



**LEGENDA**

PERIMETRO PARCO SCIENTIFICO TECNOLOGICO DI ERZELLI (SETTORE N° 1 - AREA N°11 PTCIP/ACL - PERIMETRO SAU)

**OPERE REALIZZATE**

**2** SUB SETTORE 2 CENTRALE DI TRIGENERAZIONE

**4a** SUB SETTORE 4a DIREZIONALITA'-TERZIARIO AVANZATO / INDUSTRIE ALTA TECNOLOGIA

**10** SUB SETTORE 10 RICOLLOCAZIONE ATTIVITA' ESISTENTE

**11** SUB SETTORE 11 MANTENIMENTO

| ID SubSettore                            | ID Edificio        | ID Funzione  | FUNZIONE  | SLU SAU 2007 (mq) | Rif. Autorizzazione principale   |
|--|--------------------|--------------|---|-------------------|--|
| 2  | Centrale           | AE2/AE3      | DIREZIONALITA' E TERZIARIO AVANZATO / INDUSTRIALE ALTA TECNOLOGIA             | 580               | Provvedimento Dirigenziale Provincia di Genova n. 2621 del 10.05.2010        |
| 4a                                       | A                  | AE2/AE3      | DIREZIONALITA' E TERZIARIO AVANZATO / INDUSTRIALE ALTA TECNOLOGIA             | 20.670            | Permesso Costruire Comune di Genova n. 153 del 17.03.2009                    |
| 4a                                       | B                  | AE2/AE3, FU3 | DIREZIONALITA' E TERZIARIO AVANZATO / INDUSTRIALE ALTA TECNOLOGIA, CONNETTIVO | 18.904            | Determina Dirigenziale Comune di Genova 2011/118 del 18.07.11 del 08.08.2011 |
| 11                                       |                    | FU1          | MANTENIMENTO  | 1.450             |  |
| 10                                       | Auoveicoli Erzelli | AE5          | RICOLLOCAZIONE ATTIVITA' ESISTENTE  | 2.800             | Permesso Costruire Comune di Genova n. 152 del 17.03.2009                    |
| Totale SLU SAU 2007 realizzata           |                    |              |   | 44.404            |  |
| Totale SLU SAU 2007 ancora da realizzare |                    |              |   | 368.596           |  |
| SLU COMPLESSIVA SAU 2007                 |                    |              |   | 413.000           |  |

**OPERE DI URBANIZZAZIONE REALIZZATE**

- VA** PARCO VERDE NATURALE - CENTRALE
- VA1** PARCO VERDE NATURALE - AREE PERIMETRALI
- VC** VERDE DI CORNICE
- VC1** VERDE DI CORNICE ESTERNO AL PERIMETRO
- PARCO VERDE NATURALE - AREA PROVVISORIA**
- VIABILITA'**

**PROGETTO IN FASE DI ATTUAZIONE ITER AUTORIZZATIVO**

- 1** SUB SETTORE 1 FORMAZIONE - NUOVA SCUOLA POLITECNICA DI GENOVA
- VB** SISTEMAZIONE NATURALISTICA - PARCO DI MONTE GUANO
- VD** PARCO VERDE SU STRUTTURA AREA FONDARIA ASSERVITA AD USO PUBBLICO
- VD1** PARCO VERDE SU STRUTTURA AREA SU VIABILITA' PUBBLICA
- VIABILITA'**

| REV | DESCRIZIONE DELLA REVISIONE                                  | DATA       |
|-----|--|------------|
| 02  | MODIFICHE A SEGUITO RICHIESTE DI MODIFICA DA COMUNE          | 16-06-2020 |
| 01  | MODIFICHE A SEGUITO DEL COLLEGIO DI VIGILANZA DEL 14.04.2020 | 11-06-2020 |
| 00  | EMISSIONE  | 29-10-2019 |

| REDAZIONE      | DATA       | ENTE | SIGLA/NOME        | FIRMA |
|----------------|------------|------|-------------------|-------|
| REDAZIONE      | 22-04-2020 |      | CAPUTO PART. INT. |       |
| CONTROLLO      |            |      |                   |       |
| AUTORIZZAZIONE |            |      |                   |       |

|  |                      |   |                      |               |
|--|----------------------|---|----------------------|---------------|
| DOCUMENTI SOSTITUTIVI  | Unità di misura (mm) | Formato A1+   | Scala disegno 1:2000 | Scala PLO 1:1 |
| Soggetto promotore   |                      | Consulenti  |                      |               |
| <br><b>GENOVA HIGH TECH S.p.A.</b><br>GREAT CAMPUS<br>Genoa Research & Advanced Technology<br>Via E.Melen, 83<br>16152 Genova<br>Partita IVA 01379960988 |                      | <br><b>CAPUTO PARTNERSHIP INTERNATIONAL</b><br>architettura paesaggio interior urban design<br>20154 Milano MI - Viale Eivazia 18 |                      |               |
| <br><b>RISA</b><br>RISA Consulting S.p.A.<br>Via San Nazario, 10 - 16146 Genova  |                      | <br><b>TEC engineering</b><br>Ing. Pietro Mignone<br>TEC Engineering S.p.A.<br>Via Sestri Levante, 10 - 16152 Genova              |                      |               |
| <br>Dott.ssa Valeria Bellini<br><b>STUDIO ASSOCIATO BELLINI</b><br>Geologi<br>Via Galata - 9/1 - 16121 Genova  |                      | <br>UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA   |                      |               |

**PARCO SCIENTIFICO TECNOLOGICO DI GENOVA - ERZELLI**

PIANO TERRITORIALE DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI  
AREA CENTRALE LIGURE  
AREA DI INTERVENTO N°11  
Settore n°1

**NUOVO SCHEMA DI ASSETTO URBANISTICO - S.A.U.**  
Settore n.1 - Area n.11 del PTC IP ACL

**ANALISI DELLO STATO DI FATTO**  
"Progress" rispetto a SAU 2007

|            |            |       |             |               |               |      |
|------------|------------|-------|-------------|---------------|---------------|------|
| <b>B.2</b> | SAU        | GEN   | 000         | PUR           | ASF           | 02   |
| Numero     | Subsettore | Opera | Lotto Opera | Fase progett. | Tipo progett. | Rev. |

Nome file: B.2.SAU.GEN.000.PUR.ASF.02.dwg