

	A.M.I.U. GENOVA S.P.A.	Cronologico N.
	Via D'Annunzio 27 - 16121 Genova	del
	*****	
	CONTRATTO FRA A.M.I.U. GENOVA S.P.A. DI GENOVA E LA DITTA	
	DI _____ PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVEN-	
	TO DI REALIZZAZIONE PRESSO LA DISCARICA DI MONTE SCARPINO	
	DI N. 17 POZZI DI EMUNGIMENTO DEL PERCOLATO DAL CORPO	
	DISCARICA. NUMERO C.I.G.	
	*****	
	L'anno duemilaquindici, il giorno _____ del mese di _____ presso la	
	sede di A.M.I.U. Genova S.p.A. in Genova, via D'Annunzio 27.	
	Con la presente scrittura privata da registrarsi in caso d'uso	
	TRA	
	Azienda Multiservizi e d'Igiene Urbana Genova S.p.A. (in breve	
	A.M.I.U.) avente sede legale in Genova, Via D'Annunzio 27, c.a.p.	
	16121, codice fiscale, numero d'iscrizione del Registro delle Imprese	
	di Genova e partita IVA 03818890109, rappresentata dal Dott. Ivan	
	Strozzi, nato a Reggio nell'Emilia il 15 giugno 1946, domiciliato pres-	
	so la sede di A.M.I.U. Genova S.p.A., nella sua qualità di Direttore	
	Generale e come tale munito degli idonei poteri a quanto infra.	
	E	
	_____ (di seguito per brevità denominata anche	
	Appaltatore), con sede legale in _____, Via _____ -	
	CAP _____, iscritta alla Camera di Commercio Industria Arti-	
	giano e Agricoltura di _____ partita IVA e codice fiscale	
	1 di 14	

	, e numero REA _____, rappresentata dal Sig.	
	, nato a _____ il _____ C.F.	
	in qualità di _____ e come tale Legale Rappre-	
	sentante della _____	
	Premettono:	
	- che in esecuzione della determinazione dirigenziale, della Direzione	
	STAZIONE UNICA APPALTANTE E SERVIZI GENERALI n. _____ in data	
	_____ l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere, me-	
	diate esperimento di procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del	
	D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., al conferimento in appalto fina-	
	lizzato alla realizzazione presso la discarica di Monte Scarpino di n.	
	17 pozzi verticali di grande diametro a profondità comprese tra -15 e	
	-55 m dai piani di lavoro;	
	che, con determinazione dirigenziale della Direzione STAZIONE UNICA	
	APPALTANTE E SERVIZI GENERALI n. _____ l'Ammini-	
	strazione ha aggiudicato definitivamente l'appalto di cui trattasi alla	
	Società _____ dando atto che si sarebbe provveduto a	
	stipulare il contratto con A.M.I.U.;	
	Quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del pre-	
	sente contratto, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipula-	
	no quanto segue:	
	ARTICOLO 1) "AFFIDAMENTO, MODALITÀ DI ESECUZIONE	
	DELL'APPALTO E DOCUMENTAZIONE SICUREZZA EX ART. 131 DEL D.	
	LGS. 163/06 E S.M.I."	
	A.M.I.U. affida alla _____ l'appalto di cui in premessa, da eseguire	

secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale allegato al presente atto perché ne formi parte integrante e sostanziale, di tutta la documentazione tecnica fornita all'Appaltatore ed accettata incondizionatamente in sede di gara, del DUVRI (Documento Unico Valutazione Rischi di Interferenze), del Piano di Sicurezza e di Coordinamento ai sensi dell'art. 131 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. e del Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza di cui sopra così come previsto dall'art. 131 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 163/06. Oltre all'allegato Capitolato Speciale, anche i documenti di cui sopra, relativi alla sicurezza nel cantiere, fanno parte integrante e sostanziale del presente atto sebbene ad esso non materialmente allegati.

ARTICOLO 2) - "ACCETTAZIONE DOCUMENTI REGOLAMENTANTI L'APPALTO"

Il presente appalto viene conferito da A.M.I.U. alla \_\_\_\_\_ che accetta di eseguirlo a tutte le condizioni, oneri e modalità dei documenti indicati al precedente art. 1 che la Ditta \_\_\_\_\_, confermando quanto già dichiarato in sede di gara, ai sensi dell'art. 106 del d.P.R. 207/2010 e s.m.i., ribadisce di ben conoscere ed accettare integralmente rinunciando fin d'ora a qualsiasi eccezione sul loro contenuto. Per tutto quanto non previsto dalla documentazione di cui sopra si rinvia alle disposizioni di legge vigenti in materia di appalti pubblici di lavori.

Le Parti confermano che tutti i documenti allegati e/o citati nel presente atto ne formano parte integrante e sostanziale.

#### ARTICOLO 3) - "CORRISPETTIVO DELL'APPALTO"

L'importo contrattuale, al netto dell'I.V.A. e fatta salva la liquidazione finale, ammonta a Euro = (                    ), a seguito del ribasso del                    , offerto dall'Impresa in sede di gara, comprensivo di Euro 20.285,36= (.....) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed Euro 90.404,61= (.....) per costo del personale entrambi non soggetti a ribasso d'asta.

Il contratto è stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'articolo 82 comma 2 lettera a) del D.lgs. 163/2006.

#### ARTICOLO 4) - "CONSEGNA DEI LAVORI"

I lavori devono essere consegnati con le modalità di cui all'articolo 153 del regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 e iniziati entro la data di ricevimento dell'ordine di lavoro come specificato all'art. 12 del Capitolato Speciale

Gli stessi potranno essere consegnati e iniziati prima della stipulazione del contratto ai sensi della vigente normativa.

#### ARTICOLO 5) - "PENALITÀ E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA"

Le penali per ritardata ultimazione dei lavori rispetto ai termini di cui all'art. 16 del Capitolato Speciale sono pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale per ogni giorno di calendario di ritardo medesimo.

In caso di grave inadempimento verranno applicate le disposizioni di cui all'art. 136 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

La penale, nella stessa misura percentuale di cui al primo paragrafo

del presente articolo, trova applicazione anche in caso di ritardo:

a) nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal direttore dei lavori;

b) nel rispetto dei termini imposti dalla direzione dei lavori per il ripristino di lavori non accettabili o danneggiati.

L'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi dei commi precedenti non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'articolo 136 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi. Le penalità e le maggiori spese delle prestazioni eseguite in danno dalla Ditta \_\_\_\_\_ saranno prelevate dalle somme dovute alla stessa per precedenti prestazioni eseguite o per quelle in corso e, ove mancasse il credito da parte dell'Appaltatore, saranno prelevate dall'ammontare della cauzione.

La Ditta \_\_\_\_\_, in tale ultimo caso, dovrà provvedere a ripristinare nel suo valore iniziale la cauzione nel termine di quindici giorni dalla data del prelievo, sotto pena di decadenza dal contratto e della perdita della cauzione; la cauzione verrà incamerata senza bisogno di atto alcuno.

Ai sensi dell'art. 6 comma 8 del d.P.R. 207/2010 e s.m.i. in caso di ottenimento del documento unico di regolarità contributiva dell'Appal-

tatore negativo per due volte consecutive, il Responsabile del Procedimento, acquisita una relazione particolareggiata predisposta dal Direttore dei Lavori, proporrà, ai sensi dell'articolo 135, comma 1 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., la risoluzione del contratto, previa contestazione degli addebiti e assegnazione di un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle controdeduzioni. Ove l'ottenimento del documento unico di regolarità contributiva negativo per due volte consecutive riguardi un eventuale subappaltatore, A.M.I.U. pronuncerà, previa contestazione degli addebiti al subappaltatore ed assegnazione di un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle controdeduzioni, la decadenza dell'autorizzazione di cui all'articolo 118, comma 8, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., dandone contestuale segnalazione all'Osservatorio per l'inserimento nel casellario informatico di cui all'articolo 8 del d.P.R. 207/2010 e s.m.i.

#### ARTICOLO 6) - "TERMINE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO"

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 58 (cinquantotto) di calendario decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'ultimazione dei lavori, appena avvenuta deve essere comunicata dall'Appaltatore per iscritto al Direttore dei lavori, il quale procede alle necessarie constatazioni in contraddittorio, e se i riscontri risultano positivi redige il certificato di ultimazione.

Qualora i lavori fossero in ritardo per negligenza dell'Appaltatore, il Direttore dei Lavori redigerà una relazione sullo stato di avanzamento dei lavori, sulla scorta della quale A.M.I.U. intimerà all'Appaltatore

l'esecuzione dei lavori in ritardo, assegnandogli almeno dieci giorni per ultimarli. Decorso tale termine inutilmente, A.M.I.U. si riserva l'esecuzione d'ufficio.

#### ARTICOLO 7) - "SOSPENSIONE E RIPRESA LAVORI"

È ammessa la sospensione dei lavori su ordine del direttore tecnico nei casi di avverse condizioni climatologiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che impediscono l'esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori stessi così come specificato all'art. 14 del Capitolato Speciale.

La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato l'interruzione.

#### ARTICOLO 8) - "CONTABILIZZAZIONE DELL'APPALTO E APPLICAZIONE CIRC. MIN. 26/2000"

La contabilizzazione dell'appalto avverrà a misura sulla base del ribasso offerto in gara e pertanto il prezzo contrattuale non potrà variare, in aumento o in diminuzione rispetto a quanto pattuito.

La Ditta \_\_\_\_\_ dichiara di essere a conoscenza ed espressamente accettare che A.M.I.U., ai sensi della circolare Ministeriale 26/2000, qualora venisse accertata l'inottemperanza all'applicazione degli obblighi a carico dell'appaltatore previsti dal C.C.N.L. per gli operai dipendenti o se tale inottemperanza venisse segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, si riserva la facoltà, oltre il diritto di rivalsa sulla cauzione definitiva come previsto dall'art. 123 del d.P.R. 207/2010 e s.m.i., di procedere alla sospensione del pagamento del saldo qualora fossero ultimati.

ARTICOLO 9) - "PAGAMENTI, APPLICAZIONE D.P.R. 602/73"

L'impresa avrà diritto al pagamento in unica soluzione al termine dei lavori sulla base del conto finale emesso dal Direttore dei Lavori e controfirmato dall'impresa.

Il termine di pagamento della rata di saldo non può superare i 90 (novanta) giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio ovvero del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 141 del D. Lgs. 163/06.

Il pagamento potrà avvenire solo a fronte di verifica di Regolarità Contributiva (DURC) al momento del pagamento stesso.

Ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 3 della legge n. 136/2010 il CIG attribuito alla gara è

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso la Banca: " " Agenzia - Codice IBAN dedicato alle commesse pubbliche, anche non in via esclusiva.

3. La persona titolare o delegata a operare sul suddetto conto bancario è il Sig. nato a , il Codice Fiscale

4. Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto cor-

rente dedicato, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'Impresa si impegna a comunicare, entro sette giorni, ad A.M.I.U. eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a diecimila Euro, A.M.I.U., prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvede a verificare presso "Equitalia S.p.A." ai sensi di quanto disposto dall'art. 4 del D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008, l'assenza di qualsiasi adempimento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamenti per imposte e tasse, ovvero lo stato e la misura delle somme eventualmente dovute.

A.M.I.U. si impegna a dare al fornitore sollecitata informazione del blocco dei pagamenti imposti da Equitalia.

Articolo 10). "SUBAPPALTO"

Il contratto non può essere ceduto, pena di nullità.

Previa autorizzazione dell'A.M.I.U. e nel rispetto dell'articolo 118 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, i lavori che l'Impresa ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto. In particolare si dà atto che l'Impresa ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente nei limiti di legge.

E' fatto d'obbligo all'appaltatore di trasmettere entro 20 giorni dalla

data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti dallo stesso corrisposti al subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

In difetto A.M.I.U. procederà alla formale contestazione dell'addebito all'appaltatore, assegnandogli un termine di 15 giorni entro il quale dovrà trasmettere ad A.M.I.U. le fatture quietanzate dal subappaltatore.

In caso di ulteriore inadempimento A.M.I.U. sospenderà i successivi pagamenti a favore dell'appaltatore e potrà procedere alla risoluzione del contratto.

A.M.I.U. non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e cottimisti.

La Società appaltante, ai sensi del comma 9 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori, sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Il contratto deve essere munito, altresì, della clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.

#### ARTICOLO 11) - "CAUZIONE DEFINITIVA"

A garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e del corretto adempimento degli obblighi contrattuali, la Ditta \_\_\_\_\_ ha provveduto a versare cauzione definitiva con polizza fidejussoria n.

	emessa in data _____ rilasciata da _____	
	per un importo di € _____.=.	
	Detta garanzia, preve eventuali e necessarie proroghe, resterà vinco-	
	lata per tutta la durata dei lavori e fino alla data di emissione del	
	C.R.E. e comunque fino a quando non sarà stato adottato il relativo	
	provvedimento autorizzativo allo svincolo.	
	ARTICOLO 12) - "COPERTURA ASSICURATIVA"	
	Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 129 del D.L.vo 163/06 l'Impresa	
	si impegna a stipulare polizza assicurativa che tenga indenne	
	l'A.M.I.U. dai rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori a causa del	
	danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed	
	opere, anche preesistenti, e che preveda una garanzia per responsa-	
	bilità civile verso terzi per un massimale di Euro 500.000,00=.	
	ARTICOLO 13) - "INVARIABILITÀ CORRISPETTIVO"	
	La Ditta _____ dichiara di avere conoscenza di tutte	
	le circostanze generali e particolari che possano avere influito	
	sulla formulazione dell'offerta presentata o che possano influire	
	sull'esecuzione dell'appalto, nonché di tutte le condizioni contrattuali,	
	di aver giudicato il ribasso remunerativo e tale da consentire l'offerta	
	presentata, tenendo conto che tali condizioni economiche rimarranno	
	fisse ed invariabili per tutta la durata contrattuale, per qualsiasi moti-	
	vo o circostanza di forza maggiore dovesse intervenire.	
	ARTICOLO 14) - "CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE"	
	Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, il responsabile	
	del procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata	

del direttore dei lavori e, ove costituito, del collaudatore e, sentito

l'appaltatore, formula alla Società appaltante, proposta motivata di accordo bonario.

Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'appaltatore cessa la materia del contendere.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui al comma 1, saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Competente - Foro esclusivo di Genova

L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

ARTICOLO 15) - "ACCETTAZIONE CODICE ETICO DI A.M.I.U. GENOVA S.P.A.

Con la sottoscrizione del presente atto l'Appaltatore dichiara esplicitamente di ben conoscere ed accettare il "codice etico di AMIU e delle aziende del Gruppo" nella versione pubblicata sul sito internet [www.amiu.genova.it](http://www.amiu.genova.it) nello "Spazio Fornitori" alla data della sottoscrizione del presente atto.

ARTICOLO 16) - "COPIE ORIGINALI E REGISTRAZIONE"

La presente scrittura privata viene redatta in duplice originale da rimanere uno in possesso di A.M.I.U. ed uno in possesso della Ditta

\_\_\_\_\_

In caso d'uso la registrazione sarà effettuata dalla Parte interessata.

Le spese di registrazione del presente contratto saranno sostenute dalla Parte che ne richiederà eventualmente la registrazione;

quest'ultima provvederà altresì allo svolgimento delle relative incombenze.

#### ARTICOLO 17) - "ADEMPIMENTI PRIVACY"

Le parti con la sottoscrizione del presente contratto danno atto di essersi reciprocamente scambiate l'informativa di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, manifestando, ove necessario, il relativo consenso al trattamento ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 196/2003.

A.M.I.U. Genova S.p.A.

L'Appaltatore

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile\_\_ la Ditta\_\_\_\_\_ dichiara di approvare specificatamente le seguenti condizioni:

articolo 1) "affidamento e modalità di esecuzione dell'appalto e documentazione sicurezza ex art. 131 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i."

articolo 2) - "accettazione documenti regolamentanti l'appalto"

articolo 3) - "corrispettivo dell'appalto"

articolo 4) - "consegna dei lavori"

articolo 5) - "penalità e clausola risolutiva espressa"

articolo 6) - "termine di esecuzione dell'appalto"

articolo 8) - "contabilizzazione dell'appalto e applicazione Circ. Min. 26/2000"

articolo 9) - "pagamenti, applicazione d.P.R. 602/73"

articolo 13) - "invariabilità corrispettivo"

articolo 14) - "controversie e Foro competente"

articolo 15) - "accettazione codice etico di A.M.I.U. e delle altre

aziende del Gruppo”

articolo 17) - “adempimenti privacy”

L'Appaltatore

AMIU GENOVA S.P.A.