



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE AMBIENTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-151.0.0.-20

L'anno 2021 il giorno 24 del mese di Marzo il sottoscritto Prandi Michele in qualità di dirigente di Direzione Ambiente, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Preventivo assenso in relazione alle modifiche da apportare allo strumento urbanistico vigente, per la realizzazione di opere di riconversione della ex struttura scolastica in struttura residenziale socio-sanitaria e sociale per anziani, con contestuale ampliamento, relativa ad immobile facente parte del complesso edilizio di Santa Marta, sito in Mura di San Bernardino 18, mediante procedimento ai sensi art. 10, comma 5 e segg., l.r. n. 10/2012 e s.m.i.

Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.

Adottata il 24/03/2021
Esecutiva dal 24/03/2021

24/03/2021

PRANDI MICHELE

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE AMBIENTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-151.0.0.-20

OGGETTO: Preventivo assenso in relazione alle modifiche da apportare allo strumento urbanistico vigente, per la realizzazione di opere di riconversione della ex struttura scolastica in struttura residenziale socio-sanitaria e sociale per anziani, con contestuale ampliamento, relativa ad immobile facente parte del complesso edilizio di Santa Marta, sito in Mura di San Bernardino 18, mediante procedimento ai sensi art. 10, comma 5 e segg., l.r. n. 10/2012 e s.m.i.
Verifica di Assoggettabilità alla VAS ex art. 13 L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Richiamati:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. n. 152/2006;
- la L.R. n. 32/2012;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Premesso che:

- con delibera del Delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 9/2/2021 "*Preventivo assenso in relazione alle modifiche da apportare allo strumento urbanistico vigente, per la realizzazione di opere di riconversione della ex struttura scolastica in struttura residenziale socio-sanitaria e sociale per anziani, con contestuale ampliamento, relativa ad immobile facente parte del complesso edilizio di Santa Marta, sito in Mura di San Bernardino 18, mediante procedimento ai sensi art. 10, comma 5 e segg., l.r. n. 10/2012 e s.m.i.*", il Comune ha deliberato l'adozione delle modifiche al piano/programma di cui all'oggetto, considerate di interesse pubblico;
- nell'ambito della delibera, è stato altresì approvato il Rapporto Ambientale Preliminare, predisposto per la Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 13, dell'art. 3, comma 2, della L.R. 32/2012 e ss.mm.ii.;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Legge Regionale Liguria n. 32/2012, ai sensi dell'art. 5, dispone che il Comune è l'autorità competente per la VAS e per la verifica di assoggettabilità dei piani, dei programmi e delle loro varianti, la cui approvazione sia attribuita alla competenza della medesima amministrazione, come nel caso in oggetto;
- obiettivo del Rapporto Ambientale Preliminare è quello di permettere all'autorità competente – e parimenti ai soggetti da quest'ultima consultati - di valutare se il piano possa avere impatti significativi sull'ambiente e assumere quindi una decisione in merito all'esclusione o all'assoggettamento a VAS;
- i contenuti del documento sono risultati conformi a quanto richiesto dalla L.R. 10 agosto 2012, n. 32 e dal D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- con nota prot. n. 63074 del 18/2/2021, la Direzione Urbanistica ed Edilizia Privata ha trasmesso alla Direzione Ambiente la documentazione relativa all'oggetto, chiedendo contestualmente di attivare la procedura di cui all'art. 13 della L.R. n. 32/2012;
- con nota prot. n. 64011 del 19/2/2021, la Direzione Ambiente ha richiesto parere in merito agli aspetti di competenza ai seguenti soggetti: “Regione Liguria”, “Città Metropolitana di Genova”, “A.R.P.A.L.”, “Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona”, “A.S.L. 3”, “Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco” nonché, internamente all'Ente Comunale, alla Direzione Mobilità e Trasporti, alla Direzione Urbanistica, al Municipio I Centro Est ed infine ai propri U.O.C. “Aria, Acqua, Industrie, Impianti”, all'U.O.C. Suolo, al “Settore Igiene e Acustica” e al “Settore Politiche Energetiche”;
- il “Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Genova” ed il “Settore Politiche Energetiche” della Direzione Ambiente, pur avendo riscontrato la richiesta del Comune, hanno ritenuto di non dover esprimere parere di competenza;
- le note rilevanti ai fini del procedimento in oggetto – allegate alla presente determinazione e costituenti parte integrante e sostanziale della stessa – sono quelle pervenute dalla “Direzione Mobilità” e dalla “Direzione Urbanistica”.

Preso atto dei pareri pervenuti, sono emerse le seguenti indicazioni:

- la “Direzione Mobilità” ha espresso il nulla osta alla modifica dello strumento urbanistico;
- la “Direzione Urbanistica” ha comunicato che durante il periodo di pubblicazione degli atti in argomento, ovvero nel periodo compreso dal 10/02/2021 al 06/03/2021, non sono pervenute osservazioni inerenti alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 09/02/2021.

Valutati, quindi, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 32/2012, i sopra citati pareri forniti dai soggetti competenti, consultati nell'ambito del procedimento.

Dato atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della L. 241/1990 e 78, comma 2, del TUEL.

Considerato che la presente determinazione non comporta alcuna assunzione di spesa od introito a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile.

DETERMINA

1. di **non assoggettare** a Valutazione Ambientale Strategica l'adozione delle modifiche da apportare allo strumento urbanistico vigente, per la realizzazione di opere di riconversione della ex struttura scolastica in struttura residenziale socio-sanitaria e sociale per anziani, con contestuale ampliamento, relativa ad immobile facente parte del complesso edilizio di Santa Marta, sito in Mura di San Bernardino 18, mediante procedimento ai sensi art. 10, comma 5 e segg., l.r. n. 10/2012 e s.m.i.;

2. di provvedere alla trasmissione di copia del presente determinazione all'Autorità Procedente per l'assolvimento degli adempimenti di pubblicità previsti dalla Legge.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione.

Il Direttore
Ing. Michele Prandi



COMUNE DI GENOVA

LB/BF/gm

Risposta a nota prot. 064011/V.A.S. del 19/2/2021

Allegati: /

Alla Direzione Ambiente
Ufficio V.I.A. / V.A.S.
Sede

Oggetto: “Preventivo assenso in relazione alle modifiche da apportare allo strumento urbanistico vigente, per la realizzazione di opere di riconversione della ex struttura scolastica in struttura residenziale socio-sanitaria e sociale per anziani, con contestuale ampliamento, relativa ad immobile facente parte del complesso edilizio di Santa Marta, sito in Mura di San Bernardino 18, mediante procedimento ai sensi art. 10, comma 5 e segg., l.r. n. 10/2012 e s.m.i.”.
Delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 09/02/2021.
Richiesta Parere sulla Verifica di Assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell’art. 13 della L.R. 10 agosto 2012, n. 32.

Per quanto di competenza nulla osta alla modifica dello strumento urbanistico.

U.O.C.
Sviluppo Viabilità, Infrastrutture e Pareri
Geom. Ferdinando Biagiotti

P:\Pareri per Uffici\prot_064011-VAS-SantaMarta.docx



COMUNE DI GENOVA

Addì, 11.03. 2021

Allegati:

Alla Direzione Ambiente
Ufficio VIA VAS
Direttore
Ing. **Michele Prandi**

SEDE

Oggetto: Comunicazione di non presentazione di osservazioni alla D.C.C. n. 14/2021 ad oggetto «Preventivo assenso in relazione alle modifiche da apportare allo strumento urbanistico vigente, per la realizzazione di opere di riconversione della ex struttura scolastica in struttura residenziale socio-sanitaria e sociale per anziani, con contestuale ampliamento, relativa ad immobile facente parte del complesso edilizio di Santa Marta, sito in Mura di San Bernardino 18, mediante procedimento ai sensi art. 10, comma 5 e segg., l.r. n. 10/2012 e s.m.i.»

Facendo seguito alla nostra precedente nota del 18/02/2021, verificato che il giorno **06/03/2021** si è conclusa la pubblicazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 09/02/2021 ad oggetto «Preventivo assenso in relazione alle modifiche da apportare allo strumento urbanistico vigente, per la realizzazione di opere di riconversione della ex struttura scolastica in struttura residenziale socio-sanitaria e sociale per anziani, con contestuale ampliamento, relativa ad immobile facente parte del complesso edilizio di Santa Marta, sito in Mura di San Bernardino 18, mediante procedimento ai sensi art. 10, comma 5 e segg., l.r. n. 10/2012 e s.m.i.», **si comunica** che, come da attestazione resa con nota n. 88655 in data 10/03/2021, la Direzione Stazione Unica Appaltante - Servizi Generali - Ufficio Archivio Protocollo Generale ha comunicato che durante il periodo di pubblicazione degli atti in argomento, ovvero nel periodo compreso dal 10/02/2021 al 06/03/2021, **non sono pervenute osservazioni** inerenti alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 09/02/2021.

Considerato che, successivamente allo svolgimento della fase di pubblicità-partecipazione di cui al comma 6 dell'art. 10 della l.r. 10/2012 e s.m.i., il Comune è tenuto a convocare la conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14 e seguenti della l. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni per l'acquisizione delle determinazioni delle amministrazioni e degli enti competenti a pronunciarsi sul progetto, nei modi e nei termini previsti dal comma 9 del medesimo articolo di legge regionale, si resta in attesa delle Vs. determinazioni inerenti la procedura di "Verifica di assoggettabilità a VAS", disciplinata dall'art. 13 della Legge Regionale n. 32 del 2012 e ss.mm.ii., attivata con Vs. nota del 19/02/2021 Prot. 64011/VAS.

Ringraziando per la consueta collaborazione, si porgono cordiali saluti.

Il Direttore
Dott. Paolo Berio

[Documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

LB/BF/gm

Risposta a nota prot. 064011/V.A.S. del 19/2/2021

Allegati: /

Alla Direzione Ambiente
Ufficio V.I.A. / V.A.S.
Sede

Oggetto: “Preventivo assenso in relazione alle modifiche da apportare allo strumento urbanistico vigente, per la realizzazione di opere di riconversione della ex struttura scolastica in struttura residenziale socio-sanitaria e sociale per anziani, con contestuale ampliamento, relativa ad immobile facente parte del complesso edilizio di Santa Marta, sito in Mura di San Bernardino 18, mediante procedimento ai sensi art. 10, comma 5 e segg., l.r. n. 10/2012 e s.m.i.”.
Delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 09/02/2021.
Richiesta Parere sulla Verifica di Assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell’art. 13 della L.R. 10 agosto 2012, n. 32.

Per quanto di competenza nulla osta alla modifica dello strumento urbanistico.

U.O.C.
Sviluppo Viabilità, Infrastrutture e Pareri
Geom. *Ferdinando Biagiotti*

P:\Pareri per Uffici\prot_064011-VAS-SantaMarta.docx



COMUNE DI GENOVA

Addì, 11.03. 2021

Allegati:

Alla Direzione Ambiente
Ufficio VIA VAS
Direttore
Ing. **Michele Prandi**

SEDE

Oggetto: Comunicazione di non presentazione di osservazioni alla D.C.C. n. 14/2021 ad oggetto «Preventivo assenso in relazione alle modifiche da apportare allo strumento urbanistico vigente, per la realizzazione di opere di riconversione della ex struttura scolastica in struttura residenziale socio-sanitaria e sociale per anziani, con contestuale ampliamento, relativa ad immobile facente parte del complesso edilizio di Santa Marta, sito in Mura di San Bernardino 18, mediante procedimento ai sensi art. 10, comma 5 e segg., l.r. n. 10/2012 e s.m.i.»

Facendo seguito alla nostra precedente nota del 18/02/2021, verificato che il giorno **06/03/2021** si è conclusa la pubblicazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 09/02/2021 ad oggetto «Preventivo assenso in relazione alle modifiche da apportare allo strumento urbanistico vigente, per la realizzazione di opere di riconversione della ex struttura scolastica in struttura residenziale socio-sanitaria e sociale per anziani, con contestuale ampliamento, relativa ad immobile facente parte del complesso edilizio di Santa Marta, sito in Mura di San Bernardino 18, mediante procedimento ai sensi art. 10, comma 5 e segg., l.r. n. 10/2012 e s.m.i.», **si comunica** che, come da attestazione resa con nota n. 88655 in data 10/03/2021, la Direzione Stazione Unica Appaltante - Servizi Generali - Ufficio Archivio Protocollo Generale ha comunicato che durante il periodo di pubblicazione degli atti in argomento, ovvero nel periodo compreso dal 10/02/2021 al 06/03/2021, **non sono pervenute osservazioni** inerenti alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 09/02/2021.

Considerato che, successivamente allo svolgimento della fase di pubblicità-partecipazione di cui al comma 6 dell'art. 10 della l.r. 10/2012 e s.m.i., il Comune è tenuto a convocare la conferenza di servizi ai sensi degli articoli 14 e seguenti della l. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni per l'acquisizione delle determinazioni delle amministrazioni e degli enti competenti a pronunciarsi sul progetto, nei modi e nei termini previsti dal comma 9 del medesimo articolo di legge regionale, si resta in attesa delle Vs. determinazioni inerenti la procedura di "Verifica di assoggettabilità a VAS", disciplinata dall'art. 13 della Legge Regionale n. 32 del 2012 e ss.mm.ii., attivata con Vs. nota del 19/02/2021 Prot. 64011/VAS.

Ringraziando per la consueta collaborazione, si porgono cordiali saluti.

Il Direttore
Dott. Paolo Berio

[Documento firmato digitalmente]