

SPONSORIZZAZIONE AREE VERDI PASSEGGIATA ANITA GARIBALDI

Valore della sponsorizzazione annuale:

Passeggiata Anita Garibaldi ZONA3: €15.000,00

Modalità di sponsorizzazione

Ci sono 3 modi differenti per attuare la sponsorizzazione: 1) Sponsorizzazione tecnica diretta, 2) Sponsorizzazione tecnica tramite terzi, 3) Sponsorizzazione finanziaria.

- 1) La **sponsorizzazione tecnica diretta**, consente allo sponsor di attuare direttamente la manutenzione, mettendo a disposizione materiali e manodopera, ovvero gestendo direttamente la fornitura di beni e la prestazione del servizio, sulla base del progetto predisposto dai tecnici del Settore Parchi e Verde o sulla base di un proprio progetto approvato dal Comune di Genova. In questo caso lo sponsor deve essere in possesso dei requisiti di qualificazione per operare sul verde.
- 2) La **sponsorizzazione tecnica tramite terzi** prevede che lo sponsor affidi la manutenzione dell'area prescelta ad imprese/società/ditte/professionisti qualificati e di sua fiducia.
- 3) La **sponsorizzazione finanziaria** comporta il semplice versamento di una somma di denaro, destinata alla cura ed alla manutenzione dell'area selezionata tra quelle in elenco, che il Comune erogherà all'Azienda addetta alle manutenzioni.

In cambio potrai ottenere visibilità del tuo logo/ragione o denominazione sociale/ditta/marchio sui cartelli istituzionali posizionati nell'area verde.

Nel caso in cui lo sponsor voglia effettuare direttamente la fornitura di beni e/o la prestazione di servizi oggetto della sponsorizzazione, dovrà essere **in possesso di almeno uno dei seguenti requisiti** (oltreché qualificata ai sensi degli art. 38 comma1 e artt.39, 40 del D. Lgs 163/2006):

- Iscrizione alla CCIAA, Elenco ATECO 2002, categoria 01.41 e/o Elenco ATECO 2007, categoria 01.6
- Comprovata esperienza nella manutenzione del verde, dimostrata tramite l'importo cumulativo delle fatture emesse nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando che deve risultare pari a quello della sponsorizzazione proposta e, comunque, non inferiore ad Euro 10.000,00 (diecimila/00).
- Qualificazione S.O.A. nella categoria OS 24 classe I
- Abilitazione all'esercizio delle professioni di Agronomo, Perito Agrario e/ o Agrotecnico.

Gli stessi requisiti dovranno essere posseduti da eventuali soggetti terzi incaricati dallo sponsor di effettuare la manutenzione delle aree sponsorizzate.

Visibilità riconosciuta allo sponsor

Lo sponsor può ottenere visibilità commerciale, associando la propria immagine aziendale alla cura del verde, grazie all'installazione sull'area curata di impianti informativi (**ALLEGATO B02**)

che espongono il suo logo. La sponsorizzazione potrà essere resa nota anche tramite un piano di comunicazione concordato con il Comune.

Sgravio fiscale

Il costo della manutenzione, opportunamente rendicontato tramite la fatturazione prevista dal contratto, dà diritto alla detrazione fiscale ai sensi della normativa vigente

L'adesione a questo progetto con l'Amministrazione Comunale non ha costi amministrativi o contrattuali, se non quelli della marca da bollo (€ 14,62) da apporre sul contratto.

CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE

Il rapporto tra l'Amministrazione Comunale, quale sponsore e lo sponsor, sarà disciplinato da contratti di sponsorizzazione, redatti in forma di scrittura privata, da registrarsi in caso d'uso, che il soggetto aggiudicatario, si impegna a sottoscrivere nel termine che verrà indicato dall'Amministrazione Comunale nella lettera di comunicazione formale di aggiudicazione definitiva.

E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

L'area a verde pubblico oggetto del contratto sottoscritto dall'aggiudicatario manterrà la destinazione d'uso pubblico e resterà soggetta alla disciplina del Regolamento del Verde del Comune di Genova.

Vigilanza e controllo

L'avvio della prestazione deve essere comunicata per iscritto al Settore Parchi e Verde del Comune di Genova.

L'Amministrazione eseguirà il monitoraggio costante e la valutazione sull'andamento delle attività attraverso i tecnici del Settore Parchi e Verde, al fine di accertare la correttezza degli adempimenti convenuti in sede di stipula contrattuale.

Fatturazione

Qualora la sponsorizzazione sia costituita dalla fornitura di beni e/o prestazioni di servizi, il Comune, ad avvenuta registrazione del contratto e consegna dell'area verde allo Sponsor, emetterà regolare fattura per l'importo preventivato per la sponsorizzazione (importo soggetto ad IVA). Successivamente lo Sponsor emetterà fattura per l'importo corrispondente alla sponsorizzazione (importo soggetto ad IVA).

Quando invece si tratta di sponsorizzazione di tipo "finanziario", tramite il versamento di una somma di denaro da parte dello Sponsor, la Civica Amministrazione, ad avvenuta registrazione del contratto, dovrà rilasciare allo sponsor una fattura soggetta ad IVA per la somma corrispondente alla sponsorizzazione, alla quale seguirà il versamento da parte dello sponsor entro e non oltre 15 giorni dall'emissione della fattura.

Allegati

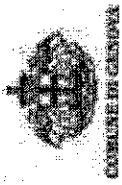
ALLEGATO A Documentazione tecnica

Elenco delle aree con: planimetria dell'area; fotografie; descrizione dell'area e delle lavorazioni; piano di manutenzione;

ALLEGATO B Materiale informativo

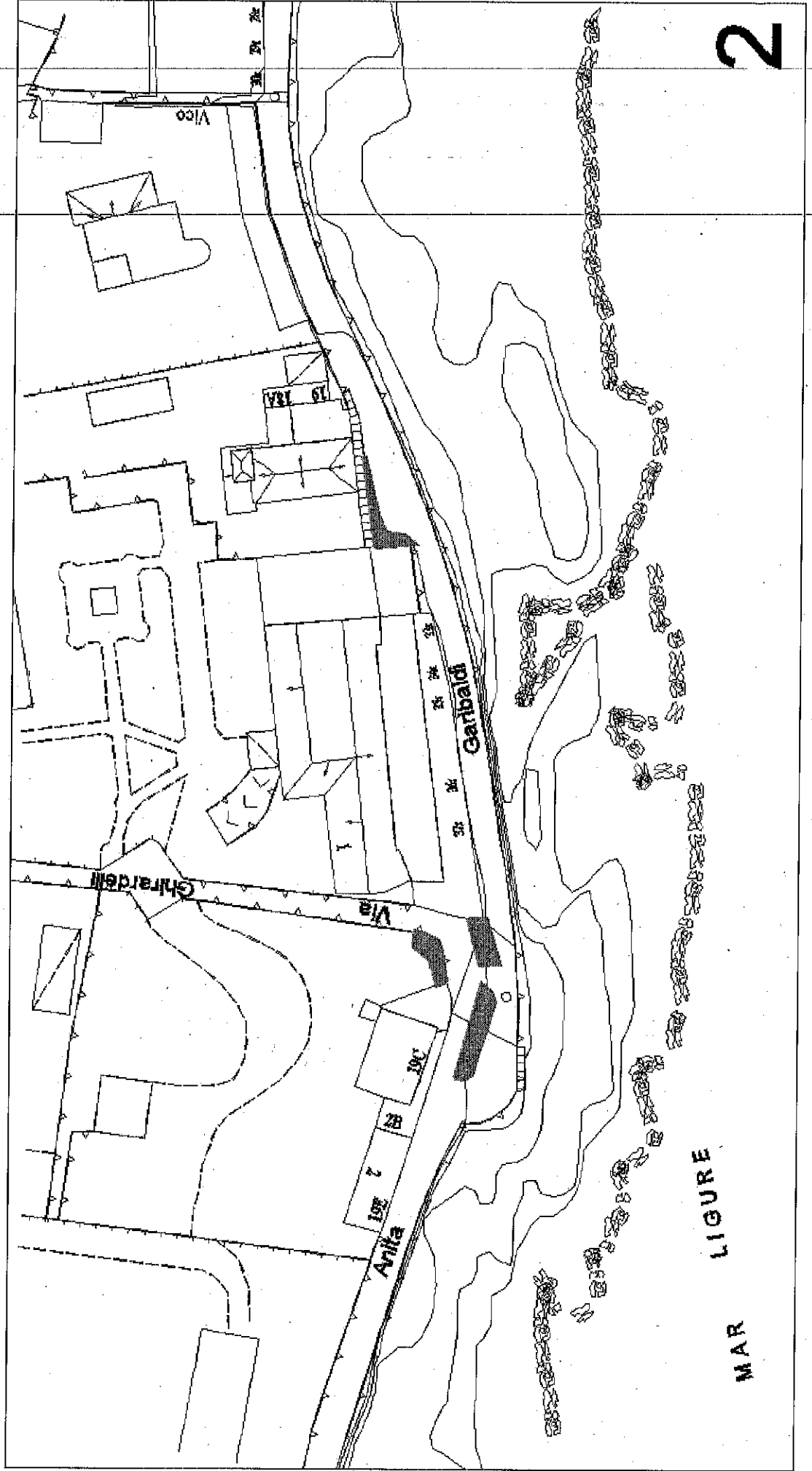
b1 - cartello sponsor; b2 - supporto del cartello

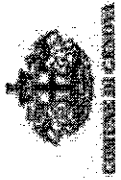




Passeggiata Anita Garibaldi

Planimetria





Passeggiata Anita Garibaldi

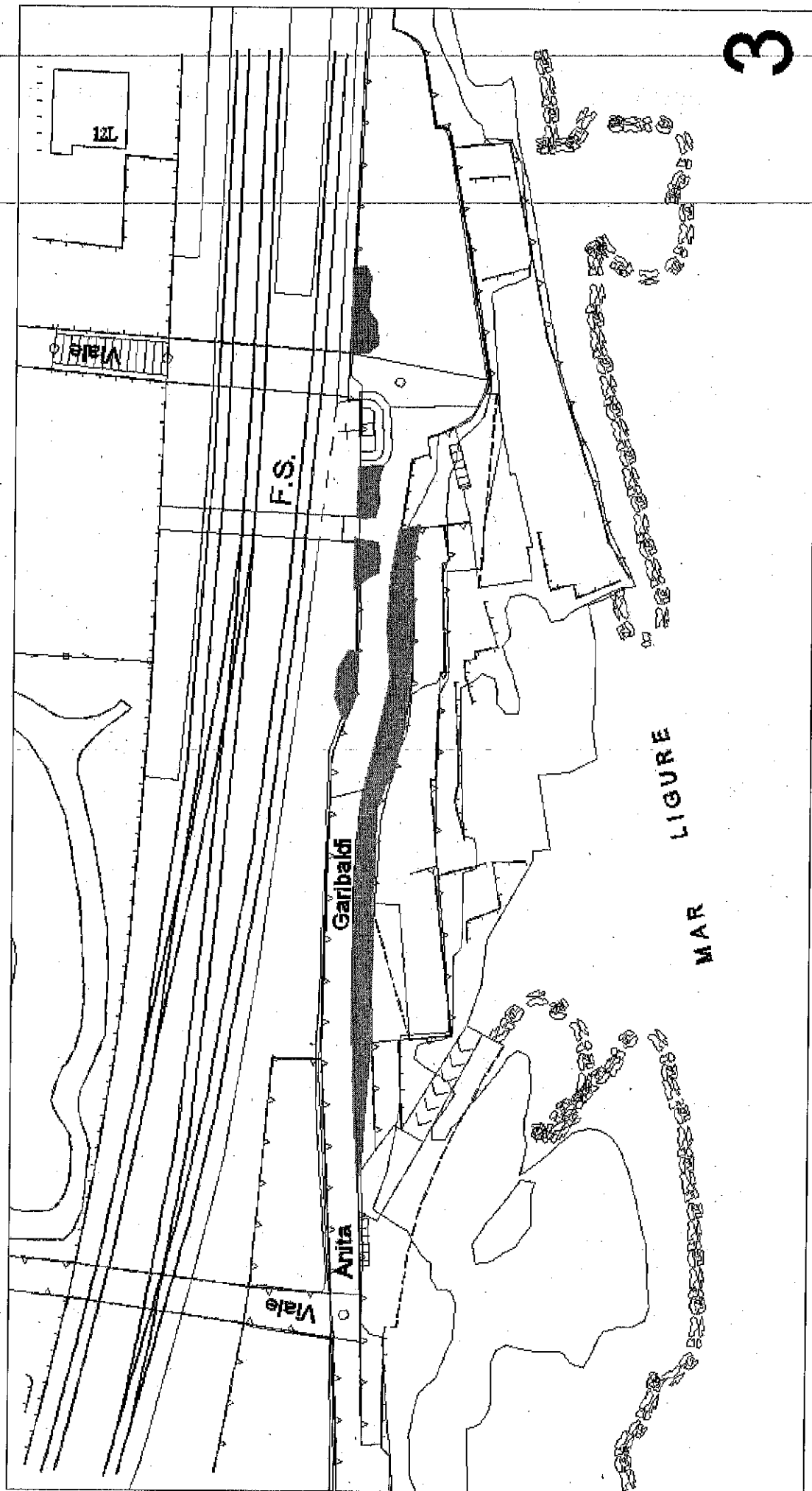
Rif. planimetria 2

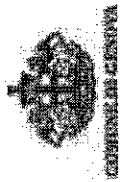




Passeggiata Anita Garibaldi

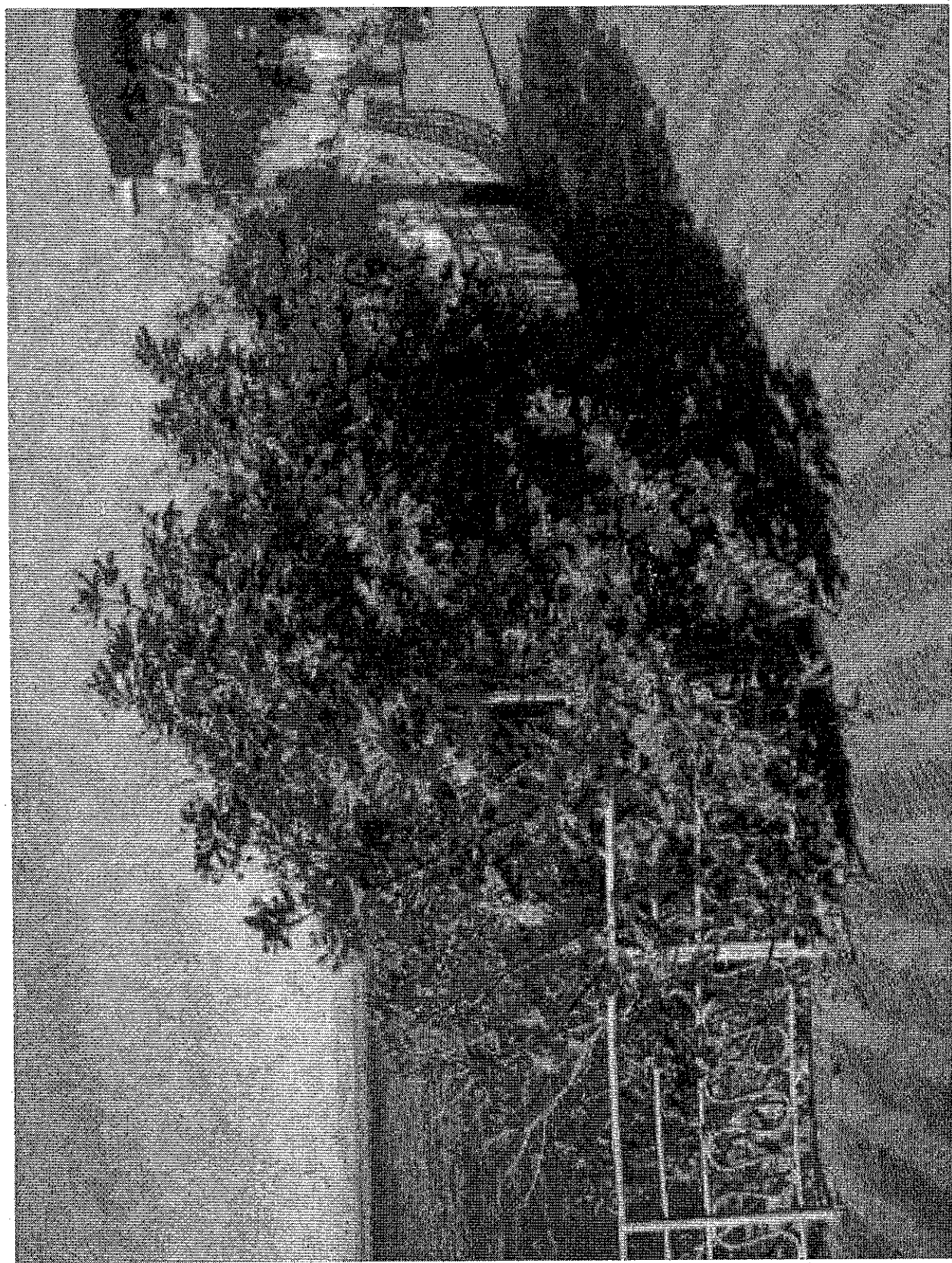
Planimetria





Passeggiata Anita Garibaldi

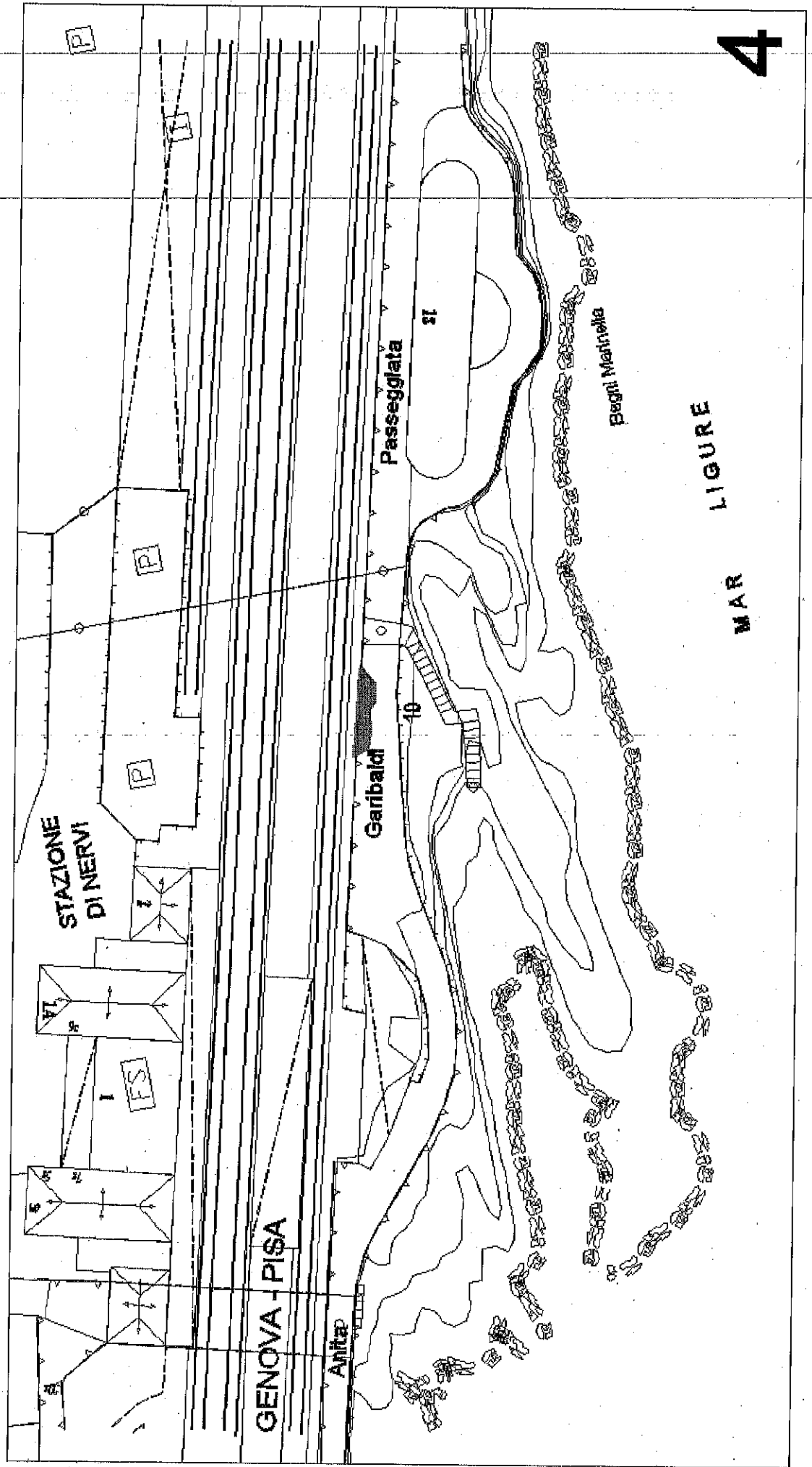
Rif. planimetria 3





Passeggiata Anita Garibaldi

Planimetria

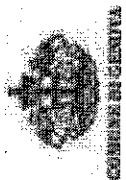




Passeggiata Anita Garibaldi

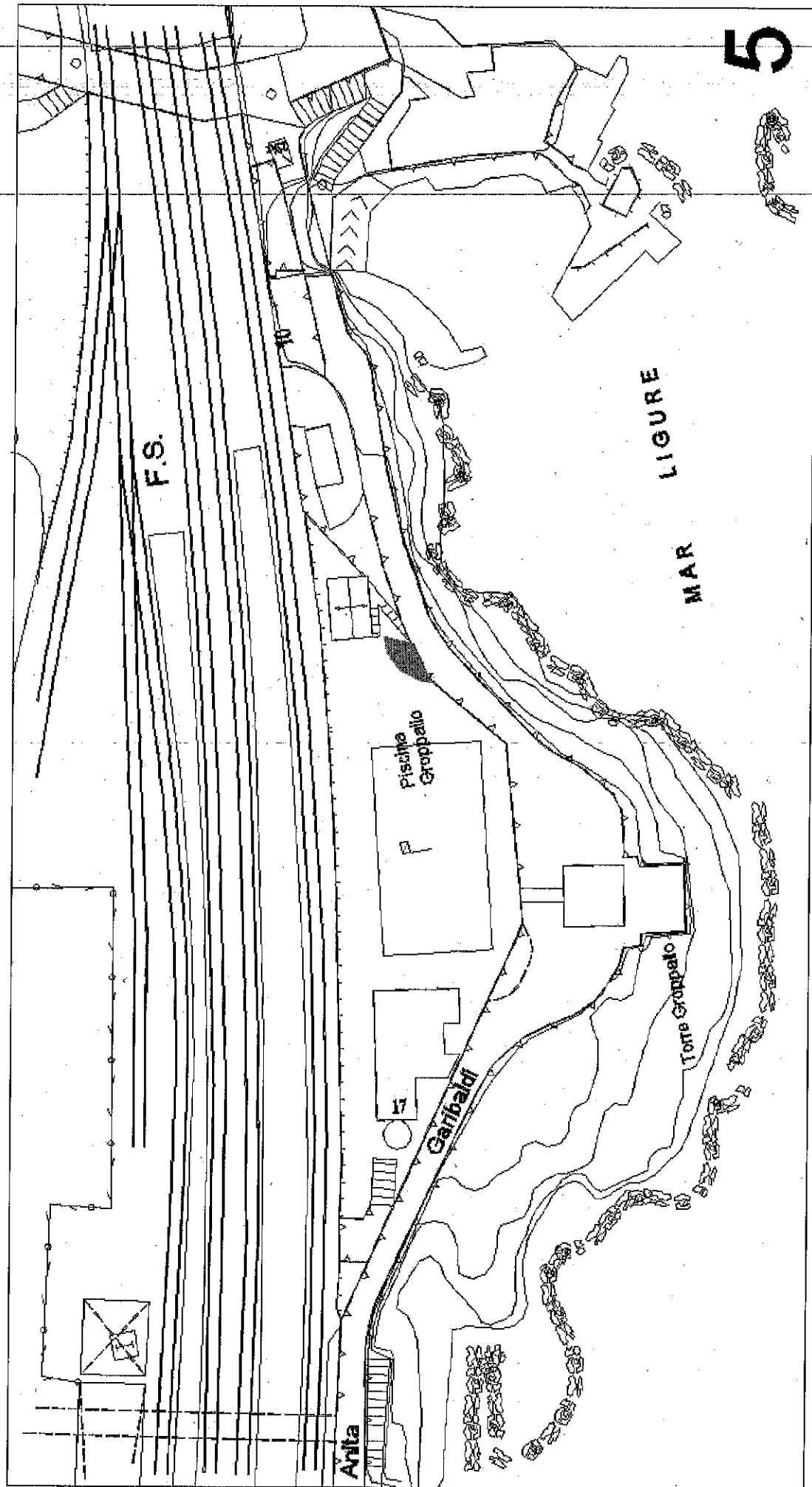
Rif. planimetria 4





Passeggiata Anita Garibaldi

Planimetria





Passeggiata Anita Garibaldi

Rif. planimetria 5

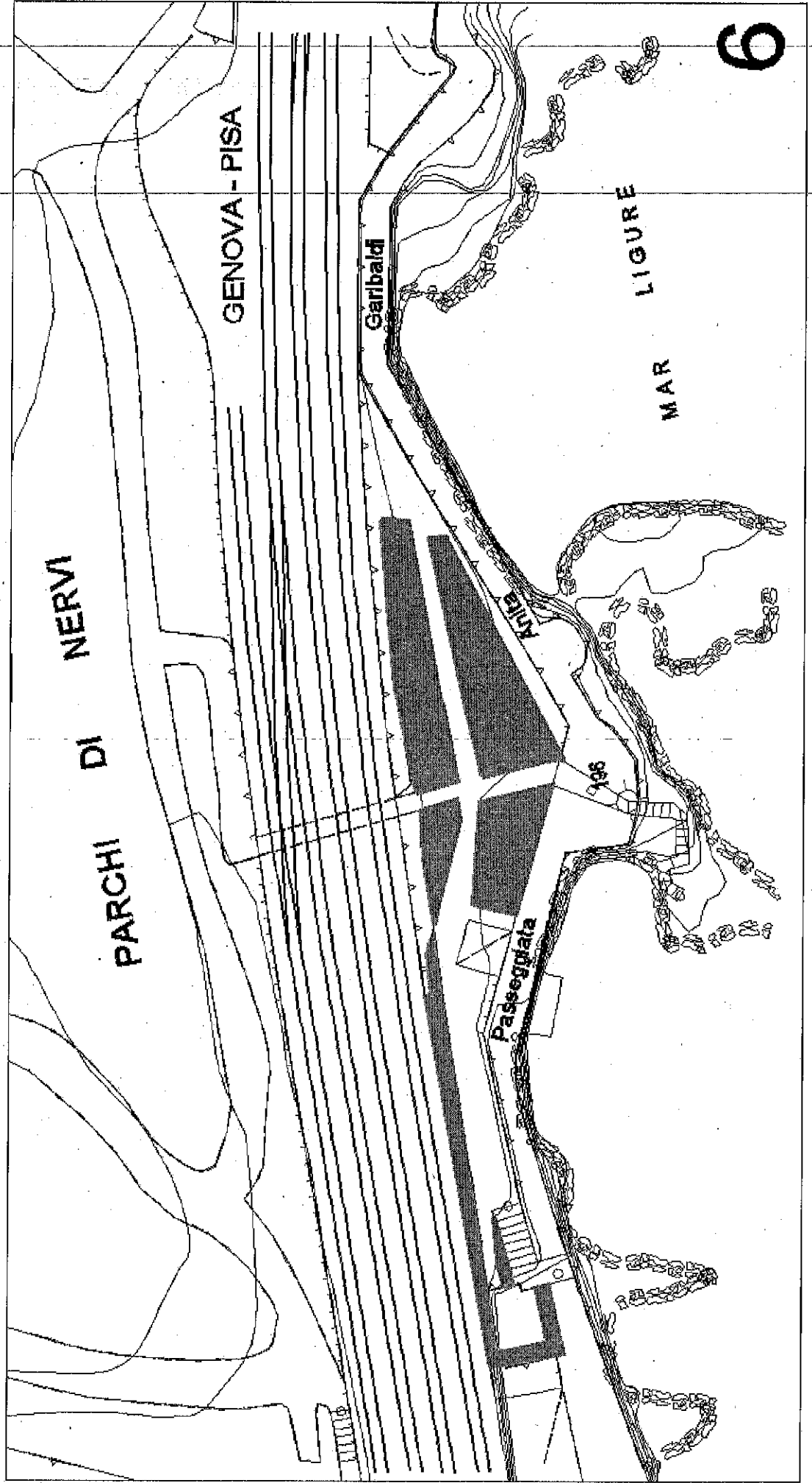




COMUNE DI GENOVA

Passeggiata Anita Garibaldi

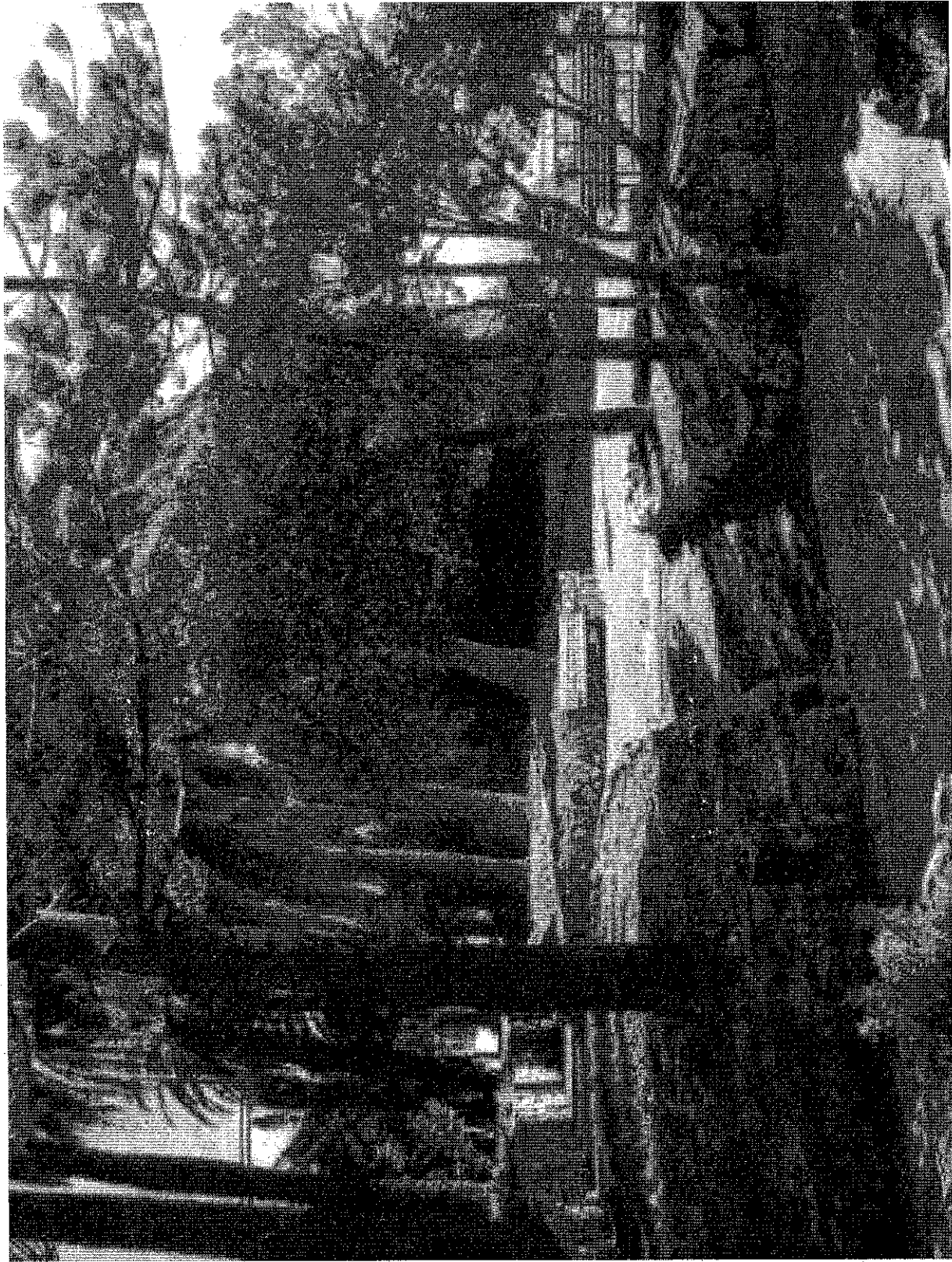
Planimetria

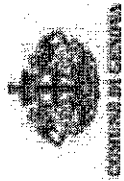




Passeggiata Anita Garibaldi

Rif. planimetria 6

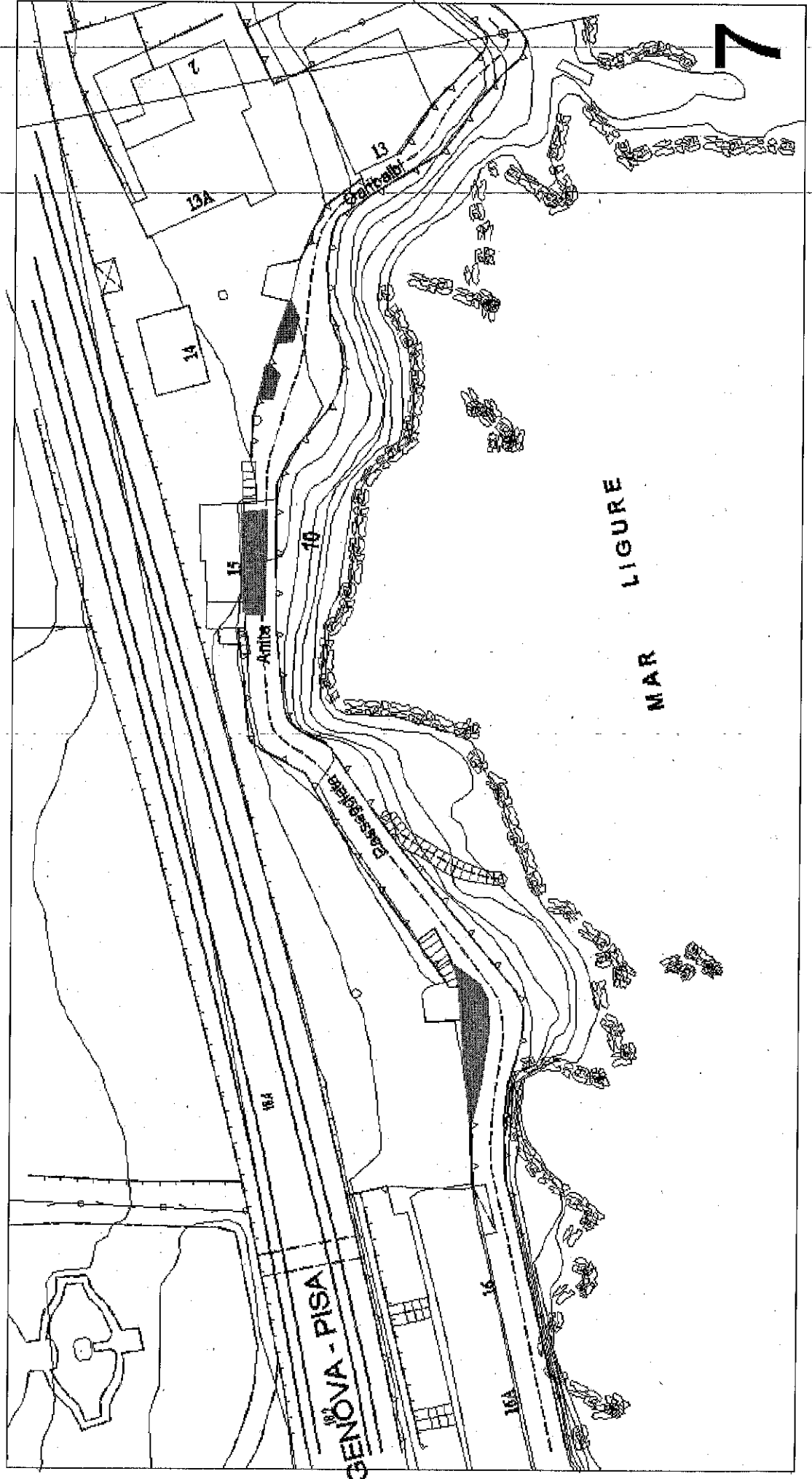




COMUNE DI GENOVA

Passeggiata Anita Garibaldi

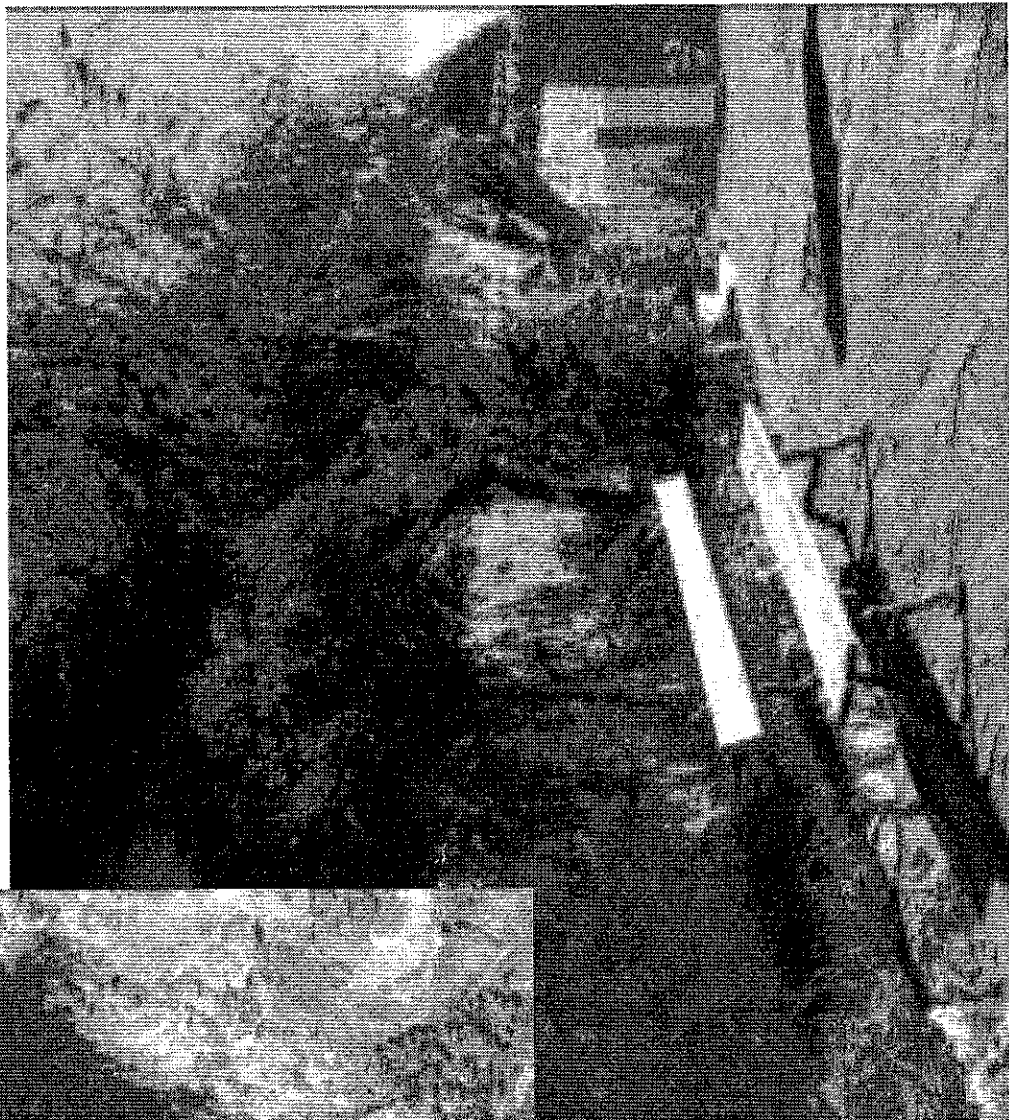
Planimetria





Passeggiata Anita Garibaldi

Rif. planimetria 7





Passaggiata Anita Garibaldi

Descrizione zona 3(planimetrie 2/7)

La passeggiata a mare che dal Belvedere Mario Capiro si estende sino al civico 15 si compone di diverse aiuole vegetate con prato, arbusti e alberi.

Le aiuole sono per lo più vegetate con piante di pitosforo, sia in forma di siepe che ad alberello, (Pittosporum ssp.) alcune tamerici (tamarix gallica) e diversi altri arbusti della macchia mediterranea.

E' previsto un intervento manutentivo straordinario (da effettuarsi in autunno/inverno) per l'impianto di 50 piante di pitosforo nelle zone individuate dai tecnici del Settore Parchi e Verde al momento dell'avvio della sponsorizzazione.

Specifiche manutentive

Gli interventi manutentivi ordinari stimati sono lo sfalcio periodico delle parti a prato, la potatura delle fronde che invadono la passeggiata, la scerbatura dalle infestanti e la pulizia delle aiuole. Una volta all'anno un trattamento di concimazione del terreno.

La superficie complessiva delle aiuole interessate da questi interventi è pari a 867.2 mq. Non è presente impianto di irrigazione.

Un aggravio del costo manutentivo da considerare è comportato dall'impossibilità di percorrere con mezzi a motore la passeggiata. Tutti gli interventi e la rimozione del materiale deve avvenire quindi senza l'impiego di motoveicoli. Note positive sono l'alto senso civico dei frequentatori la passeggiata Anita Garibaldi che riducono al minimo gli interventi di pulizia delle aiuole.

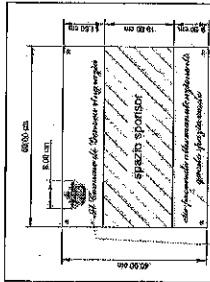
Dati analitici

Complessivamente la superficie a verde ammonta a circa mq 868

Tipologia impianti di irrigazione

Le aiuole non sono dotate di impianto di irrigazione automatica.

Descrizione Cartello Sponsor

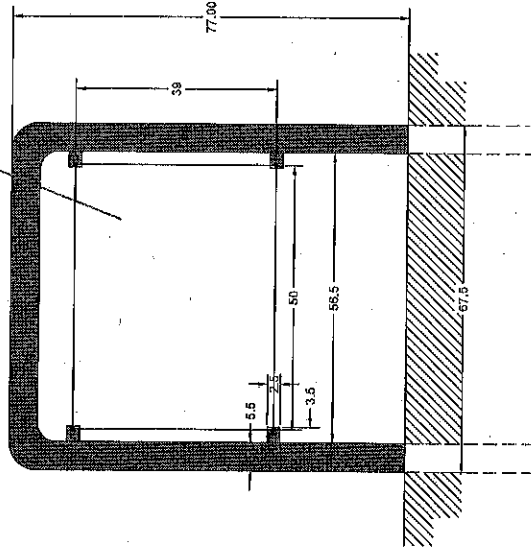


tipo cartello: Commercial Sign 600
 CODICE COLORE RAL BIANCO : 9001
 CODICE COLORE RAL NERO : 9005

Descrizione e materiali: Supporto Cartello Sponsor

il supporto è realizzato tramite un tubolare di ferro (diam. 55 mm) inteso nel terreno per una profondità di almeno 25 cm. il colore può essere: verde scuro: RAL 6005 grigio ferro intaccato

L'ancoraggio per il cartello realizzato in plattina di ferro, il cartello è fissato agli ancoraggi tramite rivetti.



00	dic '12	PRIMA EMISSIONE	A. Bobbe, F. Musso	REDAITTO	CONTROLLATO	APPROVATO	I. Marasso
REV.	DATA	DESCRIZIONE DELLA REVISIONE					
COMMITTENTE:							
<p>COMUNE DI GENOVA DIREZIONE MANUTENZIONE, INFRASTRUTTURE, VERDE E PARCHI</p>							
TITOLO PROGETTO:							
ALLEGATO B							
SUPPORTO CARTELLO SPONSOR							
OGGETTO DELLA TAVOLA:							
PROGETTO: particolare tecnico							
TAVOLA N°:							
B02							
FOGLIO:							
1 di 1							
SCALA:							
1:100							
CODICE COMMESSA:							
NOME FILE:							
supporc_cartello.dwg							
FORMATO FOGLIO:							
PROGETTO REALIZZATO DA:							
SETTORE PARCHI E VERDE							
DIRIGENTE RESPONSABILE:							
Arch. Ines Marasso							
TIMBERO E FIRMA:							
Arch. Alessandra Bobbe Dott. For. Fausto Musso							
COORDINATORE SICUREZZA FASE PROGETTAZIONE:							
BASE CARTOGRAFICA:							





tipo carattere: *Commercial Script BT*

CODICE COLORE RAL BIANCO : 9001

CODICE COLORE RAL NERO : 9005

