



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-118.0.0.-80

L'anno 2021 il giorno 09 del mese di Giugno il sottoscritto Berio Paolo in qualita' di direttore di Direzione Urbanistica Ed Edilizia Privata, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: ATTESTAZIONE DELLA MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ALLA D.C.C. N. 30/2021 «ADOZIONE DI AGGIORNAMENTO AL PUC, AI SENSI DELLA DISCIPLINA DEL MEDESIMO PUC RELATIVA AI SERVIZI PUBBLICI (SIS-S), ART. SIS-S-2 DELLE NORME DI CONFORMITÀ, PER LA RIDEFINIZIONE DELLA DISCIPLINA URBANISTICA DELL'AREA SITA IN VIALE CARLO CANEPA 11, A GENOVA SESTRI, MUNICIPIO VI MEDIO PONENTE».

Adottata il 09/06/2021
Esecutiva dal 09/06/2021

09/06/2021

BERIO PAOLO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-118.0.0.-80

OGGETTO: ATTESTAZIONE DELLA MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ALLA D.C.C. N. 30/2021 «ADOZIONE DI AGGIORNAMENTO AL PUC, AI SENSI DELLA DISCIPLINA DEL MEDESIMO PUC RELATIVA AI SERVIZI PUBBLICI (SIS-S), ART. SIS-S-2 DELLE NORME DI CONFORMITÀ, PER LA RIDEFINIZIONE DELLA DISCIPLINA URBANISTICA DELL'AREA SITA IN VIALE CARLO CANEPA 11, A GENOVA SESTRI, MUNICIPIO VI MEDIO PONENTE».

Il Direttore

Premesso:

- che con deliberazione n. 30/2021, approvata dal Consiglio Comunale nella seduta pubblica di prima convocazione del 8 aprile 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, la Civica Amministrazione ha adottato l'aggiornamento al PUC, ex art. 43 della l.r. 36/1997 e s.m.i., ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai Servizi Pubblici (SIS-S), dettata dall'art. SIS-S-2 delle Norme di Conformità, per la ridefinizione della disciplina urbanistica delle aree site in viale Carlo Canepa 11, a Genova Sestri – Municipio VI Medio Ponente;
- che di detta deliberazione è stato dato avviso, pubblicato all'albo pretorio del Comune e sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria di mercoledì 28 aprile – Anno 52 N. 17, Parte IV;
- che, in conformità a quanto esplicitato nell'avviso, di cui al precedente capoverso, dal giorno 29 aprile 2021 l'aggiornamento del PUC, nonché la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30/2021, comprensiva di tutti gli allegati parte integrante, sono stati pubblicati sul sito informatico del Comune di Genova (www.comune.genova.it) e sono stati altresì depositati a libera visione del pubblico, per un periodo di trenta giorni consecutivi, presso l'Ufficio Albo Pretorio di questo Comune;
- che, ai sensi del comma 6 dell'art. 43 della l.r. 36/1997 e s.m.i., nel periodo di pubblicazione, dal 29 aprile 2021 al 29 maggio 2021 compreso, chiunque poteva prendere visione degli atti, estrarne copia e presentare osservazioni;

Preso atto che con D.D. n. 2021-151.0.0.-35 del 25 maggio 2021 il Dirigente della Direzione Ambiente del Comune di Genova ha disposto di non assoggettare a VAS l'aggiornamento al PUC in oggetto;

Considerato:

- che con nota n. 198226.I in data 1° giugno 2021, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la Direzione Stazione Unica Appaltante - Servizi Generali - Ufficio Archivio Pro-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

tocollo Generale ha attestato che durante il periodo di pubblicazione degli atti in argomento, ovvero nel periodo compreso dal 29 aprile 2021 al 29 maggio 2021 (considerata ricerca sino al 1° giugno 2021), non sono pervenute osservazioni inerenti l'aggiornamento del PUC di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 30/2021;

- che, successivamente allo svolgimento della fase di pubblicità-partecipazione di cui al comma 6 del citato art. 43, il Comune è tenuto ad approvare l'aggiornamento del PUC nei modi e nei termini previsti ai commi 7 e 8 del medesimo art.43 della l.r. 36/1997 e s.m.i.;

- che, in particolare il comma 7 del citato art. 43 della l.r. 36/1997 e s.m.i., precisa che: “.... *Nel caso in cui non siano pervenute osservazioni il Comune, entro il termine di trenta giorni dalla conclusione della fase di pubblicità-partecipazione di cui al comma 6, ne dà attestazione e l'aggiornamento del PUC o del PUC semplificato è da ritenersi approvato.*”;

Ritenuto pertanto, in considerazione di quanto sopra esposto:

- di prendere atto ed attestare che non sono state presentate osservazioni all'aggiornamento del P.U.C. adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 8 aprile 2021;

- di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 43, comma 7, della L.R. n. 36/1997 e s.m.i., a seguito dell'attestazione della mancata presentazione di osservazioni l'aggiornamento al PUC è da ritenersi approvato;

Visto l'art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. 165/2001;

IL DIRETTORE DETERMINA

- 1) di dare atto ed attestare che non sono state presentate osservazioni avverso la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 8 aprile 2021 «Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2 delle norme di conformità, per la ridefinizione della disciplina urbanistica delle aree site in Viale Carlo Canepa 11, a Genova Sestri, Municipio VI Medio Ponente»;
- 2) di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 43, comma 7, della L.R. n. 36/1997 e s.m.i., a seguito dell'attestazione della mancata presentazione di osservazioni l'aggiornamento al PUC è da ritenersi approvato;
- 3) di adeguare inoltre, in conformità a quanto riportato in narrativa e ribadito nel punto 4 del dispositivo della deliberazione di Consiglio Comunale n. 30/2021, i seguenti elaborati di PUC:
 - Volume Sistema dei Servizi Pubblici (SIS-S) Bilanci – Elenchi;
 - Tavola 26 dell'Assetto Urbanistico della Struttura del Piano – Livello 3 - Livello locale di Municipio;
 - Tavola 26 Sistema dei Servizi Pubblici (SIS-S) della Struttura del Piano – Livello 3 - Livello locale di Municipio

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 4) di disporre il deposito degli atti presso la Direzione Segreteria Generale e Organi Istituzionali - Ufficio Atti Esecutività Albo Pretorio Informatizzazione, al fine di renderli disponibili a libera visione del pubblico, ai sensi dell'art. 43, comma 9 della legge Regione Liguria n. 36/1997 e s.m.i.;
- 5) di disporre, ai sensi e per gli effetti del 9° comma dell'art. 43 della l.r. 36/1997, l'invio degli atti alla Regione Liguria e alla Città Metropolitana;
- 6) di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i.;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

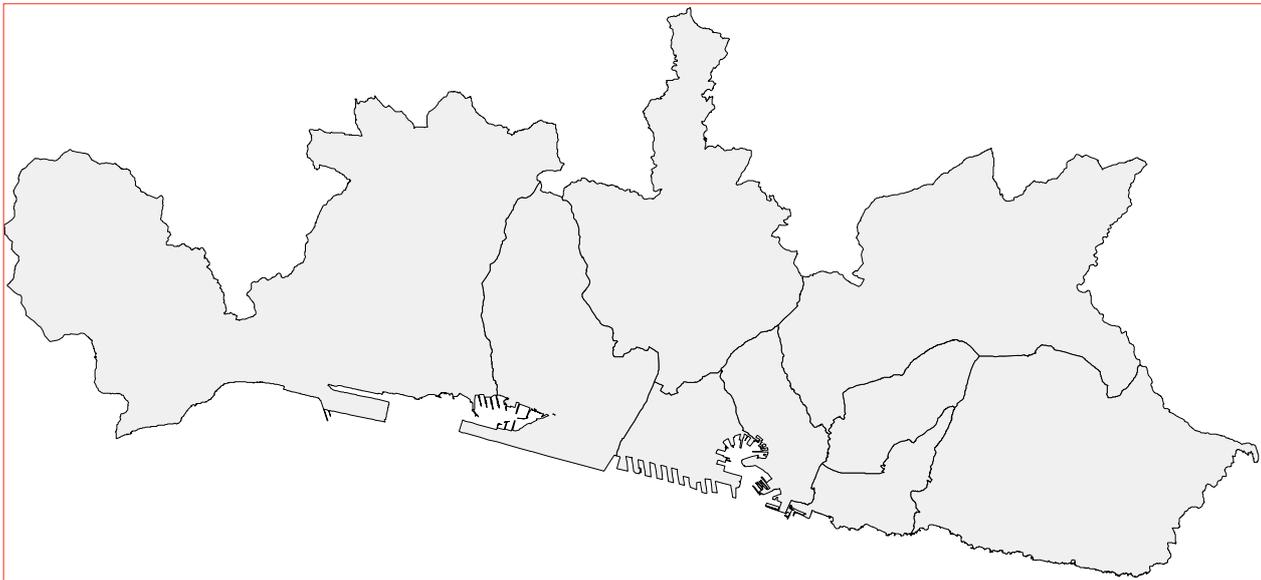
Il Direttore
Dr. Paolo Berio



COMUNE DI GENOVA

GENOVA
MORE THAN THIS

PIANO URBANISTICO COMUNALE



ASSETTO URBANISTICO
STRALCI CARTOGRAFICI

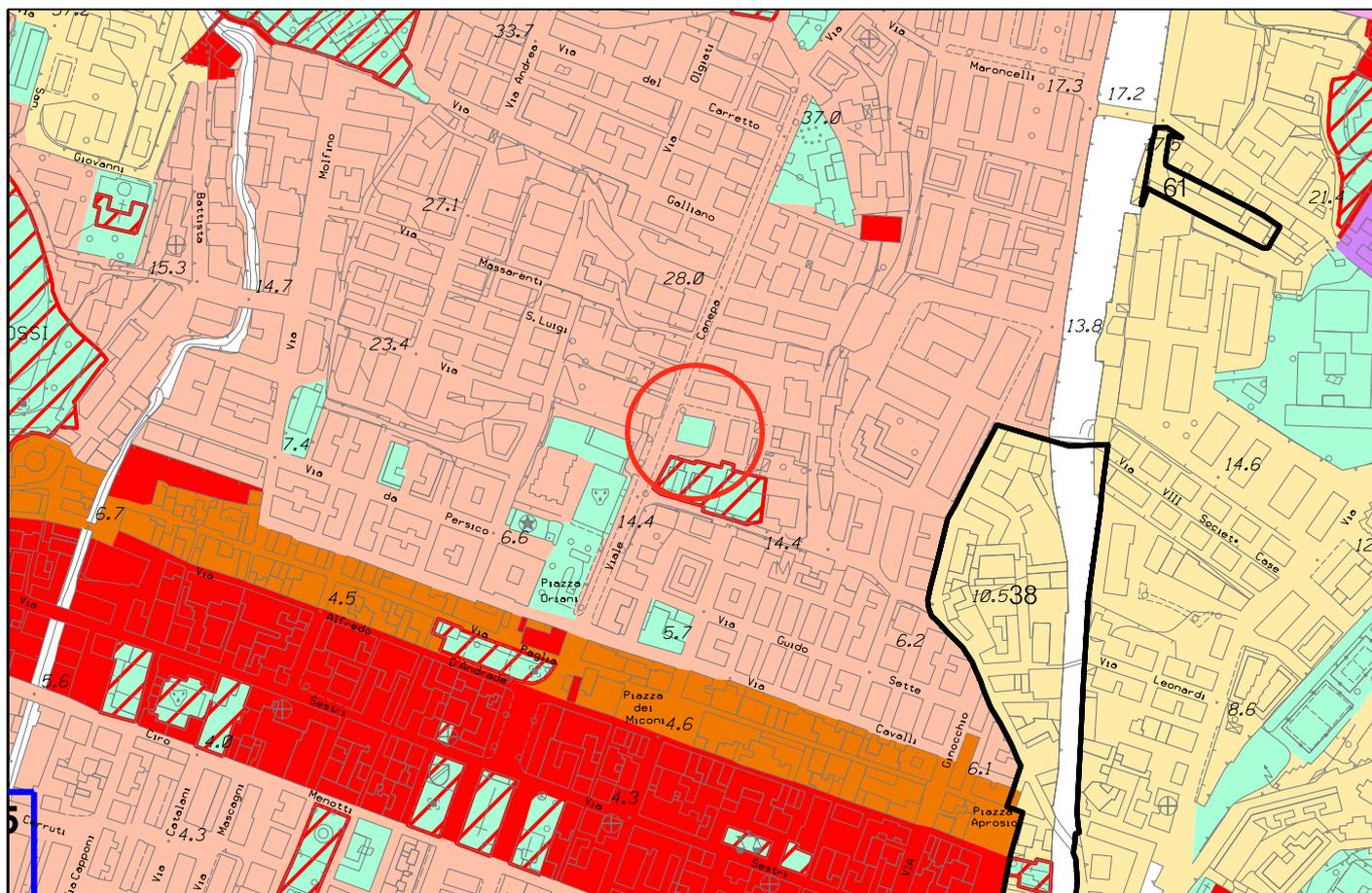
STRUTTURA DEL PIANO - Livello 3
Livello Locale di Municipio

LEGENDA

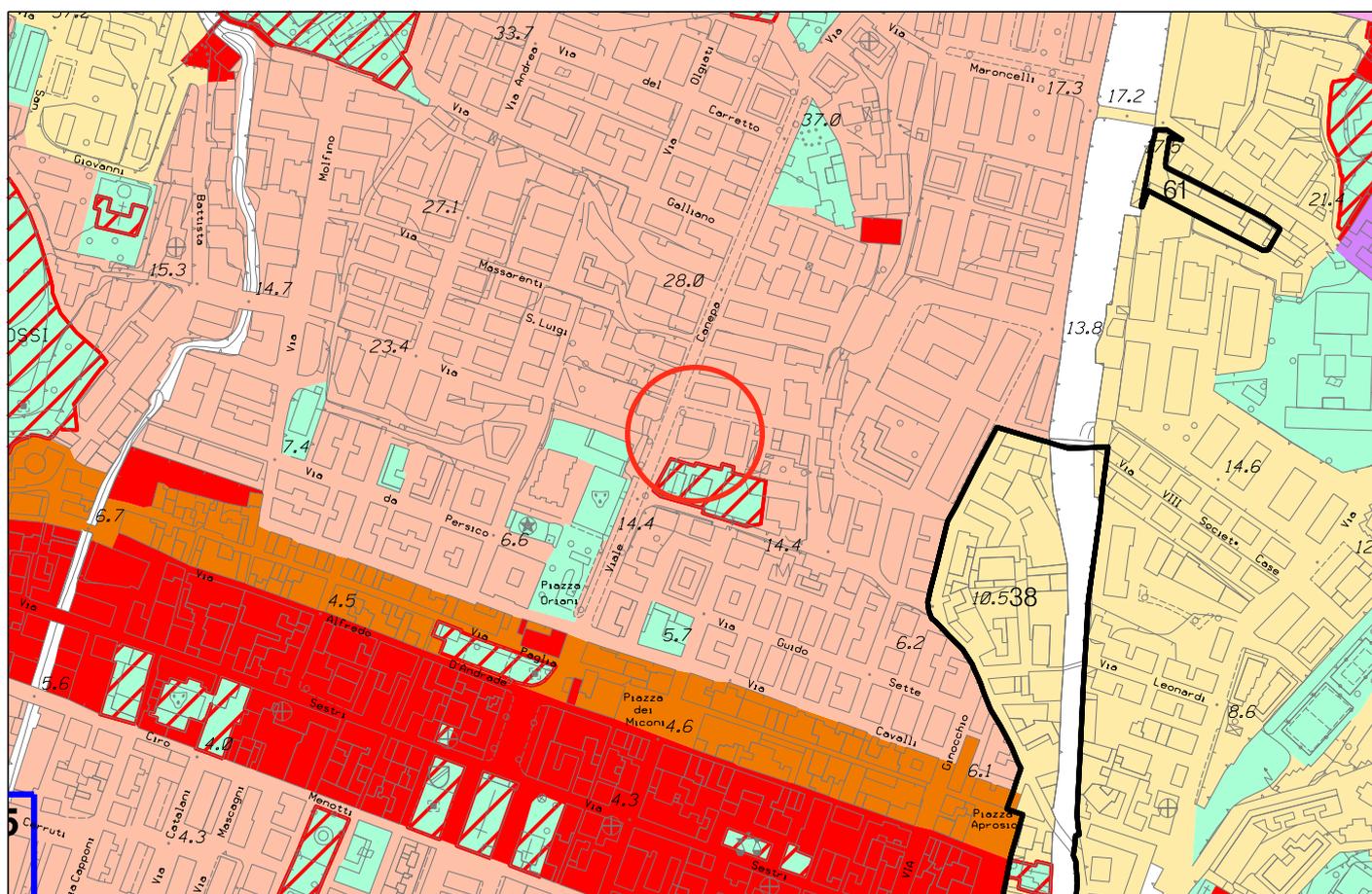
AMBITI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO		AC-NI ambito di conservazione del territorio non insediato	AMBITI SPECIALI		parchi di interesse naturalistico e paesaggistico
		AC-VP ambito di conservazione del territorio di valore paesaggistico e panoramico			unità insediativa di identità paesaggistica
		AR-PA ambito di riqualificazione delle aree di produzione agricola			macro area paesaggistica
		AR-PR (a) ambito di riqualificazione del territorio di presidio ambientale			ambito con disciplina urbanistica speciale
		AR-PR (b) ambito di riqualificazione del territorio di presidio ambientale			fascia di protezione "A" stabilimenti a rischio rilevante
AMBITI DEL TERRITORIO URBANO		AC-CS ambito di conservazione del centro storico urbano		fascia di protezione "B" stabilimenti a rischio rilevante	
		AC-VU ambito di conservazione del verde urbano strutturato		aree di osservazione stabilimenti a rischio di incidente rilevante (Variante PTC della Provincia - D.C.P. 39/2008)	
		AC-US ambito di conservazione dell'impianto urbano storico		ambito portuale	
		AC-AR ambito di conservazione Antica Romana		aree di esproprio-cantiere relative a opere infrastrutturali	
		AC-IU ambito di conservazione dell'impianto urbanistico	INFRASTRUTTURE		autostrada esistente
		AR-UR ambito di riqualificazione urbanistica - residenziale			autostrada di previsione
		AR-PU ambito di riqualificazione urbanistica produttivo - urbano			ferrovia e trasporto pubblico in sede propria esistente
		AR-PI ambito di riqualificazione urbanistica produttivo - industriale			ferrovia di previsione
		ACO-L ambito complesso per la valorizzazione del litorale			trasporto pubblico in sede propria di previsione
	SERVIZI PUBBLICI			SIS-S servizi pubblici territoriali e di quartiere e parcheggi pubblici	
		SIS-S servizi pubblici territoriali e di quartiere di valore storico paesaggistico			SIS-I viabilità principale di previsione
		SIS-S servizi cimiteriali			SIS-I viabilità di previsione
		distretto di trasformazione			nodi infrastrutturali
		rete idrografica			assi di relazione città-porto di previsione
	limiti amministrativi: Municipi		assi di relazione città-porto da concertare con Intesa L.84/94		
	limiti amministrativi: Comune				



individuazione schematica del Nuovo Ospedale del Ponente Genovese



Stralcio P.U.C. vigente - Assetto Urbanistico



Stralcio P.U.C. modificato - Assetto Urbanistico



COMUNE DI GENOVA

GENOVA
MORE THAN THIS

PIANO URBANISTICO COMUNALE

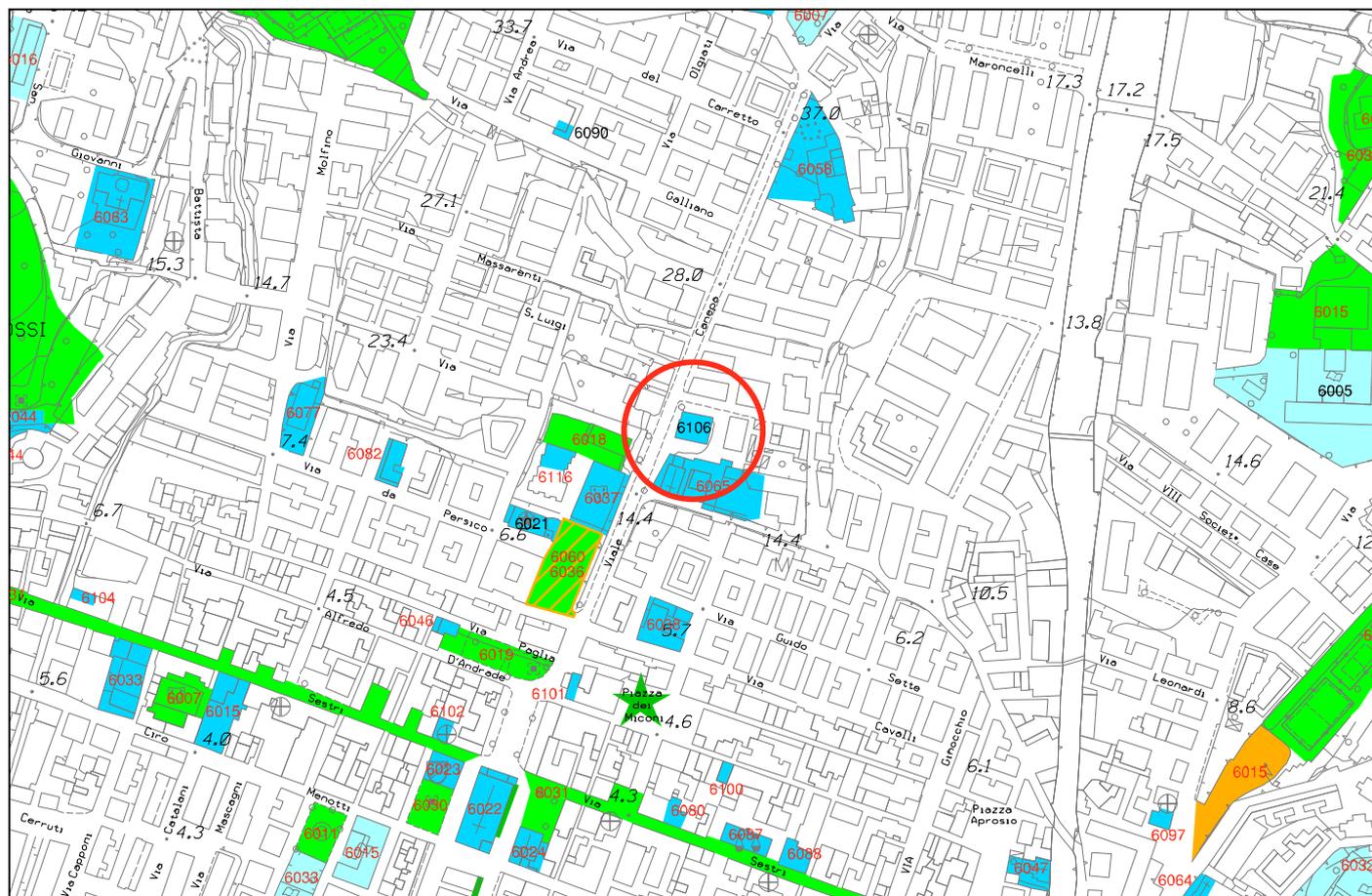


SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI (SIS-S)
STRALCI CARTOGRAFICI

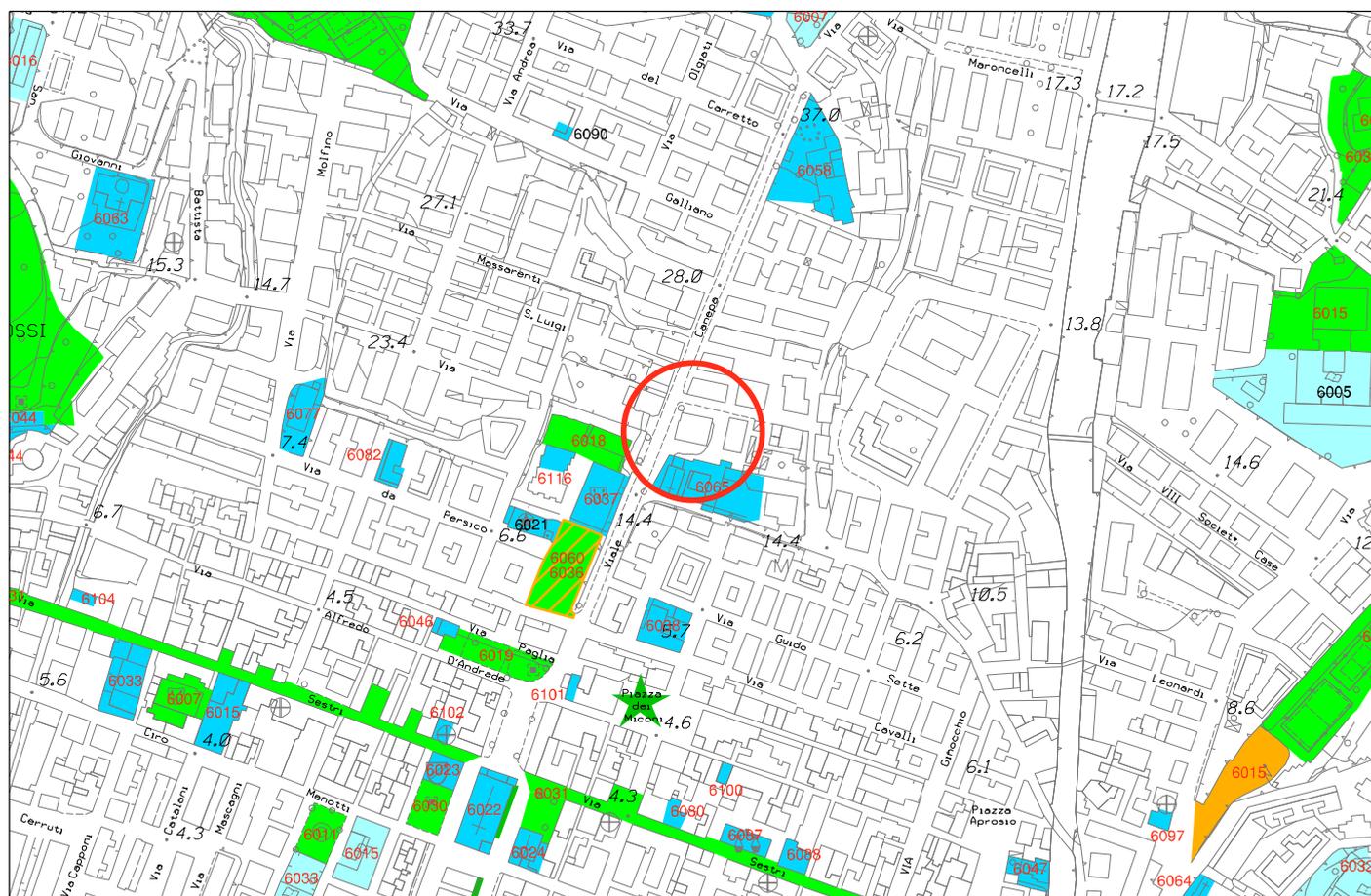
STRUTTURA DEL PIANO - Livello 3
Livello Locale di Municipio

LEGENDA

	SERVIZI DI ISTRUZIONE ESISTENTI		PREVISIONI INIZIATIVE IN ITINERE
	SERVIZI DI ISTRUZIONE PREVISTI		PARCHEGGI CON SERVIZI IN COPERTURA il numero superiore indica il servizio posto in copertura il parcheggio e' indicato dal numero inferiore
	SERVIZI DI INTERESSE COMUNE ESISTENTI		SERVIZI A LIVELLO DI QUARTIERE
	SERVIZI DI INTERESSE COMUNE PREVISTI		SERVIZI A LIVELLO TERRITORIALE
	CIMITERI		SERVIZI PRIVATI NON COMPUTATI
	SERVIZI DI VERDE PUBBLICO GIOCO SPORT E SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI ESISTENTI		RETE DI COMPLETAMENTO DEI VIALI
	SERVIZI DI VERDE PUBBLICO GIOCO SPORT E SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI PREVISTI		RETE DEI PICCOLI PROGETTI
	PARCO NATURALE REGIONALE DEL BEIGUA		CONFINE MUNICIPIO
	PARCHEGGI ESISTENTI		LIMITE DI CENTRO ABITATO
	PARCHEGGI PREVISTI		CONFINE DI COMUNE
	SISTEMA SPECIALE DI SMALTIMENTO DEI RIFIUTI		



Stralcio P.U.C. vigente - Sistema dei Servizi Pubblici (SIS-S)



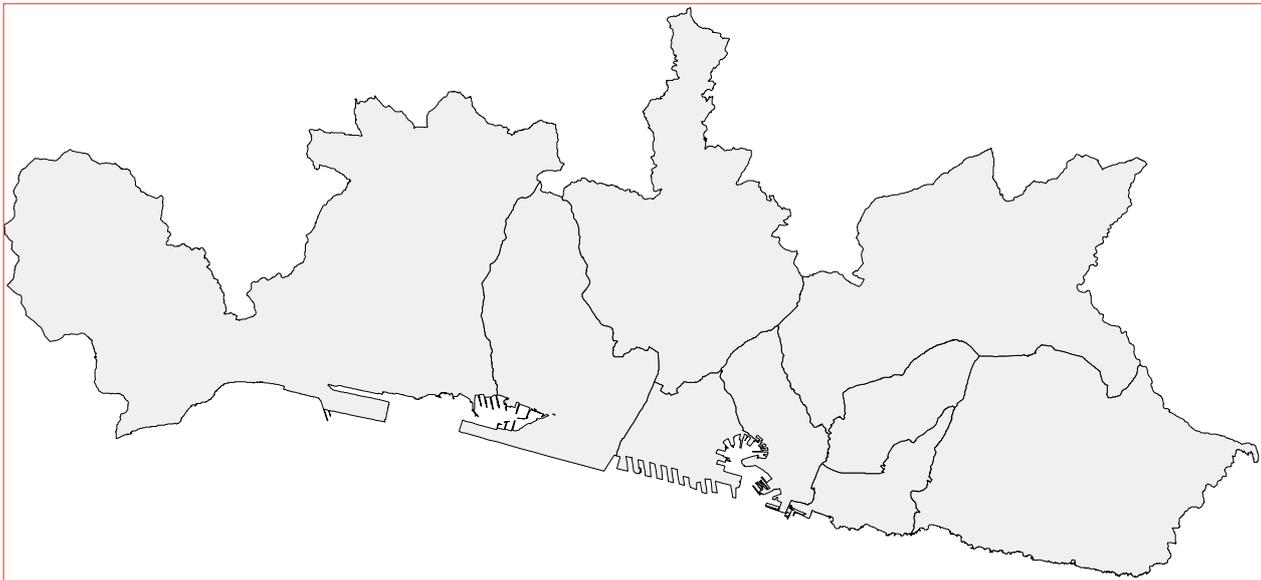
Stralcio P.U.C. modificato - Sistema dei Servizi Pubblici (SIS-S)



COMUNE DI GENOVA

GENOVA
MORE THAN THIS

PIANO URBANISTICO COMUNALE



SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI (SIS-S)
BILANCI - ELENCHI
(STRALCIO)

STRUTTURA DEL PIANO - Livello 3
Livello Locale di Municipio

6111	Q	VIA CIBRARIO	SEDE DI ASSOCIAZIONE	PRIV	720	1.440
6112	Q	VICO SCHIAFFINO	SEDE DI ASSOCIAZIONE	PRIV	38	75
6113	Q	SALITA SUPERIORE CATALDI	CANILE - SEDE DI ASSOCIAZIONE	PRIV	5.823	5.823
6114	Q	VIA VADO	CENTRO ANZIANI - SEDE DI ASSOCIAZIONI	PRIV	528	1.056
6116	Q	PIAZZETTA UNIVERSITA' POPOLARE	SEDE DI ASSOCIAZIONE	PRIV	293	585
6119	A	VIA CERVETTO	RSA-DIURNO	PRIV	6.527	13.053
6120	A	VIA TONALE	CENTRO DIURNO	PRIV	85	170
6121	A	VIA S.TOMASO D'AQUINO	RSA	PRIV	495	990
6122	A	VIA CALDA	CENTRO ASSISTENZIALE	PUBB	1.797	3.593
6123	Q	VIA TRAVI	SEDE DI ASSOCIAZIONE	PRIV	99	198
6124	A	VIA REDOANO	CENTRO ASSISTENZIALE	PUBB	100	200
6125	Q	VIA VADO	SEDE DI ASSOCIAZIONE	PUBB	125	250
6126	Q	VIA DEL BOSCHETTO	SEDI DI ASSOCIAZIONI	ECCL	1.110	2.221
6127	M	PIAZZA MONTEVERDI	MERCATO	PUBB	803	1.606
Totale superfici					159.074	291.049

Descrizione: interesse comune esistente - T

NUMERO	SIGLA	INDIRIZZO	TIPO	PROPRIETA'	SUP REALE	SUP VIRTUALE
6010	PC	PIAZZA RIZZOLIO	CASERMA	PUBB	754	0
6019	CM	VIA MONTE GUANO	CIMITERO	PUBB	16.145	0
6021	PC	PIAZZA ORIANI	COMMISSARIATO	PUBB	513	0
6030	++T	VIA AL SANT.DEL GAZZO	SANTUARIO	ECCL	2.799	0
6040	CM	VIA SANT'ALBERTO	CIMITERO	PUBB	49.179	0
6041	CM	VIA BORZOLI	CIMITERO	PUBB	2.302	0
6083	PCT	VIA PIONIERI E AVIATORI D'ITALIA	CASERMA CARABINIERI	PUBB	1.469	0
6084	PCT	VIA PIONIERI E AVIATORI D'ITALIA	CASERMA GUARDIA DI FINANZA	PUBB	2.340	0
6086	Q	VIA MERANO	SEDE DI ASSOCIAZIONE	PRIV	329	0
6090	Q	VIA GALLIANO	SEDE DI ASSOCIAZIONE	PRIV	117	0
6093	Q	CORSO PERRONE	SEDE DI ASSOCIAZIONE	PRIV	898	0
6095	Q	VIA DE CAVERI	SEDE DI ASSOCIAZIONE	PRIV	534	0
6115	PC	VIA ROLLA	CASERMA	PUBB	3.618	0
6118	CM	VIA ALLE VECCHIE FORNACI	CIMITERO	PUBB	4.805	0
Totale superfici					85.801	0

Descrizione: interesse comune previsione - Q

NUMERO	SIGLA	INDIRIZZO	TIPO	PROPRIETA'	SUP REALE	SUP VIRTUALE
6004	IC	VIA BERTELOTTI	SERVIZI DI QUARTIERE	PUBB	477	954
Totale superfici					477	954

Descrizione: istruzione esistente - Q

NUMERO	SIGLA	INDIRIZZO	TIPO	PROPRIETA'	SUP REALE	SUP VIRTUALE
6002	S	VIA GATTORNO	NIDO D'INFANZIA - SCUOLA DELL'INFANZIA	PUBB	1.733	3.466
6003	S	VIA CERVETTO	SCUOLA DELL'INFANZIA - SCUOLA PRIMARIA	PUBB	2.474	4.948



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE AMBIENTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-151.0.0.-35

L'anno 2021 il giorno 25 del mese di Maggio il sottoscritto Prandi Michele in qualità di dirigente di Direzione Ambiente, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2 delle norme di conformità, per la ridefinizione della disciplina urbanistica delle aree site in Viale Carlo Canepa 11, a Genova Sestri, Municipio VI Medio Ponente
Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.

Adottata il 25/05/2021
Esecutiva dal 25/05/2021

25/05/2021

PRANDI MICHELE

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE AMBIENTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-151.0.0.-35

OGGETTO: Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2 delle norme di conformità, per la ridefinizione della disciplina urbanistica delle aree site in Viale Carlo Canepa 11, a Genova Sestri, Municipio VI Medio Ponente

Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Richiamati:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. n. 152/2006;
- la L.R. n. 32/2012;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Premesso che:

- con delibera del Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 8/4/2021 "*Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2 delle norme di conformità, per la ridefinizione della disciplina urbanistica delle aree site in Viale Carlo Canepa 11, a Genova Sestri, Municipio VI Medio Ponente*", il Comune ha deliberato le modifiche al piano/programma di cui all'oggetto, considerate di interesse pubblico;
- nell'ambito della delibera, è stato altresì approvato il Rapporto Ambientale Preliminare, predisposto per la Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 13, dell'art. 3, comma 2, della L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale Liguria n. 32/2012, ai sensi dell'art. 5, dispone che il Comune è l'autorità competente per la VAS e per la verifica di assoggettabilità dei piani, dei programmi e delle loro varianti, la cui approvazione sia attribuita alla competenza della medesima amministrazione, come nel caso in oggetto;
- obiettivo del Rapporto Ambientale Preliminare è quello di permettere all'autorità competente – e parimenti ai soggetti da quest'ultima consultati - di valutare se il piano possa avere

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

impatti significativi sull'ambiente e assumere quindi una decisione in merito all'esclusione o all'assoggettamento a VAS;

- i contenuti del documento sono risultati conformi a quanto richiesto dalla L.R. 10 agosto 2012, n. 32 e dal D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- con nota prot. n. 134528 del 16/4/2021, la Direzione Urbanistica ed Edilizia Privata ha trasmesso alla Direzione Ambiente la documentazione relativa all'oggetto, al fine di attivare la procedura di cui all'art. 13 della L.R. n. 32/2012;
- con nota prot. n. 135406 del 19/4/2021, la Direzione Ambiente ha richiesto parere in merito agli aspetti di competenza ai seguenti soggetti: "Città Metropolitana di Genova", "A.R.P.A.L.", "Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona", "A.S.L. 3" nonché, internamente all'Ente Comunale, alla Direzione Mobilità e Trasporti, alla Direzione Urbanistica, al Municipio VI Medio Ponente ed infine al proprio U.O.C. "Aria, Acqua, Industrie, Impianti", all'U.O.C. Suolo e al "Settore Igiene e Acustica".
- "Direzione Urbanistica – Tutela del Paesaggio", pur avendo riscontrato la richiesta della scrivente Direzione, ha ritenuto di non dover esprimere parere di competenza;
- le note rilevanti ai fini del procedimento in oggetto – allegate alla presente determinazione e costituenti parte integrante e sostanziale della stessa – sono quelle pervenute da "Direzione Ambiente – Settore Igiene e Acustica", da "Direzione Mobilità e Trasporti" e da "Direzione Urbanistica – Ufficio Geologico".

Preso atto dei pareri pervenuti, sono emerse le seguenti indicazioni:

- "Direzione Mobilità e Trasporti" ha espresso il nulla osta alle modifiche;
- "Direzione Urbanistica – Ufficio Geologico" ha riscontrato che la documentazione allegata alla DCC-2021-15 risulta rispondente a quanto richiesto dalle Norme Geologiche del P.U.C. vigente, che richiamano anche l'art. 14, commi 1 e 3, delle Norme Generali del P.U.C. medesimo;
- "Direzione Ambiente – Settore Igiene e Acustica" e "Direzione Urbanistica – Ufficio Geologico" non hanno riscontrato particolari criticità, evidenziando come le modifiche dovranno essere conformi alle rispettive normative di settore.

Valutati, quindi, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 32/2012, i sopra citati pareri forniti dai soggetti competenti, consultati nell'ambito del procedimento.

Dato atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Dato atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della L. 241/1990 e 78, comma 2, del TUEL.

Considerato che la presente determinazione non comporta alcuna assunzione di spesa od introito a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile.

DETERMINA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1. di **non assoggettare** a Valutazione Ambientale Strategica l'aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2 delle norme di conformità, per la ridefinizione della disciplina urbanistica delle aree site in Viale Carlo Cane-pa 11, a Genova Sestri, Municipio VI Medio Ponente;

2. di provvedere alla trasmissione di copia del presente determinazione all'Autorità Procedente per l'assolvimento degli adempimenti di pubblicità previsti dalla Legge.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria, entro 60 giorni, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione.

Il Direttore
Ing. Michele Prandi



COMUNE DI GENOVA

Direzione Ambiente
Ufficio V.I.A. – V.A.S.

OGGETTO: Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2 delle norme di conformità, per la ridefinizione della disciplina urbanistica delle aree site in Viale Carlo Canepa 11, a Ge-Sestri, Municipio VI Medio Ponente. **Verifica di Assoggettabilità alla VAS.**

In riferimento alla Vs. nota prot. n° 135406 del 19/04/2021 di richiesta di parere sulla Verifica di Assoggettabilità alla VAS e alla documentazione pervenuta con la nota medesima, si rileva quanto segue:

- la D.C.C. n. 30 del 08/04/2021 “Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo puc relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2 delle norme di conformità, per la ridefinizione della disciplina urbanistica dell’area sita in viale Carlo Canepa 11, a Genova Sestri, Municipio VI Medio Ponente” è comprensiva della Relazione Urbanistica con allegati stralci cartografici relativi ad Assetto Urbanistico e Sistema dei Servizi Pubblici (PUC esistente e PUC modificato – tav.26) nonché del Rapporto Preliminare per la Verifica di Assoggettabilità a VAS del 05/03/2021;

- trattasi di modifica alla disciplina urbanistica del PUC (da ambito a Servizi Pubblici - SIS-S a ambito di conservazione dell’impianto urbanistico AC-IU) che rettifica peraltro un’errata rilevazione di “servizio pubblico” ormai dismesso. (cfr. N.C.T. del Comune di Genova nella Sez. C(3), Fg. 56, Mapp. 189) come indicato nella Relazione Urbanistica;

- l’Ufficio scrivente richiama quindi quanto già indicato nel Rapporto Preliminare per la Verifica di Assoggettabilità a VAS relativamente alla valutazione inerente gli aspetti geologici, il suolo e sottosuolo, e rimanda alla documentazione di settore ad esso allegata (Componente geologica del PUC e componente Piano di Bacino del T. Bisagno) non rilevando vincoli particolari ricadendo le aree prevalentemente in **zona C urbanizzata** (a suscettività d’uso limitata) e in minor misura in **zona B urbanizzata** (a suscettività d’uso parzialmente condizionata) della carta di Zonizzazione geologica e suscettività d’uso del territorio del PUC e in **Pg0** (suscettività molto bassa) della carta della Suscettività al dissesto del P.d.B. Ambito 12-13.

Quanto sopra quale contributo ai fini delle verifiche inerenti il procedimento in oggetto.

Si evidenzia comunque che eventuali progetti urbanistico-edilizi e/o riutilizzi dell’area oggetto della presente variante urbanistica che comportino movimenti di terra e/o gli incrementi di carico sul suolo, e/o modifiche alle impermeabilizzazioni dovranno essere conformi alle Norme Geologiche del PUC, all’art. 14 delle Norme Generali del PUC, nonché alle norme della pianificazione di Bacino.

Con la firma del presente parere si attesta l’insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi in ordine a quanto oggetto del parere stesso, ai sensi dell’art. 6 bis della L.241/1990 s.m.i..

Restando a disposizione, si porgono i migliori saluti.

Funzionario Servizi Tecnici
Dott. Geol. Diego Bruzzo

Il Responsabile dell’Ufficio
Dott. Geol. Claudio Falcioni
(firmato digitalmente)

DB/Pareri Diversi/ 2021/PD117VialeCanepa_VAS



COMUNE DI GENOVA

VZ/IF/gm

Risposta a nota prot. 135406/VAS del 19/4/2021

Allegati: /

Alla Direzione Ambiente
Ufficio V.I.A. – V.A.S.
Sede

Oggetto: “Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2 delle norme di conformità, per la ridefinizione della disciplina urbanistica delle aree site in Viale Carlo Canepa 11, a Genova Sestri, Municipio VI Medio Ponente”.
Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 8/4/2021.
Richiesta Parere sulla Verifica di Assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell’art. 13 della L.R. 10 agosto 2012, n. 32.

Per quanto di competenza, nulla osta all’adozione dell’aggiornamento al PUC.

Distinti saluti.

U.O.
Progettazione e Pareri
Ing. Irma Fassone

(Documento firmato digitalmente)

P:\Pareri per Uffici\prot_135406-21_VialeCarloCanepa11-VAS.docx



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2021/ 178796

Genova, 18.05.2021

Oggetto: “Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2 delle norme di conformità, per la ridefinizione della disciplina urbanistica delle aree site in Viale Carlo Canepa 11, a Genova Sestri, Municipio VI Medio Ponente”.

Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 8/4/2021.

Richiesta Parere sulla Verifica di Assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell’art.

13 della L.R. 10 agosto 2012, n. 32. "Legge n° 447/95 - L.R. n° 12/98 - D.G.R. n°534/99
- Valutazione di impatto acustico –

Pratica n° 49/2021/RA
(da citare nella corrispondenza).

Direzione Ambiente

Ufficio VIA – VAS

Sede

Con riferimento alla richiesta di parere sulla “Verifica di Assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell’art. 13 della L.R. 10 agosto 2012, n. 32”, prot. PG/135406/VAS, si ritiene che, quanto in oggetto, sia soggetto alla norma acustica in quanto le modifiche previste dovranno risultare compatibili con la zonizzazione acustica comunale.

Per Il Direttore
ing. Michele Prandi

Il Responsabile della U.O.C. Acustica
arch. Grazia Mangili

documento firmato digitalmente
MT/mt/17.05.2021
GM 18.5



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE
SERVIZI GENERALI
UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE**

DIREZIONE URBANISTICA

Via Di Francia 1

**Oggetto: ATTESTAZIONE PRESENTAZIONE O NON PRESENTAZIONE DI
OSSERVAZIONI ALLA
DCC N.30\2021 ADOZIONE DI AGGIORNAMENTO AL PUC, AI SENSI DELLA DISCIPLINA DEL
PUC, PER LA RIDEFINIZIONE DELLA DISCIPLINA URBANISTICA DELL'AREA SITA IN VIALE
CANEPA 11 A GENOVA SESTRI MUNICIPIO VI MEDIO PONENTE**

In risposta alla Vs. nota del 19\4\2021 Prot.137347 , si dichiara che nel periodo compreso dal 19\4\2021 al 1\06\2021, non è pervenuta, all' Ufficio Protocollo Generale, nessuna osservazione relativa alla seguente osservazione relativa all'avviso di pubblicazione indicato in oggetto.

Cordiali saluti.

IL Responsabile Funzionario
Romei

Paolo

digitalmente)

(documento firmato



c_9969.Comune di Genova - Prot. 01/06/2021.0197575.I