate dalle opere e dalle sistemazioni, per la realizzazione delle lavorazioni come sopra descritte e per l'accesso del personale incaricato, che sarà tempestivamente comunicato dall'Ufficio di Direzione Lavori;
- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "C". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
  - a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
  - b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
  - c) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno





4 -
11
1.
• • • •
)
)

come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 710,75 m² (Area C dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.
- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

I Proprietari

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

Il Responsabile del Procedimento

Dott, Géol. Stefano Bruzzone

Gedl. Giprgio Grassano

Genova lì, 18 febbraio 2020





Allegato a)



COMUNE DI GENOTO

DIREZIONE PROSECTI PER LA CITTÀ

SETTORE IDROGEDLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE

Gest disripe d'Accordance

ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI

CAPO PROSECTI

Frogreso (COTECNICO)

Gest disripe d'Accordance per la Computamental Capitalis

STUDO TECNICO

ASSOCIATO I CA

ASSOCIATO I CA

DIREZIONE PROSECTI PER LA CITTÀ

COMPUTATIONE

ASSOCIATO I CA

DIREZIONE PROSECTI PER LA CITTÀ

Progreso (CAPOCANA)

Gest disripe d'Accordance per la Computamental Capitalis

STUDO TECNICO

ASSOCIATO I CA

ASSOCIATO I CA

ASSOCIATO I CA

DIREZIONE DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL

VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN

FINCHE PROSECTIONO

CONTROLITA DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL

VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN

PROGETTO

Diporte della secula

Estratto foglio catastalo con le particelle identificative sovirapposte all'area d'

Intervento

Diporte della secula

Estratto foglio catastalo con le particelle identificative sovirapposte all'area d'

Intervento

Diporte della secula

Estratto foglio catastalo con le particelle identificative sovirapposte all'area d'

Intervento

Diporte della secula

Estratto foglio catastalo con le particelle identificative sovirapposte all'area d'

Intervento

Diporte della secula

Estratto foglio catastalo con le particelle identificative sovirapposte all'area d'

Intervento

Diporte della secula

Estratto foglio catastalo con le particelle identificative sovirapposte all'area d'

Intervento

Diporte della secula

Estratto foglio catastalo con le particelle identificative sovirapposte all'area d'

Intervento

Diporte della secula

Estratto foglio catastalo con le particelle identificative sovirapposte all'area d'

Intervento

Diporte della secula

Secultaria

Diporte della secula

Secultaria

Diporte d

Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

Allegato b)



# DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m2 Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m2 Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m2 Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m2 Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m2 Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

		,			2.	
001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassand
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

### **COMUNE DI GENOVA** Arch. Giuseppe DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ CARDONA Geol. Giorgio SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE GRASSANO Committente Progetto 21.27.03 ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI RESPONSABILE UNICO CAPO PROGETTO Geol. Stefano Bruzzone Geol. Giorgio Grassano Computi metrici - Capitolat Progetto GEOTECNICO STUDIO TECNICO Ing. Gec Geom. Marco Terenzio ASSOCIATO I.G.A. STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Studi Geologici Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione) Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone Geol. ASSOCIATO I.G.A. Rilievi Geom. Municipio Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in LEVANTE frana nel territorio cittadino di Genova. Quartiere INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VALLE STURLA VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN Serie Tavole LOC. BAVARI PROGETTO Oggetto della tavola N° tot. tav. N° prog. tav. Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento 18.02.2020 avola N° **ESECUTIVO GEOTECNICO** Progettazione Codice MOGE Codice PROGETTAZIONE Codice OPERA Codice ARCHIVIO 17293 21.27.03 I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA: ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLIC O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA.

Allegato c)

Data: 02/12/2019 - Ora: 12.25.36

Segue

Visura n.: T110713 Pag: 1 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2019

		N				
Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969E)				1	
	Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)				× ×	
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 808		-		- N	2
NTESTATI						

	e e	(I) Proj	(1) Pro	(1) Pro	1
		)-			
			×		
	٠				
		ř			
f					
		t			
_		1			

# Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

	DATIIL	DATI IDENTIFICATIV	I			DATICL	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Red	Reddito	
			č			ha are ca		Dominicale	Agrario	
-	47	808			PASCOLO 1	19 40		Euro 1,40	Euro 0,90	Impianto meccanografico del 03/06/1976
	9							L. 2.716	L. 1.746	
lotifica						Partita 8670	8670	-		

# L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 11/11/2008	dal 11/11/	/2008				
Z			DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI RÉALI	
	)	;	A	٠	(1) Proprieta' per 12/18	
2				·	(1) Proprieta per 2/18	
3					(1) Proprieta per 2/18	
4					(1) Proprieta per 2/18	
DATI DERIVANTI DA	(	DENUN	DENUNZIA (NELLASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/11/2008 protocollo n. GE	30380100 III an yal 19/11/2009 Re	MORTE) del 11/11/2008 protocollo n. GE03801,00 III ani 19/11,200 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 32 n. 604 del	- 5
	ζ,	06/11/200	06/11/2009 SUCCESSIONE (n. 27985.1/2009)			

Situazione degli intestati dall'impi	anto meccanografico		
	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		, , ,	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 11/11/2008
-			,



Prot. n. 309/2020(NP) - 2 del 25/02/2020

## Allegati:

a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;

b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;

c) visura catastale.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18. <u>Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento</u>

### COMUNE DI GENOVA

- Il sottoscritto , nato a il codice fiscale in qualità di proprietario del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed identificato a Catasto Terreni con il mappale 98 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

### **PREMESSO**

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:
  - pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgaggio





del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;

- sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
- posa in opera di rete TECCO G65/3 ad alta resistenza e chiodatura;
- posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

### **CONSIDERATO**

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.





ı	
1	
z.	
-	
æ')	

### PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

### SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "D", fermo restando la futura servitù di passaggio a favore del fondo del Sig. I, sovrastante all'area "D" interessata dagli interventi. Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
  - d) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di interventi denziata in colore giallo;
  - e) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
  - f) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 1.596,14 m² (Area D dell'estratto foglio catastale);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei





mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.

- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

_	Letto	firmato	e	sottoscritto.
	LICITO	minuco		DOLL TILLU

Il Proprietario:

Per il Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

La Direzione Lavori

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Geol. Stefano Bruzzone

Geol. Giorgio Grassano

Genova lì, 18 febbraio 2020

THE OCEAN RACE
GENOVA
THE GRAND FINALE



Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

Allegato b)



# DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m2 Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m2 Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m2 Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m2 Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m2 Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

						2
001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

### **COMUNE DI GENOVA** Direttore Arch. Giuseppe DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ CARDONA Geol. Giorgio GRASSANO SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE Progetto 21.27.03 ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO CAPO PROGETTO Geol. Stefano Bruzzone Geol. Giorgio Grassano Computi metrici - Capitolati Progetto GEOTECNICO STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Geom. Marco Terenzio STUDIO TECNICO Ing. ASSOCIATO I.G.A. Studi Geologici Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione) Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone STUDIO TECNICO Geol. ASSOCIATO I.G.A. Rilievi Geom. Municipio Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in LEVANTE IX frana nel territorio cittadino di Genova. Quartiere INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VALLE STURLA 21 VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN Serie Tavole LOC. BAVARI **PROGETTO** Oggetto della tavola N° prog. tav. N° tot. tav. Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento 18.02.2020 Tavola Nº Livello **ESECUTIVO GEOTÉCNICO** Codice MOGE Codice PROGETTAZIONE Codice OPERA Codice ARCHIVIO 17293 DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA' ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICI O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI. SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA

Allegato c)

Visura n.: T17289 Pag: 1 Visura storica per immobile Visura Nisura n.: T Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

Dati della richiesta	Comune di GENOVA ( Codice: D969E)	
	Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)	
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 98	
INTESTATO		
	(1) Proprieta' per 1/1 =	

# Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

z	DATIL	DATI IDENTIFICATIVI	I			DATI CI	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Foglio Particella Sub Porz	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Re	Reddito	
		1				ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	47	98		,	PASCOLO 1	96 10		Euro 6,95	Euro 4,47	Impianto meccanografico del 03/06/1976
	× 2	•				. Y		L. 13.454	L. 8.649	
Notifica	ı					Partita	5562			

# L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Z	N. DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		>	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DEMINANTI DA	STN - AGNTO (ATTO PUBBLICO) del 11/03/2009 Nota presentata con Modello Unico in atu dai ביאלי בי לחיי ביאלי ביאלי ביאלי אלאני ביאלי ביאלי ביאלי ביאלי ביאלי ביאלי ביאלי ביאלי אלאני אלי איי אלאני אל	to in atu dai בט/נים ולנים in atu dai	000 Rogante: VERDE PIERPAOLO Sede: SANTA
	MARGHERITA LIGURE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 6723.1/2009)		
Situazione degli intestati dal 21/09/2005	21/09/2005		
z	L T T ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
THE REAL PROPERTY AND ADDRESS OF THE PERTY ADDRESS OF THE PERTY ADDRESS OF THE PERTY AND ADDRESS OF THE PERTY ADDR			(1) Proprieta' per 1/2 fino al 11/03/2009
2		* *	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 11/03/2009
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 21/09/2005 protocollo n. GE0229560 in atti dal 08/09/2006 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 291 n: 2 del 18/07/2006 VOLTURA 198128/06 (n.	Registrazione: US Sede: GENOVA Vol	ume: 291 n: 2 del 18/07/2006 VOLTURA 198128/06 (1
	19521.1/2006)		



Prot. n. 309/2020 (NP) - 1.
del 25/02/2020

### Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale;
- d) delega della Sig.ra

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

### COMUNE DI GENOVA

- La sottoscritta	a, nata a	il	codice fiscale
	, rappresentata dalla S	Sig.ra	, nata a
il	codice fiscale		(vedasi delega allegata),
in qualità di propriet	caria del fondo sito in G	enova (Loc.	Bavari) ed identificato a
Catasto Terreni con i	l mappale 651 del Foglio	47, Sezione	5 (Città Metropolitana di
Genova),			

### **PREMESSO**

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città |
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate
Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



- che i lavori in particolare consistono in:
  - pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
  - sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
  - posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

### **CONSIDERATO**

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova | Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



### PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

### SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "A". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
  - a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
  - b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
  - c) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 770,89 m² (Area A dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova | Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.

- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

Per il Proprietario:

Delega del

(allegato d)

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

Il Responsabile del Procedimento

Dott, Geol. Stefano Bruzzone

Geol. Giorgio Grassano

Genova lì, 18 febbraio 2020



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città |
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it |



Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

Allegato b)



# DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m2 Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m2 Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m2 Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m2 Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m2 Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

### **COMUNE DI GENOVA** Arch. Giuseppe DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ CARDONA Geol. Giorgio SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE GRASSANO Committente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI 21.27.03 RESPONSABILE UNICO CAPO PROGETTO Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone PROCEDIMENTO Progetto GEOTECNICO Computi metrici - Capitolat STUDIO TECNICO Ing. Geom. Marco Terenzio ASSOCIATO I.G.A. STUDIO TECNICO Ing. Studi Geologici Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione) Geol. Giorgio Grassano STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Geom Municipio Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in LEVANTE frana nel territorio cittadino di Genova. Quartiere INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VALLE STURLA 21 VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN Serie Tavole LOC. BAVARI **PROGETTO** Oggetto della tavola N° prog. tav. N° tot. tav. Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento 18.02.2020 Tavola N° **ESECUTIVO GEOTECNICO** Progettazione Codice MOGE Codice PROGETTAZIONE Codice OPERA Codice ARCHIVIO 17293 21.27.03

I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICI O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI. SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA. Allegato c)



Data: 20/12/2019 - Ora: 11.04.57 Fine Visura n.: T105426 Pag: 1

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 20/12/2019

Dati de	Dati della richiesta	ta		Con	Comune di GENOVA (Codice: D969E)	ice: D969E)				
				Sezi	Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)	di GENOVA)				H
Catast	Catasto Terreni			Fogl	Foglio: 47 Particella: 651		*			
Immobile	ile	A.								
ż	DATI II	DATI IDENTIFICATIVI	IVI			DATIC	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	R	Reddito	
	18					ha are ca		Dominicale	Agrario	
-	47	651		i	PASCOLO 1	01 09	ă.	Euro 4,35 L. 8.414	Euro 2,79 L. 5.409	Impianto meccanografico del 03/06/1976
Notifica	E					Partita			3	,
INTESTATO	LATO									
ż	2				DATI ANAGRAFICI		2		ODICE FISCALE.	DIRITTI E ONERI REALI
1		)		<u> </u>			8			(1) Proprieta per 1/1
DATID	DATI DERIVAMTI DA	,		JEJ.	JA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/06/2013 protocollo n. GEULLO IO	CAUSA DI MORTE	del 03/06/2013	protocollo n. GEU , t.	1	.014 Rogante: 1 Sede: GENOVA Registrazione: UU Sede:
-	X 10			GEN	GENOVA Volume: 9990 n: 1701 del 30/05/2014 SUCCESSIONE VILLA TOMASO (n. 13286.1/2014)	30/05/2014 SUCCE	SSIONE VILLA	TOMASO (n. 13286.1.	2014)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Allegato d)

### Genova, 17 febbraio 2020

OGGETTO: DELEGA
Io Sottoscritta nata a il se residente a in Unico, codice fiscale se in qualità di proprietaria al 100% del terreno iscritto al Catasto Terreni del Comune di Genova, alla Sezione 5, Foglio 47, Particella 651 ed impossibilitata a presenziare di persona in quanto paziente anziano completamente non deambutante
DELEGA
la figlia nata a il e residente a in Unico, codice fiscale a presenziare agli incontri futuri aventi ad oggetto la situazione frana interessante l'area di Via Livello inerente ai terreni di cui alle particelle nn. 98, 94, 808, 809, 652, 1570, 651 ed operare e decidere per Mio conto.
Referenti Saluti.

Prot. n. del

### Allegati:

a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;

b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di

intervento:

c) visura catastale.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18. Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

### COMUNE DI GENOVA

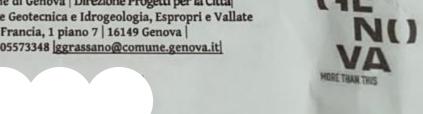
codice - Il sottoscritto nato a n qualità di proprietario del fondo sito in Genova (Loc. fiscale Bavari) ed identificato a Catasto Terreni con il mappale 103 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

### PREMESSO

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione:
- che i lavori in particolare consistono in:
  - pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgaggio



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova | Tel.0105573348 ggrassano@comune.genova.it





del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;

 sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;

posa in opera di rete TECCO G65/3 ad alta resistenza e chiodatura;

 posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

### CONSIDERATO

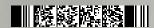
- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città|
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate
Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it|







 che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

### SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "E". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
  - a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
  - b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
  - c) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 329,26 m² (Area E dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città|
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate
Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it|



diretti interessati: il futuro passaggio di mezza 25/08/2020.0001505.1 delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso presso gli attuali mappali 809 e 808.

- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.
- Letto firmato e sottoscritto.

Il Proprietario:

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

Dott. Geol. Stefano Bruzzone

Il Responsabile del Procedimento Geol. Giorgio Grassano

> II R.U.P. Geøl. Giorgio Grassano II RESPONSABILE DE CONTROLLA (Geor. GIORGIO GRASSAM

Genova lì, 28 febbraio 2020



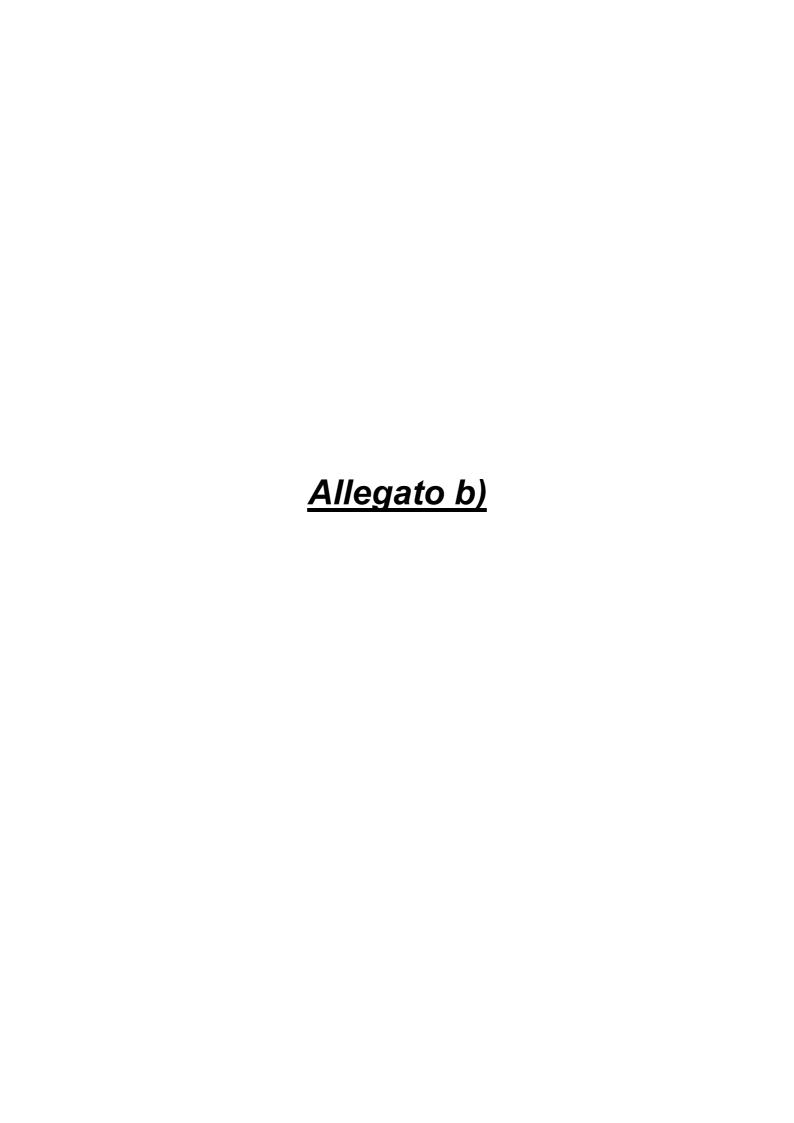
Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città|
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate
Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it|







Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento





## DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m2 Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m2 Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

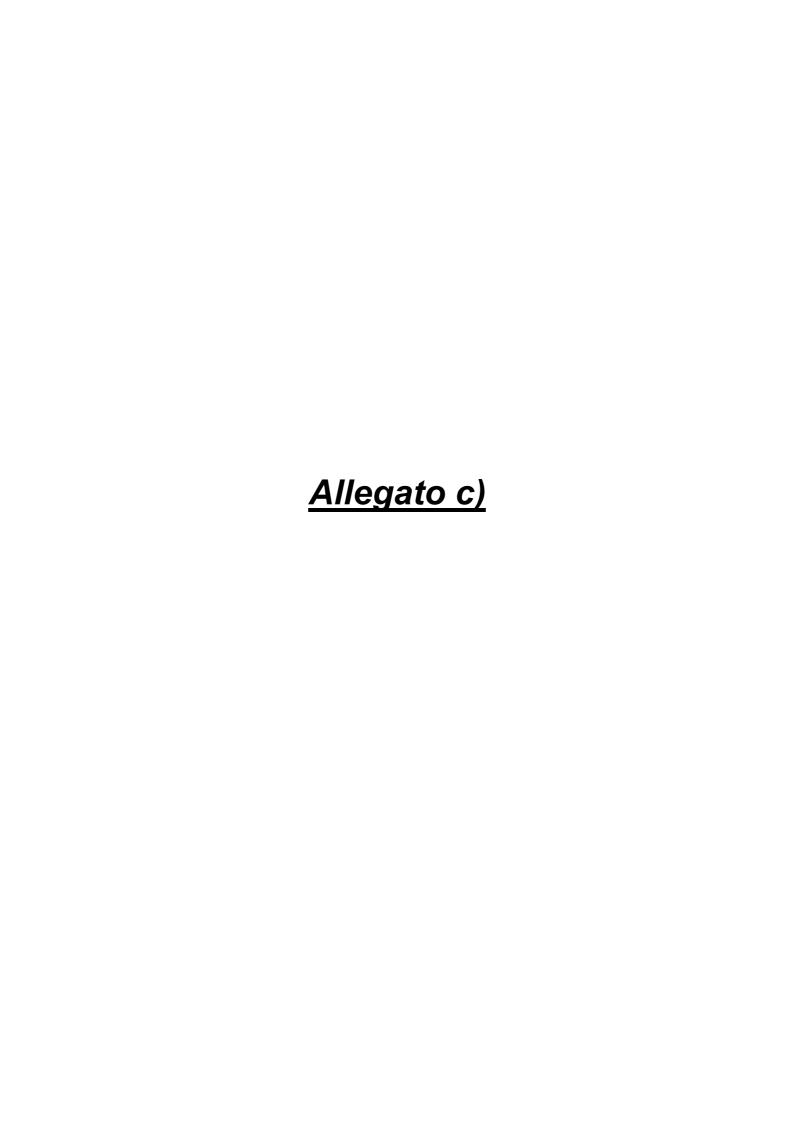
Area C: superficie 710,75 m2 Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m2 Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m2 Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

### **COMUNE DI GENOVA** Arch. Giuseppe DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ CARDONA Geol. Giorgio SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE Committente Progetto ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI 21.27.03 RESPONSABILE UNICO CAPO PROGETTO Geol. Stefano Bruzzone Geol. Giorgio Grassano PROCEDIMENTO Computi metrici - Capitolati Progetto GEOTECNICO STUDIO TECNICO Geom. Marco Terenzio ASSOCIATO I.G.A. STUDIO TECNICO Ing. ASSOCIATO I.G.A. Studi Geologici Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione) Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone STUDIO TECNICO Geol. ASSOCIATO I.G.A Rilievi Geon Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in LEVANTE frana nel territorio cittadino di Genova. Quartiere INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VALLE STURLA 21 VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN Serie Tavole LOC. BAVARI **PROGETTO** Oggetto della tavola N° tot. tav. Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di Scala intervento 18.02.2020 **ESECUTIVO GEOTECNICO** Codice MOGE Codice PROGETTAZIONE Codice OPERA Codice ARCHIVIO 17293 21.27.03 I DISEGNI È LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLIC O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA.





# Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 23/10/2020

Data: 23/10/2020 - Ora: 16.33.03 Fine

Visura n.: T247072 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GENOVA ( Codice: D969E)				
	Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)				
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 103				

### **Immobile**

	N.	. DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
							ha are ca		Dominicale Agrario		
	1	47	103		-	PASCOLO 1	32 30		Euro 2,34 L. 4.522	Euro 1,50 L. 2,907	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/06/1998 protocollo n. 129929 in atti dal
											03/05/2001 (n. 38005.1/2000)
Notifica Partita Partita											
Riserve 1 Atti passaggi intermedi non esistenti											

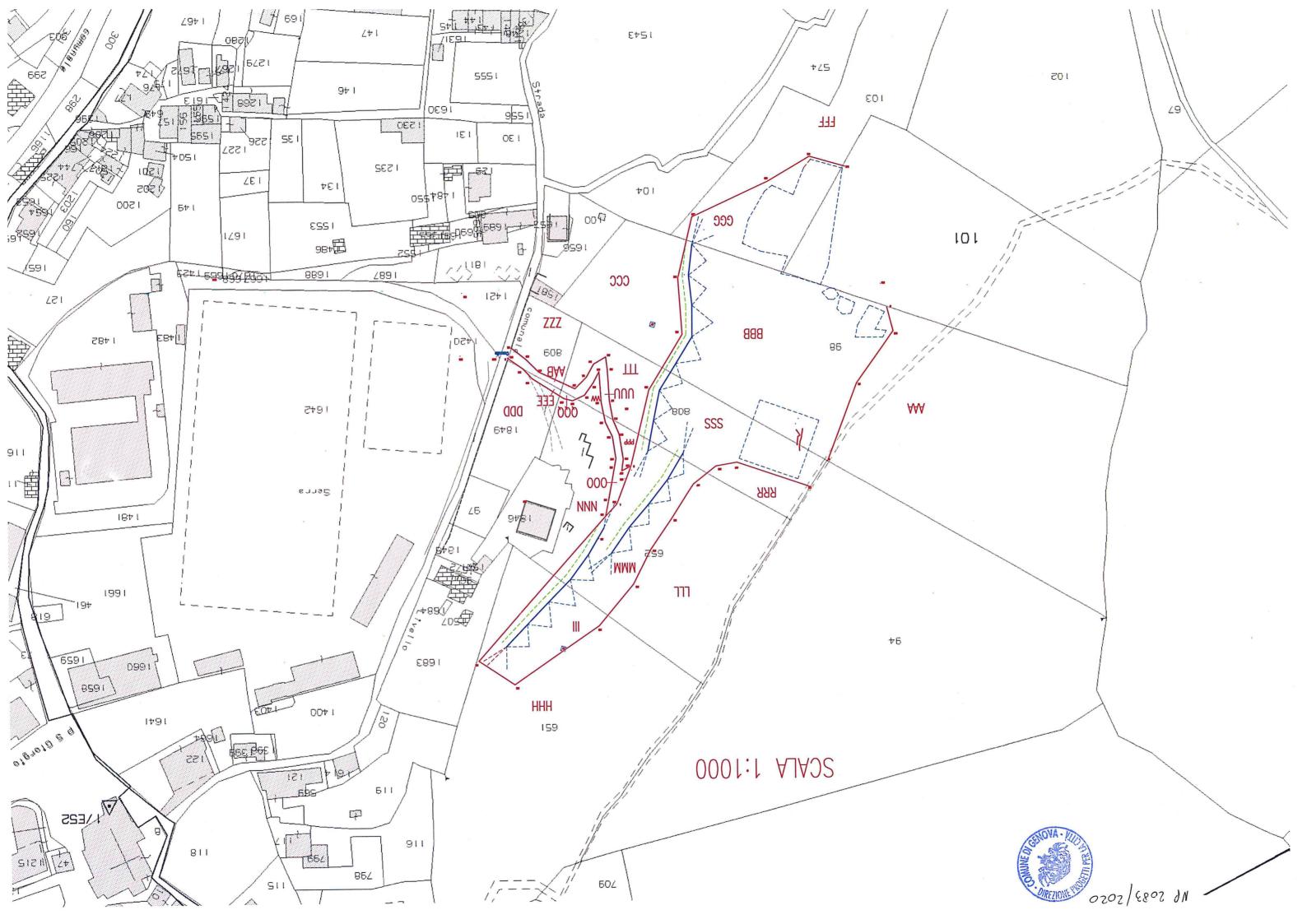
### **INTESTATO**

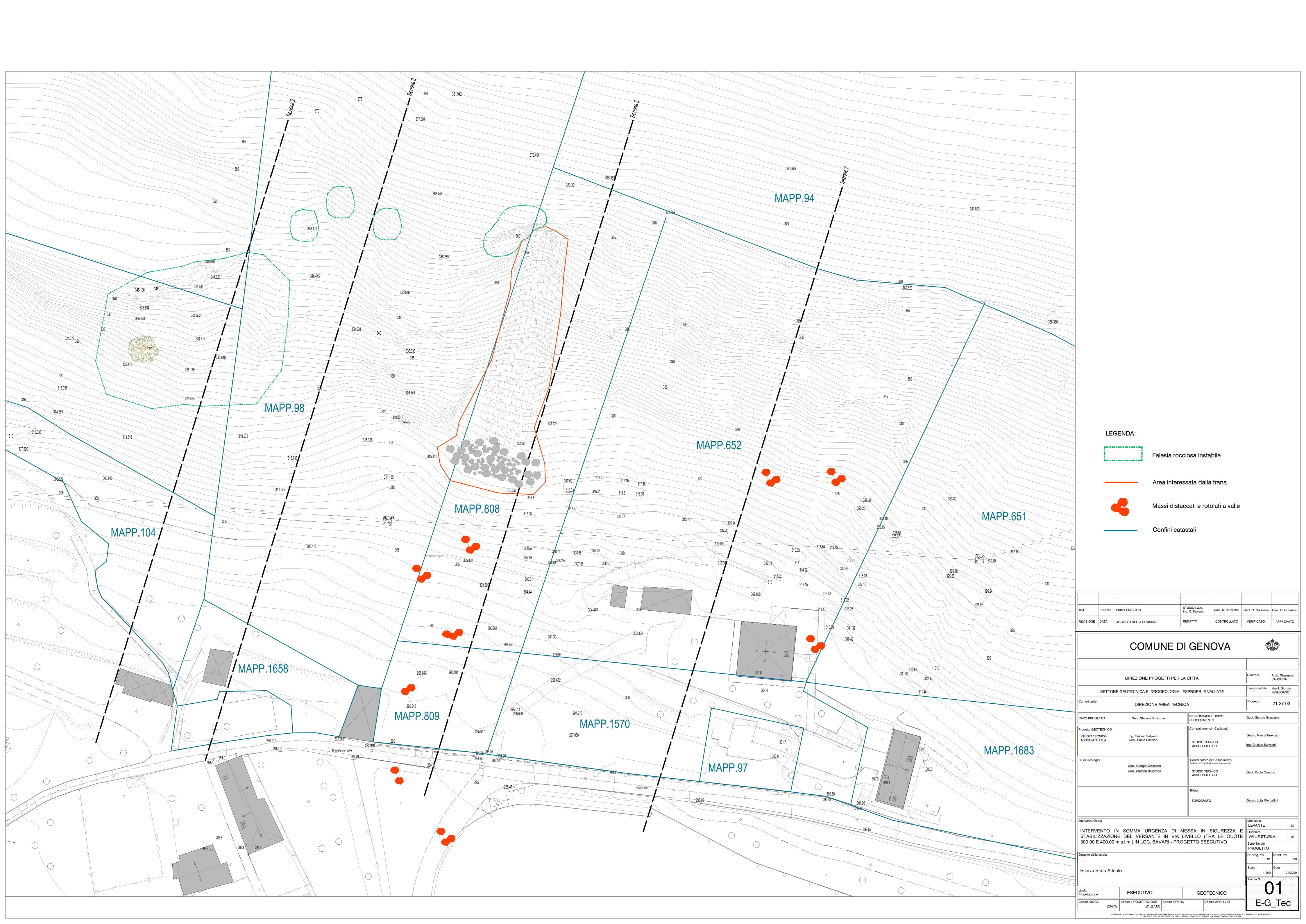
N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1nato in _	.il\	1	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISIKUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/02/2020 Nota presentat	ta con Modello Unico in atti dal 18/03/2020 Repertorio n	.: 80798 Rogante: P. J. J. Bede: GENOVA
	Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 6667.1/2020)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

### Visura telematica

<sup>\*</sup> Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria







# E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE 191 1 0 N. 2020-DL-414 DEL 23/11/2020 AD OGGETTO:

Acquisizione a titolo gratuito dei terreni interessati dai lavori di somma urgenza, FINALIZZATI ALLA "MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO IN LOCALITÀ GENOVA-BAVARI".

(CUP B33H19002110004 - MOGE 20475).

### PARERE TECNICO (Art 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento

24/11/2020

Il Dirigente Responsabile [Dott. Geol. Giorgio Grassano]



# ALLEGATO AL PARERE TECNICO ART. 7, COMMA 3, REGOLAMENTO DI CONTABILITA'

CODICE UFFICIO: 191 1 0				DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTA' - SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI, VALLATE				
Proposta di Deliberazione N. 2020-DL-414 DEL 23/11/2020								
OGGETTO: Acquisizione a titolo gratuito dei terreni interessati dai lavori di somma urgenza, FINALIZZATI ALLA "MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO IN LOCALITÀ GENOVA-BAVARI".  (CUP B33H19002110004 - MOGE 20475).								
a) La presente proposta di deliberazione <b>comporta l'assunzione di impegni di spesa</b> a carico del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?								
		SI	X				NO	
			a, indicare nel pro trova copertura:	ospetto s	seguente	i capitoli di	PEG (e gli ev	⊸ ventuali impegni
Anno di esercizio		Spesa di cui al presente provvedimento			Capitolo		Impegno Anno Numero	
			your provious		77004		2020	9255
b) La presente proposta di deliberazione <b>comporta una modifica delle previsioni</b> di entrata o di spesa del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?								
SI  NO $X$								
Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda b) compilare il prospetto seguente:								
Anno di Capitolo esercizio		Centro di Costo			Nuova previsione		Differenza +/-	
_								

c) La presente prop partecipazione isc		comporta una modifica dei ces	piti inventariati o	del valore della				
	SI X		NO					
Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda c) compilare il prospetto seguente (per i cespiti ammortizzabili si consideri il valore ammortizzato):								
Tipo inventario e categoria inventariale	Tipo partecipa- zione (controllata/ collegata o altro)	Descrizione	Valore attuale	Valore post- delibera				
d) La presente proposta di deliberazione, ove riferita a società/enti partecipati, è coerente con la necessità di assicurare il permanere di condizioni aziendali di solidità economico-patrimoniale dei medesimi, in relazione agli equilibri complessivi del bilancio dell'Ente?								
Nel caso in cui si si seguente:	ia risposto in modo ne	egativo alla precedente domanda	d) compilare il pro	ospetto				
Effetti negativi su o	conto economico							
Effetti negativi su s	stato patrimoniale							
	-							
	Dirigente proponente to redatti solo a fine e	e: I dati relativi al tipo invent sercizio.	ario e al valore	ammortizzato e				
Genova, 24/11/202	0							

Il Dirigente [Dott. Geol. Giorgio Grassano]



E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE 191 1 0 N. 2020-DL-414 DEL 23/11/2020 AD OGGETTO: Acquisizione a titolo gratuito dei terreni interessati dai lavori di somma urgenza, FINALIZZATI ALLA "MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO IN LOCALITÀ GENOVA-BAVARI". (CUP B33H19002110004 - MOGE 20475).

### PARERE REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 - T.U. D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

24/11/2020

Il Dirigente Responsabile Dott. Giuseppe Materese



E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE 191 1 0 N. 2020-DL-414 DEL 23/11/2020 AD OGGETTO: Acquisizione a titolo gratuito dei terreni interessati dai lavori di somma urgenza, FINALIZZATI ALLA "MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO IN LOCALITÀ GENOVA-BAVARI". (CUP B33H19002110004 - MOGE 20475).

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA (Art. 153 c. 5 D.Lgs. 267/2000)
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 comma 5 T.U. D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, attesto l'esistenza della copertura finanziaria di cui al presente provvedimento.

24/11/2020

Il Direttore Servizi Finanziari Dott.ssa Magda Marchese