






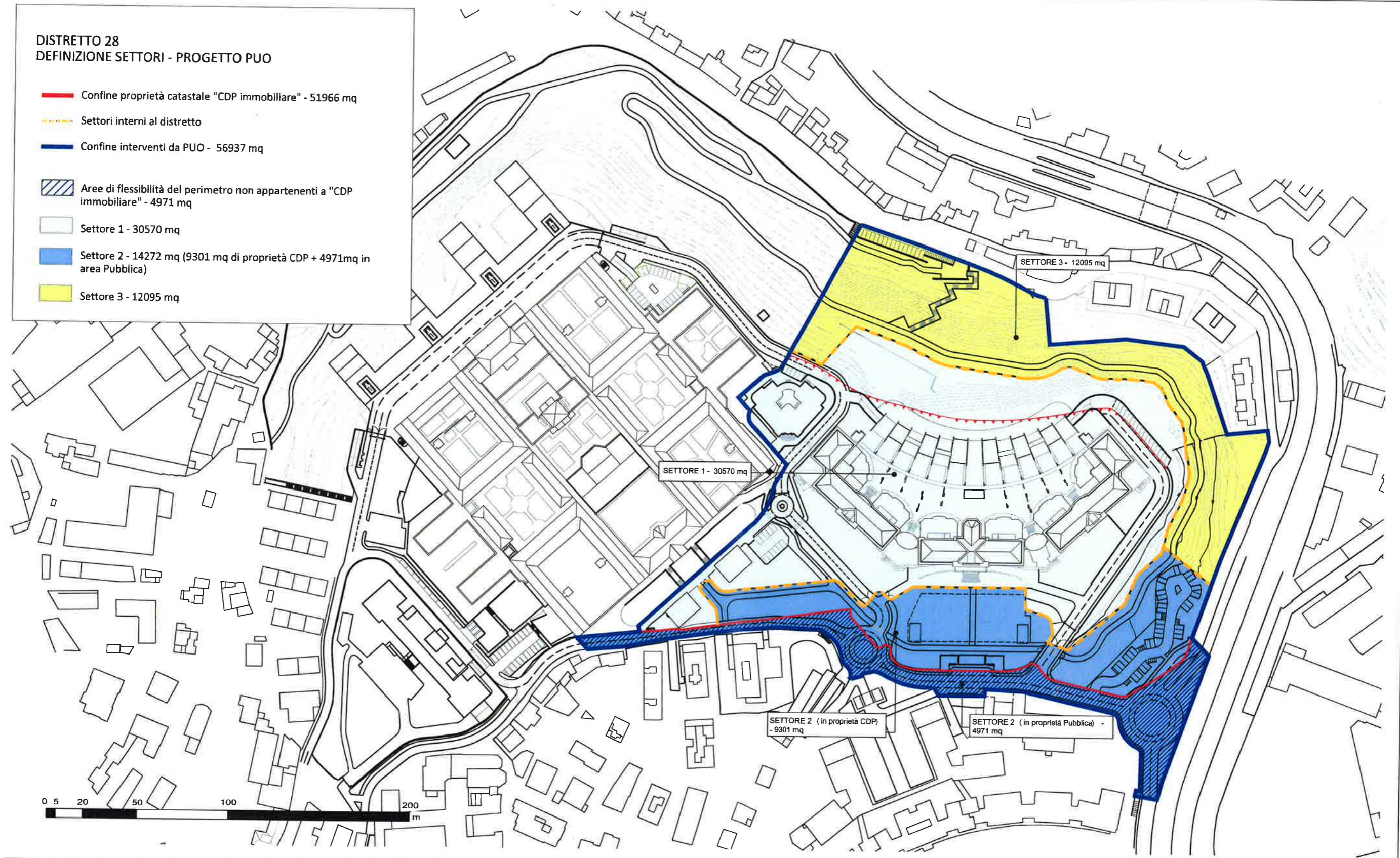


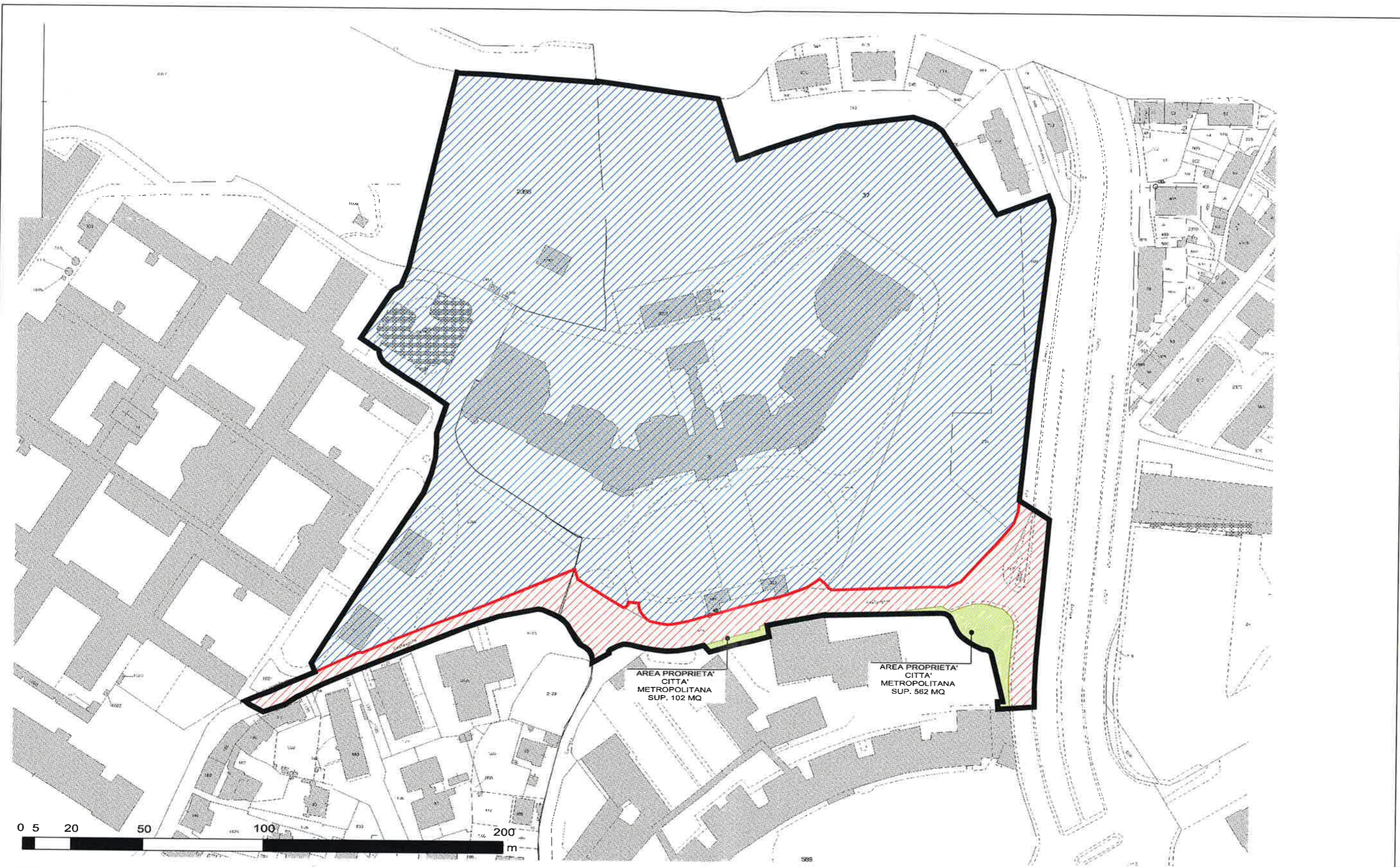
**DISTRETTO 28**  
**DEFINIZIONE SETTORI - PROGETTO PUO**

-  Confine proprietà catastale "CDP immobiliare" - 51966 mq
-  Settori interni al distretto
-  Confine interventi da PUO - 56937 mq
-  Aree di flessibilità del perimetro non appartenenti a "CDP immobiliare" - 4971 mq
-  Settore 1 - 30570 mq
-  Settore 2 - 14272 mq (9301 mq di proprietà CDP + 4971mq in area Pubblica)
-  Settore 3 - 12095 mq



TAV. 1: SETTORI

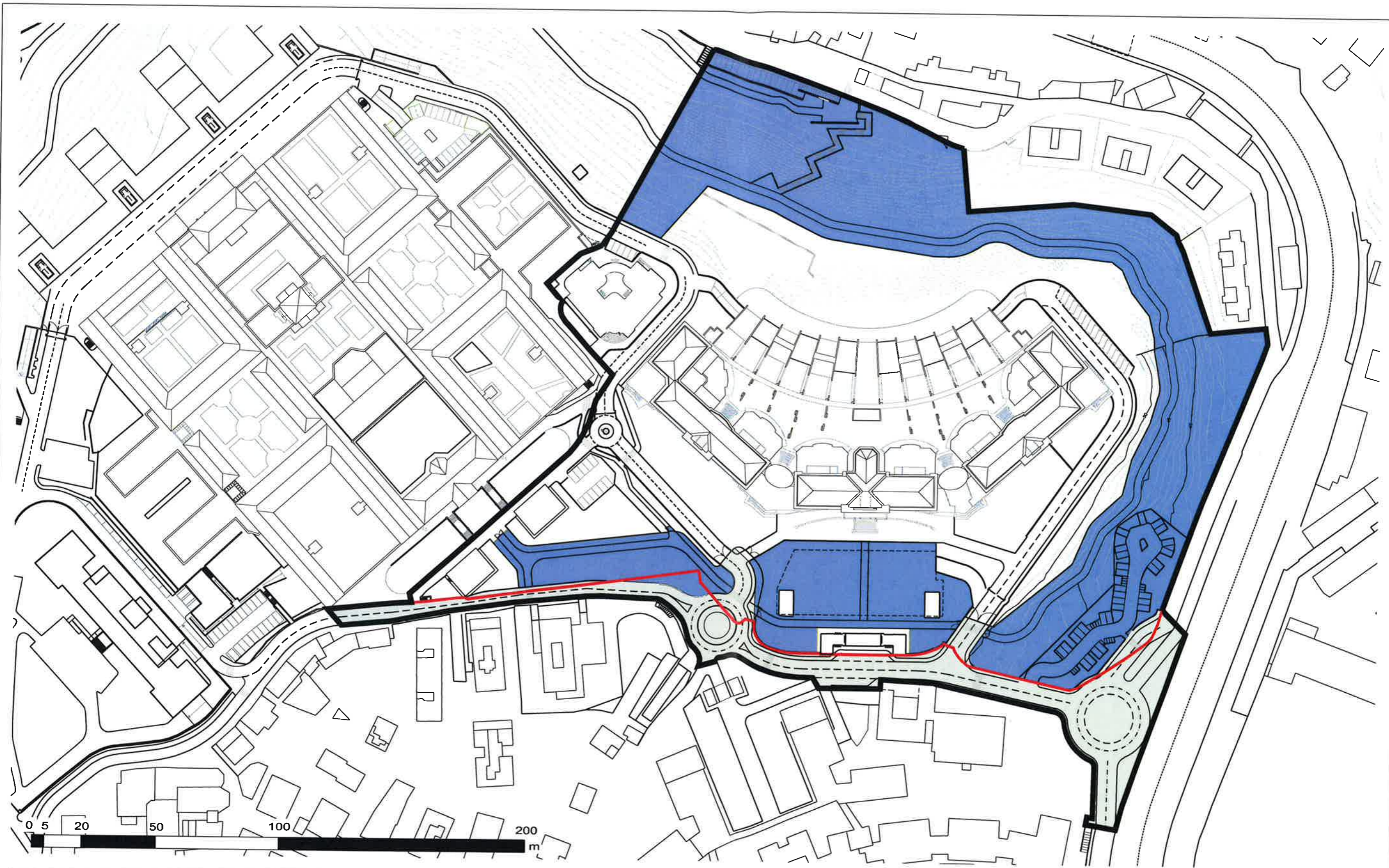




**INDIVIDUAZIONE AREE**

- Perimetro del P.U.O.
- Confine proprietà C.D.P Immobiliare
- Aree di proprietà Comune di Genova
- Aree di proprietà C.D.P. Immobiliare
- Aree di proprietà Città Metropolitana





TAV.2: OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

- Perimetro del P.U.O.
- Confine proprietà C.D.P Immobiliare
- Opere di urbanizzazione primaria
- Opere di urbanizzazione secondaria

*Handwritten signature*



OPERE DI URBANIZZAZIONE E STANDARD

	Denominazione area	Aree standard asservite all'uso pubblico mq.	Aree standard pubbliche mq.	Viabilità pubblica mq.	Opere a scomputo oneri mq.
1	Parcheggi pubblici Via Romana di Quarto		362		362
2	Parco di interesse naturalistico	13.349			
3	Parcheggi pubblici di Via Ormarosa		1.867		1.867
4	Giardino Nuovo Istituto (parterre)	3.101			
5	Giardino Via Redipuglia		1.622		1.622
6	Viabilità di progetto			5.538	5.538
	<b>Totale</b>	<b>16.450</b>	<b>3.851</b>	<b>5.538</b>	<b>9.389</b>

1 Parcheggio pubblico a raso 15 posti auto 362 mq.

2 Sistemazione del Verde di uso pubblico, parte del "Bosco" di Quarto, 13.349 mq.

5 Sistemazione del Verde pubblico giardini di via Redipuglia 1.622 mq.

6 Viabilità di progetto 5.538 mq.

4 Sistemazione del Verde di uso pubblico parterre Nuovo Istituto 3.101 mq.

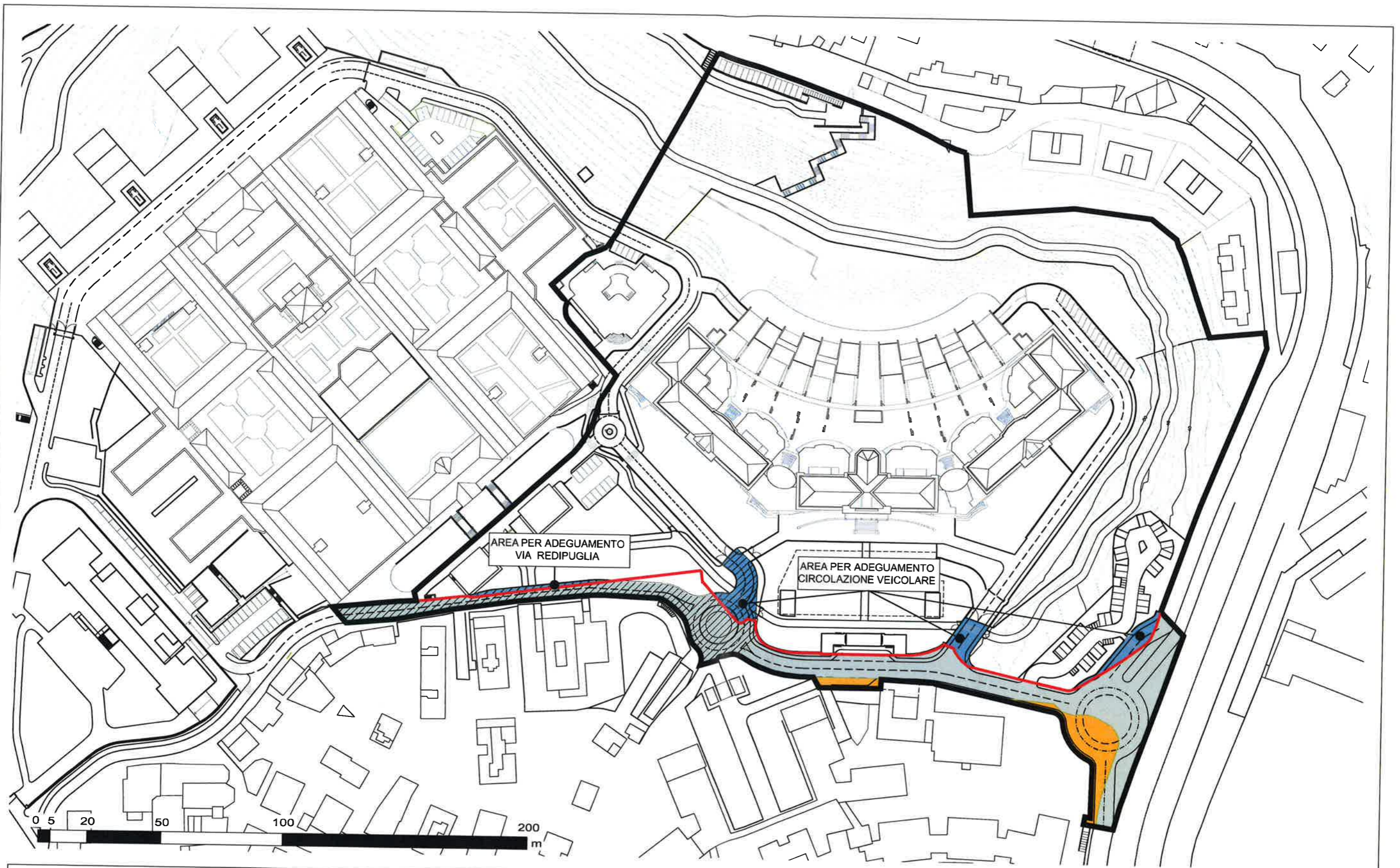
3 Parcheggio pubblico a raso 30+18 posti auto e posti moto 1.867 mq.



TAV.2a: OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA CON INDIVIDUAZIONE STANDARD URBANISTICI

Perimetro del P.U.O. sup. 56919 mq
  Confine proprietà C.D.P Immobiliare sup. 51966 mq
  Verde di uso pubblico
  Verde pubblico
  Parcheggi pubblici
  Viabilità pubblica



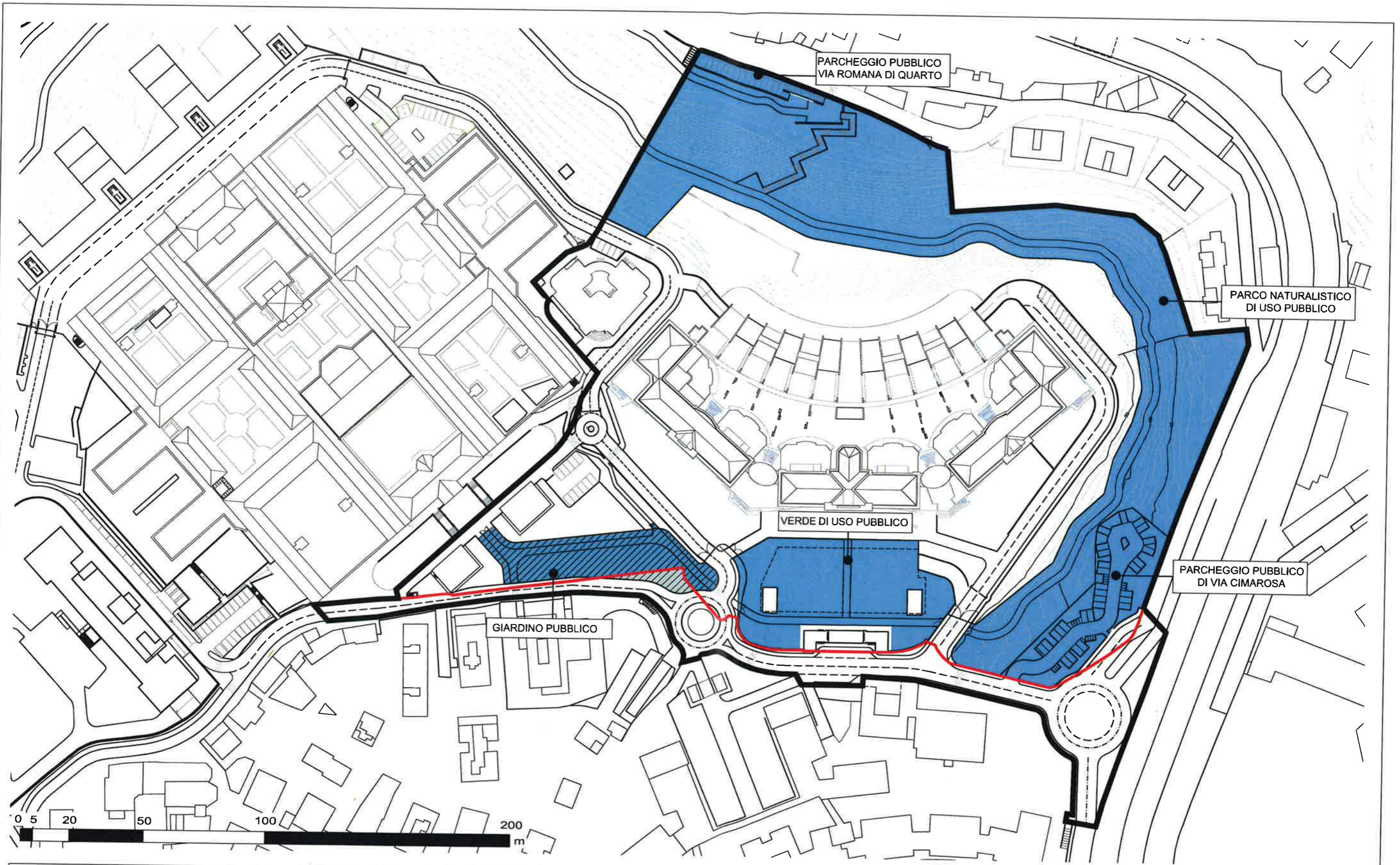


TAV.3: OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA CON INDICAZIONE DELLE PROPRIETA'

- |  |   |   |  |   |
|--|---|---|--|---|
|  Perimetro del P.U.O. |  Confine proprietà C.D.P Immobiliare |  Proprietà Citta Metropolitana |  Proprietà Comune di Genova |  Proprietà C.D.P Immobiliare |
|--|---|---|--|---|

*[Handwritten signature]*





TAV.4: OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA CON INDICAZIONE DELLE PROPRIETA'

- Perimetro del P.U.O.
- Confine proprietà C.D.P Immobiliare
- Proprietà Citta Metropolitana
- Proprietà Comune di Genova
- Proprietà C.D.P Immobiliare