



COMUNE DI GENOVA

DELIBERAZIONE ADOTTATA DALLA GIUNTA COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 03/11/2016

Presiede: Il Sindaco Doria Marco
Assiste: Il Segretario Generale Mileti Pietro Paolo

Al momento della deliberazione risultano presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

1	Doria Marco	Sindaco	P
2	Bernini Stefano	ViceSindaco	P
3	Boero Pino	Assessore	A
4	Crivello Giovanni Antonio	Assessore	A
5	Dagnino Anna Maria	Assessore	A
6	Fiorini Elena	Assessore	A
7	Fracassi Emanuela	Assessore	P
8	Lanzone Isabella	Assessore	P
9	Miceli Francesco	Assessore	P
10	Piazza Emanuele	Assessore	P
11	Porcile Italo	Assessore	P
12	Sibilla Carla	Assessore	P

DGC-2016-237

APPROVAZIONE DELLA DESTINAZIONE DI LOCALI PER L'AMPLIAMENTO DELLA CASA DI QUARTIERE DEL LAGACCIO E PER RICERCA E DIVULGAZIONE TECNICO - SCIENTIFICA ALL' INTERNO DEL CORTILE PIAZZALE ITALIA DELLA EX CASERMA GAVOGLIO. ASSEGNAZIONE DELLA LORO GESTIONE AL MUNICIPIO 1 - CENTRO EST

Su proposta dell'Assessore alla Valorizzazione e Gestione del Patrimonio Comunale non Abitativo Emanuele Piazza;

Premesso che:

- Con D.G.C. n. 38/2014 è stato avviato il Programma di Valorizzazione della ex Caserma Gavoglio, preordinato al trasferimento del bene al Comune di Genova, indicandone le modalità di costruzione, anche avvalendosi di un percorso partecipativo;
- avviato tale Programma, il Comune di Genova con verbale di consegna, prot. n° 2014/2909/DR-ST-GE1 del 20.03.2014 dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Liguria, ha ricevuto in consegna anticipata e provvisoria un'aliquota del compendio comprendente l'edificio principale e il cortile "Piazzale Italia" della ex Caserma Gavoglio;
- con D.G.C. n. 113 del 21.05.2015 l'Amministrazione Comunale ha deliberato di destinare a "Casa di Quartiere del Lagaccio" due locali siti al piano terra dell'edificio principale, affidandone la gestione al Municipio 1 - Centro Est;
- con D.D. n. 2015-301.0.0.-131 del 23.10.2015 il Municipio ha proceduto all'affidamento degli spazi suddetti alla Rete associativa denominata "Casa Gavoglio", vincitrice del bando appositamente predisposto;
- in data 27.08.2015 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa per la regolamentazione del transito di mezzi militari nel cortile "Piazzale Italia" dell'ex Caserma Gavoglio da parte del Comune e delle Forze Armate in allora presenti nel compendio;

Atteso che:

- la Casa di Quartiere del Lagaccio ha svolto dalla sua apertura al pubblico, avvenuta in data 11.12.2015, numerose e diversificate attività, che hanno coinvolto una vasta fascia di cittadini, non solo residenti, accompagnando lo sviluppo del Programma di Valorizzazione dell'Ex Caserma;
- il Municipio 1 - Centro Est con D.G.M. n°64 del 28/06/2016 ha assegnato alle associazioni della Rete senza fini di lucro "Casa Gavoglio", che allo stato gestiscono la Casa di Quartiere del Lagaccio, ulteriori locali adiacenti ad essa per farne un deposito di attrezzi e materiali necessari alla sua gestione;
- con D.G.C. n. 132 del 30.06.2016 è stato approvato il Programma di Valorizzazione e successivamente è stato sottoposto all'apposito Tavolo Tecnico Operativo presso il Segretariato Regionale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo, che lo ha approvato in data 05.07.2016;
- con D.C.C. n. 42 del 28.07.2016 è stata approvata la bozza del relativo Accordo di Valorizzazione, propedeutico al trasferimento del bene alla proprietà comunale, attualmente in corso di sottoscrizione;

Considerato che:

- nel corso di questo iter si è sviluppato un percorso partecipativo da parte di cittadini e associazioni ed un coinvolgimento di università locali ed estere, associazioni di categoria, professionisti, ecc. che hanno riscontrato interesse nel caso, tanto da farne oggetto di proposte, sperimentazione e divulgazione a supporto dei futuri sviluppi progettuali;
- nel contempo la Civica Amministrazione ha attivato la partecipazione a Progetti Europei con particolare riguardo alla progettazione degli spazi pubblici ed a verde, per cui si ricercano specifici finanziamenti, attività che richiedono l'uso temporaneo di spazi dedicati all'interno dell'immobile;

- l'attivazione di tali usi è altresì un'efficace metodologia per ricostruire il rapporto tra cittadini e spazi abbandonati, in gran parte sconosciuti, attraverso la riappropriazione graduale degli stessi, allo scopo di ricostruirne una nuova identità urbana;

Ritenuto che:

- nell'ottica di quanto sopra appare auspicabile ampliare la gamma dei possibili usi temporanei dei locali dell'ex Caserma, nelle more del definitivo recupero del complesso, incrementando gli spazi utili alla "Casa di Quartiere del Lagaccio" e individuando ulteriori spazi per ricerca, studio di progetti, divulgazione e attivazione di laboratori e workshop su temi di interesse sociale, culturale ed economico.

- Vista la D.G.C. n° 38 del 06/03/2014;
- Visto il verbale di consegna prot. n° 2014/2909/DR-ST-GE1 del 20.03.2014 dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Liguria;
- Visto il Protocollo d'Intesa per la regolamentazione del transito di mezzi militari nel cortile "Piazzale Italia" dell'ex Caserma Gavoglio sottoscritto il data 27.08.2015 dal Comune e dalle Forze Armate presenti nel compendio;
- Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio competente e dal Responsabile di Ragioneria, nonché l'attestazione sottoscritta dal Responsabile del Servizio Finanziario ed il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;

La Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità
D E L I B E R A

- 1) di dare mandato agli uffici della Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva di individuare, con apposito provvedimento, locali idonei al piano terra dell'edificio principale dell'ex Caserma, volti a costituire un ampliamento della "Casa di Quartiere del Lagaccio", per incrementare le attività municipali di relazione con i cittadini e di affidare i locali come sopra individuati al Municipio 1 - Centro Est, per garantirne l'uso temporaneo su indicato, subordinatamente all'ottenimento dell'autorizzazione del Segretariato Regionale per la Liguria del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo;
- 2) di dare mandato agli uffici della Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva di individuare, con apposito provvedimento, locali posti al piano terra dell'edificio principale dell'ex Caserma, con caratteristiche idonee per ospitare attività di ricerca, studio di progetti, divulgazione, partecipazione a progetti nazionali ed europei e di affidare i locali come sopra individuati al Municipio 1 - Centro Est, per garantirne l'uso temporaneo su indicato, subordinatamente all'ottenimento dell'autorizzazione del Segretariato Regionale per la Liguria del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo;
- 3) di demandare allo stesso Municipio gli adempimenti volti a garantire tutti gli utilizzi di cui sopra in condizioni di sicurezza, nel rispetto delle vigenti normative, nonché volti all'affidamento dei locali in questione nelle forme di legge e nell'osservanza del citato Protocollo d'Intesa del 27.08.2015;

- 4) di demandare agli uffici della Direzione Patrimonio, Demanio e Impiantistica Sportiva gli adempimenti relativi all'ottenimento dell'autorizzazione del Segretariato Regionale per la Liguria del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo all'uso temporaneo di tutti i locali interessati;
- 5) di dare atto che dal presente provvedimento non derivano spese a carico del bilancio comunale;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
- 7) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Attesa l'urgenza di provvedere la Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità dichiara immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Sindaco
Marco Doria

Il Segretario Generale
Pietro Paolo Mileti



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
133 4 0 N. 2016-DL-333 DEL 27/10/2016 AD OGGETTO:
APPROVAZIONE DELLA DESTINAZIONE DI LOCALI PER
L'AMPLIAMENTO DELLA CASA DI QUARTIERE DEL LAGACCIO E
PER RICERCA E DIVULGAZIONE TECNICO – SCIENTIFICA ALL'
INTERNO DEL CORTILE PIAZZALE ITALIA DELLA EX CASERMA
GAVOGLIO. ASSEGNAZIONE DELLA LORO GESTIONE AL
MUNICIPIO 1 - CENTRO EST**

PARERE TECNICO (Art 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento

31/10/2016

Il Dirigente Responsabile
Arch. Anna Iole Corsi



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO AL PARERE TECNICO
ART. 25, COMMA 2, REGOLAMENTO DI CONTABILITA'

CODICE UFFICIO: 133 4 0	DIREZIONE PATRIMONIO, DEMANIO E IMPIANTISTICA SPORTIVA - SETTORE PROGETTI SPECIALI
Proposta di Deliberazione N. 2016-DL-333 DEL 27/10/2016	

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA DESTINAZIONE DI LOCALI PER L'AMPLIAMENTO DELLA CASA DI QUARTIERE DEL LAGACCIO E PER RICERCA E DIVULGAZIONE TECNICO - SCIENTIFICA ALL' INTERNO DEL CORTILE PIAZZALE ITALIA DELLA EX CASERMA GAVOGLIO. ASSEGNAZIONE DELLA LORO GESTIONE AL MUNICIPIO 1 - CENTRO EST

a) La presente proposta di deliberazione **comporta l'assunzione di impegni di spesa** a carico del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso di risposta affermativa, indicare nel prospetto seguente i capitoli di PEG (e gli eventuali impegni già contabilizzati) ove la spesa trova copertura:

Anno di esercizio	Spesa di cui al presente provvedimento	Capitolo	Impegno	
			Anno	Numero

b) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica delle previsioni** di entrata o di spesa del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda b) compilare il prospetto seguente:

Anno di esercizio	Capitolo	Centro di Costo	Previsione assestata	Nuova previsione	Differenza + / -

c) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica dei cespiti inventariati o del valore della partecipazione** iscritto a patrimonio?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda c) compilare il prospetto seguente (per i cespiti ammortizzabili si consideri il valore ammortizzato):

Tipo inventario e categoria inventariale	Tipo partecipazione (controllata/collegata o altro)	Descrizione	Valore attuale	Valore post-delibera

d) La presente proposta di deliberazione, ove riferita a società/enti partecipati, è coerente con la necessità di assicurare il permanere di condizioni aziendali di solidità economico-patrimoniale dei medesimi, in relazione agli equilibri complessivi del bilancio dell'Ente?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo negativo alla precedente domanda d) compilare il prospetto seguente:

Effetti negativi su conto economico	
Effetti negativi su stato patrimoniale	

Osservazioni del Dirigente proponente:
--

Genova, 31__/10 __ /2016____

Il Dirigente
Arch. Anna Iole Corsi



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
133 4 0 N. 2016-DL-333 DEL 27/10/2016 AD OGGETTO:
APPROVAZIONE DELLA DESTINAZIONE DI LOCALI PER
L'AMPLIAMENTO DELLA CASA DI QUARTIERE DEL LAGACCIO E
PER RICERCA E DIVULGAZIONE TECNICO - SCIENTIFICA ALL'
INTERNO DEL CORTILE PIAZZALE ITALIA DELLA EX CASERMA
GAVOGLIO. ASSEGNAZIONE DELLA LORO GESTIONE AL
MUNICIPIO 1 - CENTRO EST**

PARERE REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)
--

Non necessita.

02/11/2016

Il Dirigente Responsabile
[Dott. Giovanni Librici]



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
133 4 0 N. 2016-DL-333 DEL 27/10/2016 AD OGGETTO:
APPROVAZIONE DELLA DESTINAZIONE DI LOCALI PER
L'AMPLIAMENTO DELLA CASA DI QUARTIERE DEL LAGACCIO E
PER RICERCA E DIVULGAZIONE TECNICO – SCIENTIFICA ALL'
INTERNO DEL CORTILE PIAZZALE ITALIA DELLA EX CASERMA
GAVOGLIO. ASSEGNAZIONE DELLA LORO GESTIONE AL
MUNICIPIO 1 - CENTRO EST**

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA (Art. 153 c. 5 D.Lgs. 267/2000)
Non necessita.

02/11/2016

Il Direttore di Ragioneria
[Dott. Giovanni Librici]



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
133 4 0 N. 2016-DL-333 DEL 27/10/2016 AD OGGETTO:
APPROVAZIONE DELLA DESTINAZIONE DI LOCALI PER
L'AMPLIAMENTO DELLA CASA DI QUARTIERE DEL LAGACCIO E
PER RICERCA E DIVULGAZIONE TECNICO – SCIENTIFICA ALL'
INTERNO DEL CORTILE PIAZZALE ITALIA DELLA EX CASERMA
GAVOGLIO. ASSEGNAZIONE DELLA LORO GESTIONE AL
MUNICIPIO 1 - CENTRO EST**

**PARERE DI LEGITTIMITA' DEL SEGRETARIO GENERALE
(Ordinanza Sindaco n. 368 del 2.12.2013)**

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità del presente provvedimento

03/11/2016

Il Segretario Generale
[Dott. Pietro Paolo Miletì]