



DIREZIONE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI, VALLATE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-213.0.0.-24

L'anno 2022 il giorno 07 del mese di Luglio il sottoscritto Grassano Giorgio in qualità di dirigente di Direzione Idrogeologia E Geotecnica, Espropri, Vallate, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO:PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – P.N.C. – P.N.R.R.
Progetto di “VALORIZZAZIONE DELLE FORTIFICAZIONI GENOVESI CON SENTIERISTICA ATTREZZATA E COLLEGAMENTI CON LA CITTÀ E LE VARIE VALLATE CIRCOSTANTI”
MOGE 20791-3 – CUP B35F21001070001 – CIG 9175313BCE
Determinazione di conclusione della procedura di approvazione del progetto e avveramento delle condizioni per l'efficacia dell'aggiornamento al PUC e del vincolo preordinato all'esproprio previsti dalla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 21 aprile 2022.

Adottata il 07/07/2022
Esecutiva dal 07/07/2022

07/07/2022	GRASSANO GIORGIO
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



DIREZIONE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI, VALLATE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-213.0.0.-24

OGGETTO:PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – P.N.C. – P.N.R.R.

Progetto di “VALORIZZAZIONE DELLE FORTIFICAZIONI GENOVESI CON SENTIERISTICA ATTREZZATA E COLLEGAMENTI CON LA CITTÀ E LE VARIE VALLATE CIRCOSTANTI”

MOGE 20791-3 – CUP B35F21001070001 – CIG 9175313BCE

Determinazione di conclusione della procedura di approvazione del progetto e avveramento delle condizioni per l’efficacia dell’aggiornamento al PUC e del vincolo preordinato all’esproprio previsti dalla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 21 aprile 2022.

IL DIRETTORE

Visti:

- il D.P.R. n 327/2001;
- la L.R. 36/1997;
- la L. 241/1990;
- il D.lgs. 50/2016;
- gli artt. 6 e 107 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova che, in conformità ai principi dettati dal D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, disciplina le funzioni ed i compiti della dirigenza.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2022-2024 di Bilancio e ss.mm.ii.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024.

Premesso:

- che la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 349 del 16 dicembre 2021, approvava il progetto di valorizzazione delle fortificazioni genovesi con sentieristica attrezzata e collegamenti con la città e le varie vallate circostanti, disponendo le conseguenti azioni finalizzate alla realizzazione dell’intervento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che il Comune di Genova, unitamente al Comune di Sant’Olcese, il cui territorio è ugualmente interessato dal progetto di cui sopra, hanno provveduto agli adempimenti di informazione e pubblicità ai sensi di legge, mediante pubblicazione sui quotidiani e successiva notifica individuale ai singoli proprietari dei terreni interessati dal suddetto progetto;
- che, in particolare, sono stati pubblicati appositi “Rende Noto” il giorno lunedì 31 gennaio 2022, sui quotidiani “la Repubblica” e “il Giornale”, e il giorno giovedì 3 febbraio 2022, sul quotidiano “la Repubblica”, ai sensi della L.R. 36/1997, della L. 241/1990 e del D.P.R. 327/2001;
- che il suddetto “Rende Noto” invitava a presentare alle due Pubbliche Amministrazioni, entro 30 giorni, le eventuali osservazioni sia in riferimento al procedimento di espropriazione, sia in riferimento a quello di approvazione del progetto;
- che nei successivi 30 giorni non risultano pervenute osservazioni al Protocollo comunale di Genova.

Considerato che in data 21 aprile 2022, il Consiglio Comunale di Genova con propria deliberazione n. 31, avente ad oggetto “*Progetto definitivo d’appalto “Valorizzazione delle fortificazioni genovesi con sentieristica attrezzata e collegamenti con la città e le varie vallate circostanti”. Apposizione del vincolo preordinato all’esproprio sul P.U.C. vigente e dichiarazione di pubblica utilità. (CUP: B35F21001070001 – MOGE: 20791)*”, deliberava:

1. *di esprimere parere favorevole al Progetto Definitivo d’Appalto relativo all’intervento di “Valorizzazione delle fortificazioni genovesi con sentieristica attrezzata e collegamenti con la città e le varie vallate circostanti”;*
2. *di esprimere assenso all’aggiornamento del PUC vigente ai fini dell’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell’art. 10 del D.P.R. 327/2001, attraverso la modifica al PUC configurata come aggiornamento ai sensi dell’art. 43 lett. A) della L.R. 4 settembre 1997 n. 36, come dettagliatamente specificato nel parere rilasciato dalla Direzione Urbanistica del Comune di Genova allegato al presente provvedimento;*
3. *di far constare che l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità si intendono disposti con l’approvazione del progetto definitivo di cui sopra; [...]*

Considerato, altresì, che alla suddetta deliberazione ha fatto seguito la notifica individuale ai singoli proprietari di aree soggette ad esproprio.

Richiamato il proprio atto di validazione del progetto del 17 giugno 2022, emesso a seguito delle risultanze contenute nel rapporto conclusivo di verifica (Prot. NP. 0001028.I del 16 giugno 2022), emesso in data 16 giugno 2022 dalla Conteco Check S.r.l.

Dato atto che l’aggiornamento al PUC per la rappresentazione dell’opera pubblica in oggetto e la conseguente apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, ai sensi del D.P.R. 327/2001, sulle aree interessate, comporta la modifica dei seguenti elaborati:

- Tavole n. 18 – 28 – 38 del Sistema dei Servizi Pubblici (SIS-S);
- Volume “Relazione descrittiva dell’Apparato Normativo”, capitolo Capacità insediativa di Piano e verifica degli standard, punti 10 e 11, con aggiornamento della superficie complessiva dei servizi pubblici;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Volume Sistema dei Servizi Pubblici (SIS-S) Bilanci – Elenchi, tramite integrazione con i nuovi “servizi di verde pubblico, gioco, sport e spazi pubblici attrezzati di previsione” ed aggiornamento delle superfici e dei bilanci dell’intero territorio comunale e dei municipi interessati;
- Tavola 2.1 Sistema del Verde Urbano e Territoriale - Struttura del Piano Livello 2 di città, con inserimento delle aree in argomento come “Verde di progetto (SIS-S)”;
- Tavola 2.3 Carta della Biodiversità della Struttura del Piano – Livello 2 di città, con inserimento delle aree in argomento come “Verde urbano di previsione” (da SIS-S);
- Tavola 2.10 Sistema Sport e tempo libero -Struttura del Piano Livello 2 di città, con inserimento delle aree in argomento come “sport, verde pubblico e spazi pubblici attrezzati previsti”.

Ravvisata la necessità di dare contezza della conclusione del procedimento con la compiuta attuazione all’aggiornamento al PUC, finalizzato alla rappresentazione dell’opera in oggetto e quindi all’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio sulle aree non ancora in disponibilità del Comune di Genova, nonché alla pubblica utilità dell’opera, come previsto al punto 3 del dispositivo della deliberazione sopra richiamata.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell’art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

DETERMINA

1.la conclusione del procedimento di approvazione del *Progetto Definitivo d’Appalto relativo all’intervento di “Valorizzazione delle fortificazioni genovesi con sentieristica attrezzata e collegamenti con la città e le varie vallate circostanti”*;

e, conseguentemente:

2.l’efficacia dell’aggiornamento al PUC, con rappresentazione dell’opera pubblica di cui al Progetto Definitivo d’Appalto relativo all’intervento di *“Valorizzazione delle fortificazioni genovesi con sentieristica attrezzata e collegamenti con la città e le varie vallate circostanti”*, sugli elaborati del PUC citati in premessa, per il quale il Consiglio Comunale ha espresso il proprio assenso come disposto al punto 2 della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 21 aprile 2022;

3.l’efficacia del vincolo preordinato all’esproprio sulle aree private interessate dall’opera pubblica, come disposto al punto 3 della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 21 aprile 2022;

4.l’efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell’opera, come disposto al punto 3 della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 21 aprile 2022;

5.di provvedere a cura della Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell’art. 29 del Codice;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

6. di attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del Codice (D. Lgs. n. 50/2016) ed in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii..

Stabilisce altresì che il Decreto di Esproprio dovrà essere emanato entro il termine di cinque anni dalla dichiarazione di pubblica utilità, salvo proroghe di cui all'art. 13, comma 5 del D.P.R. n. 327/2001.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

La presente Determinazione è stata redatta nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali ed è soggetta alle forme di pubblicità previste dal D.lgs. 33/2013.

Unità organizzativa responsabile della istruttoria: Ufficio Valorizzazione del Territorio – Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate.

Responsabile Unico del Procedimento - Geol. Giorgio Grassano.

Il Direttore
Dott. Geol. G. Grassano

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile