

## COMUNE DI GENOVA

Contratto fra il Comune di Genova e l'Impresa ..... per l'espletamento del Servizio ..... del Comune di Genova. per il periodo .....

### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilat.....i il giorno ( ) del mese di  
in Genova, in una delle sale del Palazzo Comunale , posto in Via Garibaldi al civico numero nove.

#### INNANZI A ME -

#### sono comparsi

**PER UNA PARTE** - il COMUNE DI GENOVA, con sede in Genova Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, (di seguito **Comune**) rappresentato da..... nat..... a ....., domiciliat.. presso la sede del Comune, nella qualità di Dirigente della Direzione

**E PER L'ALTRA PARTE** - ..... con sede in ....., Partita IVA n. .... Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di Genova n. ....- .....(di seguito **Società**)- rappresentata da ....., nat..... e domiciliat.. presso la sede della ..... nella qualità di ....., munito degli idonei poteri a quanto infra.

Quali Signori componenti, della cui identità personale e poteri io Ufficiale Rogante sono certo;

#### premettono

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Stazione Unica Appaltante- Servizi Generali n. .... in data ....., esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura aperta selezionando l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i, al conferimento in appalto del servizio ..... del Comune di Genova per il periodo ..... per un importo complessivo di EURO ..... (.....),oneri **per la sicurezza da interferenze zero**, comprensivi / al netto degli oneri fiscali

- che il relativo Bando di gara è stato pubblicato con le seguenti modalità: inviato all'Ufficio Pubblicazioni CEE il giorno ..... e pubblicato sulla Gazzetta n. 2013/S ....., pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Genova ....., sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. Del ..... per estratto sui quotidiani: ..... rispettivamente nei giorni ..... e sui siti internet del Comune di Genova, della Regione Liguria e del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- che in base alle risultanze della gara predetta, riportate in appositi verbali a cronologico n. .... - redatti rispettivamente durante le sedute di gara ed ai quali si fa pieno riferimento, il servizio in oggetto è stato aggiudicato provvisoriamente, alla Società ..... avendo presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'importo complessivo di Euro .....(....);

- che, con successiva determinazione dirigenziale n.....in data..... esecutiva il ..... l'Amministrazione, ha aggiudicato definitivamente il servizio di cui trattasi a.....

- che sono stati compiuti gli adempimenti di cui all'art. 79, comma 5, lettera a), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del presente contratto, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

**Articolo 1. Oggetto del contratto** - Il Comune di Genova come sopra rappresentato, esperiti gli adempimenti disposti dal Decreto Legislativo n. 490 in data 8 agosto 1994 e dal D.P.R. 252 in data 3 giugno 1998, affida alla ..... che, come sopra costituita, accetta senza riserva alcuna, l'espletamento del servizio .....del Comune di Genova per il periodo .....

La Società ..... si impegna all'esecuzione del predetto servizio alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati nonché a quelle contenute nella propria offerta economica.

**Articolo 2. Ammontare del contratto** - Le Parti come sopra costituite dichiarano che il corrispettivo del presente servizio ammonta ad € ..... omni comprensivo e che lo stesso non sarà corrisposto dal Committente bensì dalle Compagnie Assicuratrici applicando la percentuale offerta in sede di gara sull'importo della corrispondente polizza relativo all'anno 2015..

**Articolo 3 Capitolato d'appalto** - L'appalto viene conferito e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, e per quanto da esso non disciplinato, delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti del Capitolato Speciale unito alla determinazione dirigenziale della Direzione Stazione Unica Appaltante – Servizi Generali n. 2012/...../..... nonché alle condizioni di cui alla Determinazione Dirigenziale della medesima Direzione – Servizi Generali ..... n. .... in data .....(determinazione di aggiudicazione definitiva) ,che l'Impresa dichiara di conoscere, avendone sottoscritto per accettazione copie conformi depositate agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante – Servizi Generali - che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Per quanto non espressamente disciplinato dagli atti sopraccitati e dal presente atto le Parti si obbligano a fare riferimento al Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28 aprile 2011, che le Parti stesse, come sopra costituite, dichiarano di ben conoscere e di accettare e di considerare qui inserito punto per punto perché formi parte integrante e sostanziale del presente atto sebbene ad esso materialmente non allegato.

**Articolo 4 Articolazione dell'appalto** - Costituisce oggetto del presente atto il servizio di ..... per il Comune di Genova per il periodo .....

L'Amministrazione Comunale effettuerà mediante il proprio personale, controlli ed accertamenti sulla perfetta osservanza, da parte della Società appaltatrice, di tutte le disposizioni contenute nel Capitolato e/o delle condizioni offerte in sede di progetto tecnico.

In caso di inosservanza o di inadempienza alle condizioni contrattuali, a carico della Società ....., la Civica Amministrazione si riserva di risolvere il contratto, in danno dell'Impresa stessa, ai sensi dell'art.1456 - Il comma - del Codice Civile.

#### **Articolo 5 Direttore dell'esecuzione**

Il Comune individua quale Direttore dell'esecuzione, diverso dal Responsabile Unico del Procedimento, il sig. .... in particolare per i seguenti adempimenti:

a) dare avvio, dietro autorizzazione del Responsabile del Procedimento, all'esecuzione del contratto  
b) coordinare, dirigere e controllare sotto il profilo tecnico contabile l'esecuzione del contratto  
c) assicurare la regolare esecuzione del contratto, verificando- attraverso opportuni controlli- che le attività e le prestazioni siano conformi con le prescrizioni del capitolato e a quanto previsto nell'ambito dell'offerta presentata in gara. Se le non conformità rilevate non saranno motivate esaurientemente il Comune procederà all'applicazione delle penali, secondo la procedura prevista dal successivo art. 7

d) adempiere a quanto previsto per la figura del Direttore dell'esecuzione del contratto dal D. Lgs 163/2006 e dal DPR 207/2010 ogni altra attività che si renda opportuna per assicurare il perseguimento dei compiti sopra indicati.

#### **Articolo 6 Pagamenti –**

Il servizio di brokeraggio assicurativo di cui al presente capitolato non comporta per i committenti alcun onere né presente né futuro per compensi, rimborsi o quant'altro, in quanto il Broker sarà remunerato solo ed esclusivamente dalle provvigioni corrisposte dalle Compagnie di Assicurazioni con le quali, conseguentemente a procedura di evidenza pubblica, saranno stipulate le polizze assicurative in misura della percentuale offerta in sede di gara.

#### **Articolo 7 Penalità**

Per ogni inadempimento, o ritardo nell'adempimento delle prestazioni richieste, l'Amministrazione applicherà le penali previste dall'art.7 del Capitolato Speciale

#### **Articolo 8 . Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.**

A garanzia della perfetta esecuzione del servizio dell'osservanza di tutte le norme contrattuali la Società ..... polizza fideiussoria/fidejussione bancaria della Società ..... - emessa in ..... il ..... con il n..... per l'importo di Euro ..... (.....) avente validità fino al .....

Detta garanzia (cauzione), previa eventuali necessarie proroghe, resterà vincolata per tutta la durata del servizio e fino a quando non sarà stato adottato il relativo provvedimento autorizzativo allo svincolo. La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione dell'attestato di regolare esecuzione delle prestazioni.

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque il risarcimento del maggior danno. La stazione appaltante ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per

l'esecuzione del servizio/fornitura, nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore; ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori. La stazione appaltante può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore

#### **Articolo 9 . Oneri a carico dell'appaltatore**

L'Impresa è responsabile della disciplina e del buon ordine nell'esecuzione delle prestazioni ed ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

La Società ..... come sopra costituita, dichiara che il servizio oggetto del presente atto verrà eseguito sotto la personale cura, direzione e responsabilità del Signor ..... che potrà venire sostituito, in caso di impedimento, da altra persona purchè munita dei requisiti richiesti il cui nominativo dovrà essere tempestivamente comunicato al Comune.

#### **Articolo 10. Risoluzione del contratto.**

Il Comune di Genova ha facoltà di risolvere il contratto con le modalità e nei casi previsti dall'articolo 13 del Capitolato Speciale.

In particolare e' facoltà dell'Amministrazione Comunale, risolvere di diritto il contratto ai sensi degli artt. 1453 – 1454 del Codice Civile, previa diffida ad adempiere ed eventuale conseguente esecuzione d'ufficio, a spese della Ditta assegnataria, qualora l'impresa aggiudicataria non adempia agli obblighi assunti con la stipula del contratto con la perizia e la diligenza richiesta nella fattispecie, ovvero per gravi e/o reiterate violazioni degli obblighi contrattuali o per gravi e reiterate violazioni e/o inosservanze delle disposizioni legislative e regolamentari, ovvero ancora qualora siano state riscontrate irregolarità non tempestivamente sanate che abbiano causato disservizio per l'Amministrazione ovvero vi sia stato grave inadempimento della ditta stessa nell'espletamento del servizio in parola mediante subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto.

Costituiscono motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'Art 1456 C.C. ( Clausola risolutiva espressa), le seguenti fattispecie:

sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 38 c. 1 del D.Lgs.163/06 e s.m.i.

perdita dell'iscrizione al RUI di cui all'art. 109 D.L. n. 209/2005 e s.m.i..

c) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave nell'esercizio delle attività, nonché violazioni alle norme in materia di sicurezza ad ogni altro obbligo previsto dal contratto di lavoro e violazioni alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;

d) falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni.

e) qualora le transazioni di cui al presente appalto non vengano eseguite avvalendosi di Istituti Bancari o della società Poste Italiane Spa o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

f) in caso di esito interdittivo delle informative antimafia emesse dalla Prefettura per l'aggiudicatario provvisorio o il contraente

g) qualora emerga, anche a seguito degli accessi nei cantieri, l'impiego di manodopera con modalità irregolari o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa.

h) in caso di inosservanza degli impegni di comunicazione alla Prefettura di ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nella realizzazione dell'intervento e di cui lo stesso venga a conoscenza-

i) qualora emerga, anche a seguito degli accessi nei cantieri, l'impiego di manodopera con modalità irregolari o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa

mancata dimostrazione di aver stipulato annualmente la polizza di Responsabilità Civile

subappalto non autorizzato

applicazioni di n. 3 penali di valore complessivo pari a euro 15.000 o il raggiungimento di 10 penali nel corso del medesimo anno contrattuale

cessione del contratto

consegna atti di gara e assicurativi in ritardo di oltre 30 giorni rispetto ai 30 giorni dalla comunicazione di avvio del servizio

In ogni caso è fatto salvo il diritto dell'Amministrazione di richiedere il risarcimento dei danni subiti

la risoluzione del contratto verrà disposta ai sensi dell'Art. 1456 Codice Civile al verificarsi delle seguenti fattispecie:

a) sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 38 c. 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

b) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave nell'esercizio delle attività, nonché violazioni alle norme in materia di sicurezza o ad ogni altro obbligo previsto dal contratto di lavoro e violazioni alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali;

c) falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni.

d) qualora le transazioni di cui al presente appalto non vengano eseguite avvalendosi di Istituti Bancari o della società Poste italiane Spa o degli altri strumenti idonei

nei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n.136/2010, procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento.

### **Articolo 11 Controversie**

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra le Parti, dall'interpretazione, esecuzione, scioglimento del presente contratto e del sotteso rapporto giuridico con esso dedotto, saranno devolute alla competente Autorità Giudiziaria - Foro esclusivo di Genova.

### **Articolo 12 Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) e comprese quelle occorse per la procedura aperta sono a carico della Società che, come sopra costituita, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131;

Richiesto io Ufficiale Rogante del Comune ho ricevuto il presente atto, scritto a macchina, mediante uso di nastro dattilografico nero ed indelebile, ed in parte a mano da persona di mia fiducia, su ..... facciate e parte della ..... rese bollate, del quale è stata data lettura alle Parti contraenti che lo approvano e meco lo firmano a termini di legge