

VERBALE di gara a procedura aperta per l'affidamento in appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori "Patto per la città di Genova" – Recupero waterfront di levante, demolizione edificio ex Ansaldo – Nira, via dei Pescatori, 35 – Fase C ai sensi dell'art. 59, comma 1 bis e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (codice). L'anno duemiladiciotto, il giorno sette (7) del mese di agosto in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti l'Arch. Mirco GRASSI, nato a Genova il 31 marzo 1955 nella sua qualità di Direttore della Direzione Attuazione Nuove Opere e di R.U.P., assistito dai testi noti ed idonei: dott. Andrea DE NAPOLI, nato a Palermo il 18 dicembre 1979 funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante Settore Lavori e la dott.ssa Cinzia MARINO dirigente della Direzione Stazione Unica Appaltante Settore Lavori, nata a Salerno il 4 luglio 1971, quest'ultima altresì con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, tutti civici dipendenti.

È inoltre presente il Signor Ottaviano Olive, nato a Taranto il 13/9/1957, in qualità di delegato dell'impresa NOLDEM SRL.

Si fa constare

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere n. 2018-176.0.0.-40 in data 5 luglio 2018, è stata indetta procedura aperta per l'affidamento in appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori patto della città di Genova, - recupero Waterfront di levante demolizione edificio ex Ansaldo –Nira, via dei Pescatori, 35 – Fase C - per un importo stimato a base di gara di euro 2.450.000,00, comprensivo di Euro 40.798,15 per la progettazione esecutiva, ivi compresa l'attività relativa al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Euro 379.051,36 per oneri della sicurezza da interferenze ed Euro 29.118,28 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

- che è stata fissata per oggi alle ore 9.30 l'espletamento della procedura aperta come sopra

prevista, mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio dal 5 luglio 2018, sulla Gazzetta

Ufficiale della Repubblica Italiana Serie V speciale n. 78 del 6 luglio 2018, per estratto su un quotidiano nazionale e uno locale nonché sui siti internet del Comune di Genova, Regione Liguria e Ministero delle Infrastrutture;

- che il bando di gara stabiliva nel giorno 6 agosto 2018 ore 12.00 la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

- che nel bando di gara sono state indicate le norme che verranno seguite per l'aggiudicazione dell'appalto che avverrà, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 (codice) a favore della Società che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

- che occorre ora procedere all'espletamento della procedura aperta come sopra fissata;

quanto sopra considerato

alle ore 9,30 il R.U.P. Arch. Mirco GRASSI dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura aperta in oggetto e dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati dall'avviso di procedura aperta, regolare offerta da parte di sette operatori economici, ai quali è consentito di adire alla procedura e precisamente: 1) costituendo R.T.I. RAD SERVICE SRL/COSMO AMBIENTE SRL; 2) costituendo R.T.I. IDEA SRL/DEMOLSCAVI DI COSSOLA & C. SNC/CMCI S.c.a.r.l.; 3) ARMOFER SRL; 4) CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL; 5) DEMOLTORRES DI BUSIA RAFFAELE; 6) GENERAL SMONTAGGI SPA; 7) NOLDEM SRL.

Viene richiamata l'attenzione sull'oggetto della procedura come da bando di gara.

Si dà atto che le Società concorrenti hanno ottemperato all'obbligo, contenuto nell'avviso di gara di presa visione dei luoghi ove verranno realizzate le prestazioni, che sono state effettuate le verifiche sulla presenza di annotazioni nel casellario delle Imprese tramite accesso riservato, con esito negativo, al fine dell'accertamento di cause di esclusione alla partecipazio-

ne a pubblici appalti.

Dopo aver proceduto a constatare l'integrità dei plichi regolarmente pervenuti, si provvede all'apertura di questi ultimi e, a seguito della constatazione dell'integrità delle buste in essi contenute, si procede all'apertura e all'esame della "Busta n. 1 – Documentazione Amministrativa", di ogni partecipante, nonché all'esame della relativa documentazione presentata dalle predette Società, a termine del bando di gara, siglandola pagina per pagina con le seguenti risultanze:

Le imprese costituendo R.T.I. RAD SERVICE SRL/COSMO AMBIENTE SRL, costituendo R.T.I. IDEA SRL/DEMOLSCAVI DI COSSOLA & C. SNC/CMCI S.c.a.r.l., GENERAL SMONTAGGI SPA, NOLDEM SRL. vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Le imprese ARMOFER SRL, CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL, DEMOLTORRES DI BUSIA RAFFAELE vengono ammesse con riserva per le motivazioni di seguito esplicitate.

ARMOFER SRL, in quanto non è stato prodotto il modello DGUE da parte del progettista, CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL, in quanto si rende necessario chiedere chiarimenti in merito alla qualificazione del progettista Studio PRD Paese Romelli Damonte ingegneri, essendo necessari, secondo quanto indicato dal disciplinare di gara, servizi di ingegneria ed architettura relativi a lavori nella categoria S.03 resi negli ultimi dieci anni, mentre sono stati dichiarati servizi in categoria S.05, DEMOLTORRES DI BUSIA RAFFAELE, in quanto non è stato presentato certificato ISO 9001 in corso di validità, nonché i DGUE del progettista e dei subappaltatori. Nei confronti delle predette imprese ammesse con riserva la Stazione unica appaltante, su mandato del R.U.P., procederà a richiedere quanto mancante, sulla base del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del codice, e darà

comunicazione dei relativi esiti direttamente alla commissione giudicatrice....OMISSIS....

Alle ore 11,20 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica e si rinvia la procedura a data da fissare. Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dal R.U.P., dai testi e dai componenti la Commissione di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

ALL'ORIGINALE FIRMATO

MIRCO GRASSI

ANDREA DE NAPOLI

CINZIA MARINO

MICHELE PRANDI

ALFONSINA EMANUELA LOVATO

ANDREA ACCORSO

MIRCO GRASSI

PAOLA POGGI

GIANLUCA BISSO

ANDREA DE NAPOLI