



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBANISTICA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-118.0.0.-173**

L'anno 2021 il giorno 01 del mese di Dicembre il sottoscritto Berio Paolo in qualita' di dirigente di Direzione Urbanistica, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO ATTESTAZIONE DELLA MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ALLA D.C.C. N. 85/2021 «ADOZIONE DI AGGIORNAMENTO AL PUC, AI SENSI DELLA DISCIPLINA DEL MEDESIMO PUC RELATIVA AI SERVIZI PUBBLICI (SIS-S), ART. SIS-S-2, PER LA RIDEFINIZIONE DELLA DISCIPLINA URBANISTICA DELL'AREA SITA IN VIA ALBERTO LIRI CIVICO 27 - MUNICIPIO VIII MEDIO LEVANTE.», PRESA D'ATTO DELL'ESCLUSIONE DALLA VAS E AVVERAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 43 COMMA 7 DELLA L.R. 36/1997, DELLE CONDIZIONI PER LA DEFINITIVA APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO AL PUC

Adottata il 01/12/2021  
Esecutiva dal 01/12/2021

01/12/2021

BERIO PAOLO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBANISTICA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-118.0.0.-173**

OGGETTO ATTESTAZIONE DELLA MANCATA PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ALLA D.C.C. N. 85/2021 «ADOZIONE DI AGGIORNAMENTO AL PUC, AI SENSI DELLA DISCIPLINA DEL MEDESIMO PUC RELATIVA AI SERVIZI PUBBLICI (SIS-S), ART. SIS-S-2, PER LA RIDEFINIZIONE DELLA DISCIPLINA URBANISTICA DELL'AREA SITA IN VIA ALBERTO LIRI CIVICO 27 - MUNICIPIO VIII MEDIO LEVANTE.», PRESA D'ATTO DELL'ESCLUSIONE DALLA VAS E AVVERAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 43 COMMA 7 DELLA L.R. 36/1997, DELLE CONDIZIONI PER LA DEFINITIVA APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO AL PUC

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visto l'art. 107 - *Funzioni e responsabilità della dirigenza* del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visti gli artt. 77 - *La funzione dirigenziale* e 80 - *Competenze dei dirigenti* dello Statuto del Comune di Genova;

Visto gli artt. 4 - *Indirizzo politico-amministrativo. Funzioni e responsabilità*, 16 - *Funzioni dei dirigenti di uffici dirigenziali generali* e 17 - *Funzioni dei dirigenti* del D.lgs. 165/2001;

Premesso:

- che con deliberazione n. 85, approvata dal Consiglio Comunale nella seduta pubblica di prima convocazione del 28 settembre 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, la Civica Amministrazione ha adottato l'aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica dell'area sita in via Alberto Liri civico 27 - Municipio VIII Medio Levante;

- che di detta deliberazione è stato dato avviso, pubblicato all'albo pretorio del Comune e sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria di mercoledì 20 ottobre – Anno 52 N. 42, Parte IV;

- che, in conformità a quanto esplicitato nell'avviso, di cui al precedente capoverso, dal giorno 21 ottobre 2021 l'aggiornamento del PUC, nonché la deliberazione di Consiglio Comunale n. 85/2021, comprensiva di tutti gli allegati parte integrante, sono stati pubblicati sul sito informatico del Comune di Genova ([www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it)) a libera visione del pubblico, per un periodo di trenta giorni consecutivi;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che, ai sensi del comma 6 dell'art. 43 della L.R. 36/1997, nel periodo di pubblicazione, dal 21 ottobre al 20 novembre compreso, chiunque poteva prendere visione degli atti, estrarne copia e presentare osservazioni;

Rilevato:

- che, conformemente al dispositivo della deliberazione di Consiglio Comunale n. 85/2021, con nota dell'8 ottobre 2021 prot. n. 0355397.U, la Direzione Ambiente di questo Comune ha attivato la procedura di *Verifica di assoggettabilità a VAS*, disciplinata dall'art. 13 della L.R. n. 32/2012, inerente la D.C.C. n. 85 del 28 settembre 2021, comprensiva della Relazione Urbanistica e del Rapporto Preliminare per la Verifica di Assoggettabilità a VAS;

- che l'art. 13 - *Verifica di assoggettabilità* della L.R. n. 32/2012 prevede che l'autorità competente adotta il motivato provvedimento di verifica avente efficacia vincolante, assoggettando o escludendo il piano o programma dalla valutazione e dettando le eventuali prescrizioni, tenuto conto dei pareri pervenuti e che il provvedimento di verifica contiene anche l'accertamento rispetto alla necessità della valutazione di incidenza;

- che l'autorità procedente, in collaborazione con l'autorità competente, procede alla redazione conclusiva del piano o programma in conformità al provvedimento di cui sopra, obbligatorio e vincolante, ed alla sua approvazione definitiva;

- che la Direzione Ambiente di questo Comune con Determinazione Dirigenziale dell'11 novembre 2021, n. 2021-151.0.0.-74 ad oggetto: «Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica dell'area sita in via Alberto Liri civico 27 - Municipio VIII Medio Levante. Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.», valutati, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 32/2012, i pareri forniti dai soggetti competenti, consultati nell'ambito del procedimento, ha determinato di **non assoggettare** a Valutazione Ambientale Strategica l'adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica degli immobili collocati in via Alberto Liri civico 27 - Municipio VIII Medio Levante;

Considerato:

- che con nota prot. n. 421912 in data 23 novembre 2021, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la Direzione Stazione Unica Appaltante - Servizi Generali - Ufficio Archivio Protocollo Generale ha attestato che durante il periodo di pubblicazione degli atti in argomento, ovvero nel periodo compreso dal 2 ottobre 2021 al 20 novembre 2021 (considerata ricerca fino al 21 novembre 2021), non sono pervenute osservazioni inerenti l'aggiornamento del PUC di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 85/2021;

- che, successivamente allo svolgimento della fase di pubblicità-partecipazione di cui al comma 6 del citato art. 43, il Comune è tenuto ad approvare l'aggiornamento del PUC nei modi e nei termini previsti ai commi 7 e 8 del medesimo art. 43 della L.R. 36/1997;

- che, in particolare il comma 7 del citato art. 43 della L.R. 36/1997, precisa che: *“.... Nel caso in cui non siano pervenute osservazioni il Comune, entro il termine di trenta giorni dalla conclusione della fase di pubblicità-partecipazione di cui al comma 6, ne dà attestazione e l'aggiornamento del PUC o del PUC semplificato è da ritenersi approvato.”*;

Rilevato che, in conseguenza della mancata presentazione di osservazioni nei confronti dell'aggiornamento al PUC, come sopra adottato, non si modificano i relativi atti;

Ritenuto pertanto, in considerazione di quanto sopra esposto:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- di prendere atto ed attestare che non sono state presentate osservazioni all'aggiornamento del P.U.C. adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 85/2021;
- di dare atto che la Direzione Ambiente, con la citata Determinazione Dirigenziale dell'11 novembre 2021 N. 2021-151.0.0.-74, ha determinato di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica la proposta di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica degli immobili collocati in via Alberto Liri civico 27 - Municipio VIII Medio Levante;
- di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 43, comma 7, della L.R. n. 36/1997, a seguito dell'attestazione della mancata presentazione di osservazioni, nonché dell'esclusione, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 32/2012, dalla Valutazione Ambientale Strategica l'aggiornamento al PUC è da ritenersi approvato;

## DETERMINA

- 1) di dare atto ed attestare che non sono state presentate osservazioni avverso la deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 28 settembre 2021 «Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica dell'area sita in via Alberto Liri civico 27 - Municipio VIII Medio Levante»;
- 2) di dare atto, come riportato nella Determinazione Dirigenziale dell'11 novembre 2021 N. 2021-151.0.0.-74 della Direzione Ambiente, che l'aggiornamento al PUC, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 28 settembre 2021, non è da assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica;
- 3) di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 43, comma 7, della L.R. n. 36/1997, a seguito dell'attestazione della mancata presentazione di osservazioni l'aggiornamento al PUC è da ritenersi approvato;
- 4) di adeguare inoltre, in conformità a quanto riportato in narrativa e ribadito nel punto 4 del dispositivo della deliberazione di Consiglio Comunale n. 85/2021, i seguenti elaborati di PUC:
  - Volume Sistema dei Servizi Pubblici (SIS-S) Bilanci – Elenchi;
  - Relazione descrittiva del PUC;
  - Tavola 43 dell'Assetto Urbanistico della Struttura del Piano – Livello 3 - Livello locale di Municipio;
  - Tavola 43 del Sistema dei Servizi Pubblici (SIS-S) della Struttura del Piano – Livello 3 - Livello locale di Municipio;
  - Tavola n. 43 del Livello Paesaggistico Puntuale della Struttura del Piano – Livello 3 - Livello locale di Municipio;
- 5) di disporre il deposito degli atti presso la Direzione Segreteria Generale e Organi Istituzionali - Ufficio Atti Esecutività Albo Pretorio Informatizzazione, al fine di renderli disponibili a libera visione del pubblico, ai sensi dell'art. 43, comma 9 della L.R. 36/1997;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 6) di disporre, ai sensi e per gli effetti del comma 9 dell'art. 43 della L.R. 36/1997, l'invio degli atti alla Regione Liguria e alla Città Metropolitana;
- 7) di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i.;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
Dott. Paolo BERIO



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE AMBIENTE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-151.0.0.-74**

L'anno 2021 il giorno 11 del mese di Novembre il sottoscritto Prandi Michele in qualità di dirigente di Direzione Ambiente, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica dell'area sita in via Alberto Liri civico 27 - Municipio VIII Medio Levante. Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.

Adottata il 11/11/2021  
Esecutiva dal 11/11/2021

11/11/2021	PRANDI MICHELE
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE AMBIENTE

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-151.0.0.-74**

OGGETTO Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica dell'area sita in via Alberto Liri civico 27 - Municipio VIII Medio Levante. Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Richiamati:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. n. 152/2006;
- la L.R. n. 32/2012;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Premesso che:

- con delibera del Delibera del Consiglio Comunale n. 85 del 28/9/2021 “*Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica dell'area sita in via Alberto Liri civico 27 - Municipio VIII Medio Levante*”, il Comune ha deliberato le modifiche al piano/programma di cui all'oggetto, considerate di interesse pubblico;
- nell'ambito della delibera, è stato altresì approvato il Rapporto Ambientale Preliminare, predisposto per la Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 13, dell'art. 3, comma 2, della L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale Liguria n. 32/2012, ai sensi dell'art. 5, dispone che il Comune è l'autorità competente per la VAS e per la verifica di assoggettabilità dei piani, dei programmi e delle loro varianti, la cui approvazione sia attribuita alla competenza della medesima amministrazione, come nel caso in oggetto;
- obiettivo del Rapporto Ambientale Preliminare è quello di permettere all'autorità competente – e parimenti ai soggetti da quest'ultima consultati - di valutare se il piano possa avere impatti significativi sull'ambiente e assumere quindi una decisione in merito all'esclusione o all'assoggettamento a VAS;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- i contenuti del documento sono risultati conformi a quanto richiesto dalla L.R. 10 agosto 2012, n. 32 e dal D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- con nota prot. n. 352564 del 6/10/2021, la Direzione Urbanistica ha trasmesso alla Direzione Ambiente la documentazione relativa all'oggetto, al fine di attivare la procedura di cui all'art. 13 della L.R. n. 32/2012;
- con nota prot. n. 355397 del 8/10/2021, la Direzione Ambiente ha richiesto parere in merito agli aspetti di competenza ai seguenti soggetti: "Città Metropolitana di Genova", "A.R.P.A.L.", "Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona", "A.S.L. 3", "Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona" nonché, internamente all'Ente Comunale, alla Direzione Mobilità e Trasporti, alla Direzione Urbanistica, al "Municipio VIII – Medio Levante" ed infine al proprio U.O.C. "Aria, Acqua, Industrie, Impianti", all'U.O.C. Suolo e al Settore "Igiene e Acustica";
- le note rilevanti ai fini del procedimento in oggetto – allegata alla presente determinazione e costituente parte integrante e sostanziale della stessa – sono quelle pervenute da "Direzione Mobilità e Trasporti" e dal Settore "Igiene e Acustica".

Preso atto dei pareri pervenuti, sono emerse le seguenti indicazioni:

- "Direzione Mobilità e Trasporti" ha espresso il nulla osta all'aggiornamento del PUC;

il Settore "Igiene e Acustica" afferma che l'intervento *"sia soggetto alla norma acustica in quanto le modifiche previste dovranno risultare compatibili con la zonizzazione acustica comunale"*.

Valutati, quindi, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 32/2012, i sopra citati pareri forniti dai soggetti competenti, consultati nell'ambito del procedimento.

Dato atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Dato atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della L. 241/1990 e 78, comma 2, del TUEL.

Considerato che la presente determinazione non comporta alcuna assunzione di spesa od introito a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile.

## DETERMINA

1. di **non assoggettare** a Valutazione Ambientale Strategica l'aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica dell'area sita in via Alberto Liri civico 27 - Municipio VIII Medio Levante

**prescrivendo che**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'intervento, soggetto alla normativa acustica, dovrà risultare compatibile con la zonizzazione acustica comunale;

2. di provvedere alla trasmissione di copia della presente determinazione all'Autorità Procedente per l'assolvimento degli adempimenti di pubblicità previsti dalla Legge.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria, entro 60 giorni, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione.

**Il Direttore**  
**Ing. Michele Prandi**



COMUNE DI GENOVA

gm

Risposta a nota prot. 355397/VAS del 8/10/2021

Allegati: /

Alla Direzione Ambiente  
Ufficio V.I.A. – V.A.S.  
Sede

**Oggetto: Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica dell'area sita in via Alberto Liri civico 27 - Municipio VIII MedioLevante".  
Delibera del Consiglio Comunale n. 85 del 28/9/2021.  
Richiesta Parere sulla Verifica di Assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 10 agosto 2012, n. 32**

Per quanto di competenza nulla osta all'aggiornamento di P.U.C.

Distinti saluti.

U.O. Progettazione e Pareri  
Arch. Pier Ugo Borghi  
*(documento firmato digitalmente)*

P:\Pareri per Uffici\prot\_355397-21\_VAS\_ViaLiri27.docx



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2021/ 383800

Genova, 26.10.2021

**OGGETTO:** “Adozione di aggiornamento al PUC, ai sensi della disciplina del medesimo PUC relativa ai servizi pubblici (SIS-S), art. SIS-S-2, per la ridefinizione della disciplina urbanistica dell’area sita in via Alberto Liri civico 27 - Municipio VIII Medio Levante”.

Delibera del Consiglio Comunale n. 85 del 28/9/2021.

**Richiesta Parere sulla Verifica di Assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell’art. 13 della L.R. 10 agosto 2012, n. 32.**

Legge n°. 447/95 ss.mm.ii. - L.R. n° 12/98 - D.G.R. n°534/99 - Valutazione di clima/impatto acustico.

Pratica n°127/2021/RA  
(da citare nella corrispondenza).

Direzione Ambiente

Ufficio VIA – VAS

Sede

Con riferimento alla richiesta di parere sulla “Verifica di Assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell’art. 13 della L.R. 10 agosto 2012, n. 32”, prot. PG/2021/355397/VAS, si ritiene che, quanto in oggetto, sia soggetto alla norma acustica in quanto le modifiche previste dovranno risultare compatibili con la zonizzazione acustica comunale.

Per Il Direttore  
ing. Michele Prandi

Il Responsabile della U.O.C. Acustica  
arch. Grazia Mangili

documento firmato digitalmente  
MT/mt/25.10.2021  
GM 25.10



COMUNE DI GENOVA

**GENOVA**  
MORE THAN THIS

# PIANO URBANISTICO COMUNALE



ASSETTO URBANISTICO  
STRALCI CARTOGRAFICI

STRUTTURA DEL PIANO - Livello 3  
Livello Locale di Municipio

# LEGENDA

<b>AMBITI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO</b>		AC-NI ambito di conservazione del territorio non insediato	<b>AMBITI SPECIALI</b>		parchi di interesse naturalistico e paesaggistico
		AC-VP ambito di conservazione del territorio di valore paesaggistico e panoramico			unità insediativa di identità paesaggistica
		AR-PA ambito di riqualificazione delle aree di produzione agricola			macro area paesaggistica
		AR-PR (a) ambito di riqualificazione del territorio di presidio ambientale			ambito con disciplina urbanistica speciale
		AR-PR (b) ambito di riqualificazione del territorio di presidio ambientale			fascia di protezione "A" stabilimenti a rischio rilevante
<b>AMBITI DEL TERRITORIO URBANO</b>		AC-CS ambito di conservazione del centro storico urbano		fascia di protezione "B" stabilimenti a rischio rilevante	
		AC-VU ambito di conservazione del verde urbano strutturato		aree di osservazione stabilimenti a rischio di incidente rilevante (Variante PTC della Provincia - D.C.P. 39/2008)	
		AC-US ambito di conservazione dell'impianto urbano storico		ambito portuale	
		AC-AR ambito di conservazione Antica Romana		aree di esproprio-cantiere relative a opere infrastrutturali	
		AC-IU ambito di conservazione dell'impianto urbanistico	<b>INFRASTRUTTURE</b>		autostrada esistente
		AR-UR ambito di riqualificazione urbanistica - residenziale			autostrada di previsione
		AR-PU ambito di riqualificazione urbanistica produttivo - urbano			ferrovia e trasporto pubblico in sede propria esistente
		AR-PI ambito di riqualificazione urbanistica produttivo - industriale			ferrovia di previsione
		ACO-L ambito complesso per la valorizzazione del litorale			trasporto pubblico in sede propria di previsione
	<b>SERVIZI PUBBLICI</b>			SIS-S servizi pubblici territoriali e di quartiere e parcheggi pubblici	
		SIS-S servizi pubblici territoriali e di quartiere di valore storico paesaggistico			SIS-I viabilità principale di previsione
		SIS-S servizi cimiteriali			SIS-I viabilità di previsione
		distretto di trasformazione			nodi infrastrutturali
		rete idrografica			assi di relazione città-porto di previsione
	limiti amministrativi: Municipi		assi di relazione città-porto da concertare con Intesa L.84/94		
	limiti amministrativi: Comune				



individuazione schematica del Nuovo Ospedale del Ponente Genovese





COMUNE DI GENOVA

**GENOVA**  
MORE THAN THIS

# PIANO URBANISTICO COMUNALE



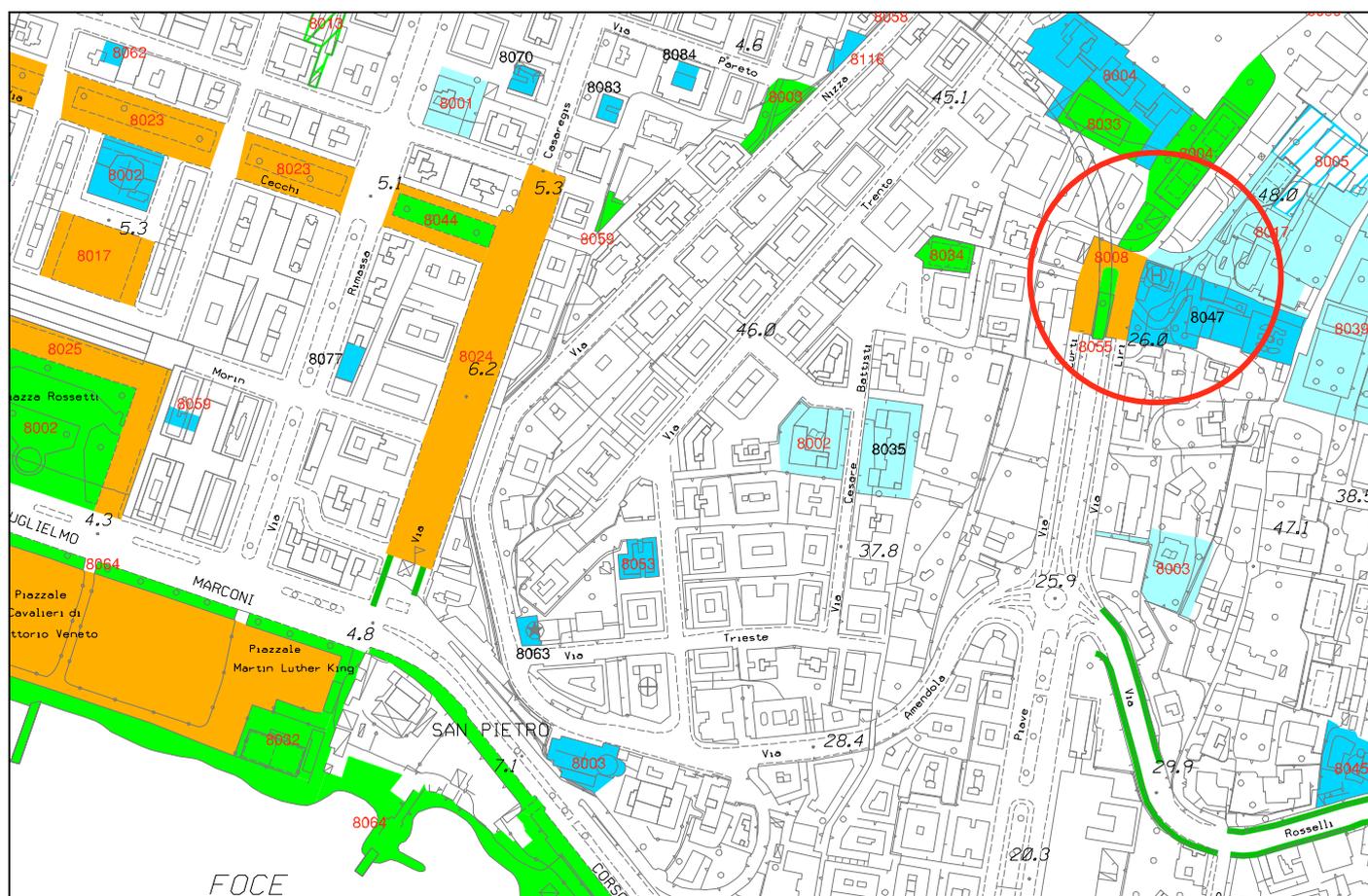
SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI (SIS-S)  
STRALCI CARTOGRAFICI

STRUTTURA DEL PIANO - Livello 3  
Livello Locale di Municipio

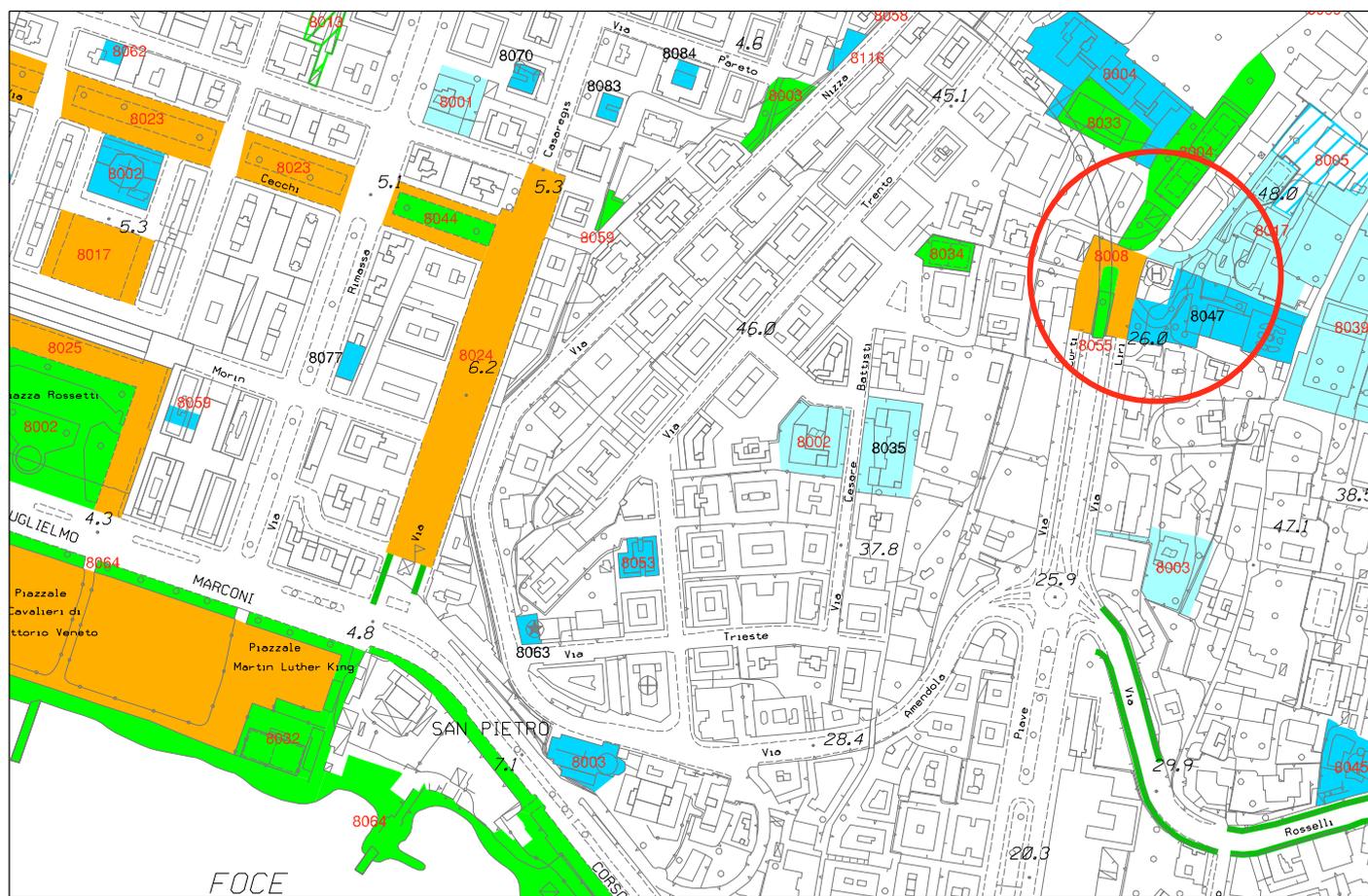
# LEGENDA

	SERVIZI DI ISTRUZIONE ESISTENTI		PREVISIONI INIZIATIVE IN ITINERE
	SERVIZI DI ISTRUZIONE PREVISTI		PARCHEGGI CON SERVIZI IN COPERTURA il numero superiore indica il servizio posto in copertura il parcheggio e' indicato dal numero inferiore
	SERVIZI DI INTERESSE COMUNE ESISTENTI		SERVIZI A LIVELLO DI QUARTIERE
	SERVIZI DI INTERESSE COMUNE PREVISTI		SERVIZI A LIVELLO TERRITORIALE
	CIMITERI		SERVIZI PRIVATI NON COMPUTATI
	SERVIZI DI VERDE PUBBLICO GIOCO SPORT E SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI ESISTENTI		RETE DI COMPLETAMENTO DEI VIALI
	SERVIZI DI VERDE PUBBLICO GIOCO SPORT E SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI PREVISTI		RETE DEI PICCOLI PROGETTI
	PARCO NATURALE REGIONALE DEL BEIGUA		CONFINE MUNICIPIO
	PARCHEGGI ESISTENTI		LIMITE DI CENTRO ABITATO
	PARCHEGGI PREVISTI		CONFINE DI COMUNE
	SISTEMA SPECIALE DI SMALTIMENTO DEI RIFIUTI		

# Municipio VIII Medio Levante



Stralcio P.U.C. vigente - Sistema dei Servizi Pubblici (SIS-S)



Stralcio P.U.C. modificato - Sistema dei Servizi Pubblici (SIS-S)



COMUNE DI GENOVA

**GENOVA**  
MORE THAN THIS

# PIANO URBANISTICO COMUNALE



LIVELLO PAESAGGISTICO PUNTUALE  
STRALCI CARTOGRAFICI

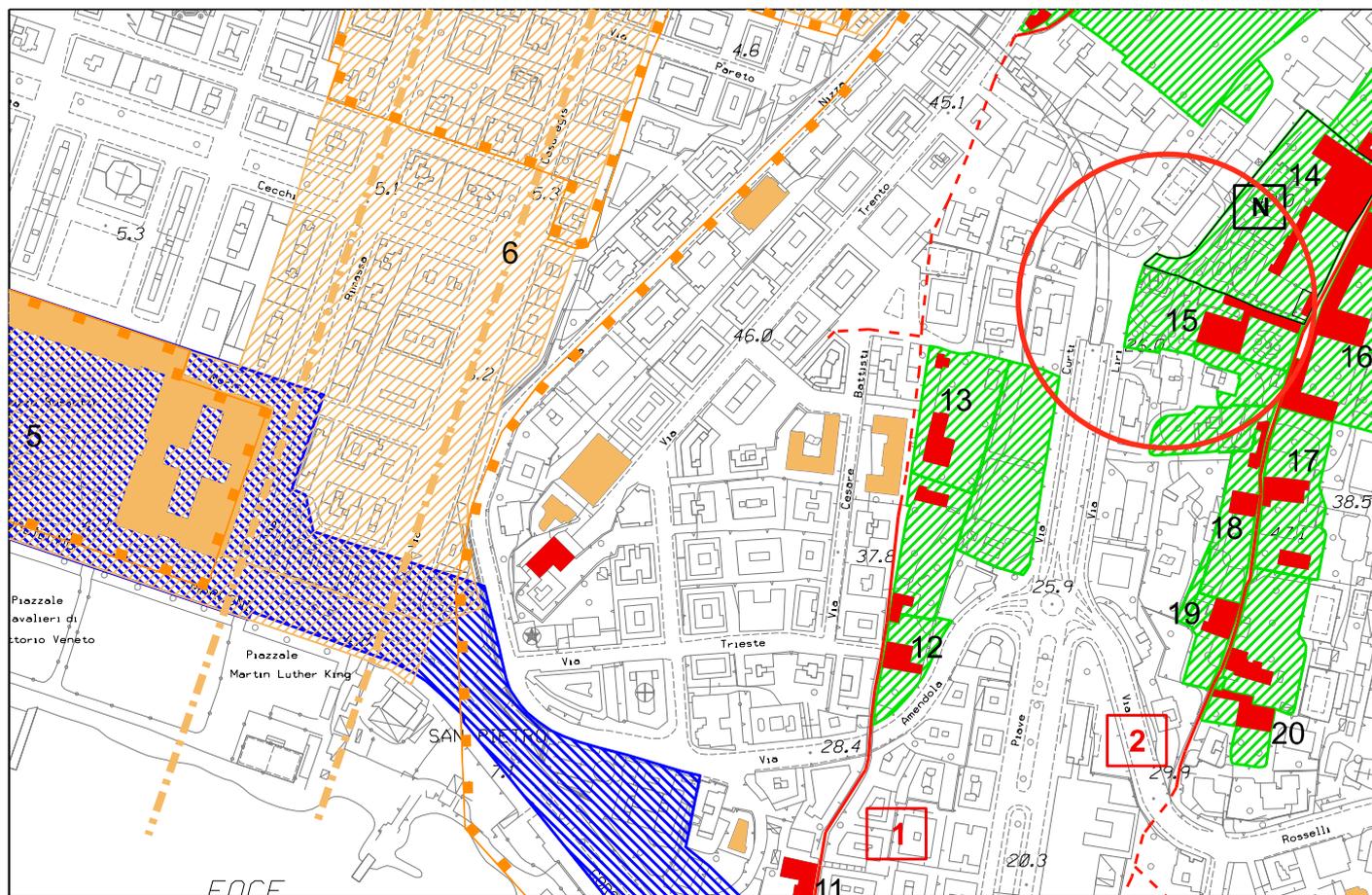
STRUTTURA DEL PIANO - Livello 3  
Livello Locale di Municipio

# LEGENDA COMPONENTI DEL PAESAGGIO DI RILEVANTE VALORE

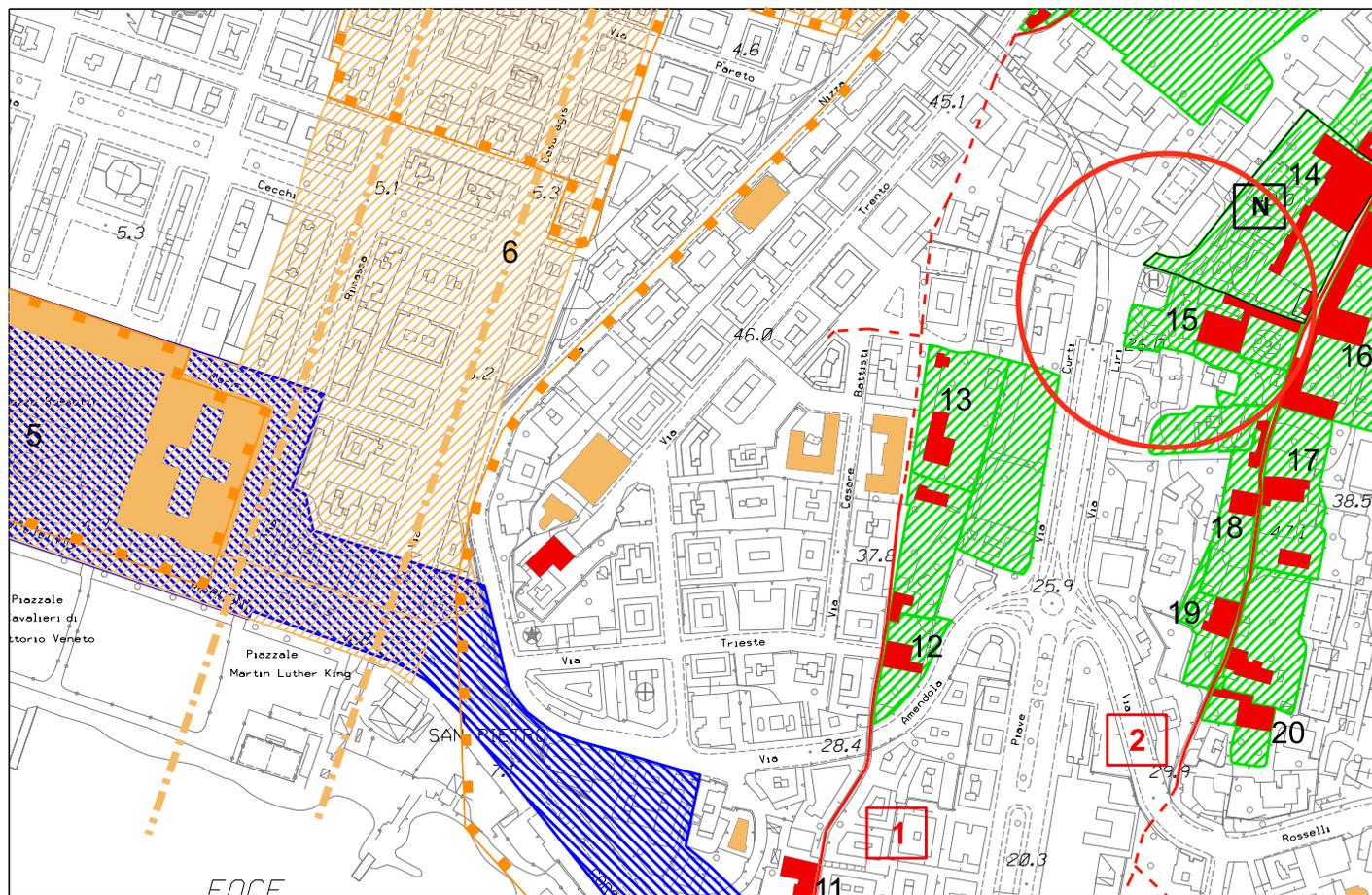
	Corso d'acqua
	Crinale
	Percorso di origine storica certa
	Percorso di origine storica presunto
	Percorso carrabile d'impianto
	Emergenza paesaggistica
	Percorso e punto panoramico
	Area di rispetto delle emergenze paesaggistiche
	Elemento storico-artistico ed emergenza esteticamente rilevante
	Parco, giardino, verde strutturato
	Ambito del paesaggio urbano strutturato antico o della città moderna
	Asse urbano prospettico
	Struttura urbana qualificata
	Ambito di paesaggio costiero
	Luogo d'identità paesaggistica
	Paesaggio agrario
	Visibilità dei luoghi, panoramicità delle visuali
	Parco d'interesse naturalistico e paesaggistico
	Macro area
	Unità insediativa d'identità paesaggistica
	Sistema di paesaggio Antica Romana
	Sistema Acquedotto Storico

## Uso del suolo

	Bosco misto latifoglie		Prateria, prato non sfalcato
	Bosco misto conifere - latifoglie		Coltivo in abbandono
	Lecceta		Prato sfalcato
	Faggeta		Frutteto
	Pineta a pino marittimo		Uliveto
	Pineta a pino nero		Vigneto
	Pineta a pino domestico		Coltivazione intensiva, orto, orto urbano
	Arbusteto		



Stralcio P.U.C. vigente - Livello paesaggistico puntuale



Stralcio P.U.C. modificato - Assetto Urbanistico



COMUNE DI GENOVA

**GENOVA**  
MORE THAN THIS

# PIANO URBANISTICO COMUNALE



SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI (SIS-S)  
BILANCI - ELENCHI  
(STRALCIO)

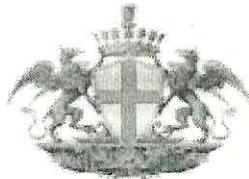
STRUTTURA DEL PIANO - Livello 3  
Livello Locale di Municipio

Descrizione: **interesse comune esistente - ospedali - IQ**

NUMERO	REV	INDIRIZZO	TIPO	PROPRIETA'	SUP. REALE	SUP. VIRTUALE
1129	HL	SALITA SUP. S.ROCCHINO	SERVIZI SANITARI-OSPEDALE	PRIV	5.357	5.357
1138	HL	VIA MURA CAPPUCCHINE	SERVIZI SANITARI OSPEDALE	PUBB	24.997	24.997
2059	HL	CORSO SCASSI	SERVIZI SANITARI - OSPEDALE	PUBB	61.301	61.301
2071	H	VIA OPERAI	SERVIZI SANITARI-ASL	PUBB	2.568	2.568
6060	HL	VIA OLIVA	SERVIZI SANITARI ASL OSPEDALE LOCALE	PUBB	23.221	23.221
6072	H	VIA SOLIMAN	SERVIZI SANITARI-ASL	PUBB	1.295	1.295
7018	HL	VIA MORSELLI	SER.SANITARI-ASL PRESIDIO OSPEDALIERO PONENTE	PUBB	15.467	15.467
8042	HL	VIALE BENEDETTO XV	OSPEDALE REGIONALE	PUBB	291.384	291.384
8055	A H	VIALE BRIGATE PARTIGIANE	SERVIZI SANITARI-ASL-CENTRO ASSISTENZA	PUBB	1.687	1.687
9083	HL	VIA V MAGGIO	OSPEDALE PEDIATRICO	PUBB	71.179	71.179
9086	HL A	VIA MAGGIO	SERVIZI SANITARI-ASL-RSA	PUBB	15.928	15.928
<b>Totale superfici</b>					<b>514.385</b>	<b>514.384</b>

Descrizione: **interesse comune esistente - ospedali - non computati**

NUMERO	REV	INDIRIZZO	TIPO	PROPRIETA'	SUP. REALE	SUP. VIRTUALE
5053	HL	VIA NEGROTTA CAMBIASO	SERVIZI SANITARI ASL PIASTRA AMBULATORIALE	PUBB	20.068	0
8023	HL	PIAZZA LEOPARDI	CLINICA	PRIV	4.732	0
8047	HL	VIA LIRI	CLINICA-CASA DI RIPOSO	PRIV	4.230	0
8049	HL	VIA MONTE ZOVETTO	CLINICA	PRIV	8.331	0
<b>Totale superfici</b>					<b>37.361</b>	<b>0</b>



**COMUNE DI GENOVA**

**DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE  
SERVIZI GENERALI  
UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE**

Prot. N. *421912 del 23.11.2021*

Genova, 22 novembre 2021

Alla c.a.

DIREZIONE URBANISTICA

Via di Francia 1

Oggetto : ATTESTAZIONE PRESENTAZIONE O NON PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI ALLA D.C.C. N.85 \2021 "ADOZIONE DI AGGIORNAMENTO AL PUC, AI SENSI DELLA DISCIPLINA RELATIVA AI SERVIZI PUBBLICI (SIS), ART. SIS-S2, PER LA RIDEFINIZIONE DELLA DISCIPLINA URBANISTICA DELL'AREA SITA IN VIA ALBERTO LIRI CIV.27 - MUNICIPIO VIII MEDIO LEVANTE."

In risposta alla Vs. nota P.G n.352344 del 6 Ottobre 2021, si dichiara che nel periodo compreso dal 21\10\2021 al 22 \11 \2021, presso l'Archivio Protocollo Generale non sono pervenute Osservazioni in merito all'oggetto.

Distinti Saluti

Il Funzionario Amm. vo  
Dott. Paolo Romei