



COMUNE DI GENOVA

**MUNICIPIO V VALPOLCEVERA V  
AREA TECNICA**

***LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI SERVIZI PER INTERVENTI SU  
AREE VERDI E IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' UBICATI SUL TERRITORIO  
DEL MUNICIPIO V VALPOLCEVERA***

***ANNO 2017***

**RELAZIONE TECNICA**



COMUNE DI GENOVA

## MUNICIPIO V VALPOLCEVERA V AREA TECNICA

### 1. ASPETTI GENERALI

Oggetto del presente appalto sono le attività di manutenzione ordinaria da eseguirsi sulle aree verdi , quali sfalcio di verde, arbusti, e pulizia degli spazi ed aree verdi sul territorio municipale, nonché interventi servizi quali sgombero e pulizia di locali di civica proprietà ubicati sul territorio municipale.

#### LAVORI OGGETTO DEL PROGETTO

La tipologia di questo appalto di manutenzione ordinaria comprende due tipologie di lavori , una sulla manutenzione del verde ubicato sul territorio del municipio V Valpolcevera, in particolar modo su spazi scolastici e giardini pubblici, nonché su interventi di pubblica incolumità e di emergenze, mentre l'altra tipologia è incentrata sulla sicurezza degli immobili di civica proprietà, rendendo agibili i locali e sgombrandoli da materiali ed arredi accatasti in magazzini o locali, in questo per poter in questo modo abbassare il carico d'incendio ed ottemperare a quanto richiesto dalla normativa vigente.

#### OPERE PREVISTE SUL VERDE

Rientrano nel presente appalto e capitolato anche gli eventuali seguenti interventi:

- Manutenzione aree verdi, alberi, arbusti e pavimentazione in sabbia all'interno delle aree giochi.
- Interventi urgenti per danni causati da sinistri stradali, eventi atmosferici e/o potature/abbattimenti di alberi considerati pericolanti. In particolare, a seguito di eventi atmosferici di notevole entità (forti temporali, trombe d'aria, nevicate ecc...), nonché al ricevimento di ordine di servizio, provvedere ad effettuare un controllo del territorio per verificare la presenza di potenziali pericoli.
- Diserbo delle aree pavimentate nei plessi scolastici (porfido, autobloccanti, ecc.) e dei bordi/cordoli perimetrali alle aree verdi.
- Sostituzione di fiori stagionali, ove presenti.

#### OPERE PREVISTE PER PULIZIA E SGOMBERO LOCALI

Accatastamento dei materiali da portare a rifiuto divisi per tipologia di materiali (Ferro. Legno. Pitture, carta, apparecchiature elettroniche) , car

II RESPONSABILE AREA TECNICA  
MUNICIPIO V VALPOLCEVERA