



**PROCEDURA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE DI SERVIZI DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE RISERVATO A COOPERATIVE DI TIPO B E LORO CONSORZI DI CUI ALL'ART. 4 DELLA LEGGE 381/91 DIVISO IN TRE LOTTI:**

**LOTTO 1 CIG. 6745144CE7**

**LOTTO 2 CIG.67451577A3**

**LOTTO 3 CIG. 67451680B9**

**Quesito n. 1:**

E' possibile avere le planimetrie dei vari lotti?

**Risposta**

Non è possibile avere le planimetrie. Nell' allegato al Capitolato Speciale sono indicati i mq complessivi delle singole sedi con riferimento a ciascun lotto.

**Quesito n. 2**

Per frequenza giornaliera si intende dal lunedì al venerdì o dal lunedì al sabato o frequenze diverse?

**Risposta**

Negli allegati al Capitolato speciale sono indicate le frequenze per ogni sede in relazione a ciascun lotto.

**Quesito n. 3**

Nel caso in cui l'operatore economico abbia effettuato, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, una fusione per incorporazione, considerato che la società concorrente non vanta la propria capacità economica finanziaria, tecnica e professionale attraverso la Società incorporata, è corretto presentare copia dell'atto di fusione redatto dal notaio con autocertificazione di conformità all'originale con firma del Legale Rappresentante dell'Azienda?

**Risposta**

Sì, è corretto.

**Quesito n. 4**

Nel caso di partecipazione di consorzi, relativamente all'Iscrizione al registro delle Imprese di cui alla L.N. 82/1994 e al D.M. 274/97, è sufficiente che la fascia di classificazione "B" sia posseduta da tutte le partecipanti?

**Risposta**

Sì, è sufficiente, purché l'esecutrice abbia almeno la fascia di classificazione "c"

### Quesito n. 6

E' stato chiesto, relativamente al Lotto 1, se la pulizia giornaliera debba essere svolta su 5 giorni oppure su 6 giorni

#### Risposta

La pulizia giornaliera relativa al Lotto 1 deve intendersi su 5 giorni dal lunedì al venerdì.

### Quesito n. 7

Relativamente al lotto 1 per quanto riguarda i "servizi aggiuntivi offerti in occasione delle sedute del Consiglio Comunale al fine di garantire una maggiore igienizzazione dei servizi igienici e degli spazi limitrofi aperti al pubblico" è stato chiesto di conoscere la frequenza media annua di sedute del Consiglio Comunale.

#### Risposta

Il numero medio annuo delle sedute del Consiglio Comunale è 48.

### Quesito n. 8

E' stato richiesto, stante la clausola di salvaguardia dei livelli occupazionali, di conoscere i livelli contrattuali e le ore settimanali del persona impiegato in ciascun Lotto, indicando se trattasi di personale svantaggiato oppure no.

#### Risposta

Lotto 1: n. 19 lavoratori, di cui 10 svantaggiati, così suddivisi nei livelli retributivi di seguito indicati con indicazione del monte ore mensile totale, la percentuale delle ore svolte dagli svantaggiati :

#### **Lotto 1: Uffici del Polo Tursi Galleria ed Albini**

n. operatori	Livello	Ore mese	% Ore svantaggiati
3	A1	166	13,50
6	A2	385	82,50
5	B1	248	58,50
1	C1	65	0
3	C3	213	100,00
1	D2	37	0

Totale Operatori n. 19 di cui 10 svantaggiati

Totale ore mensili n. 1114 di cui 698 svolte dal personale svantaggiato

#### **Lotto 2: Biblioteca Berio altri spazi bibliotecari**

n. operatori	Livello	Ore mese	% Ore svantaggiati
9	A1	364	76,00
6	A2	186	45,00
1	B1	10	0
2	C1	100	10
2	C3	22	0

Totale Operatori n. 20 di cui 11 svantaggiati  
Totale ore mensili n. 682 di cui 370 svolte dal personale svantaggiato

### **Lotto 2: Biblioteca De Amicis**

Gli operatori sono 4, come indicato nei documenti di gara per un totale di n. 3.739 ore annue svolte .

### **Lotto 3: Musei di Strada Nuova ed altri spazi Museali**

n. operatori	Livello	Ore mese	% Ore svantaggiati
5	A1	353	35,00
5	A2	221	100,00
4	B1	156	20,00
3	C1	90	33,50
1	C3	59	0
1	D2	146	0

Totale Operatori n. 19 di cui 10 svantaggiati  
Totale ore mensili n. 1025 di cui 406 svolte dal personale svantaggiato

### **Quesito n.9**

In relazione al chiarimento pubblicato il 19.8.2016 nel quale è stato chiarito che il Piano Verde è escluso dalle 20 facciate, è stato chiesto se sia corretta l'interpretazione che i restanti argomenti: sistema organizzativo + controllo di processo e risultato + soluzioni finalizzate alla valorizzazione del personale svantaggiato + soluzioni migliorative + clausola sociale.

### **Risposta**

Sì è corretta. Comunque il numero di 20 facciate è indicativo.

Genova, 2.9.2016

Il RUP  
Dr. Alessio Canepa  
(sottoscritto digitalmente)