



COMUNE DI GENOVA

DELIBERAZIONE APPROVATA DAL CONSIGLIO COMUNALE NELLA SEDUTA PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE DEL 31/07/2018

DCC-2018-54 ATTI PROPEDEUTICI AL PROCESSO DI INTEGRAZIONE TRA FIERA DI GENOVA E PORTO ANTICO.

PORTO ANTICO S.P.A: APPROVAZIONE MODIFICA DELLO STATUTO SOCIALE - FIERA DI GENOVA: INDIRIZZI IN MERITO ALLA FINALIZZAZIONE DELL'AUMENTO DEL CAPITALE SOCIALE DI CUI ALLA DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 67/2012.

Presiede: Il Presidente Piana Alessio
Assiste: Il Vice Segretario Generale Puglisi Vanda

Al momento della deliberazione risultano presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

1	Piana Alessio	Presidente	P
2	Bucci Marco	Sindaco	P
3	Amorfini Maurizio	Consigliere	P
4	Anzalone Stefano	Consigliere	P
5	Ariotti Fabio	Consigliere	P
6	Avvenente Mauro	Consigliere	P
7	Baroni Mario	Consigliere	P
8	Bernini Stefano	Consigliere	P
9	Bertorello Federico	Consigliere	P
10	Bruccoleri Mariajose'	Consigliere	P
11	Brusoni Marta	Consigliere	P
12	Campanella Alberto	Consigliere	P
13	Cassibba Carmelo	Consigliere	P
14	Ceraudo Fabio	Consigliere	P
15	Corso Francesca	Consigliere	P
16	Costa Stefano	Consigliere	P
17	Crivello Giovanni Antonio	Consigliere	P
18	De Benedictis Francesco	Consigliere	P
19	Ferrero Simone	Consigliere	P
20	Fontana Lorella	Consigliere	P
21	Gambino Antonino	Consigliere	P
22	Giordano Stefano	Consigliere	P
23	Grillo Guido	Consigliere	P
24	Immordino Giuseppe	Consigliere	A

25	Lauro Lilli	Consigliere	A
26	Lodi Cristina	Consigliere	P
27	Maresca Francesco	Consigliere	P
28	Mascia Mario	Consigliere	P
29	Pandolfo Alberto	Consigliere	P
30	Pignone Enrico	Consigliere	P
31	Pirondini Luca	Consigliere	A
32	Putti Paolo	Consigliere	P
33	Remuzzi Luca	Consigliere	A
34	Rossetti Maria Rosa	Consigliere	P
35	Rossi Davide	Consigliere	P
36	Salemi Pietro	Consigliere	P
37	Santi Ubaldo	Consigliere	P
38	Terrile Alessandro Luigi	Consigliere	P
39	Tini Maria	Consigliere	P
40	Vacalebri Valeriano	Consigliere	P
41	Villa Claudio	Consigliere	P

E pertanto complessivamente presenti n. 37 componenti del Consiglio.

Sono presenti alla seduta, oltre il Sindaco, gli Assessori:

1	Balleari Stefano
2	Bordilli Paola
3	Campora Matteo
4	Fanghella Paolo
5	Fassio Francesca
6	Garassino Stefano
7	Piciocchi Pietro
8	Viscogliosi Arianna



COMUNE DI GENOVA

185 0 0 - DIREZIONE PIANIFICAZIONE STRATEGICA E GOVERNANCE SOCIETARIA
Proposta di Deliberazione N. 2018-DL-240 del 16/07/2018

ATTI PROPEDEUTICI AL PROCESSO DI INTEGRAZIONE TRA FIERA DI GENOVA E PORTO ANTICO.

PORTO ANTICO S.P.A: APPROVAZIONE MODIFICA DELLO STATUTO SOCIALE - FIERA DI GENOVA: INDIRIZZI IN MERITO ALLA FINALIZZAZIONE DELL' AUMENTO DEL CAPITALE SOCIALE DI CUI ALLA DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 67/2012.

Il Presidente pone in discussione la proposta della Giunta n. 47 in data 19 luglio 2018;

- Omissis -

Il Presidente ricorda che la pratica è già stata oggetto di trattazione in sede di Commissione.

(omessa la discussione)

A questo punto il Presidente pone in votazione, mediante l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Avvenente, Corso, Vacalebre, l'emendamento n. 1 proposto dal consigliere Grillo (F.I.) e l'emendamento n. 2 proposto dai consiglieri Pandolfo, Terrile, Lodi, Avvenente, Bernini, Villa (P.D.), di seguito riportati:

Emendamento 1: "Al dispositivo aggiungere il punto 4:

Degli adempimenti nelle premesse richiamati il Consiglio Comunale sarà informato.

Posticipare l'attuale punto 4 al punto 5";

Emendamento 2: "All'art. 2 punto 2.1 al comma 3 dell'allegato A dopo le parole "la gestione" aggiungere:

- e la produzione

(il comma segue poi con "senza limitazione...").

Al momento della votazione sono presenti, oltre al Sindaco Bucci, i consiglieri: Amorfini, Anzalone, Ariotti, Avvenente, Baroni, Bernini, Bruccoleri, Brusoni, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Giordano, Grillo, Lodi, Maresca, Mascia, Pandolfo, Piana, Pignone, Putti, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Terrile, Tini, Vacalebri, Villa, in numero di 36.

Esito votazione: approvati all'unanimità.

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta della Giunta, nel testo con gli allegati parte integrante di seguito riportato, comprensivo degli emendamenti come sopra approvati, sui quali sono stati espressi i competenti pareri.

Su proposta del Sindaco Marco Bucci;

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11/2016 ad oggetto “linee di indirizzo per la messa in liquidazione volontaria ex art. 2484 c.c. della società Fiera di Genova..” è stata avviata la procedura di liquidazione della società con lo scopo di:
 - ristrutturare la posizione debitoria di Fiera S.p.A. salvaguardandola da eventuali istanze fallimentari e/o concorsuali e garantire una chiusura in bonis della società;
 - salvaguardare gli asset societari (marchi “Salone Nautico” ed “Euroflora”) e garantire gli eventi e le manifestazioni programmate;
 - accompagnare il progressivo spostamento dell’asset fieristico da Fiera a Porto Antico S.p.A. (51% Comune di Genova);
- con la medesima deliberazione sono stati formulati specifici indirizzi affinché durante il periodo di liquidazione fosse garantita la prosecuzione della sinergia operativa tra Fiera e Porto Antico per la prosecuzione degli eventi in programma, in particolare Salone Nautico ed Euroflora, a tutela del business congressuale-fieristico e del settore della nautica finalizzato ad una eventuale integrazione aziendale al termine del processo liquidatorio;

Dato atto che:

- la concentrazione, in capo ad un unico soggetto (Porto Antico), delle attività svolte da Fiera di Genova, comporta, quale atto prodromico al processo aggregativo, un sostanziale ampliamento dell’oggetto sociale di Porto Antico S.p.A., dovendo ricomprendere la conduzione di attività di tipo fieristico senza vincolo geografico;
- con nota n. 18/993 del 10/07/2018 il Presidente della Società Porto Antico ha comunicato ai Soci la deliberazione del Consiglio di Amministrazione di proposta della modifica degli articoli 2, 3 e 4 dello Statuto Sociale che prevede nello specifico:
 1. l’inserimento all’art. 2 delle ulteriori seguenti attività:
 - “la gestione senza limitazione di aree geografiche di attività e manifestazioni fieristiche, nonché lo svolgimento di ogni altra attività accessoria e/o connessa;

- la fornitura di servizi inerenti l'organizzazione di manifestazioni fieristiche, mostre, congressi, conferenze e tavole rotonde ed eventi accessori e collaterali”.
2. l'eliminazione negli articoli 3 e 4 del riferimento geografico all' Ex area Expò e alle” Nuove Aree”, come definite all'articolo 2.

Ritenuto pertanto di accogliere le proposte di modifica, come riportate nell'Allegato A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, agli articoli 2, 3 e 4 dello Statuto Sociale di Porto Antico, dando conseguentemente atto che le modifiche all'oggetto sociale sono compatibili con le finalità perseguibili mediante l'acquisizione e la gestione di partecipazioni pubbliche di cui all'art. 4 del Dlgs 175/2016;

Atteso inoltre che per quanto riguarda Fiera di Genova S.p.A.:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 31 luglio 2012 la Civica Amministrazione autorizzava l'aumento di capitale della società Fiera di Genova S.p.A. pari a complessivi € 1.420.000,00 ed al contempo la sottoscrizione da parte dell'Ente fino ad un importo massimo di € 597.894,70, vincolando l'importo oggetto dell'operazione straordinaria alla realizzazione degli investimenti descritti nel piano in allora presentato dal Consiglio di Amministrazione;
- nel citato piano era prevista la realizzazione del c.d. “Nuovo portale di Levante”, per circa € 7.100.000,00 (finanziato per € 5.680.000,00 da contribuzione statale a valere sui fondi di cui all'art. 1 della L. 105/2006 e per € 1.420.000,00 quale cofinanziamento di Fiera di Genova), intervento che avrebbe comportato una riqualificazione della città attraverso il ristabilimento del cannocchiale visivo di viale Brigate Partigiane e, nello specifico, del quartiere fieristico mediante una moderna e leggera struttura di accesso, con ridefinizione degli spazi pubblici e della viabilità;

Atteso che:

- Fiera di Genova S.p.A. oggi in liquidazione, attuando la volontà dei soci ed in coerenza con quanto deliberato con la citata D.C.C 11/2016, sta intraprendendo un processo di integrazione con Porto Antico di Genova S.p.A.;
- Porto Antico di Genova S.p.A., per effetto di tale integrazione, assumerà l'identità di soggetto fieristico a tutti gli effetti in ambito cittadino e pertanto unico soggetto potenzialmente fruitore dei benefici del finanziamento di cui sopra;
- Il Comune di Genova, nel più ampio quadro di rivisitazione e riqualificazione urbanistica del sistema urbano denominato Waterfront di Levante di Genova, ha pubblicato una manifestazione di interesse tesa alla individuazione di soggetti investitori che possano farsi carico della realizzazione di porzione di tale progetto di riqualificazione anche coinvolgendo nel bando gli spazi sui quali insisteva il progetto redatto da Fiera di Genova;

Considerato che:

- il liquidatore di Fiera di Genova, con nota protocollo n. 242034 dell'11/07/2018, ha richiesto la disponibilità ai soci di integrare le finalità dell'investimento e renderlo destinabile anche per una ulteriore, diversa finalità rappresentata dagli interventi, sinergici al processo di integrazione sopra richiamato, e connessi con le vasche dell'Acquario insistenti sulle aree del Porto Antico di Genova S.p.A.;
- tale richiesta nasce dalla considerazione del liquidatore che “gli attuali prevedibili sviluppi connessi all'esito prossimo del bando ed al futuro completamento del progetto c.d. ”Waterfront di Levante”, visto l'assetto del progetto stesso da considerarsi, per ovvie ragioni, prevalente su qualsivoglia diversa scala progettuale, risultano certamente incompatibili con il progetto redatto allora da Fiera di Genova per molteplici profili, non da ultimo, l'inevitabile cambio di destinazione d'uso degli spazi”;

Considerato infine che l'ampliamento delle finalità di destinazione del finanziamento presuppone comunque che esso resti vincolato alla realizzazione di investimenti funzionali allo scopo sociale e sinergici al processo di integrazione con Porto Antico S.p.A.;

Ritenuto pertanto di ampliare le finalità di destinazione del finanziamento concesso alla società Fiera di Genova S.p.A. con aumento di capitale di cui alla D.C.C. n. 67/2012, in allora vincolato alla realizzazione del progetto del c.d. “Nuovo portale di Levante”, rendendolo oggi disponibile anche per la realizzazione di investimenti compresi quindi quelli riferibili alle vasche dell'Acquario sulle aree concesse al Porto Antico di Genova S.p.A., da valutarsi comunque in relazione alle concrete condizioni di fattibilità del progetto del c.d. “Nuovo Portale di Levante “;

Visti:

- l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;
- il Dlgs 175/2016;
- gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio competente e dal Responsabile di Ragioneria, nonché l'attestazione sottoscritta dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Acquisito il visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, c.2 del D.Lgs.267/2000 ss.mm.ii.;

Per i motivi espressi in premessa:

La Giunta
PROPONE
al Consiglio Comunale

1. di approvare le modifiche agli articoli 2, 3 e 4 allo Statuto Sociale di Porto Antico S.p.A. come riportate nell'Allegato A (testo a fronte) parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare mandato al Sindaco, o suo delegato di approvare, nell'Assemblea Straordinaria all'uopo convocata, le modifiche agli articoli 2, 3 e 4 dello Statuto Sociale di Porto Antico S.p.A., autorizzandolo fin d'ora alle eventuali modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie;
3. di ampliare le finalità di destinazione del finanziamento concesso alla società Fiera di Genova S.p.A. con aumento di capitale di cui alla D.C.C. n. 67/2012, in allora vincolato alla realizzazione del progetto c.d. "Nuovo portale di Levante", rendendolo oggi disponibile anche per la realizzazione di investimenti con eventuale diversa finalità funzionale allo scopo sociale, sinergici al processo di integrazione con Porto Antico S.p.A., compresi quindi quelli riferibili alle vasche dell'Acquario sulle aree concesse al Porto Antico di Genova S.p.A., da valutarsi comunque in relazione alle concrete condizioni di realizzazione del progetto del c.d. "Nuovo Portale di Levante";
4. degli adempimenti nelle premesse richiamati il Consiglio Comunale sarà informato;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

La votazione, effettuata mediante l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Avvenente, Corso, Vacalebre, dà il seguente risultato:

Presenti in aula	n.	37	consiglieri
Votanti	n.	23	"
Voti favorevoli	n.	23	
Voti contrari	n.	-	
Astenuti	n.	14	(P.D.: Avvenente, Bernini, Lodi, Pandolfo, Terrile, Villa; Mov. 5 Stelle di Genova: Ceraudo, Giordano, Tini; Lista Crivello:

Bruccoleri, Crivello, Pignone,
Salemi; Chiamami Genova:
Putti)

Presenti non n. -
votanti

Visto l'esito della votazione il Presidente dichiara approvata dal Consiglio la proposta della Giunta.

Il Presidente propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Al momento della votazione sono presenti, oltre al Sindaco Bucci, i consiglieri: Amorfini, Anzalone, Ariotti, Avvenente, Baroni, Bernini, Bertorello, Bruccoleri, Brusoni, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Giordano, Grillo, Lodi, Maresca, Mascia, Pandolfo, Piana, Pignone, Putti, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Terrile, Tini, Vacalebre, Villa, in numero di 37.

La dichiarazione di immediata eseguibilità della deliberazione in questione, mediante regolare votazione, effettuata con l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Avvenente, Corso, Vacalebre, viene approvata all'unanimità.

Il Presidente
Alessio Piana

Il Vice Segretario Generale
Dott.ssa Vanda Puglisi