



COMUNE DI GENOVA

182 0 0 - DIREZIONE PROTEZIONE CIVILE

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2018-123 DATA 19/04/2018

**OGGETTO: MISURE CAUTELATIVE RELATIVE ALLE UNITA' ABITATIVE INTERNI 5
E 12 DEL CIVICO 12 DI VIA D'ANDRADE**

19/04/2018	Il Sindaco
	Marco Bucci



COMUNE DI GENOVA

182 0 0 - DIREZIONE PROTEZIONE CIVILE
Schema Provvedimento N. 2018-POS-117 del 30/03/2018

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: MISURE CAUTELATIVE RELATIVE ALLE UNITA' ABITATIVE INTERNI 5 E 12 DEL CIVICO 12 DI VIA D'ANDRADE

IL SINDACO

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, anche contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che :

- l'Ufficio Pubblica Incolumità, in esito al sopralluogo effettuato in data 7 febbraio 2018, presso l'appartamento int. 12 del civ. 12 di Via D'Andrade, constatava la sussistenza di una situazione di pericolo immediato per l'incolumità degli occupanti, determinata dal cedimento e dalla presenza di gravi condizioni statiche della struttura del solaio ligneo interposto con i sottostanti appartamenti;

- è stata disposta, con intimazione verbale a seguito del sopralluogo, la chiusura cautelativa, contingibile ed urgente, ai sensi dell'art. 54 del D.L.vo 18.08.200, n. 267, delle unità immobiliari citate in oggetto ed inoltre delle sottostanti unità immobiliari contraddistinte dall'int. 6 del civico 12 e dall'int. 1 del civico 14 di via D'Andrade;

Vista la relazione tecnica prot. n. NP/2018/130 del 08 febbraio 2018, prodotta dall'Ufficio Pubblica Incolumità, con la quale veniva confermata l'esistenza dei pericoli immediati per la pubblica incolumità, considerate le criticità presenti alle strutture orizzontali in legno del solaio interposto tra l'alloggio int. 12 e i sottostanti alloggi intt. 5-6 del civ.12 di Via D'Andrade ed int.1 del civ. 14 della stessa via;

Rilevato che le criticità del suddetto solaio impediscono l'utilizzo delle unità abitative in precedenza citate, sino all'effettuazione di opportune verifiche, all'esecuzione di opere di messa in sicurezza nonché l'acquisizione di relativa certificazione di idoneità statica rilasciata da parte di tecnici professionisti abilitati;

Visti i rapporti tecnici prot. n. NP/2018/142 e prot. n. NP/2018/141 entrambi del 12 febbraio 2018 in esito ai sopralluoghi effettuati rispettivamente in data 08 e 09 febbraio 2018 dal personale tecnico

dell' Ufficio Pubblica Incolumità in concerto con il tecnico incaricato dall'Amministrazione condominiale interessata;

Preso atto che in sede di sopralluogo venivano acquisite, da parte del personale tecnico, apposite attestazioni a firma del tecnico di fiducia dell'Amministrazione condominiale interessata, assunte al protocollo in data 08 febbraio 2018 al n. 49742 ed in data 09 febbraio 2018 al n. 50933, con la quale veniva attestata rispettivamente, sulla base di verifiche effettuate, la sicurezza per gli immobili di Via D'Andrade civ. 14 interno 1 e civ. 12 interno 6;

Considerato che sulla scorta dell'attestazione prot. n. 49742 del 08 febbraio 2018 vengono meno i presupposti per il permanere delle misure cautelari relative al civico 14 int. 1 di via D'Andrade;

Considerato che sulla scorta degli interventi effettuati presso l'immobile di Via D'Andrade 12 interno 6, certificati con attestazione prot. n. 50933 del 09 febbraio 2018, vengono meno i presupposti per il permanere delle misure cautelari relative al civico 12 int. 6 di via D'Andrade;

Considerato che le criticità rilevate costituiscono presupposto per la convalida, con il presente provvedimento, della citata ingiunzione verbale ai sensi dell'art. 54 Testo Unico Enti locali;

Dato atto che le eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificano l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90;

Acquisito il visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

DISPONE

la chiusura cautelativa e il divieto di accesso, delle seguenti unità abitative:

- Via D'Andrade 12 interno 5;
- Via D'Andrade 12 interno 12;

DISPONE ALTRESI'

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Comando Polizia Municipale – Settore Protezione Civile Comunicazione Operativa – Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- all'Ufficio centrale Notifiche e accertamenti Anagrafici per la notifica ai soggetti interessati;
- al Comando Polizia Municipale - Distretto 6° ed al Municipio MEDIO PONENTE per conoscenza;
- alla Prefettura di Genova - Ufficio Territoriale del Governo, per conoscenza;
- al Comando Provinciale VV.F. per conoscenza.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

IL SINDACO
Marco Bucci