



COMUNE DI GENOVA

## MUNICIPIO LEVANTE

### VERBALE DEL 2 LUGLIO 2020

**SEDUTA RISERVATA PER L'ESAME DELL'OFFERTA TECNICA DELLE IMPRESE PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA) PER L'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO, DI DURATA TRIENNALE, PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI E DEGLI SPAZI APERTI DI PERTINENZA DELLE SCUOLE PUBBLICHE, DEI GIARDINI ED AREE DI CIVICA PROPRIETA' OD IN USO AL COMUNE NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE.  
CIG Z072CA2EE0**

L'anno duemilaventi il giorno 2 del mese di luglio alle ore 14.30 presso il Municipio Bassa Valbisagno - Piazza Manzoni 1 - Genova, si è riunita, in seduta riservata la Commissione, nominata con determinazione dirigenziale n. 2020/194/15 del 29 giugno 2020 della Direzione Governo e Sicurezza dei Territori Municipali, per l'esame dell'offerta tecnica presentata dalle Imprese partecipanti alla procedura negoziata per l'affidamento di un accordo quadro di durata triennale per il servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi e degli spazi aperti di pertinenza delle scuole pubbliche, dei giardini ed aree di civica proprietà od in uso al Comune nel territorio del Municipio Levante.

La Commissione è costituita dalla Dott.ssa Maria Maimone, Direttore del Municipio Bassa Valbisagno e Media Valbisagno, in qualità di Presidente, Geom. Roberto Maragliano, Funzionario Servizi Tecnici della Direzione Eventi, Grandi Eventi e Ufficio P.A, in qualità di Commissario, Geom. Maria Teresa Bruzzone, Funzionario Servizi Tecnici del Municipio Centro Est, in qualità di Commissario; svolge le funzioni di Segretario, senza diritto di voto, la sig.ra Celagio Laura, Funzionario Servizi Amministrativi del Municipio Levante.

La Commissione dopo aver preso atto delle risultanze della seduta del 30 giugno 2020 per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara che sono state ammesse le seguenti Imprese partecipanti:

- 1) ) TERMOEXPERT S.R.L.
- 2) COOPERATIVA ALTA VALLE STURLA SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA
- 3) CONSORZIO STABILE VIAGEST S.C.AR.L.
- 4) F.L. ROTUNDO S.N.C.
- 5) COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO R.L. ONLUS.
- 6) A & P PULIZIA E SANIFICAZIONE S.R.L.S.

La Commissione prende inoltre atto che con determinazione dirigenziale del Municipio Levante n. 2020/309/32 del 20.04.2020 di indizione della procedura negoziata si è stabilito di procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/ prezzo secondo i parametri ed i criteri di valutazione dettagliati nel documento "Condizioni particolari di esecuzione del servizio" approvato con la sopra citata



COMUNE DI GENOVA

determinazione dirigenziale n. 2020/309/32. Gli elementi tecnico/qualitativi hanno un peso totale pari a 70.

Il Presidente dichiara di procedere quindi all'apertura, sulla Piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), della busta tecnica delle Imprese di cui sopra ed inizia con i Commissari l'esame delle offerte tecniche delle Imprese partecipanti:

### **B) Punteggio tecnico (max 70 punti)**

#### **1) COOPERATIVA ALTA VALLE STURLA SOC. COOPERATIVA AGRICOLA**

**Parametro B1** - Possesso certificato ISO 9001:2008 (totale punti 5) - Punti attribuiti: 5

**Parametro B2** - Possesso clausola etico sociale (totale punti 3) - Punti attribuiti: 3

**Parametro B3** - Possesso della certificazione ASSE.CO (totale punti 3) - Punti attribuiti: 0

**Parametro B4** - Tempi di intervento per le sole richieste aventi carattere di urgenza (totale 4 punti) - Punti attribuiti: 4

**Parametro B5:** (totale punti 20)

**Sottoparametro B5.1** Attrezzature meccaniche specifiche per il servizio di manutenzione verde: (totale punti 10) - Punti attribuiti: 10

**Sottoparametro B5.2** Automezzi dedicati al servizio di manutenzione verde: (totale punti 10) - Punti attribuiti: 10

**Parametro B6** - Numero veicoli a ridotto impatto ambientale (Euro 6) - Punteggio:  $P_i = (V_i/V_{max}) * 15$  dove  $P_i$  = punteggio singolo partecipante  $V_{max}$  = numero veicoli massimo  $V_i$  = numero veicoli offerti dal partecipante in esame - Punti attribuiti: 1,5

**Parametro B7** - Personale operativo specializzato (totale punti 10) numero minimo operatori richiesti 5 - Punti attribuiti: 10

**Parametro B8** - Soggetti svantaggiati di cui al Decreto 20 marzo 2013 Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (totale punti 10) - Punti attribuiti: 5

**Somma elementi B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 e B8 – Punti attribuiti: 48,50**

#### **2) CONSORZIO STABILE VIAGEST S.C. A R.L.**

**Parametro B1** - Possesso certificato ISO 9001:2008 (totale punti 5) - Punti attribuiti: 5

**Parametro B2** - Possesso clausola etico sociale (totale punti 3) - Punti attribuiti: 3

**Parametro B3** - Possesso della certificazione ASSE.CO (totale punti 3) - Punti attribuiti: 0

**Parametro B4** - Tempi di intervento per le sole richieste aventi carattere di urgenza (totale 4 punti) - Punti attribuiti: 3

**Parametro B5:** (totale punti 20)

- **Sottoparametro B5.1** Attrezzature meccaniche specifiche per il servizio di manutenzione verde: (totale punti 10) - Punti attribuiti: 10

- **Sottoparametro B5.2** Automezzi dedicati al servizio di manutenzione verde: (totale punti 10) - Punti attribuiti: 10

**Parametro B6** - Numero veicoli a ridotto impatto ambientale (Euro 6) - Punteggio:  $P_i = (V_i/V_{max}) * 15$  dove  $P_i$  = punteggio singolo partecipante  $V_{max}$  = numero veicoli massimo  $V_i$  = numero veicoli offerti dal partecipante in esame - Punti attribuiti: 9

**Parametro B7** - Personale operativo specializzato (totale punti 10) numero minimo operatori richiesti 5 - Punti attribuiti: 5

**Parametro B8** - Soggetti svantaggiati di cui al Decreto 20 marzo 2013 Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (totale punti 10) - Punti attribuiti: 2

**Somma elementi B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 e B8 – Punti attribuiti: 47,00**



COMUNE DI GENOVA

### 3) F.L. ROTUNDO S.N.C.

**Parametro B1** - Possesso certificato ISO 9001:2008 (totale punti 5) - Punti attribuiti: 0

**Parametro B2** - Possesso clausola etico sociale (totale punti 3) - Punti attribuiti: 0

**Parametro B3** - Possesso della certificazione ASSE.CO (totale punti 3) - Punti attribuiti: 0

**Parametro B4** - Tempi di intervento per le sole richieste aventi carattere di urgenza (totale 4 punti) - Punti attribuiti: 4

**Parametro B5:** (totale punti 20)

- **Sottoparametro B5.1** Attrezzature meccaniche specifiche per il servizio di manutenzione verde: (totale punti 10) - Punti attribuiti: 5

- **Sottoparametro B5.2** Automezzi dedicati al servizio di manutenzione verde: (totale punti 10) - Punti attribuiti: 5

**Parametro B6** - Numero veicoli a ridotto impatto ambientale (Euro 6) - Punteggio:  $P_i = (V_i/V_{max}) * 15$  dove  $P_i$  = punteggio singolo partecipante  $V_{max}$  = numero veicoli massimo  $V_i$  = numero veicoli offerti dal partecipante in esame - Punti attribuiti: 1,5

**Parametro B7** - Personale operativo specializzato (totale punti 10) numero minimo operatori richiesti 5 - Punti attribuiti: 0

**Parametro B8** - Soggetti svantaggiati di cui al Decreto 20 marzo 2013 Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (totale punti 10) - Punti attribuiti: 0

**Somma elementi B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 e B8 – Punti attribuiti: 15,50**

### 4) COOPERATIVA SOCIALE IL RASTRELLO A R.L. ONLUS

**Parametro B1** - Possesso certificato ISO 9001:2008 (totale punti 5) - Punti attribuiti: 5

**Parametro B2** - Possesso clausola etico sociale (totale punti 3) - Punti attribuiti: 3

**Parametro B3** - Possesso della certificazione ASSE.CO (totale punti 3) - Punti attribuiti: 0

**Parametro B4** - Tempi di intervento per le sole richieste aventi carattere di urgenza (totale 4 punti) - Punti attribuiti: 4

**Parametro B5:** (totale punti 20)

- **Sottoparametro B5.1** Attrezzature meccaniche specifiche per il servizio di manutenzione verde: (totale punti 10) - Punti attribuiti: 10

- **Sottoparametro B5.2** Automezzi dedicati al servizio di manutenzione verde: (totale punti 10) - Punti attribuiti: 10

**Parametro B6** - Numero veicoli a ridotto impatto ambientale (Euro 6) - Punteggio:  $P_i = (V_i/V_{max}) * 15$  dove  $P_i$  = punteggio singolo partecipante  $V_{max}$  = numero veicoli massimo  $V_i$  = numero veicoli offerti dal partecipante in esame - Punti attribuiti: 15

**Parametro B7** - Personale operativo specializzato (totale punti 10) numero minimo operatori richiesti 5 - Punti attribuiti: 10

**Parametro B8** - Soggetti svantaggiati di cui al Decreto 20 marzo 2013 Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (totale punti 10) - Punti attribuiti: 10

**Somma elementi B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 e B8 – Punti attribuiti: 67,00**

### 5) A&P PULIZIA E SANIFICAZIONE S.R.L.S.

**Parametro B1** - Possesso certificato ISO 9001:2008 (totale punti 5) - Punti attribuiti: 5

**Parametro B2** - Possesso clausola etico sociale (totale punti 3) - Punti attribuiti: 0

**Parametro B3** - Possesso della certificazione ASSE.CO (totale punti 3) - Punti attribuiti: 0

**Parametro B4** - Tempi di intervento per le sole richieste aventi carattere di urgenza (totale 4 punti) - Punti attribuiti: 4

**Parametro B5:** (totale punti 20)

- **Sottoparametro B5.1** Attrezzature meccaniche specifiche per il servizio di manutenzione verde: (totale punti 10) - Punti attribuiti: 10



COMUNE DI GENOVA

- **Sottoparametro B5.2** Automezzi dedicati al servizio di manutenzione verde: (totale punti 10) - Punti attribuiti: 10

**Parametro B6** - Numero veicoli a ridotto impatto ambientale (Euro 6) - Punteggio:  $P_i = (V_i/V_{max}) * 15$  dove  $P_i$  = punteggio singolo partecipante  $V_{max}$  = numero veicoli massimo  $V_i$  = numero veicoli offerti dal partecipante in esame - Punti attribuiti: 15

**Parametro B7** - Personale operativo specializzato (totale punti 10) numero minimo operatori richiesti 5 - Punti attribuiti: 5

**Parametro B8** - Soggetti svantaggiati di cui al Decreto 20 marzo 2013 Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (totale punti 10) - Punti attribuiti: 0

**Somma elementi B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 e B8 – Punti attribuiti: 49,00**

### TERMOEXPERT S.R.L.

Si constata che l'Impresa Termoexpert S.r.l. ha inserito in procedura l'offerta economica anziché l'offerta tecnica. La Commissione, valutata la possibilità dell'errore materiale di inserimento invertito delle due offerte, decide di contattare telefonicamente l'Impresa per richiedere l'invio via mail del modulo offerta tecnica, per poter procedere alla valutazione della stessa ed all'attribuzione del punteggio, passaggio necessario ai fini dell'apertura dell'offerta economica. L'Impresa invia, via mail, il modulo compilato dell'offerta tecnica che viene valutato. Si procede quindi alla verifica di quanto inserito in procedura per l'offerta economica, constatando che l'Impresa ha presentato due offerte economiche e non ha quindi presentato in procedura l'offerta tecnica. L'Impresa Termoexpert S.r.l. viene pertanto esclusa dalla procedura di gara.

La commissione, completato l'esame dell'offerta tecnica con l'attribuzione dei punteggi, ammette tutte le imprese di cui sopra, ad esclusione dell'Impresa Termoexpert S.r.l., alla fase successiva del procedimento di gara di apertura dell'offerta economica.

Il Presidente chiude la seduta riservata di apertura dell'offerta tecnica alle ore 15.15 del 02/07/2020.

Presidente: Dott.ssa Maria Maimone .....

Commissario: Geom. Roberto Maragliano .....

Commissario: Geom. Maria Teresa Bruzzone .....

Segretario: Laura Celagio .....