



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBANISTICA

OGGETTO: Conferenza di Servizi **decisoria**, in forma semplificata modalità asincrona, ai sensi dell'articolo **14 bis** della Legge n. 241/1990 e s. m. e i.

CDS 12/2023 – Approvazione del Progetto definitivo nell'ambito dell'intervento “*Opere Idrauliche e Strutturali di Arginatura sul Torrente Varenna in Località San Carlo di Cese – Val Varenna a Genova Pegli – 2° lotto funzionale*” ed avvio delle procedure comportanti apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sul PUC vigente, nonché dichiarazione di pubblica utilità ed urgenza delle opere ai sensi del D.P.R. 327/2001.

Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi.

Vista la L.R. 36/97 e s.m. e i.

SI RENDE NOTO

che su istanza del RUP – Arch. Roberto Valcalda - Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo, il Comune di Genova con nota prot. n. 232568 del 24/05/2023 ha indetto la Conferenza di Servizi in oggetto indicata;

che con apposito Rende Noto, pubblicato sul B.U.R.L in data 31/05/2023 è stata data notizia dell'avvio del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 16/01/2023 il Comune di Genova:

- ha disposto l'adeguamento del PUC vigente, per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree individuate nell'elaborato Piano Particellare (TAV_4A_rev2), attraverso l'inserimento di un Ambito con Disciplina urbanistica speciale;
- ha disposto che l'approvazione del progetto definitivo, in sede di conclusione del procedimento di Conferenza di Servizi, comporterà altresì la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001;
- ha stabilito, ai fini dell'acquisizione degli immobili di proprietà di terzi occorrenti per la realizzazione dell'opera, di ricorrere alla procedura espropriativa ai sensi del D.P.R. n. 327/2001, all'uopo approvando il Piano Particellare (TAV_4A_rev2), allegato alla deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- ha stabilito che il Decreto di Esproprio dovrà essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente delle indennità provvisorie di esproprio, ai sensi dell'art. 22, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m. e i., stante l'urgenza di dare avvio ai lavori, tale da non consentire gli adempimenti preliminari previsti dall'art. 20 dello stesso D.P.R.;

che il Comune di Genova con Determinazione Dirigenziale della Direzione Urbanistica n. 179-2024 del 14/02/2024 ha adottato la Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi in oggetto;



che, a seguito della conclusione positiva del procedimento di Conferenza di Servizi, viene apposto il vincolo preordinato all'esproprio e viene disposta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera da eseguire ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.P.R. 327/2001;

che gli atti relativi al procedimento sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Genova nella sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio (www.comune.genova.it) e, ai sensi della L.R. n. 36/1997 e s.m.i., sono pubblicati presso l'Albo Pretorio informatico del Comune di Genova;

che gli atti relativi al procedimento sono depositati a libera e permanente visione del pubblico presso la Direzione Urbanistica – Via di Francia 1 – Genova.

Genova, 14/02/2024

Il Dirigente
Dott. Paolo Berio
(documento firmato digitalmente)