COMUNE DI GENOVA

182 0 0 - DIREZIONE PROTEZIONE CIVILE

# ORDINANZA DEL SINDACO

## N. ORD- 2018- 107 DATA 05/04/2018

OGGETTO: **MISURE CAUTELATIVE RELATIVE ALLE UNITA' IMMOBILIARI INTERNI 5-6-12 DEL CIV. 12, INTERNO 1 DEL CIV. 14 DI VIA D'ANDRADE.**

| | |
|---|---|
| 05/04/2018 | Il Sindaco |
| | Marco Bucci |

Documento firmato digitalmente

COMUNE DI GENOVA

182 0 0 - DIREZIONE PROTEZIONE CIVILE
Schema Provvedimento N. 2018-POS-73 del 22/02/2018

# ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: **MISURE CAUTELATIVE RELATIVE ALLE UNITA' IMMOBILIARI INTERNI 5-6-12 DEL CIV. 12, INTERNO 1 DEL CIV. 14 DI VIA D'ANDRADE.**

## IL SINDACO

Visto l'art. 54, comm i 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267 /2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, anche contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica ;
–

Premesso che:

- l'Ufficio Pubblica Incolumità, in esito al sopralluogo effettuato in data 7 febbraio 2018, presso l'appartamento int. 12 del civ. 12 di Via D'Andrade, constatava la sussistenza di una situazione di pericolo immediato per l'incolumità degli occupanti, determinata dal cedimento e dalla presenza di gravi situazioni di staticità del solaio ligneo interposto con i sottostanti appartamenti;
- è stata disposta, con intimazione verbale a seguito del sopralluogo, la chiusura cautelativa, contin - gibile ed urgente, ai sensi dell'art. 54 del D.L.vo 18.08.200, n. 267, delle unità immobiliari citate in oggetto;

Vista la relazione tecnica prot. n. NP/2018/130, prodotta dal civico Ufficio Pubblica Incolumità, che ha confermato l'esistenza dei pericoli immediati per la pubblica incolumità, considerate le criticità presenti alle strutture orizzontali in legno del solaio interposto tra l'alloggio int. 12 e i sottostanti al - loggi int.5-6 del civ.12 di Via D'Andrade, l'alloggio int.1 del civ. 14 della stessa via, che impedi - scono l'utilizzo delle unità abitative, sino all'esecuzione di una messa in sicurezza e relativa certifi - cazione di idoneità statica rilasciata da parte di tecnici professionisti abilitati, criticità che costitui - scono presupposto per la convalida con il presente provvedimento, della citata ingiunzione verbale, ai sensi dell'art. 54 Testo Unico Enti locali ;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di im - mediata necessità ed urgenza , giustificando l' omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90;

Acquisito il visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

CONFERMA

la chiusura cautelativa e il divieto di accesso, delle unità abitative sopra menzionate, facenti parte dei civici 12 e 14 di Via D'Andrade, precedentemente disposte.

Preso atto:
- che nelle relazioni tecniche, prot. n. 49742 del 8 febbraio 2018 e prot. n. 50933 del 9 febbraio 2018, il tecnico di fiducia dell'Amministrazione del Condominio di Via D'Andrade civ.ci 12 e 14, incaricato di seguire le prime verifiche statiche e le conseguenti fasi per la messa in sicurezza del solaio ligneo dell'appartamento int. 12 dell'edificio in argomento, ha dichiarato che, con le opere provisionali eseguite, sono state eliminate le situazioni di pericolo determinatesi a causa del cedimento strutturale di cui sopra e quindi il venir meno dei presupposti per il permanere delle misure cautelari relative al le unità immobiliari numero 6 del civ. 12, numero 1 del civico 14 di Via D'Andrade;

Visti gli esiti del sopralluogo effettuato in data 8 febbraio 2018 e 9 febbraio 2018 dal personale tecnico del la Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità , da cui risulta che le opere eseguite garantiscono la messa in sicurezza di parte del solaio ligneo dell'appartamento int. 12 dell'edificio in argomento .

DISPONE

di revocare la chiusura cautelativa e il divieto di accesso, delle unità immobiliari numero 6 del civ. 12, numero 1 del civico 14 di Via D'Andrade , precedentemente disposta, rimanendo inalterate le misure cautelari adottate per gli appartamenti interni 5 e 12 del civ. 12 di Via D'Andrade.

DISPONE ALTRESI'

- che la presente ordinanza sia trasmessa:

  - alla Direzione Comando Polizia Municipale – Settore Protezione Civile Comunicazione Operativa – Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;

  - all'Ufficio centrale Notifiche e accertamenti Anagrafici per la notifica ai soggetti interessati;

  - al Comando Polizia Municipale - Distretto 6° ed al Municipio VI Medio Ponente per conoscenza;

  - alla Prefettura di Genova - Ufficio Territoriale del Governo, per conoscenza;

- al Comando Provinciale VV.F. per conoscenza.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Re - gionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

Il Sindaco
Marco Bucci

Documento firmato digitalmente

Documentofirmatodigitalmente