



SUPERFICI AGIBILI E STANDARD DOVUTI						STANDARD PREVISTI					
SUBCOMPARTO	FUNZIONE	SUP. AGIBILE	% STANDARD DI RIFERIMENTO PREVISTA DAL PUC	MQ STANDARD DOVUTO	TOTALE SUB COMPARTO	RIF ELEGRAFICO	SUBCOMPARTO	FUNZIONE	SUPERFICIE PREVISTA	TOTALE SUB COMPARTO	TOTALE PREVISTI
2.1	GSV	20.054	80%	16.043			2.1	Serv./Sport	21.300		
2.1	Connettivo/Ev	2.246	40%	898			2.1	ciclopedonale	1.000		
2.1	Servizi	5.350	0%	-	16.942					22.300	
<b>TOT SUB.2.1</b>											
2.2a	Residenza	24.000	60%	14.400			2.2a e 2.2 b	Aree verdi	5.812		
2.2b	Terz/Uffici	6.000	40%	2.400			2.2a e 2.2 b	Banchine +1	2.118		
							2.2a e 2.2 b	Aree ped. +5	1.026		
<b>TOT SUB.2.2a-2.2b</b>										8.956	
2.3	GSV	3.200	80%	2.560			2.3	Convgni/Spettacolo	2.450		
2.3	Connettivo/Ev	-	40%	-			2.3	Banchine +1	643		
2.3	Ricettivo	9.031	40%	3.612	6.172					3.093	
<b>TOT SUB.2.3</b>											
2.4	Terz/Uffici	12.100	40%	4.840	4.840		2.4	Banchine +1	1.485		1.485
<b>TOT SUB.2.4</b>											
2.5	Connettivo/Ev	2.319	40%	928			2.5	Banchine +1	731		
2.5							2.5	Parcheggio	362		
<b>TOT SUB.2.5</b>											1.093
<b>TOTALE SA</b>		<b>84.300</b>			<b>928</b>		<b>TOTALE SUB 2.1.2.3.4.5</b>			<b>36.927</b>	
<b>TOTALE MQ STANDARD DOVUTI</b>					<b>45.682</b>		2.0 opere pubb fase 1	aree verdi	5.097		
							2.0 opere pubb fase 1	cicloped	1.308		
							2.6 opere pubb fase 2	parcheggio	4.943		
							<b>TOTALE SUB 2.0-2.6</b>			<b>11.348</b>	
							<b>TOTALE STANDARD PREVISTI</b>			<b>48.275</b>	

- LEGENDA**
- AREE VERDI ASSERVITE A USO PUBBLICO
  - PARCHEGGI PUBBLICI
  - BANCHINE PRATICABILI (LIVELLO +1.00 SLM)
  - PERCORSI CICLOPEDONALI
  - AREE PEDONALI PUBBLICHE E ASSERVITE ALL'USO PUBBLICO
  - AREE VERDI PUBBLICHE
  - FUTURA CONFORMAZIONI DI PROGETTO DA APPROFONDIRE IN RAPPORTO ALLO STUDIO DEL TRAFFICO E ALLA VIABILITÀ DEI LOTTI ADIACENTI
  - LIMITE DI INTERVENTO
  - PERIMETRO DEL PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO
  - PERIMETRO SUB COMPARTI E CODICI IDENTIFICATIVI
  - POSIZIONE INDICATIVA DEI SERVIZI PRIVATI CONVENZIONATI PER L'USO PUBBLICO CON VINCOLO PERMANENTE DI DESTINAZIONE D'USO

**WATERFRONT LEVANTE - GENOVA**



COMUNE DI GENOVA	PROTOCOLLO	IL PROGETTISTA	IL RICHIEDENTE
------------------	------------	----------------	----------------

**ARCHITETTURA**  
**STARCHING**  
 Ripa di Porta Ticinese, 75 - 20143 MILANO  
 tel 02 87 28 30 00 e-mail mlab@starching.it  
 Via Cristoforo Colombo, 402 - 00186 ROMA  
 tel 06 57 28 71 46 e-mail mlab@starching.it

**IMPIANTI**  
**ARIATTA**  
 Via Ebra, 12 - 20144 MILANO  
 tel 02 490271 fax 02 4602845 e-mail ariatta@ariatta.it

**GEOLOGIA**  
**Geol. GIOVANNI DEBELLIS**  
 Via Anica Barbara Ovestese 3/4  
 20129 - Sesto San Giovanni (MI)  
 T. +39 0362 607900 F. 0362 611646  
 gdeb@geol.com

**AMBIENTE**  
**ARCADIS**  
 Arcadis Italia S.p.A.  
 Via Mario Rotta, 91 | 20148 | Milano (MI)  
 T. +39 02 02 02 46 60 | F. +39 02 80 42 13  
 info@arcadis.it | www.arcadis.com

**VIABILITA'**  
**MIC**  
 mobility in chain

Oggetto  
**PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO - DISTRETTO N°20 - FIERA KENNEDY - SETTORE 2 GENOVA**

Categoria	PROGETTO URBANISTICO	Emissione DATA	31-10-2019	00 MC	EMMISSIONE
Titolo della tavola	STANDARD URBANISTICI		15-11-2019	01 MC	REVISIONE 01
			20-12-2019	02 MC	REVISIONE 02

Elaborato n° **C05**      SCALA **1:1000**

Nome file: 1916\_05\_STANDARDI\_URBANISTICI\_P8G      Codice commessa: 19915  
 Controllato: STCS      Approvato: MT

Disegno di proprietà dello Studio Starching S.r.l. - Tutti i diritti riservati a norma di legge.