

LEGENDA PER LA LETTURA DELLE SCHEDE IMMOBILI

Stato di conservazione elementi architettonici e strutturali

O = ottimo

B = buono

S = sufficiente

I = insufficiente

P = pessimo

Stato di manutenzione impianti

REC = recuperato

OBS = obsoleto

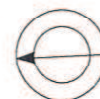
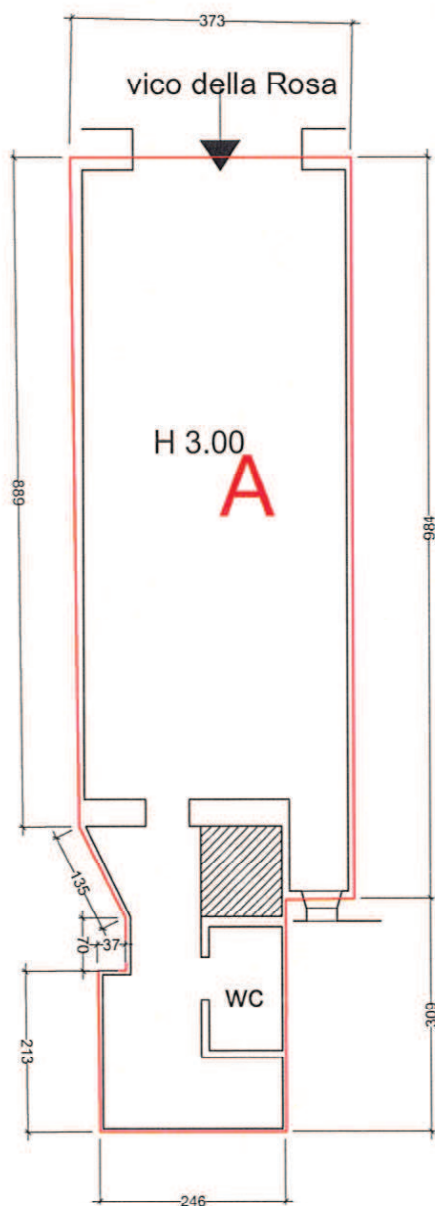
INS = insufficiente

VICO ROSA, CIV.18R		scheda Immobile	01	
SCHEMA ALLOGGIO		INTERNO	PIANO TERRA	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input checked="" type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> difformità	<input style="width: 100px;" type="text"/>	
STATO DI CONSERVAZIONE / MANUTENZIONE				
materiale				
O B S I P				
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI			
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. pannellature a parete e soffitto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Non Rilevabili Rilevazione da foto: il locale risulta inaccessibile a causa di un cedimento dell'arco superiore del varco che interessa anche il rullo serranda e non consente la completa apertura della stessa. Inoltre risulta ingombro di vario materiale.				
F i n i t u r e	FINITURE			
	intonaci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	pavimentazioni			
	ceramica/ gres graniglie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	rivestimenti			
	ceramica/ gres piastrelle bagno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro pannellature in cartongesso ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
coloriture	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
infissi				
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo alluminio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti serranda con rullo inclinato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA			
	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica n.r.	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	contatore n.r.	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione neon a soffitto	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE				
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI		
crolli		crolli / lacune	non visibili	
inflessioni	non visibili	lesioni / cavillature		
umidità di risalita	non visibile	umidità		
umidità DIFFUSA	infiltrazioni da piano superiore			
PARETI		INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo		
lesioni strutturali 45°				
infiltrazioni/perdite impianti	zona disimpegno e bagno	IMPIANTI		
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	n.r.	
umidità DIFFUSA	zona disimpegno e bagno	tubazioni esterne	n.r.	



N°RIF.99

Piano T



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 43,35
Totale arr.ta	mq. 43,30

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFICIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico della Rosa 18R

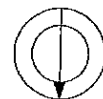
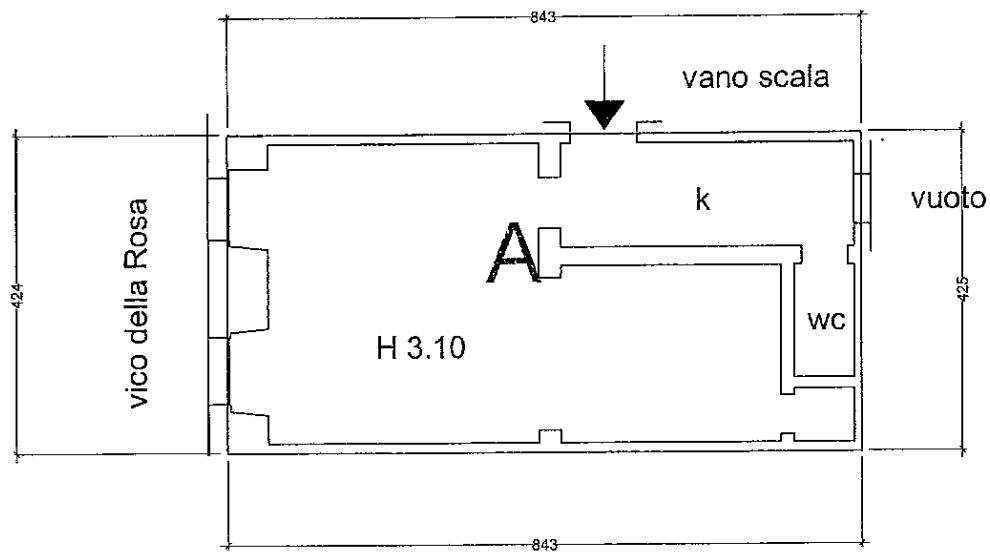
VICO ROSA CIV.4 int. 1		scheda Immobile	02
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	1
		PIANO	1°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	difformità lieve diff. disposizione interna
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>			
ORIZZONTAMENTI			
S	O	B	S
t			I
r			P
u			
t			
u			
r			
e			
solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Non Rilevabili			
	motivazione		
FINITURE			
<i>intonaci</i>			
<i>pavimentazioni</i>			
<i>ceramica/ gres</i>			
<i>cementine / altro datato</i>			
<i>legno</i>			
<i>altro</i>			
<i>rivestimenti</i>			
<i>ceramica/ gres</i>			
<i>cementine / altro datato</i>			
<i>altro</i>			
<i>coloriture</i>			
<i>infissi</i>			
<i>legno</i>			
<i>metallo</i>			
<i>oscuranti</i>			
IMPIANTISTICA			
<i>locale igienico</i>			
<i>adduzione idrica</i>			
<i>impianto elettrico</i>			
<i>contatore</i>			
<i>sist. illuminazione</i>			
<i>impianto termico/ ACS</i>			
<i>impianto GAS</i>			
<i>impianto TELEFONO /tv</i>			
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflessioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo	
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti	solo in alcuni punti adiacenti impianti	IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	non visibile
umidità DIFFUSA	infiltraz. sotto finestra verso V. Rosa	tubazioni esterne	





N°RIF.100

Piano I



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 35,74
Totale arr.ta	mq. 35,70

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico della Rosa 4/1

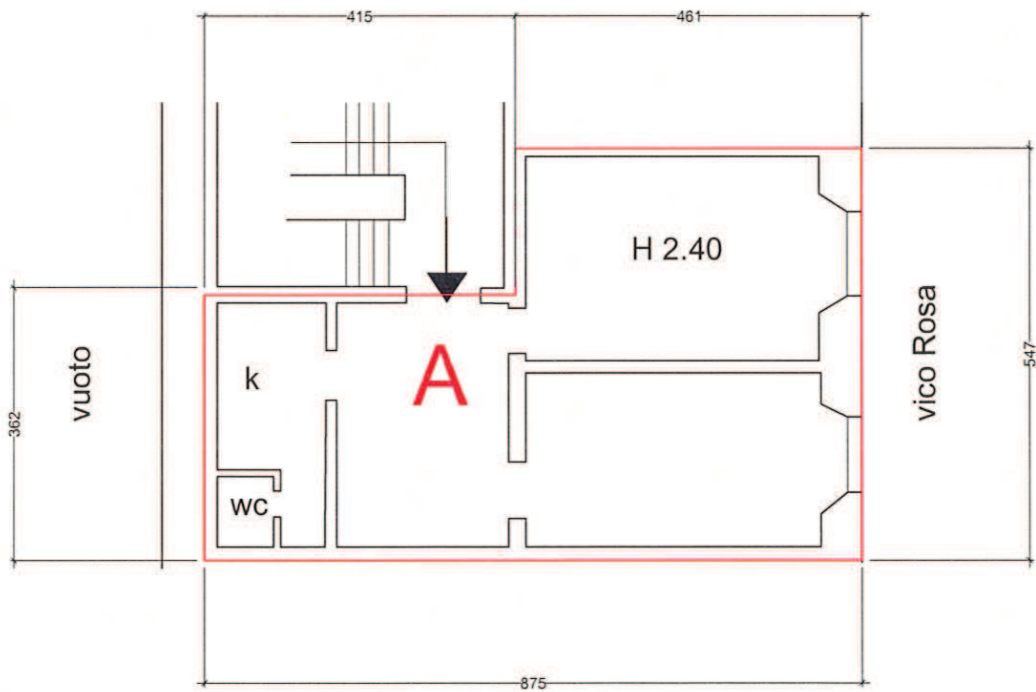
VICO ROSA CIV.4 int. 6		scheda Immobile	03
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 6	PIANO 3°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI MAROCCHINO <input checked="" type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> difformità <input type="checkbox"/> <small>difformità diffuse zona servizi (vedi PLANIM.)</small>
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
	<i>materiale</i>	O	B
S <i>t</i> <i>r</i> <i>u</i> <i>t</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	ORIZZONTAMENTI		S
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. canniccio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>			
		I	P
F <i>i</i> <i>n</i> <i>i</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	FINITURE	O	B
	<i>intonaci</i> degradati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres bicottura 20x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato graniglie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres bicottura 20x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>	O	B	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>			
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti mancano persiane	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I <i>m</i> <i>p</i> <i>i</i> <i>a</i> <i>n</i> <i>t</i> <i>i</i>	IMPIANTISTICA		REC
	locale igienico latrina alla turca	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>contatore</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflessioni	localizzate nelle mezzerie delle stanze	lesioni / cavillature	lievi ma diffuse
umidità di risalita		umidità	infiltrazioni
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI	non rilevate	materiale incongruo	
lesioni strutturali 45°	non rilevate		
infiltrazioni/perdite impianti	riportate infiltrazioni da piano superiore	IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne	gas / cappa / add. Idrica da vano scala





N°RIF.112

Piano III



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 39,77
Totale arr.ta	mq. 39,80

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico della Rosa 4/6

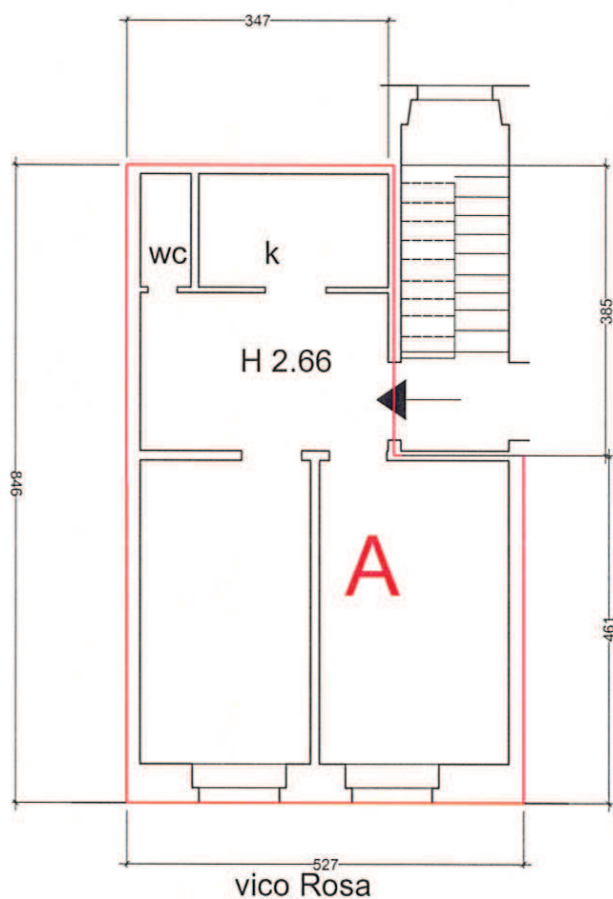
VICO ROSA CIV.4 int. 8		scheda Immobile	
		04	
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 8 PIANO 4°	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> <i>diffornità</i> LIEVE NELLA DIM.DEL VOLUME BAGNO	
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>	O	B	
S	I	P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. lesioni e macchie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>			
F i n i t u r e	FINITURE		
	<i>intonaci</i> CALCE / CEMENTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato graniglia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro linoleum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres mono-bicottura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>	O	B	
<i>infissi</i>			
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti scuri interni lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA		
	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input checked="" type="checkbox"/> INS
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input checked="" type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input checked="" type="checkbox"/> INS
	<i>contatore</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input checked="" type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	<i>sist. illuminazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input checked="" type="checkbox"/> INS
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input checked="" type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflexioni	minime nelle campate centrali dei locali	lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo	
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti	localizzate bagno e cucina e vicino impianti idrici	IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA	forte umidità ambientale	tubazioni esterne	
		idriche, gas, scarico	





N°RIF.54

Piano IV



Calcolo Superficie Commerciale	
appartamento(A)	mq. 37,98
Totale arr.ta	mq. 38,00

scala 1:100

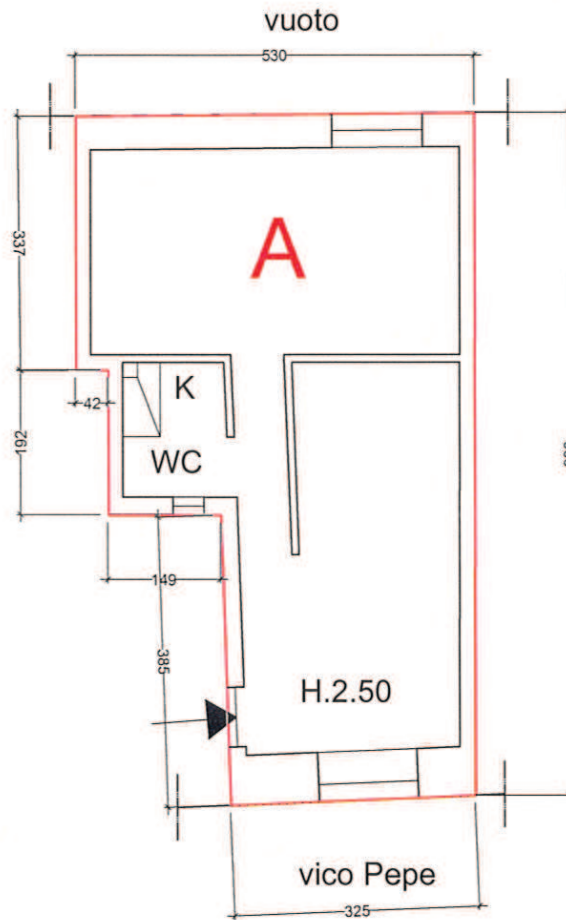
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico della Rosa 4

VICO PEPE CIV.6 int. 1		scheda Immobile	05
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	1
		PIANO	1°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>diffornità</i> ANGOLO COTTURA E LOCALE IGIENICO
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>		O	B
		S	I
		P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>			
F i n i t u r e	FINITURE	O	B
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato <i>graniglia</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres <i>mono-bicottura</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>	O	B	
<i>infissi</i>			
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo <i>alluminio anodizzato</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico <i>cieco e senza aspirazione forzata</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto elettrico <i>solo alcune prese est.</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>contatore nel vano scala</i> ASSENTE il magnetotermico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i> <i>fili esterni e lampadine</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS <i>stufa + bolier</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS <i>contatore sottofinestra ma no impianto</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	in pessimo stato
inflessioni	trave sup. vano centrale	lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	vecchie infiltrazioni stanza retro
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo	si
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	n.r. (RIS. CONDOM. IN COPERTURA?)
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne	elettriche



N°RIF.5

Piano I
H.2.50



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 39,89
Totale arr.ta	mq. 39,90

scala 1:100

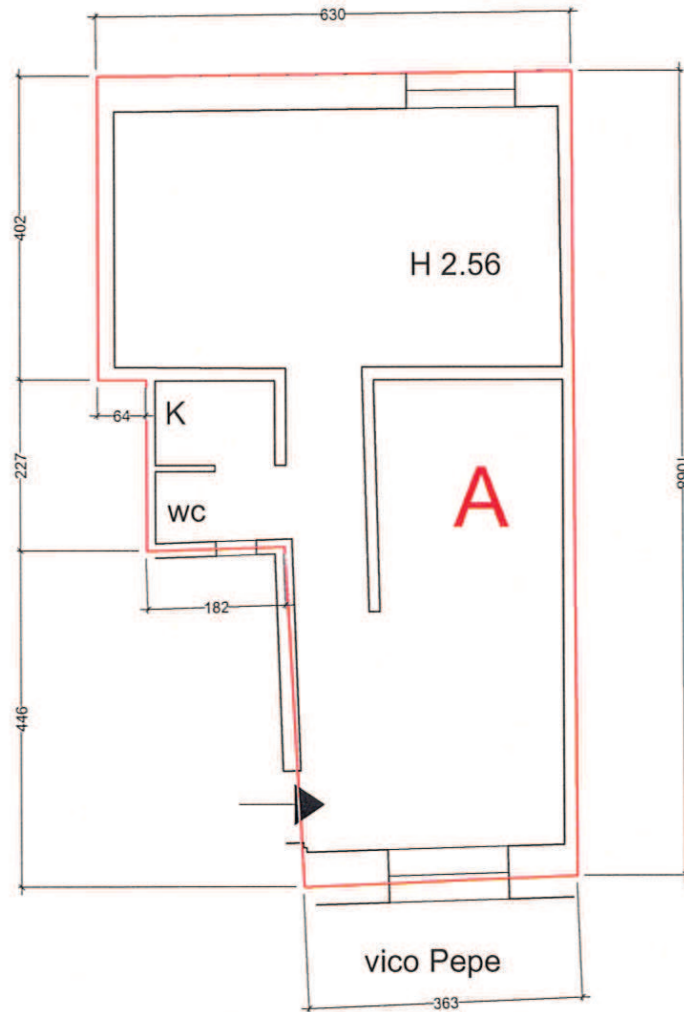
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Pepe 6/1

VICO PEPE CIV.6 int. 2		scheda Immobile				
		06				
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 2 PIANO 2°				
STATO DI OCCUPAZIONE NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>						
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> diffornità ANGOLO COTTURA E LOCALE IGIENICO						
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE						
<i>materiale</i>	O	B	S	I	P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI					
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. canniccio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>						
F i n i t u r e	FINITURE					
	intonaci	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	pavimentazioni					
	ceramica/ gres bicottura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	rivestimenti					
	ceramica/ gres gres/bicottura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
coloriture						
rifatte recentemente dall'inquilino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
infissi						
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo alluminio anodizz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA					
	locale igienico cieco- no aspir. Forzata	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>contatore</i> nel vano scala presente il magnetotermico	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS stufa/boiler elett.	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS cucina gas con bombola	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE						
ORIZZONTAMENTI			CONTROSOFFITTI			
crolli			crolli / lacune			
inflessioni	trave centrale (come in tutti i piani)		lesioni / cavillature	microcavillature stanza su retro		
umidità di risalita			umidità			
umidità DIFFUSA						
PARETI			INFISSI			
lesioni strutturali LINEARI			materiale incongruo	si		
lesioni strutturali 45°						
infiltrazioni/perdite impianti			IMPIANTI			
umidità di risalita			serbatoi ris. Idrica	n.r. (Ris. condom. in copertura?)		
umidità DIFFUSA	sottofinestra per ponte termico		tubazioni esterne			



N°RIF.57

Piano II



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento(A)	mq. 54,90
Totale arr.ta	mq. 54,90

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Pepe 6/2

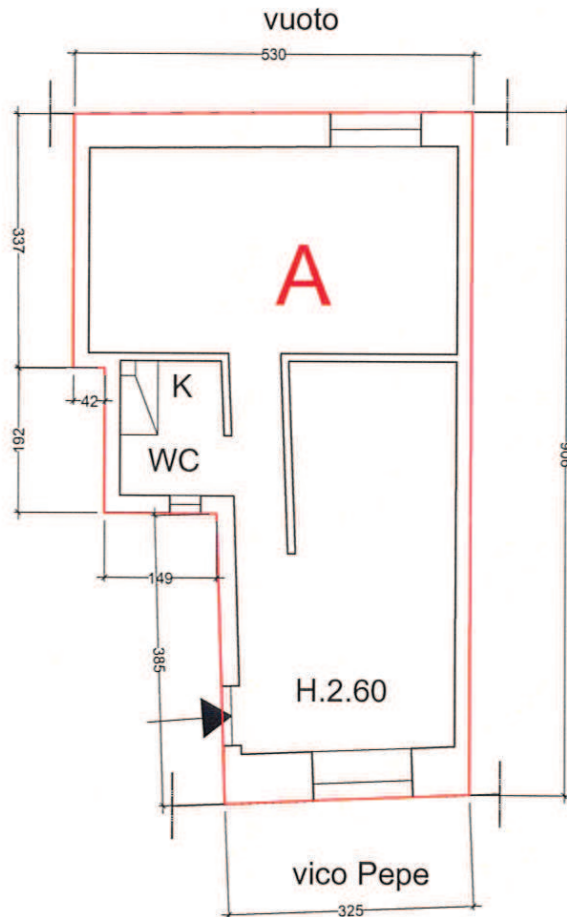
VICO PEPE CIV.6 int. 4		scheda Immobile	
		07	
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 4 PIANO 4°	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input checked="" type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difficoltà</i> ANGOLO COTTURA E LOCALE IGIENICO	
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>	O	B	
S	I	P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei imbarcati centralmente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento stanza su retro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. lesioni diffuse e lacune	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>			
F i n i t u r e	FINITURE		
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres 40x40 cm. Beige	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato graniglia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres 10x10 cm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>	O	B	
<i>infissi</i>	S	I	
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo alluminio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA		
	locale igienico cieco senza aspirazione forzata	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>contatore</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS ACS-presente un boiler elettr.	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflessioni	trave principale di mezzeria inflessa	lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI	non visibili	materiale incongruo	
lesioni strutturali 45°	non visibili		
INFILTRAZIONI/PERDITE IMPIANTI		IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA	nel locale igienico ed in un sottofinestra	tubazioni esterne	
		add. Idrica / gas	





N°RIF.6

Piano IV
H.2.60



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 39,89
Totale arr.ta	mq. 39,90

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Pepe 6/4

VICO PEPE CIV.6 int. 6		scheda Immobile	
		08	
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 6 PIANO 6°	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> diffornità ANGOLO COTTURA E LOCALE IGIENICO	
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>	O	B	
S	I	P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei imbarcati in mezzeria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. lesionati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Non Rilevabili <i>motivazione</i>		
F i n i t u r e	FINITURE		
	intonaci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato graniglia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro rappezzi in cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>		
	ceramica/ gres ceramica 20x20 cm. Bianca	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>infissi</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo alluminio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA		
	locale igienico cieco e senza aspirazione forzata	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input checked="" type="checkbox"/> INS
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input checked="" type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	sist. illuminazione	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	impianto GAS contatore sotto finestra V. Pepe	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input checked="" type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflessioni	campata centrale - trave principale	lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA	evidenti infiltrazioni da tetto, parzialm. Risolte	umidità da copertura	
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo	
lesioni strutturali 45°		alluminio	
INFILTRAZIONI/PERDITE IMPIANTI		IMPIANTI	
umidità di risalita	diffuse adiacenti a impiantistica	serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA	nei punti di contatto con il solaio copertura	eliminati, esiste accesso a ris. Idrica e terrazza	
		tubazioni esterne	
		diversi tipi e diffusamente distribuite	



07/01/2016 10:36



07/01/2016 10:38



07/01/2016 10:39

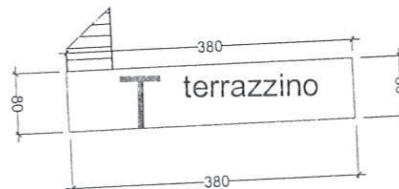
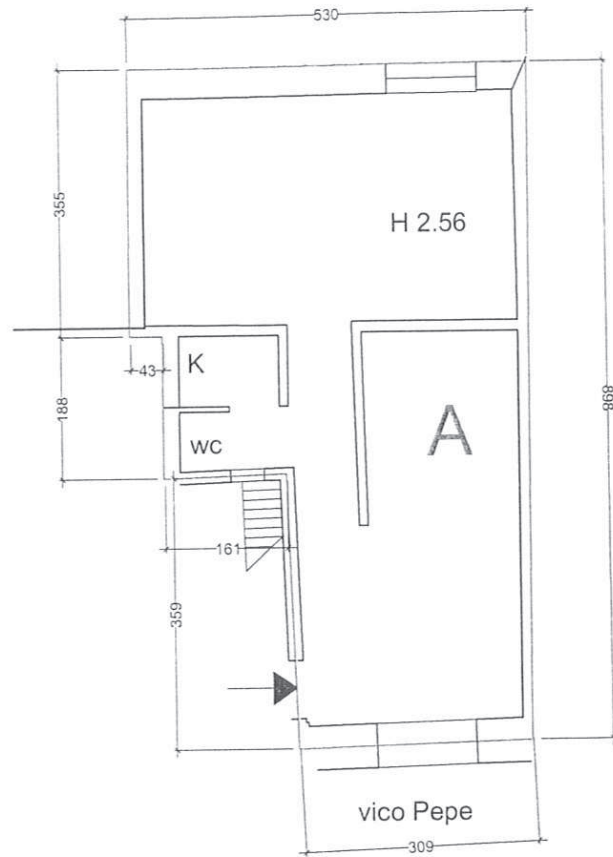


07/01/2016 10:39

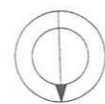


N°RIF.58

Piano VI



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento(A)	mq. 39.16
Terrazzo T (3.03 x 0,25)*	mq. 0,75
Totale arr.ta	mq. 39.90
* prodotto tra superficie reale e coefficiente di ragguglio (0.25 per i terrazzi)	



scala 1:100

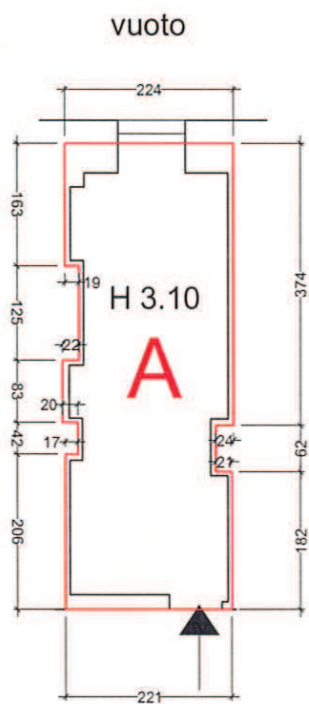
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Pepe 6/6

VICO PEPE CIV.16R.		scheda Immobile	09		
SCHEMA ALLOGGIO		INTERNO <input style="width: 100px;" type="text"/>	PIANO <input style="width: 100px;" type="text"/>		
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input checked="" type="checkbox"/>		
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difficoltà</i> <input style="width: 150px;" type="text" value="presenza di tramezze non riportate"/>		
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE					
materiale	O	B	S	I	P
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI				
solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>	locale completamente ingombro , non accessibile (solo affaccio dal portone)				
F i n i t u r e	FINITURE				
<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>pavimentazioni</i>					
ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>rivestimenti</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>coloriture</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>infissi</i>					
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA				
locale igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
adduzione idrica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto elettrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>contatore</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>sist. illuminazione</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto GAS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE					
ORIZZONTAMENTI			CONTROSOFFITTI		
crolli	n.r.	crolli / lacune			
inflessioni	n.r.	lesioni / cavillature			
umidità di risalita		umidità			
umidità DIFFUSA					
PARETI			INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI	n.r.	materiale incongruo			
lesioni strutturali 45°	n.r.				
INFILTRAZIONI/PERDITE IMPIANTI			IMPIANTI		
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica			
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne			



N°RIF.55

Piano T

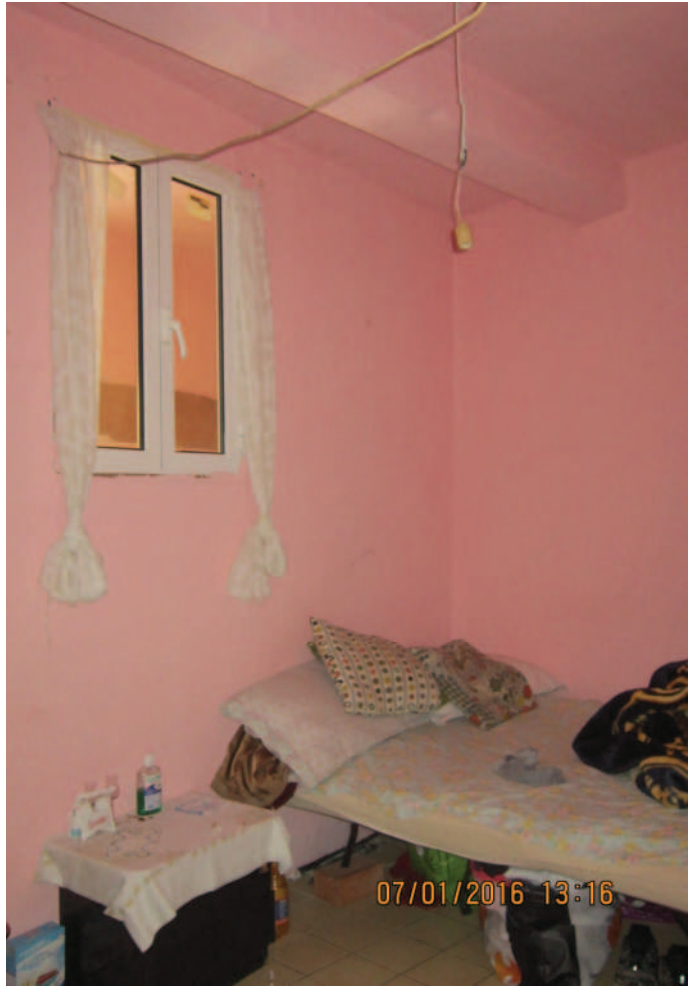


Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare(A)	mq. 13,37
Totale arr.ta	mq. 13,40

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Pepe 18R

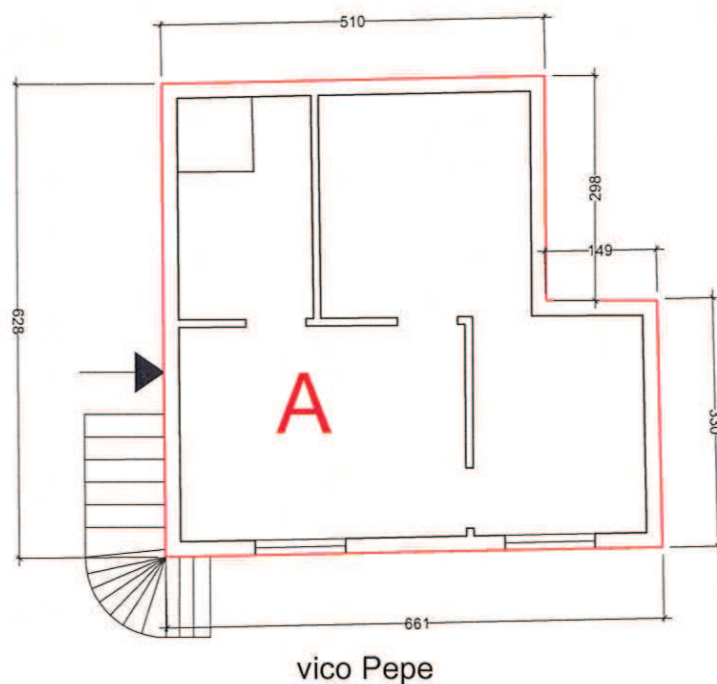
VICO PEPE CIV.4 int. 4		10	scheda Immobile			
SCHEMA ALLOGGIO		INTERNO 4	PIANO 4°			
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>			
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i> POSIZ. V.SCALA + DISTRIB. INTERNA			
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE						
materiale	O	B	S	I	P	
Strutturale	ORIZZONTAMENTI					
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>						
Finiture	FINITURE					
	intonaci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	pavimentazioni					
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	rivestimenti					
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
coloriture						
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
infissi						
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Impianti	IMPIANTISTICA					
	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	adduzione idrica	<input type="checkbox"/>	attualmente non provvista PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto GAS	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE						
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI				
crolli		crolli / lacune				
inflessioni	minima nella campata centrale stanza su V. Pepe	lesioni / cavillature				
umidità di risalita		umidità				
umidità DIFFUSA						
PARETI		INFISSI				
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo				
lesioni strutturali 45°						
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI				
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	presenti soppalco bagno			
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne	in cucina ed in bagno (add. Idr.)			





N°RIF.8

Piano IV



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 36,92
Totale arr.ta	mq. 37,00

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Pepe 4/4

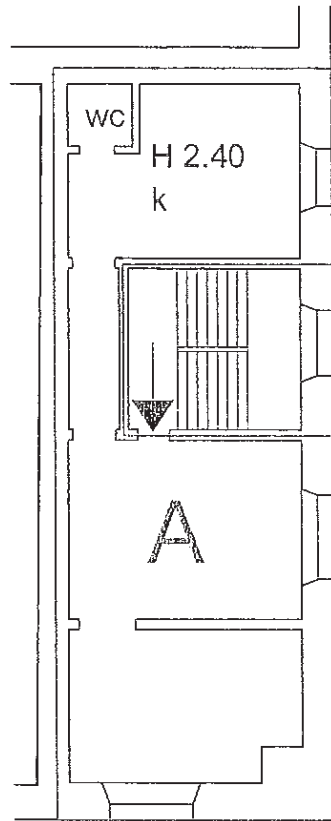
VICO DELLA LUNA CIV.2 int. 3		scheda Immobile	
		11	
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 3 PIANO 3°	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> <i>diffornità</i> 	
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>	O	B	
S	I	P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>			
F i n i t u r e	FINITURE		
	<i>intonaci</i> rasati in pasta di calce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres gres	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>		
	ceramica/ gres gres	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>			
lavabile	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>			
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo alluminio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
oscuranti persiane lignee	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA		
	locale igienico cieco e senza aspiraz. Forzata	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input checked="" type="checkbox"/>	
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	
	impianto elettrico esterno in canaletta	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input checked="" type="checkbox"/>	
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input checked="" type="checkbox"/>	
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input checked="" type="checkbox"/>	
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	
	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input checked="" type="checkbox"/>	
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>		
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI	CONTROSOFFITTI		
crolli	crolli / lacune		
inflessioni	lesioni / cavillature		
umidità di risalita	umidità		
umidità DIFFUSA			
PARETI	INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI	materiale incongruo		
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti	IMPIANTI		
umidità di risalita	serbatoi ris. Idrica	non rilevato	
umidità DIFFUSA	tubazioni esterne	elettriche	





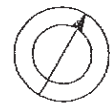
N°RIF. 102

Piano III



vico luna

via Macelli di Soziglia



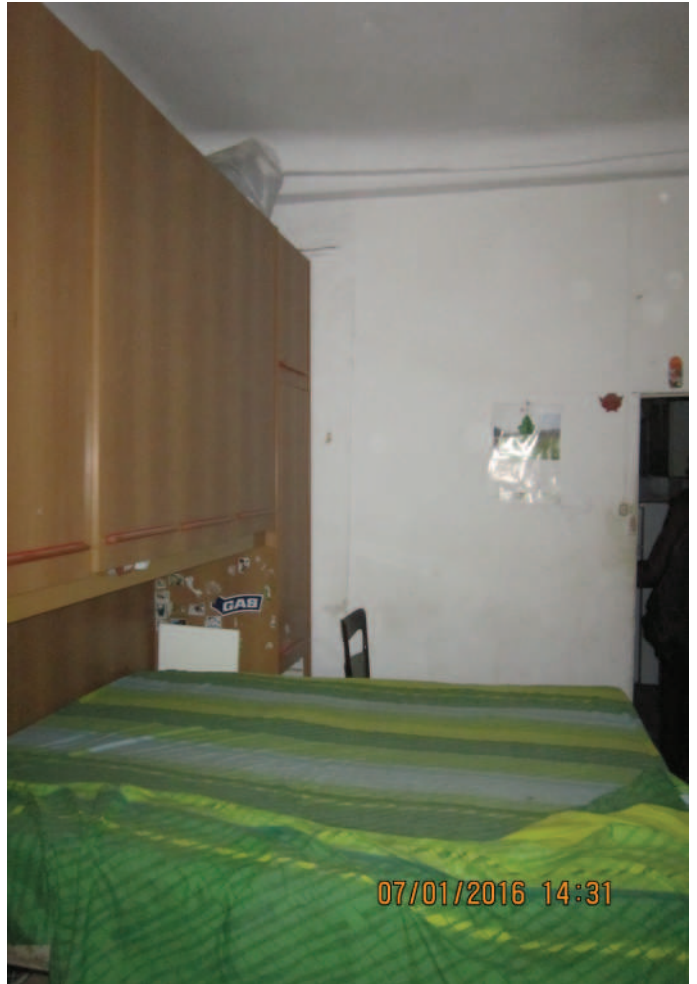
Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 28,64
Totale arr.ta	mq.28,60

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFICIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico della Luna 2/3

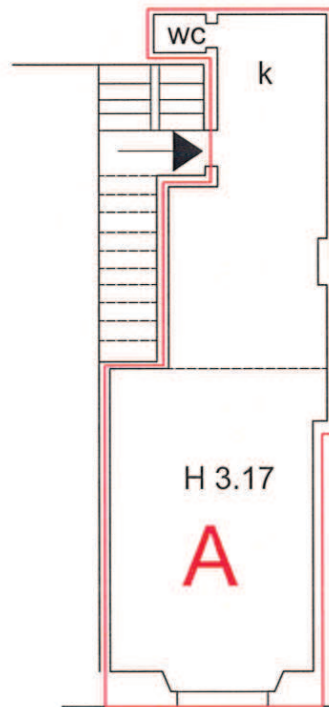
VIA MACELLI DI SOZIGLIA CIV.6 int.3		scheda Immobile	12
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	3
		PIANO	3°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	difficoltà <input type="checkbox"/> tramezzatura stanza e allarg loc. igienico <input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>			
		O	B
		S	I
		P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>			
F i n i t u r e	FINITURE	O	B
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>	O	B	
<i>infissi</i>			
legno anche portoncino caposcala (suff)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti assenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico cieco senza asp. Forzata	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica da serbatoio presente	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	contatore nuovo	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS boiler elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS nn rilevato / bombola	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	piccoli distacchi x umidità
inflessioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	soffitto sup. stanza ingresso
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI	alcune in corrisp. di tramezza centrale	materiale incongruo	
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	presente nel loc. igien
umidità DIFFUSA	sottofinestra per mancata tenuta infissi e oscur.	tubazioni esterne	condotti elettrici, add./ distrib. Idrica nel bagno





N°RIF.113

Piano III



via Macelli di Soziglia



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 22,95
Totale arr.ta	mq. 23,00

scala 1:100

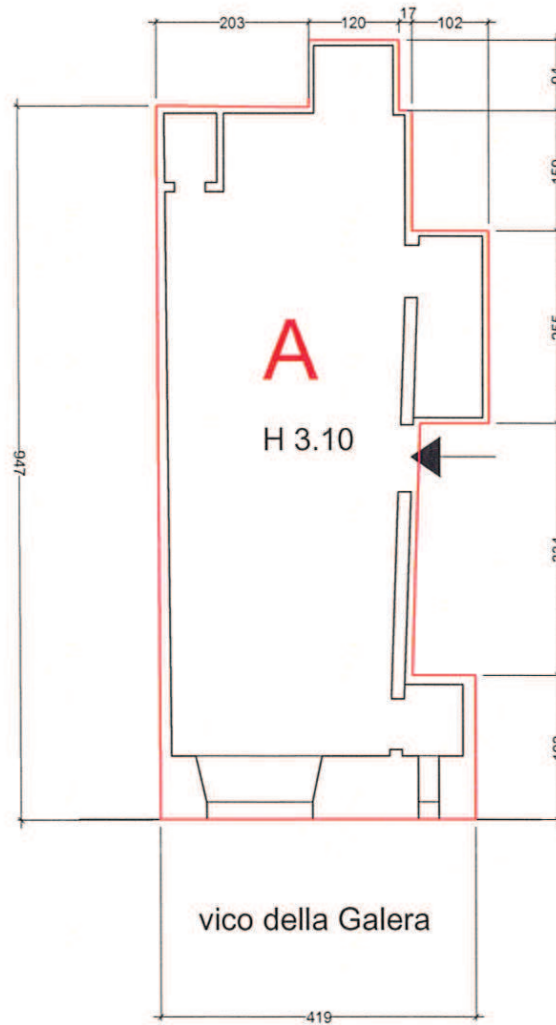
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via dei Macelli di Soziglia6/3

VICO GALERA, CIV.6 int.2		scheda Immobile	13
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 2	PIANO 1°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input checked="" type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> con reg. contratto NON VISITATO difformità <input type="text"/>
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>		O	B
ORIZZONTAMENTI		S	I
S t r u t t u r e	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Non Rilevabili <i>motivazione</i>		
FINITURE		O	B
F i n i t u r e	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>coloriture</i>		O	B
<i>infissi</i>		S	I
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IMPIANTISTICA		REC	OBS
I m p i a n t i	locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>contatore</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflexioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo	
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne	

N°RIF.53

vico della Gattagà

Piano I



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 37,36
Totale arr.ta	mq. 37,40

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico della Galera6/2

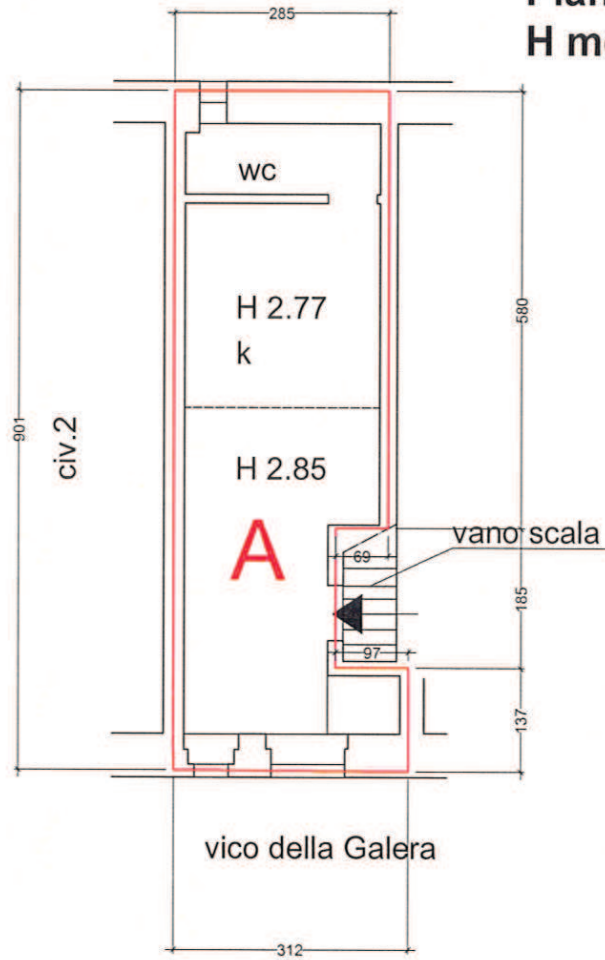
VICO DELLA GALERA CIV.4 int. 1		scheda Immobile	
		14	
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 1 PIANO 1°	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> difformità 	
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>	O	B	
S	I	P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. PARTI ANCORA IN CANNICCIATO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>			
F i n i t u r e	FINITURE		
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>	O	B	
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>	O	B	
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo ALLUMINIO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
oscuranti persiana	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA		
	locale igienico presenza di muffe- grave stato di cons.	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input checked="" type="checkbox"/> INS
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input checked="" type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input checked="" type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input checked="" type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input checked="" type="checkbox"/> INS
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	impianto GAS bombola	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI	CONTROSOFFITTI		
crolli	crolli / lacune		
inflexioni	lesioni / cavillature		
umidità di risalita	umidità	forte presenza nel locale igienico	
umidità DIFFUSA			
PARETI	INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI	materiale incongruo		
lesioni strutturali 45°	minime nella zona sottoscala		
infiltrazioni/perdite impianti	localizzate adiacenti a tubazioni		
umidità di risalita	serbatoi ris. Idrica	nn. Rilevati	
umidità DIFFUSA	tubazioni esterne	loc. igienico- add. Idrica/scarichi	
IMPIANTI			





N°RIF.73

Piano I
H med. 2.80

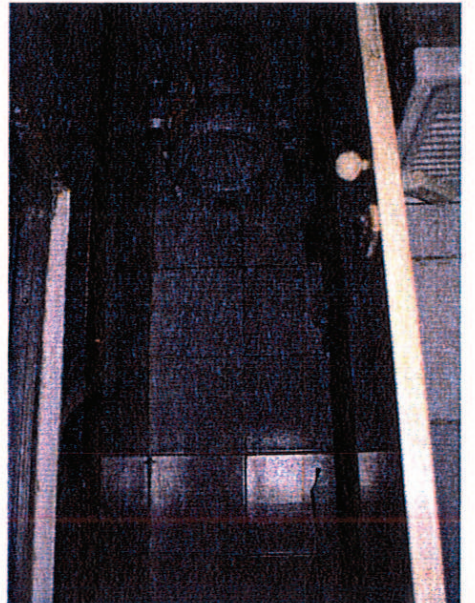
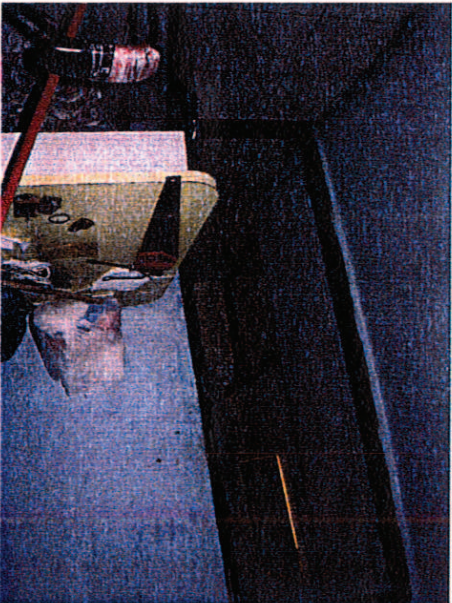
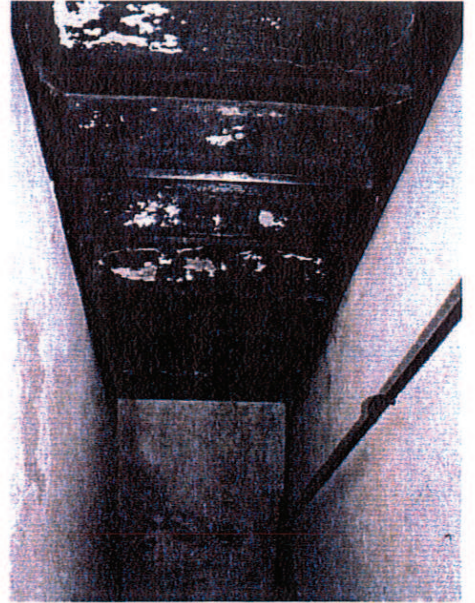


Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento(A)	mq. 24,83
Totale arr.ta	mq. 24,80

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico della Galera 4/1

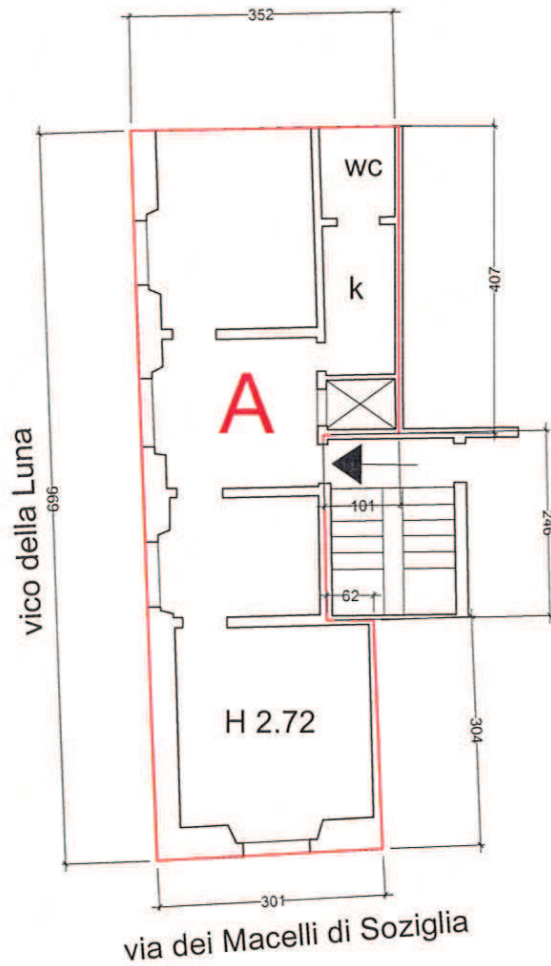
VIA MACELLI SOZIGLIA, CIV.8 int.7		scheda Immobile	15			
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO <input style="width: 100px;" type="text"/>	PIANO <input style="width: 100px;" type="text"/>			
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>			
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <i>difformità</i> <input style="width: 100px;" type="text"/>			
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE						
<i>materiale</i>	O	B	S	I	P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI					
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i>		<i>motivazione</i>				
F i n i t u r e	FINITURE					
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>					
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B	S	I	P
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>	O	B	S	I	P	
<i>infissi</i>						
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA					
	locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>contatore</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE						
ORIZZONTAMENTI			CONTROSOFFITTI			
crolli	<input type="checkbox"/>		crolli / lacune	<input type="checkbox"/>		
inflessioni	<input type="checkbox"/>		lesioni / cavillature	<input type="checkbox"/>		
umidità di risalita	<input type="checkbox"/>		umidità	<input type="checkbox"/>		
umidità DIFFUSA	<input type="checkbox"/>					
PARETI			INFISSI			
lesioni strutturali LINEARI	<input type="checkbox"/>		materiale incongruo	<input type="checkbox"/>		
lesioni strutturali 45°	<input type="checkbox"/>					
infiltrazioni/perdite impianti	<input type="checkbox"/>		IMPIANTI			
umidità di risalita	<input type="checkbox"/>		serbatoi ris. Idrica	<input type="checkbox"/>		
umidità DIFFUSA	<input type="checkbox"/>		tubazioni esterne	<input type="checkbox"/>		



VIA MACELLI SOZIGLIA, CIV.8 int.8		scheda Immobile			
		16			
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO <input style="width: 100px;" type="text"/> PIANO <input style="width: 100px;" type="text"/>			
STATO DI OCCUPAZIONE NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/> con reg. contratto NON VISITATO					
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> diffornità <input style="width: 100px;" type="text"/>					
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE					
<i>materiale</i>	O	B	S	I	P
S <i>t</i> r <i>u</i> t <i>t</i> u <i>r</i> e	ORIZZONTAMENTI				
solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Non Rilevabili	<i>motivazione</i>				
F <i>i</i> n <i>i</i> t <i>u</i> r <i>e</i>	FINITURE				
intonaci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
pavimentazioni					
ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
rivestimenti	O	B	S	I	P
ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
coloriture	O	B	S	I	P
infissi					
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I <i>m</i> p <i>i</i> a <i>n</i> t <i>i</i>	IMPIANTISTICA				
locale igienico	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	REC	OBS	INS
adduzione idrica	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto elettrico	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
contatore	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
sist. illuminazione	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto GAS	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/>	PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE					
ORIZZONTAMENTI			CONTROSOFFITTI		
crolli	<input type="checkbox"/>		crolli / lacune	<input type="checkbox"/>	
inflessioni	<input type="checkbox"/>		lesioni / cavillature	<input type="checkbox"/>	
umidità di risalita	<input type="checkbox"/>		umidità	<input type="checkbox"/>	
umidità DIFFUSA	<input type="checkbox"/>				
PARETI			INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI	<input type="checkbox"/>		materiale incongruo	<input type="checkbox"/>	
lesioni strutturali 45°	<input type="checkbox"/>				
INFILTRAZIONI/PERDITE IMPIANTI			IMPIANTI		
umidità di risalita	<input type="checkbox"/>		serbatoi ris. Idrica	<input type="checkbox"/>	
umidità DIFFUSA	<input type="checkbox"/>		tubazioni esterne	<input type="checkbox"/>	

N°RIF.61

Piano IV



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 29,45
Totale arr.ta	mq. 29,50

scala 1:100

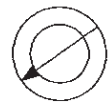
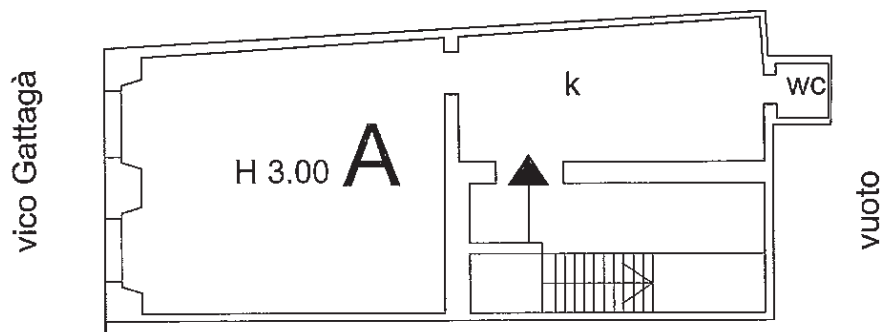
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via dei Macelli di Soziglia 8/8

VICO GATTAGA, CIV.4 int. 2		scheda Immobile	17
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 2	PIANO 2°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> diffornità <input type="checkbox"/> CREAZIONE LOC. IGIENICO
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>		O	B
ORIZZONTAMENTI		S	I
S t r u t t u r e	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. canniccio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>		
FINITURE		O	B
F i n i t u r e	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres gres 45x45	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>		
	ceramica/ gres gres 45x45	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>coloriture</i>		O	B
<i>infissi</i>		S	I
legno portoncino nuovo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
metallo porte interne	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
oscuranti alluminio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
oscuranti persiane alluminio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IMPIANTISTICA		REC	OBS
I m p i a n t i	locale igienico cieco /senza asp. Forz	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>contatore</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS boiler	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS stufa a gas/bombola	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflessioni	n.r.	lesioni / cavillature n.r.	
umidità di risalita		umidità tracce di vecchie infiltrazioni	
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI	n.r.	materiale incongruo	
lesioni strutturali 45°	n.r.		
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica Nuova acqua dir.ta fino ai serb.in copertura poi a caduta	
umidità DIFFUSA	nei sottofinestra presenti muffe	tubazioni esterne	



N°RIF.94

Piano II

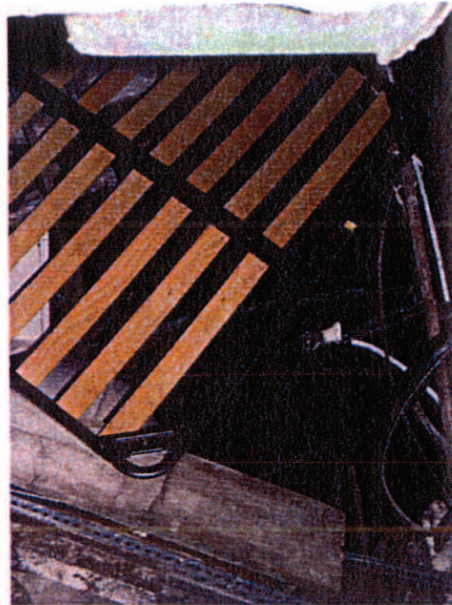
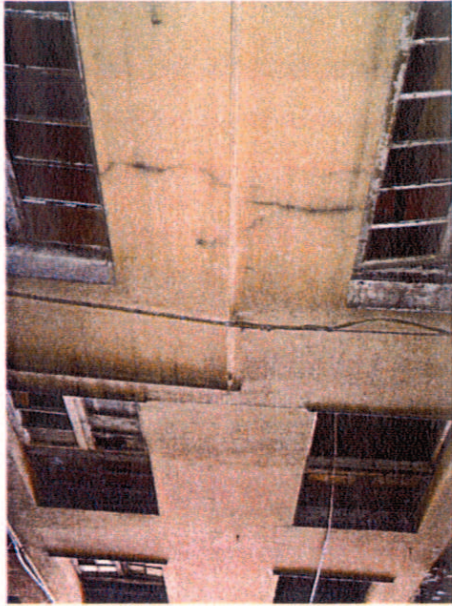
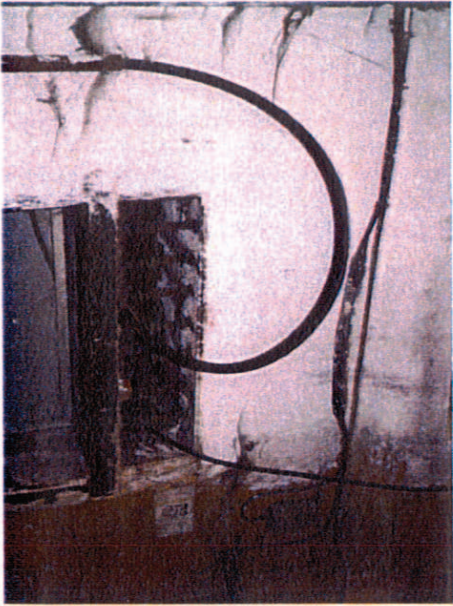


Calcolo Superficie Commerciale	
appartamento(A)	mq. 32,92
Totale arr.ta	mq. 32,90

scala 1:100

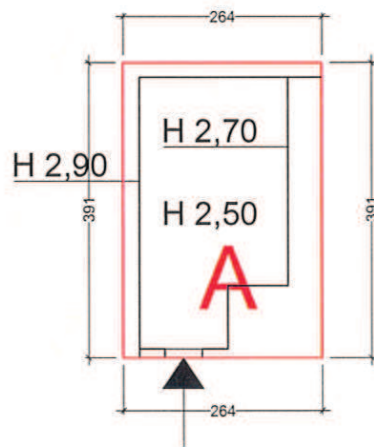
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFICIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova,vico Gattagà4/2

VICO GATTAGA', CIV.5 intt.2-4-5 + PT.		18-19	20-21
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO <input type="text"/>	PIANO <input type="text"/>
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input checked="" type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <i>diffornità</i> <input type="text"/>
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
NON ACCESSIBILE DALL'ATRIO_ INGOMBRO E PERICOLANTE			
<i>materiale</i>			
		O	B
		S	I
		P	
S <i>t</i> <i>r</i> <i>u</i> <i>t</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>			
F <i>i</i> <i>n</i> <i>i</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	FINITURE	O	B
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>coloriture</i>	O	B
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>infissi</i>		
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I <i>m</i> <i>p</i> <i>i</i> <i>a</i> <i>n</i> <i>t</i> <i>i</i>	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>contatore</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflexioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo	
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne	



N°RIF.24

Piano T



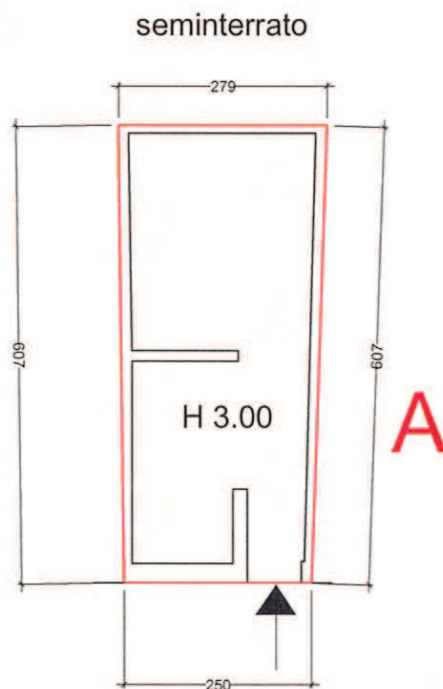
Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare (A)	mq. 10,34
Totale arr.ta	mq. 10,00

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFICIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Gattagà 5

N°RIF.56

Piano T



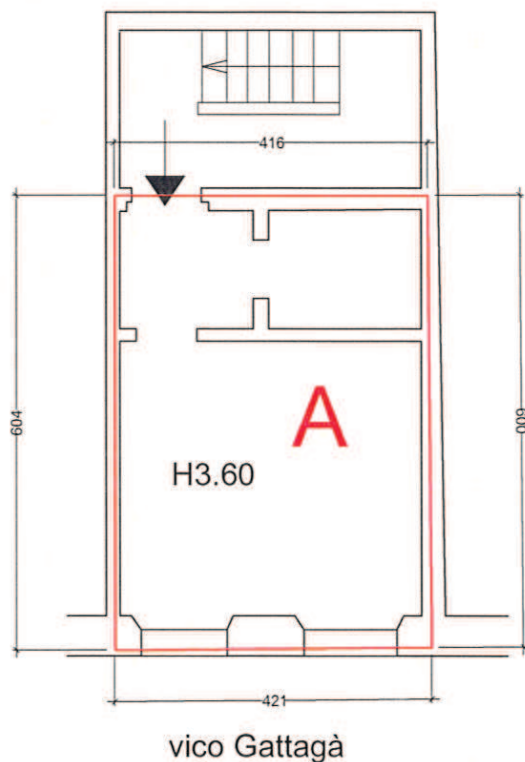
Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare(A)	mq. 16,05
Totale arr.ta	mq. 16,00

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Pepe 18R

N°RIF.95

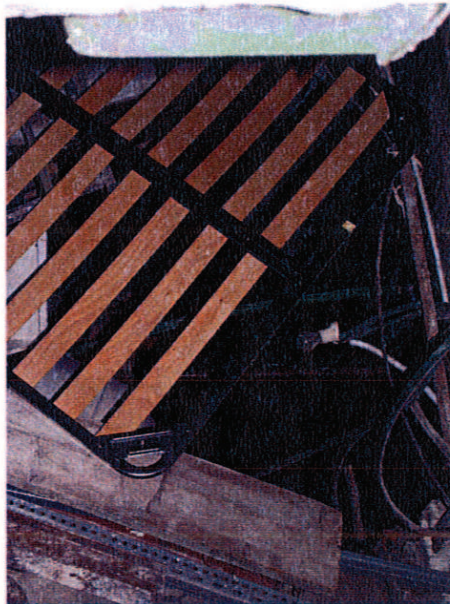
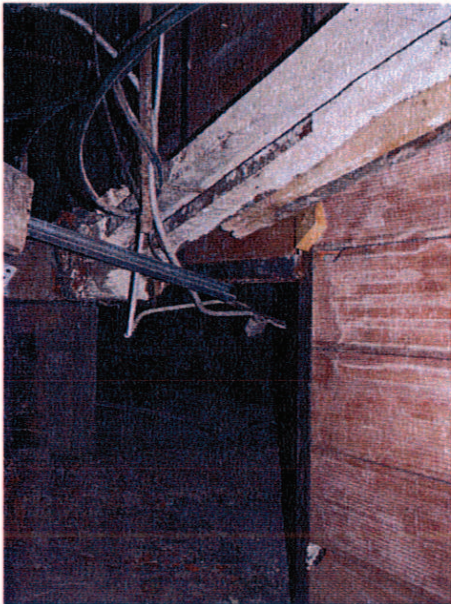
Piano II



Calcolo Superficie Commerciale	
appartamento(A)	mq. 25,15
Totale arr.ta	mq. 25,20

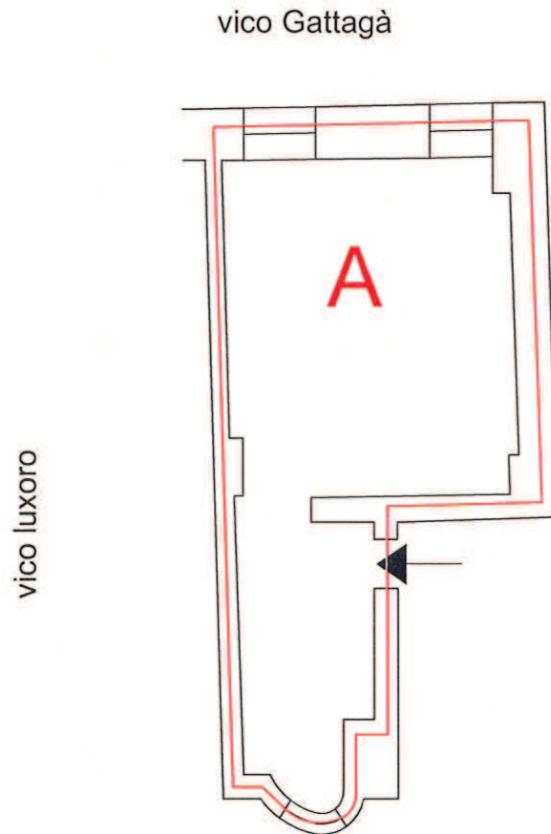
scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova,vico Gattagà 5/2



N°RIF.96

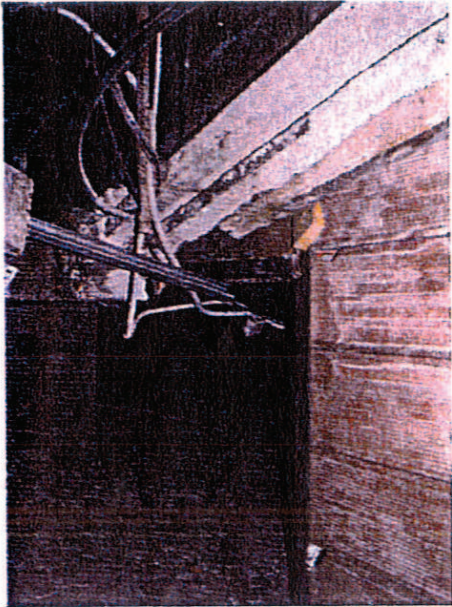
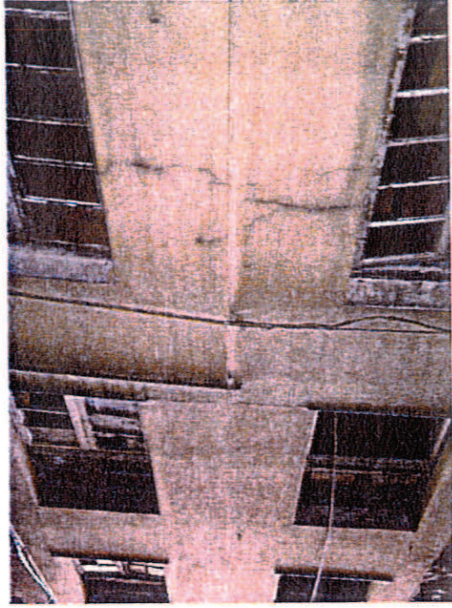
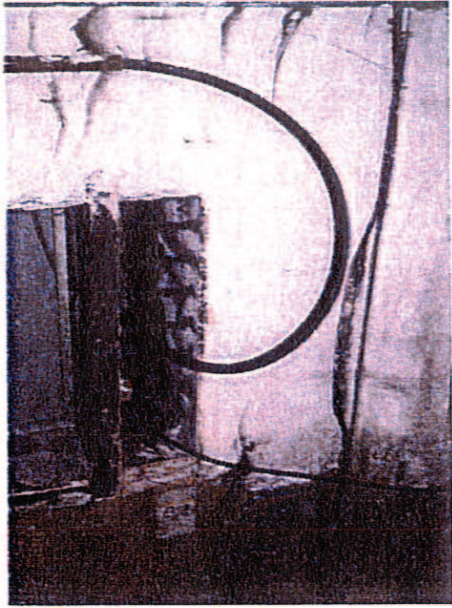
Piano III



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 29,33
Totale arr.ta	mq. 29,30

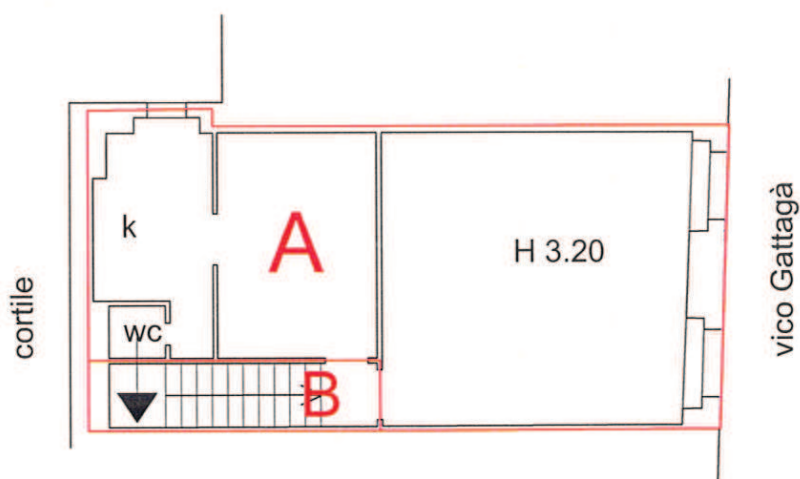
scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Gattagà 5/4



N°RIF.97

Piano V

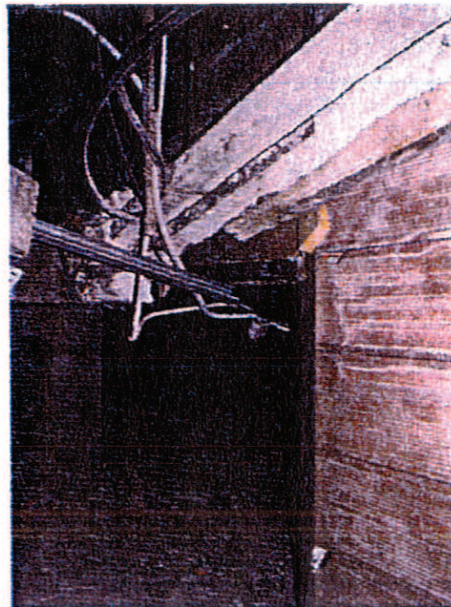
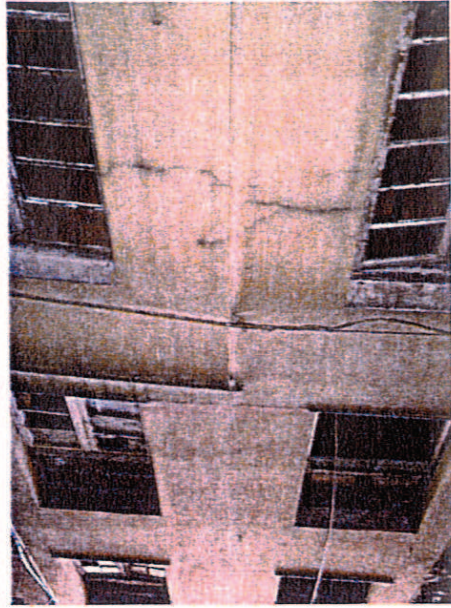
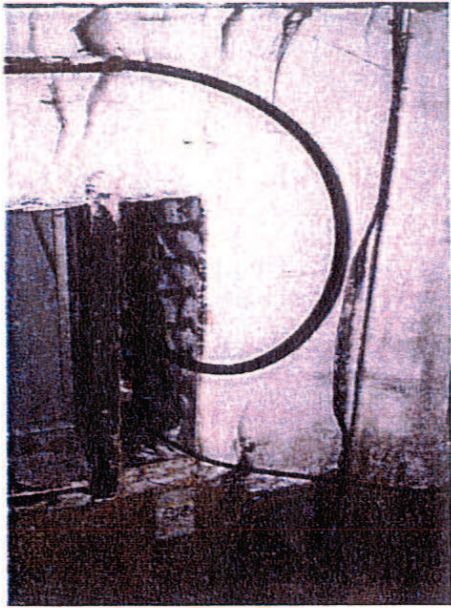


Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 30,93
scalaB(3.61 x 0,25)*	mq. 0,90
Totale arr.ta	mq. 31,80
* prodotto tra superficie reale e coefficiente di ragguaglio (0.25 per le scale)	



scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFICIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Gattagà 5/5

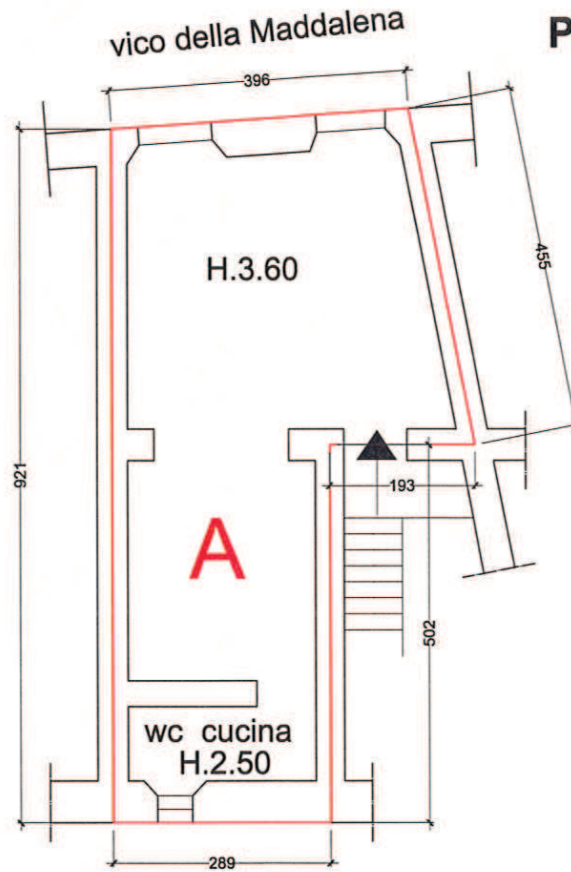


VICO PORTANUOVA CIV.3 -VICO DROGHIERI 1- int. 2		scheda Immobile	22
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 2	PIANO 2°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difficoltà</i>	ACCESSO+separazione locali w.c. / cucina
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>			
		O	B
		S	I
		P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei copertura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento pavimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Non Rilevabili <i>motivazione</i>		
F i n i t u r e	FINITURE	O	B
	intonaci calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres w.c e cucina + sogg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato cemento esagonali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres w.c e cucina	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>coloriture</i>	O	B
assenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>			
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo su v. madd. ALLUMINIO ANOD.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico DOTATO DI FINESTRINO	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	contatore nel vano scala	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS bombola	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	lato maddalena
inflessioni	solaio stanza su V. Maddalena	lesioni / cavillature	importanti in mezzeria
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA	in tutte le stanze		
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI	lesione su parete in corrisp. di trave centrale	materiale incongruo	si (mancata tenuta ad aria e acqua)
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti	locale w.c.	IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	n.r.
umidità DIFFUSA	in tutte le stanze	tubazioni esterne	si



N°RIF.41

Piano II



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 33,57
Totale arr.ta	mq. 33,60

scala 1:100

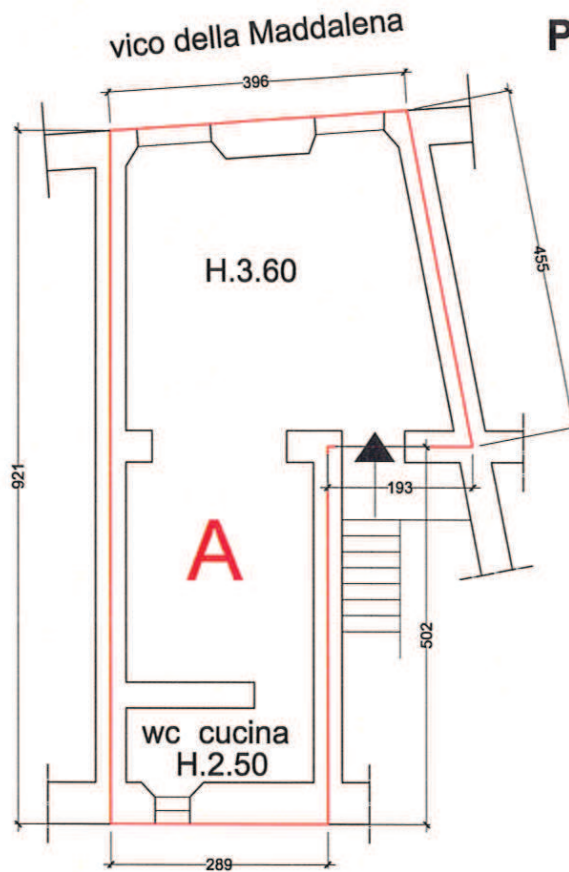
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico di Porta Nuova 3/2

VICO PORTANUOVA CIV.3 -VICO DROGHIERI 1- int. 3		scheda Immobile	23
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 3	PIANO 3°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	diffornità <input type="text" value="totale"/>
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>			
		O	B
		S	I
		P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. infiltrazioni diffuse	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Non Rilevabili	<i>motivazione</i>	
F i n i t u r e	FINITURE	O	B
	intonaci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	pavimentazioni		
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	rivestimenti	O	B
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	coloriture	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
infissi			
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	contatore	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
infrassioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo	
lesioni strutturali 45°		si (mancata tenuta ad aria e acqua)	
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne	
		imp. In ristrutturazione incompleta	



N°RIF.42

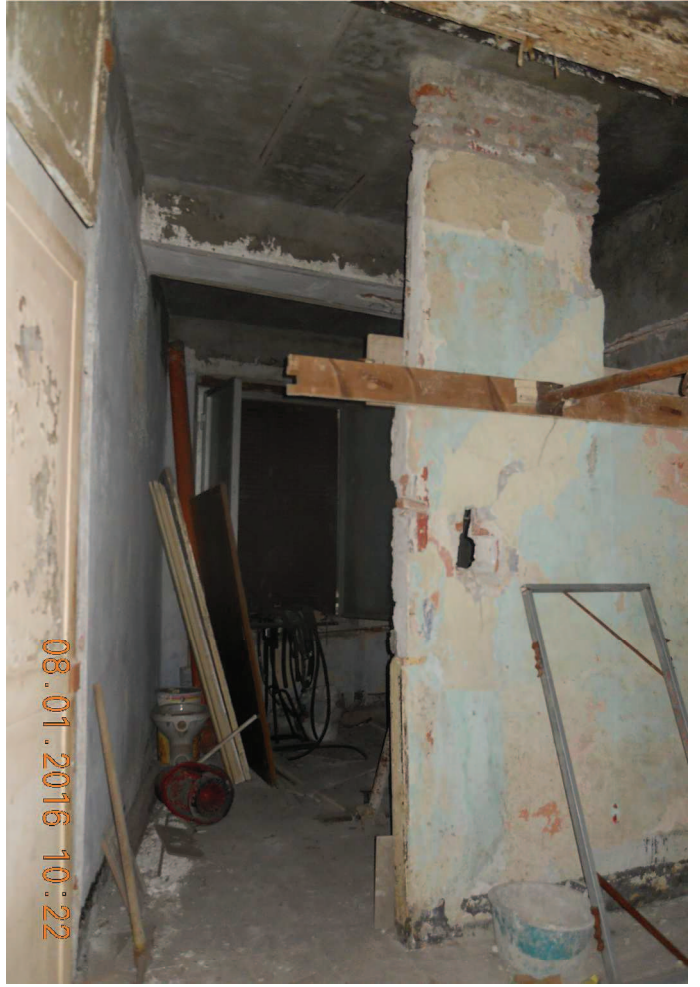
Piano III



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 33,57
Totale arr.ta	mq. 33,60

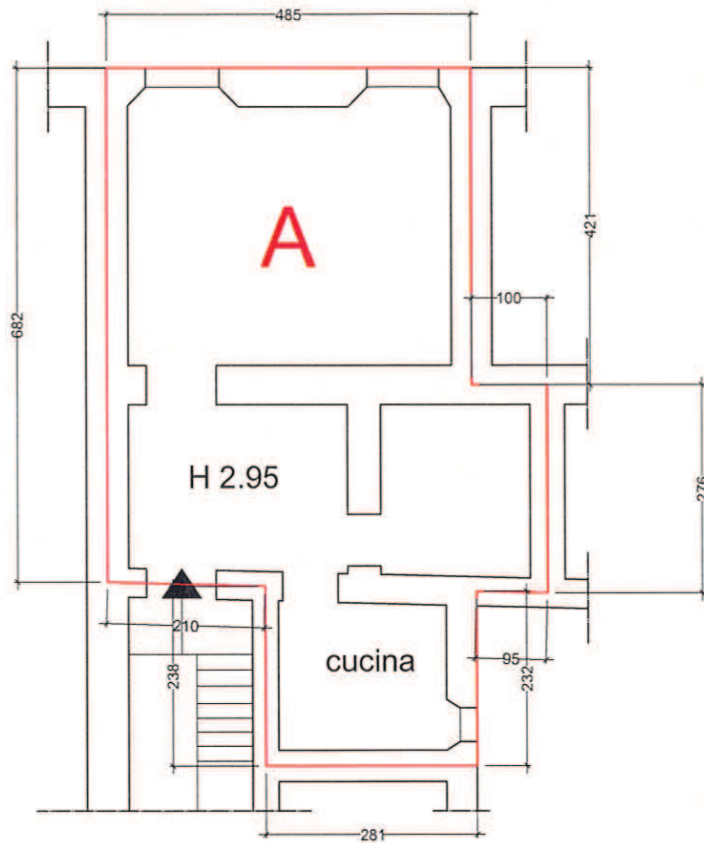
scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico di Porta Nuova 3/3



N°RIF.43

Piano IV

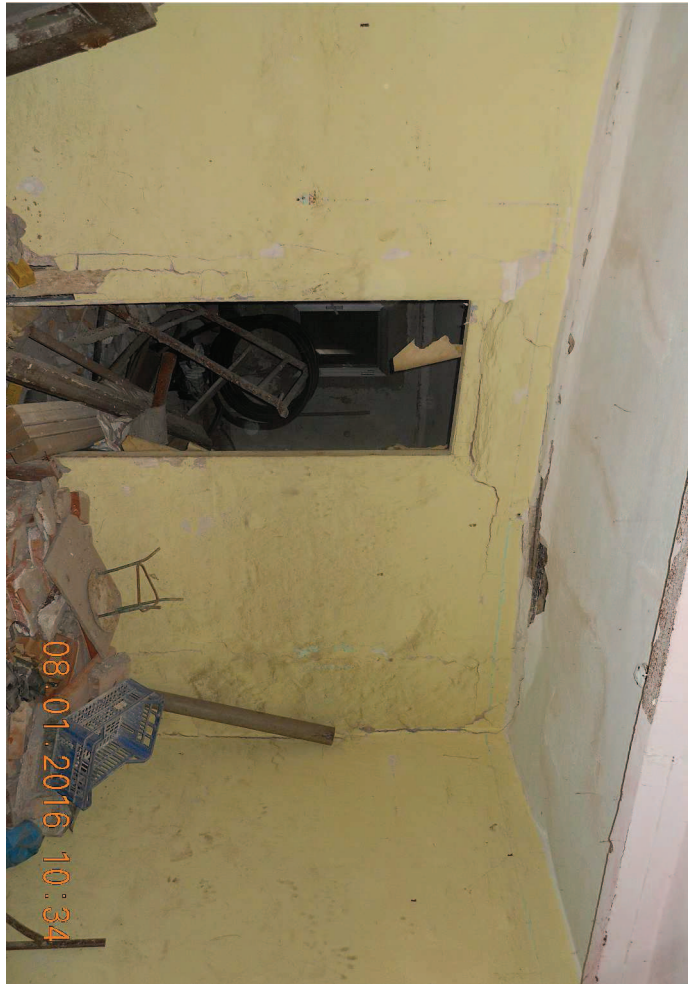


Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 42,70
Totale arr.ta	mq. 42,70

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico di porta Nuova 3/4

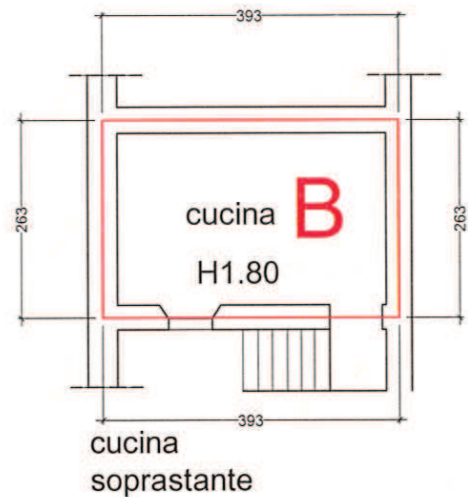
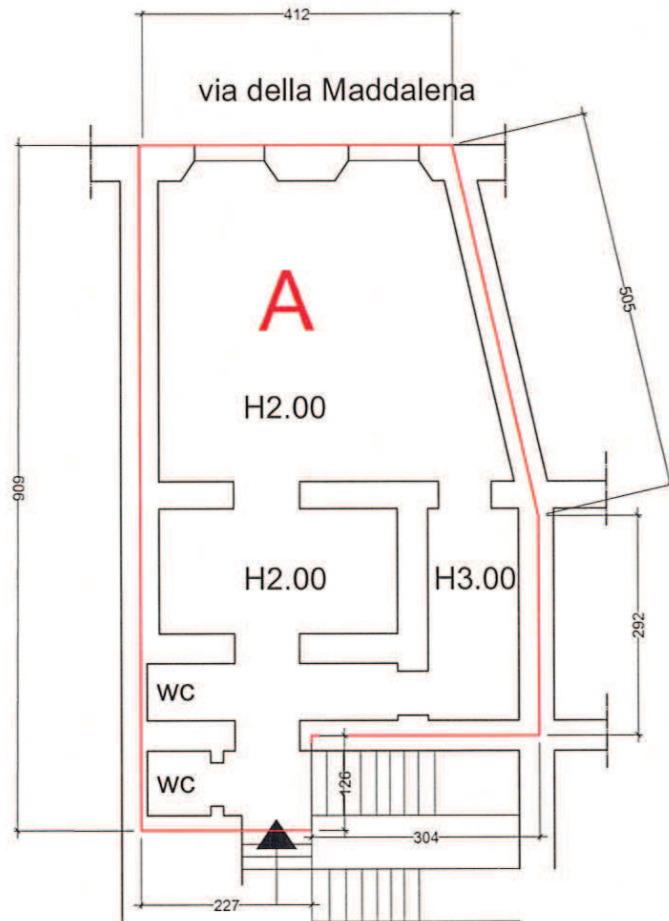
VICO PORTANUOVA CIV.3 -VICO DROGHIERI 1- int. 5		scheda Immobile	25
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 5	PIANO 5°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	diffornità distribuzione vani
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
IMMOBILE FORTEMENTE DEGRADATO ED IN STATO DI ABBANDONO, piano 5° piu' sottotetto CON ACCESSO A TETTO. Copertura totalmente degradata, struttura pericolante			
<i>materiale</i>		O	B
ORIZZONTAMENTI		S	I
S t r u t t u r e	solai lignei copertura a unica falda in pessimo stato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento rinforzi con elem. Metallici (IPE)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. infiltrazioni diffuse	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>		
		S	I
FINITURE		O	B
F i n i t u r e	intonaci fortemente degradati/ scrostamenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres non rilevabili (ingombro)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro cemento e residui di vecchie pavim.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>		
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>coloriture</i>		
		O	B
infissi		S	I
I m p i a n t i	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	metallo ALLUMINIO ANOD.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IMPIANTISTICA		REC	OBS
I m p i a n t i	locale igienico latrina preesist. smantellata	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica impianto di mandata a tetto su V. Madd.	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	contatore n.r.	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	diffusi e dovuti a forti infiltrazioni da copertura
inflexioni		lesioni / cavillature	in corrisp. degli appoggi delle strutture orizz super.
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA	in tutte le stanze per infiltrazioni		
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI	lesione su parete in corrisp. della scala interna	materiale incongruo	si (mancata tenuta ad aria e acqua)
lesioni strutturali 45°	in corrisp. degli appoggi delle strutture orizz super.		
infiltrazioni/perdite impianti	diffuse	IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	n.r. (probabile a tetto)
umidità DIFFUSA	in tutte le stanze per infiltr. + condensa	tubazioni esterne	imp. In ristrutturazione incompleta





N°RIF.44

Piano V



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A+B)	mq. 51,96
Totale arr.ta	mq. 51,90

scala 1:100

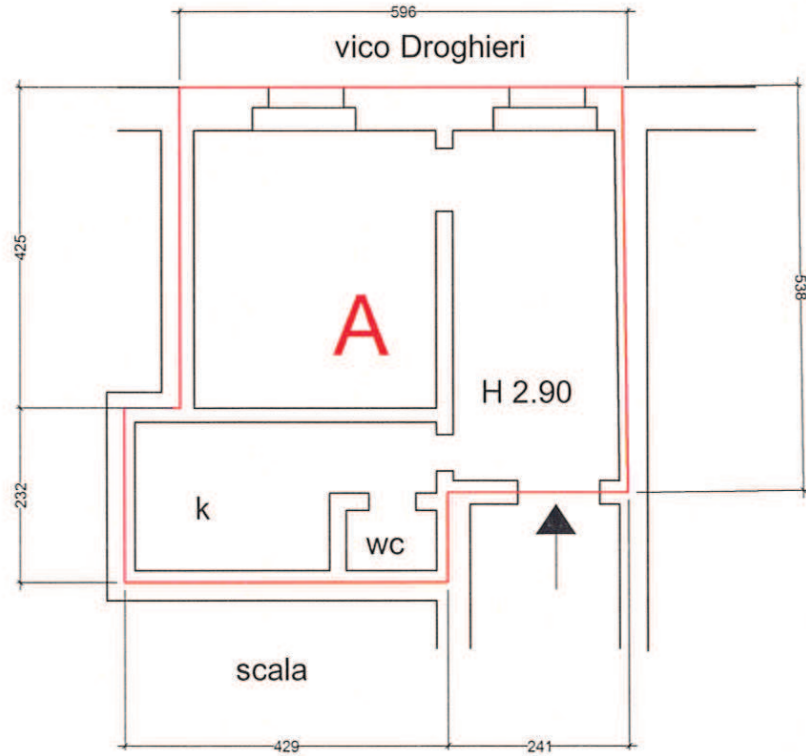
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico di Porta Nuova 3/5

VICO DROGHERI CIV.2 int. 4A		scheda Immobile	26			
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 4A	PIANO 4°			
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>			
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>diffornità</i> totale/non corrisp			
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE						
<i>materiale</i>						
O	B	S	I			
P	ORIZZONTAMENTI					
Strutturale	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. porzioni crollate per infiltrazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>					
Finiture	FINITURE					
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>					
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato cementine esagonali bi/tri colore	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro linoleum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>					
	ceramica/ gres monocottura 20x20 cm.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>						
dilavate /mancanti su rappezzi cementizi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>						
legno legno /degradati , privi di tenuta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Impianti	IMPIANTISTICA					
	locale igienico minimo- cieco senza asp. forz	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	contatore staccato/pres solo basetta Enel	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS Stufa gas/ boiler elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS contatore sottofinestra staccato	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE						
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI				
crolli		crolli / lacune	vari crolli (1mq) per infiltrazioni da piano sopra			
inflessioni	inflessioni in campata centrale	lesioni / cavillature				
umidità di risalita		umidità	per infiltrazioni			
umidità DIFFUSA						
PARETI		INFISSI				
lesioni strutturali LINEARI	n.r.	materiale incongruo	da sostituire			
lesioni strutturali 45°	n.r.					
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI				
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	su soppalco sopra loc. igienico			
umidità DIFFUSA	sottofinestra x mancata tenuta infissi/ ponte termico	tubazioni esterne	idriche			



N°RIF.111

Piano IV

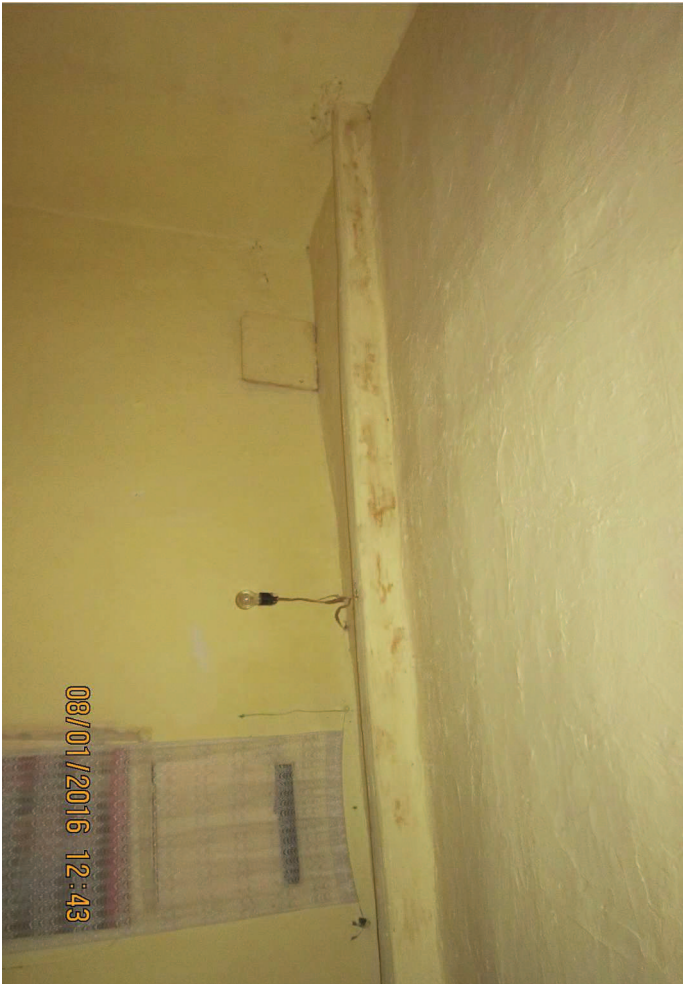


Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 37,85
Totale arr.ta	mq. 38,80

scala 1:100

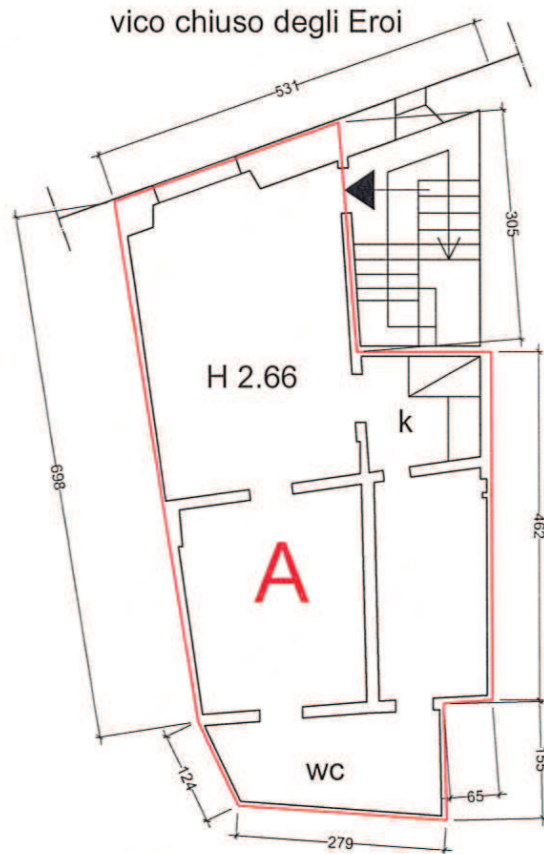
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico dei Droghieri 2/4A

VICO CHIUSO DEGLI EROI, CIV.3 int. 1		scheda Immobile	27	
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 1	PIANO 1°	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i> un vano in meno	
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE				
<i>materiale</i>				
O	B	S	I	
P				
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI			
	solai lignei	solaio di calpestio flessibile in mezzera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i>		<i>motivazione</i>		
F i n i t u r e	FINITURE			
	<i>intonaci</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	ceramica/ gres	bagno e posto cottura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	esagonali bicolore	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	ceramica/ gres	bagno e posto cottura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>coloriture</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	datate	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
legno		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	alluminio anodizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	1 persiana legno	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA			
	locale igienico	cieco , senza asp. Forzata	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>contatore</i>		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i>		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	stufa bombola gas/ boiler	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	contator sottofinestra staccato	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE				
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI		
crolli		crolli / lacune		
inflessioni	campata centrale inflessa	lesioni / cavillature	diffuse su tutto il controsoffitto	
umidità di risalita		umidità		
umidità DIFFUSA				
PARETI		INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo	si	
lesioni strutturali 45°				
infiltrazioni/perdite impianti	Posto cott_adiacenti al finestrino su cavedio interno	IMPIANTI		
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	n.r.	
umidità DIFFUSA	locale igienico	tubazioni esterne		



N°RIF.65

Piano I

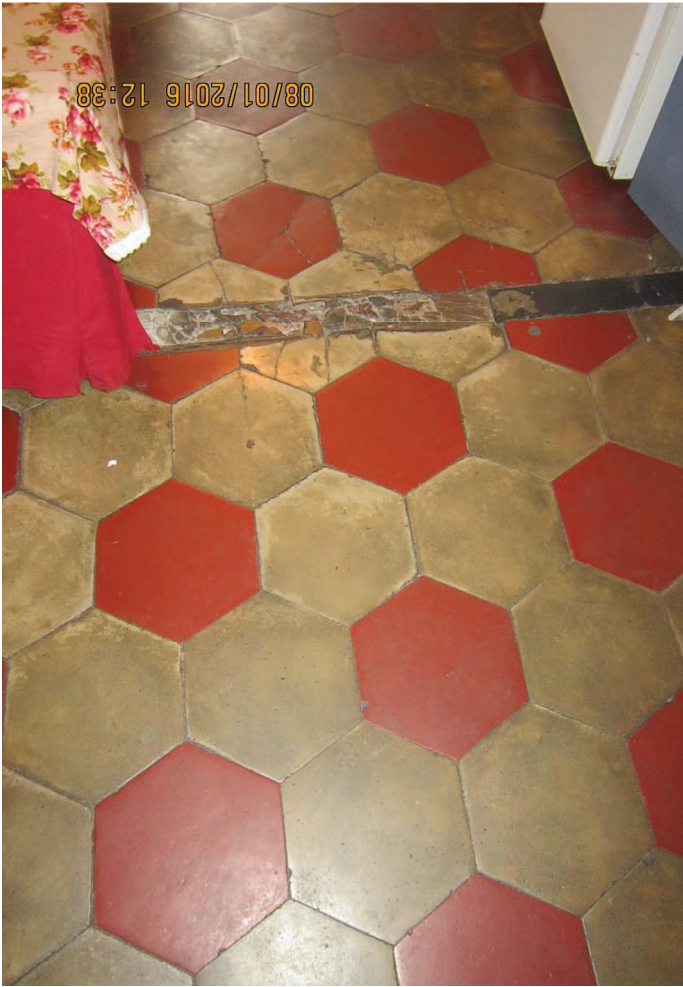


Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento(A)	mq. 32,15
Totale arr.ta	mq. 32,10

scala 1:100

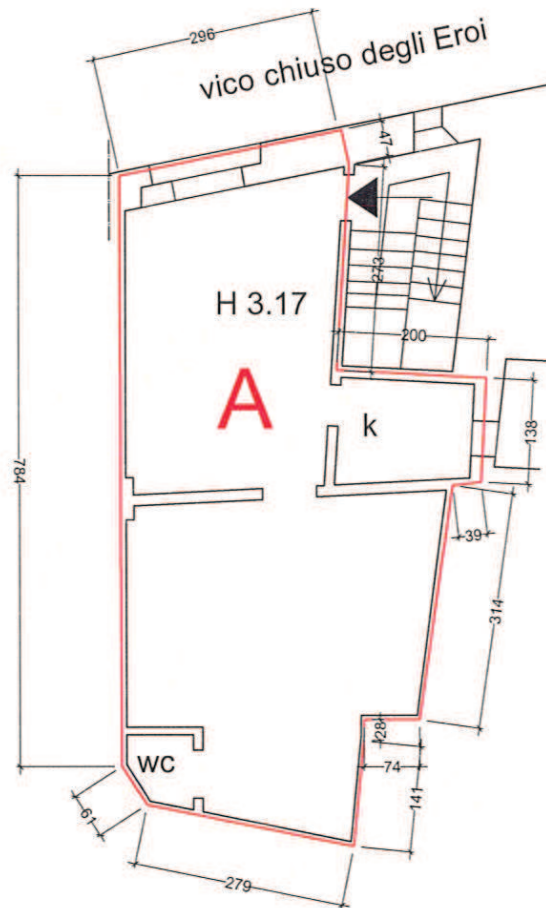
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico chiuso degli Eroi 3/1

VICO CHIUSO DEGLI EROI, CIV.3 int. 2		scheda Immobile					
		28					
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 2 PIANO 2°					
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>					
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i> difformità loc. igienico					
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE							
<i>materiale</i>	O	B					
S	I	P					
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI						
	solai lignei	solai di calpestio flessi in mezzera <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	canniccio /controsoff.	rilevati alcuni distacchi <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>Non Rilevabili</i>		<i>motivazione</i>					
F i n i t u r e	FINITURE		O	B	S	I	P
	<i>intonaci</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>						
	ceramica/ gres	bagno <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	esagonali bicolore <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>		O	B	S	I	P
	ceramica/ gres	bagno e posto cottura <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>		O	B	S	I	P	
ammalorate da scrostamenti e umidità <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>							
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	alluminio anodizzato <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
oscuranti	nessuno (presenti telai e cardini x persiane) <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA		REC	OBS	INS		
	locale igienico	cieco , senza asp. forzata <input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	impianto termico/ ACS	stufa bombola gas/ boiler <input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	impianto GAS	contatore sottofinestra <input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE							
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI					
crolli		crolli / lacune	localizzate stanza principale				
inflessioni	campata centrale inflessa	lesioni / cavillature	diffuse su tutto il controsoffitto				
umidità di risalita		umidità	danneggiati da infiltraz. da piani superiori				
umidità DIFFUSA							
PARETI		INFISSI					
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo	si				
lesioni strutturali 45°							
infiltrazioni/perdite impianti	Posto cott_adiacenti al finestrino su cavedio interno	IMPIANTI					
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	n.r.				
umidità DIFFUSA	locale igienico (mancanza aerazione)	tubazioni esterne	SI_add.idrica /elettriche/scarico wc				



N°RIF.66

Piano II



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento(A)	mq. 33,11
Totale arr.ta	mq. 33,10

scala 1:100

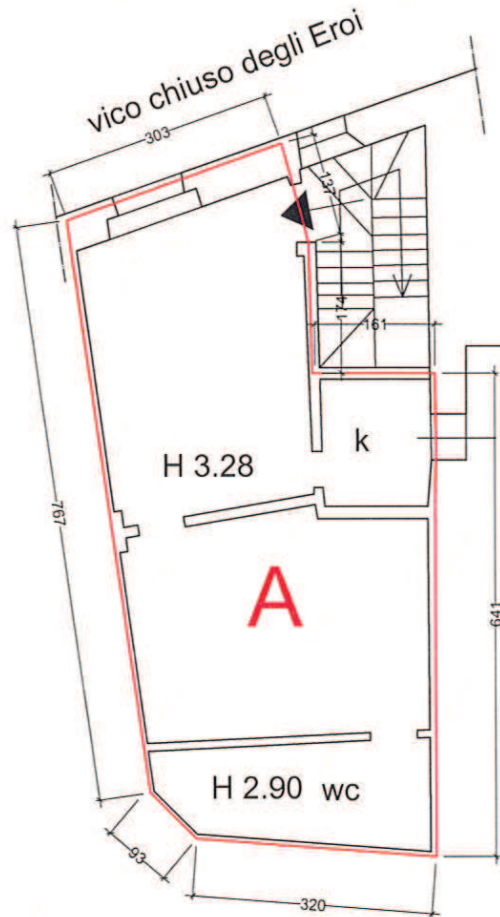
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico chiuso degli Eroi 3/2

VICO CHIUSO DEGLI EROI, CIV.3 int. 3		scheda Immobile	29
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 3	PIANO 3°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> <i>difformità</i>	lievi difformità pos. porta bagno
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>			
		O	B
		S	I
		P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei <u> solaio di calpestio flessibile in mezzera</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. <u> rilevati alcuni distacchi</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>			
F i n i t u r e	FINITURE	O	B
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres <u> graniglia in bagno</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato <u> esagonali bicolore</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres <u> bagno e posto cottura monocott. 20x20 bianco</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>	O	B	
<u> sfogliature e scrostamenti diffusi</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>			
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo <u> alluminio anodizz</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti <u> persiana alluminio</u>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico <u> cieco , senza asp. forzata</u>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>contatore</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS <u> stufa bombola gas/ boiler</u>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto GAS <u> contatore sottofinestra</u>	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	localizzate stanza principale
inflessioni	<u> campata centrale inflessa</u>	lesioni / cavillature	diffuse su tutto il controsoffitto
umidità di risalita		umidità	GRAVEM.danneggiati da infiltrazioni
umidità DIFFUSA			provenienti dal piano sup. o copertura
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo	si
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti	<u> Posto cott_adiacenti al finestrino su cavedio interno</u>	IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	n.r.
umidità DIFFUSA	<u> locale igienico (mancanza aerazione)</u>	tubazioni esterne	SI_add.idrica /elettriche/scarico wc

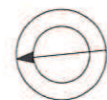


N°RIF.67

Piano III



Calcolo Superficie Commerciale	
appartamento(A)	mq. 33,76
Totale arr.ta	mq. 33,80



scala 1:100

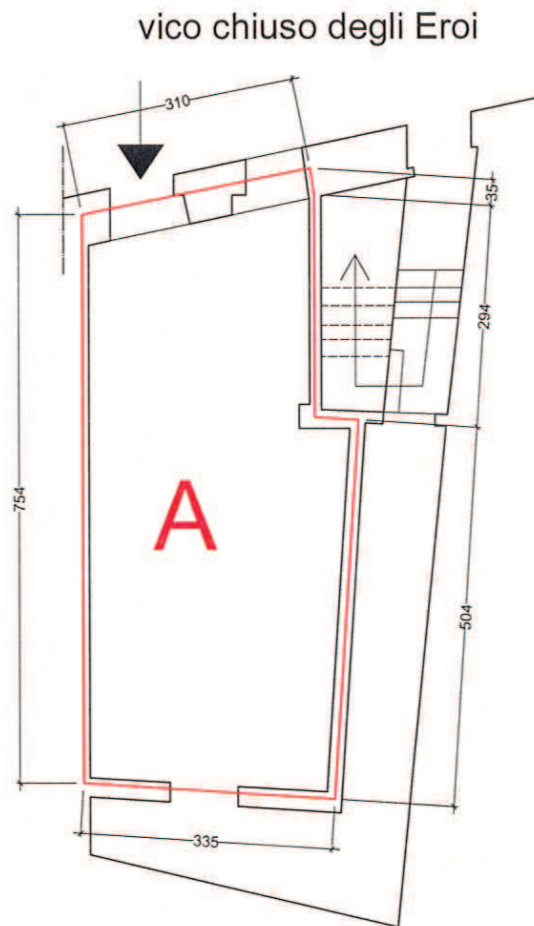
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico chiuso degli Eroi 3/3

VICO DEGLI EROI CIV.103 R		scheda Immobile
		30
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO <input type="text"/> PIANO <input style="width: 100px;" type="text" value="terra"/>
STATO DI OCCUPAZIONE NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>		
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> difformità <input style="width: 150px;" type="text"/>		
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE		
<i>materiale</i>	O	B
S	I	P
S <i>t</i> <i>r</i> <i>u</i> <i>t</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	ORIZZONTAMENTI	
solai lignei intradosso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>		
F <i>i</i> <i>n</i> <i>i</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	FINITURE	
<i>intonaci</i> scrostamenti diffusi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>pavimentazioni</i>		
ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro terra	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>rivestimenti</i>	O	B
ceramica/ gres n.pres.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato n.pres.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro n.pres.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>coloriture</i>	O	B
assenti o dilavate	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>infissi</i>	S	I
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
metallo portoncini metallici	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I <i>m</i> <i>p</i> <i>i</i> <i>a</i> <i>n</i> <i>t</i> <i>i</i>	IMPIANTISTICA	
locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
adduzione idrica	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
<i>contatore</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
<i>sist. illuminazione</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE		
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI
crolli		crolli / lacune
inflessioni	visibili in alcuni elementi lignei	lesioni / cavillature
umidità di risalita		umidità
umidità DIFFUSA	dovuta alla presenza del terrapieno	
PARETI		IMPIANTI
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo
lesioni strutturali 45°		
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI
umidità di risalita	diffusa fino ad h.100 cm da terra	serbatoi ris. Idrica
umidità DIFFUSA	dovuta alla presenza del terrapieno	tubazioni esterne



N°RIF.64

Piano T



Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare(A)	mq. 26,67
Totale arr.ta	mq. 26,70

scala 1:100

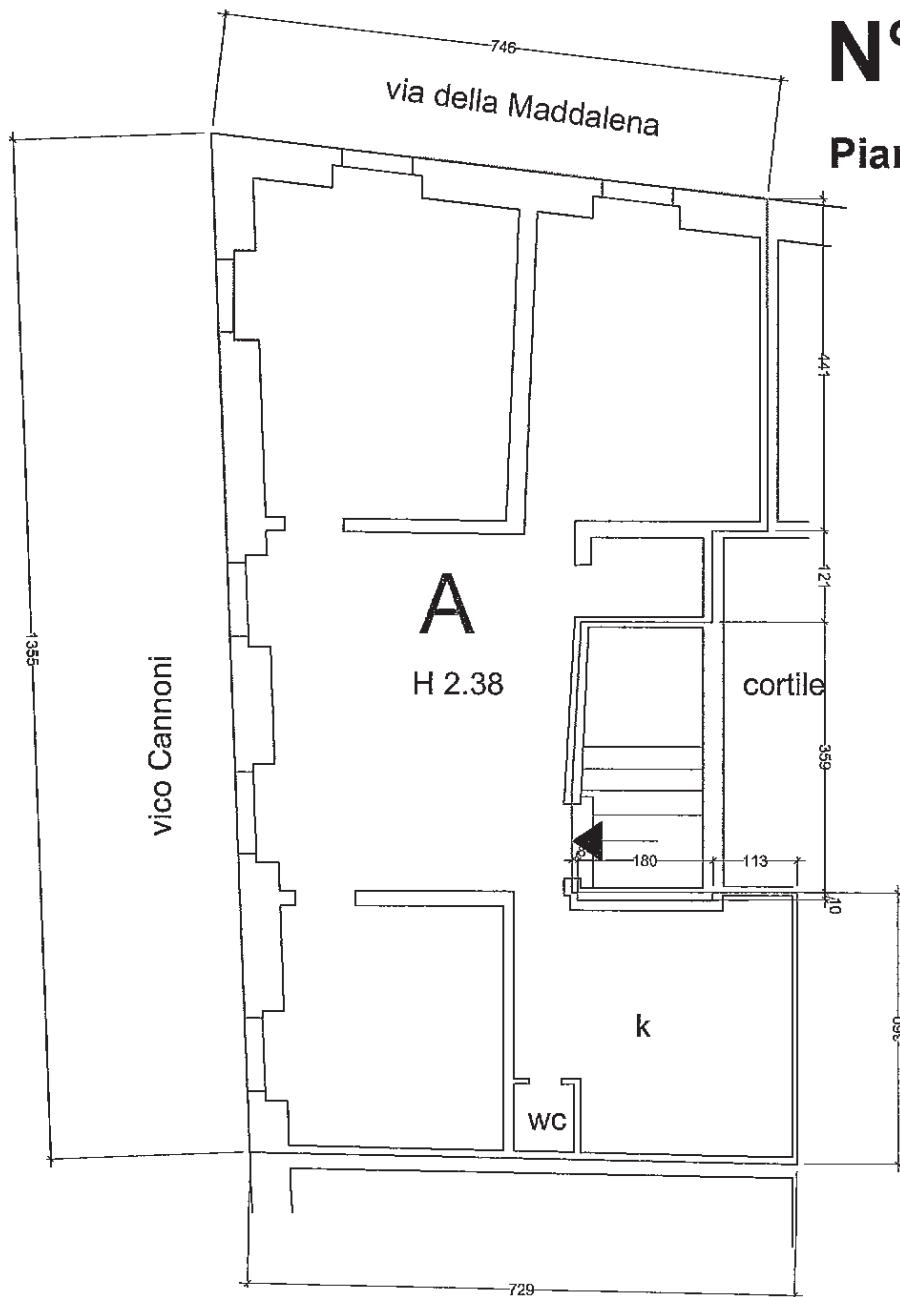
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico chiuso degli Eroi 103R

VICO CANNONI, civ.2 int.4		scheda Immobile	31				
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 4	PIANO 4°				
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>				
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>diffornità</i>	loc. igienico allargato				
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE							
<i>materiale</i>		O	B				
ORIZZONTAMENTI		S	I				
Strutturale	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Non Rilevabili	<i>motivazione</i>					
Finiture	FINITURE		O	B	S	I	P
	<i>intonaci</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>						
	ceramica/ gres		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	esagonali 2 colori	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	lastre graniglia (20x20)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>		O	B	S	I	P
	ceramica/ gres		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>		O	B	S	I	P	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>							
legno		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	alum. Anodizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
oscuranti		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Impiantistica	IMPIANTISTICA				REC	OBS	INS
	locale igienico	cieco /senza asp. forz	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	n.r.	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	non a norma	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	contatore		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	boiler elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	contatore sottofinestra sigillato	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE							
ORIZZONTAMENTI				CONTROSOFFITTI			
crolli				crolli / lacune		alcune localizzate	
inflessioni		intradosso sup. inflesso		lesioni / cavillature		locale cucina/bagno	
umidità di risalita				umidità		diffusa locale cucina/bagno	
umidità DIFFUSA						danneggiati da cappa fornelli	
PARETI				INFISSI			
lesioni strutturali LINEARI		n.r.		materiale incongruo		si	
lesioni strutturali 45°		n.r.					
infiltrazioni/perdite impianti				IMPIANTI			
umidità di risalita		Infiltrazioni da serramenti /contorno finestre		serbatoi ris. Idrica		a tetto	
umidità DIFFUSA		sottofinestra x ponte termico/scarsa tenuta infissi		tubazioni esterne		imp. elettrico in canalette	



N°RIF.92

Piano IV

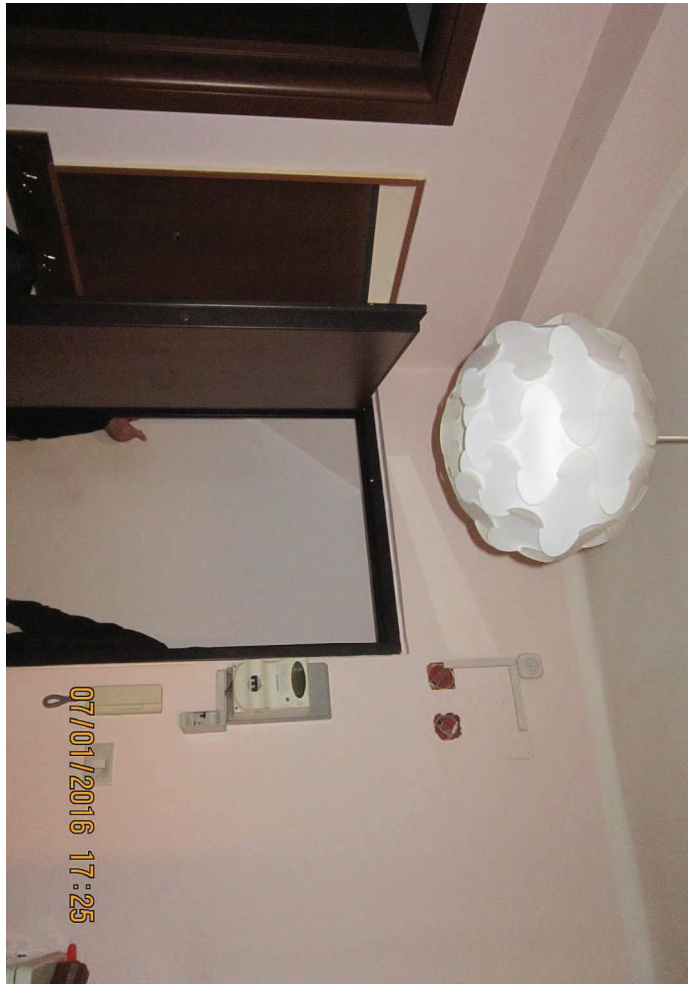
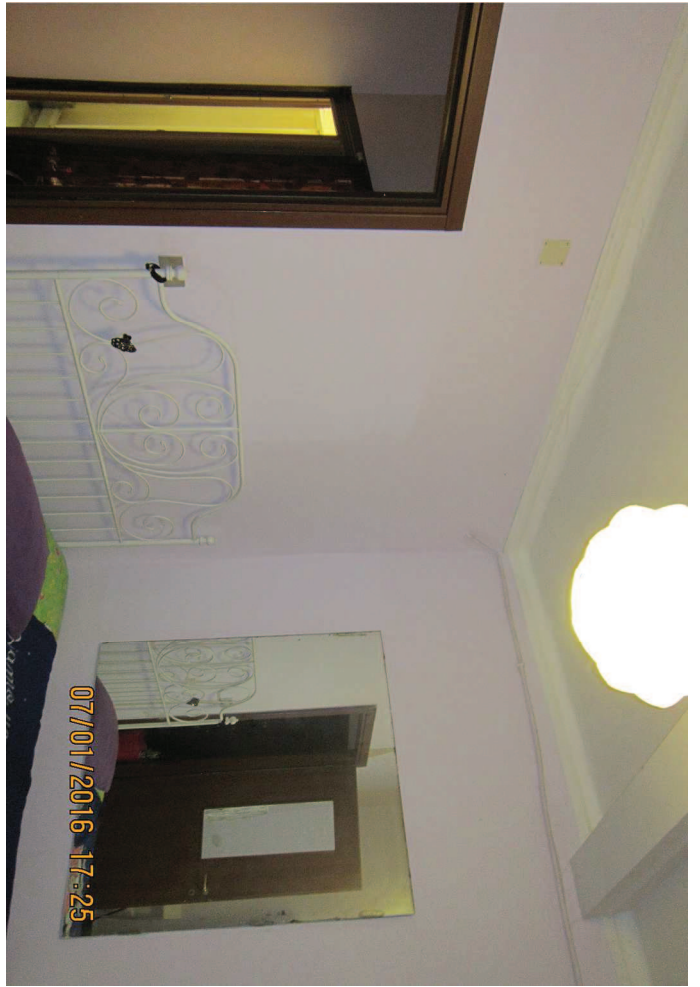


Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento(A)	mq. 85,20
Totale arr.ta	mq. 85,20

scala 1:100

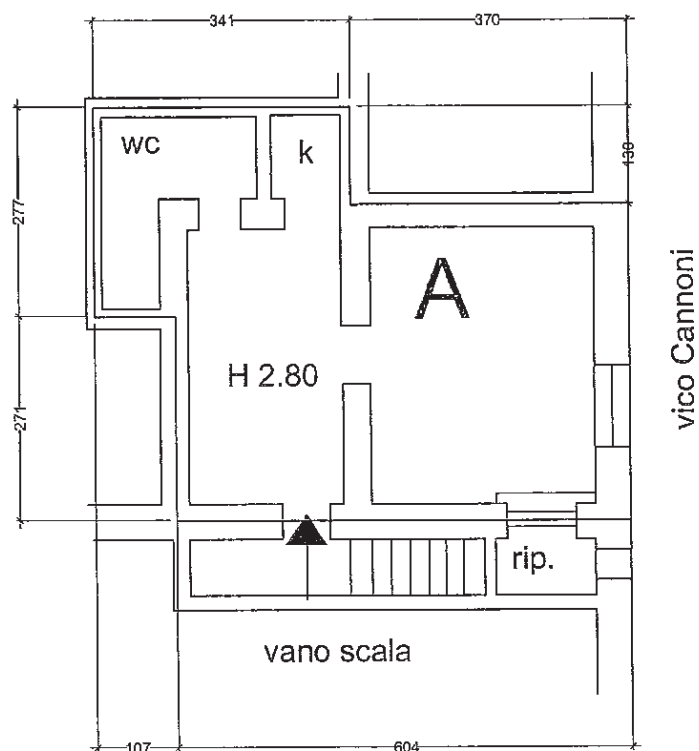
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Cannoni2/4

VICO CANNONI, CIV.4 int. 1		32	scheda Immobile			
SCHEMA ALLOGGIO		INTERNO 1	PIANO 1°			
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>			
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i> allargamento Posto cottura			
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE						
materiale	O	B	S	I	P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI					
solai lignei	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>Non Rilevabili</i>	<i>motivazione</i>					
F i n i t u r e	FINITURE					
intonaci	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
pavimentazioni						
ceramica/ gres recenti	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
rivestimenti						
ceramica/ gres recenti	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
coloriture						
recenti	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
infissi						
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA					
locale igienico	cieco CON asp. forz.	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> REC	<input type="checkbox"/> OBS	<input type="checkbox"/> INS
adduzione idrica		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto elettrico		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
contatore		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
sist. illuminazione		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto termico/ ACS	cucina bombola /boiler elett.	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto GAS	bombola	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE						
ORIZZONTAMENTI			CONTROSOFFITTI			
crolli			crolli / lacune			
inflessioni			lesioni / cavillature			
umidità di risalita			umidità			
umidità DIFFUSA						
PARETI			INFISSI			
lesioni strutturali LINEARI			materiale incongruo			
lesioni strutturali 45°						
infiltrazioni/perdite impianti			IMPIANTI		recenti	
umidità di risalita			serbatoi ris. Idrica		a tetto	
umidità DIFFUSA			tubazioni esterne			



N°RIF.93

Piano I



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento(A)	mq. 31,20
Totale arr.ta	mq. 31,20

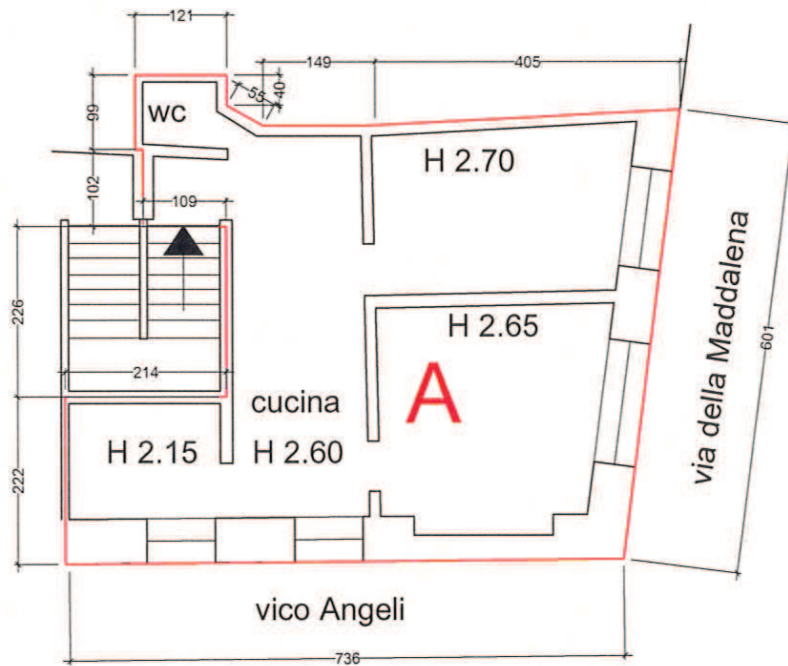
scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico dei Cannoni4/1

VICO ANGELI, Civ.1 int. 2		scheda Immobile
		33
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 2 PIANO 2°
STATO DI OCCUPAZIONE NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input checked="" type="checkbox"/> NON ACC. <input checked="" type="checkbox"/>		NON VISITATO
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> diffornità <input type="text"/>		
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE		
<i>materiale</i>	O	B
S	I	P
S <i>t</i> r <i>u</i> t <i>t</i> u <i>r</i> e	ORIZZONTAMENTI	
solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Non Rilevabili motivazione		
F <i>i</i> n <i>i</i> t <i>u</i> r <i>e</i>	FINITURE	
intonaci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
pavimentazioni		
ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
rivestimenti	O	B
ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
coloriture	O	B
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
infissi		
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I <i>m</i> p <i>i</i> a <i>n</i> t <i>i</i>	IMPIANTISTICA	
locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
adduzione idrica	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
contatore	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
sist. illuminazione	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE		
ORIZZONTAMENTI	CONTROSOFFITTI	
crolli	crolli / lacune	
inflessioni	lesioni / cavillature	
umidità di risalita	umidità	
umidità DIFFUSA		
PARETI	INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI	materiale incongruo	
lesioni strutturali 45°		
infiltrazioni/perdite impianti	IMPIANTI	
umidità di risalita	serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA	tubazioni esterne	

N°RIF.45

Piano II

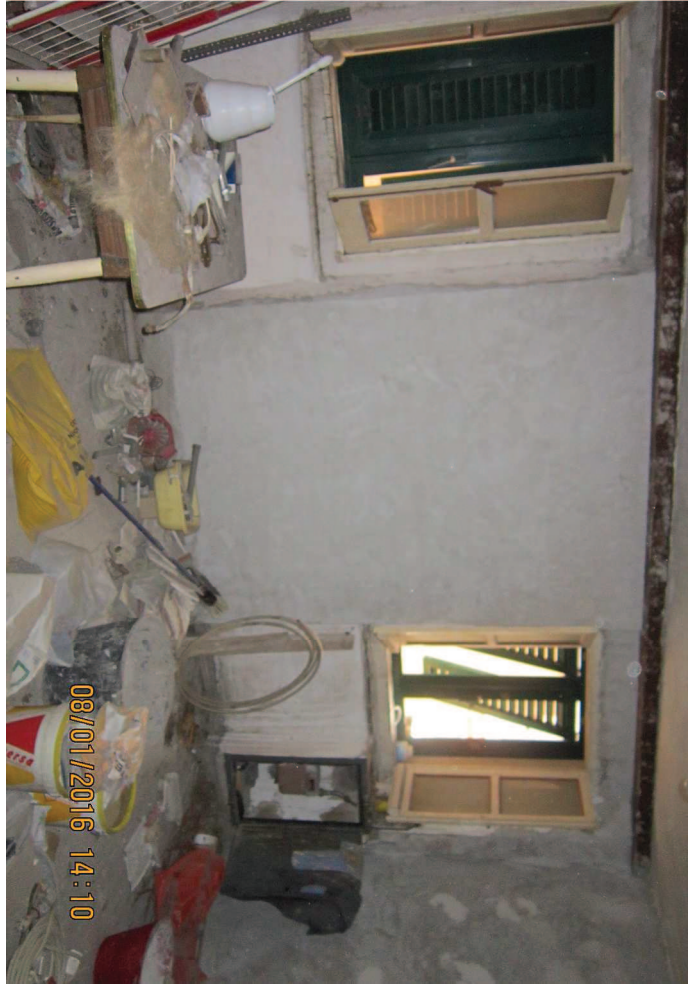


Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 40,13
Totale arr.ta	mq. 40,10

scala 1:100

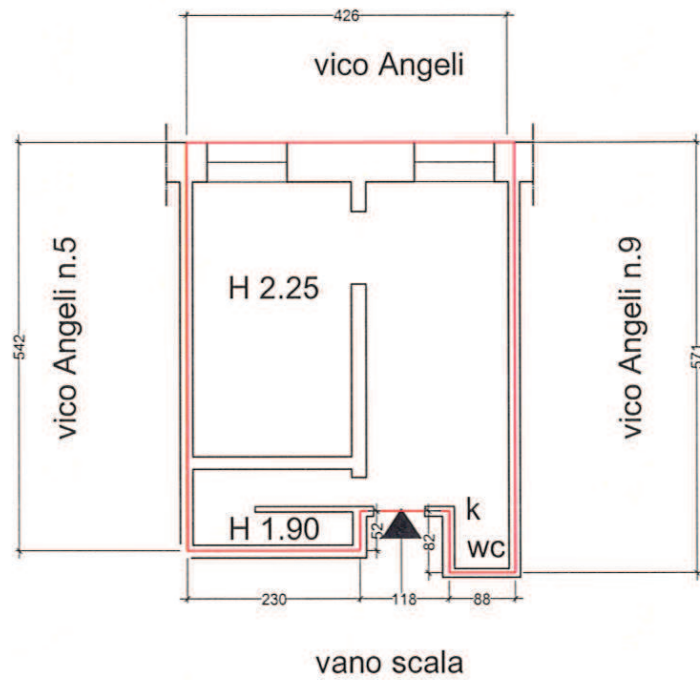
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFICIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Angeli 1/1

VICO ANGELI, CIV.7 int.4		scheda Immobile					
		34					
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 4 PIANO 3°					
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>					
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> diffornità disposiz. Rip e Bagno					
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE							
ALLOGGIO AL RUSTICO_ FASE DI RISTRUTTURAZIONE INIZIALE ED INTERROTTA							
<i>materiale</i>							
	O	B	S	I	P		
S t r u t u r e	ORIZZONTAMENTI						
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>Non Rilevabili</i>		<i>motivazione</i>					
F i n i t u r e	FINITURE						
	<i>inesistenti</i>		O	B	S	I	P
	intonaci	scrostati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	ceramica/ gres		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	cemento grezzo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	ceramica/ gres		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
cementine / altro datato		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
altro		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
legno		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
metallo		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	persiane	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA						
			REC	OBS	INS		
	locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	adduzione idrica	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	contatore	n.r.	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	sist. illuminazione	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE							
ORIZZONTAMENTI			CONTROSOFFITTI				
crolli			crolli / lacune				
inflexioni	grave nel vano centrale-trave princ. Inflexa		lesioni / cavillature				
umidità di risalita			umidità	infiltrazione grave adiac. trave princ			
umidità DIFFUSA							
PARETI			INFISSI				
lesioni strutturali LINEARI	attaccatura muro facciata-muro spina a monte		materiale incongruo	portoncino esterno ligneo da sostituire			
lesioni strutturali 45°							
infiltrazioni/perdite impianti			IMPIANTI				
umidità di risalita			serbatoi ris. Idrica	n.r.			
umidità DIFFUSA			tubazioni esterne	elettriche / idriche			



N°RIF.47

Piano III



Calcolo Superficie Commerciale	
appartamento(A)	mq. 23,27
Totale arr.ta	mq. 23,30

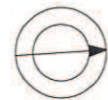
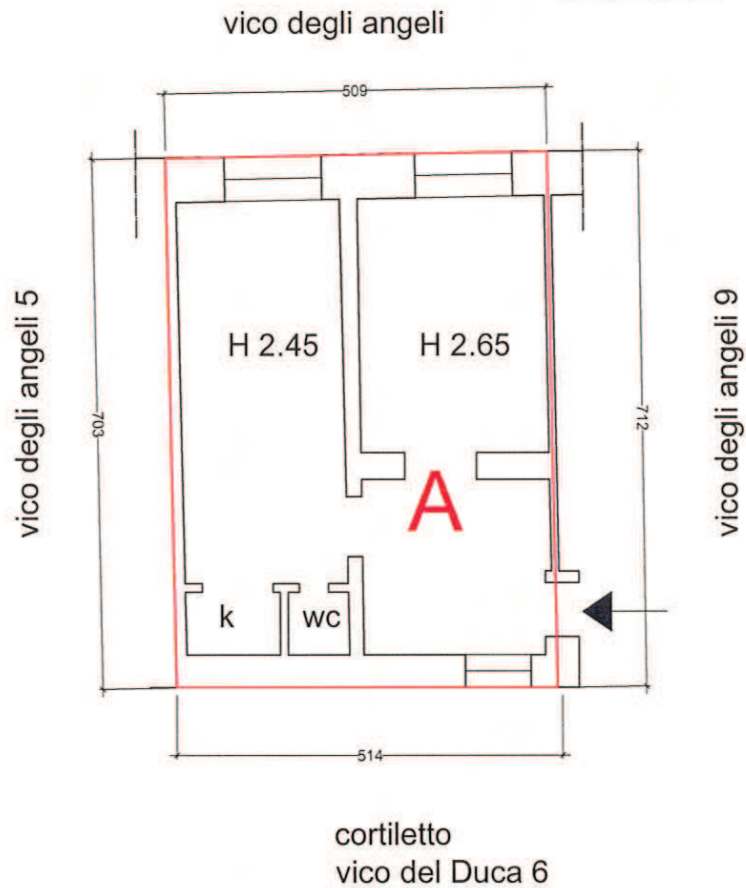
scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Angeli 7/4



N°RIF.49

Piano IV



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 35,90
Totale arr.ta	mq. 35,90

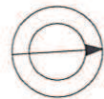
scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Angeli 7/5



N°RIF.50

Piano V



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 34,57
Totale arr.ta	mq. 34,60

scala 1:100

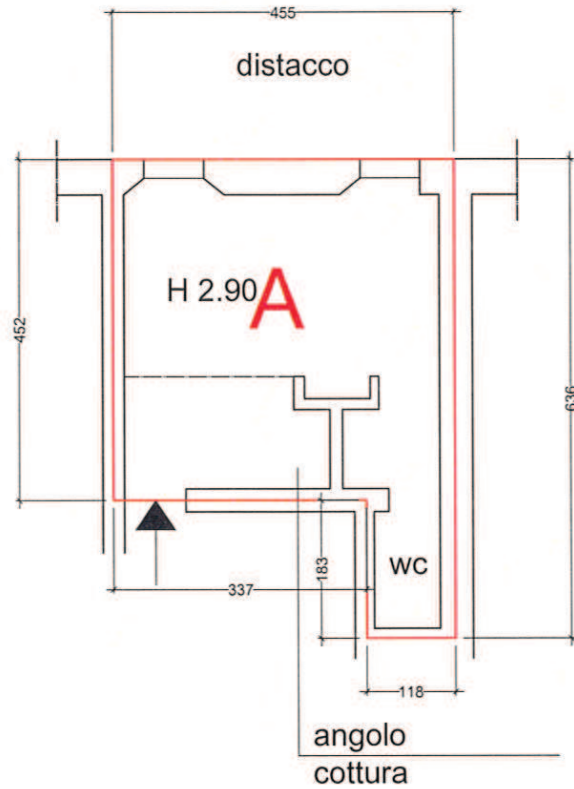
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico degli Angeli 7/7

VICO ANGELI, CIV.7 int.8		scheda Immobile
		37
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 8 PIANO 5°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> diffornità disposiz. tramezze ang. Cott
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE		
	<i>materiale</i>	O B S I P
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI	
	solai lignei gravemente inflessi	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> P
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> P
	volte in muratura	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> P
	canniccio /controsoff. canniccio	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> P
<i>Non Rilevabili motivazione</i>		
F i n i t u r e	FINITURE	
	intonaci danneggiati da infiltraz	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input checked="" type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> P
	pavimentazioni <i>non rilev x ingombro materiali</i>	
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> P
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> P
	legno	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> P
	altro	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> P
	rivestimenti	
	ceramica/ gres ang, cottura	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> P
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> P
altro	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> P	
coloriture	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> P	
infissi		
legno	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> P	
metallo alluminio anodizz.	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> P	
oscuranti persiane lignee pericolanti	<input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> S <input checked="" type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> P	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	
	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS <input checked="" type="checkbox"/>
	adduzione idrica n.r.	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS <input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS <input type="checkbox"/>
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. REC <input type="checkbox"/> OBS <input checked="" type="checkbox"/> INS <input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS <input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS <input type="checkbox"/>
	impianto GAS contatore sottofinestra non collegato	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS <input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS <input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE		
ORIZZONTAMENTI	CONTROSOFFITTI	
crolli	crolli / lacune	
inflessioni GRAVE inflessione trave principale con lesioni	lesioni / cavillature	
umidità di risalita	umidità	infiltrazione grave adiac. trave princ
umidità DIFFUSA		
PARETI	INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI angolo alto dx sopra portoncino (lato V. Scala)	materiale incongruo	portoncino esterno ligneo da sostituire
lesioni strutturali 45°		
infiltrazioni/perdite impianti	IMPIANTI	
umidità di risalita	serbatoi ris. Idrica	n.r.
umidità DIFFUSA	tubazioni esterne	



N°RIF.48

Piano V



Calcolo Superficie Commerciale	
appartamento(A)	mq. 22,79
Totale arr.ta	mq. 22,80

scala 1:100

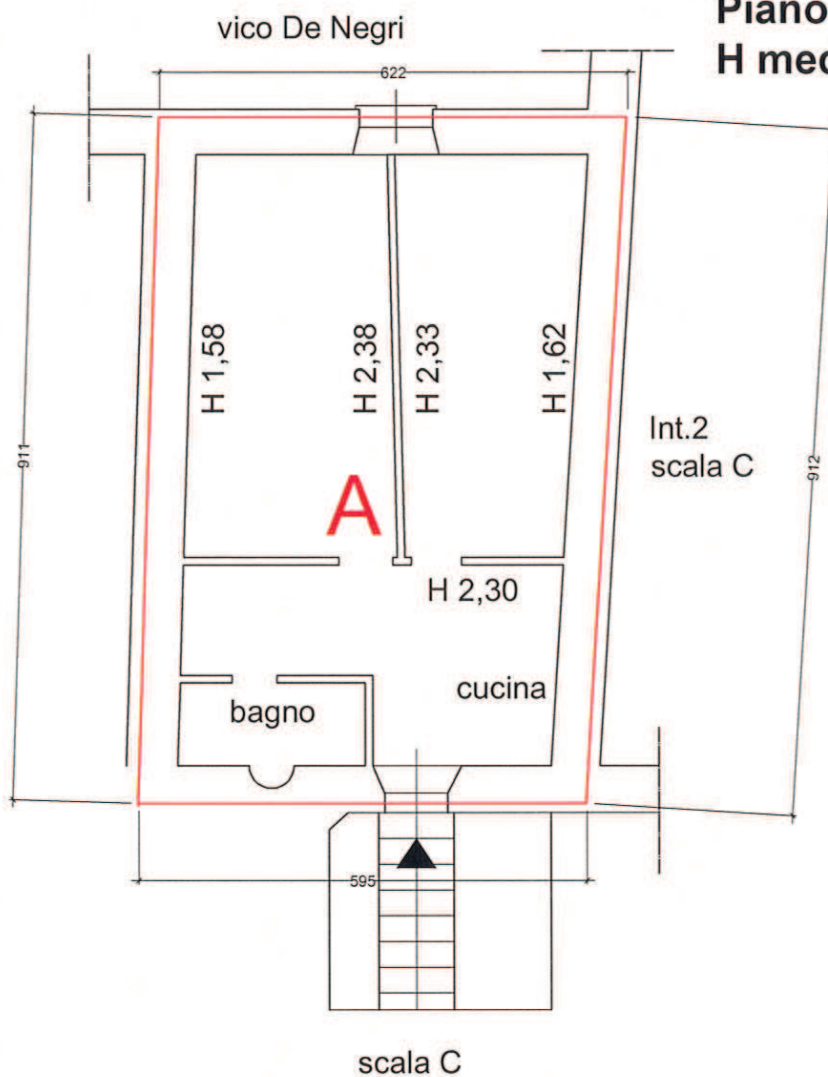
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Angeli 7/8

VIA SAN LUCA CIV.4 int. 4 scala C		scheda Immobile	38			
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 4	PIANO 1° scala C			
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>			
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <i>diffornità</i> <input type="text"/>			
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE						
<i>materiale</i>	O	B	S	I	P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI					
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	VOLTA A BOTTE RIBASSATA		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i>		<i>motivazione</i>				
F i n i t u r e	FINITURE					
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>					
	ceramica/ gres	bagno - cottura		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	GRANIGLIA DI GETTO		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>					
	ceramica/ gres	10 x 30 cm. Gres		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>						
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>						
legno	portoncino		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
metallo	alluminio		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA					
	locale igienico	cieco /senza asp. forz		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica			<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	non a norma		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>contatore</i>	dentro alloggio		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i>	esterno (piattine)		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS			<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS			<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv			<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE						
ORIZZONTAMENTI			CONTROSOFFITTI			
crolli			crolli / lacune			
inflessioni	inflessione del solaio di calpestio		lesioni / cavillature			
umidità di risalita			umidità			
umidità DIFFUSA						
PARETI			INFISSI			
lesioni strutturali LINEARI	n.r.		materiale incongruo			
lesioni strutturali 45°	n.r.		scala di accesso in marmo			
infiltrazioni/perdite impianti			IMPIANTI			
umidità di risalita			serbatoi ris. Idrica		n.r.	
umidità DIFFUSA	nelle zone bagno/cottura e contorno finestre		tubazioni esterne		elettriche -scarico wc	



N°RIF.19

Piano I
H med.=2,15



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 55,37
Totale arr.ta	mq. 55,50

scala 1:100

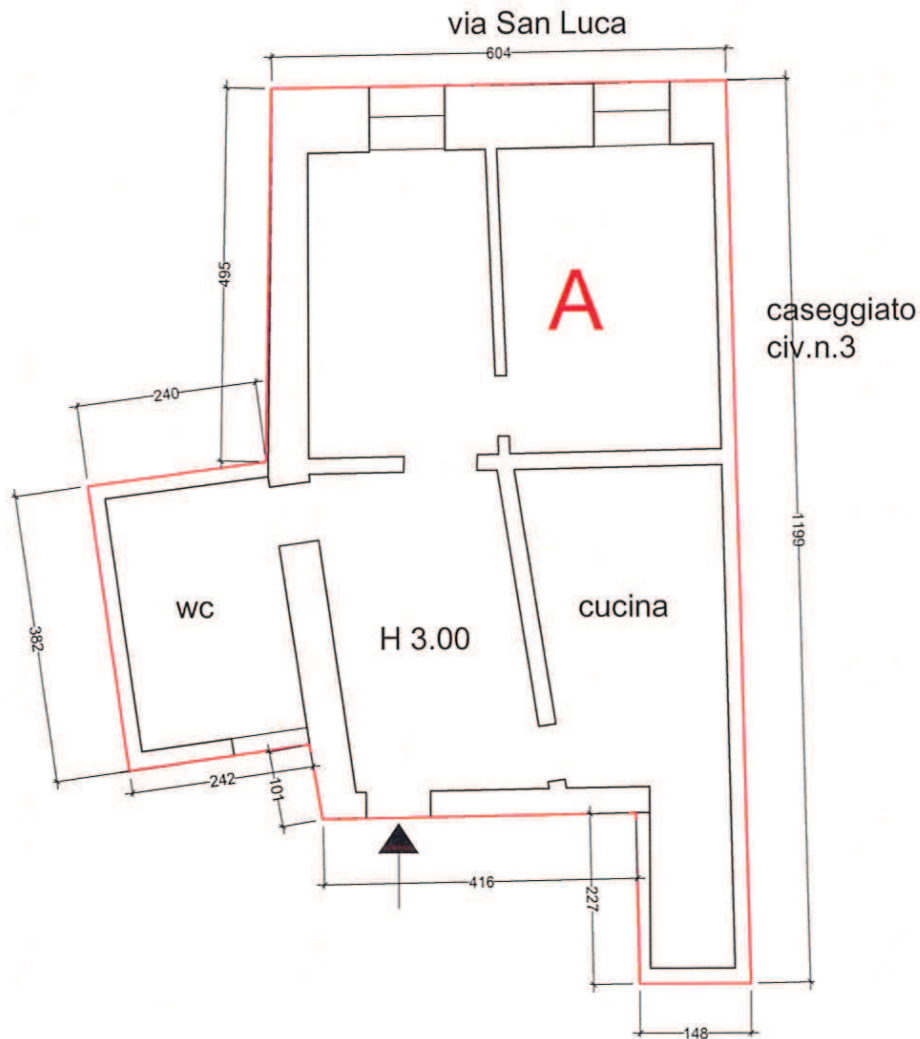
Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via San Luca 4/1

VIA SAN LUCA, CIV.3a int. 4		scheda Immobile	39	
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 4	PIANO 2°	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> difformità <input type="checkbox"/> lieve difformità loc cottura(> superf.)	
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE				
LIEVE difformità del locale posto cottura - NON SI RIPORTA PLANIMETRIA MODIFICATA				
<i>materiale</i>		O	B	
ORIZZONTAMENTI		S	I	
S	t			
r	u			
t	t			
u	r			
r	e			
solai lignei		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
solai latero/ferro/cemento		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
volte in muratura		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
canniccio /controsoff.		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>				
FINITURE		O	B	
<i>intonaci</i>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>pavimentazioni</i>				
ceramica/ gres		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
cementine / altro datato <i>graniglia</i>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
legno		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
altro		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>rivestimenti</i>		O	B	
ceramica/ gres <i>gres</i>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
cementine / altro datato		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
altro		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>		O	B	
legno <i>porte interne</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo <i>finestre allum. anod izzato</i>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti <i>persiane legno</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		S	I	
		P	P	
IMPIANTISTICA		REC	OBS	
		INS		
I	m			
p	p			
i	a			
n	n			
t	t			
locale igienico		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
adduzione idrica		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
impianto elettrico <i>da rifare</i>		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>contatore</i> <i>interno alloggio</i>		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>sist. illuminazione</i>		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto termico/ ACS <i>stufa bombola / boiler elett.</i>		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto GAS		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE				
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI		
crolli		crolli / lacune		
inflexioni		lesioni / cavillature		
umidità di risalita		umidità		
umidità DIFFUSA		ripostiglio riseva idrica		
PARETI		INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI <i>n.r.</i>		materiale incongruo		
lesioni strutturali 45° <i>n.r.</i>				
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI		
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica		
umidità DIFFUSA		serb. amianto		
		tubazioni esterne		
		idriche ed elettriche		



N°RIF.31

Piano II



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 71,22
Totale arr.ta	mq. 71,20

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via San Luca 3A/4

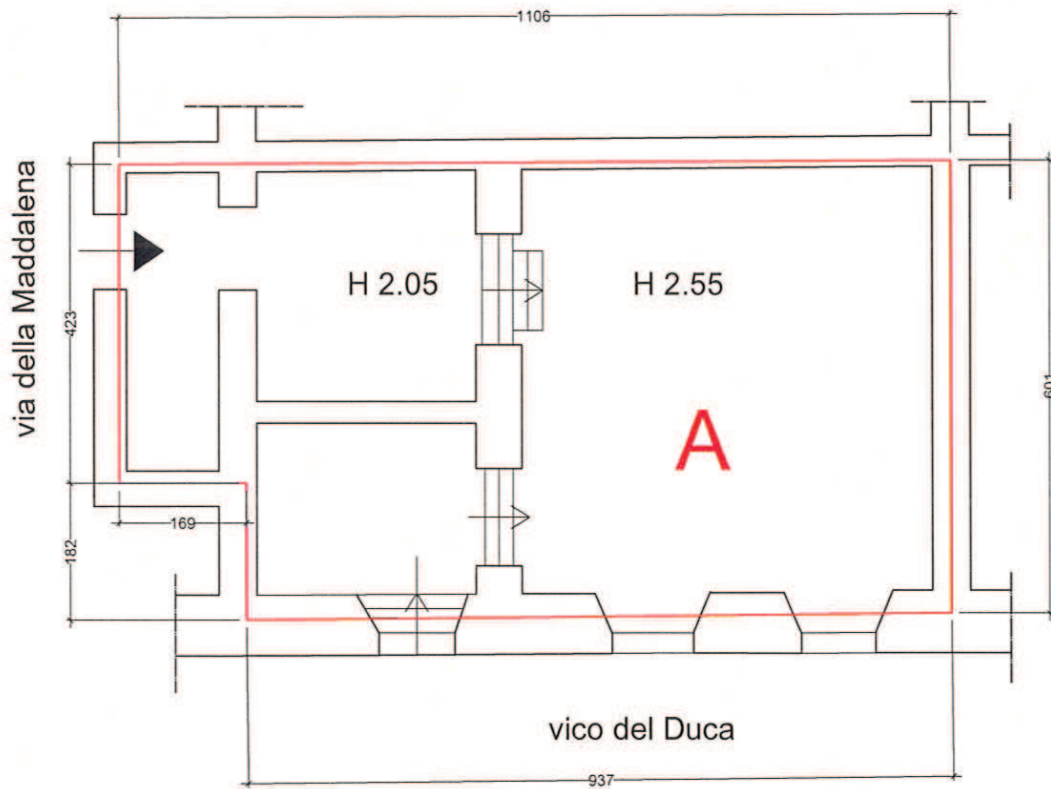
Vico del Duca, 6R .		scheda immobile	40
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO <input type="text"/>	PIANO TERRA /S1
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i> TRAMEZZATO IL VANO A
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
materiale			
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI	O	B
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>Non Rilevabili</i>		<input type="checkbox"/>
	<i>locali voltati intonacati</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>motivazione</i>		<input type="checkbox"/>
F i n i t u r e	FINITURE	O	B
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		<input checked="" type="checkbox"/>
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>battuto in cemento</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>coloriture</i>	O	B
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>infissi</i>	O	B
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	metallo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>portoncino</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	contatore	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli	n.r.	crolli / lacune	
inflessioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA	minima		
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo	
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA	minima	tubazioni esterne	elettriche





N°RIF.46

Piano S1



Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare(A)	mq. 63,70
Totale arr.ta	mq. 63,70

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico del Duca 6R

VIA CANNETO IL LUNGO 97R		scheda Immobile
		41
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 97R PIANO strada
STATO DI OCCUPAZIONE NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>		
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>diffornità</i> presenza di porta murata, all'interno del locale		
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE		
<i>materiale</i>	O	B
S		
ORIZZONTAMENTI		
<i>struttura</i>	S	I
solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>		
F	O	B
FINITURE		
<i>intornaci</i>	S	I
traspirante bianco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>pavimentazioni</i>	S	I
ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro linoleum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>rivestimenti</i>	O	B
ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>coloriture</i>	O	B
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>infissi</i>	O	B
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
metallo serranda	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I	REC	OBS
IMPIANTISTICA		
<i>locale igienico</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
<i>adduzione idrica</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
<i>impianto elettrico</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
<i>contatore</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
<i>sist. illuminazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
<i>impianto termico/ ACS</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
<i>impianto GAS</i> <i>bombola a gas</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
<i>impianto TELEFONO /tv</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE		
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI
crolli		crolli / lacune
inflexioni		lesioni / cavillature
umidità di risalita		umidità
umidità DIFFUSA		
PARETI		INFISSI
lesioni strutturali LINEARI		serranda metallica
lesioni strutturali 45°		in stato di conservazione sufficiente
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne
		impianto elettrico

VIA CANNETO IL LUNGO 97R

41

FOTO INTERNI

INTERNO

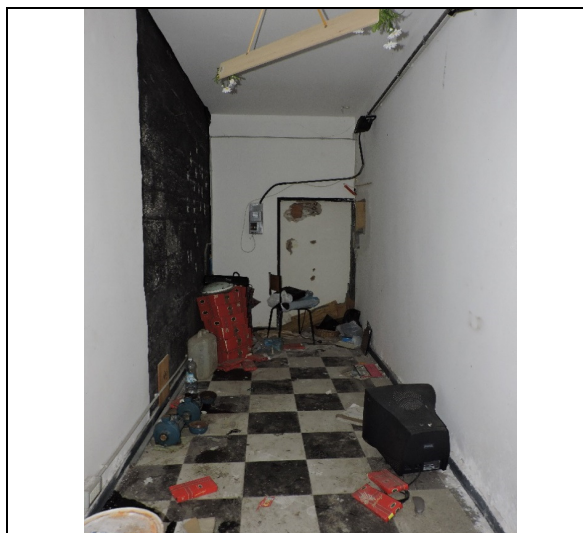
97R

PIANO

strada

interno - Via Canneto il Lungo 97R

foto 5



interno - Via Canneto il Lungo 97R

foto 6



interno - Via Canneto il Lungo 97R

foto 7



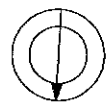
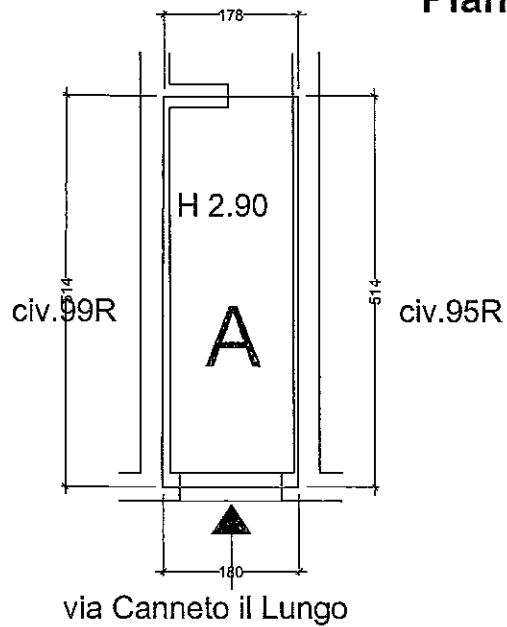
interno - Via Canneto il Lungo 97R

foto 8



N°RIF.105

Piano T



Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare (A)	mq. 9,20
Totale arr.ta	mq. 9,20

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via di Canneto ilLungo 97R

PIAZZA VENEROSO 6 ROSSO	42
-------------------------	----

SCHEDA EDIFICIO

N.° Piani fuori terra	<u>P.T. + 1</u>
N.° complessivo alloggi	<u>x</u>
N.° Unità confiscate	<u>1 FONDO COMMERCIALE AL PIANO SOTTOSTRADA</u>
Dati Unità Imm. Confiscate	<u>GEA/84 M.483 S.4</u>

ELEMENTI ARCHITETTONICI DI INTERESSE					
p r e g i o	tipo/localizzazione	materiale			
	stato di conservazione	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> S	<input type="checkbox"/> I
	tipo/localizzazione	materiale			
	stato di conservazione	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> S	<input type="checkbox"/> I

DOTAZIONI IMPIANTISTICHE							
d o t z i o n i	Ascensore	SI	NO	Citofono	SI	NO	
	Portoncino	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Citofono		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Luce scale	non rilevata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC	<input type="checkbox"/> OBS	<input type="checkbox"/> INS
	Antenna centralizzata	non rilevata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Riserva idrica	non rilevata	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE							
m a n u t e n z i o n e	FACCIATE	materiale	<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> S	<input type="checkbox"/> I	<input type="checkbox"/> P
		intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		basamento rivestimento lapideo/travertino	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		elevati intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	ATRIO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		pavimentazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		intonaci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	SCALE		<input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/> B	<input type="checkbox"/> S	<input type="checkbox"/> I	<input type="checkbox"/> P
		struttura prevalente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		pavimentazione preval.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PROBLEMATICHE STRUTTURALI EDIFICIO			
FACCIATE	Grave	Medio	Lieve
Lesioni su strutture portanti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Quadro fessurativo diffuso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Cedimenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Spanciamenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ATRIO			
Umidità di risalita	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SCALE			
Distacchi da parete	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inflessioni pianerottoli	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inflessioni rampe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

NOTE
Non è stato possibile accedere all'interno del locale sottostrada, mediante la scala, a causa delle pessime condizioni di degrado e di sicurezza. Inoltre, il locale, è occupato da disordinato accatastamento di materiale edile/ferroso. Il locale dovrebbe comprendere il locale wc. Sia l'interno del locale che l'intonaco di facciata, presentano degrado diffuso da infiltrazioni.

PIAZZA VENEROSO 6R

42

FOTO ESTERNI

INTERNO

6 R

PIANO

sottostrada

accesso al 6R-Piazza Veneroso

foto 1



civ.6 Rosso- Piazza Veneroso

foto 2



civ.6 Rosso - Piazza Veneroso

foto 3



prospetto laterale del civ.2

foto 4



PIAZZA VENEROSO 6R**42****FOTO ESTERNI**

INTERNO

6 R

PIANO

sottostrada

interno civ. al 6 Rosso

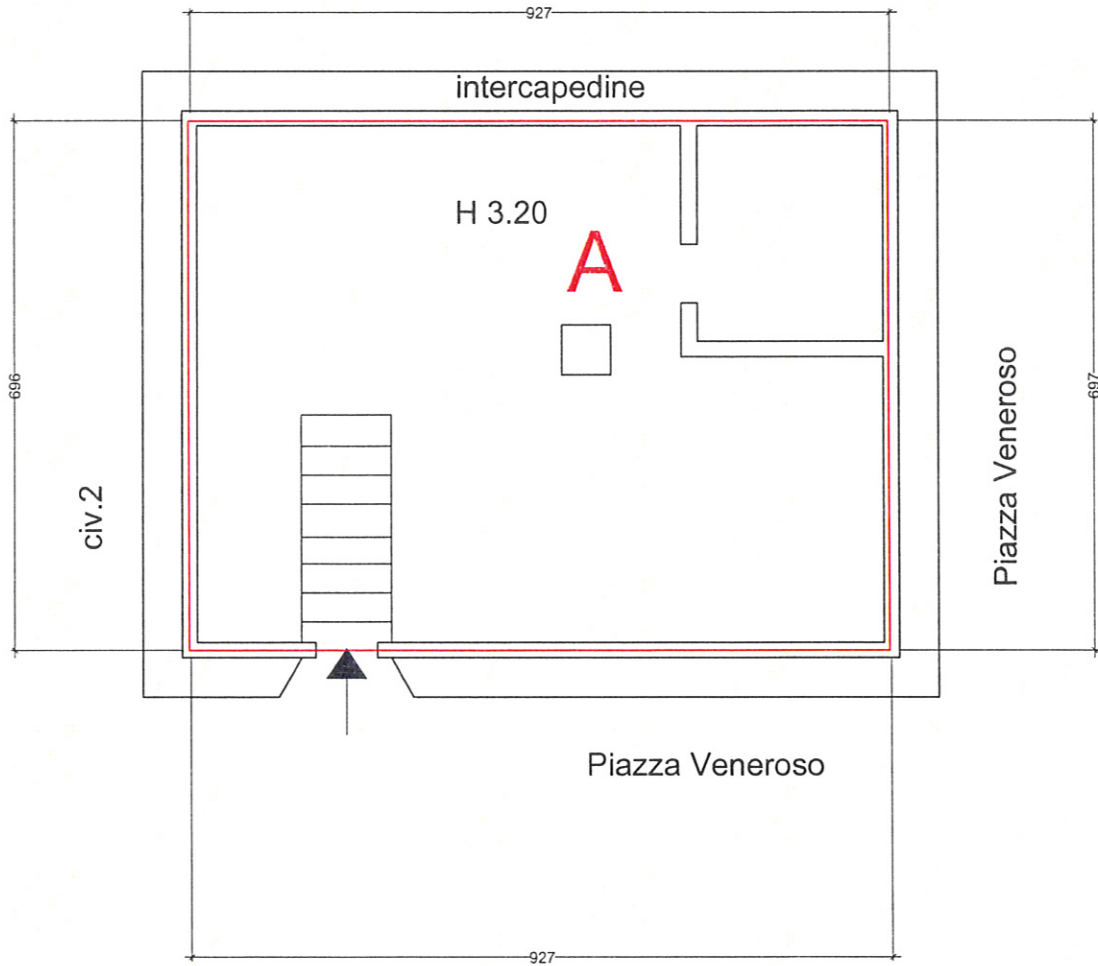
foto 5

interno civ. al 6 Rosso

foto 6

N°RIF.116

Piano S1



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 64,55
Totale arr.ta	mq. 64,50

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, piazza Veneroso 62

Via SAN BERNARDO 16 INT. 7		scheda Immobile	43			
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 7	PIANO 3°			
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>			
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> ? <i>difformità</i>			
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE						
<i>materiale</i>						
ORIZZONTAMENTI						
S t r u t t u r e	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. controsoffitti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>					
FINITURE						
F i n i t u r e	<i>intonaci</i> calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>					
	ceramica/ gres pavimento cucina e bagno piastrelle 20x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro graniglia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>					
	ceramica/ gres piastrelle cucina e bagno in ceramica 20x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
coloriture						
I m p i a n t i	<i>infissi</i>					
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	metallo alluminio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
oscuranti persiane metalliche	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
IMPIANTISTICA						
I m p i a n t i	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica scaldabagno	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE						
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI				
crolli		crolli / lacune				
inflessioni		lesioni / cavillature				
umidità di risalita		umidità				
umidità DIFFUSA	nell'ambiente-locale igienico, in corrispondenza del soppalco					
PARETI		INFISSI				
lesioni strutturali LINEARI		di recente sostituzione				
lesioni strutturali 45°						
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI				
umidità di risalita	diffusa nel locale igienico	serbatoi ris. Idrica	non visibile			
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne				

Via SAN BERNARDO 16 INT. 7

43

FOTO INTERNI

INTERNO

7

PIANO

3°

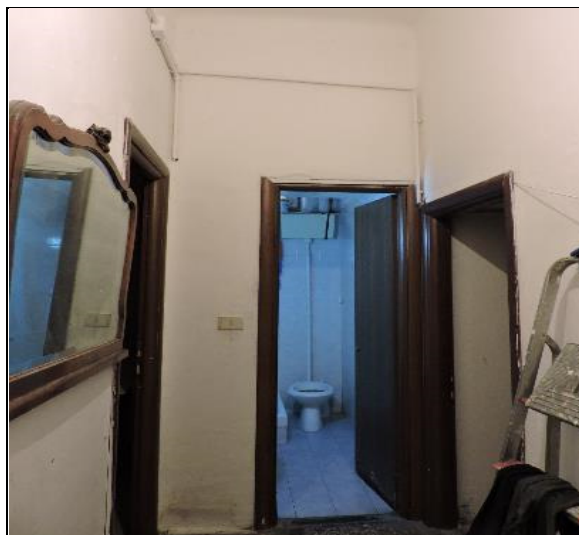
accesso all'alloggio int.7- piano 3°

foto 5



ingresso int.7

foto 6



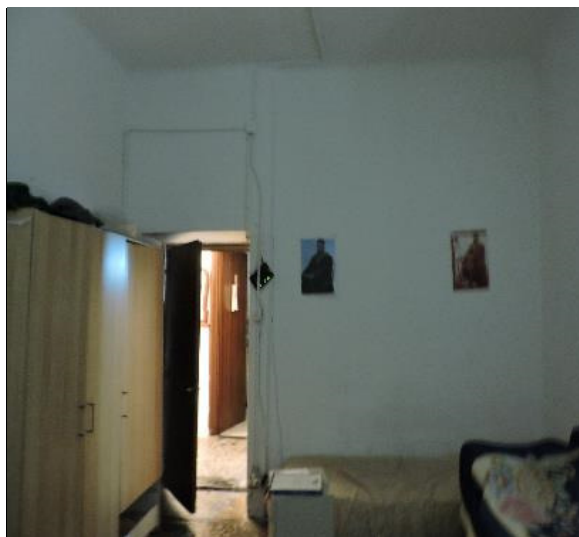
camera 1 - int.7

foto 7



camera 2 - int.7

foto 8



Via SAN BERNARDO 16 INT. 7

scheda Immobile

43

FOTO INTERNI

INTERNO

7

PIANO

3°

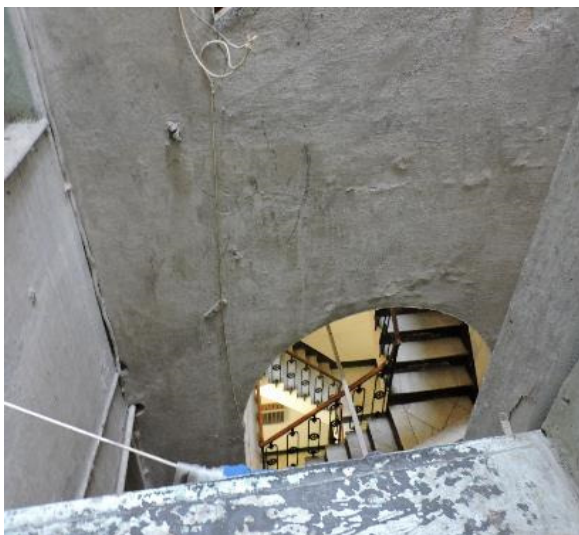
cucina - int.7

foto 9



finestra vano scala circolare

foto 10



locale bagno

foto 11



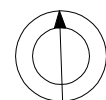
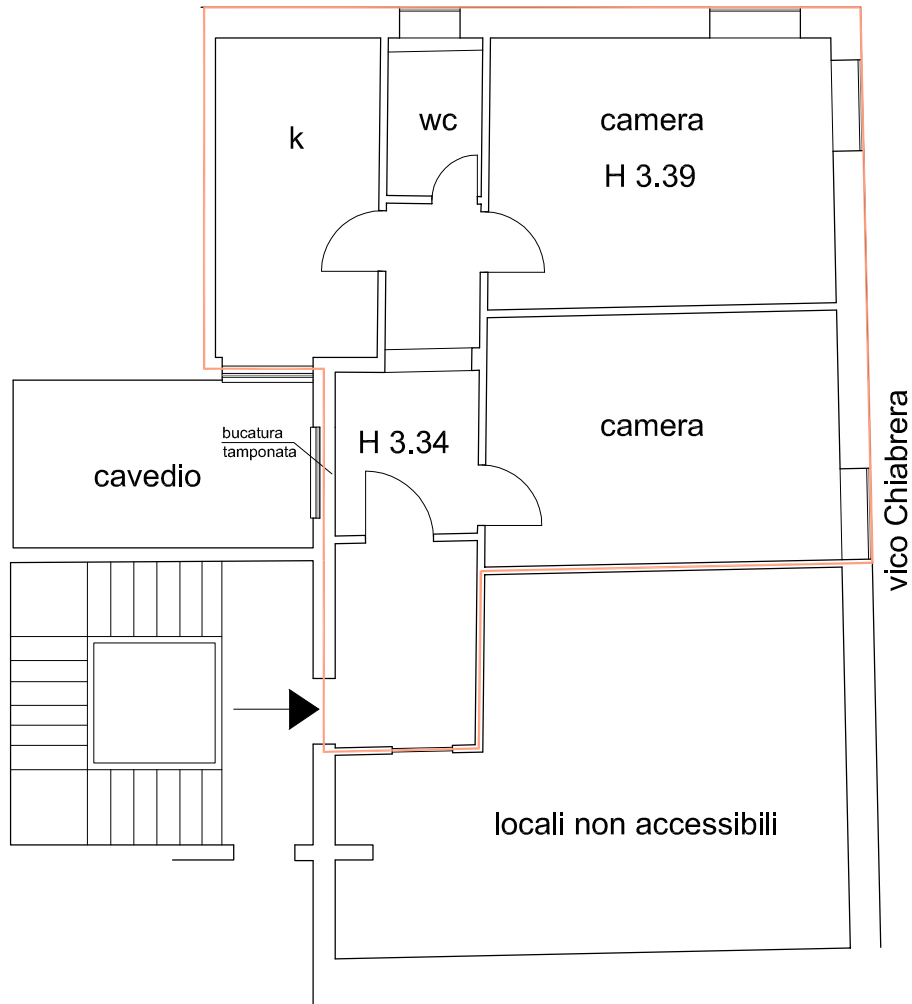
serbatoi nel locale bagno

foto 12



scheda n.3Aa

Piano III



scala 1:100

Immobile sito in Genova, via San Bernardo 16/7

Oggetto della Tavola: PLANIMETRIA di stato attuale

(Rilievo eseguito durante il sopralluogo del 22.02.2018 - confronto con plan. catastale non effettuabile a causa della scarsa leggibilità della stessa)



Costruito



Demolito

— Superficie commerciale 65,70 mq

Via SAN BERNARDO 17 INT. 5A		scheda Immobile	44			
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 5A	PIANO 3°			
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>			
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i>			
<p style="font-size: small; margin: 0;">presenza di piccola finestra del bagno, non presente in plan.cat.; modifica degli accessi a camera e wc con chiusura varchi esistenti e apertura nuovi varchi.</p>						
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE						
materiale						
ORIZZONTAMENTI						
S <i>t</i> <i>r</i> <i>u</i> <i>t</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>					
FINITURE						
F <i>i</i> <i>n</i> <i>i</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	intonaci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>					
	ceramica/ gres graniglia a decoro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>					
	ceramica/ gres piastrelle 10x10 cucina-bagno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>coloriture</i>					
	traspirante colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>infissi</i>					
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	oscuranti persiane in legno solo su V.Guarchi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IMPIANTISTICA						
I <i>m</i> <i>p</i> <i>i</i> <i>a</i> <i>n</i> <i>t</i> <i>i</i>	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE						
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI				
crolli		crolli / lacune				
inflexioni		lesioni / cavillature				
umidità di risalita		umidità				
umidità DIFFUSA						
PARETI		INFISSI				
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti	da sostituire			
lesioni strutturali 45°						
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI				
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica				
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne	impianto elettrico			

VIA SAN BERNARDO 17 INT.5A

44

FOTO INTERNI

INTERNO

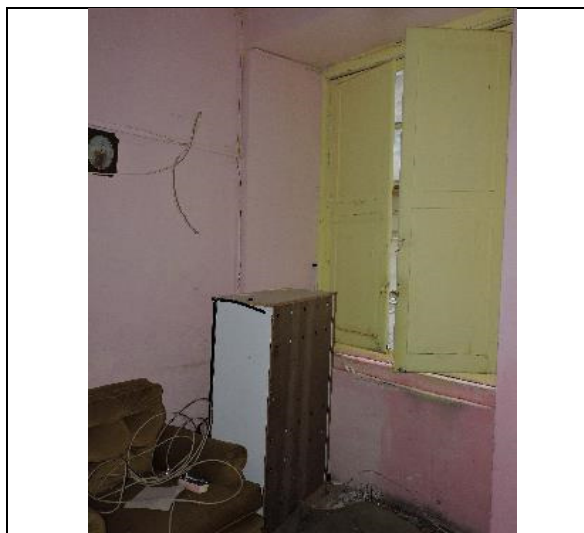
5A

PIANO

3°

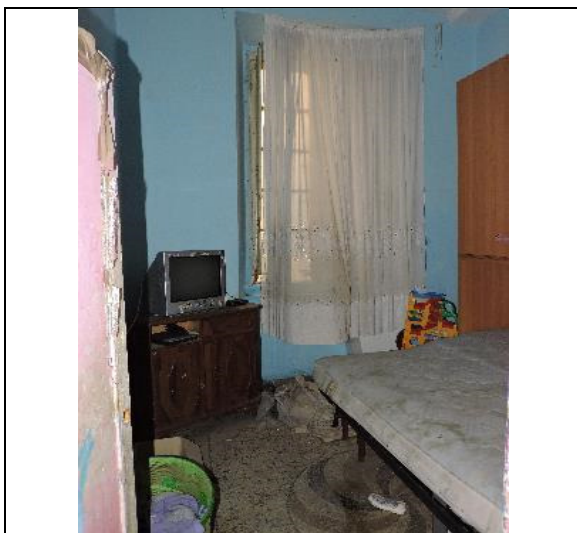
interno 5A - ingresso

foto 9



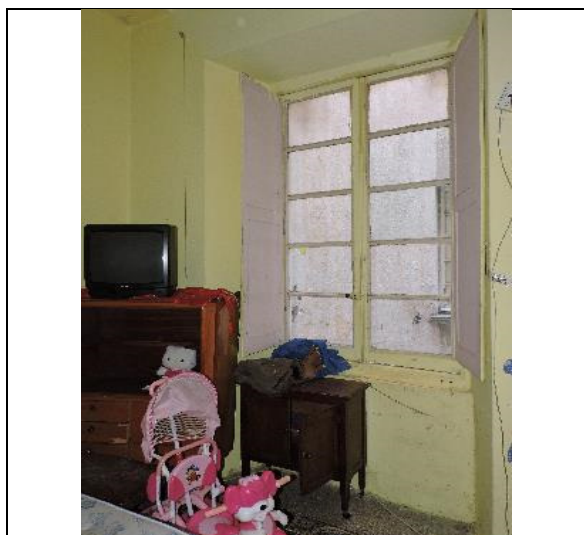
interno 5A - camera

foto 10



interno 5A - camera

foto 11



interno 5A - camera

foto 12



VIA SAN BERNARDO 17 INT.5A

44

FOTO INTERNI

INTERNO

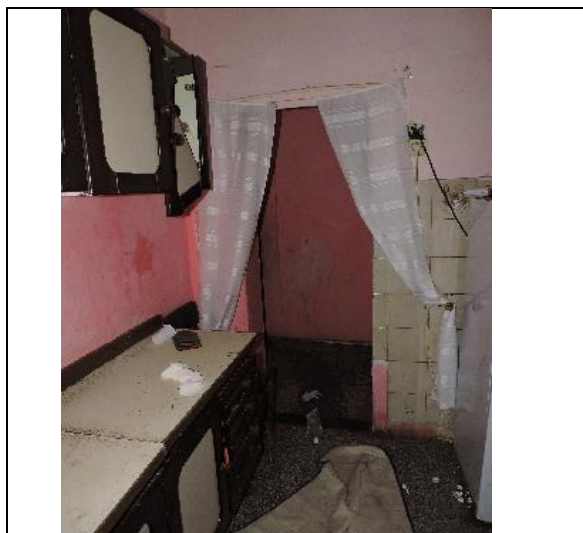
5A

PIANO

3°

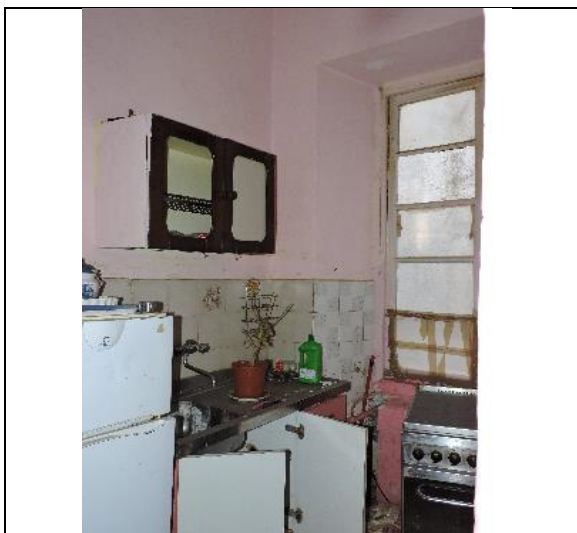
interno 5A - cucina

foto 13



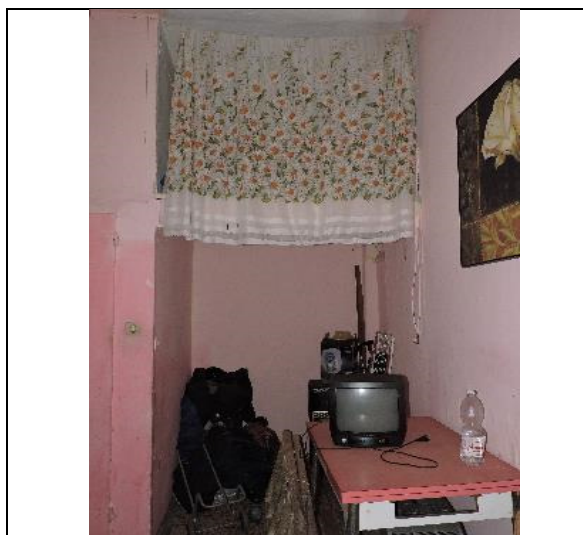
interno 5A - cucina

foto 14



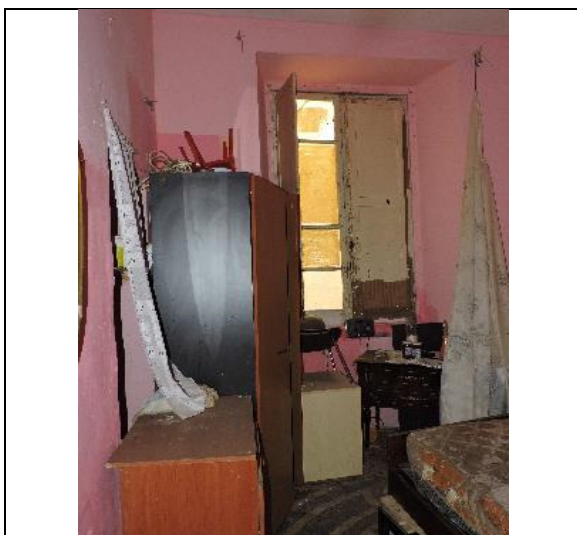
interno 5A - cucina

foto 15



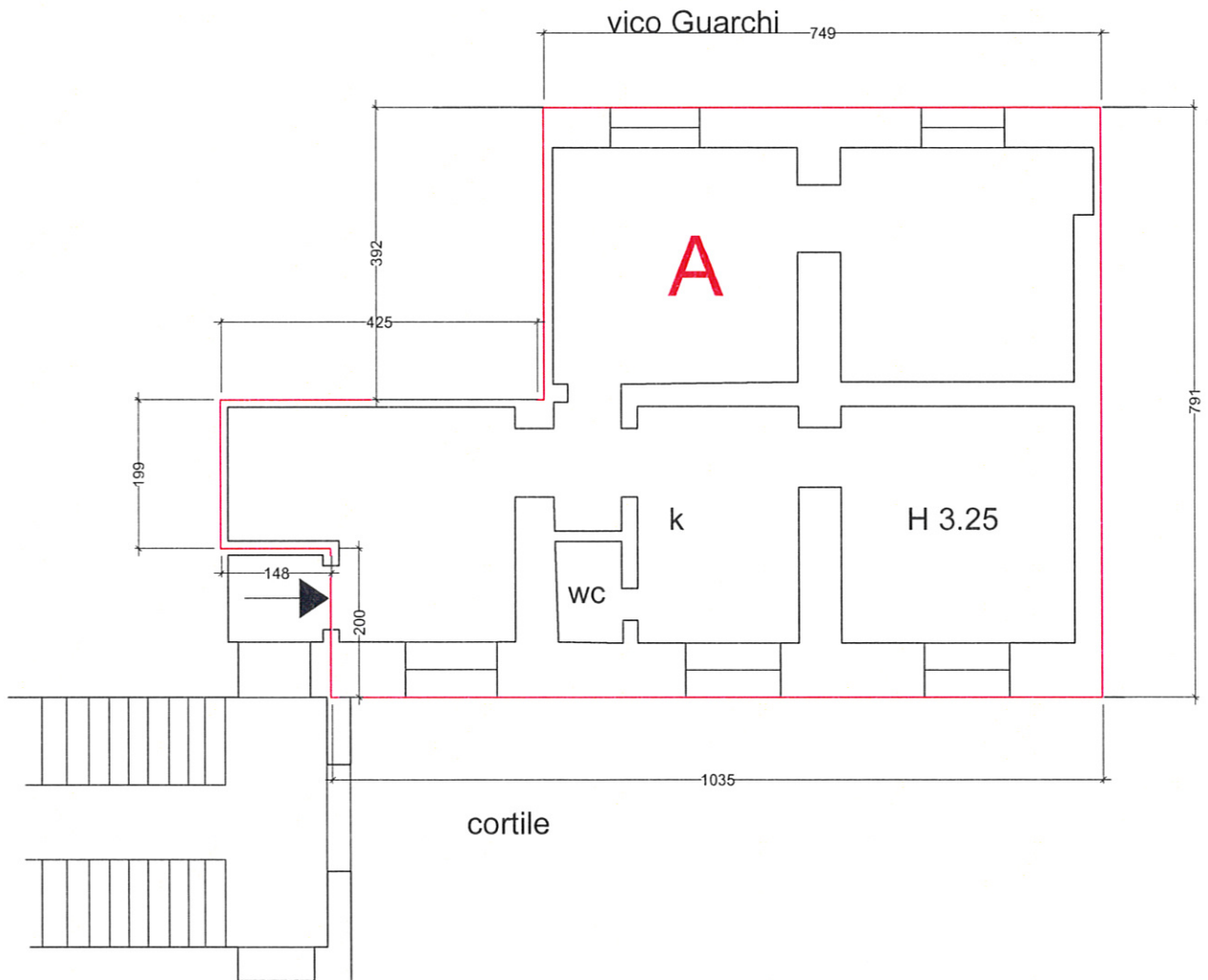
interno 5A - camera

foto 16



N°RIF.110

Piano III



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 73,58
Totale arr.ta	mq. 73,60

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFICIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via di S. Bernardo 17

PIAZZA EMBRIACI 4 INT. 5B		scheda immobile	45
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	5B
		PIANO	3°
STATO DI OCCUPAZIONE	NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	difformità
lieve difformità - ampliamento K, con occupazione del già esistente wc, e realizzazione nuovo wc al posto della dispensa cieca, in cui è stata aperto un foro finestra sull'affaccio su cortile. Presumibilmente l'appartamento, doveva essere un'unica unità abitativa con confinante appartamento INT.5A come testimoniato dal disegno delle pavimentazioni e accesso unico dal vano scale. Inoltre la u.i. confina con int.5A di Via San Bernardo 17 (vedi scheda 4A) di cui poteva far parte.			
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
	<i>materiale</i>	O	B
		S	I
		P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. controsoffittato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i>	<i>motivazione</i>		
F i n i t u r e	FINITURE	O	B
	intonaci calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	pavimentazioni		
	ceramica/ gres pavimento cucina/bagno piastrelle 30x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato graniglia a decori	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	rivestimenti	O	B
	ceramica/ gres piastrelle cucina e bagno 20x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
coloriture	O	B	
traspirante bianco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
infissi			
legno legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA		REC
	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
	<i>contatore</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
	<i>sist. illuminazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.
	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflexioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti	tutti da sostituire/restaurare
lesioni strutturali 45°			
INFILTRAZIONI/PERDITE IMPIANTI		IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	non visibile
umidità DIFFUSA	presenza lieve in una delle camere da letto/parete confinante 5A di Via San Bernardo 17	tubazioni esterne	impianto elettrico e adduzione idrica

PIAZZA EMBRIACI 4 INT. 5B**45****FOTO INTERNI**

INTERNO

5B

PIANO

3°

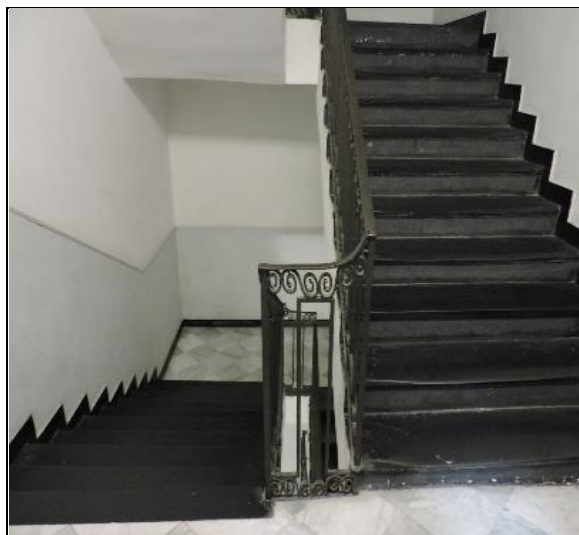
ascensore al piano terra del civ.4

foto 5



vano scale del civ.4

foto 6



accesso all'int.5A e 5B al 3°piano

foto 7



accesso all'interno 5A

foto 8



PIAZZA EMBRIACI 4 INT. 5B**45****FOTO INTERNI**

INTERNO

5B

PIANO

3°

interno alloggio 5B

foto 9



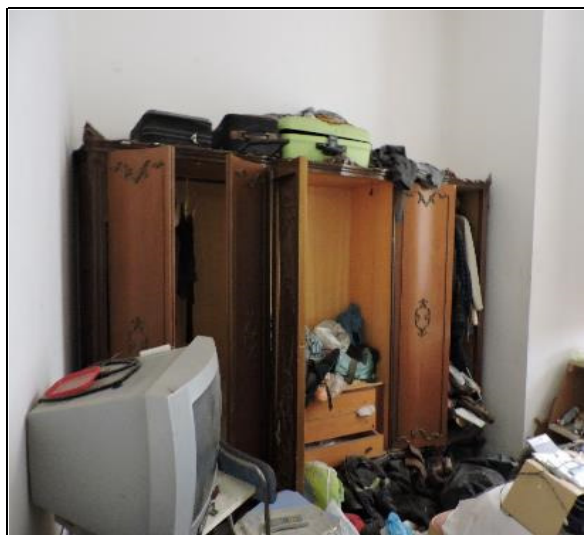
cucina

foto 10



camera 1

foto 11



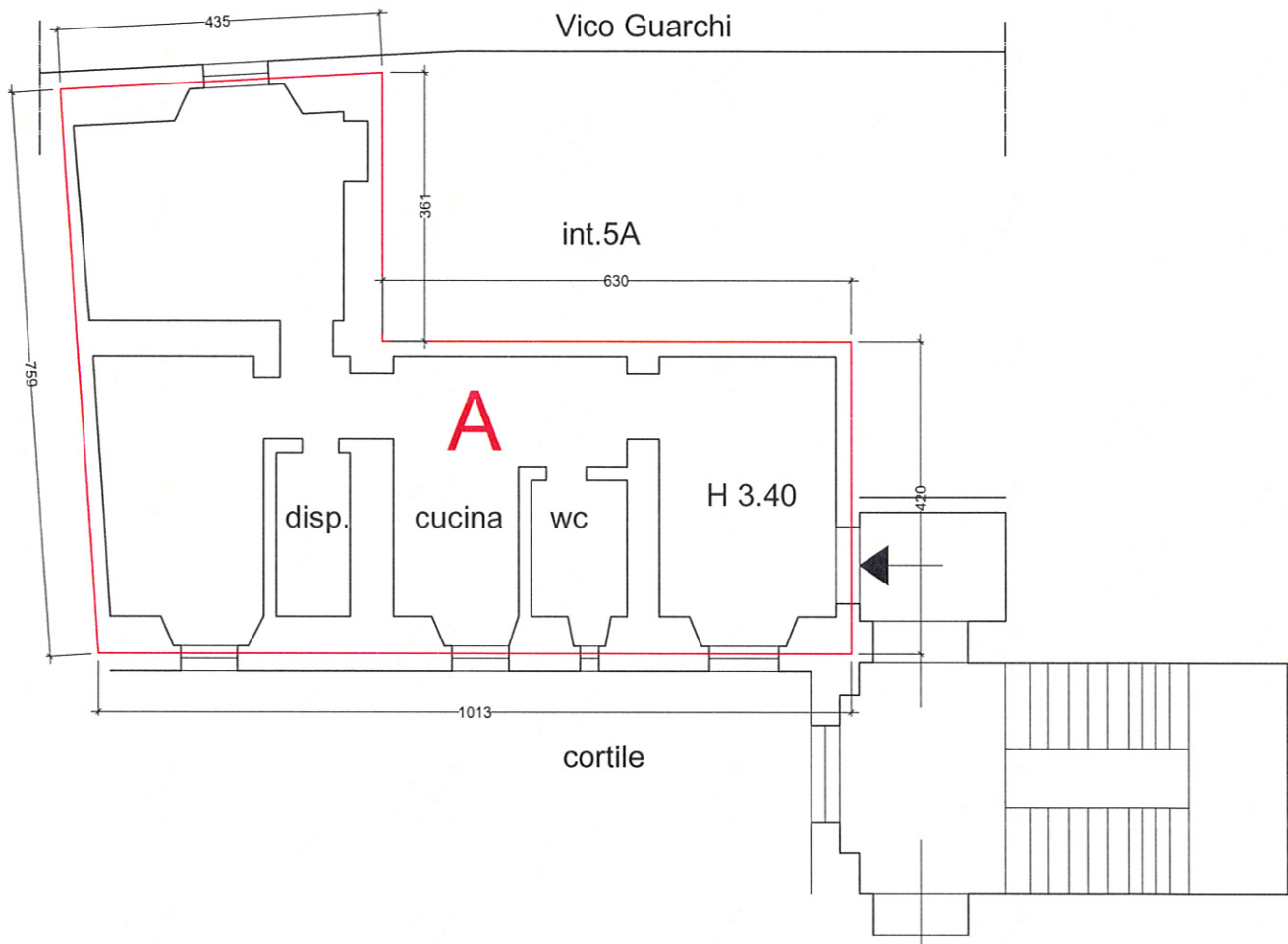
camera 2

foto 12



N°RIF.40

Piano III



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 57,89
Totale arr.ta	mq. 57,90

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, piazza Embriaci 4/5B

VICO DIETRO IL CORO DI SAN COSIMO 13 INT.6		scheda Immobile	46
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 6	PIANO 3°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <i>difformità</i>
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>		O	B
ORIZZONTAMENTI		S	I
S t r u t t u r e	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. controsoffitto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FINITURE		O	B
F i n i t u r e	<i>intonaci</i> traspirante lavabile colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	ceramica/ gres bagno ceramica 10x10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato cementine ricoperte da linoleum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres bagno ceramica 10x10-parziale in cucina	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>coloriture</i>	O	B	
traspirante lavabile colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti non presenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
IMPIANTISTICA		REC	OBS
I m p i a n t i	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	impianto elettrico esterno	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	<i>contatore</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflexioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti	
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti	in bagno, in corrispondenza scarichi piano sup.	IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne	impianto elettrico

VICO DIETRO IL CORO DI SAN COSIMO 13 INT.6

46

FOTO INTERNI

INTERNO

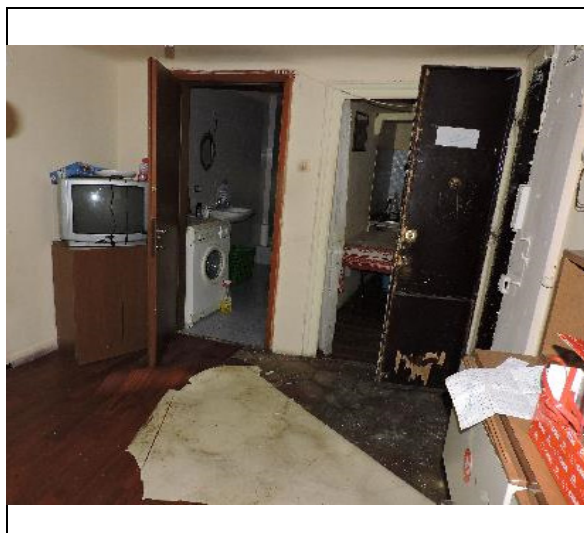
6

PIANO

3°

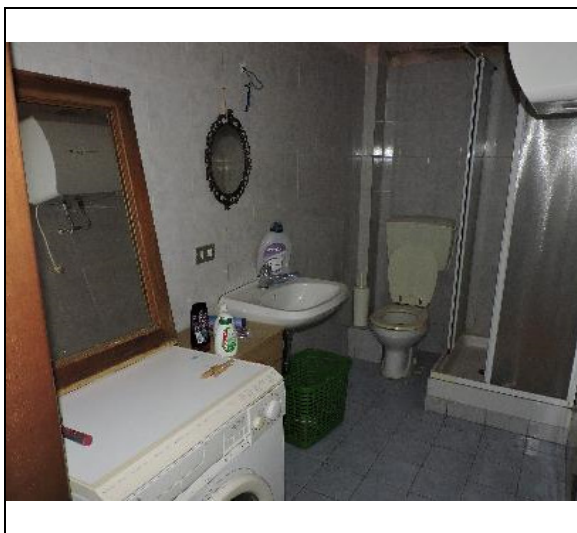
interno alloggio int.6 - atrio

foto 5



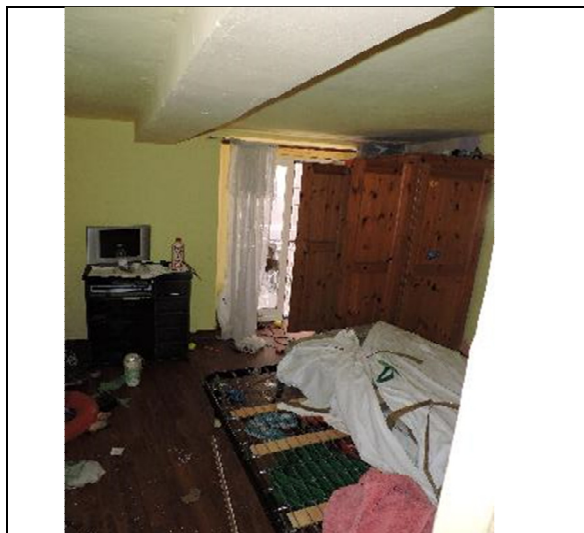
interno alloggio int.6 - bagno

foto 6



interno alloggio int.6 - camera

foto 7



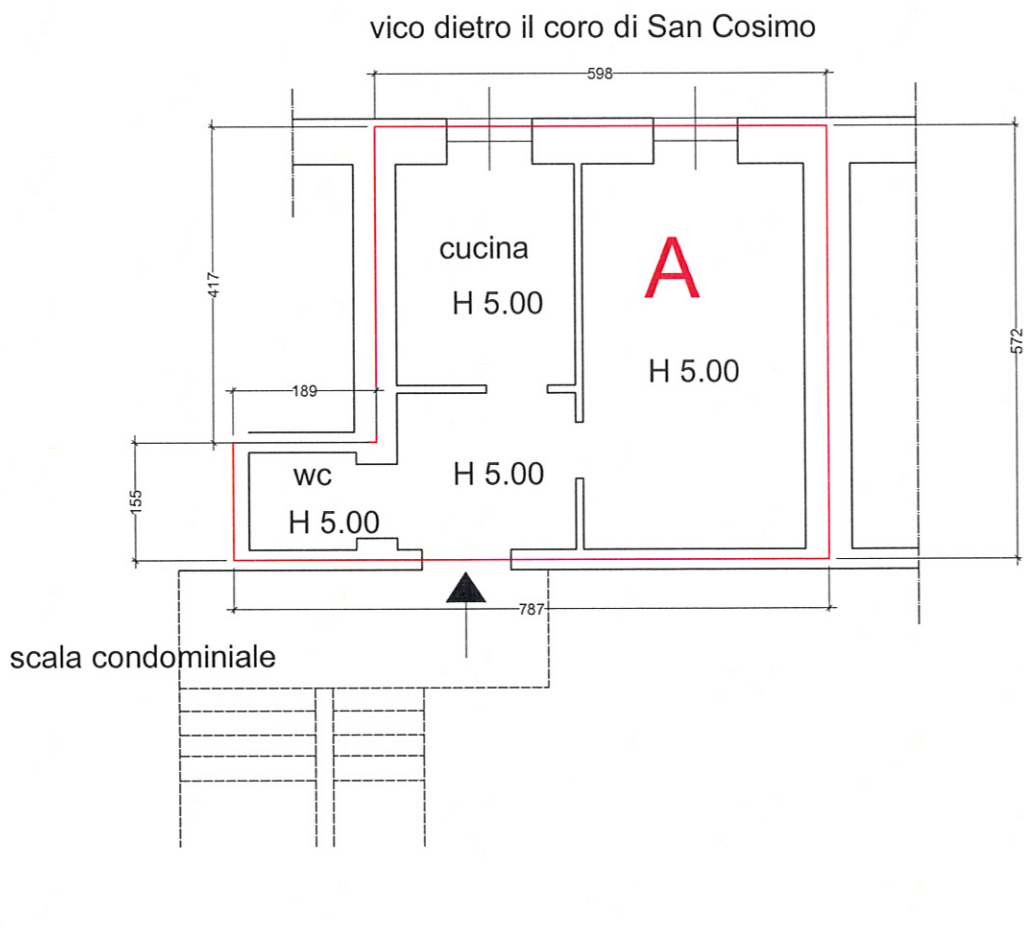
interno alloggio int.6 - cucina

foto 8



N°RIF.39

Piano II

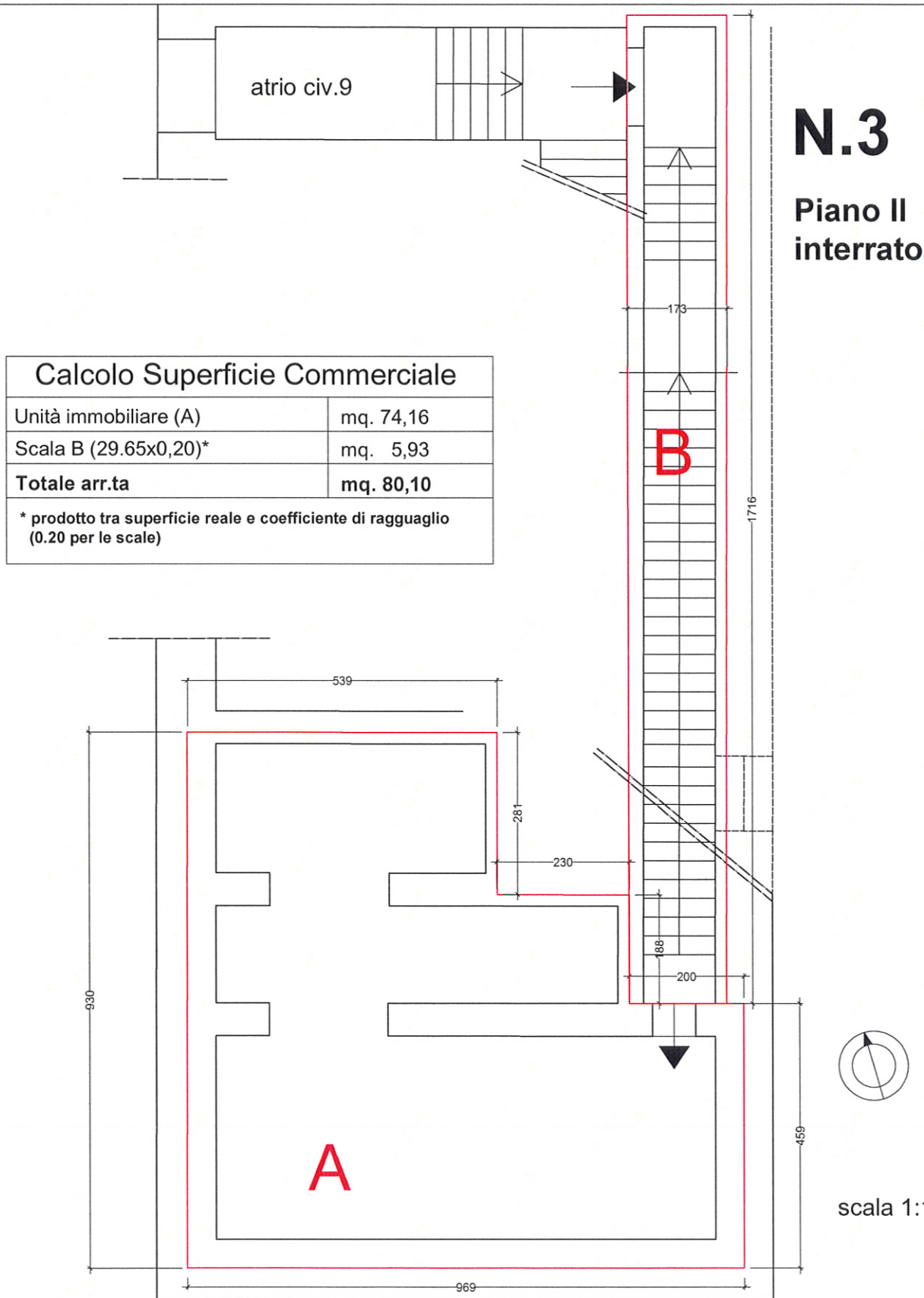


Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 37,13
Totale arr.ta	mq. 37,10

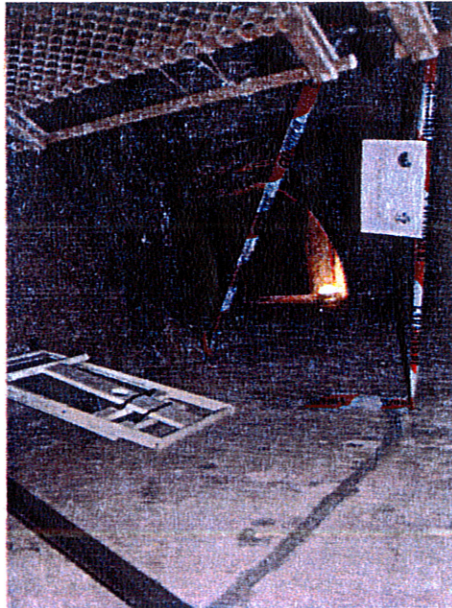
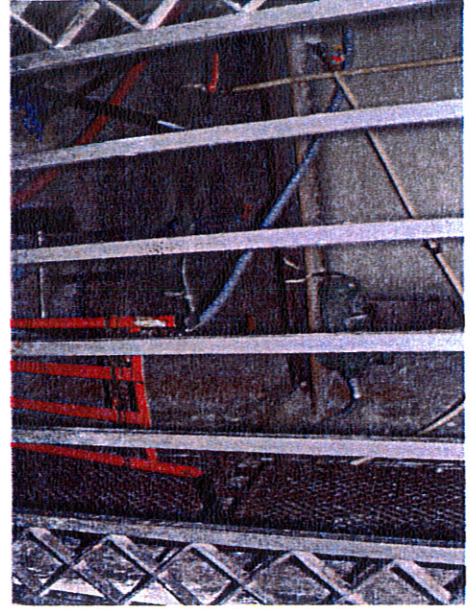
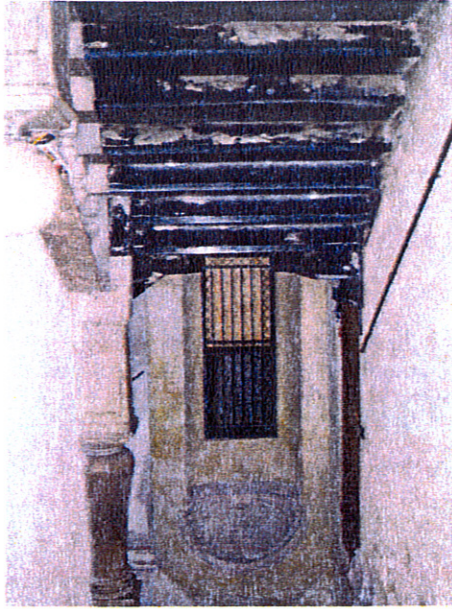
scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico dietro il coro di San Cosimo 13/6

VICO SAULI CIV.9 - 2° piano Interrato		scheda Immobile	47
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO <input type="checkbox"/>	PIANO 2° inter.
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <i>difformità</i>
non è stato possibile entrare nell'alloggio, in quanto non erano disponibili le chiavi e al momento del sopralluogo, l'accesso era impedito per accatastamento materiale vario.			
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>		O	B
ORIZZONTAMENTI		S	I
S	solai lignei _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
t	solai latero/ferro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
r	volte in muratura _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
u	canniccio /controsoff. _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
t	<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>		
u			
r			
e			
FINITURE		O	B
<i>intonaci</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>pavimentazioni</i>			
ceramica/ gres _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
legno _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>rivestimenti</i>		O	B
ceramica/ gres _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>coloriture</i>		O	B
<i>infissi</i>			
legno _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
metallo _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
oscuranti _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IMPIANTISTICA		REC	OBS
locale igienico _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
adduzione idrica _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto elettrico _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
contatore _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
sist. illuminazione _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto termico/ ACS _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto GAS _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli _____		crolli / lacune _____	
inflexioni _____		lesioni / cavillature _____	
umidità di risalita _____		umidità _____	
umidità DIFFUSA _____			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI _____		obsoleti _____	
lesioni strutturali 45° _____			
infiltrazioni/perdite impianti _____		IMPIANTI	
umidità di risalita _____		serbatoi ris. Idrica _____	
umidità DIFFUSA _____		tubazioni esterne _____	



Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFICIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Sauli n.9



VICO CHIUSO DELLE FORMICHE CIV.3 INT.1		scheda Immobile	48				
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	1				
		PIANO	1°				
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>				
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	disposizione interna dei locali, diversa da quanto riportato dalle lan.catastali				
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE							
<i>materiale</i>							
ORIZZONTAMENTI							
S t r u t t u r e	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Non Rilevabili	<i>motivazione</i>					
FINITURE							
F i n i t u r e	intonaci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	pavimentazioni	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		graniglia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	rivestimenti	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		piastrelle cucina 10x5-bagno 10x10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
coloriture	traspirante colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
infissi	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
IMPIANTISTICA							
I m p i a n t i	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE							
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI					
crolli		crolli / lacune					
inflessioni		lesioni / cavillature					
umidità di risalita	grave nel bagno e negli altri locali	umidità					
umidità DIFFUSA	in tutti i locali						
PARETI		INFISSI					
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti					
lesioni strutturali 45°							
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI					
umidità di risalita	grave nel bagno e negli altri locali	serbatoi ris. Idrica					
umidità DIFFUSA	in tutti i locali	tubazioni esterne					
		impanto elettrico					

VICO CHIUSO DELLE FORMICHE CIV.3 INT.1

48

FOTO INTERNI

INTERNO

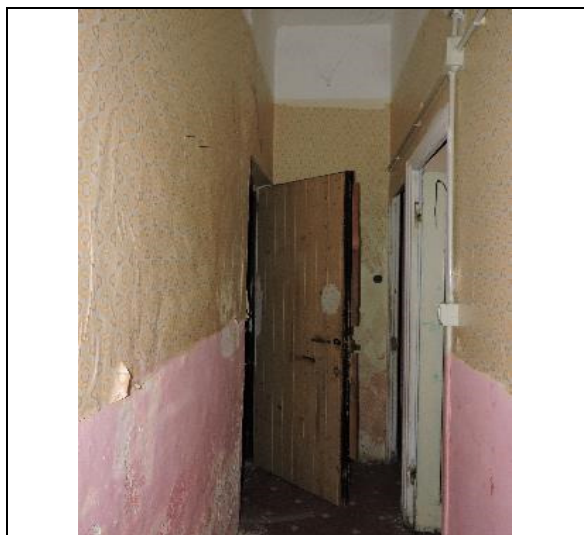
1

PIANO

1°

interno 1 - ingresso

foto 5



interno 1 - camera

foto 6



interno 1 - camera

foto 7



interno 1 - cucina

foto 8



VICO CHIUSO DELLE FORMICHE CIV.3 INT.1

48

FOTO INTERNI

INTERNO

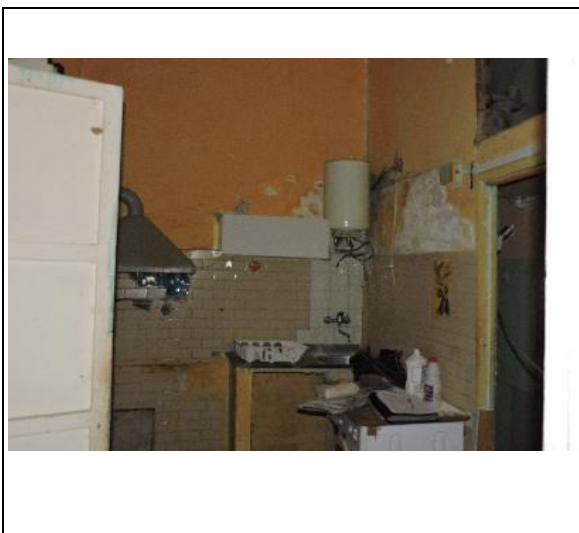
1

PIANO

1°

interno 1 - cucina

foto 9



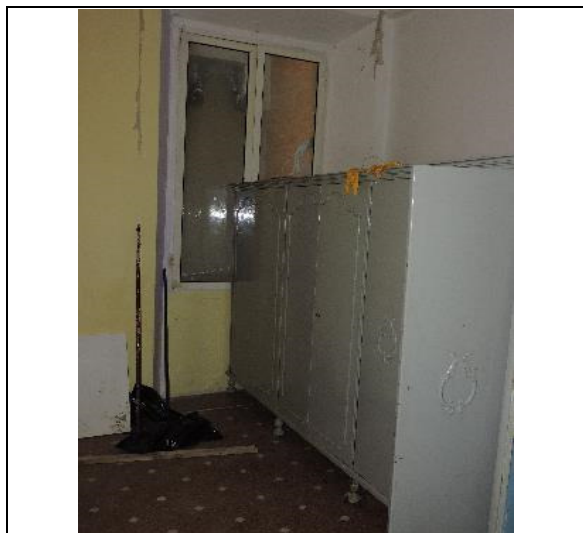
interno 1 - cucina

foto 10



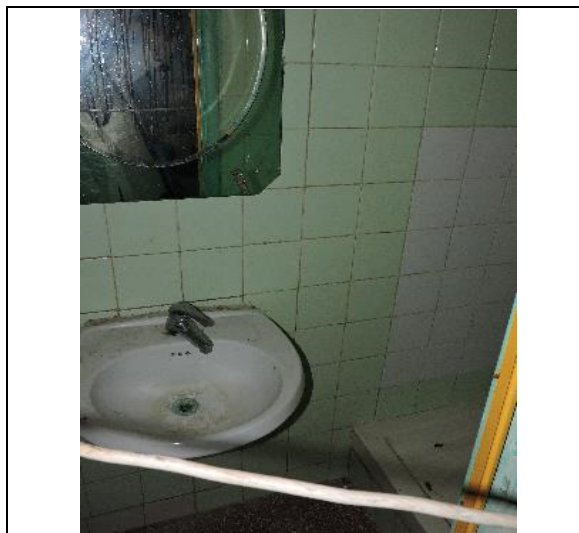
interno 1 - camera

foto 11



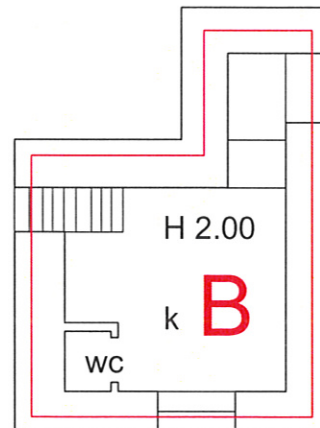
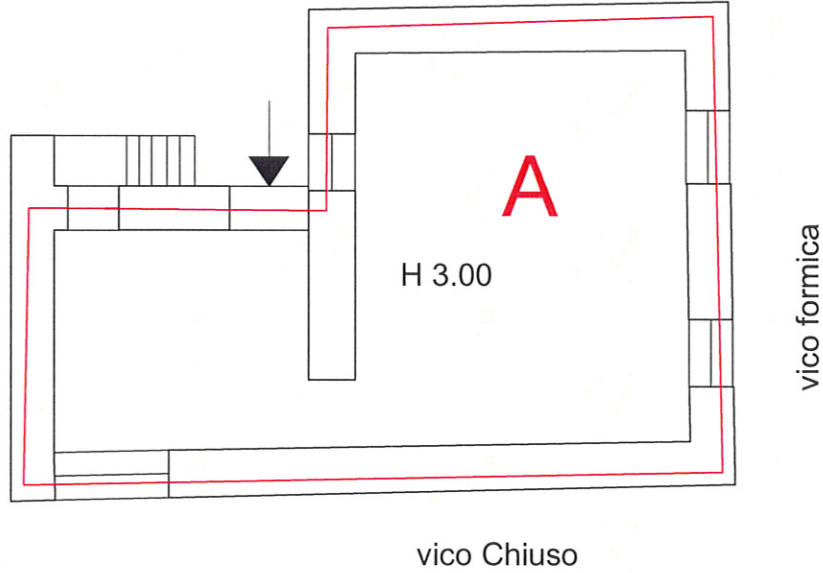
interno 1 - bagno

foto 12



N°RIF.108

Piano I



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A+B)	mq. 60,38
Totale arr.ta	mq. 60,40

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico chiuso delle Formiche 3

VIA CHIABRERA CIV.11 INT.1		scheda Immobile	49
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	1
		PIANO	1°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <i>diffornità</i>
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>		O	B
		S	I
		P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte padiglione lunettata	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
controsoffitato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i>		<i>motivazione</i>	
F i n i t u r e	FINITURE	O	B
	intonaci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	pavimentazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	piastrelle bagno 20x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
R i v e s t i m e n t i	rivestimenti	O	B
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	piastrelle 20x20 cucina/bagno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
C o l o r i t u r e	coloriture	O	B
	traspirante colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I n f i s s i	infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	metallo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	loCALE igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflexioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	diffusa
umidità DIFFUSA	in tutti i locali		
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti	metallici
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI	
umidità di risalita	in tutti i locali	serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA	in tutti i locali	tubazioni esterne	impianto elettrico

VIA CHIABRERA CIV.11 INT.1

49

FOTO INTERNI

INTERNO

1

PIANO

1°

interno alloggio - ingresso

foto 5



interno alloggio - cucina

foto 6



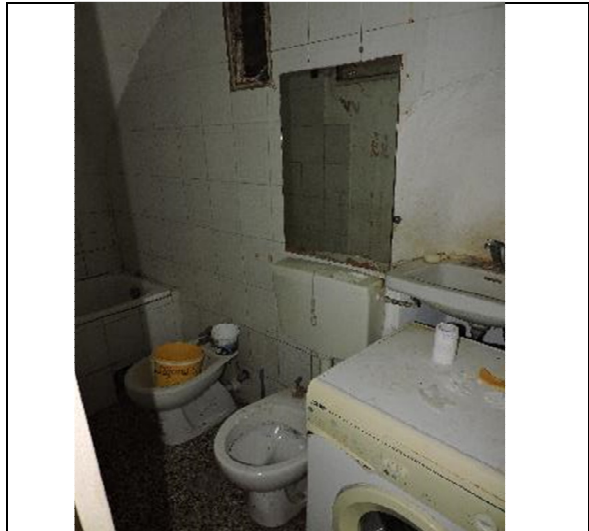
interno alloggio - camera

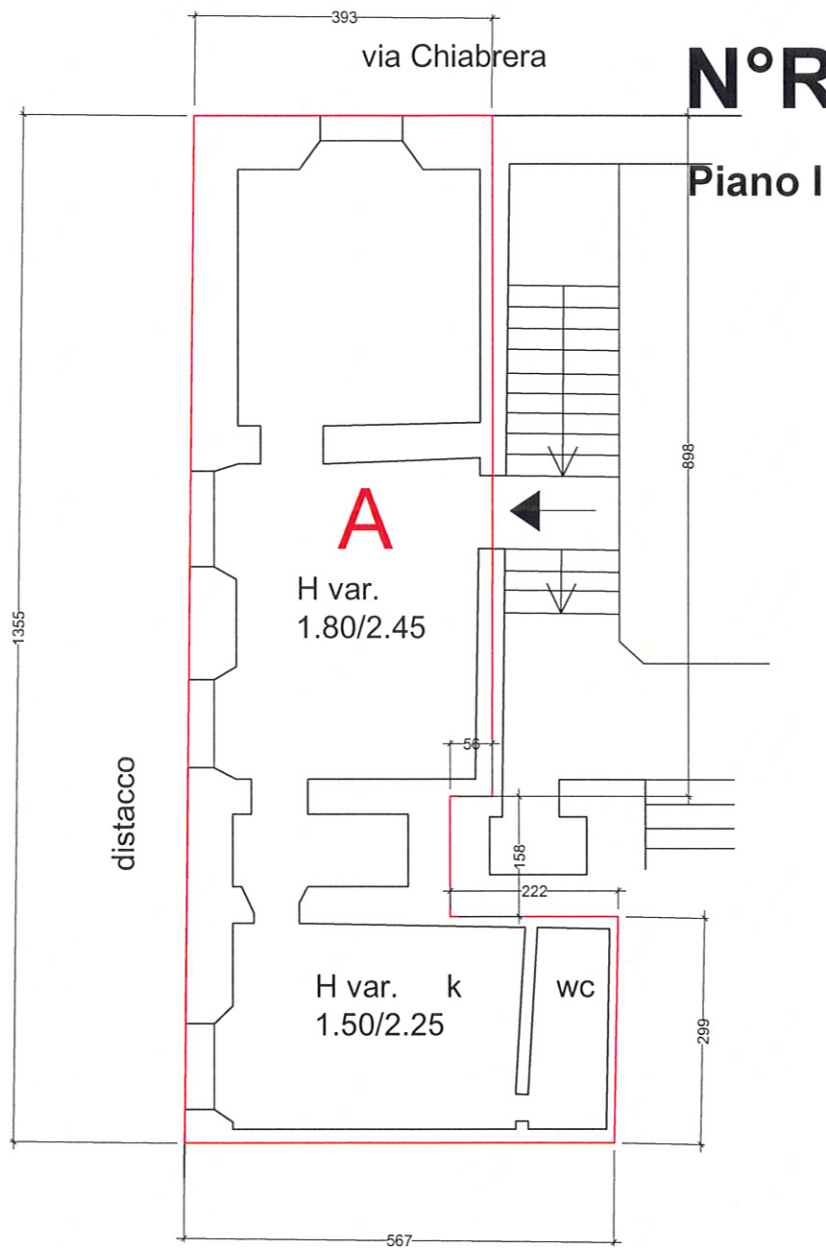
foto 7



interno alloggio - bagno

foto 8





Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 58,22
Totale arr.ta	mq. 58,20

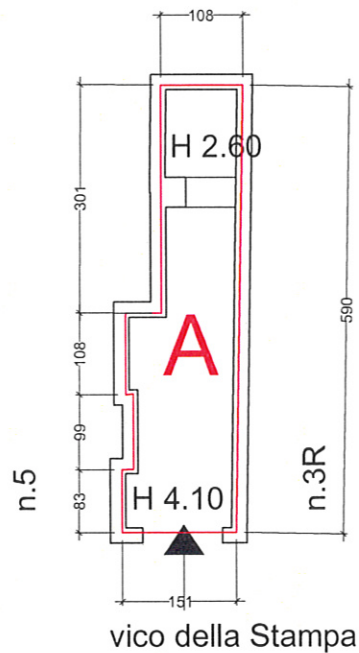
scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Chiabrera 11

VICO STAMPA 5R		scheda Immobile	50
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 5r	PIANO PT
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <i>difformità</i>
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>		O	B
ORIZZONTAMENTI		S	I
S <i>t</i> <i>r</i> <i>u</i> <i>t</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>		P	
solai lignei _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
solai latero/ferro _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
volte in muratura _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
canniccio /controsoff. _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>			
FINITURE		O	B
F <i>i</i> <i>n</i> <i>i</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>		S	I
P			
intonaci _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>pavimentazioni</i>			
ceramica/ gres _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
legno _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>rivestimenti</i>		O	B
ceramica/ gres _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>coloriture</i>		O	B
_____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>infissi</i>		S	I
legno visibili nelle bucatore sul caviedio _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
metallo _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
oscuranti persiane in legno solo su V.Guarchi _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IMPIANTISTICA		REC	OBS
I <i>m</i> <i>p</i> <i>i</i> <i>a</i> <i>n</i> <i>t</i> <i>i</i>		INS	
locale igienico _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
adduzione idrica _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
impianto elettrico _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
<i>contatore</i> _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
<i>sist. illuminazione</i> _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
impianto termico/ ACS _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
impianto GAS _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
impianto TELEFONO /tv _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli _____		crolli / lacune _____	
inflessioni _____		lesioni / cavillature _____	
umidità di risalita _____		umidità _____	
umidità DIFFUSA _____			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI _____		obsoleti _____	
lesioni strutturali 45° _____			
infiltrazioni/perdite impianti _____		IMPIANTI	
umidità di risalita _____		serbatoi ris. Idrica _____	
umidità DIFFUSA _____		tubazioni esterne _____	

N°RIF.74

Piano T



Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare(A)	mq. 7,42
Totale arr.ta	mq. 7,40

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFICIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico della Stampa 5R



VIA DI CANNETO IL CURTO CIV.13 INT.1B		scheda Immobile
		51
SCHEMA ALLOGGIO		INTERNO 1B PIANO 1°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i>
<i>difformità planimetrica determinata da presenza locale wc con affaccio su Vico Canneto il Lungo e nicchia nel muro di separazione con locale limitrofo 8tutto da verificare dopo lo sgombero dei materiali accatastati)</i>		
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE		
<i>materiale</i>	O	B
S	I	P
ORIZZONTAMENTI		
solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i>	<i>motivazione</i>	
FINITURE		
<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>pavimentazioni</i>		
ceramica/ gres	piastrelle 20x20	<input checked="" type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
rivestimenti		
ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
coloriture		
<i>infissi</i>		
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IMPIANTISTICA		
locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
adduzione idrica	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
<i>contatore</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
<i>sist. illuminazione</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE		
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI
crolli		crolli / lacune
inflessioni		lesioni / cavillature
umidità di risalita		umidità
umidità DIFFUSA		
PARETI		INFISSI
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti
lesioni strutturali 45°		
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne

VIA DI CANNETO IL CURTO CIV.13 INT.1B

51

FOTO INTERNI

INTERNO

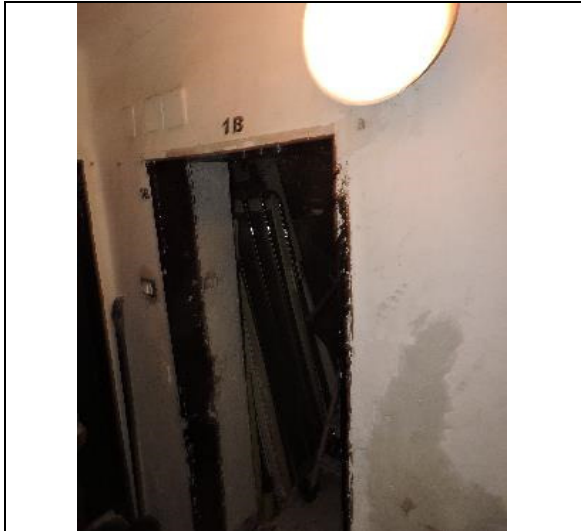
1B

PIANO

1°

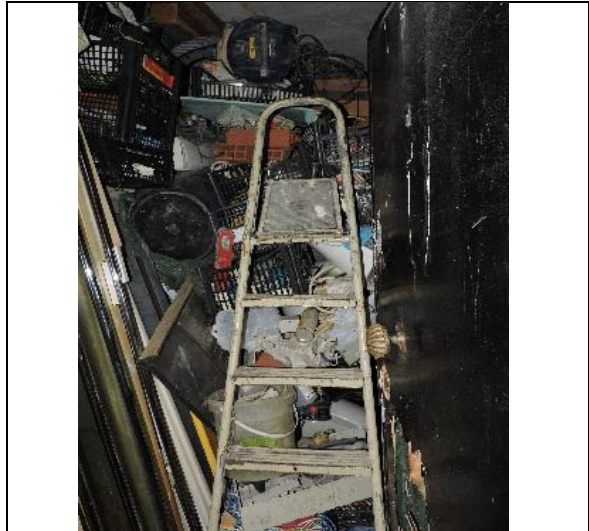
interno

foto 5



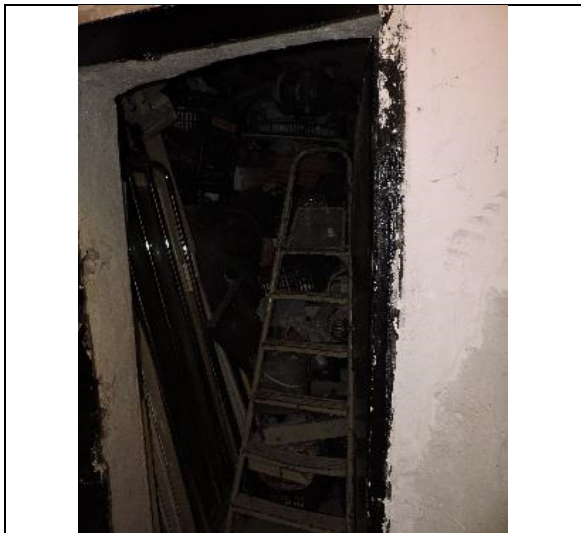
interno

foto 6



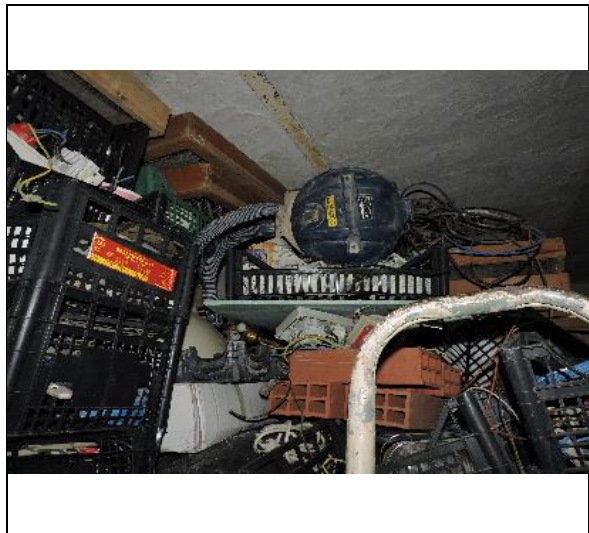
interno

foto 7



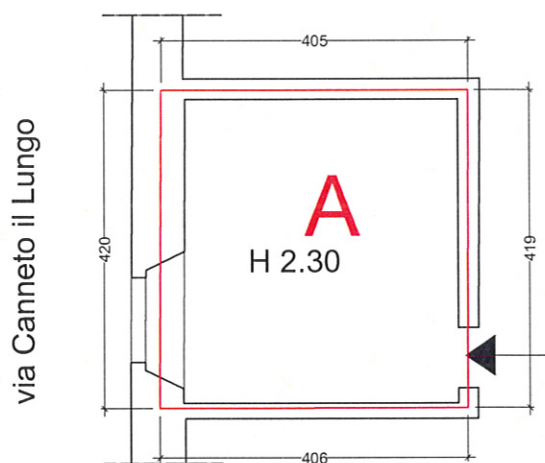
interno

foto 8



N°RIF.38

Piano I



Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare (A)	mq. 17,03
Totale arr.ta	mq. 17,00

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via di Canneto il Curto13

VIA DI CANNETO IL CURTO CIV.15 INT.8		scheda Immobile	52			
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 8	PIANO 5°			
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>			
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>diffornita</i>	ampliamento del wc verso la cucina, con demolizione di un tratto del muro portante divisorio tra i 2 locali e posa di trave (verificare se la sezione è suff.), tramezza ad altezza parziale, divisorio tra camera ed ingresso.			
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE						
<i>materiale</i>	O	B	S	I	P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI					
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro in corrispondenza del soffitto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>						
F i n i t u r e	FINITURE					
	<i>intonaci</i> calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>					
	ceramica/ gres graniglia e piastrelle in ceramica 10x5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>					
	ceramica/ gres ceramica pastrelle (bagno) 30x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>						
traspirante colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>						
legno infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA					
	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico esterno	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE						
ORIZZONTAMENTI			CONTROSOFFITTI			
crolli			crolli / lacune			
inflexioni pavimento in cucina e camera/fessurazioni			lesioni / cavillature			
umidità di risalita			umidità			
umidità DIFFUSA infiltrazioni in tutto l'alloggio						
PARETI			INFISSI			
lesioni strutturali LINEARI			obsoleti in legno - da sostituire			
lesioni strutturali 45°						
infiltrazioni/perdite impianti			IMPIANTI			
umidità di risalita			serbatoi ris. Idrica in bagno, sopraelevata(in eternit)			
umidità DIFFUSA infiltrazioni in tutto l'alloggio			tubazioni esterne			

VIA DI CANNETO IL CURTO CIV.15 INT.8

scheda Immobile

52

FOTO INTERNI

INTERNO

8

PIANO

5°

accesso alloggio int.8

foto 5



camera - alloggio int.8

foto 6



camera - alloggio int.8

foto 7



camera - alloggio int.8

foto 8



VIA DI CANNETO IL CURTO CIV.15 INT.8

scheda Immobile

52

FOTO INTERNI

INTERNO

8

PIANO

5°

ingresso - alloggio int.8

foto 9



cucina - alloggio int.8

foto 10



cucina - alloggio int.8

foto 11



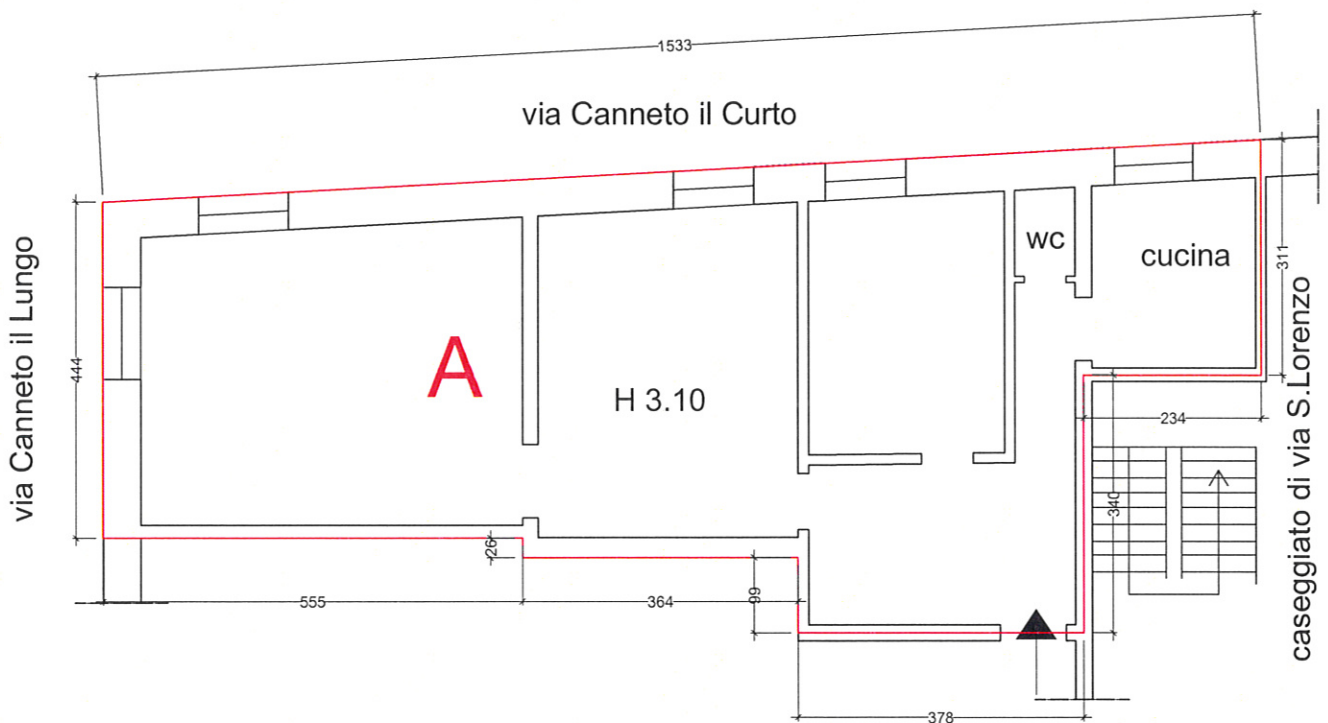
serbatoi acqua- alloggio int.8

foto 12



N°RIF.34

Piano V



Calcolo Superficie Commerciale

Appartamento (A)	mq. 74,81
Totale arr.ta	mq. 74,80

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Canneto il Curto 15

VIA SAN LORENZO CIV.10 INT.1A		scheda Immobile
		53
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 1A PIANO 1°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> <i>diffornità</i> <input type="text"/>
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE		
<i>materiale</i>	O	B
S	I	P
ORIZZONTAMENTI		
<i>st</i>	solai lignei	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>r</i>	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>u</i>	volte in muratura	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>t</i>	canniccio /controsoff. controsoffitto solo in una stanza	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>u</i>	<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>	
<i>r</i>		
<i>e</i>		
FINITURE		
<i>F</i>	intonaci presenti solo in una stanza, l'altra è al grezzo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>i</i>	pavimentazioni	
<i>n</i>	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>i</i>	cementine / altro datato cementine esagonali grigie solo in una stanza	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<i>t</i>	legno	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>u</i>	altro	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>r</i>	rivestimenti	
<i>e</i>	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
coloriture		
	tinta lavabile colorata solo in una stanza	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
infissi		
	legno serramenti, in tutte le stanze	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
	metallo	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	oscuranti non esistenti	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
IMPIANTISTICA		
<i>I</i>	locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>m</i>	adduzione idrica	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>p</i>	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>i</i>	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>a</i>	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>n</i>	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>t</i>	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>i</i>	impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE		
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI
	crolli	crolli / lacune
	inflessioni	lesioni / cavillature
	umidità di risalita	umidità
	umidità DIFFUSA	
PARETI		INFISSI
	lesioni strutturali LINEARI	obsoleti in legno presenti in uttte le stanze
	lesioni strutturali 45°	
	infiltrazioni/perdite impianti	IMPIANTI
	umidità di risalita	serbatoi ris. Idrica
	umidità DIFFUSA	tubazioni esterne

VIA SAN LORENZO CIV.10 INT.1A**53****FOTO INTERNI**

INTERNO

1A

PIANO

1°

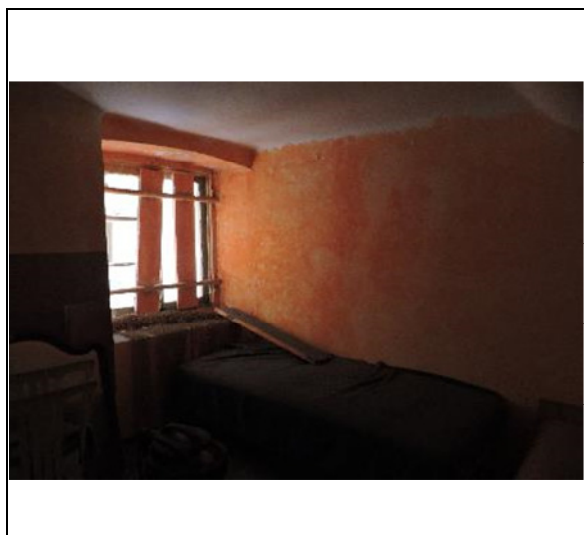
Ingresso - civ.10 Via San Lorenzo

foto 5

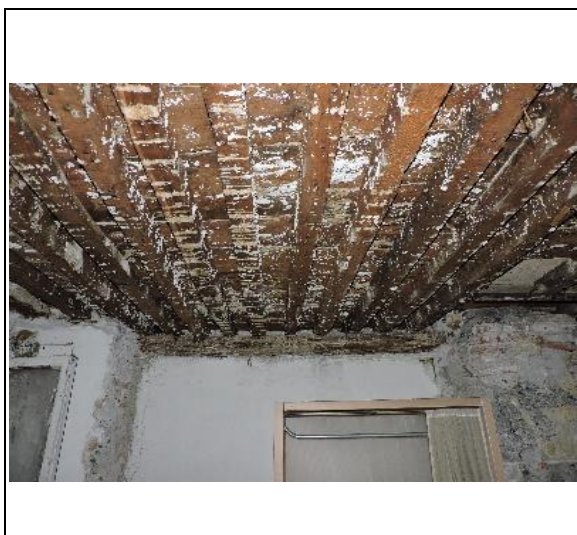
locale al grezzo - Via S. Lorenzo 1A

foto 6

interno-atrio - Via San Lorenzo 1A

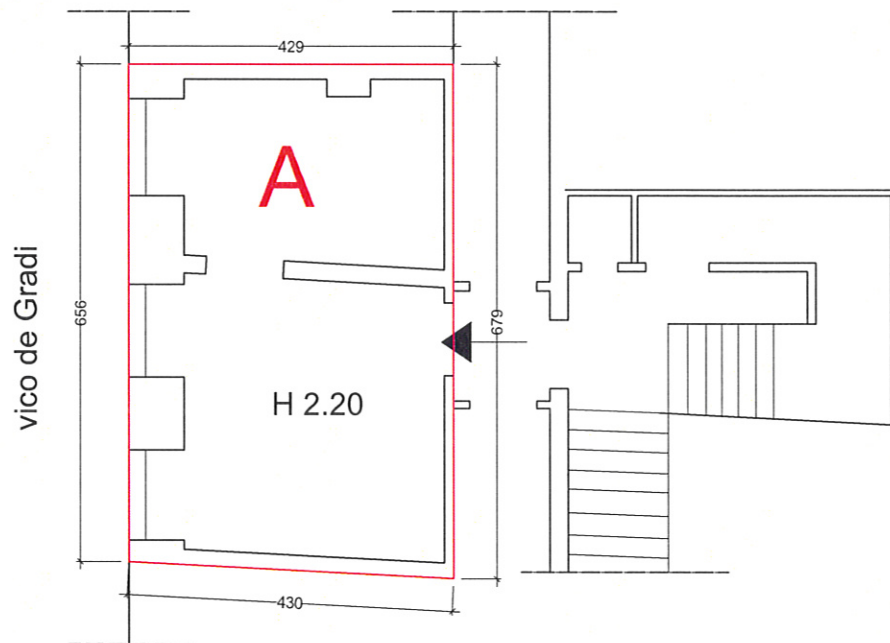
foto 7

interno soffitto-locale al grezzo

foto 8

N°RIF.32

Piano I amezzato



Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare (A)	mq. 28,63
Totale arr.ta	mq. 28,60

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFICIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via San Lorenzo 10/1A

VICO SCUOLE PIE CIV.4 INT.8		scheda Immobile
		54
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 8 PIANO 3°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input checked="" type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i>
Il vano indicato come ripostiglio in plan. catastale è stato trasformato in wc. L'altezza del locale è pari ad 1,80 mt. (non abitabile)		
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE		
<i>materiale</i>		
ORIZZONTAMENTI		
S	O	B
t		
r		
u		
t		
t		
u		
r		
e		
solai lignei <u>travetti lignei a vista</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>		
FINITURE		
F	O	B
i		
n		
i		
t		
u		
r		
e		
<i>intonaci</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>pavimentazioni</i>		
ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
legno <u>parquet</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>rivestimenti</i>	O	B
ceramica/ gres <u>piastrelle 10x10 (bagno)</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>coloriture</i>	O	B
<u>intonaco colore</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>infissi</i>		
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IMPIANTISTICA		
I	REC	OBS
m		
p		
i		
a		
n		
t		
i		
locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>contatore</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<i>sist. illuminazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE		
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI
crolli		crolli / lacune
inflessioni		lesioni / cavillature
umidità di risalita		umidità
umidità DIFFUSA		
PARETI		INFISSI
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti
lesioni strutturali 45°		
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne

VICO SCUOLE PIE CIV.4 INT.8**54****FOTO INTERNI**

INTERNO

8

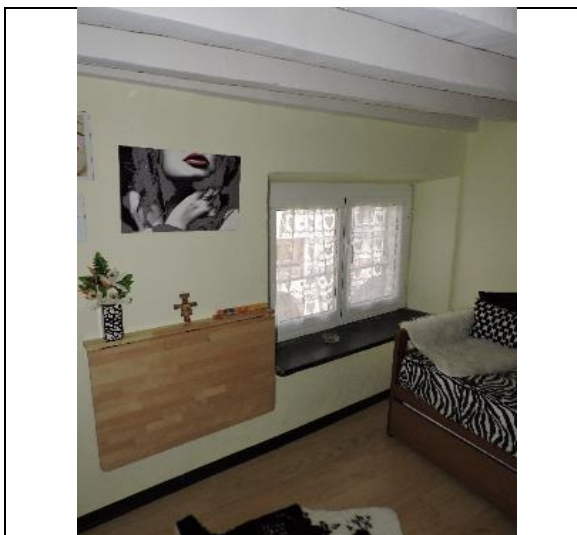
PIANO

3°

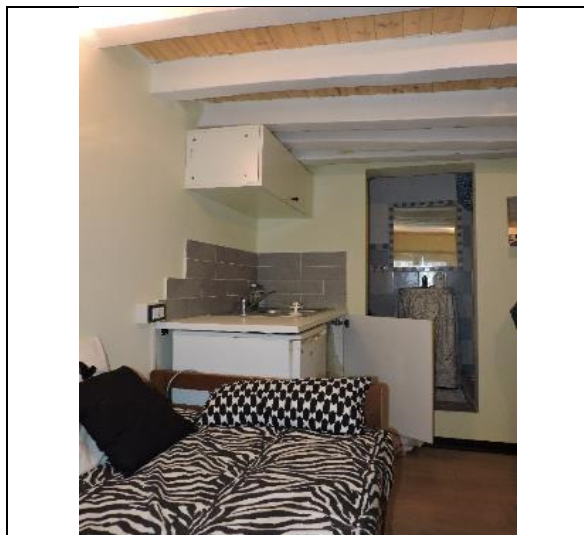
interno - porta d'accesso

foto 5

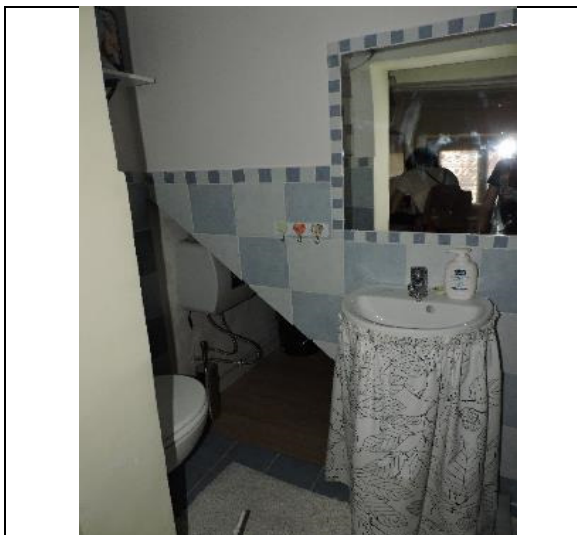
interno - soggiorno

foto 6

interno- particolare soffitto

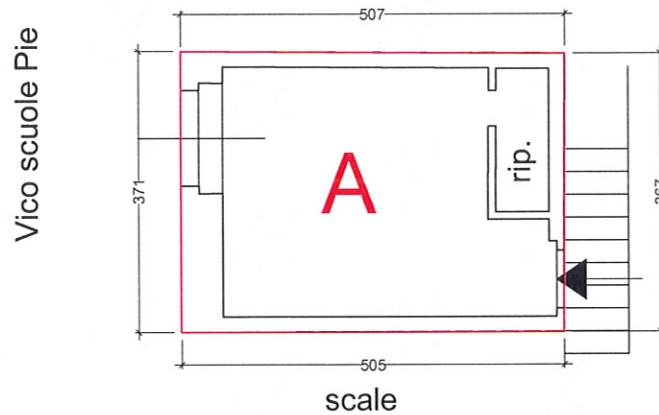
foto 7

interno - locale bagno

foto 8

N°RIF.2

Piano III



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 18,68
Totale arr.ta	mq. 19,00



scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFICIE COMMERCIALE

M.P. 11/09

Immobile sito in Genova, vico delle scuole Pie 4

VICO INDORATORI CIV.1 INT.6		scheda Immobile
		55
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 6 PIANO 4°
STATO DI OCCUPAZIONE NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>		
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> <i>diffornità</i>		L'altezza dei locali è pari a 2,16 mt e sottotrave è pari a 1,76 mt (non abitabile da REC)
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE		
<i>materiale</i>	O	B
S	S	I
t	P	
r	ORIZZONTAMENTI	
u	solai lignei travetti lignei <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
t	solai latero/ferro <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
u	volte in muratura <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
r	canniccio /controsoff. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
e	Non Rilevabili motivazione	
F	O	B
i	S	I
n	P	
i	FINITURE	
t	intonaci <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
u	pavimentazioni	
r	ceramica/ gres <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
e	piastrelle in graniglia 20x20	
	cementine / altro datato <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	altro <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	O	B
	S	I
	P	
	rivestimenti	
	ceramica/ gres <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	cementine / altro datato <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	altro intonaco <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	O	B
	S	I
	P	
	coloriture	
	infissi	
	legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	metallo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	oscuranti non presenti <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
I	REC	OBS
m	INS	
p	IMPIANTISTICA	
i	locale igienico vedi nota <input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
a	adduzione idrica <input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
n	impianto elettrico <input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
t	contatore <input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
i	sist. illuminazione <input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	impianto termico/ ACS <input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	impianto GAS bombola a gas <input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
	impianto TELEFONO /tv <input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE		
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI
crolli		crolli / lacune
inflessioni		lesioni / cavillature
umidità di risalita		umidità
umidità DIFFUSA		
PARETI		INFISSI
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti
lesioni strutturali 45°		
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne
		impianto elettrico

VICO INDORATORI CIV.1 INT.6

55

FOTO INTERNI

INTERNO

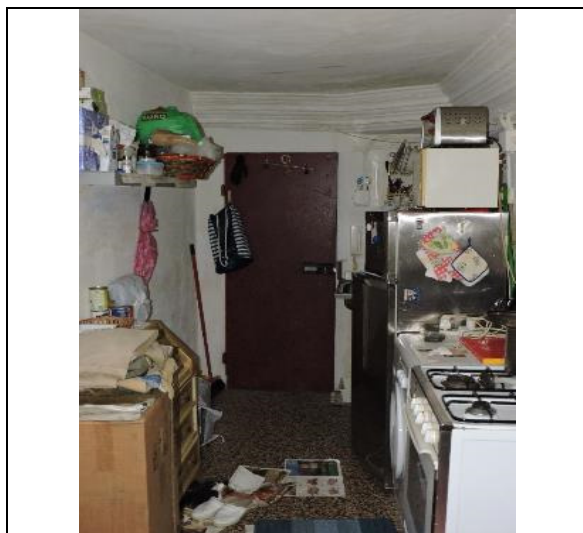
6

PIANO

4°

interno - Vico Indoratori 1/6

foto 5



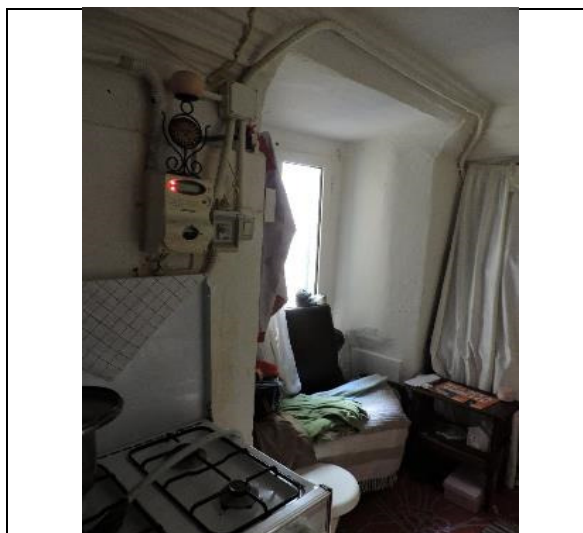
interno - Vico Indoratori 1/6

foto 6



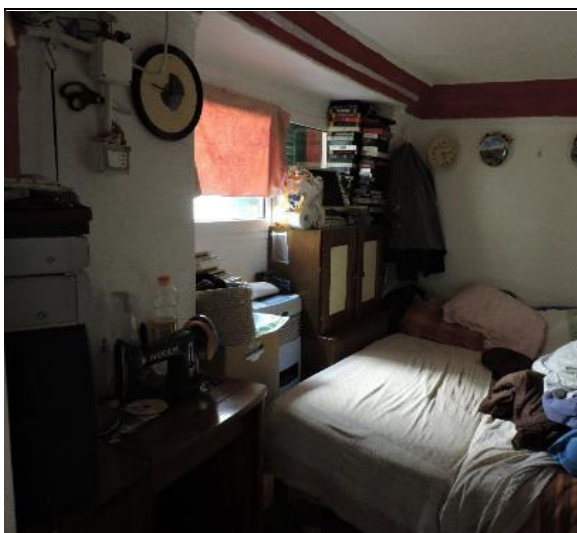
interno - Vico Indoratori 1/6

foto 7



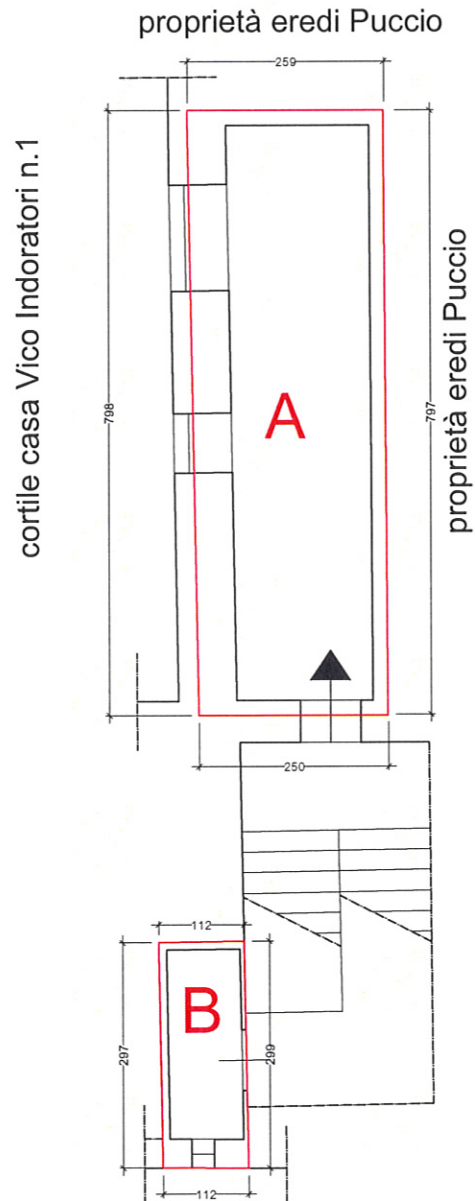
interno - Vico Indoratori 1/6

foto 8



N°RIF.1

Piano III



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A+B)	mq. 23,66
Totale arr.ta	mq. 24,00

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE

M.P. 11/09

Immobile sito in Genova, vico degli indortatori 1/6

VICO DELL'UMILTA' 4R		scheda Immobile	56	
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	4R	
		PIANO	PT	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i>	
Su Vico Umiltà è presente una finestra con inferriata a fianco all'ingresso al locale, che non compare nella plan. Catastale. Nonostante risulti libero, non è stato possibile accedere al locale la causa di materiale ferroso/edile accatastato.				
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE				
<i>materiale</i>				
O B S I P				
S <i>t</i> <i>r</i> <i>u</i> <i>t</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	ORIZZONTAMENTI			
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>				
F <i>i</i> <i>n</i> <i>i</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	FINITURE			
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>			
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro battuto di cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>			
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>				
<i>infissi</i>				
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I <i>m</i> <i>p</i> <i>i</i> <i>a</i> <i>n</i> <i>t</i> <i>i</i>	IMPIANTISTICA			
	locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	contatore	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE				
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI		
crolli		crolli / lacune		
inflexioni		lesioni / cavillature		
umidità di risalita		umidità		
umidità DIFFUSA				
PARETI		INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti		
lesioni strutturali 45°				
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI		
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica		
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne		

VICO DELL'UMILTA' 4R

56

FOTO INTERNI

INTERNO

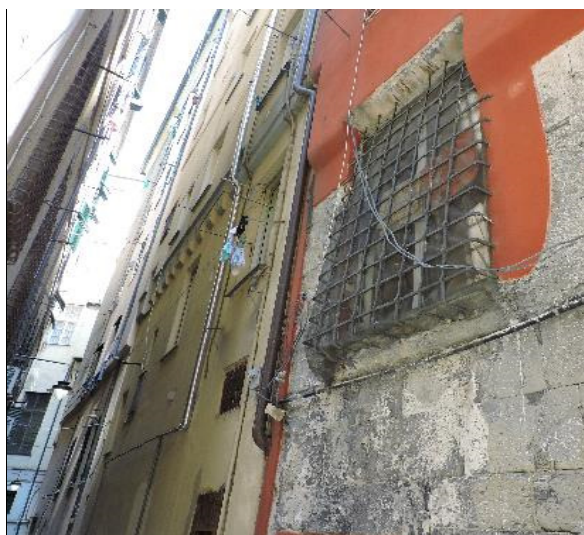
4R

PIANO

PT

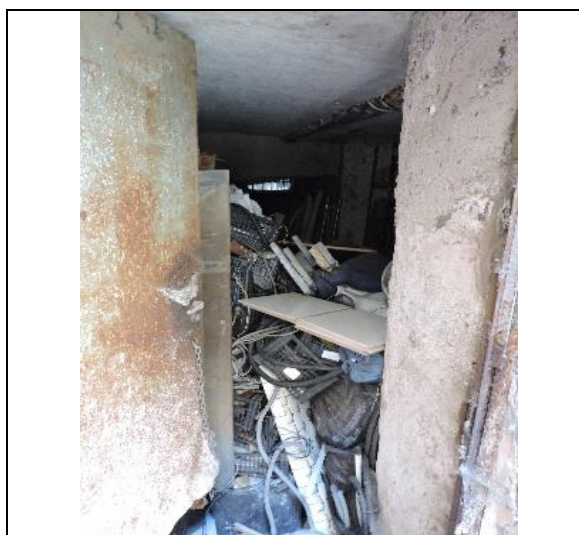
facciata del magazzino su V.Umiltà

foto 5



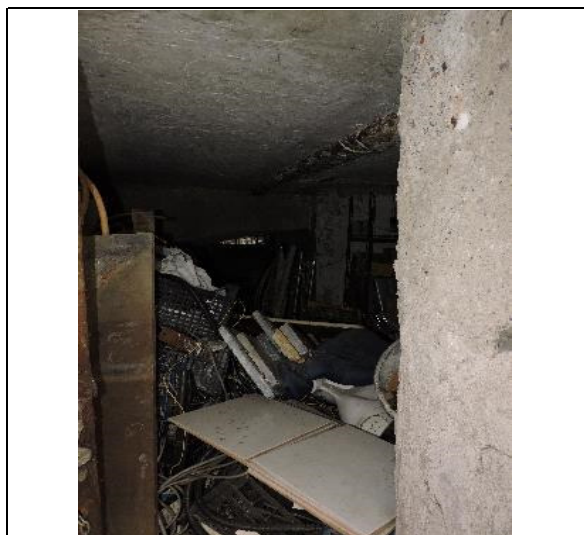
accesso al magazzino

foto 6



accesso al magazzino

foto 7



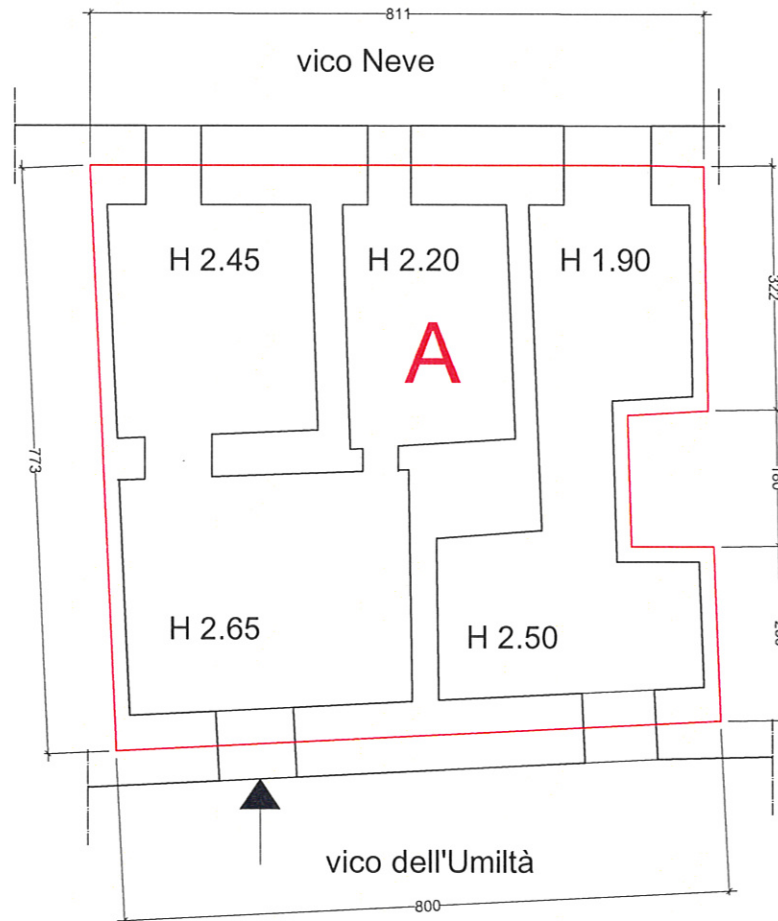
interno del magazzino

foto 8



N°RIF.63

Piano T



Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare(A)	mq. 58,60
Totale arr.ta	mq. 58,60

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico dell'Umiltà 4R

VICO NEVE CIV.3 INT.4		scheda Immobile	57	
SCHEMA ALLOGGIO		INTERNO 4	PIANO 4°	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>diffornità</i> ampliamento cucina con occupazione locale ex wc e realizzazione piccolo wc	
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE				
<i>materiale</i>				
O B S I P				
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI			
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. controsoffittato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>				
F i n i t u r e	FINITURE			
	intonaci calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	pavimentazioni			
	ceramica/ gres piastrelle ceramica - cucina (20x20), bagno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato graniglie - altre stanze	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	rivestimenti			
	ceramica/ gres piastrelle ceramica cucina e bagno20x20-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
coloriture				
infissi traspirante bianco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti alluminio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti persiane alluminio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA			
	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica scaldabagno	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv tv presente	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE				
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI		
crolli		crolli / lacune		
inflessioni		lesioni / cavillature		
umidità di risalita		umidità		
umidità DIFFUSA				
PARETI		INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI				
lesioni strutturali 45°				
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI		
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	non visibile	
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne		

VICO NEVE CIV.3 INT.4

57

FOTO INTERNI

INTERNO

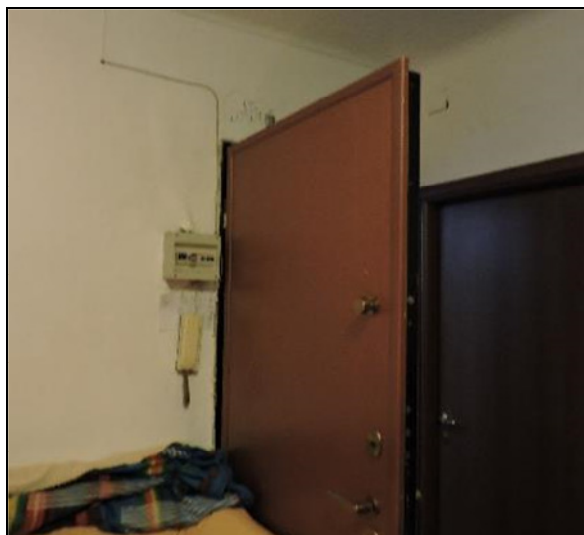
4

PIANO

4°

interno 4 - ingresso

foto 5



interno 4 - cucina

foto 6



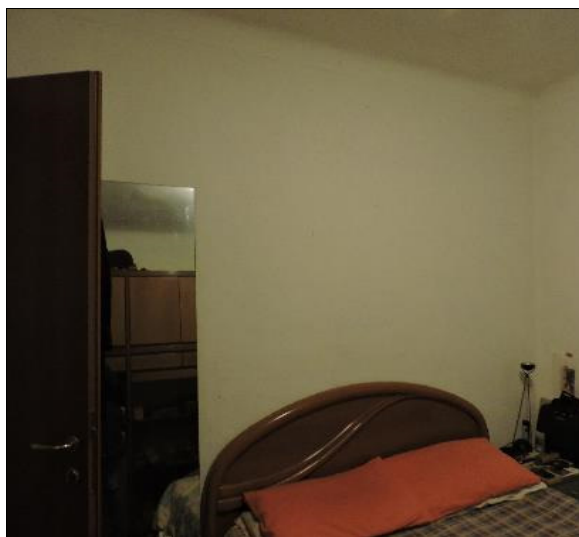
interno 4 - camera

foto 7



interno 4 - camera

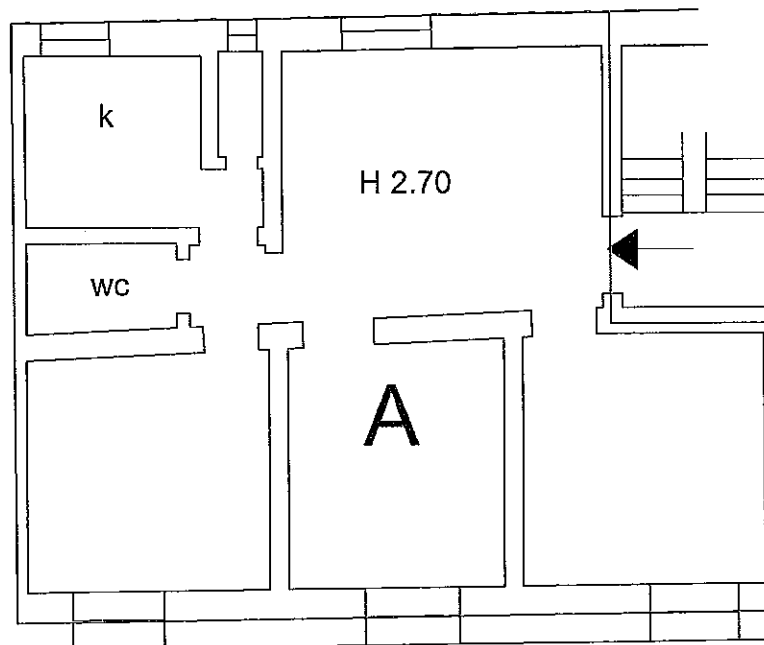
foto 8



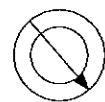
N°RIF.101

Piano IV

vico Umiltà



vico Neve



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 70,93
Totale arr.ta	mq. 70,90

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Neve 3/4

VICO CARLONE CIV.2 INT.6		scheda Immobile	58
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	6
		PIANO	2°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> difformità <input style="width: 100px; height: 15px;" type="text"/>
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>		O	B
		S	I
		P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro in corrispondenza del soffitto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>			
F i n i t u r e	FINITURE	O	B
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres piastrelle in ceramica 20x20 (posa in lavorazione)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>	O	B	
<i>infissi</i>			
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo infissi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti no	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto elettrico esterno	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	sist. illuminazione lampadina	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflessioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti	in alluminio da sostituire
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne	

VICO CARLONE CIV.2 INT.6		scheda Immobile
		58

FOTO INTERNI

INTERNO **6**

PIANO **2°**

interno 6

foto 9



interno 6

foto 10



interno 6

foto 11



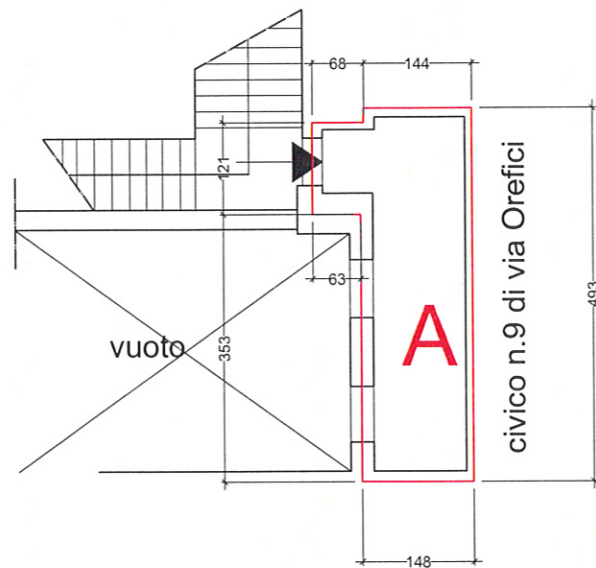
interno 6

foto 12



N°RIF.62

Piano II
H.2.00



Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare(8.07x0.25)	mq. 2,01
Totale arr.ta	mq. 2,00
* prodotto tra superficie reale e coefficiente di ragguglio (0.25 per le scale)	



scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Carlone 2

VICO DEI FREGOSO 24R		scheda Immobile	59	
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	24R	
		PIANO	PT	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> <i>diffornità</i>		
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE				
<i>materiale</i>				
O B S I P				
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI			
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>				
F i n i t u r e	FINITURE			
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>			
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>battuto in cemento</i>			
	rivestimenti			
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
coloriture				
<i>infissi</i>				
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA			
	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> REC
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> OBS
	impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> INS
	<i>contatore</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	
	<i>sist. illuminazione</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	
	impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE				
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI		
crolli		crolli / lacune		
inflexioni		lesioni / cavillature		
umidità di risalita	<input checked="" type="checkbox"/>	umidità		
umidità DIFFUSA	<input checked="" type="checkbox"/>			
PARETI		INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti		
lesioni strutturali 45°				
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI		
umidità di risalita	<input checked="" type="checkbox"/>	serbatoi ris. Idrica		
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne		

VICO DEI FREGOSO 24R

59

FOTO INTERNI

INTERNO

24R

PIANO

PT

interno Vico dei Fregoso - 24R

foto 5



magazzino-Vico dei Fregoso - 24R

foto 6



interno Vico dei Fregoso - 24R

foto 7



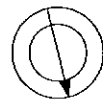
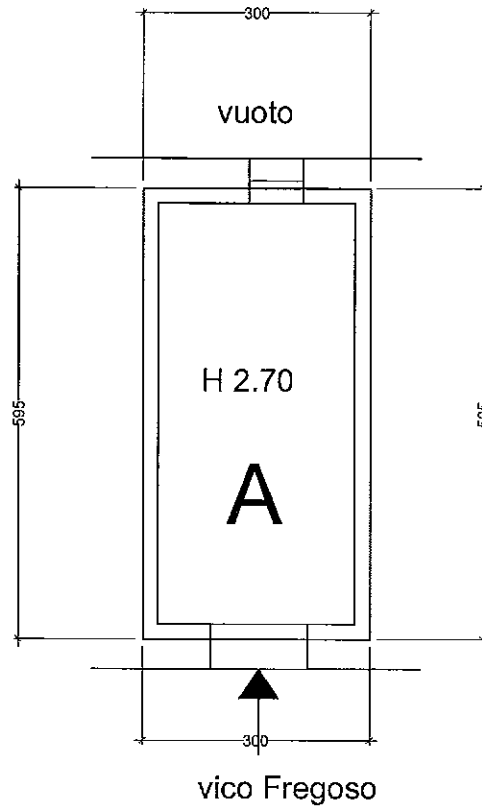
bagno Vico dei Fregoso - 24R

foto 8



N°RIF.87

Piano T



Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare(A)	mq. 17,84
Totale arr.ta	mq.17,80

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico dei Fregoso 24R

VICO DEL CAMPO CIV.14 INT.4		scheda Immobile	60				
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	4				
		PIANO	4°				
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>				
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> <i>difformità</i>					
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE							
<i>materiale</i>							
ORIZZONTAMENTI							
S t r u t t u r e	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	canniccio /controsoff. controsoffittato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>						
F i n i t u r e	FINITURE		O	B	S	I	P
	<i>intonaci</i>	calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		cementine / altro datato cementine in camera - graniglia altre stanze	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	ceramica/ gres piastrelle ceramica in cucina e bagno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>coloriture</i>	varie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA		O	B	S	I	P
		legne pvc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		oscuranti no	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto elettrico non funzionante	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	sist. illuminazione	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE							
ORIZZONTAMENTI				CONTROSOFFITTI			
crolli				crolli / lacune			
inflessioni				lesioni / cavillature			
umidità di risalita				umidità			
umidità DIFFUSA probabili perdite dagli impianti							
PARETI				INFISSI			
lesioni strutturali LINEARI				obsoleti in pvc da sostituire			
lesioni strutturali 45°							
infiltrazioni/perdite impianti probabili perdite dagli impianti				IMPIANTI			
umidità di risalita				serbatoi ris. Idrica non rilevati			
umidità DIFFUSA				tubazioni esterne			

VICO DEL CAMPO CIV.14 INT.4

scheda Immobile

60

FOTO INTERNI

INTERNO

4

PIANO

4°

accesso all'int.4 - Vico del Campo

foto 5



camera-int.4 - Vico del Campo

foto 6



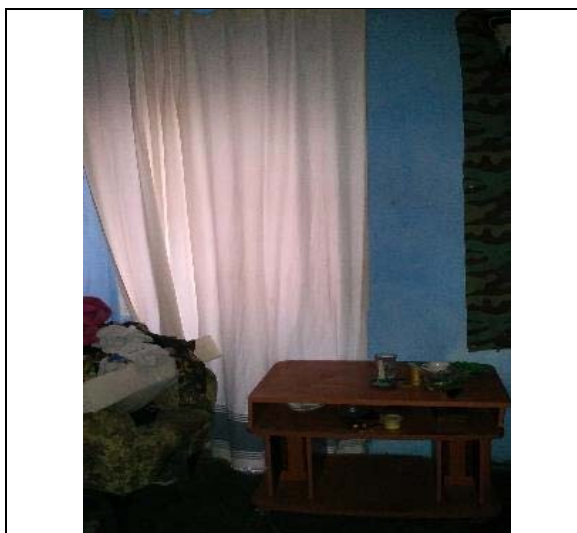
locale bagno/cucina-int.4

foto 7



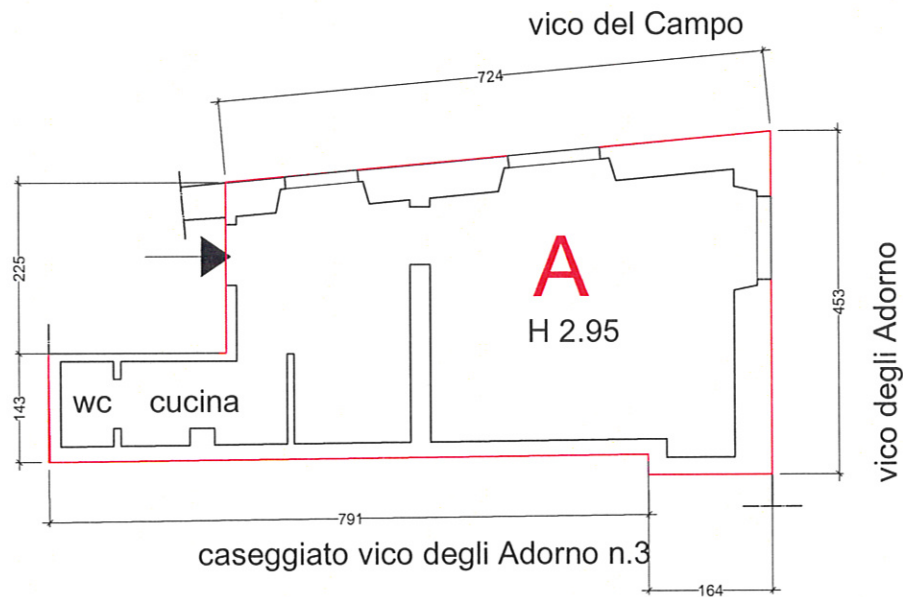
camera-int.4 - Vico del Campo

foto 8



N°RIF.29

Piano IV



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 32,29
Totale arr.ta	mq. 32,30

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico del Campo 14/4

VICO SAN FILIPPO CIV.8 INT.8		scheda Immobile	61
SCHEMA ALLOGGIO		INTERNO	8
		PIANO	5°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> <i>diffornità</i>	
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>		O	B
		S	I
		P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. <i>Non Rilevabili</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>motivazione</i>		
F i n i t u r e	FINITURE	O	B
	intonaci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	piastrelle graniglia 20x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	piastrelle ceramica in bagno 25x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
r i v e s t i m e n t i	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	piastrelle	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c o r i t u r e	<i>coloriture</i>	O	B
	intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i n f i s s i	<i>infissi</i>		
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	nei controsoffitti in canniccio
inflessioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	di risalita
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI	travi deformate	obsoleti	in metallo
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne	impianto elettrico

VICO SAN FILIPPO CIV.8 INT.8

61

FOTO INTERNI

INTERNO

8

PIANO

5°

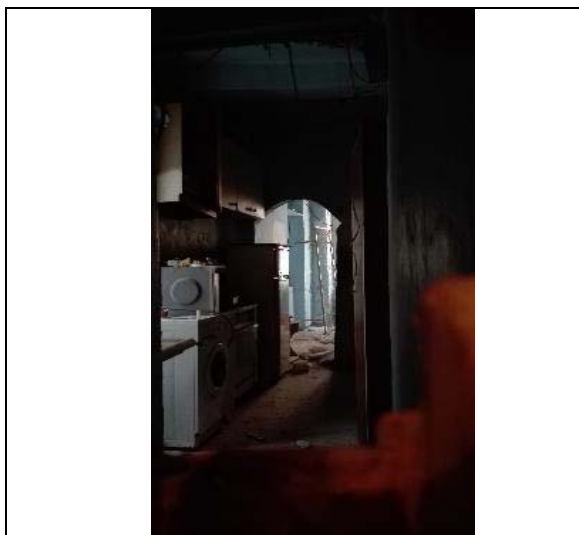
accesso all'int.8 del civ.8

foto 5



interno dell'alloggio civ.8/8

foto 6



interno dell'alloggio civ.8/8

foto 7



particolare soffitto

foto 8



VICO SAN FILIPPO CIV.8 INT.8

61

FOTO INTERNI

INTERNO

8

PIANO

5°

interno dell'alloggio civ.8/8

foto 9



interno dell'alloggio civ.8/8

foto 10



bagno dell'alloggio civ.8/8

foto 11



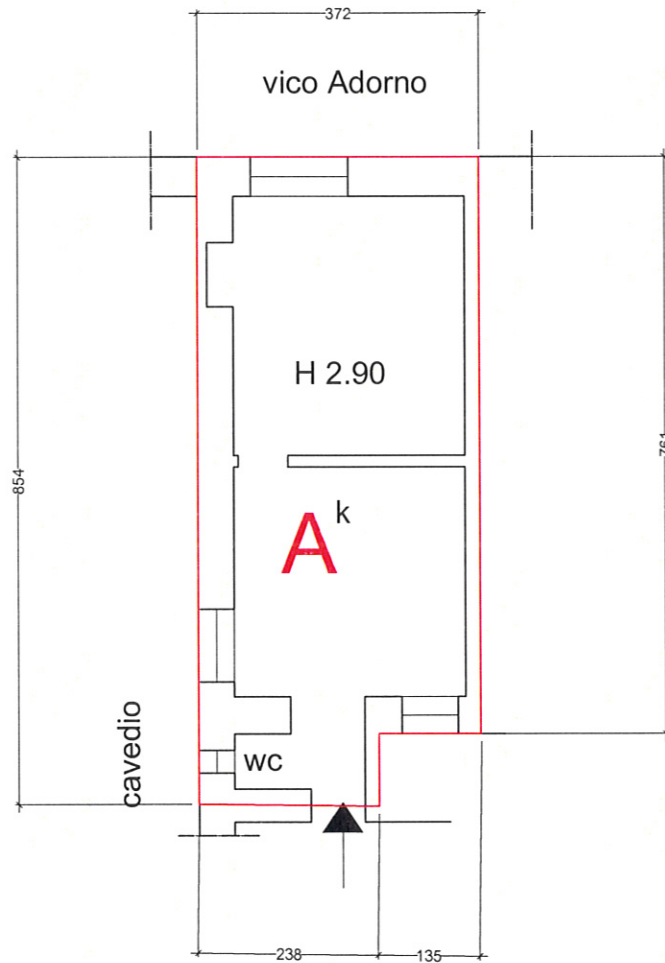
vista del muro esterno

foto 12



N°RIF.27

Piano V



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 30,56
Totale arr.ta	mq. 30,50

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico San Filippo 8/8

VICO DEGLI ADORNO CIV.3 INT.1		scheda Immobiliare	62				
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 1	PIANO 1°				
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>				
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i> difformità, determinata da assenza finestra in cucina, differente disposizione del bagno, apertura varco porta tra le camere, tamponamento di una finestra in camera.				
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE							
<i>materiale</i>	O	B	S	I	P		
ORIZZONTAMENTI							
S t r u t t u r e	solai lignei _____ lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	solai latero/ferro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	volte in muratura _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	canniccio /controsoff. _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<i>Non Rilevabili</i> _____ <i>motivazione</i>						
FINITURE							
F i n i t u r e	<i>intonaci</i> _____ intonaco colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<i>pavimentazioni</i>	ceramica/ gres _____ in cucina piastrelle granglia 20x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		_____ in bagno piastrelle granglia 30x20					
	cementine / altro datato _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	legno _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
rivestimenti							
	ceramica/ gres _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	cementine / altro datato _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
coloriture							
_____ trasparente colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
infissi							
	legno _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	metallo _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	oscuranti _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
IMPIANTISTICA							
I m p i a n t i	locale igienico _____	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	adduzione idrica _____	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impianto elettrico _____	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	_____ <i>contatore</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	_____ <i>sist. illuminazione</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto termico/ ACS _____	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto GAS _____ bombola gas	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
impianto TELEFONO /tv _____	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE							
ORIZZONTAMENTI			CONTROSOFFITTI				
_____ crolli			_____ crolli / lacune				
_____ inflessioni			_____ lesioni / cavillature				
_____ umidità di risalita			_____ umidità				
_____ umidità DIFFUSA	sulle pareti, in tutti i locali						
PARETI			INFISSI				
_____ lesioni strutturali LINEARI			_____ obsoleti				
_____ lesioni strutturali 45°							
_____ infiltrazioni/perdite impianti			IMPIANTI				
_____ umidità di risalita			_____ serbatoi ris. Idrica				
_____ umidità DIFFUSA	sui soffitti, in tutti i locali		_____ tubazioni esterne	_____ impianto elettrico			

VICO DEGLI ADORNO CIV.3 INT.1**62****FOTO INTERNI**

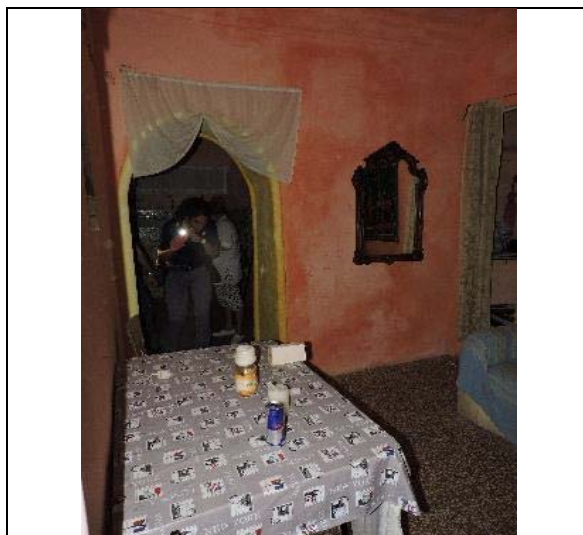
INTERNO

1

PIANO

1°

interno alloggio-ingresso

foto 9

interni alloggio - camera

foto 10

interno alloggio - camera

foto 11

particolare varco porta - camera

foto 12

VICO DEGLI ADORNO CIV.3 INT.1**62****FOTO INTERNI**

INTERNO

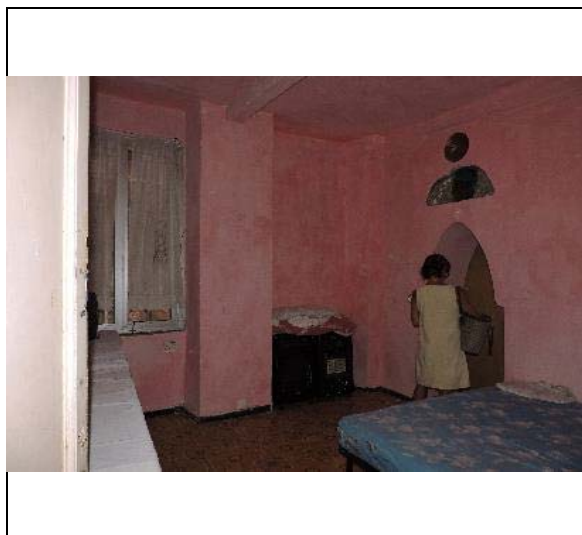
1

PIANO

1°

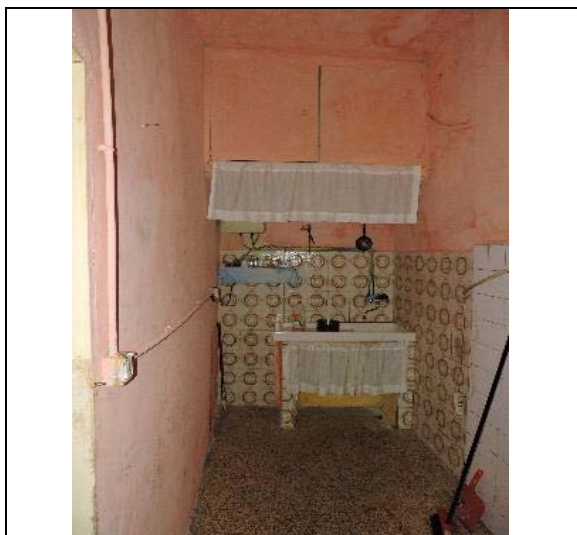
interno alloggio - camera

foto 13



interno alloggio - cucina

foto 14



interno alloggio - cucina

foto 15



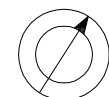
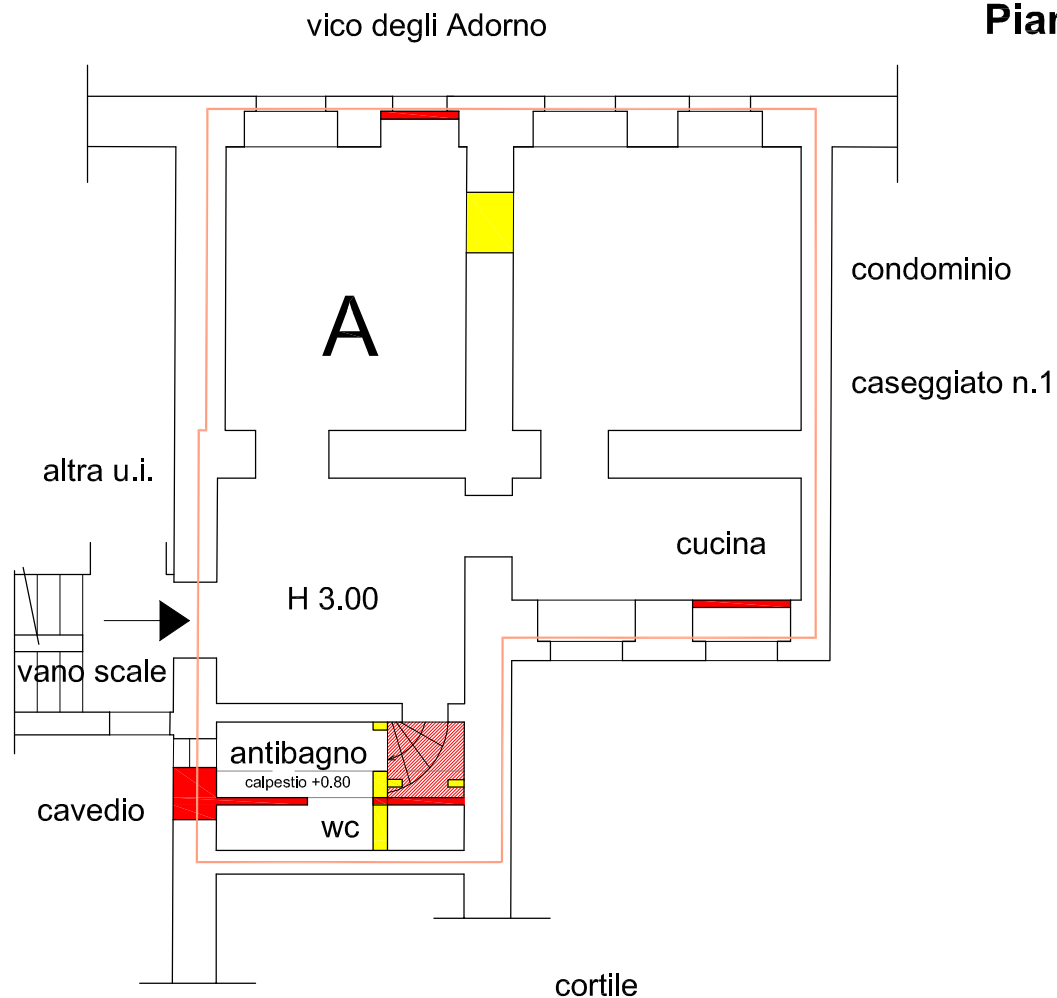
interno alloggio - locale igienico

foto 16



N.4Ba

Piano I



scala 1:100

Immobile sito in Genova, vico Degli Adorno 3/1

Oggetto della Tavola: PLANIMETRIA catastale con difformità - CONFRONTO
(indicazione qualitativa non rilevata metricamente)



Costruito

— Superficie commerciale 68,60 mq



Demolito

VIA DI PRE' CIV.13 INT.2		scheda Immobile	63			
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	13			
		PIANO	2°			
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>			
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i>	<i>lieve, lavori in corso interrotti: demolizione spallina dell'angolo cottura.</i>			
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE						
<i>materiale</i>		O	B			
		S	I			
		P				
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI					
	solai lignei si vede attraverso una mancanza del cts.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. controsoffittato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>						
F i n i t u r e	FINITURE	O	B	S	I	P
	intonaci calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	pavimentazioni					
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro piastrelle in graniglia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	rivestimenti	O	B	S	I	P
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
coloriture	O	B	S	I	P	
traspirante bianco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
infissi						
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo alluminio con sopra luce a vasistas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti no	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS	INS		
	locale igienico oggetto di lavori	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico in guaina	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	contatore accentrato nel vano scala	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione punti luce a soffitto	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE						
ORIZZONTAMENTI			CONTROSOFFITTI			
crolli			crolli / lacune			
inflessioni			lesioni / cavillature			
umidità di risalita			presente macchia su controsoff. Vano umidità principale, probabile perdita da impianti			
umidità DIFFUSA presente macchia su controsoff. vano principale, probabile umidità nel solaio da impianti						
PARETI			INFISSI			
lesioni strutturali LINEARI presente una fessura a parete nell'angolo s-e, vicino a finestra			obsoleti in alluminio - da sostituire			
lesioni strutturali 45°						
infiltrazioni/perdite impianti			IMPIANTI			
umidità di risalita			serbatoi ris. Idrica no			
umidità DIFFUSA			tubazioni esterne			

VIA DI PRE' CIV.13 INT.2

scheda Immobile

63

FOTO INTERNI

INTERNO

2

PIANO

2°

interno 2 -Via di Prè

foto 5



interno 2 -Via di Prè

foto 6



interno 2 -Via di Prè

foto 7



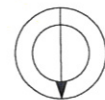
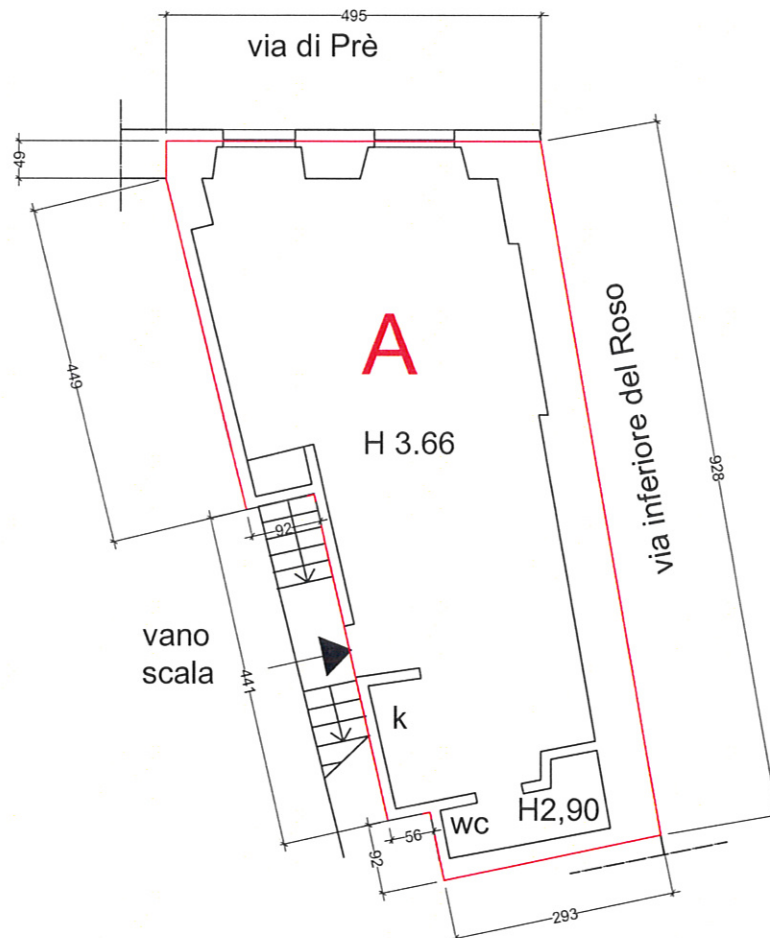
interno 2 -Via di Prè

foto 8



N°RIF.26

Piano II
H=3,66



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 40,23
Totale arr.ta	mq. 40,20

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via di Prè 13/2

VIA DI PRE' 183 R		scheda Immobile	64				
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	183R				
		PIANO	PT				
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>				
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i>				
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE							
<i>lievi: realizzazione di due tramezze sul fondo del locale per realizzare un antibagno con lavabo e un locale ripostiglio</i>							
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE							
<i>materiale</i>							
ORIZZONTAMENTI							
S t r u t t u r e	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	volte in muratura	presenza di un arco		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	canniccio /controsoff.	controsoffittato		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<i>Non Rilevabili</i>		<i>motivazione</i>				
F i n i t u r e	FINITURE		O	B	S	I	P
	intonaci	calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>						
	ceramica/ gres	piastrelle in gress 40x40	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>		O	B	S	I	P
	ceramica/ gres	piastrelle ceramiche 30x30	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>		O	B	S	I	P	
	traspirante bianco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA				REC	OBS	INS
	locale igienico		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto elettrico	canaline esterne	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
impianto termico/ ACS	climatizzatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
impianto GAS		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
impianto TELEFONO /tv		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE							
ORIZZONTAMENTI				CONTROSOFFITTI			
crolli				crolli / lacune			
inflexioni				lesioni / cavillature			
umidità di risalita				umidità			
umidità DIFFUSA							
PARETI				INFISSI			
lesioni strutturali LINEARI							
lesioni strutturali 45°							
infiltrazioni/perdite impianti				IMPIANTI			
umidità di risalita				serbatoi ris. Idrica			
umidità DIFFUSA				tubazioni esterne			
				impianto elettrico - idrico (in bagno)			

	scheda Immobile
	64

VIA DI PRE' 183 R

FOTO ESTERNI-INTERNI

INTERNO **183R**

PIANO **PT**

Via di Prè -facciata

foto 1



accesso da Via di Prè al 183 R

foto 2



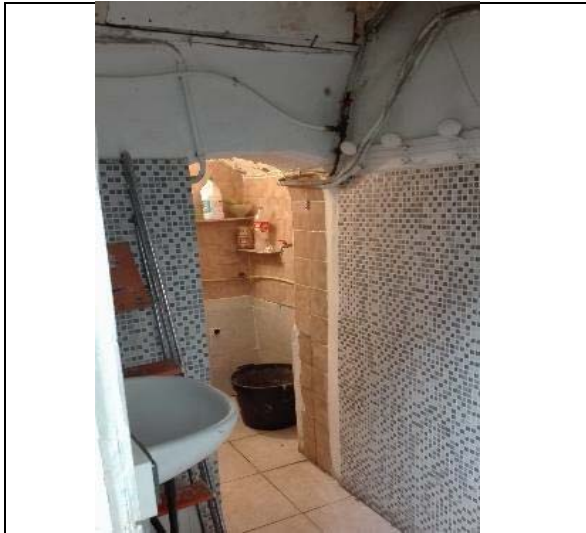
interno del magazzino 183R

foto 3



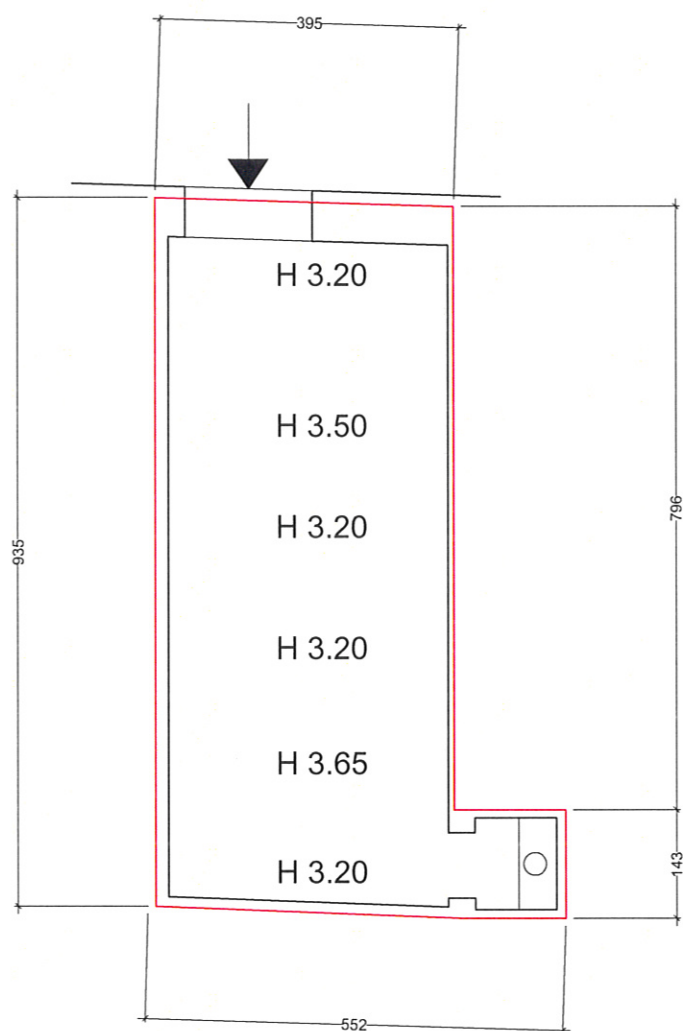
interno 183 R- locale bagno

foto 4



N°RIF.25

Piano IS



Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare (A)	mq. 39,05
Totale arr.ta	mq. 39,00

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via di Prè 183R

VIA POSALUNGA Civ.18 INT. 7		scheda Immobile	65	
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	7	
		PIANO	1°	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <i>difficoltà</i> <input type="text"/>	
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE				
<i>materiale</i>				
	O	B	S	
	I	P		
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI			
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro/cemento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i>		<i>motivazione</i>		
F i n i t u r e	FINITURE			
	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>			
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro intonaco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>			
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro sottofondo al grezzo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>				
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA			
	locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	contatore	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE				
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI		
crolli		crolli / lacune		
inflessioni		lesioni / cavillature		
umidità di risalita		umidità		
umidità DIFFUSA				
PARETI		INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI		materiale incongruo		
lesioni strutturali 45°				
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI		
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica		
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne		

VIA POSALUNGA Civ.18 INT. 7

65

FOTO INTERNI

INTERNO

7

PIANO

1°

accesso al locale

foto 5



interno del locale

foto 6



interno del locale

foto 7



interno del locale

foto 8



VIA POSALUNGA Civ.18 INT. 7

65

FOTO INTERNI

INTERNO

7

PIANO

1°

interno al locale

foto 9



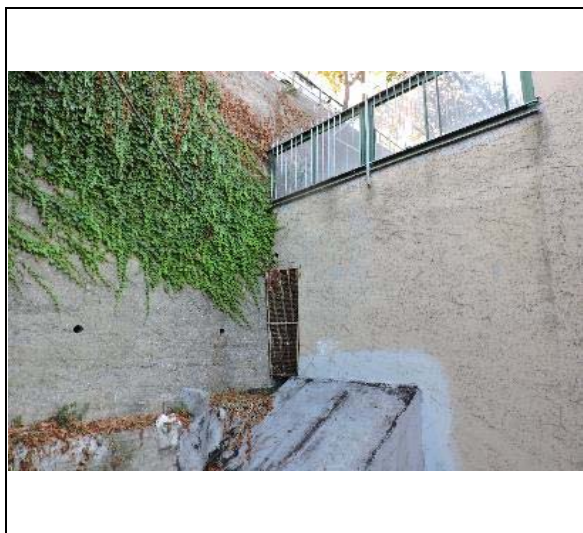
terrazzo esterno

foto 10



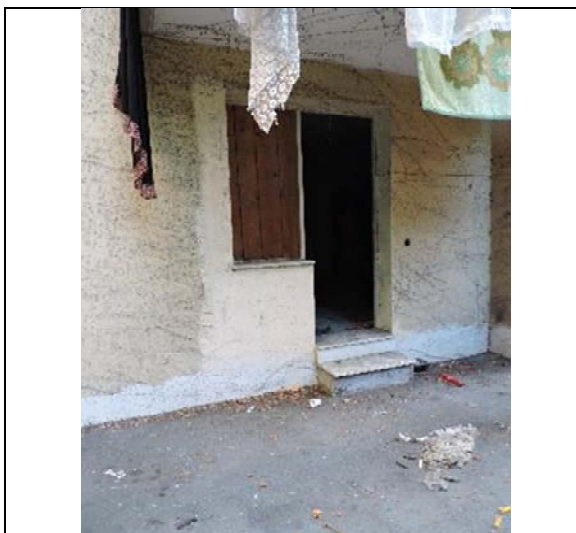
terrazzo esterno

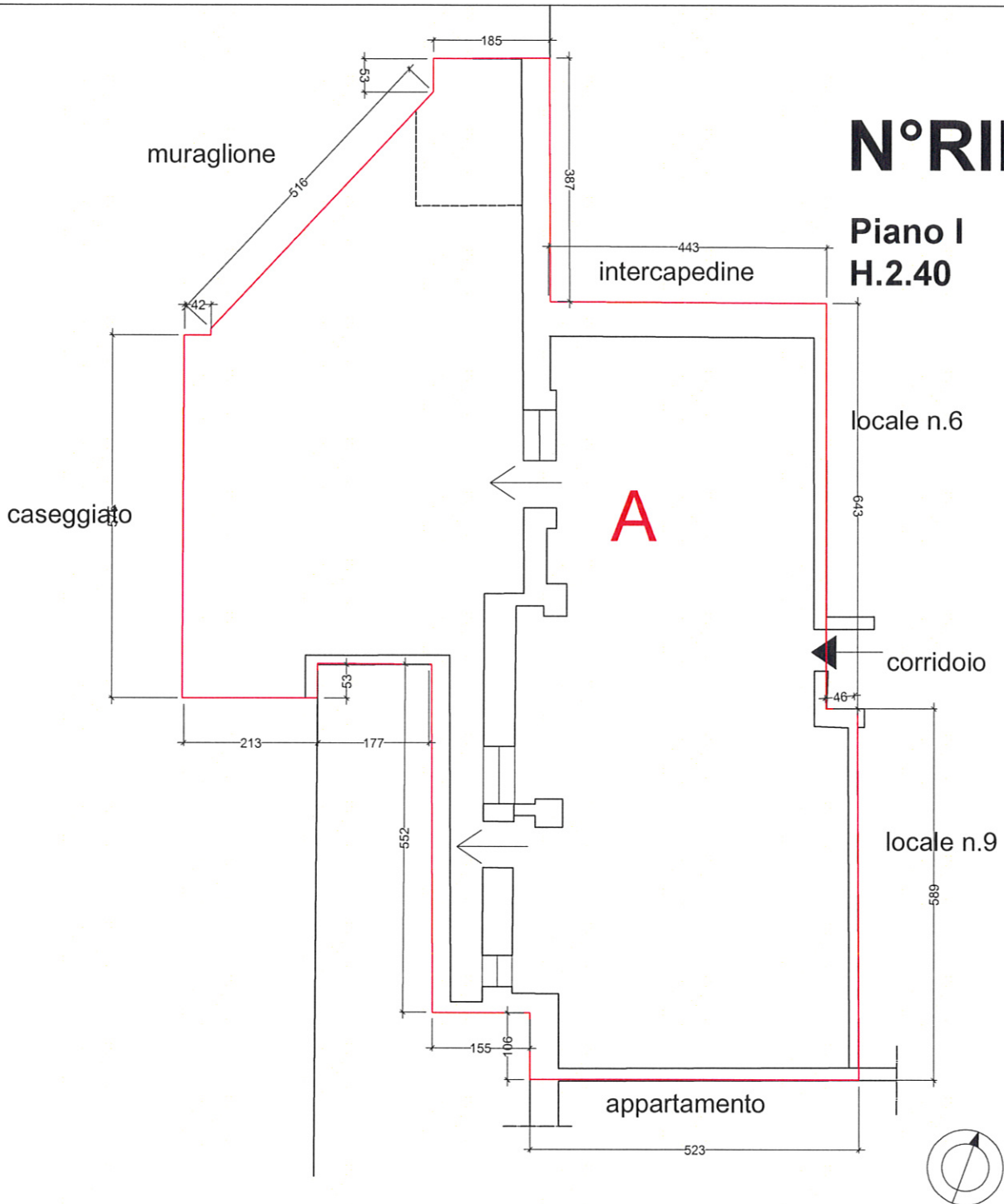
foto 11



accesso al terrazzo esterno

foto 12





Calcolo Superficie Commerciale	
Unità immobiliare (A)	mq. 114,60
Totale arr.ta	mq. 115,00

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Posalunga 18

Piazza N.BARABINO Civ.8 INT.1		scheda Immobile	66	
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 4	PIANO 1°	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> <i>difformità</i>	realizzazione dei 2 nuovi bagni in sostituzione della cucina-demolizione tramezza del corridoio	
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE				
<i>materiale</i>				
		O	B	
		S	I	
		P		
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI			
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<i>Non Rilevabili</i>				
F i n i t u r e	FINITURE	O	B	
		S	I	
		P		
	<i>intonaci</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<i>pavimentazioni</i>			
	ceramica/ gres camere e bagno:ceramica piastrelle 20x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	_____	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>rivestimenti</i>	O	B		
	S	I		
	P			
ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
ceramica pastrelle 30x20 bagno /10x10 angolo cottura ancora da sistemare	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<i>coloriture</i>	O	B		
	S	I		
	P			
traspirante colorato	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<i>infissi</i>				
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
oscuranti non rilevato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS	
		INS		
	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE				
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI		
crolli		crolli / lacune		
inflessioni		lesioni / cavillature		
umidità di risalita		umidità		
umidità DIFFUSA				
PARETI		INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti	recenti	
lesioni strutturali 45°				
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI		
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	non visibile	
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne	nessuna	

Piazza N.BARABINO Civ.8 INT.1**66****FOTO INTERNI**

INTERNO

4

PIANO

1°

int.4 - soggiorno

foto 5



int.4 -soggiorno

foto 6



int.4 - angolo cottura

foto 7



int.4 - particolare serramenti

foto 8



Piazza N.BARABINO Civ.8 INT.1**66****FOTO INTERNI**

INTERNO

4

PIANO

1°

int.4 - soggiorno

foto 9



int.4 - bagno

foto 10



int.4 - camera

foto 11



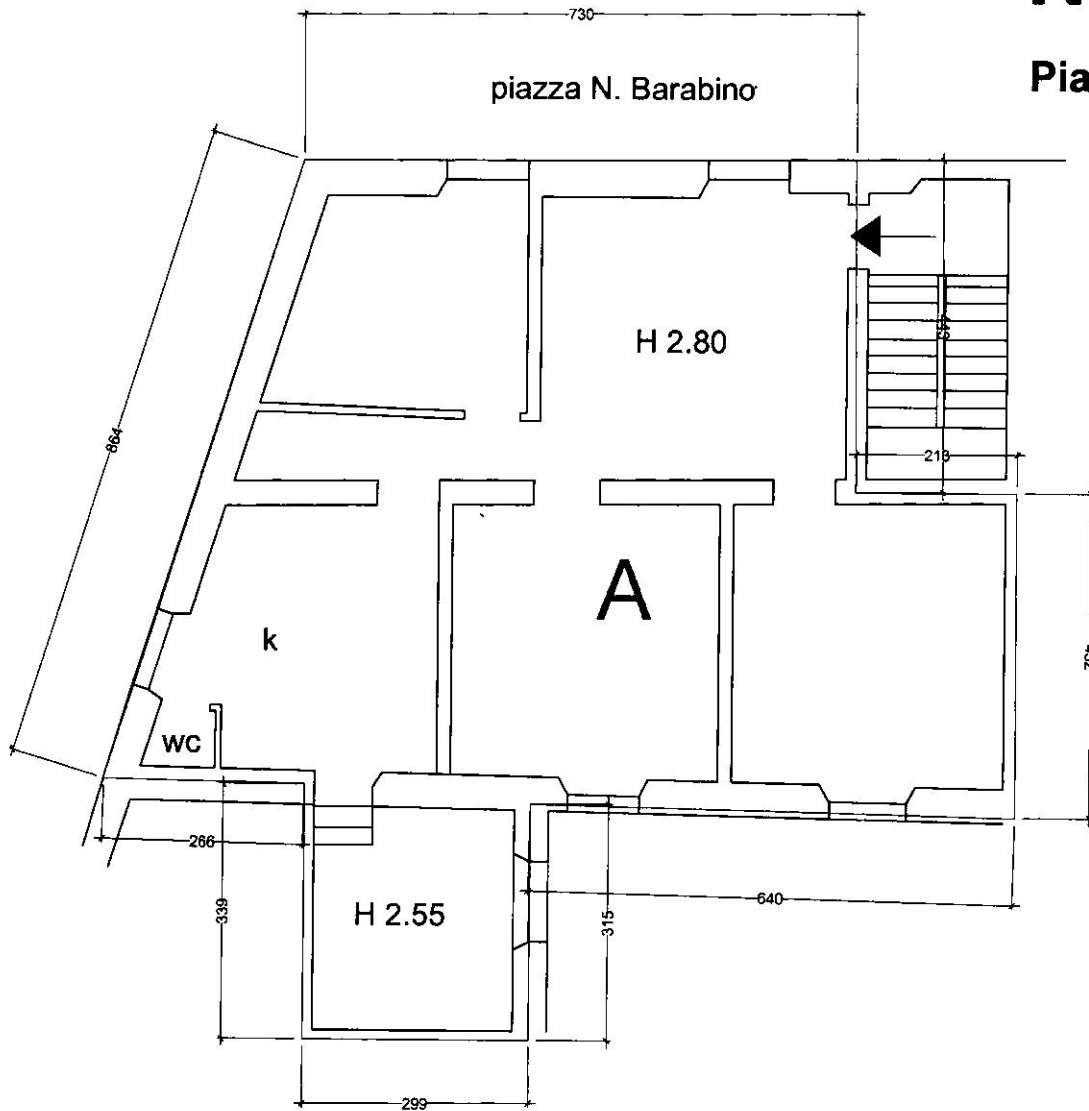
int.4 - part. copertura del terrazzo

foto 12



N.103

Piano I



Calcolo Superficie Commerciale

Appartamento (A)	mq. 92,27
Totale arr.ta	mq. 92,30

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFICIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Carlo Barabino 8

VIA PRASIO Civ.1 INT.14		scheda Immobile	67				
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 14	PIANO 5°				
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>				
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	difformità lieve difformità: risulta un allargamento del wc e l'accesso allo stesso risulta spostato				
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE							
<i>materiale</i>							
ORIZZONTAMENTI							
S t r u t t u r e	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	canniccio /controsoff. controsoffitto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>						
F i n i t u r e	FINITURE		O	B	S	I	P
	intonaci calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>						
	ceramica/ gres gres cucina(30x30) e bagno(20x20)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato ingresso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro graniglia con decori	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>		O	B	S	I	P
	ceramica/ gres ceramica 20x20-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>		O	B	S	I	P	
<i>traspirante bianco</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>							
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti persiane metalliche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA		REC	OBS	INS		
	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	adduzione idrica scaldabagno	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	<i>contatore</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	<i>sist. illuminazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
impianto TELEFONO /tv	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE							
ORIZZONTAMENTI			CONTROSOFFITTI				
crolli			crolli / lacune				
inflessioni			lesioni / cavillature				
umidità di risalita			umidità		visibile		
umidità DIFFUSA in parte sui soffitti							
PARETI			INFISSI				
lesioni strutturali LINEARI			obsoleti		serramenti interni da sostituire		
lesioni strutturali 45°							
infiltrazioni/perdite impianti			IMPIANTI				
umidità di risalita			serbatoi ris. Idrica		non visibile		
umidità DIFFUSA generalmente sulle pareti vicino alle finestre e in due stanze su tutte le pareti			tubazioni esterne				

VIA PRASIO Civ.1 INT.14

scheda Immobile

67

FOTO INTERNI

INTERNO

14

PIANO

5°

interno dell'alloggio-ingresso

foto 5



interno dell'alloggio-camera

foto 6



interno dell'alloggio-cucina

foto 7



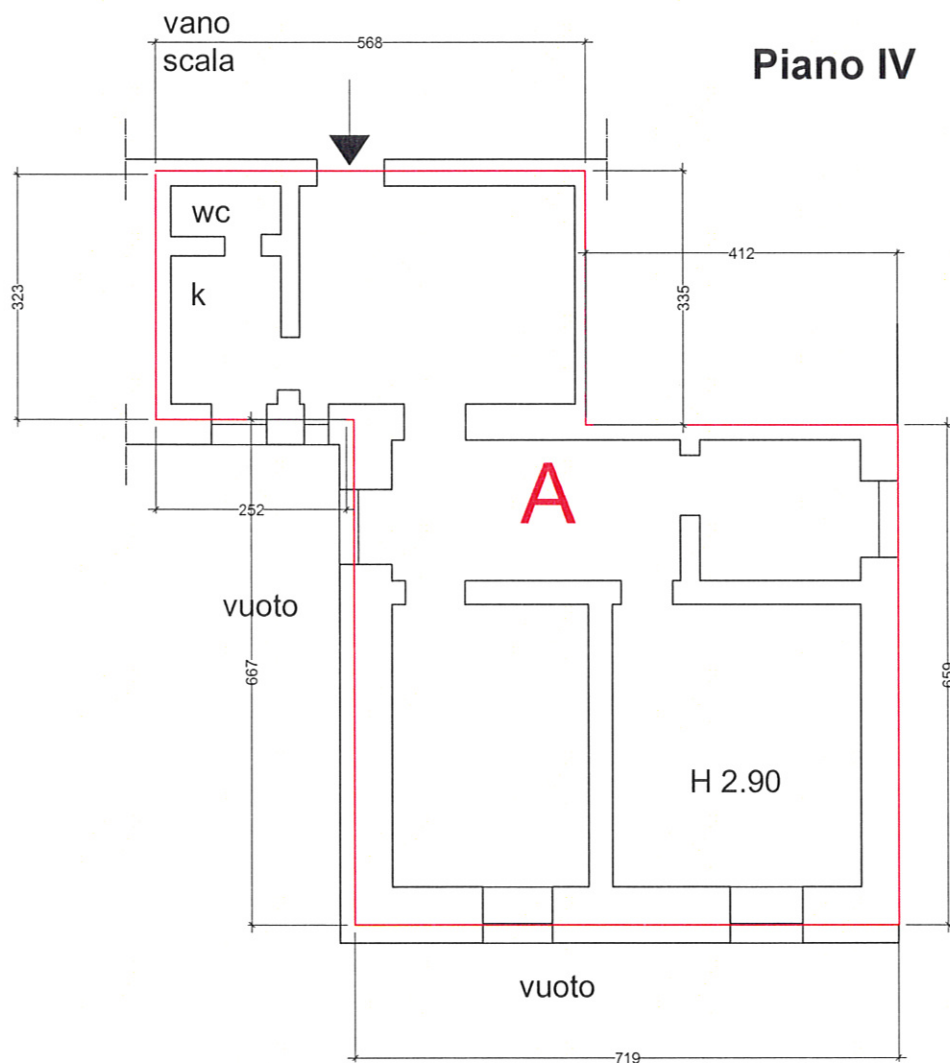
interno dell'alloggio-camera

foto 8



N°RIF.69

Piano IV



Calcolo Superficie Commerciale	
unità immobiliare(A)	mq. 66,20
Totale arr.ta	mq. 66,20

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Palazzo della Fortezza 1

VIA PAOLO RETI CIV.9 INT.2		scheda Immobile	68				
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	2				
		PIANO	1°				
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>				
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <i>diffornità</i> 				
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE							
<i>materiale</i>							
ORIZZONTAMENTI							
S t r u t t u r e	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	canniccio /controsoff. <i>controsoffitti piani e rifasciatura travi</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<i>Non Rilevabili</i>	<i>motivazione</i>					
F i n i t u r e	FINITURE		O	B	S	I	P
	<i>intonaci</i>	calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>	ceramica/ gres <i>cucina e camere: piastrelle gres 20x30</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<i>bagno: piastrelle ceramiche 20x20</i>					
		cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		altro <i>piastrelle in graniglia corridoio</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	ceramica/ gres <i>bagno piastrelle ceramica 20x20 cm.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>coloriture</i>	O	B	S	I	P	
	traspirante bianco e colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<i>infissi</i>						
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	metallo <i>alluminio</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	oscuranti <i>persiane alla genovese in alluminio</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA				REC	OBS	INS
	locale igienico	<i>cieco (aspirazione forzata non rilevata)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>contatore</i>		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i>	<i>punti luce a soffitto</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE							
ORIZZONTAMENTI				CONTROSOFFITTI			
crolli				crolli / lacune			
inflessioni				lesioni / cavillature			
umidità di risalita				umidità			
umidità DIFFUSA							
PARETI				INFISSI			
lesioni strutturali LINEARI				obsoleti			
lesioni strutturali 45°				interni, da sostituire			
infiltrazioni/perdite impianti				IMPIANTI			
umidità di risalita				serbatoi ris. Idrica			
umidità DIFFUSA				non rilevati			
				tubazioni esterne			
				elettriche in canalina nell'ingresso			

VIA PAOLO RETI CIV.9 INT.2

scheda Immobile

68

FOTO INTERNI

INTERNO

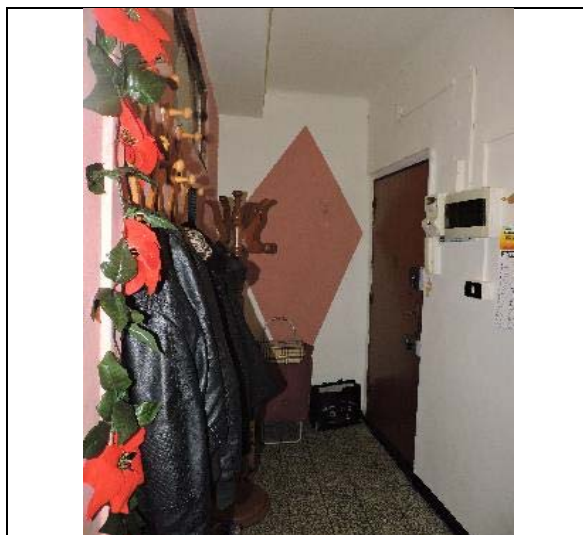
2

PIANO

1°

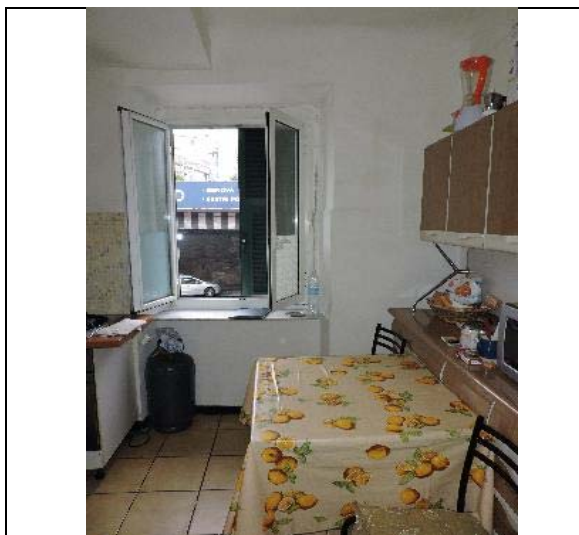
interno dell'alloggio - ingresso

foto 5



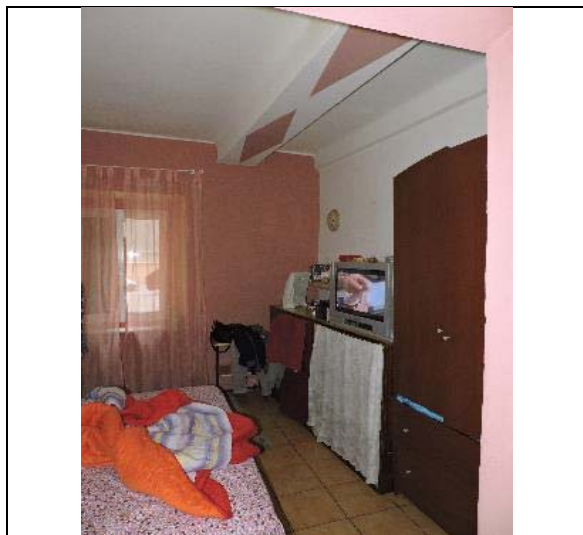
interno dell'alloggio - cucina

foto 6



interno dell'alloggio - camera

foto 7



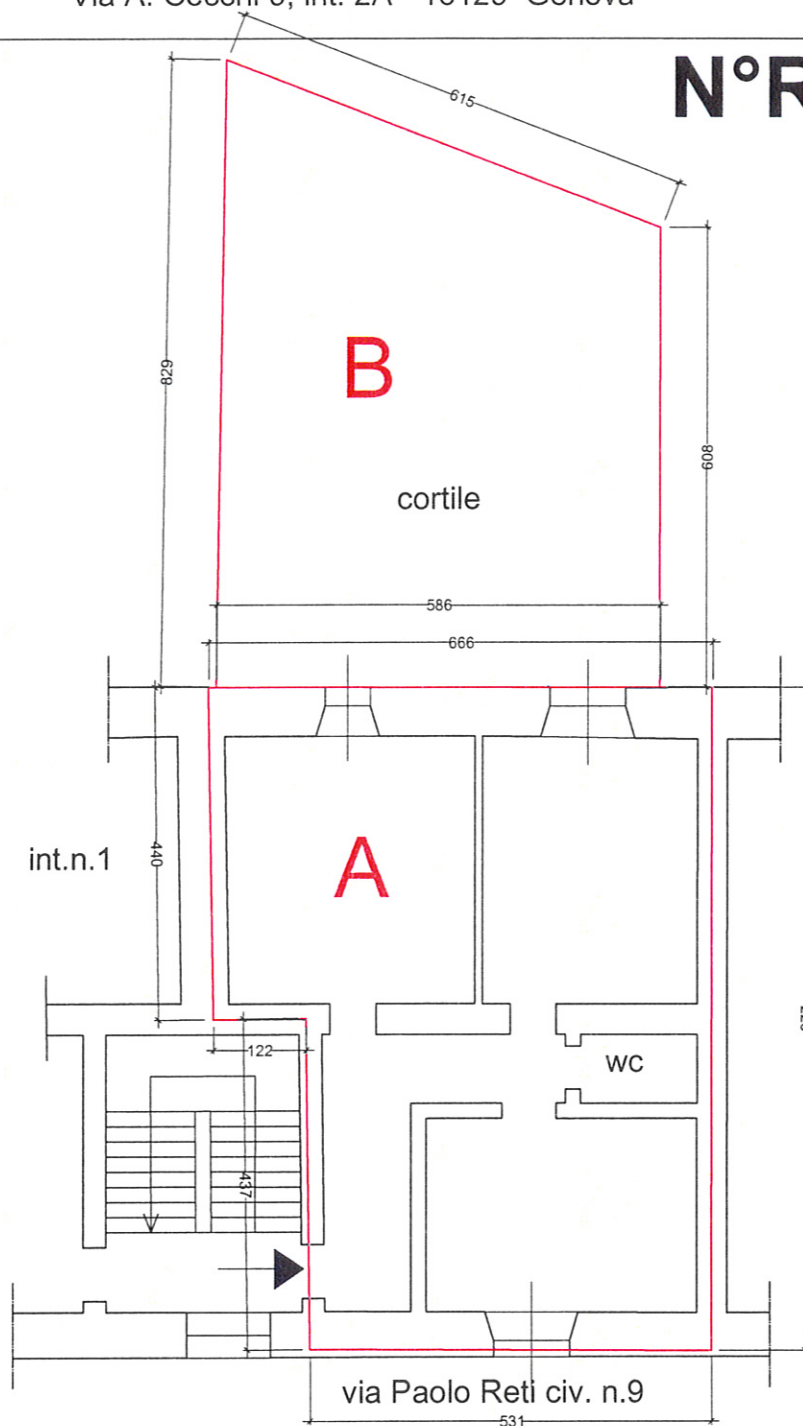
interno dell'alloggio - locale bagno

foto 8



N°RIF.115

**Piano I
H.3.00**



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 52,38
Cortile B (41,74 x 0,40)*	mq. 16,69
Totale arr.ta	mq. 69,10
* prodotto tra superficie reale e coefficiente di ragguglio (0.40 per il cortile)	



scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Paolo Reti 9/2

VIA del CAMPASSIO CIV.4 INT.10

scheda Immobile

69

FOTO INTERNI

INTERNO

10

PIANO

3°

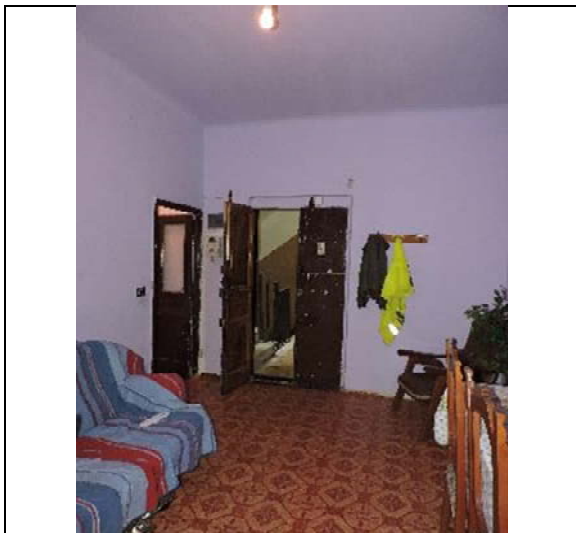
interno 10 civ.4 Via del Campasso

foto 5



interno 10 civ.4 Via del Campasso

foto 6



interno 10 civ.4 Via del Campasso

foto 7



interno 10 civ.4 Via del Campasso

foto 8



VIA del CAMPASSIO CIV.4 INT.10

scheda Immobile

69

FOTO INTERNI

INTERNO

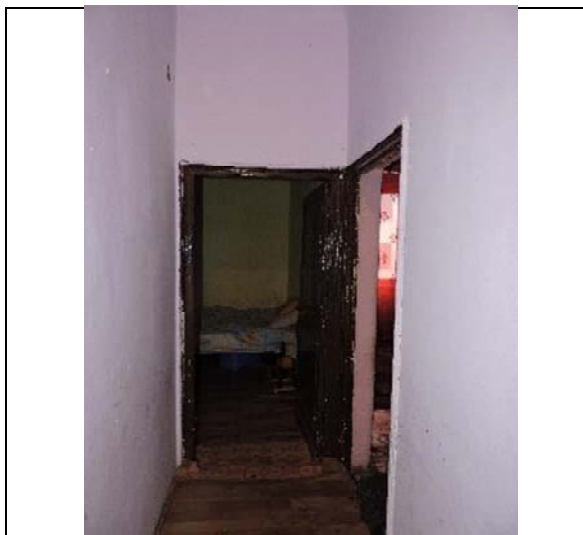
10

PIANO

3°

interno 10 civ.4 Via del Campasso

foto 9



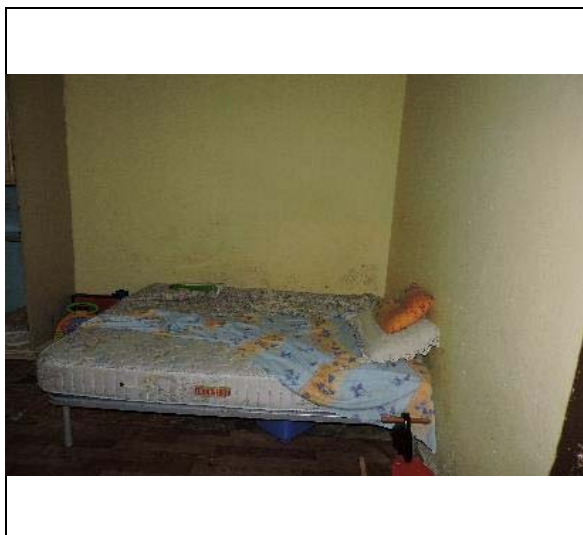
interno 10 civ.4 Via del Campasso

foto 10



interno 10 civ.4 Via del Campasso

foto 11

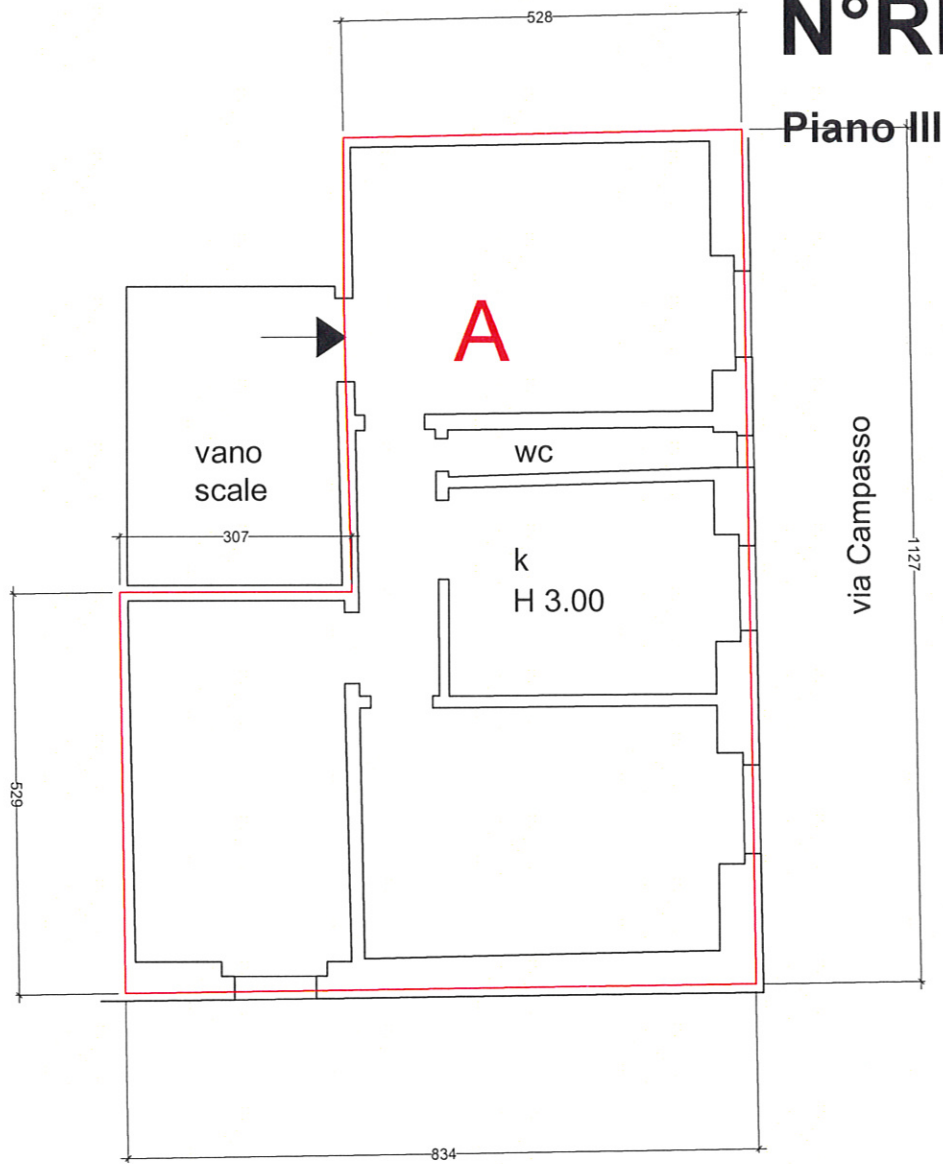


interno 10 civ.4 Via del Campasso

foto 12



N°RIF.114



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 75,60
Totale arr.ta	mq. 75,50

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via del Campasso 4

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 1		scheda Immobile	70		
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	1		
		PIANO	T		
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>		
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>diffornità</i>	visitati solo 2 ambienti (ingresso e cantina trasformata in bagno)		
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE					
<i>materiale</i>					
	O	B	S		
	I	P			
S <i>t</i> <i>r</i> <i>u</i> <i>t</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	ORIZZONTAMENTI				
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	solai latero/ferro	soffitto:voltini in laterizio e travetti in ferro		<input checked="" type="checkbox"/>	
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>Non Rilevabili</i>		<i>motivazione</i>			
F <i>i</i> <i>n</i> <i>i</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	FINITURE				
	<i>intonaci</i>	calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<i>pavimentazioni</i>				
	ceramica/ gres	bagno- piastrelle in ceramica 20x20 cm.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	cementine / altro datato	ingresso-cementine b/h 30x30 cm.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	legno		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	altro		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<i>rivestimenti</i>				
	ceramica/ gres	bagno piastrelle ceramica 20x20 cm.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	cementine / altro datato		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>					
	traspirante bianco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
<i>infissi</i>					
legno		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
metallo	alluminio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
oscuranti	persiane alla genovese in alluminio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
I <i>m</i> <i>p</i> <i>i</i> <i>a</i> <i>n</i> <i>t</i> <i>i</i>	IMPIANTISTICA		REC	OBS	INS
	locale igienico	cieco senza aspirazione forzata	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	adduzione idrica		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto elettrico	ricavato provvisoriamente, fili esterni	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>contatore</i>		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i>	provvisorio con lampadine	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE					
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI			
crolli		crolli / lacune			
inflexioni		lesioni / cavillature			
umidità di risalita	nel bagno	umidità			
umidità DIFFUSA	nella quasi totalità degli ambienti rilevati				
PARETI		INFISSI			
lesioni strutturali LINEAR		obsoleti		da sostituire	
lesioni strutturali 45°					
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI			
umidità di risalita	in bagno su tutte le pareti	serbatoi ris. Idrica		non presenti	
umidità DIFFUSA	infiltraz. In tutti gli ambienti rilevati	tubazioni esterne		elettriche e scarico nel bagno	

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 1

70

FOTO INTERNI

INTERNO

1

PIANO

PT

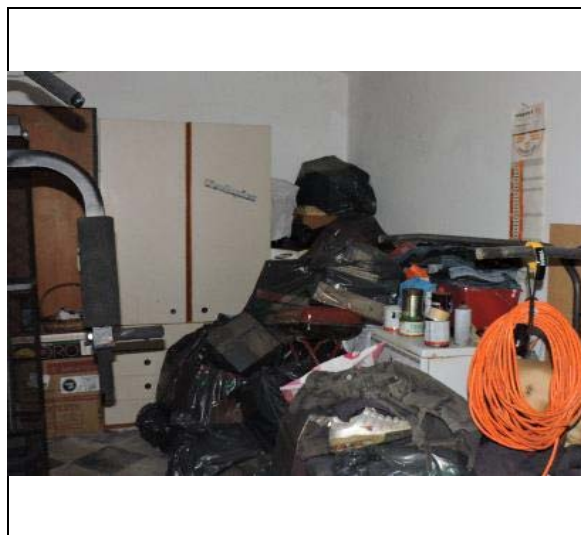
interno dell'alloggio-cucina

foto 1



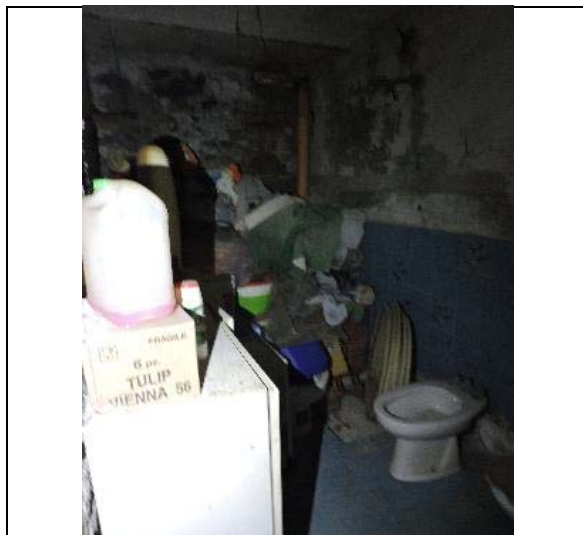
interno dell'alloggio-cucina

foto 2



interno dell'alloggio-bagno

foto 3



interno dell'alloggio-cucina

foto 4



SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 1

scheda Immobile

70

FOTO INTERNI

INTERNO

1

PIANO

PT

interno dell'alloggio-cucina

foto 5



interno dell'alloggio-bagno

foto 6



interno dell'alloggio-bagno

foto 7



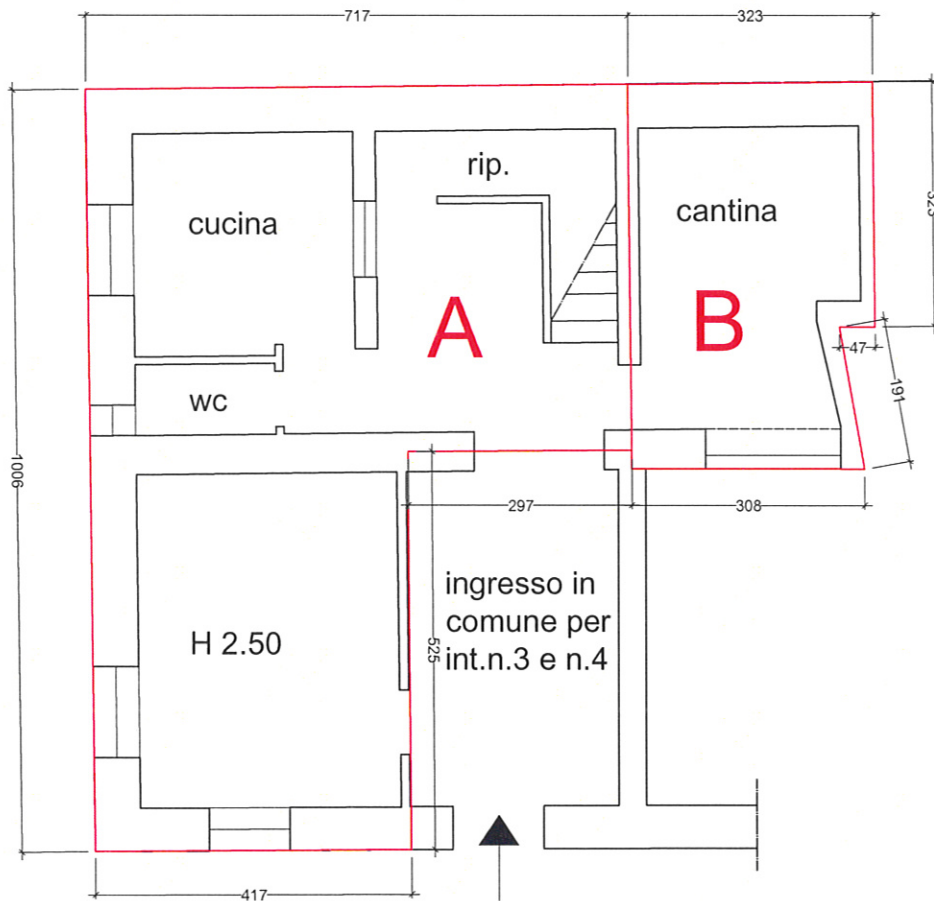
interno dell'alloggio-bagno

foto 8



N°RIF.12

Piano T



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 56,49
Cantina B (15,85x0,40)*	mq. 6,33
Totale arr.ta	mq. 62,80
* prodotto tra superficie reale e coefficiente di ragguglio (per le cantine 0.40)	



scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Coronata 10/1

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 2		scheda Immobile	71	
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	2	
		PIANO	PT	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i>	costruzione veranda nel distacco con il muro confine Sal.P.Umile	
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE				
<i>materiale</i>				
O B S I P				
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI			
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro	soffitto:voltini in laterizio e travetti in ferro	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i>		<i>motivazione</i>		
F i n i t u r e	FINITURE			
	intonaci	calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>			
	ceramica/ gres	piastrelle in ceramica 30x30 cm.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>			
	ceramica/ gres	piastrelle ceramica 20x20 cm.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>				
	acrilico bianco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>				
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	alluminio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
oscuranti	persiane alla genovese in alluminio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA			
	locale igienico	cieco senza aspirazione forzata	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input checked="" type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	adduzione idrica		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	impianto elettrico		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	contatore		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	sist. illuminazione	punti luce a soffitto	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	impianto termico/ ACS	soltanto scalda acqua elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
	impianto GAS		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS
impianto TELEFONO /tv		<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/> REC <input type="checkbox"/> OBS <input type="checkbox"/> INS	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE				
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI		
crolli		crolli / lacune		
inflessioni		lesioni / cavillature		
umidità di risalita		umidità		
umidità DIFFUSA	nella quasi totalità degli ambienti			
PARETI		INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti		
lesioni strutturali 45°		da sostituire		
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI		
umidità di risalita	parte inferiore della quasi totalità delle pareti	serbatoi ris. Idrica	non presenti	
umidità DIFFUSA	infiltraz.presenti negli ambienti a nord	tubazioni esterne	idriche, ubicate nel bagno	

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 2

71

FOTO INTERNI

INTERNO

2

PIANO

PT

accesso all'alloggio indipendente PT

foto 1



interno dell'alloggio-cucina

foto 2



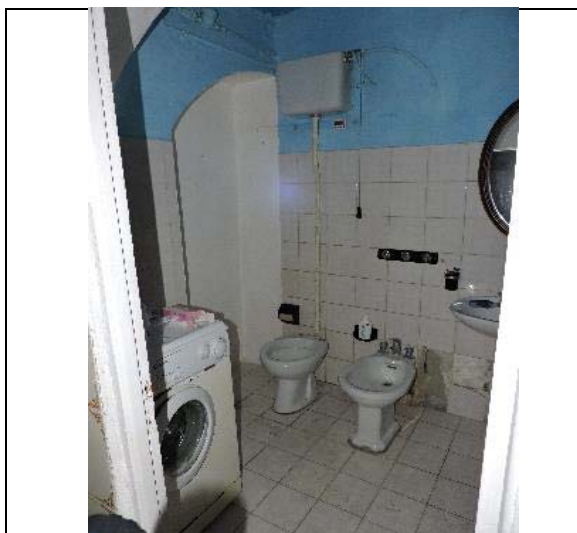
interno dell'alloggio-camera

foto 3



interno dell'alloggio-bagno

foto 4



scheda immobile	
71	

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 2

FOTO INTERNI

INTERNO **2**

PIANO **PT**

interno dell'alloggio-ingresso

foto 5



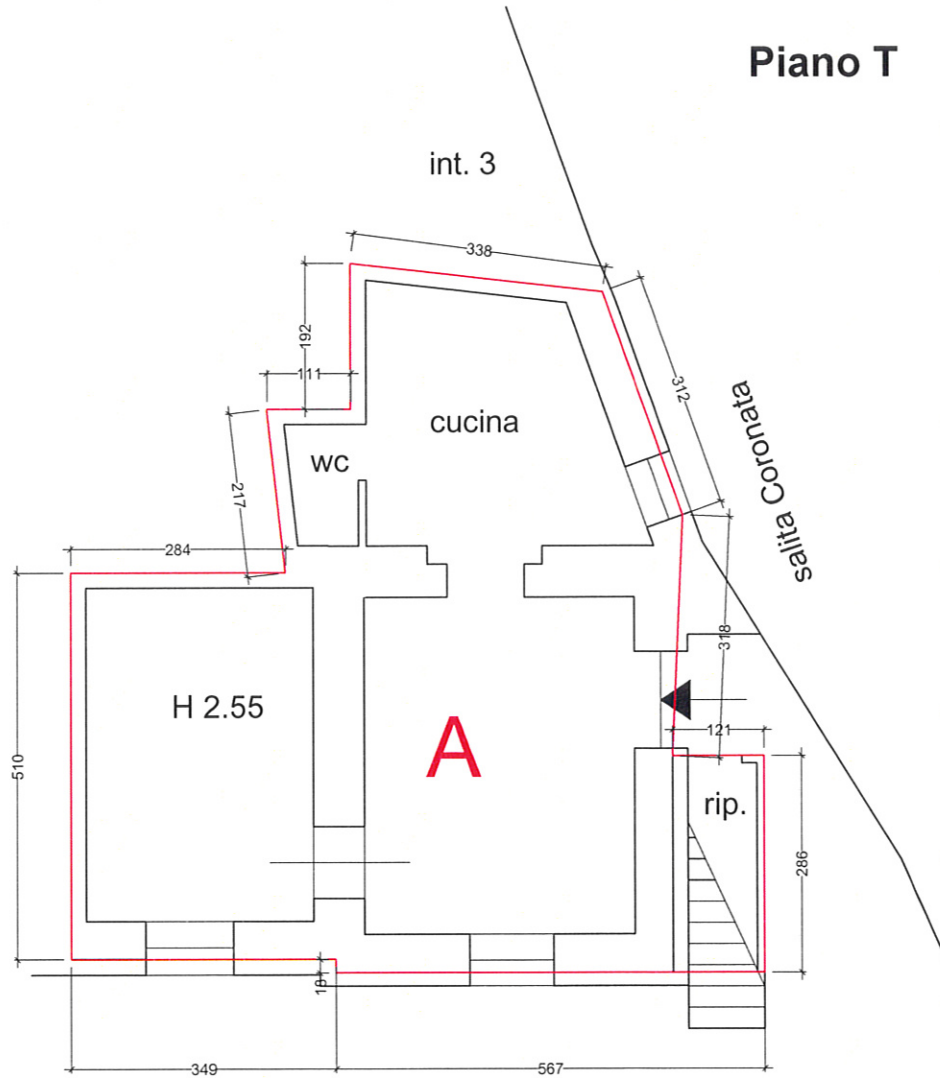
interno dell'alloggio-soggiorno

foto 6



N°RIF.11

Piano T



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 62,41
Totale arr.ta	mq. 62,50

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Coronata 10/2

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 3		scheda Immobiliare	72
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 3	PIANO 1°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>nota e diff.</i>	visitato solo 1 ambiente (cucina)- presenza di scala metallica che collega il ballatoio intermedio tra 1°p e 2°p
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>			
		O	B
		S	I
		P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro <u>calpestio:voltini in laterizioe travetti in ferro</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. <u>controsoffitto</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>			
F i n i t u r e	FINITURE	O	B
	<i>intonaci</i> <u>calce/cemento</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>		
	ceramica/ gres <u>cucina-piastrelle in ceramica 20x40 cm.</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres <u>cucina-piastrelle in ceramica 20x40 cm.</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>	O	B	
<u>traspirante bianco</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>			
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo <u>alluminio</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti <u>persiane alla genovese in alluminio</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico <u>ricavato provvisoriamente, fili esterni</u>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>contatore</i>	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	<i>sist. illuminazione</i> <u>provvisorio con lampadine</u>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS <u>solo scaldacqua elettrico</u>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflexioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	diffusa
umidità DIFFUSA	nella totalità dell'ambiente rilevato		
PARETI		IMPIANTI	
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti	da sostituire
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti			
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	probabilmente in eternit
umidità DIFFUSA	nella totalità dell'ambiente rilevato	tubazioni esterne	elettriche e sfiato scaldacqua

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 3

scheda immobile

72

FOTO INTERNI

INTERNO

3

PIANO

1°

interno dell'alloggio-cucina al 1°

foto 1



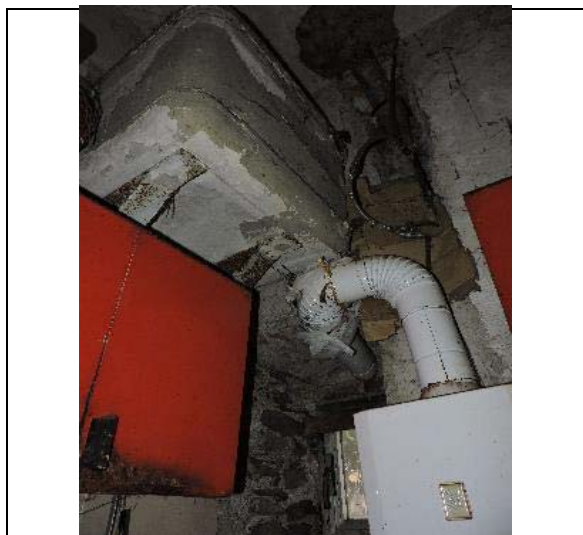
interno dell'alloggio-cucina al 1°

foto 2



interno dell'alloggio- serbatoio

foto 3



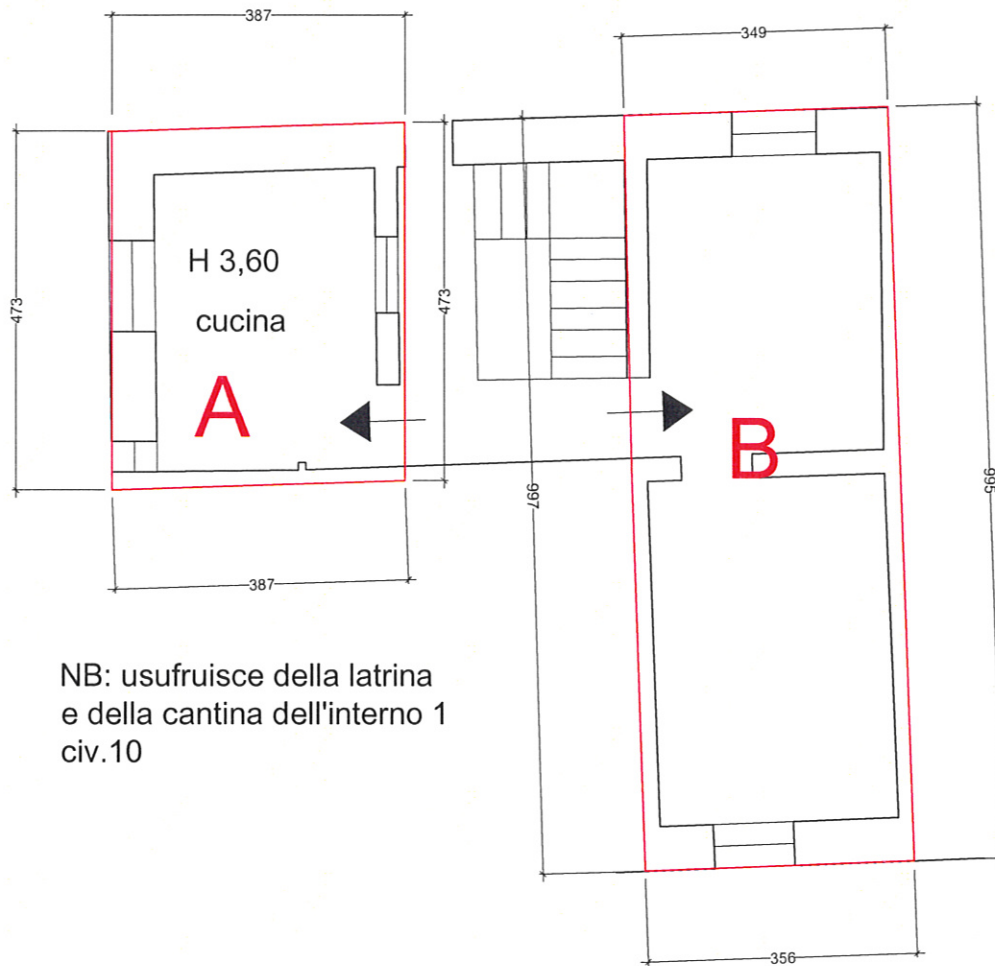
interno dell'alloggio-cucina al 1°

foto 4



N°RIF.14

Piano I



NB: usufruisce della latrina
e della cantina dell'interno 1
civ.10

Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A+B)	mq. 53,55
Totale arr.ta	mq. 54,00

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Coronata 10/3

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 4		scheda Immobile	73
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO	4
		PIANO	1°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	nota
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>			
		O	B
		S	I
		P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro calpestio:voltini in laterizio e travetti in ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. controsoffitto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>			
F i n i t u r e	FINITURE	O	B
	intonaci calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	pavimentazioni ceramica/ gres graniglia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	rivestimenti	O	B
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
coloriture	O	B	
traspirante colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
infissi	O	B	
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo alluminio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti persiane alla genovese in alluminio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	contatore	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione punto luce a soffitto	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflexioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	negli angoli tra soffitto e pareti verticali
umidità DIFFUSA			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti	da sostituire
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti		IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne	

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 4

73

FOTO INTERNI

INTERNO

4

PIANO

1°

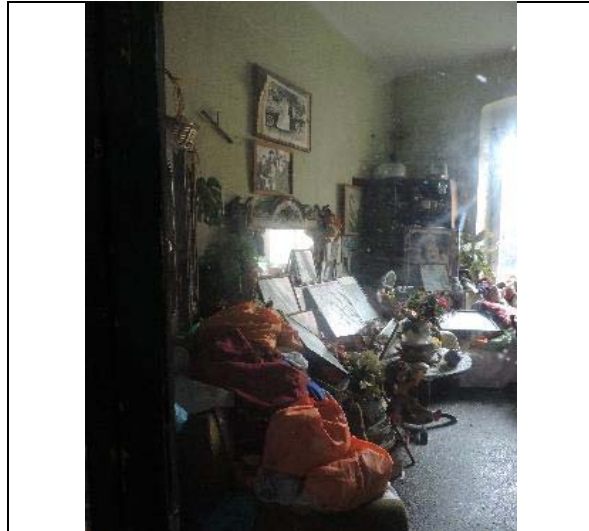
interno dell'alloggio - soggiorno

foto 1



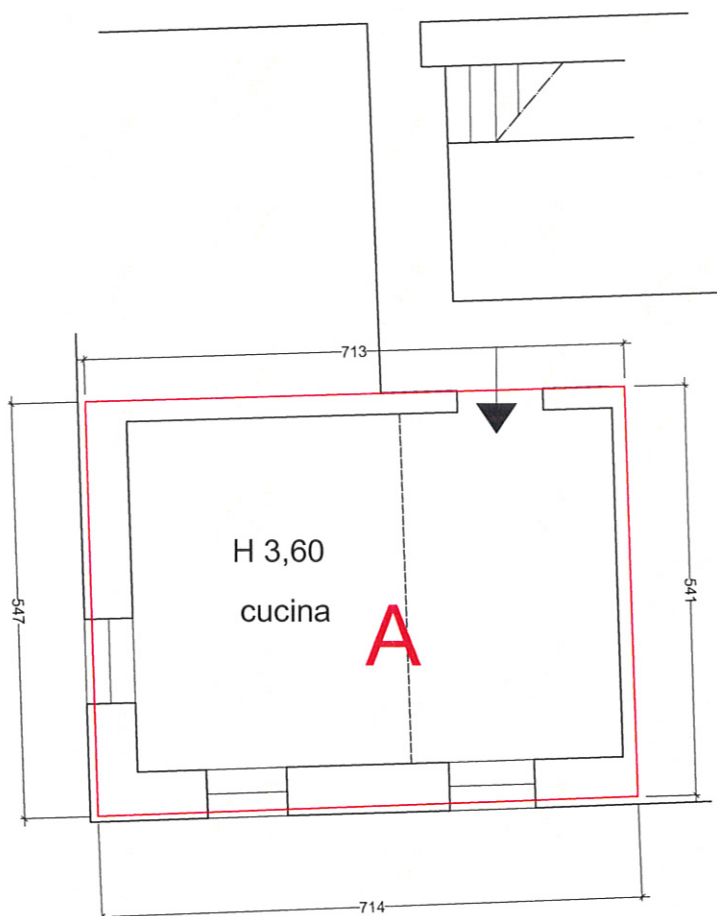
interno dell'alloggio - soggiorno

foto 2



N°RIF.15

Piano I



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 38,80
Totale arr.ta	mq.38,80

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Coronata 10/4

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 5		scheda Immobiliare	74
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 5	PIANO 2°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	difformita' costruz. tramezza/apertura porta, in cucina per ricavare loc.igienico- ballatoio della scala esterna-collegamento p.1°
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>			
		O	B
		S	I
		P	
S <i>t</i> <i>r</i> <i>u</i> <i>t</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei _____ soffitti e calpestio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. _____ presenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i> _____ <i>motivazione</i> _____			
F <i>i <i>n</i> <i>i <i>t</i> <i>u <i>r <i>e</i></i></i></i></i>	FINITURE	O	B
	intonaci _____ calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	pavimentazioni		
	ceramica/ gres _____ graniglia,terrazzo:piastrelle ceramica 20x40	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	rivestimenti	O	B
	ceramica/ gres _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro _____ tappezzeria in uno degli ambienti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
coloriture	O	B	
_____ traspirante bianco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
infissi			
legno _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo _____ alluminio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti _____ persiane in all.(smontate e accatastate all'interno)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I <i>m</i> <i>p</i> <i>i <i>a <i>n</i> <i>t</i> <i>i</i></i></i>	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico _____	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica _____	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico _____	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	contatore _____	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione _____ punto luce a soffitto	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS _____	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS _____	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv _____	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli _____		crolli / lacune _____	controffitto caduto in un ambiente _____
inflexioni _____		lesioni / cavillature _____	
umidità di risalita _____		umidità _____	negli angoli tra soffitto e pareti verticali _____
umidità DIFFUSA _____ presente in tutti gli ambienti			
PARETI		IMPIANTI	
lesioni strutturali LINEARI _____		obsoleti _____	da sostituire _____
lesioni strutturali 45° _____			
infiltrazioni/perdite impianti _____			
umidità di risalita _____		serbatoi ris. Idrica _____	
umidità DIFFUSA _____ presente in tutti gli ambienti		tubazioni esterne _____	impianto elettrico esterno, senza canalina _____

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 5

74

FOTO INTERNI

INTERNO

5

PIANO

2°

interno alloggio-ingresso

foto 1



interno alloggio-camera

foto 2



interno dell'alloggio-camera

foto 3



camera-soffitto

foto 4



SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 5**74****FOTO INTERNI**

INTERNO

5

PIANO

2°

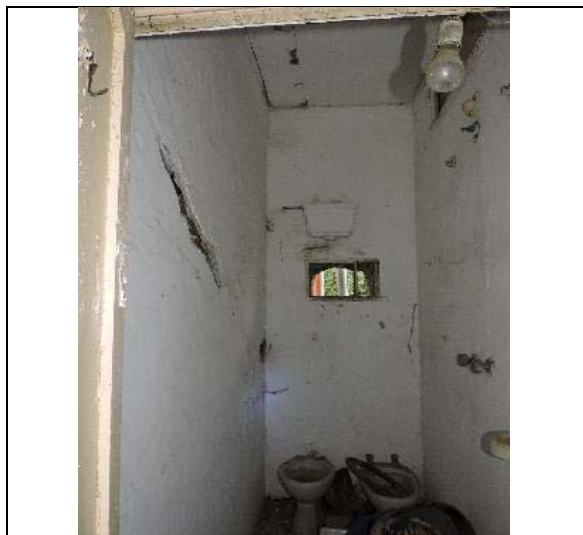
interno alloggio-ingresso

foto 5

interno alloggio-cucina

foto 6

interno dell'alloggio-bagno

foto 7

cucina accesso al terrazzo

foto 8

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 5

74

FOTO INTERNI

INTERNO

5

PIANO

2°

terrazzo

foto 9



terrazzo

foto 10



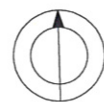
N°RIF.16

Piano II



NB: usufruisce della latrina
e della cantina dell'interno 1
civ.10

Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 62,59
Poggiolo T (15.24 x 0,25)*	mq. 3,81
Totale arr.ta	mq. 66,50
* prodotto tra superficie reale e coefficiente di raggaglio (0.25 per i poggioli)	



scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Coronata 10/5

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 6		scheda Immobile	75
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 6	PIANO 2°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	nota visitato un solo un ambiente, di fronte al vano scala
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>			
		O	B
		S	I
		P	
S t r u t t u r e	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei soffitti e calpestio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. centinatura lignea per controsoffitto a volta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili motivazione</i>			
F i n i t u r e	FINITURE	O	B
	intonaci calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	pavimentazioni non visibile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	rivestimenti	O	B
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
coloriture	O	B	
traspirante colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
infissi	S	I	
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo alluminio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti persiane alla genovese in alluminio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico ricavato provvisoriamente, fili esterni	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	contatore	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione provvisorio con lampadine	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	controffitto caduto nell'ambiente
inflessioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA	presente		
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti	da sostituire
lesioni strutturali 45°			
INFILTRAZIONI/PERDITE IMPIANTI		IMPIANTI	
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	
umidità DIFFUSA	presente	tubazioni esterne	impianto elettrico esterno, senza canalina

scheda immobile	
75	

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 6

FOTO INTERNI

INTERNO **6**

PIANO **2°**

interno alloggio-camera

foto 1



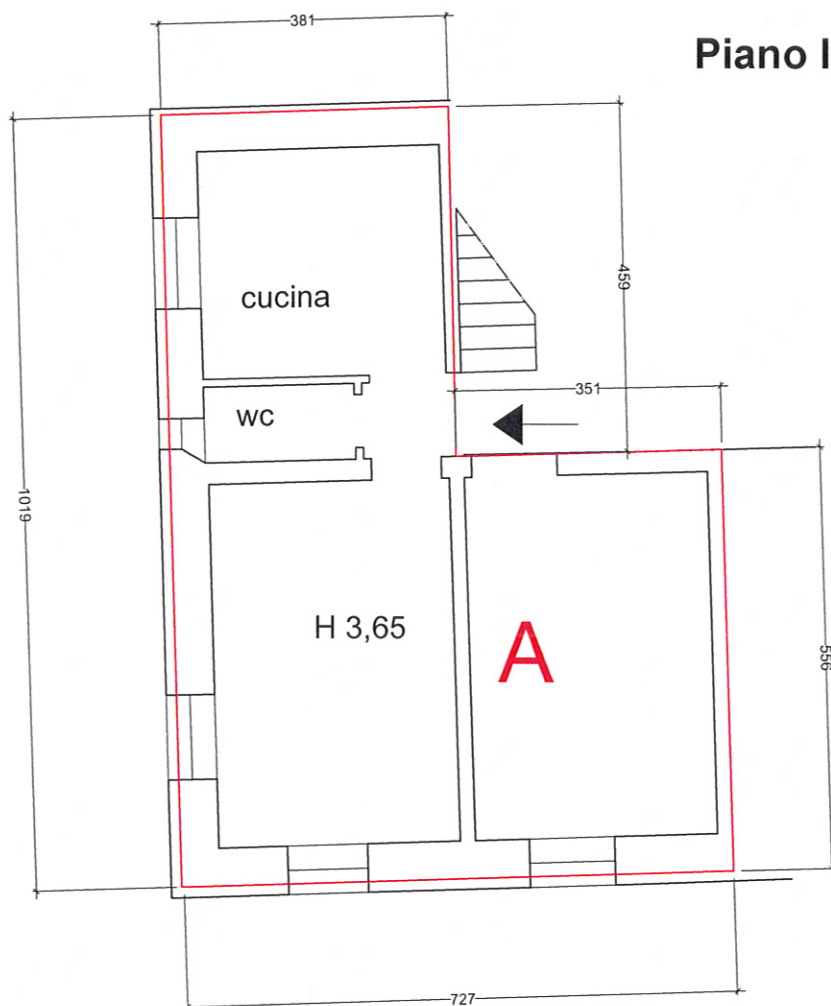
interno alloggio-vano scala

foto 2



N°RIF.17

Piano II



NB: l'uso della latrina è in comune
anche per gli interni 6 e 7

Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 58,19
Totale arr.ta	mq. 58,20

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Coronata 10/6

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 7		scheda Immobiliare	76
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 7	PIANO 3°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i>	realizzazione tramezza in cucina, per ricavare un loc.igienico
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>			
		O	B
		S	I
		P	
S <i>t</i> <i>r</i> <i>u</i> <i>t</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	ORIZZONTAMENTI		
	solai lignei _____ soffitti e calpestio _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	solai latero/ferro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	volte in muratura _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	canniccio /controsoff. in canniccio solo in cucina/ingresso _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>			
F <i>i</i> <i>n</i> <i>i</i> <i>t</i> <i>u</i> <i>r</i> <i>e</i>	FINITURE	O	B
	intonaci _____ calce/cemento _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	pavimentazioni		
	ceramica/ gres _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro _____ battuto di cemento _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	rivestimenti	O	B
	ceramica/ gres _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
coloriture	O	B	
_____ trasparente bianco _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
infissi			
legno _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo _____ alluminio _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I <i>m</i> <i>p</i> <i>i</i> <i>a</i> <i>n</i> <i>t</i> <i>i</i>	IMPIANTISTICA	REC	OBS
	locale igienico _____	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica _____	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico _____ ricavato provvisoriamente, fili esterni _____	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	contatore _____	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione _____ provvisorio con lampadine _____	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS _____	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS _____	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv _____	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli _____		crolli / lacune _____	controffitto con lacune in cucina/ingresso _____
inflexioni _____		lesioni / cavillature _____	
umidità di risalita _____		umidità _____	
umidità DIFFUSA _____ presente e consistente _____			
PARETI		INFISSI	
lesioni strutturali LINEARI _____		obsoleti _____	da sostituire _____
lesioni strutturali 45° _____			
infiltrazioni/perdite impianti _____		IMPIANTI	
umidità di risalita _____		serbatoi ris. Idrica _____	
umidità DIFFUSA _____ presente _____		tubazioni esterne _____	impianto elettrico esterno, senza canalina _____
nota: scala a chiocciola in ghisa, che collega il sottotetto al terrazzo di copertura, di particolare foggia.			

SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 7

scheda Immobile

76

FOTO INTERNI

INTERNO

7

PIANO

3°

interno alloggio-ingresso

foto 1



interno alloggio-camera

foto 2



interno alloggio-camera

foto 3



scala a chiocciola in ghisa

foto 4



SALITA PADRE UMILE Civ.10 INT. 7

scheda Immobile

76

FOTO INTERNI

INTERNO

7

PIANO

3°

interno alloggio-cucina

foto 5



interno alloggio-bagno

foto 6



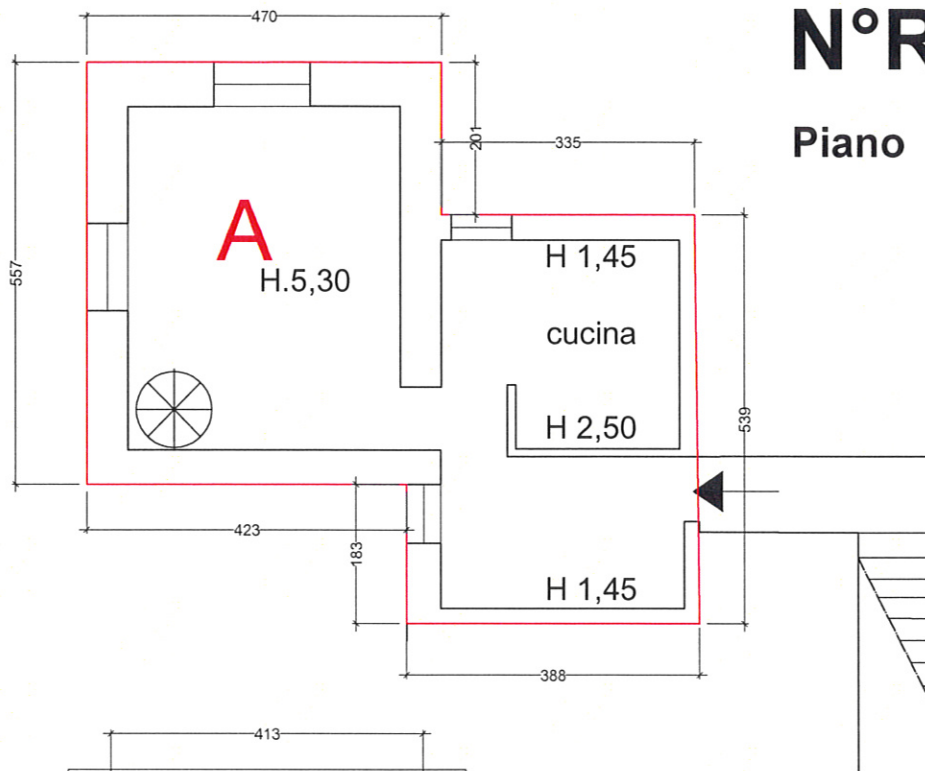
cucina - particolare soffitto

foto 7

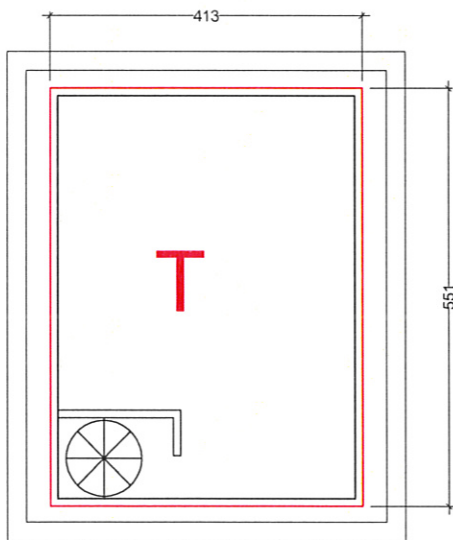


N°RIF.18

Piano III



NB: usufruisce della latrina dell'interno 5



Calcolo Superficie Commerciale

Appartamento (A)	mq. 45,20
Terrazzo T (22,75x0,20)*	mq. 4,55
Totale arr.ta	mq. 49,80

* prodotto tra superficie reale e coefficiente di ragguaglio (0.20 per il terrazzo)



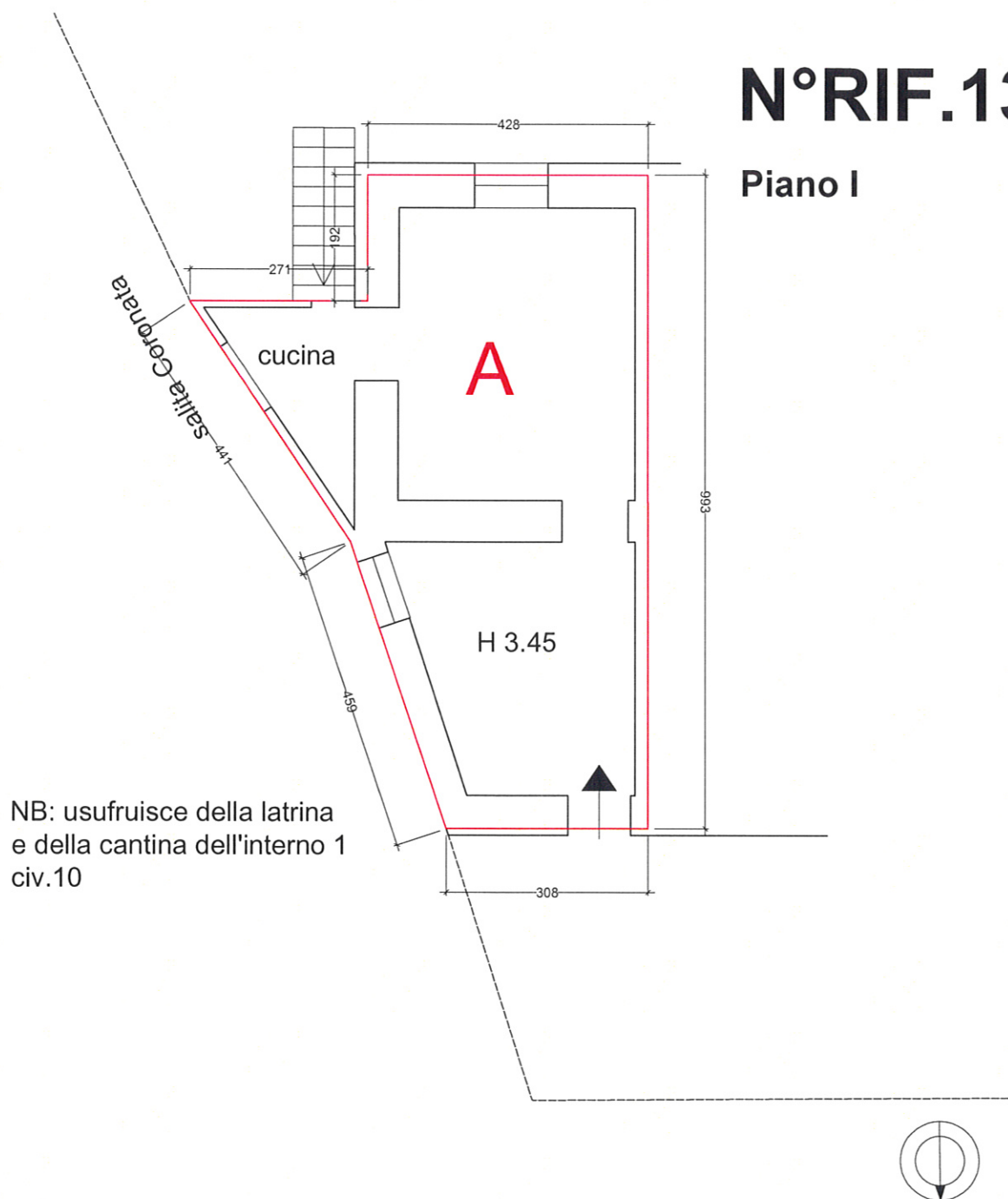
scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFICIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Coronata 10/7

SALITA PADRE UMILE Civ.8 INT. U		scheda Immobiliare	77				
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO U	PIANO T				
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>				
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	nota alloggio non accessibile				
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE							
<i>materiale</i>							
ORIZZONTAMENTI							
S t r u t t u r e	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>						
F i n i t u r e	FINITURE		O	B	S	I	P
	intonaci	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>						
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>						
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>							
<i>infissi</i>							
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA		REC	OBS	INS		
	locale igienico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	adduzione idrica	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto elettrico	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	contatore	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	sist. illuminazione	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE							
ORIZZONTAMENTI			CONTROSOFFITTI				
crollii			crollii / lacune				
inflexioni			lesioni / cavillature				
umidità di risalita			umidità				
umidità DIFFUSA							
PARETI			INFISSI				
lesioni strutturali LINEARI			obsoleti				
lesioni strutturali 45°							
infiltrazioni/perdite impianti			IMPIANTI				
umidità di risalita			serbatoi ris. Idrica				
umidità DIFFUSA			tubazioni esterne				

N°RIF.13

Piano I



NB: usufruisce della latrina
e della cantina dell'interno 1
civ.10

Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 45,86
Totale arr.ta	mq. 45,90

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, vico Coronata n.8U

VIA NINO CERVETTO CIV.31 INT.12		scheda Immobile	78				
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 12	PIANO 4°				
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input checked="" type="checkbox"/>				
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i>				
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE							
<i>materiale</i>							
ORIZZONTAMENTI							
S t r u t t u r e	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	canniccio /controsoff. _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	controsoffitto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>							
F i n i t u r e	FINITURE		O	B	S	I	P
	intonaci _____	calce/cemento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>pavimentazioni</i>						
	ceramica/ gres _____	piastrelle gres 30x30	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	legno _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>		O	B	S	I	P
	ceramica/ gres _____	bagno e cucina piastrelle gres 20x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	cementine / altro datato _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>coloriture</i>		O	B	S	I	P	
_____	traspirante colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>infissi</i>							
legno _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
metallo _____		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
oscuranti _____	persiane	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
I m p i a n t i	IMPIANTISTICA				REC	OBS	INS
	locale igienico _____		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	adduzione idrica _____	scaldabagno	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto elettrico _____		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	contatore _____		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	sist. illuminazione _____		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto termico/ ACS _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	impianto GAS _____		<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv _____		<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE							
ORIZZONTAMENTI				CONTROSOFFITTI			
crolli _____				crolli / lacune _____			
inflexioni _____				lesioni / cavillature _____			
umidità di risalita _____				umidità _____			
umidità DIFFUSA _____							
PARETI				INFISSI			
lesioni strutturali LINEARI _____				obsoleti _____			
lesioni strutturali 45° _____							
infiltrazioni/perdite impianti _____				IMPIANTI			
umidità di risalita _____				serbatoi ris. Idrica _____			
umidità DIFFUSA _____				tubazioni esterne _____			
				impianto elettrico _____			

VIA N.CERVETTO CIV.31 INT.12

scheda Immobile

78

FOTO INTERNI

INTERNO

12

PIANO

4°

vano scale - particolare fessure

foto 5



vano scale - particolare fessure

foto 6



interno 12 - angolo cucina

foto 7



interno 12 - camera

foto 8



VIA N.CERVETTO CIV.31 INT.12

scheda Immobile

78

FOTO INTERNI

INTERNO

12

PIANO

4°

interno 12 - ingresso

foto 9



vano scale - bagno

foto 10



interno 12 - ingresso

foto 11

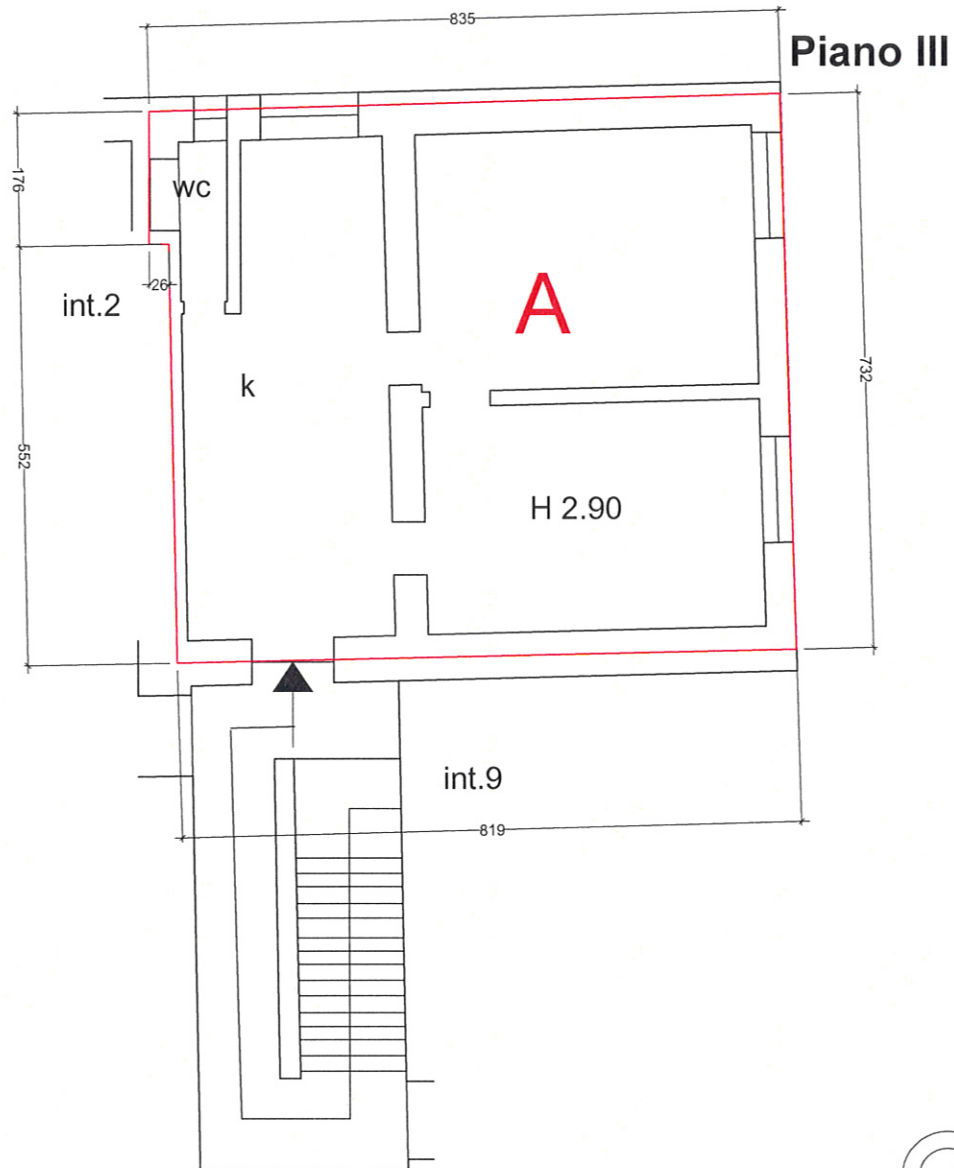


interno 12 - particolare soffitto

foto 12



N°RIF.70



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento(A)	mq. 60,01
Totale arr.ta	mq. 60,00

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Nino Cervetto 31/12

VIA BERTOLOTTI CIV.4 INT.7		scheda Immobile	79
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 7	PIANO 3°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i> esiste il sottotetto, non abitabile (locale di sgombero)
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>			
S	O	B	S
t			I
r			P
u			
t			
t			
u			
r			
e			
ORIZZONTAMENTI			
solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Non Rilevabili</i>			
FINITURE			
<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>pavimentazioni</i>			
ceramica/ gres piastrelle in graniglia 20x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>rivestimenti</i>			
ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ceramica pastrelle 10x10 bagno /10x10 angolo cucina	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>coloriture</i>			
traspirante colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>infissi</i>			
legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
oscuranti non rilevato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IMPIANTISTICA			
locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
contatore	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
sist. illuminazione	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto GAS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
videocitofono	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
crolli		crolli / lacune	
inflexioni		lesioni / cavillature	
umidità di risalita		umidità	
umidità DIFFUSA			
PARETI		IMPIANTI	
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti	alluminio
lesioni strutturali 45°			
infiltrazioni/perdite impianti			
umidità di risalita	nel bagno, in cucina, nel sottotetto	serbatoi ris. Idrica	non visibile
umidità DIFFUSA	diffusa nei vari locali	tubazioni esterne	impianto elettrico

FOTO INTERNI

INTERNO **7**

PIANO **3°**

interno alloggio- soggiorno

foto 5



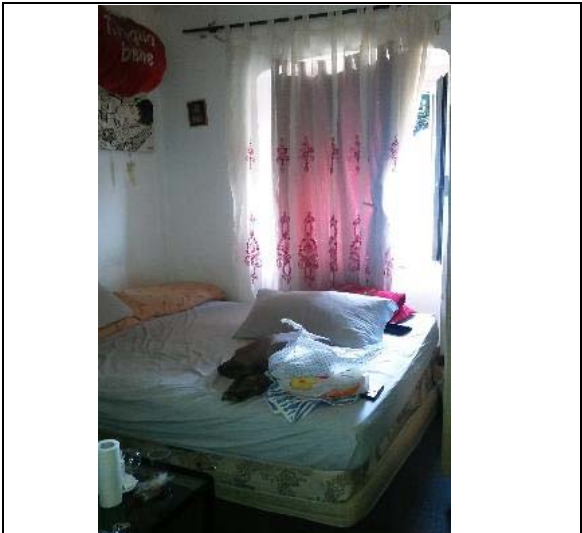
interno alloggio- soggiorno

foto 6



interno alloggio- camera

foto 7



interno alloggio- camera

foto 8



VIA BERTOLOTTI CIV.4 INT.7

scheda Immobile

79

FOTO INTERNI

INTERNO

7

PIANO

3°

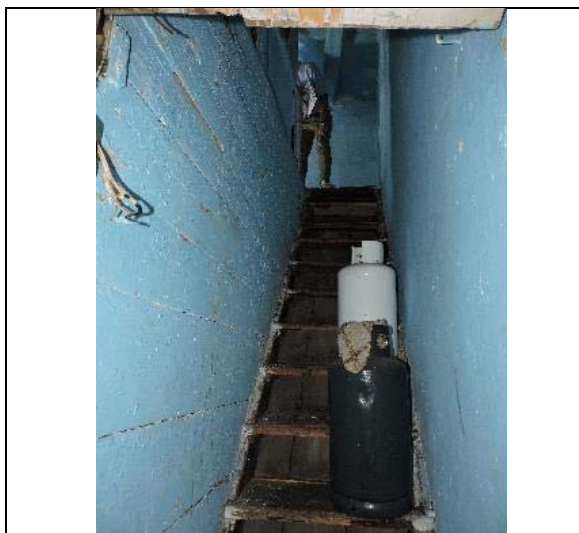
cucina

foto 9



sottotetto

foto 10



sottotetto

foto 11



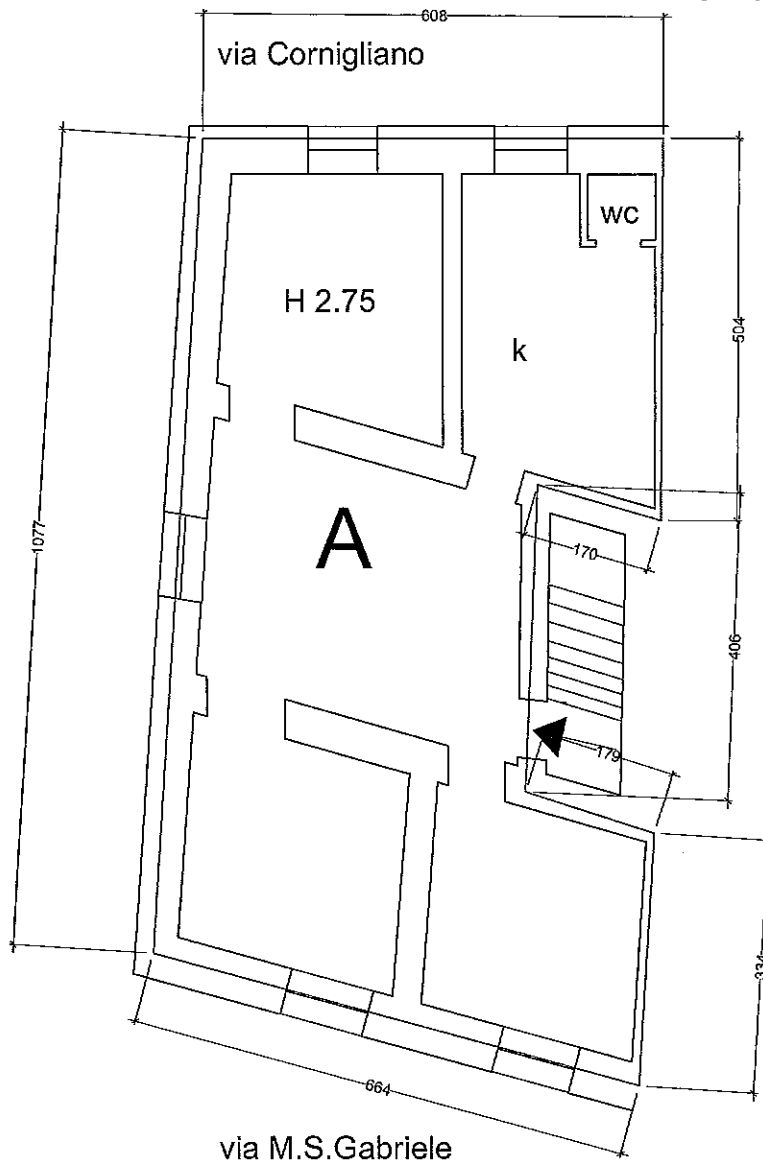
sottotetto

foto 12



N°RIF.71

Piano IV



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 67,06
Totale arr.ta	mq. 67,10

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via M.S.Gabriele4/7

VIA A. DE CAVERO CIV.4 INT.17 sc. A		scheda Immobile	80
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 17sc.A	PIANO 6°
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> INQUILINI <input type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> <i>diffornità</i>	<input style="width: 100px; height: 20px;" type="text"/>
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE			
<i>materiale</i>			
ORIZZONTAMENTI			
S		O	B
t	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
r	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
u	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
t	canniccio /controsoff.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
u	<i>Non Rilevabili</i>		
r	<i>motivazione</i>		
e			
FINITURE			
F	<i>intonaci</i>	O	B
i	intonaco traspirante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
n	<i>pavimentazioni</i>	S	I
t	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
u	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
r	piastrelle/cementine in cucina	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>rivestimenti</i>	O	B
	ceramica/ gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	bagno piastrelle 20x20	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>coloriture</i>	O	B
	colore traspirante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>infissi</i>	S	I
	legno	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	oscuranti	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	persiane in metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IMPIANTISTICA			
I		REC	OBS
m	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
p	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
i	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
a	<i>contatore</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
n	<i>sist. illuminazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
t	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
i	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE <input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
	impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE <input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE			
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI	
	crolli		crolli / lacune
	inflexioni		lesioni / cavillature
	umidità di risalita		umidità
	umidità DIFFUSA		
PARETI		INFISSI	
	lesioni strutturali LINEARI		obsoleti
	lesioni strutturali 45°		lignei
	infiltrazioni/perdite impianti	bagno	IMPIANTI
	umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica
	umidità DIFFUSA	bagno	tubazioni esterne
			impianto elettrico

VIA A. DE CAVERO CIV.4 INT.17 sc. A

80

FOTO INTERNI

INTERNO

17sc.A

PIANO

6°

interno alloggio - corridoio

foto 5



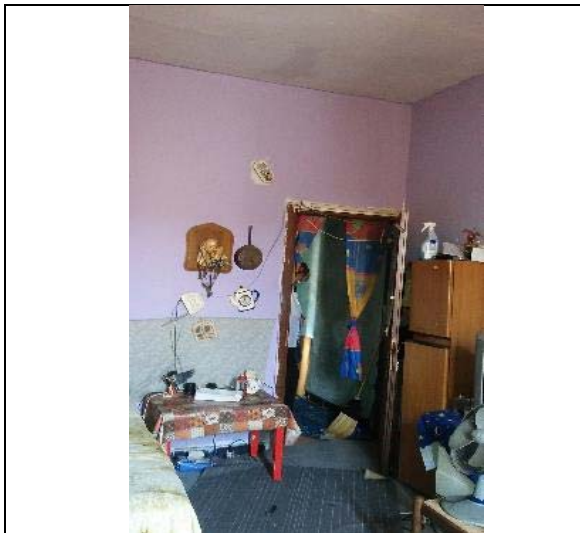
interno alloggio - corridoio

foto 6



interno alloggio - camera

foto 7



interno alloggio - camera

foto 8



VIA A. DE CAVERO CIV.4 INT.17 sc. A

80

FOTO INTERNI

INTERNO

17sc.A

PIANO

6°

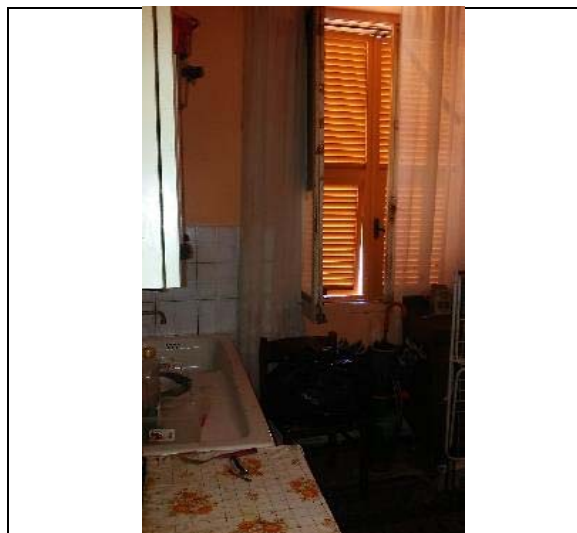
interno alloggio- camera

foto 9



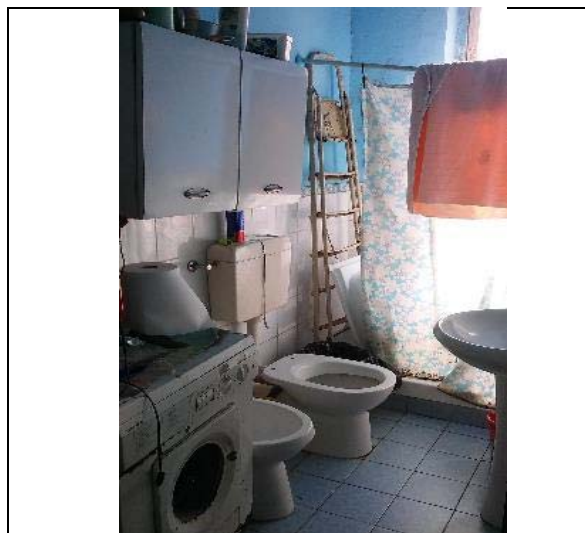
interno alloggio - cucina

foto 10



interno alloggio - bagno

foto 11



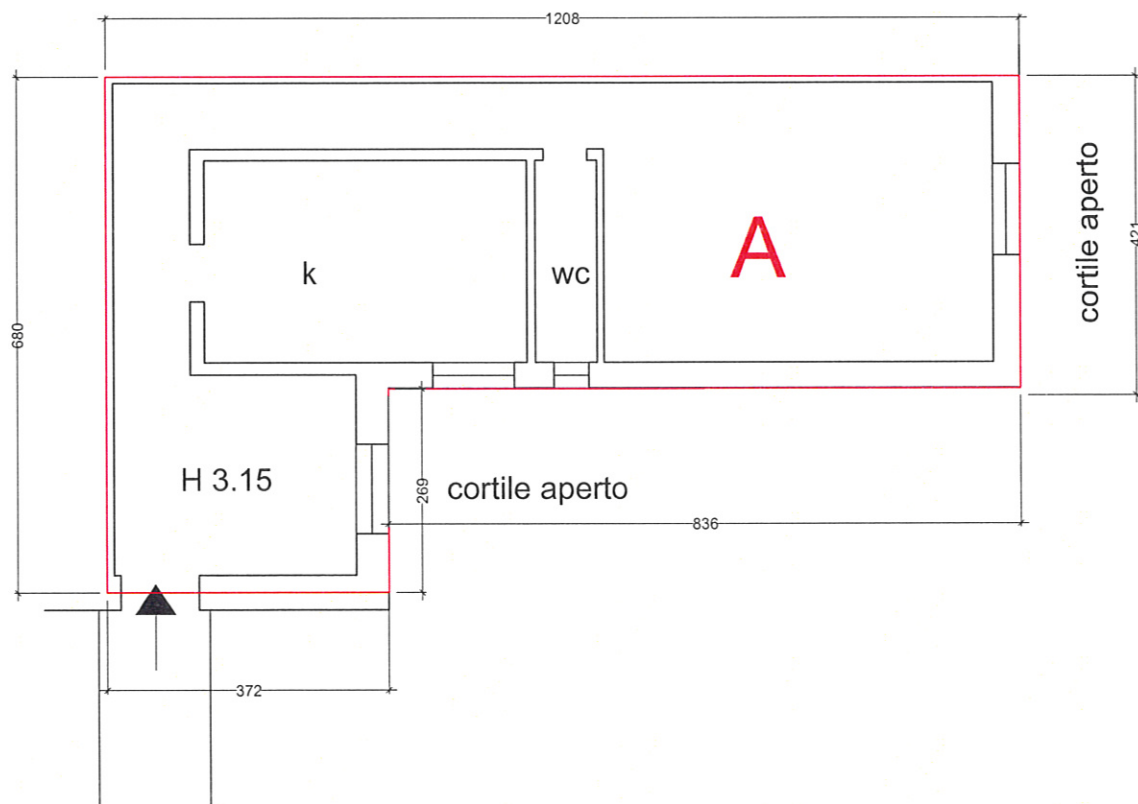
interno alloggio - bagno

foto 12



N°RIF.72

Piano VI



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento (A)	mq. 59,65
Totale arr.ta	mq. 59,70

scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Paolo Antonio De Cavero 4/17A

VIA CELESIA CIV.61 INT.4		scheda Immobile	81	
SCHEDA ALLOGGIO		INTERNO 4	PIANO 1°	
STATO DI OCCUPAZIONE		NO <input type="checkbox"/>	SI <input checked="" type="checkbox"/> INQUILINI <input checked="" type="checkbox"/> OCCUPANTI <input type="checkbox"/> NON ACC. <input type="checkbox"/>	
CONFORMITA' PLANIM. CATASTALE		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/> <i>difformità</i> interno/esterno-ampliamento del locale wc con occupazione del terrazzino esterno	
STATO DI CONSERVAZIONE/MANUTENZIONE				
<i>materiale</i>				
S	O	B	S	
t	I	P		
r	ORIZZONTAMENTI			
u	solai lignei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
t	solai latero/ferro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
t	volte in muratura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
u	canniccio /controsoff. controsoffittato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
r	<i>Non Rilevabili</i> <i>motivazione</i>			
e				
FINITURE				
F	<i>intonaci</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
i	<i>pavimentazioni</i>			
n	ceramica/ gres camere e bagno:ceramica piastrelle 20x20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
i	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
t	legno a pavimento in cucina	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
u	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
r	<i>rivestimenti</i>			
e	ceramica/ gres ceramica pastrelle 30x20 bagno /10x10 angolo cottura	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	cementine / altro datato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<i>coloriture</i>			
	traspirante colorato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<i>infissi</i>			
	legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	oscuranti non rilevato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IMPIANTISTICA				
I	locale igienico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> REC
m	adduzione idrica	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> OBS
p	impianto elettrico	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/> INS
i	<i>contatore</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
a	<i>sist. illuminazione</i>	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
n	impianto termico/ ACS	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
t	impianto GAS	<input checked="" type="checkbox"/> PRESENTE	<input type="checkbox"/> NON PRES.	<input checked="" type="checkbox"/>
i	impianto TELEFONO /tv	<input type="checkbox"/> PRESENTE	<input checked="" type="checkbox"/> NON PRES.	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI DEGRADO PUNTUALE				
ORIZZONTAMENTI		CONTROSOFFITTI		
crolli		crolli / lacune		
inflexioni		lesioni / cavillature		
umidità di risalita		umidità		
umidità DIFFUSA				
PARETI		INFISSI		
lesioni strutturali LINEARI		obsoleti	da sostituire	
lesioni strutturali 45°				
INFILTRAZIONI/PERDITE IMPIANTI		IMPIANTI		
umidità di risalita		serbatoi ris. Idrica	non visibile	
umidità DIFFUSA		tubazioni esterne	parzialmente acqua e gas.	

VIA CELESIA CIV.61 INT.4

scheda Immobile

81

FOTO INTERNI

INTERNO

4

PIANO

1°

int.4 - locale cucina

foto 5



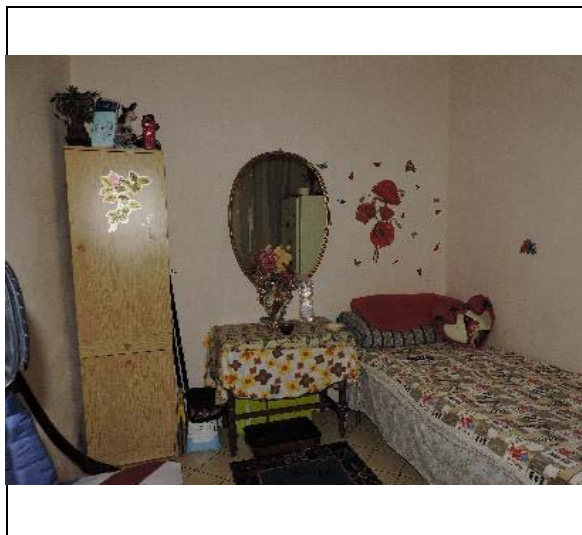
int.4 - camera

foto 6



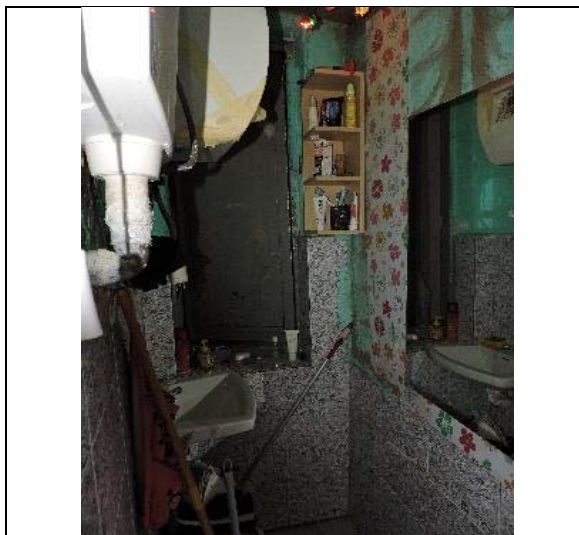
int.4 - camera

foto 7



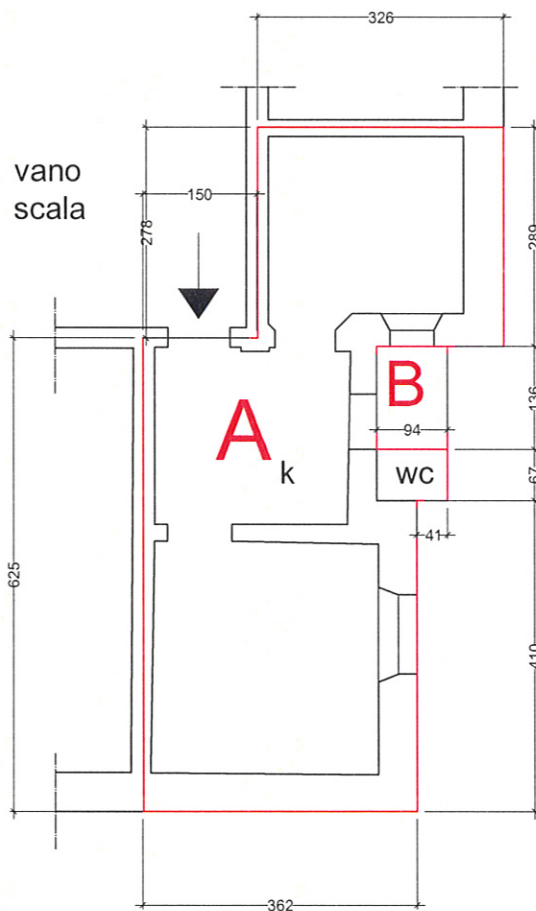
int.4 - locale bagno

foto 8

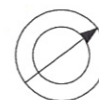


N°RIF.68

Piano I



Calcolo Superficie Commerciale	
Appartamento(A)	mq. 31,28
terrazzo B (1.27 x 0,25)*	mq. 0,31
Totale arr.ta	mq. 31,60
* prodotto tra superficie reale e coefficiente di ragguaglio (0.25 per i terrazzi)	



scala 1:100

Oggetto della Tavola: CALCOLO SUPERIFCIE COMMERCIALE
M.P. 11/09
Immobile sito in Genova, via Celesia 61/4