



COMUNE DI GENOVA

191 1 0 - DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTA'
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI, VALLATE
Proposta di Deliberazione N. 2020-DL-414 del 23/11/2020

OGGETTO: Acquisizione a titolo gratuito dei terreni interessati dai lavori di somma urgenza, FINALIZZATI ALLA “MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO IN LOCALITÀ GENOVA-BAVARI”.
(CUP B33H19002110004 - MOGE 20475).

Il Presidente pone in discussione la proposta della Giunta n. 64 in data 24 novembre 2020;

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici Pietro Piciocchi

Premesso che:

- nelle giornate del 22, 23 e 24 novembre 2019, in località Bavari (nel territorio del Municipio IX Levante) si verificavano eventi meteorologici estremi, caratterizzati da piogge particolarmente intense e persistenti;
- a seguito dei predetti fenomeni nella serata di venerdì 29 novembre 2019 si verificava una frana sul versante a monte di via Livello a Genova Bavari con crollo di grossi massi che andavano ad interessare sia la sede stradale, sia il limitrofo campo sportivo, imponendo nell'immediato la chiusura al transito della strada stessa;
- su richiesta del Centro Operativo, in data 30 novembre i Geologi del Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate della Direzione Progetti per la Città eseguivano i primi sopralluoghi, rilevando una situazione di pericolosità elevata, in particolare lungo la direttrice del canale principale da cui si è generata la frana di crollo. A seguito della condizione di rischio elevato sono stati evacuati i civici 16 A e B di Via Livello, presenti ai piedi della scarpata;
- ulteriori sopralluoghi svolti nei giorni seguenti insieme a rocciatori incaricati di procedere al disgaggio delle porzioni rocciose instabili mettevano in luce una situazione di instabilità diffusa inerente una vasta porzione di versante a monte della sede stradale, molto più rilevante di quella che si era constatata nei primi sopralluoghi dopo l'evento;
- tale situazione determinava uno stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità con caratteri di urgenza, rilevante ai sensi dell'articolo 163, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni, e pertanto la conseguente necessità di procedere, senza alcun

indugio, all'esecuzione delle opere di messa in sicurezza, indispensabili per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità causato dall'evento in oggetto.

Dato atto che:

- con verbale di somma urgenza del 13.12.2019 (prot. NP/2019 n. 2067 del 17.12.2019) è stata disposta, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, l'immediata esecuzione dei lavori di somma urgenza finalizzati alla "messa in sicurezza e stabilizzazione del versante in Via Livello (tra le quote 300.00 e 400.00 m s.l.m.) in località Bavari" – Municipio IX Levante - Genova, individuando quale esecutrice l'Impresa SCAVI AUTOTRASPORTI S.r.l., con sede in Via Lencisa 27/2, CERANESI (GE) - C.A.P. 16014, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 03341810103;
- i tecnici del Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate della Direzione Progetti per la Città hanno redatto, entro il termine di dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori di cui all'articolo 163 comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni, la perizia giustificativa degli stessi trasmettendola, unitamente al verbale di somma urgenza sopra menzionato, all'attenzione della Giunta Comunale ai sensi dell'[articolo 191](#), comma 3, e [194](#) comma 1, lettera e), del [decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267](#) e successive modificazioni e integrazioni;

Dato atto, inoltre, che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 31.03.2020, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati i lavori di somma urgenza in argomento, nonché il relativo quadro economico, per un ammontare complessivo di Euro 1.380.000,00 (unmiliontrecentoottantamila/00);
- con successiva Determinazione Dirigenziale dell'Area delle Risorse Tecniche Operative N. 2020-270.0.0.-55, adottata in data 24/04/2020, esecutiva dal 29/04/2020, è stato effettuato l'accertamento e impegno della spesa di cui sopra;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Progetti per la Città N. 2020-191.0.0.-33, adottata in data 28/05/2020, esecutiva dal 14/06/2020, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei LAVORI DI SOMMA URGENZA RIGUARDANTI L'EVENTO CALAMITOSO DEL 22-23-24 NOVEMBRE 2019, EX ART. 163 DEL D.LGS. N. 50/2016, FINALIZZATI ALLA "MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M S.L.M.) IN LOCALITÀ BAVARI" – MUNICIPIO IX LEVANTE – GENOVA, per un importo complessivo dei lavori stessi, "a misura", a base di appalto, di Euro 1.039.224,17, di cui Euro 9.004,29 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 17.474,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Progetti per la Città N. 2020-191.1.0.-23, adottata in data 22/10/2020, esecutiva dal 29/10/2020, è stato approvato l'utilizzo di parte della somma destinata agli imprevisti, pari ad Euro 6.429,00 IVA inclusa, rimanendo in ogni caso invariato l'importo complessivo dell'appalto, di cui alla sopra citata Determinazione Dirigenziale n. 2020-191.0.0.-33.

Considerato che:

- la scarpata a monte della pubblica Via Livello è risultata interessata da eventi di crolli in roccia e dalla presenza di varie porzioni di ammasso roccioso instabile che doveva essere stabilizzato e quindi per la messa in sicurezza della viabilità e degli edifici presenti al piede della scarpata era necessario procedere alla realizzazione di opere di difesa specialistiche;
- detto intervento di messa in sicurezza della scarpata interessava terreni di proprietà privata e, in particolare, il tratto di versante a monte dei civici 14-14A-14C-16A-16B-17-18-18U di Via Livello a Genova Bavari, corrispondente ai terreni inseriti nella Sezione 5 - Foglio 47 – Mappali 98/103/651/652/808 (Città Metropolitana di Genova);
- i proprietari dei terreni interessati dall'intervento si sono detti disponibili a cedere a costo zero al Comune di Genova i terreni interessati dall'intervento, come sopra indicati, e a consentire a favore del Comune di Genova libero e gratuito accesso sulle aree di proprietà iscritte a Catasto Terreni con i mappali 808, 809 e 1849 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova) per l'accesso del personale incaricato della manutenzione delle opere realizzate, che sarà tempestivamente comunicato dall'Ufficio di Direzione Lavori;
- a tal fine, a fronte di una ricerca catastale, sono stati individuati tutti i proprietari delle particelle castali interessate dall'intervento e si è quindi proceduto a redigere atti bonari con ciascun proprietario per la cessione dei terreni interessati dall'intervento di messa in sicurezza al Comune di Genova;
- tali atti sono stati firmati dai proprietari e dal RUP dell'intervento e si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (cfr. ALLEGATO 1).

Considerato inoltre che:

- sulla scarpata interessata dai crolli sono stati realizzati vari interventi per la messa in sicurezza del sito quali, in particolare:
 - pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
 - demolizione in sito e sistemazione del materiale instabile presente lungo il pendio;
 - posa in opera di reti metalliche ad alta resistenza e chiodatura delle stesse;
 - posa in opera di barriere paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato;
- al termine dell'intervento si è proceduto, mediante professionista incaricato, al rilievo di dettaglio della zona di intervento e al frazionamento delle particelle dei terreni interessati dall'intervento;
- tali elaborati relativi al frazionamento sono stati recepiti dal RUP Geol. Giorgio Grassano e si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (cfr. ALLEGATO 2).

Ritenuto pertanto necessario procedere all'incameramento delle particelle frazionate dei terreni interessati dall'intervento di messa in sicurezza anche al fine di poter procedere nel futuro a controlli, monitoraggi e ad eventuali interventi manutentivi.

Dato atto che:

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).
- il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali

Visto l'articolo 163 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni;

Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio competente e dal Responsabile di Ragioneria, nonché l'attestazione di esistente copertura finanziaria sottoscritta dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Acquisito il visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del Dlgs. 267/2000 e ss. mm. e ii ;

La Giunta
PROPONE
al Consiglio Comunale

1) di acquisire a titolo gratuito i terreni interessati dai lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del d.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., finalizzati alla "Messa in sicurezza e stabilizzazione del versante in Via Livello (tra le quote 300.00 e 400.00 m s.l.m.) in località Bavari" a seguito dell'evento calamitoso del 22-23-24 novembre 2019, sulla base degli atti bonari, sottoscritti dai rispettivi proprietari e dal Responsabile del Procedimento Geol. Giorgio Grassano, che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO 1);

2) di recepire gli elaborati catastali relativi al frazionamento delle particelle di terreni, di cui al precedente punto 1), interessati dall'intervento che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO 2);

3) di dare mandato alla Direzione competente Stazione Unica Appaltante di procedere all'esecuzione degli atti notarili, per il passaggio di proprietà al Comune di Genova dei terreni di cui ai precedenti punti 1) e 2), con relative spese a carico dell'Amministrazione;

4) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.



COMUNE DI GENOVA

CODICE UFFICIO: 191 1 0

Proposta di Deliberazione N. 2020-DL-414 DEL 23/11/2020

OGGETTO: Acquisizione a titolo gratuito dei terreni interessati dai lavori di somma urgenza, FINALIZZATI ALLA "MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO IN LOCALITÀ GENOVA-BAVARI".
(CUP B33H19002110004 - MOGE 20475).

ELENCO ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

- Allegato 1
- Allegato 2

Il Dirigente
[Dott. Geol. Giorgio Grassano]



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 309/2020 (MP) - 4
del 25/02/2020

Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

COMUNE DI GENOVA

- I sottoscritti _____ nata a _____ a il _____ codice fiscale _____
_____ nato a _____ il _____ codice fiscale _____
_____, nata a _____ il _____
codice fiscale _____, nata a _____ il _____
codice fiscale _____ in qualità di proprietari del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed identificato a Catasto Terreni con il mappale 808 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

PREMESSO

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: *INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;*
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:

- pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
- sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
- posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

CONSIDERATO

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.

PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a consentire a favore del Comune di Genova libero e gratuito accesso sulle aree di proprietà iscritte a Catasto Terreni con i mappali 808 e 809 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova), comprese tra quelle iscritte nei limiti indicati dalle planimetrie del progetto che individuano le aree interessate dalle opere e dalle sistemazioni, per la realizzazione delle lavorazioni come sopra descritte e per l'accesso del personale incaricato, che sarà tempestivamente comunicato dall'Ufficio di Direzione Lavori;
- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "C". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
 - a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
 - b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
 - c) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno

come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 710,75 m² (Area C dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.
- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

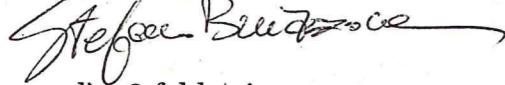
I Proprietari

a
r
l
d

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

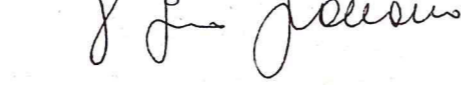
Dott. Geol. Stefano Bruzzone



Genova li, 18 febbraio 2020

Il Responsabile del Procedimento

Geol. Giorgio Grassano



Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Silvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ

SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE

Comittente: **ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI**

CAPO PROGETTO: Geol. Stefano Bruzzone

Progetto GEOTECNICO
STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.

Studi Geologici
Geol. Giorgio Grassano
Geol. Stefano Bruzzone

RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO
Compti Inerici - Capitalis
STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.

Coordinatore per la STABILIZZAZIONE IN BASE A PROGETTO DI ESERCIZIO
STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.

Revisi
Geom. I

Intervento/Opera
Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova.
INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300,00 E 400,00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI

Comune: **Municipio LEVANTE**

Quartiere: **VALLE STURIA**

Serie Tavole: **PROGETTO**

Objetto della tavola
Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento

Scala: **1:800**

Data: **18/02/2020**

Livello Progettazione: **ESECUTIVO**

Codice MOGE: **17299**

Codice PROGETTAZIONE: **21.27.03**

Codice OPERA: **GEOTECNICO**

Codice ARCHIVIO: **01**

Allegato b)



DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

- Area A: superficie 770,89 m²
Particella 651 Foglio 47 Sezione 5
- Area B: superficie 1.565,62 m²
Particella 652 Foglio 47 Sezione 5
- Area C: superficie 710,75 m²
Particella 808 Foglio 47 Sezione 5
- Area D: superficie 1.440,02 m²
Particella 98 Foglio 47 Sezione 5
- Area E: superficie 329,26 m²
Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

COMUNE DI GENOVA



DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ		Direttore	Arch. Giuseppe CARDONA
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE		Responsabile	Geol. Giorgio GRASSANO
Committente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI		Progetto	21.27.03
CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone	RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO	Geol. Giorgio Grassano
Progetto GEOTECNICO	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Ing. Geol.	Geom. Marco Terenzio
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone	Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione)	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Geol.
		Rilievi	Geom.

Intervento/Opera Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI		Municipio	LEVANTE	IX
		Quartiere	VALLE STURLA	21
Oggetto della tavola Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento		Serie Tavole PROGETTO		
		N° prog. tav.	N° tot. tav.	
		Scala	Data 18.02.2020	
Livello Progettazione		ESECUTIVO		GEOTECNICO
Codice MOGE	Codice PROGETTAZIONE	Codice OPERA	Codice ARCHIVIO	
17293	21.27.03			
Tavola N° 01				

I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETÀ ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICI O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA.

Allegato c)

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969E) Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 808

INTESTATI

1				(1) Proprieta` per 12/18
2				(1) Proprieta` per 2/18
3				(1) Proprieta` per 2/18
4				(1) Proprieta` per 2/18

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	47	808			PASCOLO	1	19 40 ha are ca	Dominicale Euro 1,40 L. 2.716	Agrario Euro 0,90 L. 1.746	Impianto meccanografico del 03/06/1976
Notifica					Partita		8670			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli atti intestati dal 11/11/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 12/18
2			(1) Proprieta` per 2/18
3			(1) Proprieta` per 2/18
4			(1) Proprieta` per 2/18
DATI DERIVANTI DA			
GI PER CAUSA DI MORTE) del 11/11/2008 protocollo n. GEO.5.11/2009 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 32 n. 604 del 11/11/2008 (n. 27985.1/2009)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GORNI Rosalba nata a GENOVA il 06/09/1936	GRNRLB36P46D969E*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 11/11/2008



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 309/2020 (NP) - 3A
del 25/02/2020

Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale;
- d) procura al Sig. [REDACTED] in qualità di "Amministratore di sostegno" del Sig. [REDACTED]

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

COMUNE DI GENOVA

- I sottoscritti _____ nata a _____ il _____ codice fiscale _____
D/ _____ nata a _____ il _____ 2, codice _____
_____ nato a _____ il _____ b
codice fiscale _____ quest'ultimo rappresentato dal Sig. _____
_____, nato a _____ il _____ codice fiscale _____
_____, in qualità di "Amministratore di sostegno" come da documentazione allegata, proprietari del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed identificato a Catasto Terreni con il mappale 652 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

PREMESSO

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: *INTERVENTO DI MESSA IN*

SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;

- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;

- che i lavori in particolare consistono in:

- pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
- sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
- posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

CONSIDERATO

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;

- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;

- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;

- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;

- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;

- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare

geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.

PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "B". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:

- sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 1565,62 m² (Area B dell'estratto foglio catastale allegato);


- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere

realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.

- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

I Proprietari/Legale Rappresentante

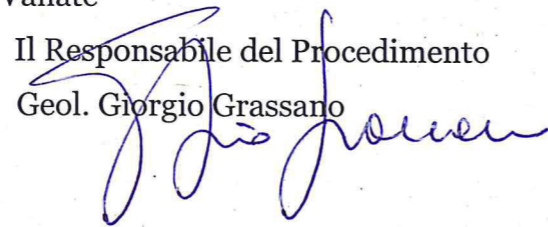

.....

Procura n.

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori
Dott. Geol. Stefano Bruzzone

Il Responsabile del Procedimento
Geol. Giorgio Grassano



Genova lì, 18 febbraio 2020

Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Savarot	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO
COMUNE DI GENOVA						
DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ				Direttore Arch. Giuseppe CARCONA		
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE				Responsabile Geol. Giorgio GRASSANO		
Comittente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI				Progetto 21.27.03		
CAPO PROGETTO	Gr	RESPONSABILE LAVORO PROCCEDIMENTO	Geol. Giorgio Grassano			
Progetto GEOTECNICO		Computi metrici - Capitolat				
STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	I G	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	G			
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Sibrino Bruzzone	Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.			
		Rilievi	Geom. Luigi Pergolini			
Intervento/Opera Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300,00 E 400,00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI				Municipio LEVANTE IX Quartiere VALLE STURIA 21 Serie Tavole PROGETTO		
Oggetto della tavola				N° prog. tav. N° tot. tav.		
Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento				Scala Data 18/02/2020		
Livello Progettazione		ESECUTIVO		GEOTECNICO		
Codice MOGE	17293	Codice PROGETTAZIONE	21.27.03	Codice OPERA	Codice ARCHIVIO	
				01		

Allegato b)



DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

- Area A: superficie 770,89 m²
Particella 651 Foglio 47 Sezione 5
- Area B: superficie 1.565,62 m²
Particella 652 Foglio 47 Sezione 5
- Area C: superficie 710,75 m²
Particella 808 Foglio 47 Sezione 5
- Area D: superficie 1.440,02 m²
Particella 98 Foglio 47 Sezione 5
- Area E: superficie 329,26 m²
Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

COMUNE DI GENOVA					
DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ				Direttore	Arch. Giuseppe CARDONA
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE				Responsabile	Geol. Giorgio GRASSANO
Committente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI				Progetto	21.27.03
CAPO PROGETTO		Geol. Stefano Bruzzone		RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO	
				Geol. Giorgio Grassano	
Progetto GEOTECNICO			Computi metrici - Capitolati		
STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.			Geom. Marco Terenzio		
Ing. Ger			Ing. C i		
Studi Geologici			Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione)		
Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone			STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		
			Ge		
			Rilievi		
			Geom.		
Intervento/Opera				Municipio	
Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova.				LEVANTE IX	
INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI				Quartiere	
				VALLE STURLA 21	
Oggetto della tavola				Serie Tavole	
Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento				PROGETTO	
				N° prog. tav.	
				N° tot. tav.	
				Scala	
				Data	
				18.02.2020	
				Tavola N°	
				01	
Livello Progettazione		ESECUTIVO		GEOTECNICO	
Codice MOGE		Codice PROGETTAZIONE		Codice OPERA	
17293		21.27.03			
		Codice ARCHIVIO			
I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETÀ ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICI O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA.					

Allegato c)

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	BAV	47	97	2							
Indirizzo: VIA LIVELLO n. 16A piano: I;											
Notifica: Partita 138496 Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 09/08/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/3
2			(1) Proprietà per 1/3
3			(1) Proprietà per 1/3
DATI DELLA	07/09/2008		AGGI PER CAUSA DI MORTE del 09/08/2006 protocollo n. GEO. n. 4/09/2008 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n. 40 del JIONE (n. 31175.1/2008)

Situazione degli intestati dal 24/09/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
1		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 09/08/2006

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	BAV	47	97	3								COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 1403/1986)
Indirizzo												
Notifica												
, VIA LIVELLO n. 16B piano: T;												
Partita												
138496												
Mod.58												
-												

Situazione degli intestati dal 09/08/2006

N.	DATI DERIVANTI DA	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		data e	in		
1					(1) Proprietà per 1/3
2					(1) Proprietà per 1/3
3					(1) Proprietà per 1/3
DATI DERIVANTI DA					
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. GE030/288 in atti dal 04/09/2008 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n. 40 del 07/08/2008 SUCCESSIONE (n. 31175.1/2008)					

Situazione degli intestati dal 24/09/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 09/08/2006
DATI DEL			
/09/1990			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969E) Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)	
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 652	

Area di enti urbani e promiscui dal 26/08/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	47	652		-	ENTE URBANO	44 40		Agrario	TIPO MAPPALE del 26/08/1997 in atti dal 05/06/1998 (n. 1403.511/1986)
Notifica				Partita		1			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 47 particella 97

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune D969 - Sezione Q - SezUrb BAV - Foglio 47 - Particella 97

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	47	652		-	PASCOLO	44 40		Agrario L. 6.216 L. 3.996	Impianto meccanografico del 03/06/1976
Notifica				Partita		6795			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Allegato d)

N. R.G. 9714/2018 VOLONTARIA - GIUDICE TUTELARE



TRIBUNALE ORDINARIO di GENOVA

UFFICIO DEL GIUDICE TUTELARE

**DECRETO DI NOMINA
DI AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO PROVVISORIO**

Il Giudice Tutelare

Visto il ricorso iscritto al n. r.g. 9714/2018 e presentato da

() nato a () il () nel quale viene sottolineata
l'urgente necessità di nominare un amministratore di sostegno, anche in via provvisoria, a
beneficio di () nata a () il ()

Vista la documentazione allegata, dalla quale risulta certificata l'attuale impossibilità per il
predetto di provvedere a sé stesso ed ai propri interessi;

Ritenuto che si debba di conseguenza provvedere, almeno provvisoriamente, alla nc
di () per lo svolgimento degli atti indicati come urgenti.

PQM

visto l'art. 405 c.c., e ritenuta l'urgenza dell'intervento di un **amministratore di sostegno
provvisorio;**

Nomina () nato a () il ()
amministratore di sostegno provvisorio di () nata a ()
il () / () al fine di:

- 1) assistenza personale per quanto di necessità del beneficiario, anche per il tramite di terze persone, al fine di agevolare e rendere il più possibile serena e confortevole la sua vita;
- 2) riscossione, accredito e gestione della pensione e di tutte le entrate economiche del beneficiario, con facoltà di compiere in nome e per conto del predetto tutte le pratiche, amministrative e non, volte a migliorare la situazione previdenziale e dunque patrimoniale dello stesso;
- 3) sottoscrizione di qualunque domanda a fini pensionistici od altro e di ogni altro documento o dichiarazione in nome e per conto del beneficiario;
- 4) eventuale apertura e gestione di conto corrente intestato al beneficiario; chiusura di c/c cointestati con terzi; gestione del conto corrente intestato al beneficiario con facoltà di provvedere a versamenti, prelievi, accrediti o addebiti di somme di denaro su tale c/c, nonché con facoltà di disporre bonifici, emissione di assegni, richiesta di rilascio di assegni circolari, addebiti permanenti e R.I.D su tale c/c all'utilizzo dei servizi dispositivi via Internet, alla richiesta di emissione del libretto di assegni, del Bancomat e Carte di Credito e conseguente utilizzo di assegni, Bancomat e Carte di Credito nell'interesse del beneficiario nonché ad ogni altra operazione bancaria ritenuta necessaria per sopperire alle esigenze del beneficiario;
- 5) pagamento delle spese di mantenimento e personali (medicine, e quant'altro di necessità del beneficiario);
- 6) gestione e amministrazione ordinaria dei beni immobili di eventuale proprietà esclusiva dell'amministrato o in sua comproprietà, con possibilità di partecipare alle assemblee condominiali, anche per il tramite di persone di fiducia sua o del beneficiario;
- 7) presentazione annuale della dichiarazione dei redditi, e pagamento delle imposte e/o tasse dovute ai sensi di legge;
- 8) sottoscrizione di qualunque contratto avente ad oggetto obbligazioni a carico del beneficiario con autorizzazione a provvedere, in caso di morte del beneficiario, alle spese urgenti relative alla celebrazione delle esequie, alla predisposizione dei servizi funerari, alla tumulazione o cremazione del medesimo, alla predisposizione degli allestimenti cimiteriali e al disbrigo delle pratiche cimiteriali;
- 9) ritiro di qualunque lettera o raccomandata, telegramma, plico postale o altro del genere, presso qualunque ufficio, ove non vi provveda direttamente l'amministrato;

10) acquisizione di qualunque documentazione medica, e sostegno al beneficiario;

Dispone che la cancelleria provveda a comunicare il presente provvedimento all'Ufficio di Stato Civile e che venga redatta la scheda per il casellario Giudiziario.

Visto l'art. 741 cpc

Dispone

che il presente decreto abbia efficacia immediata.

Genova, 19 dicembre 2018

IL GIUDICE TUTELARE

Dr.





TRIBUNALE DI GENOVA

VERBALE DI GIURAMENTO DI AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO

N. 9714/18 R.G. Vol.
N. Reg. Cron.

Addi _____
avanti al Giudice Tutelare Dott. P.
assistito dal sottoscritto Cancelliere, è comparso persona _____
il Sig. _____ M. A. _____
_____ IL _____

il quale, dovendo assumere le funzioni di amministratore di sostegno di
_____ M. A. _____
_____ IL _____

conferitegli con decreto in data _____
viene invitato a prestare il giuramento ai sensi dell'art. 349 cod.civ.

Reso edotto degli obblighi inerenti alle funzioni dell'amministratore di sostegno e
dell'importanza dell'incarico, l'amministratore di sostegno presta il giuramento nelle
forme di rito, ripetendo la formula: "Giuro di esercitare l'ufficio di amministratore di
sostegno con fedeltà e diligenza".

Dopo di che il Sig. _____
assume l'esercizio dell'Amministrazione di sostegno.

Letto, confermato e firmato.

Il Giudice Tutelare

Avv.

Attestazione di Conformità

La sottoscritta _____ ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 16 bis, comma 9 bis e 16 undecies, comma 1 del D.L. 179/2012, convertito dalla L. 221/2012, che la presente copia, contenente:

- copia del decreto di nomina del
amministratore di sostegno del Sig. _____,

- copia del giuramento del Sig. _____,

è conforme al corrispondente documento contenuto nel fascicolo informatico dal quale è stata estratta.

Genova, 07/01/2019



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 309/2020 (NP) - 3A
del 25/02/2020

Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale;
- d) procura al Sig. [REDACTED] in qualità di "Amministratore di sostegno" del Sig. [REDACTED].

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

COMUNE DI GENOVA

- I sottoscritti [REDACTED] nata a Genova il [REDACTED], codice fiscale [REDACTED], [REDACTED] nata a Genova il [REDACTED] codice fiscale [REDACTED], [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] codice fiscale [REDACTED], quest'ultimo rappresentato dal Sig. [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] codice fiscale [REDACTED] in qualità di "Amministratore di sostegno" come da documentazione allegata, proprietari del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed identificato a Catasto Terreni con il mappale 652 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

PREMESSO

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: *INTERVENTO DI MESSA IN*

SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;

- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;

- che i lavori in particolare consistono in:

- pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
- sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
- posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

CONSIDERATO

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare

geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.

PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "B". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:

- sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 1565,62 m² (Area B dell'estratto foglio catastale allegato);

- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere

realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.

- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

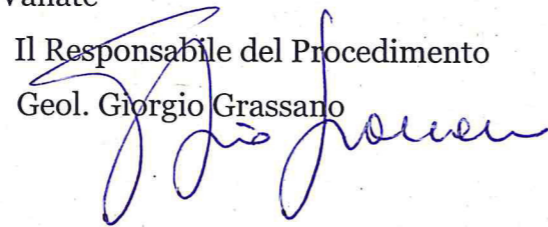
I Proprietari/Legale Rappresentante

.....
.....
.....
Procura n. del

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori
Dott. Geol. Stefano Bruzzone

Il Responsabile del Procedimento
Geol. Giorgio Grassano



Genova lì, 18 febbraio 2020

Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Savarot	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO
COMUNE DI GENOVA						
DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ						Direttore Arch. Giuseppe CARCONA
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE						Responsabile Geol. Giorgio GRASSANO
ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI						Progetto 21.27.03
CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone		RESPONSABILE LAVORO PROCCEDIMENTO	Geol. Giorgio Grassano		
Progetto GEOTECNICO	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		Computi metrici - Capitolat	Geol. Marco Tarenzi		
Ing. F. Ger			STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Ing. F.		
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone		Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione	Geol.		
			STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Geom.		
			Rilievi	Geom.		
Intervento/Opera Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300,00 E 400,00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI						Municipio LEVANTE IX
Oggetto della tavola Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento						Quartiere VALLE STURIA 21
Serie Tavole PROGETTO						N° prog. tav. N° tot. tav.
Livello Progettazione ESECUTIVO						Scala 1:1000/2000
Codice MOGE 17293						DATA 18/02/2020
Codice PROGETTAZIONE 21.27.03						Tavola N° 01
Codice OPERA						
Codice ARCHIVIO						

Allegato b)



DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m²
Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m²
Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m²
Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m²
Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m²
Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

COMUNE DI GENOVA



DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ		Direttore	Arch. Giuseppe CARDONA
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE		Responsabile	Geol. Giorgio GRASSANO
Committente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI		Progetto	21.27.03
CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone	RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO	Geol. Giorgio Grassano
Progetto GEOTECNICO	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Ing. Geo	Geom. Marco Terenzio
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone	Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione)	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Geol.
		Rilievi	Geom.

Intervento/Opera		Municipio	LEVANTE	IX
Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova.		Quartiere	VALLE STURLA	21
INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI		Serie Tavole PROGETTO		
Oggetto della tavola		N° prog. tav.	N° tot. tav.	
Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento		Scala	Data 18.02.2020	
Livello Progettazione		Tavola N°		
ESECUTIVO		01		
GEOTECNICO				
Codice MOGE	Codice PROGETTAZIONE	Codice OPERA	Codice ARCHIVIO	
17293	21.27.03			

I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA' ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICI O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA.

Allegato c)



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	BAV	47	97	2								COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 1403/1986)
Indirizzo												
Notifica												
, VIA LIVELLO n. 16A piano: I;												
				Partita	138496			Mod.58				

Situazione degli intestati dal 09/08/2006

N.	DIRITTI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/3
2			(1) Proprietà per 1/3
3			(1) Proprietà per 1/3

DATI DERIVANTI DA
DENUNCIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. GE030, ... 08 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n: 40 del 07/08/2008 SUCCESSIONE (n. 31175.1/2008)

Situazione degli intestati dal 24/09/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 09/08/2006

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	BAV	47	97	3								COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 1403/1986)
Indirizzo												
Notifica												
, VIA LIVELLO n. 16B piano: T;												
Partita												
138496												
Mod.58												

Situazione degli intestati dal 09/08/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/3
2			(1) Proprietà per 1/3
3			(1) Proprietà per 1/3

DATI DERIVANTI DA: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. GE030/288 in atti dal 04/09/2008 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n. 40 del 07/08/2008 SUCCESSIONE (n. 31175.1/2008)

Situazione degli intestati dal 24/09/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 09/08/2006

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969E) Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)	
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 652	

Area di enti urbani e promiscui dal 26/08/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	47	652		-	ENTE URBANO	44 40		Agrario	TIPO MAPPALE del 26/08/1997 in atti dal 05/06/1998 (n. 1403.511/1986)
Notifica			Partita			1			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 47 particella 97

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune D969 - Sezione Q - SezUrb BAV - Foglio 47 - Particella 97

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	47	652		-	PASCOLO	44 40		Agrario L. 6.216 L. 3.996	Impianto meccanografico del 03/06/1976
Notifica			Partita			6795			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Allegato d)

N. R.G. 9714/2018 VOLONTARIA - GIUDICE TUTELARE



TRIBUNALE ORDINARIO di GENOVA

UFFICIO DEL GIUDICE TUTELARE

**DECRETO DI NOMINA
DI AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO PROVVISORIO**

Il Giudice Tutelare

Visto il ricorso iscritto al n. r.g. 9714/2018 e presentato da
() nato a il nel quale viene sottolineata
l'urgente necessità di nominare un amministratore di sostegno, anche in via provvisoria, a
beneficio di nata a il

Vista la documentazione allegata, dalla quale risulta certificata l'attuale impossibilità per il
predetto di provvedere a sé stesso ed ai propri interessi;

Ritenuto che si debba di conseguenza provvedere, almeno provvisoriamente, all' nomina
di per lo svolgimento degli atti indicati come urgenti.

PQM

visto l'art. 405 c.c., e ritenuta l'urgenza dell'intervento di un amministratore di sostegno
provvisorio;

Nomina nato a il
amministratore di sostegno provvisorio di nata a
il al fine di:

- 1) assistenza personale per quanto di necessità del beneficiario, anche per il tramite di terze persone, al fine di agevolare e rendere il più possibile serena e confortevole la sua vita;
- 2) riscossione, accredito e gestione della pensione e di tutte le entrate economiche del beneficiario, con facoltà di compiere in nome e per conto del predetto tutte le pratiche, amministrative e non, volte a migliorare la situazione previdenziale e dunque patrimoniale dello stesso;
- 3) sottoscrizione di qualunque domanda a fini pensionistici od altro e di ogni altro documento o dichiarazione in nome e per conto del beneficiario;
- 4) eventuale apertura e gestione di conto corrente intestato al beneficiario; chiusura di c/c cointestati con terzi; gestione del conto corrente intestato al beneficiario con facoltà di provvedere a versamenti, prelievi, accrediti o addebiti di somme di denaro su tale c/c, nonché con facoltà di disporre bonifici, emissione di assegni, richiesta di rilascio di assegni circolari, addebiti permanenti e R.I.D su tale c/c all'utilizzo dei servizi dispositivi via Internet, alla richiesta di emissione del libretto di assegni, del Bancomat e Carte di Credito e conseguente utilizzo di assegni, Bancomat e Carte di Credito nell'interesse del beneficiario nonché ad ogni altra operazione bancaria ritenuta necessaria per sopperire alle esigenze del beneficiario;
- 5) pagamento delle spese di mantenimento e personali (medicines, e quant'altro di necessità del beneficiario);
- 6) gestione e amministrazione ordinaria dei beni immobili di eventuale proprietà esclusiva dell'amministrato o in sua comproprietà, con possibilità di partecipare alle assemblee condominiali, anche per il tramite di persone di fiducia sua o del beneficiario;
- 7) presentazione annuale della dichiarazione dei redditi, e pagamento delle imposte e/o tasse dovute ai sensi di legge;
- 8) sottoscrizione di qualunque contratto avente ad oggetto obbligazioni a carico del beneficiario con autorizzazione a provvedere, in caso di morte del beneficiario, alle spese urgenti relative alla celebrazione delle esequie, alla predisposizione dei servizi funerari, alla tumulazione o cremazione del medesimo, alla predisposizione degli allestimenti cimiteriali e al disbrigo delle pratiche cimiteriali;
- 9) ritiro di qualunque lettera o raccomandata, telegramma, plico postale o altro del genere, presso qualunque ufficio, ove non vi provveda direttamente l'amministrato;

10) acquisizione di qualunque documentazione medica, e sostegno al beneficiario;

Dispone che la cancelleria provveda a comunicare il presente provvedimento all'Ufficio di Stato Civile e che venga redatta la scheda per il casellario Giudiziario.

Visto l'art. 741 cpc

Dispone

che il presente decreto abbia efficacia immediata.

Genova, :

IL GIUDICE TUTELARE





TRIBUNALE DI GENOVA

VERBALE DI GIURAMENTO DI AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO

N. 9714/18 R.G. Vol.
N. Reg. Cron.

Addi _____
avanti al Giudice Tutelare Dott. P. S.
assistito dal sottoscritto Cancelliere, è comparso personalmente, a seguito d'invito,
il Sig. _____

IL _____ 2 MARZO
il quale, dovendo assumere le funzioni di amministratore di sostegno di,

_____ 2 MARZO
conferitegli con decreto in data _____
viene invitato a prestare il giuramento ai sensi dell'art. 349 cod.civ.

Reso edotto degli obblighi inerenti alle funzioni dell'amministratore di sostegno e
dell'importanza dell'incarico, l'amministratore di sostegno presta il giuramento nelle
forme di rito, ripetendo la formula: "Giuro di esercitare l'ufficio di amministratore di
sostegno con fedeltà e diligenza".

Dopo di che il Sig. _____
assume l'esercizio dell'Amministrazione di sostegno.

Letto, confermato e firmato,

Il Giudice Tutelare

Avv.

Via

zione di Conformità

La sottoscritta _____ attesta, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 16 bis, comma 9 bis e 16 undecies, comma 1 del D.L. 179/2012, convertito dalla L. 221/2012, che la presente copia, contenente:

- copia del decreto di nomina del Sig. _____ quale amministratore di sostegno del Sig. _____
- copia del giuramento del Sig. _____

è conforme al corrispondente documento contenuto nel fascicolo informatico dal quale è stata estratta.

Genova,



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 309/2020 (NP) - 3B
del 25/02/2020

Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale;
- d) procura al Sig. [REDACTED] in qualità di "Amministratore di sostegno" del Sig. [REDACTED]

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

COMUNE DI GENOVA

- I sottoscritti [REDACTED] a, nata a [REDACTED] il [REDACTED], codice fiscale [REDACTED], [REDACTED] b, nata a [REDACTED] il [REDACTED], codice fiscale [REDACTED], [REDACTED] c, nato a [REDACTED] il [REDACTED], codice fiscale [REDACTED], quest'ultimo rappresentato dal Sig. [REDACTED] d, nato a [REDACTED] il [REDACTED], codice fiscale [REDACTED], in qualità di "Amministratore di sostegno" come documentazione allegata, proprietari del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed identificato a Catasto Terreni con il mappale 652 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

PREMESSO

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: *INTERVENTO DI MESSA IN*

SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;

- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:
 - pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
 - sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
 - posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

CONSIDERATO

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare

geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.

PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "B". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:

- sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 1565,62 m² (Area B dell'estratto foglio catastale allegato);

- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere

realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.

- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

I Proprietari/Legale Rappresentante

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori
Dott. Geol. Stefano Bruzzone

Il Responsabile del Procedimento
Geol. Giorgio Grassano

Genova lì, 18 febbraio 2020

Allegato a)



001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Slavetti	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO
COMUNE DI GENOVA						
DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ				Direttore Arch. Giuseppe CARONNA		
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE				Responsabile Geol. Giorgio GRASSANO		
Comittente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI				Progetto 21.27.03		
CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone		RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO	Geol. Giorgio Grassano		
Progetto GEOTECNICO	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		Computi metrici - Capitolati	Geol. I. Geol.		
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone		Coordinatore per la Sicurezza (in base al Procedimento di Esecuzione)	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Geol. I.		
			Rilievi	Geol.		
Intervento/Opera	Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300,00 E 400,00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI				Municipio	LEVANTE
OGGETTO DELLA TAVOLA	Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento				Quartiere	VALLE STURIA
					Serie Tavole	PROGETTO
					N° prog. tav.	N° tot. tav.
					Scala	Data
						18/02/2020
					Tavola N°	01
Livello	ESECUTIVO		GEOTECNICO			
Progettazione	Codice PROGETTAZIONE		Codice OPERA		Codice ARCHIVIO	
Codice MOGE	17293		21.27.03			

Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

Allegato b)



DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

- Area A: superficie 770,89 m2
Particella 651 Foglio 47 Sezione 5
- Area B: superficie 1.565,62 m2
Particella 652 Foglio 47 Sezione 5
- Area C: superficie 710,75 m2
Particella 808 Foglio 47 Sezione 5
- Area D: superficie 1.440,02 m2
Particella 98 Foglio 47 Sezione 5
- Area E: superficie 329,26 m2
Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

COMUNE DI GENOVA					
DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ				Direttore	Arch. Giuseppe CARDONA
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE				Responsabile	Geol. Giorgio GRASSANO
Committente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI				Progetto	21.27.03
CAPO PROGETTO		Geol. Stefano Bruzzone		RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO	
				Geol. Giorgio Grassano	
Progetto GEOTECNICO			Computi metrici - Capitolati		
STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.			STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		
Ing. Geo.			Geom. Marco Terenzio		
Studi Geologici			Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione)		
Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone			STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		
			Rilievi		
			Geom.		
Intervento/Opera				Municipio	IX
Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova.				Quartiere	21
INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI				Serie Tavole	
				PROGETTO	
Oggetto della tavola				N° prog. tav.	N° tot. tav.
Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento				Scala	Data
				18.02.2020	
				Tavola N°	
				01	
Livello Progettazione		ESECUTIVO		GEOTECNICO	
Codice MOGE	Codice PROGETTAZIONE	Codice OPERA	Codice ARCHIVIO		
17293	21.27.03				

I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA' ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICI O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA.

Allegato c)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	BAV	47	97	2								COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 1403/1986)
Indirizzo: , VIA LIVELLO n. 16A piano: 1;												
Notifica: , Partita: 138496 Mod.58 -												

Situazione degli intestati dal 09/08/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	19		(1) Proprieta' per 1/3
2			(1) Proprieta' per 1/3
3	5		(1) Proprieta' per 1/3

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. GE030728s in atti con 04/09/2008 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n. 40 del 07/08/2008 SUCCESIONE (n. 31175.1/2008)

Situazione degli intestati dal 24/09/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	4/09/1990		(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 09/08/2006

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Situazione dell'unità immobiliare dal 24/09/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	BAV	47	97	3								COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 1403/1986)
Indirizzo _____, VIA LIVELLO n. 16B piano: T. Partita 138496 Mod.58 -												

Situazione degli intestati dal 09/08/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	_____	_____	(1) Proprieta' per 1/3 =
2	_____	_____	(1) Proprieta' per 1/3
3	_____	_____	(1) Proprieta' per 1/3
DATI DERIVANTI DA _____ UENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/08/2006 protocollo n. GE0307288 in atti dal 04/09/2008 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 378 n. 40 del 07/08/2008 SUCCESSIONE (n. 31175.1/2008)			

Situazione degli intestati dal 24/09/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	_____	_____	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 09/08/2006

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/12/2019

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969E) Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA) Foglio: 47 Particella: 652
Catasto Terreni	

Area di enti urbani e promiscui dal 26/08/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	47	652	-	-	ENTE URBANO	44 40		Dominicale	Agrario	TIPO MAPPALE del 26/08/1997 in atti dal 05/06/1998 (n. 1403.511/1986)

Notifica

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 47 particella 97

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune D969 - Sezione Q - SezUrb BAV - Foglio 47 - Particella 97

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	47	652	-	-	PASCOLO I	44 40		Dominicale L. 6.216	Agrario L. 3.996	Impianto meccanografico del 03/06/1976

Notifica

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Allegato d)

N. R.G. 9714/2018 VOLONTARIA - GIUDICE TUTELARE



TRIBUNALE ORDINARIO di GENOVA

UFFICIO DEL GIUDICE TUTELARE

**DECRETO DI NOMINA
DI AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO PROVVISORIO**

Il Giudice Tutelare

Visto il ricorso iscritto al n. r.g. 9714/2018 e presentato da [REDACTED]

nato a [REDACTED] il [REDACTED] nel quale viene sottolineata

l'urgente necessità di nominare un amministratore di sostegno, anche in via provvisoria, a

beneficio di [REDACTED] nata a [REDACTED] il [REDACTED]

Vista la documentazione allegata, dalla quale risulta certificata l'attuale impossibilità per il predetto di provvedere a sé stesso ed ai propri interessi;

Ritenuto che si debba di conseguenza provvedere, almeno provvisoriamente, alla nomina di [REDACTED] per lo svolgimento degli atti indicati come urgenti.

PQM

visto l'art. 405 c.c., e ritenuta l'urgenza dell'intervento di un **amministratore di sostegno provvisorio**;

Nomina [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]
amministratore di sostegno provvisorio di [REDACTED] nata a [REDACTED]
il [REDACTED] al fine di:

Decreto di apertura amministrazione urgente (ex art.405 c.c.) del 20/12/201
Ist. n. 1 dep. 14/12/201
RG n. 9714/201

- 1) assistenza personale per quanto di necessità del beneficiario, anche per il tramite di terze persone, al fine di agevolare e rendere il più possibile serena e confortevole la sua vita;
- 2) riscossione, accredito e gestione della pensione e di tutte le entrate economiche del beneficiario, con facoltà di compiere in nome e per conto del predetto tutte le pratiche, amministrative e non, volte a migliorare la situazione previdenziale e dunque patrimoniale dello stesso;
- 3) sottoscrizione di qualunque domanda a fini pensionistici od altro e di ogni altro documento o dichiarazione in nome e per conto del beneficiario;
- 4) eventuale apertura e gestione di conto corrente intestato al beneficiario; chiusura di c/c cointestati con terzi; gestione del conto corrente intestato al beneficiario con facoltà di provvedere a versamenti, prelievi, accrediti o addebiti di somme di denaro su tale c/c, nonché con facoltà di disporre bonifici, emissione di assegni, richiesta di rilascio di assegni circolari, addebiti permanenti e R.I.D su tale c/c all'utilizzo dei servizi dispositivi via Internet, alla richiesta di emissione del libretto di assegni, del Bancomat e Carte di Credito e conseguente utilizzo di assegni, Bancomat e Carte di Credito nell'interesse del beneficiario nonché ad ogni altra operazione bancaria ritenuta necessaria per sopperire alle esigenze del beneficiario;
- 5) pagamento delle spese di mantenimento e personali (medicine, e quant'altro di necessità del beneficiario);
- 6) gestione e amministrazione ordinaria dei beni immobili di eventuale proprietà esclusiva dell'amministrato o in sua comproprietà, con possibilità di partecipare alle assemblee condominiali, anche per il tramite di persone di fiducia sua o del beneficiario;
- 7) presentazione annuale della dichiarazione dei redditi, e pagamento delle imposte e/o tasse dovute ai sensi di legge;
- 8) sottoscrizione di qualunque contratto avente ad oggetto obbligazioni a carico del beneficiario con autorizzazione a provvedere, in caso di morte del beneficiario, alle spese urgenti relative alla celebrazione delle esequie, alla predisposizione dei servizi funerari, alla tumulazione o cremazione del medesimo, alla predisposizione degli allestimenti cimiteriali e al disbrigo delle pratiche cimiteriali;
- 9) ritiro di qualunque lettera o raccomandata, telegramma, plico postale o altro del genere, presso qualunque ufficio, ove non vi provveda direttamente l'amministrato;

Decreto di apertura amministrazione urgente (ex art.405 c.c.) del 20/12/201
Ist. n. 1 dep. 14/12/201
RG n. 9714/201

10) acquisizione di qualunque documentazione medica, e sostegno al beneficiario;

Dispone che la cancelleria provveda a comunicare il presente provvedimento all'Ufficio di Stato Civile e che venga redatta la scheda per il casellario Giudiziario.

Visto l'art. 741 cpc

Dispone

che il presente decreto abbia efficacia immediata.

Genova,

IL GIUDICE TUTELARE

Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 19080656038d1bcbf88fb54cc86cd313

Firmato Da:





TRIBUNALE DI GENOVA

VERBALE DI GIURAMENTO DI AMMINISTRATORE DI SOSTEGNO

N. 9714/18 R.G. Vol.
N. Reg. Cron.

Addi _____

avanti al Giudice Tutelare Dott. P. S.

assistito dal sottoscritto Cancelliere, è comparso personalmente, a seguito d'invito,

il Sig. _____ MATO A

_____ IL
il quale, dovendo assumere le funzioni di amministratore di sostegno di

_____ IL
_____ MATO A

conferitegli con decreto in data _____
viene invitato a prestare il giuramento ai sensi dell'art. 349 cod.civ.

Reso edotto degli obblighi inerenti alle funzioni dell'amministratore di sostegno e dell'importanza dell'incarico, l'amministratore di sostegno presta il giuramento nelle forme di rito, ripetendo la formula: "Giuro di esercitare l'ufficio di amministratore di sostegno con fedeltà e diligenza".

Dopo di che il Sig. _____
assume l'esercizio dell'Amministrazione di sostegno

Letto, confermato e firmato.

Il Giudice Tutelare _____

Avv.

Attestazione di Conformità

La sottoscritta _____ attesta, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 16 bis, comma 9 bis e 16 undecies, comma 1 del D.L. 179/2012, convertito dalla L. 221/2012, che la presente copia, contenente:

- copia del decreto di nomina del Sig. _____ quale amministratore di sostegno del Sig.
- copia del giuramento del Sig.

è conforme al corrispondente documento contenuto nel fascicolo informatico dal quale è stata estratta.

Genova, 07/01/2019



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 309/2020 (NP) - 4B
del 25/02/2020

Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

COMUNE DI GENOVA

- I sottoscritti _____ nata a _____ il _____, codice fiscale _____
_____ nato a _____ il _____, codice fiscale _____,
_____ nata a _____ il _____, codice fiscale _____,
_____ nata a _____ il _____, codice fiscale _____,
_____ nata a _____ il _____, codice fiscale _____, in qualità di proprietari del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed identificato a Catasto Terreni con il mappale 808 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

PREMESSO

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: *INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI*;
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:

- pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
- sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
- posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

CONSIDERATO

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.

PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a consentire a favore del Comune di Genova libero e gratuito accesso sulle aree di proprietà iscritte a Catasto Terreni con i mappali 808 e 809 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova), comprese tra quelle iscritte nei limiti indicati dalle planimetrie del progetto che individuano le aree interessate dalle opere e dalle sistemazioni, per la realizzazione delle lavorazioni come sopra descritte e per l'accesso del personale incaricato, che sarà tempestivamente comunicato dall'Ufficio di Direzione Lavori;
- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "C". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
 - a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
 - b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
 - c) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno

come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 710,75 m² (Area C dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.
- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

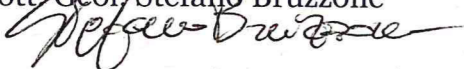
- Letto firmato e sottoscritto.

I Proprietari

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

Dott. Geol. Stefano Bruzzone



Genova lì, 18 febbraio 2020

Il Responsabile del Procedimento

Geol. Giorgio Grassano



Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

001	01.0000	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Savarini	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO
COMUNE DI GENOVA						
DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ						
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE						
Comittente	ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI					
CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone	RESPONSABILE LIVELLO PROCEDIMENTO	Geol. Giorgio Grassano			
Progetto GEOTECNICO	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Ing. F. Gao	Computi metrici - Capitali	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone	Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione e Esecuzione	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Geol. Marco Tenenzi Ing. F.		
		Rilievi	Geom. F.			
Intervento/Opera	Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI					Municipio LEVANTE 14
Quartiere	VIALE STURIA					21
Progetto	Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento					Scala Data 18.02.2009
Livello Progettazione	ESECUTIVO		GEOTECNICO			
Codice MOGE	17293	Codice PROGETTAZIONE	21.27.03	Codice OPERA	Codice ARCHIVIO	
Tavola N°						01

Allegato b)



DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m²
 Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m²
 Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m²
 Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m²
 Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m²
 Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

COMUNE DI GENOVA



DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ		Direttore	Arch. Giuseppe CARDONA
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE		Responsabile	Geol. Giorgio GRASSANO
Committente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI		Progetto	21.27.03
CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone	RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO	Geol. Giorgio Grassano
Progetto GEOTECNICO	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Ing. / Geol.	Computi metrici - Capitolati	Geom. Marco Terenzio Ing.
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone	Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione)	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Geom.
		Rilievi	Geom.

Intervento/Opera
 Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova.
INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI

Oggetto della tavola
 Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento

Municipio	LEVANTE	IX
Quartiere	VALLE STURLA	21
Serie Tavole	PROGETTO	
N° prog. tav.	N° tot. tav.	
Scala	Data	
	18.02.2020	

Livello Progettazione	ESECUTIVO	GEOTECNICO	
Codice MOGE	Codice PROGETTAZIONE	Codice OPERA	Codice ARCHIVIO
17293	21.27.03		



I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA' ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICI O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA.

Allegato c)

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969E) Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA) Foglio: 47 Particella: 808
Catasto Terreni	

INTESTATI

1				(1) Proprieta' per 12/18
2				(1) Proprieta' per 2/18
3				(1) Proprieta' per 2/18
4				(1) Proprieta' per 2/18

Situazione dell'Immobile dall'impianto meceanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	47	808		-	PASCOLO 1	19 40		Dominicale Euro 1,40 L. 2.716	Agrario Euro 0,90 L. 1.746	Impianto meceanografico del 03/06/1976
Notifica					Partita		8670			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 11/11/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 12/18
2			(1) Proprieta' per 2/18
3			(1) Proprieta' per 2/18
4			(1) Proprieta' per 2/18
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/11/2008 protocollo n. GE... in aut dal 19/11/2009 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 32 n: 604 del 06/11/2009 SUCESSIONE (n. 27985.1/2009)			

Situazione degli intestati dall'impianto meceanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/2 fino al 11/11/2008



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 309/2020 (nr) - 4C
del 25/02/2020

Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.
Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

COMUNE DI GENOVA

- I sottoscritti _____ nata a _____ il _____ codice fiscale _____
_____ nato a _____ il _____ codice fiscale _____
_____ nata a _____ il _____ codice fiscale _____
_____ nata a _____ il _____ codice fiscale _____
in qualità di proprietari del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed identincato a Catasto Terreni con il mappale 808 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

PREMESSO

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: *INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;*
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:

- pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgaggio del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
- sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
- posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

CONSIDERATO

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.

PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a consentire a favore del Comune di Genova libero e gratuito accesso sulle aree di proprietà iscritte a Catasto Terreni con i mappali 808 e 809 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova), comprese tra quelle iscritte nei limiti indicati dalle planimetrie del progetto che individuano le aree interessate dalle opere e dalle sistemazioni, per la realizzazione delle lavorazioni come sopra descritte e per l'accesso del personale incaricato, che sarà tempestivamente comunicato dall'Ufficio di Direzione Lavori;
- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "C". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
 - a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
 - b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
 - c) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno

come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 710,75 m² (Area C dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.
- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

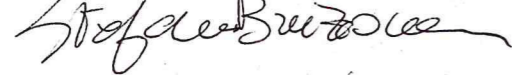
I Proprietari

28

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

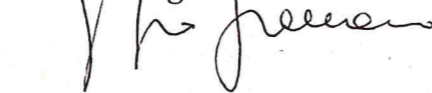
Dott. Geol. Stefano Bruzzone



Genova li, 18 febbraio 2020

Il Responsabile del Procedimento

Geol. Giorgio Grassano



Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Savastri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO
COMUNE DI GENOVA						
DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ					Direttore Arch. Giuseppe CARONIA	
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE					Responsabile Geol. Giorgio GRASSANO	
Commissario ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI					Progetto 21.27.03	
CAPO PROGETTO		Geol. Stefano Bruzzone		RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO		Geol. Giorgio Grassano
Progetto GEOTECNICO		STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		Computi metrici - Capitolati		Geom. Marco Tenenzi
STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		Ing. C. Gasci		STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		Ing.
Studi Geologici		Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone		Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione		Geol.
				Rilevi		Geom. L.
Intervento/Opera Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300,00 E 400,00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI					Municipio LEVANTE IX Quartiere VALLE STURIA 21 Serie Tavole PROGETTO	
Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento					N° prog. tav. N° ist. tav. Scala Data 18/02/2020	
Livello Progettazione		ESECUTIVO		GEOTECNICO		
Codice MOGE		Codice PROGETTAZIONE		Codice OPERA		Codice ARCHIVIO
17293		21.27.03				
Tavola N° 01						

Allegato b)



DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m2
Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m2
Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m2
Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m2
Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m2
Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ		Direttore	Arch. Giuseppe CARDONA
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE		Responsabile	Geol. Giorgio GRASSANO
Committente		ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI	
		Progetto	21.27.03

CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone	RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO	Geol. Giorgio Grassano
Progetto GEOTECNICO	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Ing. Geo.	Geom. Marco Terenzio
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone	Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione)	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Geol.
		Rilievi	Geom.

Intervento/Opera		Municipio	LEVANTE	IX
Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova.		Quartiere	VALLE STURLA	21
INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI		Serie Tavole PROGETTO		
Oggetto della tavola		N° prog. tav.	N° tot. tav.	
Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento		Scala	Data	
			18.02.2020	
		Tavola N°		
		01		
Livello Progettazione	ESECUTIVO	GEOTECNICO		
Codice MOGE	Codice PROGETTAZIONE	Codice OPERA	Codice ARCHIVIO	
17293	21.27.03			

I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA' ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICI O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA.

Allegato c)

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969E) Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 808

INTESTATI

1	(1) Proprieta' per 12/18
2	(1) Proprieta' per 2/18
3	(1) Proprieta' per 2/18
4	(1) Proprieta' per 2/18

Situazione dell'Immobile dall'impianto meceanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	47	808		-	PASCOLO 1	19 40		Dominicale Euro 1,40 L. 2.716	Agrario Euro 0,90 L. 1.746	Impianto meceanografico del 03/06/1976
Notifica						Partita	8670			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 11/11/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 12/18
2			(1) Proprieta' per 2/18
3			(1) Proprieta' per 2/18
4			(1) Proprieta' per 2/18
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/11/2008 protocollo n. GE0388198 in atti dal 19/11/2009 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 32 n: 604 del 06/11/2009 SUCCESSIONE (n. 27985.1/2009)			

Situazione degli intestati dall'impianto meceanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/2 fino al 11/11/2008



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 309/2020 (NP) - 4A
del 25/02/2020

Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

COMUNE DI GENOVA

- I sottoscritti _____, nata a _____ il _____ codice fiscale _____
_____ nato a _____ il _____ codice fiscale _____
_____ nata a _____ il _____ codice fiscale _____
_____ nata a _____ il _____ codice fiscale _____
_____, in qualità di proprietari del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed identificato a Catasto Terreni con il mappale 808 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

PREMESSO

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: *INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;*
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:

- pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgregazione del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
- sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
- posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

CONSIDERATO

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.

PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a consentire a favore del Comune di Genova libero e gratuito accesso sulle aree di proprietà iscritte a Catasto Terreni con i mappali 808 e 809 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova), comprese tra quelle iscritte nei limiti indicati dalle planimetrie del progetto che individuano le aree interessate dalle opere e dalle sistemazioni, per la realizzazione delle lavorazioni come sopra descritte e per l'accesso del personale incaricato, che sarà tempestivamente comunicato dall'Ufficio di Direzione Lavori;
- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "C". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:
 - a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
 - b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
 - c) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno

come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 710,75 m² (Area C dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.
- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

I Proprietari

C

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

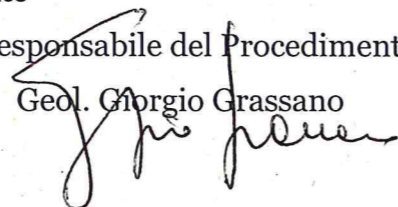
Dott. Geol. Stefano Bruzzone



Genova li, 18 febbraio 2020

Il Responsabile del Procedimento

Geol. Giorgio Grassano



Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvetti	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO
COMUNE DI GENOVA						
DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ				Direttore	Arch. Giuseppe CARONNA	
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE				Responsabile	Geol. Giorgio GRASSANO	
Comittente: ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI				Progetto	21.27.03	
CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone		RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO	Geol. Giorgio Grassano		
Progetto GEOTECNICO	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		ing. Geo.	Computi metrici - Capitolati	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone		Geol. I.	Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	
				Rilevi	Geom.	
Intervento/Opera Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300,00 E 400,00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI				Municipio	LEVANTE IX	
Oggetto dell'opera				Quartiere	VALLE STURIA 21	
Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento				Serie Tavole	PROGETTO	
				N° prog. tav.	N° tot. tav.	
				Scala	Data	
				18/02/2020		
Livello Progettazione				ESECUTIVO		GEOTECNICO
Codice MOGE				17293		Codice OPERA
				Codice PROGETTAZIONE		21.27.03
				Codice ARCHIVIO		
				01		

Allegato b)



DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

- Area A: superficie 770,89 m2
Particella 651 Foglio 47 Sezione 5
- Area B: superficie 1.565,62 m2
Particella 652 Foglio 47 Sezione 5
- Area C: superficie 710,75 m2
Particella 808 Foglio 47 Sezione 5
- Area D: superficie 1.440,02 m2
Particella 98 Foglio 47 Sezione 5
- Area E: superficie 329,26 m2
Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ		Direttore	Arch. Giuseppe CARDONA
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE		Responsabile	Geol. Giorgio GRASSANO
Committente	ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI		Progetto
			21.27.03

CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone	RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO	Geol. Giorgio Grassano
Progetto GEOTECNICO	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Ing. <u>Gec</u>	Computi metrici - Capitolati
			Geom. Marco Terenzio
Studi Geologici	Geol. <u>Giorgio Grassano</u>	Geol. <u>Stefano Bruzzone</u>	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.
			Ing.
			Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione)
			STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.
			Geom.
			Rilievi
			Geom.

Intervento/Opera	Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300,00 E 400,00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI	Municipio	LEVANTE	IX
		Quartiere	VALLE STURLA	21
Oggetto della tavola	Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento	Serie Tavole	PROGETTO	
		N° prog. tav.	N° tot. tav.	
		Scala	Data	
			18.02.2020	
		Tavola N°	01	

Livello Progettazione	ESECUTIVO		GEOTECNICO	
Codice MOGE	Codice PROGETTAZIONE	Codice OPERA	Codice ARCHIVIO	
17293	21.27.03			

I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA' ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICI O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA.

Allegato c)

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969E) Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 808

INTESTATI

1	(1) Proprieta' per 12/18
2	(1) Proprieta' per 2/18 -
3	(1) Proprieta' per 2/18
4	(1) Proprieta' per 2/18 =

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	47	808			PASCOLO I	19 40		Dominicale Euro 1,40 L. 2.716	Agrario Euro 0,90 L. 1.746	Impianto meccanografico del 03/06/1976
Notifica				Partita		8670				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 11/11/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 12/18
2			(1) Proprieta' per 2/18
3			(1) Proprieta' per 2/18
4			(1) Proprieta' per 2/18
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEL CLASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/11/2008 protocollo n. GE0380.10 in data 19/11/2009 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 32 n. 604 del 06/11/2009 SUCCESSIONE (n. 27985.1/2009)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/2 fino al 11/11/2008



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 309/2020 (NP) - 2
del 25/02/2020

Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

COMUNE DI GENOVA

- Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____ codice fiscale _____ in qualità di proprietario del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed identificato a Catasto Terreni con il mappale 98 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

PREMESSO

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: *INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI*;
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:
 - pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgaggio



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate
Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;

- sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
- posa in opera di rete TECCO G65/3 ad alta resistenza e chiodatura;
- posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

CONSIDERATO

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.

PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "D", fermo restando la futura servitù di passaggio a favore del fondo del Sig. I , sovrastante all'area "D" interessata dagli interventi. Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:

- d) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- e) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- f) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 1.596,14 m² (Area D dell'estratto foglio catastale);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei

mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.

- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

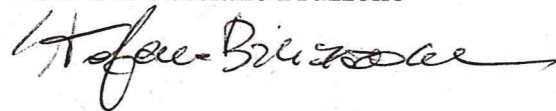
Il Proprietario:

.....

Per il Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

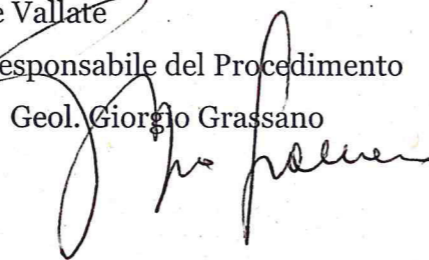
La Direzione Lavori

Dott. Geol. Stefano Bruzzone



Il Responsabile del Procedimento

Geol. Giorgio Grassano



Genova lì, 18 febbraio 2020

Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvetti	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO
COMUNE DI GENOVA						
DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ				Direttore Arch. Giuseppe CARONIA		
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE				Responsabile Geol. Giorgio GRASSANO		
Comitatente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI				Progetto 21.27.03		
CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone		RESPONSABILE LIVELLO PROCEDIMENTO	Geol. Giorgio Grassano		
Progetto GEOTECNICO	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		Computi metri - Capitali	Geol. Marco Tenente		
STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Ing. Ge.		STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Ing. F.		
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone		Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		
			Rilievi	Geol.		
Intervento/Opera				Municipio		
Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova.				LEVANTE		
INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI				Quartiere VALLE STURIA		
Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento				Serie Tavole PROGETTO		
Oggetto dell'opera				N° prog. tav. N° est. tav.		
Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento				Scala Data 18/02/2020		
Livello Progettazione				Tavola N°		
ESECUTIVO				01		
GEOTECNICO						
Codice MOGE	Codice PROGETTAZIONE	Codice OPERA	Codice ARCHIVIO			
17293	21.27.03					

Allegato b)



DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m2
Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m2
Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m2
Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m2
Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m2
Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

COMUNE DI GENOVA					
DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ				Direttore	Arch. Giuseppe CARDONA
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE				Responsabile	Geol. Giorgio GRASSANO
Committente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI				Progetto	21.27.03
CAPO PROGETTO		Geol. Stefano Bruzzone		RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO	
				Geol. Giorgio Grassano	
Progetto GEOTECNICO			Computi metrici - Capitolati		
STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		Ing. Gec	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		Geom. Marco Terenzio
Studi Geologici			Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione)		
		Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		Geom.
			Rilievi		
			Geom.		
Intervento/Opera				Municipio	
Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova.				LEVANTE IX	
INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI				Quartiere	
				VALLE STURLA 21	
Oggetto della tavola				Serie Tavole PROGETTO	
Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento				N° prog. tav.	N° tot. tav.
				Scala	Data
					18.02.2020
				Tavola N°	
				01	
Livello Progettazione		ESECUTIVO		GEOTECNICO	
Codice MOGE		Codice PROGETTAZIONE	Codice OPERA	Codice ARCHIVIO	
17293		21.27.03			
I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA' ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICI O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA.					

Allegato c)

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969E) Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 98

INTESTATO

1	(1) Proprietà per 1/1 =
---	-------------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz		Reddito	
1	47	98			PASCOLO 1	96 10		Dominicale Euro 6,95 L. 13.454	Agrario Euro 4,47 L. 8.649	Impianto meccanografico del 03/06/1976
Notifica							Partita	5562		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 11/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
INTESTAMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/03/2009 Nota presentata con Modello Unico in attuazione dell'art. 28 del D.L. n. 7000 Rogante: VERDE PIERPAOLO Sede: SANTA MARGHERITA LIGURE Registrazione: Sede: COMPRARENDITA (n. 6723.1/2009)			

Situazione degli intestati dal 21/09/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/2 fino al 11/03/2009
2			(1) Proprietà per 1/2 fino al 11/03/2009
DATI DERIVANTI DA			
VOLTURA D'UFFICIO del 21/09/2005 protocollo n. GE0229560 in atti dal 08/09/2006 Registrazione: US Sede: GENOVA Volume: 291 n. 2 del 18/07/2006 VOLTURA 198128/06 (n. 19521.1/2006)			



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 309/2020 (NP) - 1
del 25/02/2020

Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale;
- d) delega della Sig.ra [REDACTED] in favore della Sig.ra [REDACTED].

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

COMUNE DI GENOVA

- La sottoscritta _____, nata a _____ il _____ codice fiscale _____, rappresentata dalla Sig.ra _____, nata a _____ il _____ codice fiscale _____ (vedasi delega allegata), in qualità di proprietaria del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed identificato a Catasto Terreni con il mappale 651 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

PREMESSO

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: *INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;*
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;

- che i lavori in particolare consistono in:
 - pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disgregazione del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;
 - sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
 - posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

CONSIDERATO

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza (barriera paramassi) comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.

PRESO ATTO

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "A". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 770,89 m² (Area A dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai diretti interessati; Il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione

delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso attraverso gli attuali mappali 809 e 808.

- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti, concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

Per il Proprietario:

Delega del (allegato d)

Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

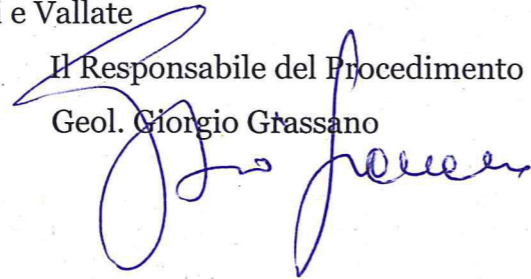
Per la Direzione Lavori

Dott. Geol. Stefano Bruzzone



Il Responsabile del Procedimento

Geol. Giorgio Grassano



Genova li, 18 febbraio 2020

Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvetti	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO
COMUNE DI GENOVA						
DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ				Direttore: Arch. Giuseppe CAPOGNA		
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE				Responsabile: Geol. Giorgio GRASSANO		
Comittente: ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI				Progetto: 21.27.03		
CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone		RESPONSABILE LAVORO PROCEDIMENTO	Geol. Giorgio Grassano		
Progetto GEOTECNICO	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		Computi metrici - Capiscolari	Geom. Marco Tassinari		
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone		STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	ing.		
			Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		
			Ritmi	Geol. I		
				Geom.		
Intervento/Opera: Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300,00 E 400,00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI				Municipio: IX Quartiere: VALLE STURIA 21 Serie Tavole: PROGETTO		
Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento				N° prog. tav. N° sez. tav. Scale: Data: 18/02/2020		
Livello Progettazione: ESECUTIVO		LIVELLO: GEOTECNICO				
Codice MOGE: 17293	Codice PROGETTAZIONE: 21.27.03	Codice OPERA:	Codice ARCHIVIO:			
Tavola N°						01

Allegato b)



DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m²
Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m²
Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m²
Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m²
Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m²
Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

COMUNE DI GENOVA



DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ		Direttore	Arch. Giuseppe CARDONA
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE		Responsabile	Geol. Giorgio GRASSANO
Committente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI		Progetto	21.27.03
CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone	RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO	Geol. Giorgio Grassano
Progetto GEOTECNICO STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Ing./ Geol.	Computi metrici - Capitolati STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Geom. Marco Terenzio Ing.
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone	Coordinatore per la Sicurezza (in fase di Progettazione ed Esecuzione) STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Ger
		Rilievi	Geom

Intervento/Opera Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI		Municipio LEVANTE	IX
		Quartiere VALLE STURLA	21
Oggetto della tavola Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento		Serie Tavole PROGETTO	
		N° prog. tav.	N° tot. tav.
		Scala	Data 18.02.2020
		Tavola N°	
		01	
Livello Progettazione	ESECUTIVO	GEOTECNICO	
Codice MOGE	Codice PROGETTAZIONE	Codice OPERA	Codice ARCHIVIO
17293	21.27.03		

I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETA' ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICI O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA.

Allegato c)

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 20/12/2019

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969E) Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 651

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	47	651		-	PASCOLO 1	60 10		<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Dominicale Euro 4,35 L. 8.414</td> <td style="width: 50%;">Agrario Euro 2,79 L. 5.409</td> </tr> </table>	Dominicale Euro 4,35 L. 8.414	Agrario Euro 2,79 L. 5.409
Dominicale Euro 4,35 L. 8.414	Agrario Euro 2,79 L. 5.409									

Notifica

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1					(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA					
DELL' _JA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/06/2013 protocollo n. GEb...u (GENOVA Volume: 9990 n: 1701 del 30/05/2014 SUCCESSIONE VILLA TOMASO (n. 13286.1/2014))					
Sede: GENOVA Registrazione: UU Sede:					

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Allegato d)

Genova, 17 febbraio 2020

OGGETTO: DELEGA

Io Sottoscritta, nata a _____ il _____ e residente a _____ in _____ Unico, codice fiscale _____, in qualità di proprietaria al 100% del terreno iscritto al Catasto Terreni del Comune di Genova, alla Sezione 5, Foglio 47, Particella 651 ed impossibilitata a presenziare di persona in quanto paziente anziano completamente non deambulante

DELEGA

la figlia _____ nata a _____ il _____ e residente a _____ in _____ Unico, codice fiscale _____ a presenziare agli incontri futuri aventi ad oggetto la situazione frana interessante l'area di Via Livello inerente ai terreni di cui alle particelle nn. 98, 94, 808, 809, 652, 1570, 651 ed operare e decidere per Mio conto.

Referenti Saluti.



COMUNE DI GENOVA

Prot. n.
del

Allegati:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale.

Oggetto: Lavori urgenti per la messa in sicurezza idrogeologica del versante in frana a monte di Via Livello tra i civici 14 e 18.

Atto di cessione bonaria del terreno oggetto di intervento

COMUNE DI GENOVA

- Il sottoscritto [redacted] nato a [redacted] il [redacted] codice fiscale [redacted] in qualità di proprietario del fondo sito in Genova (Loc. Bavari) ed identificato a Catasto Terreni con il mappale 103 del Foglio 47, Sezione 5 (Città Metropolitana di Genova),

PREMESSO

- che il Comune di Genova a seguito degli eventi meteorologici occorsi nell'autunno 2019 intende approvare il progetto esecutivo relativo a: **INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 M.S.L.M.) IN LOC. BAVARI;**
- che i relativi lavori interessano, tra maggior consistenza, anche porzioni di cui in intestazione;
- che i lavori in particolare consistono in:
 - pulizia del versante con taglio della vegetazione arbustiva e arborea e disaggio



del materiale lapideo instabile su tutta la superficie interessata;

- sistemazione, eseguita a mano, in condizioni di sicurezza del materiale instabile presente lungo il pendio;
- posa in opera di rete TECCO G65/3 ad alta resistenza e chiodatura;
- posa in opera di barriera paramassi del tipo ad elevato assorbimento di energia (3000 kj) deformabile, con fondazioni e ancoraggi adeguatamente immorsati nella roccia del substrato.

CONSIDERATO

- che nell'area in oggetto saranno realizzate le opere sopraindicate che andranno ad interessare porzioni di terreno come indicato sugli elaborati di progetto esecutivo che, una volta approvato, verrà depositato e resterà a disposizione presso il Municipio IX Levante, entro l'anno 2020;
- che per la realizzazione dei lavori sarà necessario intervenire con mezzi meccanici di vario tipo (escavatori, ragni, motocarriole, ecc.) trasportati mediante camion là dove è possibile l'accesso e/o con escavatori;
- che per il passaggio dei mezzi saranno realizzate temporaneamente anche apposite piste in terra;
- che le lavorazioni di cantierizzazione e per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporteranno la temporanea eliminazione di vegetazione prativa, arborea ed arbustiva insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione delle opere di messa in sicurezza comporterà la definitiva eliminazione delle specie arboree ed arbustive insistenti sulle aree individuate negli elaborati allegati;
- che la realizzazione dei manufatti previsti a progetto comporterà una diversa sistemazione definitiva del terreno interessato, con lo scopo di stabilizzare geologicamente il sedime d'intervento e al fine di mantenere la pista di accesso funzionale al monitoraggio e alla manutenzione delle opere realizzate.

- che per la realizzazione dei suddetti manufatti verranno adottate idonee misure per la minimizzazione dell'impatto sull'ambiente.

SI IMPEGNA

con il presente atto nei confronti del Comune di Genova:

- a concedere definitivamente a titolo gratuito al Comune di Genova la porzione di terreno necessaria per la realizzazione e la manutenzione delle opere di messa in sicurezza del versante, individuata nell'allegato b) con lettera "E". Tale area è definita negli elaborati allegati al presente atto e costituiti da:

- a) sovrapposizione a immagine satellitare dell'area di intervento, evidenziata in colore giallo;
- b) estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento;
- c) visura catastale.

A lavori conclusi si procederà al frazionamento delle particelle catastali oggetto di intervento secondo l'area interessata dalle opere eseguite e indicata nell'allegato b) cui seguirà, presso gli Uffici Comunali e con relative spese a carico dell'Amministrazione, atto notarile per il passaggio di proprietà al Comune di Genova.

A questo proposito, fermo restando più precise determinazioni a seguito della realizzazione delle opere si prevede la cessione delle seguenti porzioni di terreno come rappresentate nelle tavole di progetto:

- o una fascia pari a complessivi 329,26 m² (Area E dell'estratto foglio catastale allegato);
- a concedere, al fine di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate, che restano in toto a carico del Comune di Genova, il futuro passaggio dei mezzi e delle maestranze necessarie a tale attività, previa notifica del Comune ai



diretti interessati; il futuro passaggio di mezzi e maestranze per la manutenzione delle opere eseguite, avverrà attraverso il varco e la pista già in uso presso gli attuali mappali 809 e 808.

- a rinunciare pertanto a qualsivoglia richiesta di indennità, essendo l'accesso e l'utilizzo delle aree interessate dai manufatti concesse a titolo gratuito in quanto necessarie a consentire l'esecuzione dei lavori, a condizione che gli stessi vengano eseguiti in modo da arrecare il minimo danno alla proprietà e che terminati i lavori, i manufatti preesistenti eventualmente danneggiati dall'esecuzione dei lavori stessi vengano completamente ripristinati a cura e spese del Comune di Genova.

- Letto firmato e sottoscritto.

Il Proprietario:



Settore Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate

Per la Direzione Lavori

Dott. Geol. Stefano Bruzzone

Il Responsabile del Procedimento

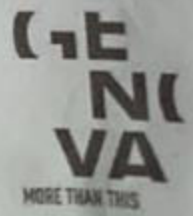
Geol. Giorgio Grassano

Il R.U.P.
Geol. Giorgio Grassano
IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO
(Geol. GIORGIO GRASSANO)

Genova lì, 28 febbraio 2020



Comune di Genova | Direzione Progetti per la Città |
Settore Geotecnica e Idrogeologia, Espropri e Vallate
Via di Francia, 1 piano 7 | 16149 Genova |
Tel.0105573348 | ggrassano@comune.genova.it



Allegato a)



Sovrapposizione a immagine sat dell'area di intervento

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvetti	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO
COMUNE DI GENOVA						
DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ				Direttore	Arch. Giuseppe CARONNA	
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE				Responsabile	Geol. Giorgio GRASSANO	
Comitatente				ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI		Progetto
						21.27.03
CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone		RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO		Geol. Giorgio Grassano	
Progetto GEOTECNICO	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		Computi metrici - Capitolati		Geom. Marco Tenenico	
Ing. Geol.			STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.		Ing. C. T.	
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone		Coordinatore per la Sicurezza (in base al Progetto e alla Direzione)		STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	
				Rilievi		Geom.
Interventi/Opere				Municipio		IX
Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova.				Quartiere		VALLE STURLA
INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI				Serie Tavole		PROGETTO
Oggetto della tavola				N° prog. tav.		N° tot. tav.
Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento				Scala		Data
						18/02/2020
				Tavola N°		01
Livello Progettazione		ESECUTIVO		GEOTECNICO		
Codice MOGE	Codice PROGETTAZIONE	Codice OPERA	Codice ARCHIVIO			
17293	21.27.03					
<small> I DATI E LE INFORMAZIONI IN QUESTO CONTRATTO SONO PROPRIETÀ DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATE, RIPRODOTTE, ACQUISTATE, VENDUTE, UTILIZZATE PER ALTRI OBTENTIVI DA QUALSIASI SITO O SOGGETTO REDATTO, SENZA AUTORIZZAZIONE SCRITTA. </small>						

Allegato b)



DEFINIZIONE DELLE SUPERFICI IN RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE CATASTALI

Area A: superficie 770,89 m²
Particella 651 Foglio 47 Sezione 5

Area B: superficie 1.565,62 m²
Particella 652 Foglio 47 Sezione 5

Area C: superficie 710,75 m²
Particella 808 Foglio 47 Sezione 5

Area D: superficie 1.440,02 m²
Particella 98 Foglio 47 Sezione 5

Area E: superficie 329,26 m²
Particella 103 Foglio 47 Sezione 5

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvestri	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

COMUNE DI GENOVA						
DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ						Direttore Arch. Giuseppe CARDONA
SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE						Responsabile Geol. Giorgio GRASSANO
Committente ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI						Progetto 21.27.03
CAPO PROGETTO Geol. Stefano Bruzzone			RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO Geol. Giorgio Grassano			
Progetto GEOTECNICO STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Ing. Geol.			Computi metrici - Capitolati STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Ing. Geom. Marco Terenzio			
Studi Geologici Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone			Coordinatore per la Sicurezza (In fase di Progettazione ed Esecuzione) STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A. Geol.			
			Rilievi Geor.			
Intervento/Opera Accordo quadro per interventi di manutenzione straordinaria dei versanti in frana nel territorio cittadino di Genova. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI						Municipio LEVANTE IX
						Quartiere VALLE STURLA 21
Oggetto della tavola Estratto foglio catastale con le particelle identificative sovrapposte all'area di intervento						Serie Tavole PROGETTO
						N° prog. tav. N° tot. tav.
						Scala Data 18.02.2020
						Tavola N° 01
Livello Progettazione ESECUTIVO		GEOTECNICO				
Codice MOGE 17293	Codice PROGETTAZIONE 21.27.03	Codice OPERA	Codice ARCHIVIO			

I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSI CONTENUTE SONO PROPRIETÀ ESCLUSIVA DEL COMUNE DI GENOVA E NON POSSONO ESSERE MODIFICATI, RIPRODOTTI, RESI PUBBLICI O UTILIZZATI PER USI DIFFERENTI DA QUELLI PER CUI SONO STATI REDATTI, SALVO AUTORIZZAZIONE SCRITTA.

Allegato c)

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/10/2020

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969E)
	Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA)
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 103

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca			Dominicale	Agrario
1	47	103		-	PASCOLO 1	32	30		Euro 2,34 L. 4.522	Euro 1,50 L. 2.907	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/06/1998 protocollo n. 129929 in atti dal 03/05/2001 (n. 38005.1/2000)
Notifica				Partita							
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti							

INTESTATO

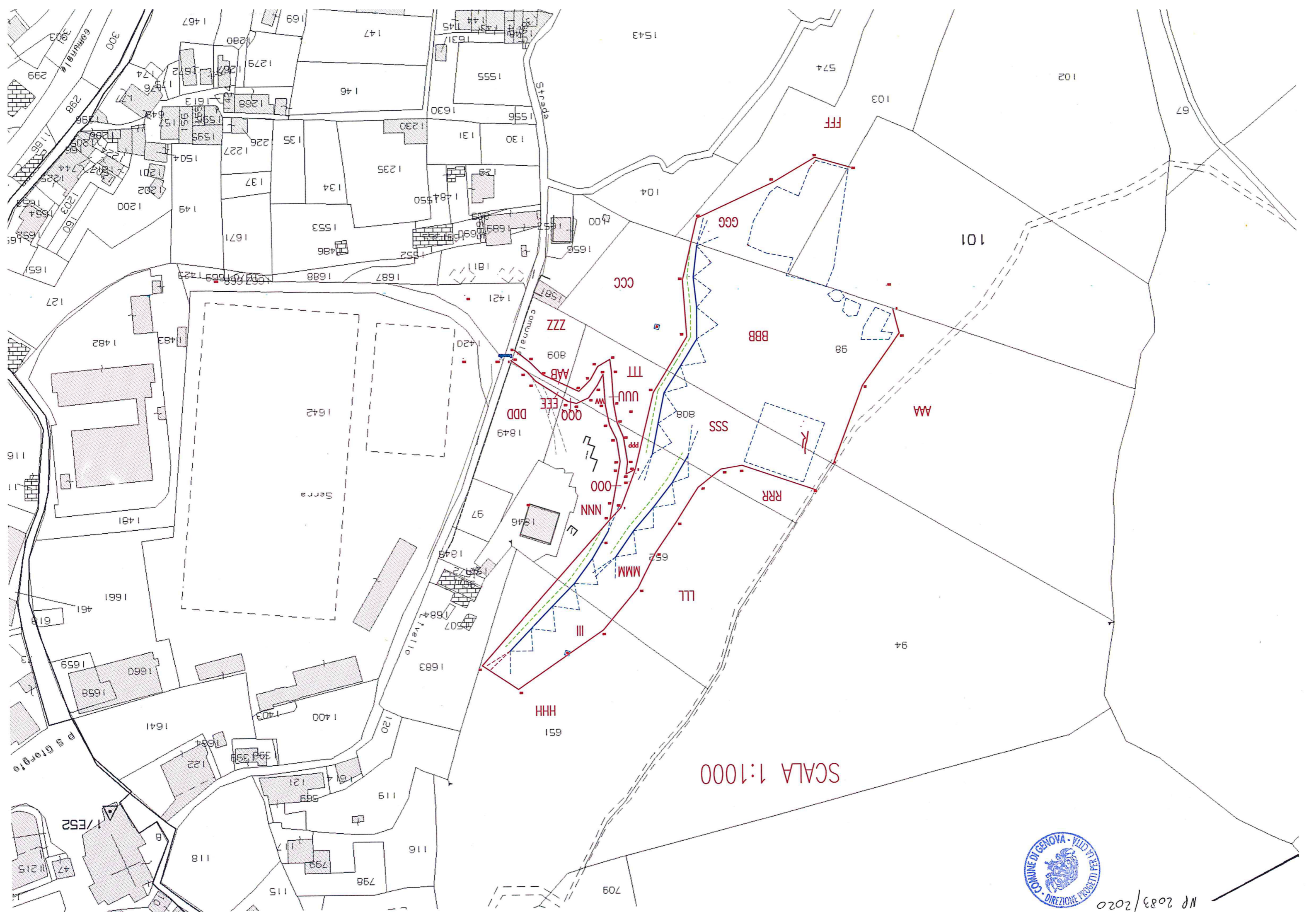
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	nato in il *	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISCRIZIONE (ATTO PUBBLICO) del 18/02/2020 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 18/03/2020 Repertorio n.: 80798 Rogante: Sede: GENOVA			
Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 6667.1/2020)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



SCALA 1:1000



№ 2083/2020



- LEGENDA:**
- Falesia rocciosa instabile
 - Area interessata dalla frana
 - Massi distaccati e rotolati a valle
 - Confini catastali

001	01/2020	PRIMA EMISSIONE	STUDIO I.G.A. Ing. C. Salvetti	Geol. S. Bruzzone	Geol. G. Grassano	Geol. G. Grassano
REVISIONE	DATA	OGGETTO DELLA REVISIONE	REDATTO	CONTROLLATO	VERIFICATO	APPROVATO

COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTÀ

SETTORE GEOTECNICA E IDROGEOLOGIA - ESPROPRI E VALLATE

Comittente: DIREZIONE AREA TECNICA

Progetto: 21.27.03

CAPO PROGETTO	Geol. Stefano Bruzzone	RESPONSABILE UNICO PROCESSIONAMENTO	Geol. Giorgio Grassano
Progetto GEOTECNICO	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Computi metrici - Capitalisti	Geom. Marco Terenzio
Studi Geologici	Geol. Giorgio Grassano Geol. Stefano Bruzzone	STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Ing. Cristian Salvetti
		COORDINATORE PER LA SICUREZZA (in base all'art.17 della Legge 47/2008)	Geol. Paolo Cascino
		STUDIO TECNICO ASSOCIATO I.G.A.	Geol. Paolo Cascino
		Rilievi TOPOGRAFICI	Geom. Luigi Piergallini

Intervento/Opera: INTERVENTO IN SOMMA URGENZA DI MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO (TRA LE QUOTE 300.00 E 400.00 m s.l.m.) IN LOC. BAVARI - PROGETTO ESECUTIVO

Relievo Stato Attuale

Scale: 1:200

01/2020

Livello Progettazione	ESECUTIVO	GEOTECNICO	
Codice MDGE	20475	Codice PROGETTAZIONE	21.27.03
		Codice OPERA	
		Codice ARCHIVIO	

01

E-G_Tec



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
191 1 0 N. 2020-DL-414 DEL 23/11/2020 AD OGGETTO:
Acquisizione a titolo gratuito dei terreni interessati dai lavori di somma
urgenza, FINALIZZATI ALLA "MESSA IN SICUREZZA E
STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO IN LOCALITÀ
GENOVA-BAVARI".
(CUP B33H19002110004 - MOGE 20475).**

<p align="center">PARERE TECNICO (Art 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)</p>

<p>Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento</p>
--

24/11/2020

Il Dirigente Responsabile
[Dott. Geol. Giorgio Grassano]



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO AL PARERE TECNICO
ART. 7, COMMA 3, REGOLAMENTO DI CONTABILITA'

CODICE UFFICIO: 191 1 0	DIREZIONE PROGETTI PER LA CITTA' - SETTORE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI, VALLATE
Proposta di Deliberazione N. 2020-DL-414 DEL 23/11/2020	

OGGETTO: **Acquisizione a titolo gratuito dei terreni interessati dai lavori di somma urgenza, FINALIZZATI ALLA "MESSA IN SICUREZZA E STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO IN LOCALITÀ GENOVA-BAVARI".**
(CUP B33H19002110004 - MOGE 20475).

a) La presente proposta di deliberazione **comporta l'assunzione di impegni di spesa** a carico del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso di risposta affermativa, indicare nel prospetto seguente i capitoli di PEG (e gli eventuali impegni già contabilizzati) ove la spesa trova copertura:

Anno di esercizio	Spesa di cui al presente provvedimento	Capitolo	Impegno	
			Anno	Numero
		77004	2020	9255

b) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica delle previsioni** di entrata o di spesa del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda b) compilare il prospetto seguente:

Anno di esercizio	Capitolo	Centro di Costo	Previsione assestata	Nuova previsione	Differenza + / -

c) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica dei cespiti inventariati o del valore della partecipazione** iscritto a patrimonio?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda c) compilare il prospetto seguente (per i cespiti ammortizzabili si consideri il valore ammortizzato):

Tipo inventario e categoria inventariale	Tipo partecipazione (controllata/collegata o altro)	Descrizione	Valore attuale	Valore post-delibera

d) La presente proposta di deliberazione, ove riferita a società/enti partecipati, è coerente con la necessità di assicurare il permanere di condizioni aziendali di solidità economico-patrimoniale dei medesimi, in relazione agli equilibri complessivi del bilancio dell'Ente?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo negativo alla precedente domanda d) compilare il prospetto seguente:

Effetti negativi su conto economico	
Effetti negativi su stato patrimoniale	

Osservazioni del Dirigente proponente: I dati relativi al tipo inventario e al valore ammortizzato e quant'altro verranno redatti solo a fine esercizio.

Genova, 24/11/2020

Il Dirigente
[Dott. Geol. Giorgio Grassano]



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
191 1 0 N. 2020-DL-414 DEL 23/11/2020 AD OGGETTO:
Acquisizione a titolo gratuito dei terreni interessati dai lavori di somma
urgenza, FINALIZZATI ALLA "MESSA IN SICUREZZA E
STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO IN LOCALITÀ
GENOVA-BAVARI".
(CUP B33H19002110004 - MOGE 20475).**

PARERE REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)
--

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 - T.U. D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

24/11/2020

Il Dirigente Responsabile
Dott. Giuseppe Materese



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
191 1 0 N. 2020-DL-414 DEL 23/11/2020 AD OGGETTO:
Acquisizione a titolo gratuito dei terreni interessati dai lavori di somma
urgenza, FINALIZZATI ALLA "MESSA IN SICUREZZA E
STABILIZZAZIONE DEL VERSANTE IN VIA LIVELLO IN LOCALITÀ
GENOVA-BAVARI".
(CUP B33H19002110004 - MOGE 20475).**

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA (Art. 153 c. 5 D.Lgs. 267/2000) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 comma 5 T.U. D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, attesto l'esistenza della copertura finanziaria di cui al presente provvedimento.
--

24/11/2020

Il Direttore Servizi Finanziari
Dott.ssa Magda Marchese