



**LEGENDA LIMITI, VINCOLI E DISTANZE**

- - - PERIMETRO SETTORE 1
- - - PERIMETRO LOTTO DI PROPRIETA'
- - - LIMITE EDIFICABILE DA P.U.C.
- - - LIMITE AREA RICADENTE IN VINCOLO D.Lgs. 42/04 (FASCIA DI RISPETTO 300 m DAL MARE)
- - - LIMITE FASCIA DI RISPETTO R.F.I.
- - - LIMITE FASCIA DI RISPETTO TORRENTE CHIARAVAGNA
- - - LIMITE FASCIA DI RISPETTO VIA ALBARETO



COMUNE DI GENOVA

PROPONENTE

**ESSELUNGA S.p.A.**  
Via Vittor Pisani 20 - 20124 Milano (MI)

PROGETTO ARCHITETTONICO

**Studio di Architettura Fabio Nonis**  
Via Schievano 12 - Milano / nonisarch@nonisarch.it

**Studio Canepa Associati**  
Via Fiasella 16/22 - Genova / associati@studiocanepa.it

PROGETTO IMPIANTI  
ELETTRICI E MECCANICI

**Planning S.r.l.**  
Via Spalto Piodo 10 - Monza / planning@studioplanning.it

PROGETTO STRUTTURE  
PROGETTO STRUTTURE ARGINE

**Studio Canepa Associati**  
Via Fiasella 16/22 - Genova / associati@studiocanepa.it

PREVENZIONE INCENDI

**Studio Benvenuto & Associati**  
Via Corsica 10/2 - Genova / associati@studiobenvenuto.com

IMPATTO TRASPORTISTICO

**Ing. Marco Mastretta**  
Sal. Inferiore S. Anna 17a - Genova / marco.mastretta@ingmastretta.it

ACUSTICA

**Ing. Simona Seravalli**  
Via Santuario BA/3 - Genova / simonaseravalli@yahoo.it

GEOLOGIA

**Studio di Geologia Dott.ssa Elisabetta Barboro**  
Via L. Cibrario 31/B - Genova / ebarboro@gmail.com

IDRAULICA

**ITEC-engineering**  
Via A. Cecchi 7/9 16129 Genova / info@itec-engineering.it

**EDIFICIO EX COGNETEX - VIA HERMADA N°8**  
**PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO - SETTORE 1 DISTRETTO 06 - NUOVA SESTRI PONENTE**  
NUOVA GRANDE STRUTTURA DI VENDITA DI GENERI ALIMENTARI CON AREE ACCESSORIE E PERTINENZIALI OLTRE AD OPERE DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE CHIARAVAGNA (NUOVO ARGINE DESTRO), PARCHEGGIO E VERDE PUBBLICO

Oggetto tavola

PIANTA PIANO INTERRATO

Codice tavola

**4.9\_R00**

Scala  
1:200

Data Emissione  
14/01/2022

Numero Revisione  
R.00