

RELAZIONE DEL RUP

A.M.I.U. Genova S.p.A. svolge la propria attività e i propri compiti istituzionali sul vasto territorio genovese attraverso un insieme di sedi dislocate lungo tutto l'arco della città e delle due valli principali.

Le varie Sedi hanno funzionalità diverse sintetizzabili fondamentalmente nelle seguenti categorie:

- 15 unità territoriali (composte da spogliatoi, rimesse mezzi e materiali, uffici);
- 05 siti direzionali omnicomprensivi di struttura complessa (Uffici di Direzione, spogliatoi, rimesse, magazzini, officine);
- 01 discarica (uffici, magazzini, spogliatoi, officine);
- 04 isole ecologiche.

La pulizia di un numero così consistente di siti è complessa e variegata nelle sue operatività.

A causa della tipologia di azienda e del materiale trattato dagli operai il rischio biologico è elevato, specialmente negli spogliatoi a livello docce e sanitari.

L'appaltatore uscente è Pulistar S.r.l. quale capogruppo dell'ATI che vinse l'ultimo appalto.

Ciascun sito è peculiare e nelle sue caratteristiche si diversifica dagli altri anche della stessa identica tipologia come ad esempio le unità territoriali dislocate su tutto il territorio in locali diversissimi uno dall'altro per età, logistica e conformazione.

Nel rispetto della normativa si è deciso di suddividere l'appalto in due lotti per i seguenti importi riferiti a due anni di servizio ed uno opzionale:

Lotto 1 Sedi distaccate Euro 2.728.236= di cui Euro 7.500,00= per oneri da interferenze.

Lotto 2 Sede Direzione Generale Euro 125.052,00= di cui Euro 1.500,00= per oneri da interferenze.

Il tutto oltre IVA.

L'aggiudicazione avverrà all'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi di valutazione indicati sul disciplinare di gara redatto dai competenti uffici aziendali.

Il quadro economico risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO DELL'APPALTO DI SERVIZI		
1	Importo relativo all'esecuzione del servizio (due anni + uno) Lotto 1	€ 2.728.236,00
2	Importo relativo all'esecuzione del servizio (due anni + uno) Lotto 2	€ 125.052,00
3	Valore dell'appalto	€ 2.853.288,00
4	Spese ipotizzate pubblicità gara	€ 7.000,00
5	Spese SUAC	€ 3766 (DI CUI €750 PRO QUOTA – gara nell'interesse di più soggetti)
6	Contributo ANAC	€ 600,00
7	IVA 22% (su punti 3 e 4)	€629.263,36
8	TOTALE QUADRO ECONOMICO	3.493.417,36

A.M.I.U. Genova S.p.A. farà fronte alle spese di cui al suddetto quadro economico con mezzi propri di bilancio.

L'aggiudicazione dovrà avvenire ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Carlo Sacco

Azienda Multiservizi e d'Igiene Urbana Genova S.p.A.

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Genova

Sede Legale, Direzione e Uffici Amministrativi

Via G. D'Annunzio, 27 – 16121 Genova

Tel. 010 558113 – Fax 010 5584515

info@amiu.genova.it - www.amiu.genova.it

Società per Azioni con Unico Socio

Reg. Imp. GE REA. 355781

C.F. e P.I. 03818890109

Capitale sociale: 14.143.276,00 i.v.