



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE URBANISTICA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-118.0.0.-161

L'anno 2020 il giorno 29 del mese di Dicembre il sottoscritto Petacchi Laura in qualita' di dirigente di Direzione Urbanistica, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: ATTESTAZIONE DELLA MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ALLA D.C.C. N. 66/2020 «ADOZIONE DI AGGIORNAMENTO AL PUC, AI SENSI DELLA DISCIPLINA DEL MEDESIMO PUC RELATIVA AI SERVIZI PUBBLICI (SIS-S), ART. SIS-S-2, PER LA RIDEFINIZIONE DELLA DISCIPLINA URBANISTICA DI TERRENI COLLOCATI NEI PRESSI DI VIA PONTEVECCHIO, A GENOVA STURLA – MUNICIPIO IX LEVANTE» PRESA D'ATTO NON ASSOGGETTAMENTO A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ED APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DEL PUC.

Adottata il 29/12/2020  
Esecutiva dal 29/12/2020

|            |                |
|------------|----------------|
| 29/12/2020 | PETACCHI LAURA |
|------------|----------------|

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBANISTICA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-118.0.0.-161**

OGGETTO: ATTESTAZIONE DELLA MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ALLA D.C.C. N. 66/2020 «ADOZIONE DI AGGIORNAMENTO AL PUC, AI SENSI DELLA DISCIPLINA DEL MEDESIMO PUC RELATIVA AI SERVIZI PUBBLICI (SIS-S), ART. SIS-S-2, PER LA RIDEFINIZIONE DELLA DISCIPLINA URBANISTICA DI TERRENI COLLOCATI NEI PRESSI DI VIA PONTEVECCHIO, A GENOVA STURLA – MUNICIPIO IX LEVANTE» PRESA D'ATTO NON ASSOGGETTAMENTO A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ED APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DEL PUC.

Il Direttore

Premesso:

- che con deliberazione n. 66 approvata dal Consiglio Comunale nella seduta pubblica di prima convocazione del 03/11/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, la Civica Amministrazione ha adottato l'aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla – Municipio IX Levante;
- che di detta deliberazione è stato dato avviso, pubblicato all'albo pretorio del Comune e sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria di Mercoledì 18 novembre 2020 Anno 51 N. 47 – Parte IV;
- che, in conformità a quanto esplicitato nell'avviso, di cui al precedente capoverso, dal giorno 19 novembre 2020 l'aggiornamento del PUC, nonché la deliberazione di Consiglio Comunale n. 66/2020, comprensiva di tutti gli allegati parte integrante, sono stati pubblicati sul sito informatico del Comune di Genova ([www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it)) e sono stati altresì depositati a libera visione del pubblico, per un periodo di trenta giorni consecutivi, presso l'albo pretorio on line di questo Comune;
- che, ai sensi del comma 6 dell'art. 43 della l.r. 36/1997 e s.m.i., nel periodo di pubblicazione, dal 19 novembre 2020 al 19 dicembre 2020 compreso, chiunque poteva prendere visione degli atti, estrarne copia e presentare osservazioni;

Rilevato:

- che, conformemente al dispositivo della deliberazione di Consiglio Comunale n. 66/2020, con nota del 12/11/2020 Prot. 343698/VAS, la Direzione Ambiente di questo Comune ha attivato la procedura di "Verifica di assoggettabilità a VAS", disciplinata dall'art. 13 della Legge Regionale n. 32 del 2012 e

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ss.mm.ii., inerente la D.C.C. n. 66 del 03/11/2020, comprensiva della Relazione Urbanistica e del Rapporto Preliminare per la Verifica di Assoggettabilità a VAS;

- che l'art. 13. (Verifica di assoggettabilità) della l.r. 32/2012 prevede che l'autorità competente adotta il motivato provvedimento di verifica avente efficacia vincolante, assoggettando o escludendo il piano o programma dalla valutazione e dettando le eventuali prescrizioni, tenuto conto dei pareri pervenuti e che il provvedimento di verifica contiene anche l'accertamento rispetto alla necessità della valutazione di incidenza;

- che l'autorità procedente, in collaborazione con l'autorità competente, procede alla redazione conclusiva del piano o programma in conformità al provvedimento di cui sopra, obbligatorio e vincolante, ed alla sua approvazione definitiva;

- che la Direzione Ambiente di questo Comune con Determinazione Dirigenziale del 17/12/2020 N. 2020-151.0.0.-86 ad oggetto: «Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla – Municipio IX Levante - Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 2020 - Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.», valutati, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 32/2012, i pareri forniti dai soggetti competenti, consultati nell'ambito del procedimento, ha determinato di **non assoggettare** a Valutazione Ambientale Strategica l'adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla – Municipio IX Levante;

Considerato:

- che con nota n. 396034 in data 24/12/2020, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la Direzione Stazione Unica Appaltante - Servizi Generali - Ufficio Archivio Protocollo Generale ha attestato che durante il periodo di pubblicazione degli atti in argomento, ovvero nel periodo compreso dal 10/11/2020 al 21/12/2020, non sono pervenute osservazioni inerenti l'aggiornamento del PUC di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 03/11/2020;

- che, successivamente allo svolgimento della fase di pubblicità-partecipazione di cui al comma 6 del citato art. 43, il Comune è tenuto ad approvare l'aggiornamento del PUC nei modi e nei termini previsti ai commi 7 e 8 del medesimo art.43 della l.r. 36/1997 e s.m.i.;

- che, in particolare il comma 7 del citato art. 43 della l.r. 36/1997 e s.m.i., precisa che: “... *Nel caso in cui non siano pervenute osservazioni il Comune, entro il termine di trenta giorni dalla conclusione della fase di pubblicità-partecipazione di cui al comma 6, ne dà attestazione e l'aggiornamento del PUC o del PUC semplificato è da ritenersi approvato.*”;

- che con Determinazione Dirigenziale della Direzione Ambiente del 17/12/2020 N. 2020-151.0.0.-86 ad oggetto: «Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla – Municipio IX Levante - Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 2020 - Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.», valutati, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 32/2012, i pareri forniti dai soggetti competenti, consultati nell'ambito del procedimento, ha determinato di **non assoggettare** a Valutazione Ambientale Strategica l'adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla – Municipio IX Levante;

Ritenuto pertanto, in considerazione di quanto sopra esposto:

- di prendere atto ed attestare che non sono state presentate osservazioni all'aggiornamento del P.U.C. adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 03/11/2020;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- di dare atto che la Direzione Ambiente, con la citata Determinazione Dirigenziale del 17/12/2020 N. 2020-151.0.0.-86, ha determinato di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica la proposta di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla – Municipio IX Levante;

- di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 43, comma 7, della L.R. n. 36/1997 e s.m.i., a seguito dell'attestazione della mancata presentazione di osservazioni, nonché dell'esclusione, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 32/2012 e s.m.i., dalla Valutazione Ambientale Strategica, l'aggiornamento al PUC è da ritenersi approvato;

Visto l'art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. 165/2001;

Visto l'art. 43 della l.r. 36/1997;

#### IL DIRETTORE DETERMINA

- 1) di dare atto ed attestare che non sono state presentate osservazioni avverso la deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 03/11/2020 «Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla – Municipio IX Levante - Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32/2012 e ss.mm.ii»;
- 2) di dare atto, come riportato nella Determinazione Dirigenziale del 17/12/2020 N. 2020-151.0.0.-86 della Direzione Ambiente, che l'aggiornamento al PUC, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 03/11/2020, non è da assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica;
- 3) di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 43, comma 7, della L.R. n. 36/1997 e s.m.i., a seguito dell'attestazione della mancata presentazione di osservazioni, e tenuto conto degli esiti del procedimento di Verifica di Assoggettabilità a VAS, di cui al precedente punto 2), l'aggiornamento al PUC è da ritenersi approvato;
- 4) di adeguare inoltre, in conformità a quanto riportato nel punto 4) del dispositivo della deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 03/11/2020, i seguenti elaborati di PUC:
  - Tavola 39 del Sistema dei Servizi Pubblici (SIS-S) della Struttura del Piano – Livello 3;
  - Tavola 39 dell'Assetto Urbanistico della Struttura del Piano – Livello 3;
  - Volume Sistema dei Servizi Pubblici (SIS-S) Bilanci – Elenchi;
- 5) di disporre il deposito degli atti presso la Direzione Segreteria Generale e Organi Istituzionali - Ufficio Atti Esecutività Albo Pretorio Informatizzazione, al fine di renderli disponibili a libera visione del pubblico, ai sensi dell'art. 43, comma 9 della legge Regione Liguria n. 36/1997 e s.m.i.;
- 6) di disporre, ai sensi e per gli effetti del 9° comma dell'art. 43 della l.r. 36/1997, l'invio degli atti alla Regione Liguria e alla Città Metropolitana;
- 7) di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i.;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

8) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
Arch. Laura Petacchi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE AMBIENTE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-151.0.0.-86**

L'anno 2020 il giorno 17 del mese di Dicembre il sottoscritto Prandi Michele in qualità di dirigente di Direzione Ambiente, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: “Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla – Municipio IX Levante”

Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 2020.

Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.

Adottata il 17/12/2020

Esecutiva dal 17/12/2020

|            |                |
|------------|----------------|
| 17/12/2020 | PRANDI MICHELE |
|------------|----------------|

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE AMBIENTE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-151.0.0.-86**

OGGETTO: “Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla –Municipio IX Levante”  
Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 2020.

Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Richiamati:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. n. 152/2006;
- la L.R. n. 32/2012;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 2020 “Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla –Municipio IX Levante”, il Comune ha deliberato l'adozione del piano/programma di cui all'oggetto, considerato di interesse pubblico;
- nell'ambito della delibera, è stato altresì approvato il Rapporto Ambientale Preliminare, predisposto per la Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 13, dell'art. 3, comma 2, della L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale Liguria n. 32/2012, ai sensi dell'art. 5, dispone che il Comune è l'autorità competente per la VAS e per la verifica di assoggettabilità dei piani, dei programmi e delle loro varianti, la cui approvazione sia attribuita alla competenza della medesima ammini-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

strazione, come nel caso in oggetto;

- obiettivo del Rapporto Ambientale Preliminare è quello di permettere all'autorità competente – e parimenti ai soggetti da quest'ultima consultati - di valutare se il piano possa avere impatti significativi sull'ambiente e assumere quindi una decisione in merito all'esclusione o all'assoggettamento a VAS;
- i contenuti del documento sono risultati conformi a quanto richiesto dalla L.R. 10 agosto 2012, n. 32 e dal D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- con nota prot. n. 341633 dell'11/11/2020, la Direzione Urbanistica ha trasmesso alla Direzione Ambiente la documentazione relativa all'oggetto al fine di attivare la procedura di cui all'art. 13 della L.R. n. 32/2012, chiedendone parimenti l'attivazione;
- con nota prot. n. 341657 dell'11/11/2020, la Direzione Ambiente ha richiesto parere in merito agli aspetti di competenza ai seguenti soggetti: "Regione Liguria", "Città Metropolitana di Genova", "A.R.P.A.L.", "Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona", "A.S.L. 3", "Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco" nonché, internamente all'Ente Comunale, al "Municipio IX Levante", alla Direzione Mobilità e Trasporti, alla Direzione Urbanistica ed infine ai propri U.O.C. "Aria, Acqua, Industrie, Impianti", all'U.O.C. Suolo e al "Settore Igiene e Acustica";
- le note rilevanti ai fini del procedimento in oggetto – allegate alla presente determinazione e costituenti parte integrante e sostanziale della stessa – sono quelle pervenute dalla "Direzione mobilità e trasporti" e dalla "Direzione Ambiente – Settore Igiene e Acustica".

Preso atto dei pareri pervenuti, sono emerse le seguenti indicazioni:

- la Direzione Mobilità e Trasporti ha espresso parere favorevole;
- la Direzione Ambiente – Settore Igiene e Acustica ha espresso parere favorevole a condizione che, prima dell'inizio dei lavori, pervenga allo scrivente Settore apposita istanza per l'ottenimento della prescritta autorizzazione per le attività rumorose temporanee per il cantiere.

Valutati, quindi, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 32/2012, i sopra citati pareri forniti dai soggetti competenti, consultati nell'ambito del procedimento.

Dato atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Dato atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della L. 241/1990 e 78, comma 2, del TUEL.

Considerato che la presente determinazione non comporta alcuna assunzione di spesa od introito a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

## **DETERMINA**

1. di **non assoggettare** a Valutazione Ambientale Strategica l'adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla –Municipio IX Levante

### prescrivendo che

prima dell'inizio dei lavori, pervenga alla Direzione Ambiente – Settore Iguene e Acustica apposita istanza per l'ottenimento della prescritta autorizzazione per le attività rumorose temporanee per il cantiere.

2. di provvedere alla trasmissione di copia del presente determinazione all'Autorità Procedente per l'assolvimento degli adempimenti di pubblicità previsti dalla Legge.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione.

Il Direttore  
Ing. Michele Prandi



COMUNE DI GENOVA

BF/gm  
Risposta a nota prot. 343698/VAS del 12/11/2020  
Allegati: /

Alla Direzione Ambiente  
Ufficio V.I.A. - V.A.S.  
Sede

**Oggetto: "Adozione di aggiornamento al P.U.C., ai sensi della disciplina del medesimo P.U.C. relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla - Municipio IX Levante".  
Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 2020.  
Richiesta Parere sulla Verifica di Assoggettabilità alla VAS**

Nulla osta all'adozione dell'aggiornamento di Piano.

Distinti saluti.

U.O.C.  
Sviluppo Viabilità, Infrastrutture e Pareri  
Geom. Ferdinando Biagiotti

P:\Pareri per Uffici\prot\_343698-20\_VAS-Agg\_PUC-ViaPontevecchio.docx



COMUNE DI GENOVA

Prot. n°. PG/2020/ 367348

Genova, 01.12.2020

OGGETTO: “Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla – Municipio IX Levante”.  
Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 2020.

**Richiesta Parere sulla Verifica di Assoggettabilità alla VAS.**

Legge n.° 447/95 - L.R. n.° 12/98 - D.G.R. n.° .534/99 - Valutazione di clima/impatto acustico.

Pratica n°. 134/2020/RA  
(da citare nella corrispondenza).

Direzione Ambiente  
Ufficio VAS  
Sede

Preso atto che l'istanza in oggetto riguarda:

- l'adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica di terreni collocati nei pressi di via Pontevecchio, a Genova Sturla;
- l'oggetto della richiesta non è ricompreso all'art. 8 della Legge 447/95 così come modificata dal D.Lgs. n. 42/2017, pertanto non è richiesta la valutazione previsionale di impatto e/o clima acustico.

Alla luce di quanto sopra si ritiene di poter esprimere **parere favorevole in merito al progetto** in argomento **a condizione che, prima dell'inizio dei lavori, pervenga allo scrivente Settore apposita istanza per l'ottenimento della prescritta autorizzazione per le attività rumorose temporanee per il cantiere.**

Per il Direttore  
(Ing. Michele Prandi)

Il Responsabile della U.O.C. Acustica  
Arch. Grazia Mangili

(documento firmato digitalmente)

MT/mt/30.11.2020  
GM/30.11



Comune di Genova - | Direzione Ambiente  
| Settore Igiene e Acustica - U.O.C. Acustica -  
Ufficio Risanamento Acustico  
16149 Genova - Via di Francia  
Tel. +39 010 5573 418 Fax +39 010 5573197  
e-mail: ambiente@comune.genova.it





COMUNE DI GENOVA

**GENOVA**  
MORE THAN THIS

# PIANO URBANISTICO COMUNALE



ASSETTO URBANISTICO  
STRALCI CARTOGRAFICI

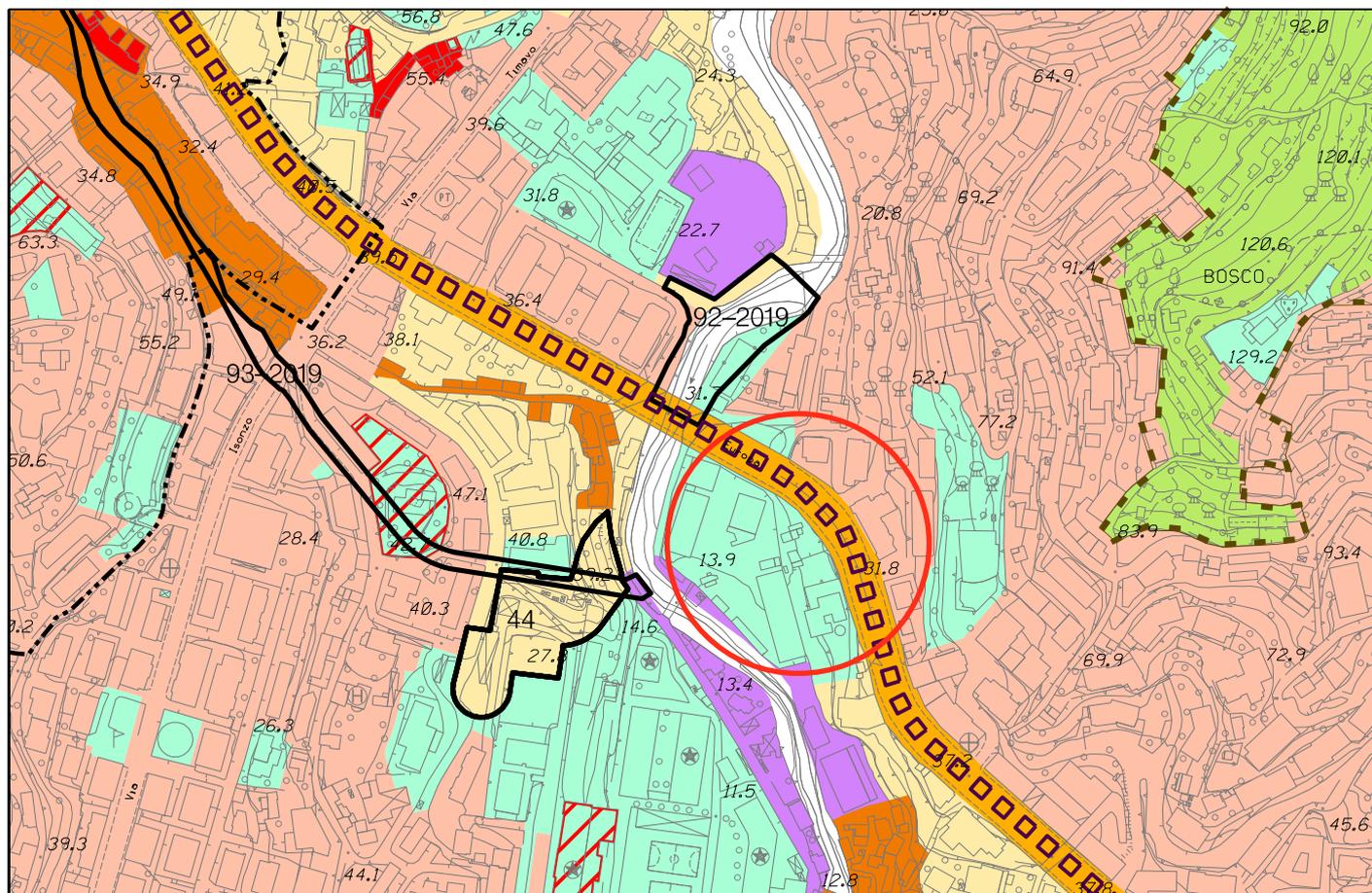
STRUTTURA DEL PIANO - Livello 3  
Livello Locale di Municipio

# LEGENDA

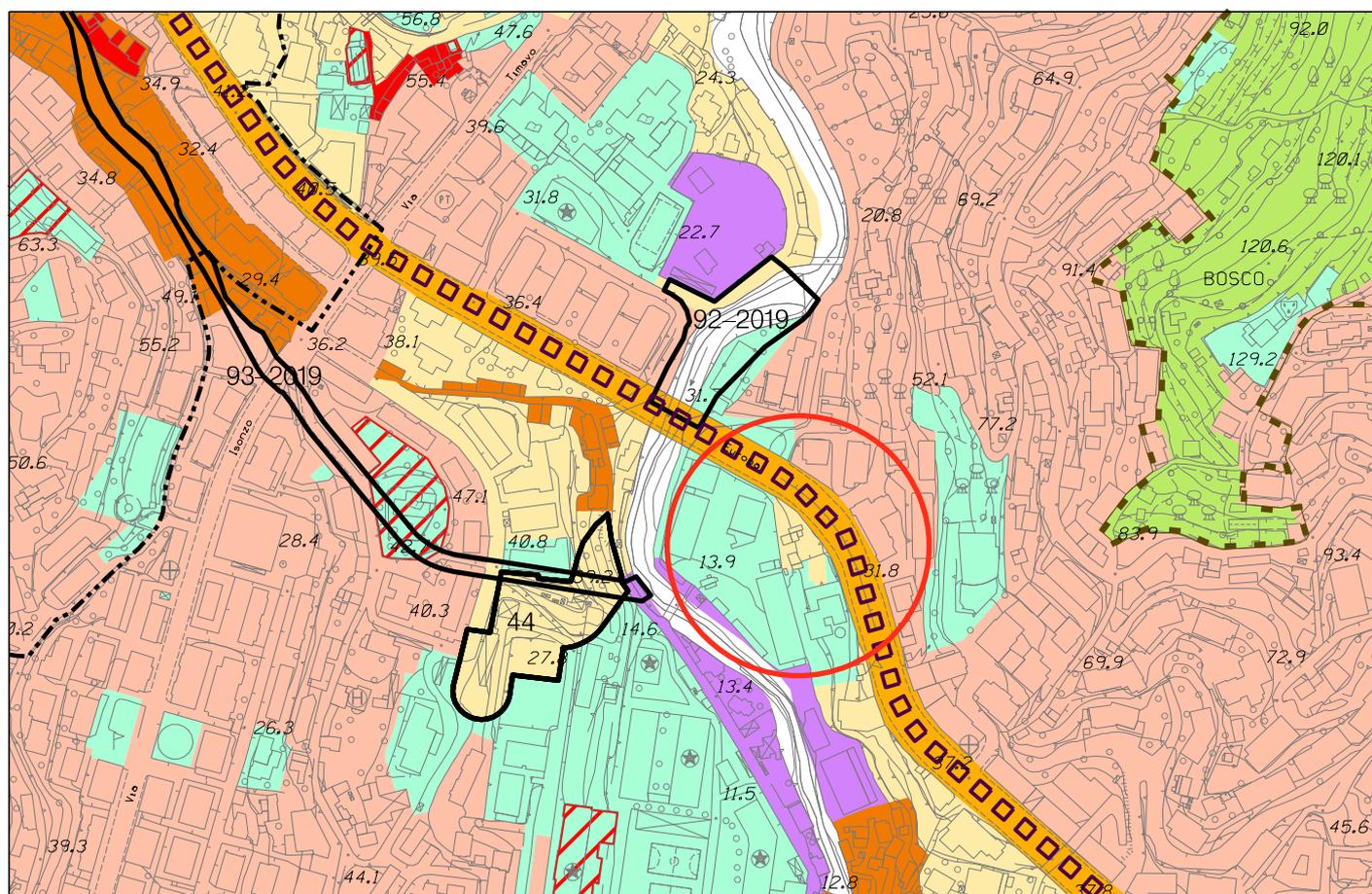
|   |   |   |   |  |   |
|---|---|---|---|--|---|
| <b>AMBITI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO</b>  |    | AC-NI ambito di conservazione del territorio non insediato                            | <b>AMBITI SPECIALI</b>  |                                 | parchi di interesse naturalistico e paesaggistico                                     |
|   |    | AC-VP ambito di conservazione del territorio di valore paesaggistico e panoramico     |   |                                 | unità insediativa di identità paesaggistica   |
|   |    | AR-PA ambito di riqualificazione delle aree di produzione agricola                    |   |                                 | macro area paesaggistica  |
|   |    | AR-PR (a) ambito di riqualificazione del territorio di presidio ambientale            |   |                                 | ambito con disciplina urbanistica speciale  |
|   |    | AR-PR (b) ambito di riqualificazione del territorio di presidio ambientale            |   |                                 | fascia di protezione "A" stabilimenti a rischio rilevante                             |
| <b>AMBITI DEL TERRITORIO URBANO</b>   |    | AC-CS ambito di conservazione del centro storico urbano                               |  | fascia di protezione "B" stabilimenti a rischio rilevante  |   |
|   |    | AC-VU ambito di conservazione del verde urbano strutturato                            |  | aree di osservazione stabilimenti a rischio di incidente rilevante (Variante PTC della Provincia - D.C.P. 39/2008) |   |
|   |    | AC-US ambito di conservazione dell'impianto urbano storico                            |  | ambito portuale  |   |
|   |    | AC-AR ambito di conservazione Antica Romana   |  | aree di esproprio-cantiere relative a opere infrastrutturali   |   |
|   |   | AC-IU ambito di conservazione dell'impianto urbanistico                               | <b>INFRASTRUTTURE</b>   |                               | autostrada esistente  |
|   |  | AR-UR ambito di riqualificazione urbanistica - residenziale                           |   |                               | autostrada di previsione  |
|   |  | AR-PU ambito di riqualificazione urbanistica produttivo - urbano                      |   |                               | ferrovia e trasporto pubblico in sede propria esistente                               |
|   |  | AR-PI ambito di riqualificazione urbanistica produttivo - industriale                 |   |                               | ferrovia di previsione  |
|   |  | ACO-L ambito complesso per la valorizzazione del litorale                             |   |                               | trasporto pubblico in sede propria di previsione                                      |
|   | <b>SERVIZI PUBBLICI</b>   |    |   | SIS-S servizi pubblici territoriali e di quartiere e parcheggi pubblici  |  |
|  |   | SIS-S servizi pubblici territoriali e di quartiere di valore storico paesaggistico    |   |                               | SIS-I viabilità principale di previsione  |
|  |   | SIS-S servizi cimiteriali   |   |                               | SIS-I viabilità di previsione   |
|  |   | distretto di trasformazione   |   |                               | nodi infrastrutturali   |
|  |   | rete idrografica  |   |                               | assi di relazione città-porto di previsione   |
|  | limiti amministrativi: Municipi   |  | assi di relazione città-porto da concertare con Intesa L.84/94                      |  |   |
|  | limiti amministrativi: Comune   |   |   |  |   |



individuazione schematica del Nuovo Ospedale del Ponente Genovese



Stralcio P.U.C. vigente - Assetto Urbanistico



Stralcio P.U.C. modificato - Assetto Urbanistico



COMUNE DI GENOVA

**GENOVA**  
MORE THAN THIS

# PIANO URBANISTICO COMUNALE



SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI (SIS-S)  
STRALCI CARTOGRAFICI

**STRUTTURA DEL PIANO - Livello 3**  
Livello Locale di Municipio

# LEGENDA

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
|    | SERVIZI DI ISTRUZIONE ESISTENTI  |    | PREVISIONI INIZIATIVE IN ITINERE  |
|    | SERVIZI DI ISTRUZIONE PREVISTI   |    | PARCHEGGI CON SERVIZI IN COPERTURA<br>il numero superiore indica il servizio posto in copertura<br>il parcheggio e' indicato dal numero inferiore |
|    | SERVIZI DI INTERESSE COMUNE ESISTENTI  |    | SERVIZI A LIVELLO DI QUARTIERE  |
|    | SERVIZI DI INTERESSE COMUNE PREVISTI   |    | SERVIZI A LIVELLO TERRITORIALE  |
|  | CIMITERI   |  | SERVIZI PRIVATI NON COMPUTATI   |
|  | SERVIZI DI VERDE PUBBLICO GIOCO SPORT<br>E SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI ESISTENTI |  | RETE DI COMPLETAMENTO DEI VIALI   |
|  | SERVIZI DI VERDE PUBBLICO GIOCO SPORT<br>E SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI PREVISTI  |  | RETE DEI PICCOLI PROGETTI   |
|  | PARCO NATURALE REGIONALE DEL BEIGUA  |  | CONFINE MUNICIPIO   |
|  | PARCHEGGI ESISTENTI  |  | LIMITE DI CENTRO ABITATO  |
|  | PARCHEGGI PREVISTI   |  | CONFINE DI COMUNE   |
|  | SISTEMA SPECIALE DI SMALTIMENTO DEI RIFIUTI                                    |   |   |





COMUNE DI GENOVA

**GENOVA**  
MORE THAN THIS

# PIANO URBANISTICO COMUNALE



SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI (SIS-S)  
BILANCI - ELENCHI  
(STRALCIO)

STRUTTURA DEL PIANO - Livello 3  
Livello Locale di Municipio

|                  |   |                                      |                      |      |         |         |
|------------------|---|--------------------------------------|----------------------|------|---------|---------|
| 9124             | Q | VIA SALA                             | SPAZIO ESPOSITIVO    | PUBB | 97      | 195     |
| 9125             | Q | VIA MAJORANA                         | UFFICI PUBBLICI      | PRIV | 341     | 683     |
| 9126             | Q | VIA FRANCHINI                        | UFFICI PUBBLICI      | PRIV | 308     | 615     |
| 9127             | Q | VIOTTOLO ARDIZZONE                   | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PUBB | 157     | 314     |
| 9128             | Q | VIA CASABONA                         | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PUBB | 243     | 486     |
| 9130             | Q | VIA GIANELLI                         | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PUBB | 207     | 414     |
| 9131             | A | VIA DA POZZO                         | PUBBLICA ASSISTENZA  | PUBB | 269     | 539     |
| 9132             | Q | VIA SANT'ILARIO                      | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PRIV | 110     | 220     |
| 9133             | Q | CORSO EUROPA                         | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PRIV | 2.740   | 5.480   |
| 9134             | Q | VIA SARTORIO                         | SEDE DI ASSOCIAZIONI | PRIV | 120     | 239     |
| 9135             | A | VIA ALLA CHIESA S. GIORGIO DI BAVARI | PUBBLICA ASSISTENZA  | PUBB | 712     | 1.425   |
| 9136             | Q | VIA PROVANA                          | SEDE DI ASSOCIAZIONI | PRIV | 845     | 1.690   |
| 9137             | Q | VIA ARGONAUTI                        | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PRIV | 246     | 492     |
| 9138             | Q | VIA TABARCA                          | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PRIV | 59      | 118     |
| 9139             | Q | VICO DEL PESCE                       | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PRIV | 102     | 205     |
| 9140             | Q | PIAZZA CADEVILLA                     | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PUBB | 273     | 546     |
| 9141             | A | VIA AURELIA                          | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PUBB | 111     | 223     |
| 9142             | Q | VIA POSALUNGA                        | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PUBB | 61      | 121     |
| 9143             | Q | VIA ISONZO                           | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PUBB | 31      | 63      |
| 9144             | Q | PASSEGGIATA ANITA GARIBALDI          | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PUBB | 48      | 96      |
| 9145             | H | VIA CASALE                           | SERVIZI SANITARI     | PUBB | 199     | 399     |
| 9146             | Q | VIA S.ILARIO                         | SEDE DI ASSOCIAZIONE | PUBB | 185     | 370     |
| 9148             | + | VIA SELLA                            | CHIESA               | ECCL | 87      | 175     |
| 9150             | A | SALITA STAIATO                       | CENTRO ASSISTENZIALE | PRIV | 1.286   | 2.572   |
| Totale superfici |   |                                      |                      |      | 187.084 | 373.097 |

**Descrizione:** interesse comune esistente - T

| NUMERO | SIGLA | INDIRIZZO              | TIPO                     | PROPRIETA' | SUP REALE | SUP VIRTUALE |
|--------|-------|------------------------|--------------------------|------------|-----------|--------------|
| 9010   | PCT   | CORSO EUROPA           | COMANDO REGIONALE        | PUBB       | 1.486     | 0            |
| 9015   | PCT   | VIA BRIGATA SALERNO    | CASERMA                  | PUBB       | 8.474     | 0            |
| 9018   | CM    | VIA PIANI DI FERRETTO  | CIMITERO                 | PUBB       | 7.964     | 0            |
| 9024   | ++T   | LOCALITA' BORRIGA      | SANTUARIO                | ECCL       | 15.525    | 0            |
| 9025   | BMT   | VIA AURELIA            | MUSEO                    | PUBB       | 261       | 0            |
| 9027   | BMT   | VIA CAPOLUNGO          | MUSEO                    | PUBB       | 867       | 0            |
| 9049   | CM    | VIA MOLINI DI NERVI    | CIMITERO                 | PUBB       | 4.943     | 0            |
| 9059   | CM    | VIA DEL COMMERCIO      | CIMITERO                 | PUBB       | 26.118    | 0            |
| 9063   | CM    | VIA CIMITERO DI QUINTO | CIMITERO                 | PUBB       | 2.615     | 0            |
| 9067   | PCT   | VIA DEI MILLE          | CASERMA POLIZIA DI STATO | PUBB       | 11.332    | 0            |
| 9074   | ++T   | VIA CAPOLUNGO          | CHIESA NON CATTOLICA     | PRIV       | 1.604     | 0            |
| 9076   | CM    | VIA DEL MARSANO        | CIMITERO                 | PUBB       | 5.604     | 0            |
| 9080   | BMT   | VIA MAGGIO             | MUSEO                    | PUBB       | 920       | 0            |
| 9087   | CM    | PIAZZA CANEPA          | CIMITERO                 | PUBB       | 7.426     | 0            |
| 9091   | CM    | VIA MIGNONE            | CIMITERO                 | PUBB       | 5.265     | 0            |
| 9097   | PCT   | VIA BRIGATA SALERNO    | CASERMA CARABINIERI      | PUBB       | 55.187    | 0            |
| 9099   | BMT   | VIA CAPOLUNGO          | MUSEO                    | PUBB       | 534       | 0            |
| 9100   | CM    | VIA SOMMA              | CIMITERO                 | PUBB       | 1.400     | 0            |

|                  |     |                    |                 |      |         |   |
|------------------|-----|--------------------|-----------------|------|---------|---|
| 9147             | QZT | LARGO CATTANEI     | UFFICI PUBBLICI | PUBB | 13.351  | 0 |
| 9149             | ACT | VIA ETTORE BISAGNO | OSTELLO         | PUBB | 516     | 0 |
| Totale superfici |     |                    |                 |      | 171.393 | 0 |

**Descrizione:** interesse comune previsione - Q

| NUMERO           | SIGLA | INDIRIZZO       | TIPO                 | PROPRIETA' | SUP REALE | SUP VIRTUALE |
|------------------|-------|-----------------|----------------------|------------|-----------|--------------|
| 9002             | IC    | VIA NASCHE      |                      | PUBB       | 1.823     | 3.647        |
| 9009             | IC    | VIA DEL TRITONE | SERVIZI DI QUARTIERE | PUBB       | 483       | 965          |
| 9010             | IC    | VIA MAGGIO      | SERVIZI DI QUARTIERE | PUBB       | 3.752     | 7.505        |
| Totale superfici |       |                 |                      |            | 6.058     | 12.117       |

**Descrizione:** interesse comune previsione - T

| NUMERO           | SIGLA | INDIRIZZO       | TIPO | PROPRIETA' | SUP REALE | SUP VIRTUALE |
|------------------|-------|-----------------|------|------------|-----------|--------------|
| 9008             |       | VIA DELLE VIOLE | ERP  | PUBB       | 2.927     | 0            |
| Totale superfici |       |                 |      |            | 2.927     | 0            |

**Descrizione:** istruzione esistente - Q

| NUMERO | SIGLA | INDIRIZZO                   | TIPO  | PROPRIETA' | SUP REALE | SUP VIRTUALE |
|--------|-------|-----------------------------|---|------------|-----------|--------------|
| 9002   | S     | VIA BOTTINI                 | SCUOLA DELL'INFANZIA - SCUOLA PRIMARIA          | PUBB       | 3.882     | 7.764        |
| 9003   | S     | VIA DEZZA                   | SCUOLA PRIMARIA - SCUOLA DELL'INFANZIA          | PRIV       | 2.660     | 5.319        |
| 9004   | S     | VIA OLIVIERI                | SCUOLA DELL'INFANZIA - SCUOLA PRIMARIA          | PUBB       | 621       | 1.242        |
| 9005   | S     | PIAZZA ROTONDA              | SC. SEC. 1°GR.-SC. SEC. 2°GR.-LICEO SCIENTIFICO | PUBB       | 2.910     | 5.821        |
| 9006   | S     | VIA APPARIZIONE             | SCUOLA PRIMARIA                                 | PUBB       | 2.414     | 4.828        |
| 9007   | S     | VIA SOLE                    | SCUOLA DELL'INFANZIA - SCUOLA PRIMARIA          | PRIV       | 2.959     | 5.917        |
| 9009   | S     | VIA CASALE                  | SCUOLA DELL'INFANZIA - SCUOLA PRIMARIA          | PUBB       | 2.867     | 5.734        |
| 9011   | S     | VIA CASABONA                | SCUOLA DELL' INFANZIA - SCUOLA PRIMARIA         | PUBB       | 1.786     | 3.572        |
| 9012   | S     | VIA SOMMA                   | SCUOLA DELL'INFANZIA - SCUOLA PRIMARIA          | PUBB       | 1.918     | 3.837        |
| 9013   | S     | VIA SANT'ILARIO             | SCUOLA DELL'INFANZIA                            | PUBB       | 400       | 800          |
| 9014   | S     | VIA FABRIZI                 | SCUOLA DELL'INFANZIA - SCUOLA PRIMARIA          | PUBB       | 4.240     | 8.480        |
| 9015   | S N   | VIA PRIARUGGIA              | NIDO D'INFANZIA - SCUOLA DELL'INFANZIA          | PUBB       | 1.649     | 3.298        |
| 9016   | S     | VIA GIANELLI                | SCUOLA PRIMARIA - SCUOLA SECONDARIA 1°GRADO     | PUBB       | 3.045     | 6.089        |
| 9017   | S     | VIA PROVANA                 | SCUOLA PRIMARIA - SCUOLA SECONDARIA 1°GRADO     | PRIV       | 2.747     | 5.494        |
| 9019   | S     | VIA S.M.ASSUNTA             | SCUOLA DELL'INFANZIA                            | PRIV       | 1.720     | 3.440        |
| 9020   | S     | VIA SOMMA                   | SCUOLA DELL'INFANZIA - SCUOLA DANZA             | PUBB       | 1.022     | 2.045        |
| 9021   | S     | VIA GIANELLI                | SCUOLA DELL'INFANZIA - SCUOLA PRIMARIA          | PRIV       | 4.383     | 8.766        |
| 9022   | S     | VIA ANTICA ROMANA DI QUINTO | SCUOLA SECONDARIA 1°GRADO                       | PUBB       | 2.210     | 4.419        |
| 9023   | S     | VIA BOLZANO                 | SCUOLA DELL'INFANZIA                            | PRIV       | 1.267     | 2.535        |
| 9024   | S     | VIA MAJORANA                | SCUOLA DELL'INFANZIA - SCUOLA PRIMARIA          | PRIV       | 2.790     | 5.580        |
| 9025   | S     | VIA ANT. ROMANA QUINTO      | SCUOLA DELL'INFANZIA                            | PUBB       | 873       | 1.747        |
| 9026   | S     | VIA MASTRANGELO             | SCUOLA PRIMARIA                                 | PUBB       | 434       | 869          |



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE  
SERVIZI GENERALI  
UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE

Prot. N. 396034 /2020

Genova, 24 DICEMBRE 2020

Alla

DIREZIONE URBANISTICA

Via Di Francia 1

**Oggetto:** ATTESTAZIONE PRESENTAZIONE O NON PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI AL PUC ALLA DCC N 66/2020 "ADOZIONE DI AGGIORNAMENTO AL PUC ,AI SENSI DELLA DISCIPLINA DEL PUC ELATIVA AI SERVIZI PUBBLICI SISS ,ART SIS-S2 PE LA RIDEFINIZIONE DELLA DISCIPLINA URBANISTICA DI TERENI COLLOCATI NEI PRESSI DI VIA PONTEVECCHIO A GENOVA STURLA.

In risposta alla Vs. nota del 10/11/2020 Prot. n.341058, si dichiara che nel periodo compreso dal 10/11/2020 al 21/12/2020, non è pervenuta, all' Ufficio Protocollo Generale, nessuna osservazione relativa all'avviso di pubblicazione indicato in oggetto.

Cordiali saluti.

IL Funzionario Amm.vo  
Dott. Gerardo Esposito

Funzionario Serv. Amm.v  
dott. Gerardo Esposito

(documento firmato digitalmente)