

**AVVISO DI GARA
UFFICIOSA PER VENDITA
IMMOBILIARE**

**UNITA' IMMOBILIARE
SITA IN VIA CASOTTI 15/2**



PREZZO BASE DI GARA € 92.750,00

UNITA' IMMOBILIARE VIA CASOTTI 15/2

Descrizione

Immobile libero, posizionato al primo piano sopra la quota portone, costituito da cucina, due camere un ripostiglio e tre locali di distribuzione.

Dati tecnici

Superficie immobile: mq 50

L'Immobile è classificato a catasto come categoria A/4, ma è privo di servizi igienici e quindi non è immediatamente fruibile come abitazione.



MODULARIO
n. 55.11.497

ESCLUSI
MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

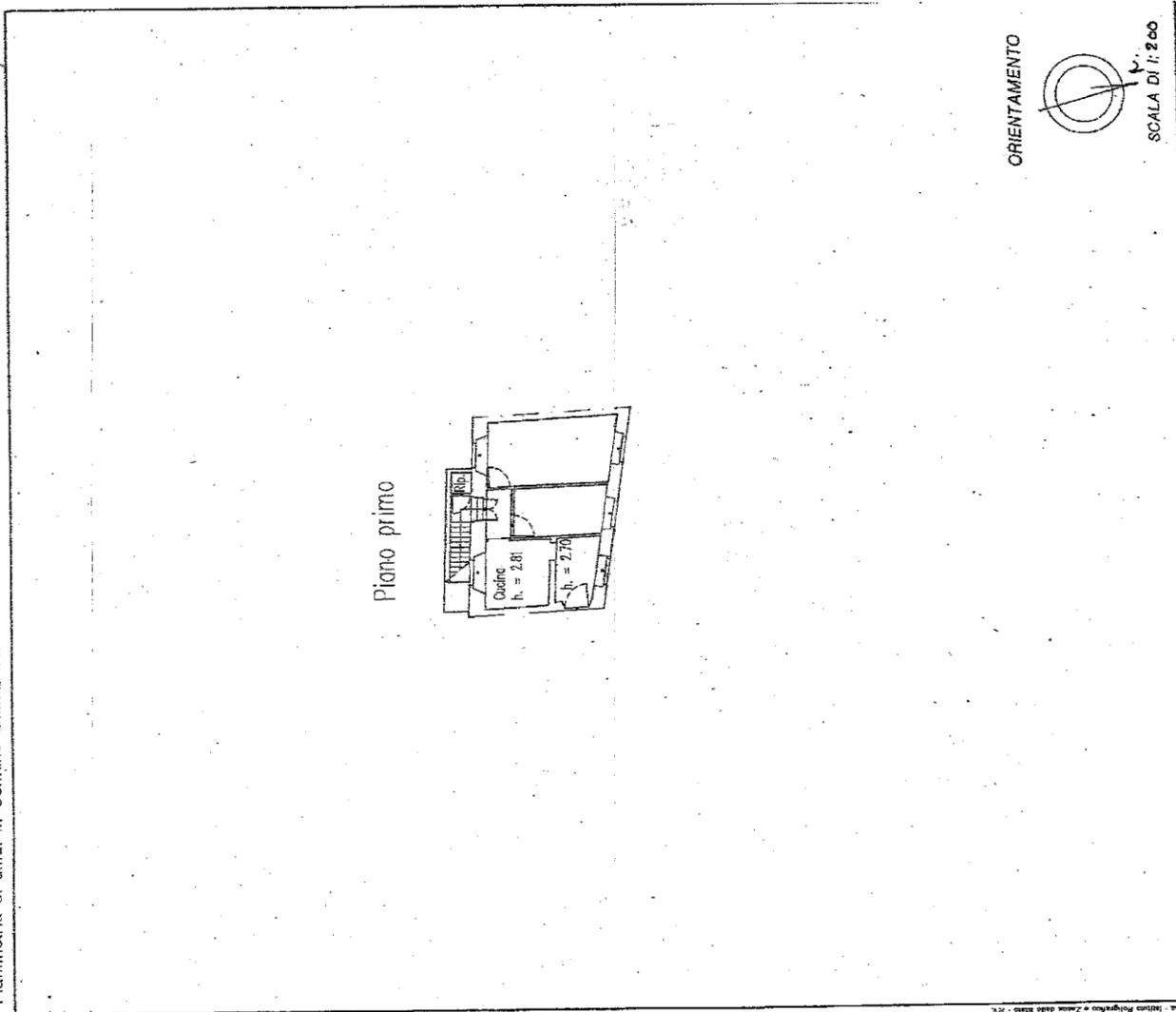
MOD. BN (CEU)

LIRE
200

E 18/6

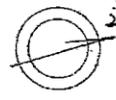
CATASTO EDILIZIO URBANO (RD.L. 13-4-1939, n. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di GENOVA via CARATTI civ. 15/12



Piano primo

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

RISERVATO ALL'UFFICIO

Compilata dal Arch. Francesco Mares
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'Albo de Arch. Mares
della provincia di PISA data



Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Identificativi catastali
F. 183/1
n. 123 sub. 6

Catasto Fabbricati Sezione NER, foglio 11 part. 123 sub. 6 cat. A/4
rendita catastale 453,19

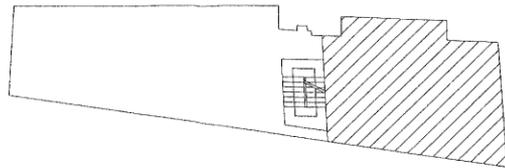


TABELLA SUPERFICI U.I.U.			
E 00018-006			
N. VANO	DESCRIZIONE	SUPERFICIE UTILE DI CALPESTO MQ	SUPERFICIE DI CUI CON H < 1.70 m MQ
1	Distribuzione	3.94	
2	Ripostiglio	0.89	
3	Cucine	7.77	
4	Distribuzione	1.98	
5	Distribuzione	4.85	
6	Vano utile	7.39	
7	Vano utile	13.99	
TOTALE SUP. UTILE CALP.		40.81	
TOTALE SUP. LORDA		49.95	

SEZ. NER Fg. II
MAPP. 123 SUB 6

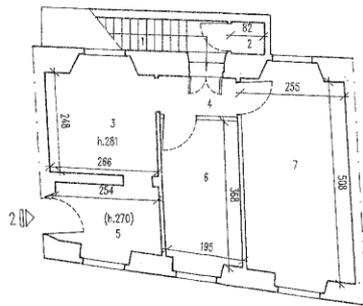


TAVOLA U.I.U. CIVILE

TITOLO: APPARTAMENTO VIA CASOTTI CIV.15/2	N. PARTITA COMUNE: DIS 1 COD. COMPLESSO: COD. EDIFICIO E 18 COD. U.I.U.: E 18/6
PER S.G.T.P.I. IL DIRETTORE : GEOM. GIORGIO MONTALDO	RILIEVO ESEGUITO DA: AMERI & GOZZOLI ARCHITETTI per F I S I A S.p.A. DATA RILIEVO 4/01/1994
 FISIA Sp.A. GRUPPO FIATIMPRESIT VIA ACQUI, 86 10090 CASCINE VICA RIVOLI (TORINO)	TAVOLA NR. _____ SCALA: 1:100 AGGIORNATO IL: _____ A CURA DI: _____
COMUNE DI GENOVA VIA GARIBALDI , 9 SERVIZIO GESTIONE TECNICA PATRIMONIO IMMOBILIARE	