



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBANISTICA

OGGETTO: Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata modalità asincrona, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 14 bis della Legge n. 241/1990, dell'art.13 della Legge 120/2020 nonché dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2010 e s.m.i..

CDS 28/2022 - Approvazione del Progetto definitivo (appalto integrato) nell'ambito dell'intervento di "Opere di adeguamento idraulico del tratto tombinato di valle del rio Maltempo, affluente del torrente Polcevera" ed avvio delle procedure comportanti apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sul PUC vigente, nonché dichiarazione di pubblica utilità ed urgenza delle opere ai sensi del D.P.R. 327/2001.

Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi.

Vista la L.R. 36/97 e s.m. e i.

SI RENDE NOTO

che su istanza del R.U.P., Dirigente della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo, il Comune di Genova con nota prot. n. 496534 del 23/12/2022 ha indetto la Conferenza di Servizi in oggetto indicata;

che con apposito Rende Noto, pubblicato sul B.U.R.L in data 18/01/2023 è stata data notizia dell'avvio del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

a seguito delle integrazioni progettuali pervenute nel corso dell'istruttoria di Conferenza di Servizi è stato pubblicato, sul B.U.R.L. del 03/05/2023, per trenta giorni consecutivi, l'allegato Rende Noto relativo all'aggiornamento progettuale;

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 26/09/2023 il Comune di Genova:

- ha disposto l'adeguamento del PUC vigente, per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree individuate nell'elaborato Piano Particellare Espropri (II151F-PD-ESP-D001_4), attraverso l'inserimento di un Ambito con Disciplina urbanistica speciale come di seguito specificato: *Norma Speciale N ... - Rio Maltempo. Il Piano recepisce il progetto avente ad oggetto "Opere di adeguamento idraulico del tratto tombinato di valle del Rio Maltempo, affluente del Torrente Polcevera (CdS 28/2022). Ad intervento ultimato le aree sono assimilate agli Ambiti cartograficamente individuati nel foglio n. 27 del Piano Urbanistico Comunale vigente;*
- ha disposto che l'approvazione del progetto definitivo, in sede di conclusione del procedimento di Conferenza di Servizi, comporterà altresì la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001;
- ha stabilito, ai fini dell'acquisizione degli immobili di proprietà di terzi occorrenti per la realizzazione dell'opera, di ricorrere alla procedura espropriativa ai sensi del D.P.R. n.



327/2001, all'uopo approvando gli elaborati II151F-PD-ESP-R001_4 e II151F-PD-ESP-D001_4;

- ha stabilito che il Decreto di Esproprio dovrà essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente delle indennità provvisorie di esproprio, ai sensi dell'art. 22, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m. e i., stante l'urgenza di dare avvio ai lavori, tale da non consentire gli adempimenti preliminari previsti dall'art. 20 dello stesso D.P.R., pena la perdita dei finanziamenti già disposti con Decreto n. 97 del 20.04.2022 dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile;

che il Comune di Genova con Determinazione Dirigenziale n. 2023-118.0.0.-142 del 13/10/2023 ha adottato la Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi in oggetto;

che, a seguito della conclusione positiva del procedimento di Conferenza di Servizi, viene apposto il vincolo preordinato all'esproprio e viene disposta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera da eseguire ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.P.R. 327/2001;

che gli atti relativi al procedimento sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Genova nella sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio (www.comune.genova.it) e, ai sensi della L.R. n. 36/1997 e s.m.i., sono pubblicati presso l'Albo Pretorio informatico del Comune di Genova;

che gli atti relativi al procedimento sono depositati a libera e permanente visione del pubblico presso la Direzione Urbanistica – Via di Francia 1 – Genova.

Genova, 16/10/2023

Il Dirigente
Dott. Paolo Berio
(documento firmato digitalmente)